

**NAZWA I ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:**

**BUDOWA BOISKA Z ZAPLECZEM  
SOCJALNYM W CHOJNICACH PRZY  
UL.RZEPAKOWEJ I BAŁTYCKIEJ**

**INWESTOR:**

**Gmina Miejska w Chojnicach  
89-600 Chojnice  
ul.Stary Rynek 1**

**RODZAJ DOKUMENTACJI:**

**PROJEKT BUDOWLANO-  
WYKONAWCZY WJAZDÓW NA  
DZIAŁKĘ 485/38 ORAZ PARKINGU Z  
CHODNIKIEM**

**NAZWA I ADRES JEDNOSTKI  
PROJEKTOWANIA:**

**PRACOWNIA PROJEKTOWA  
PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE  
ZDZISŁAW KUFEL  
89-600 CHOJNICE  
ul. Sukienników 6 tel. (052)3975483**

**Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z 7 Lipca 1994r. Prawo Budowlane / tekst jednolity  
Dz.U.Nr 156 poz.1118 z 2006r z późniejszymi zmianami / oświadczamy, iż projekt  
architektoniczno budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i  
zasadami wiedzy technicznej**

**PROJEKT OPRACOWALI:**

<b>PROJ. ARCHITEKTURY</b>	<b>Mgr inż. arch. Z. Kufel</b>	<b>upr. w spec. architektonicznej Nr U.B.UAN-KZ-7210/379/88</b>	
<b>PROJ. KONSTRUKCJI</b>	<b>Mgr inż. K. Deruba</b>	<b>upr. w spec. konstrukcyjnej Nr KI-II-7342-24/98</b>	
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>	<b>Mgr inż. M. Pilarska</b>	<b>upr. w spec. konstrukcyjnej i architektonicznej oraz inst. i urząd. sanitarnych Nr 472/68 i GP-RZ-8386/5/93</b>	

**Chojnice 15. 10. 2009r.**

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

### **A.CZĘŚĆ OPISOWA**

- 1.Strona tytułowa
- 2.Spis zawartości teczki
- 3.Uzgodnienia  
- uzgodnienie z Gminą Chojnice
- 4.Część opisowa

### **B.CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- |                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| 1.Projekt wjazdu nr 1           | w skali 1 : 100 |
| 2.Projekt wjazdu nr 2           | w skali 1 : 100 |
| 3.Projekt parkingu z chodnikiem | w skali 1: 200  |
- 1.Uprawnienia projektantów

## OPIS TECHNICZNY

### 1.DANE INFORMACYJNE OGÓLNE

- a.)Celem niniejszego opracowania jest projekt wjazdów na działkę nr 485/38 oraz parkingu z chodnikiem dla budowy boiska z zapleczem socjalnym w Chojnicach przy ul.Rzepakowej i Bałtyckiej
- b)Niniejsze opracowanie należy powiązać łącznie z :
- projekt zagospodarowania terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1 : 500

### 2.PODSTAWA OPRACOWNIA

- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1 : 500
- Wypis z planu miejscowego zagospodarowania
- Umowa z inwestorem
- Uzgodnienie materiałowe z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Aktualne przepisy i normy budowlane
- Opinia geotechniczna o warunkach gruntowo-wodnych opracowana przez Zakład Usług Geotechnicznych „GEODOM” w Gdańsku ul.Bulońska 8c/11

### 3.LOKALIZACJA

Teren , na którym zlokalizowane są projektowane wjazdy, parking z chodnikiem dla „Budowy boiska z zapleczem socjalnym znajduje się w Chojnicach przy ul.Rzepakowej i Bałtyckiej

Lokalizacja obiektu zawiera projekt zagospodarowania terenu będący integralną częścią niniejszego opracowania projektowego

### 4.PODSTAWOWE DANE LICZBOWE PROJEKTOWANEGO ZADANIA :

#### a) wjazdu nr1

- szerokość - 6,00 m
- długość wjazdu - 6,94 m
- pow. wjazdu - 55,90 m<sup>2</sup>

#### b) wjazdu nr2

- szerokość - 6,00 m
- długość wjazdu - 6,66 m
- pow. wjazdu - 44.33 m<sup>2</sup>

#### c) parkingu

- szerokość - 15,50m
- pow.parkingu - 367,50 m<sup>2</sup>
- ilość miejsc parkingowych 18 w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej (2,40x5,0m 17 stanowisk oraz 3,60x5,0m 1 stanowisko)

#### d) chodnika

- szerokość - 1,35m
- długość ok. 50,87m

-pow.chodnika

- 69,24 m<sup>2</sup>

## **5.0.OPIS BUDOWLANY**

**5.1** Projektowane wjazdy, parking z chodnikiem dla budowy boiska z zapleczem socjalnym w Chojnicach przy ul.Rzepakowej i Bałtyckiej

### **5.2 Zakres robót dla budowy wjazdu**

Projektuje się wjazdy o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.8cm na 5 centymetrowej warstwie suchego betonu B-20 oraz podbudowie z mieszanki żwirowo-tłuczniowej gr.23cm na 10cm warstwie z piasku. Obramowanie nawierzchni z krawężnika betonowego 15x30cm na ławie z oporem. Połączenie z istniejącą drogą w ul. Bałtyckiej należy wykonać z krawężnika wjazdowego 15x22cm 2cm powyżej istniejącej nawierzchni drogowej.

### **5.3 Zakres robót dla budowy parkingów**

Projektuje się parking o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.8cm na 5 centymetrowej warstwie suchego betonu B-20 oraz na podbudowie z mieszanki piaskowo-tłuczniowej gr.23cm na 10cm warstwie z piasku. Obramowanie nawierzchni z krawężnika betonowego 15x30cm na ławie z oporem.W miejscu połączenia miejsca parkingowego osób niepełnosprawnych z chodnikiem należy obniżyć krawężnik w celu swobodnego przejazdu

### **5.4 Zakres robót dla budowy chodnika**

Projektuje się chodniki o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.6cm na podbudowie piaskowej gr.10cm. Nawierzchnia obramowana obrzeżem betonowym 8x30cm.

### **5.5 Tereny zielone :**

5.5.1 W celu wykonania wjazdów, parkingu i chodnika należy wykonać niwelację terenu i przesadzenie drzewa 1szt i (inwestor uzyska zgodę na przesadzenie drzewa).Czarnoziem należy składować na przyźmie i po zakończeniu budowy rozplantować w miejscu pozostałej działki nie podlegającej zagospodarowaniu

5.5.2 Podczas prac budowlanych należy dokonać wszelkiej staranności by chronić drzewa które należy wkomponować w projektowaną zieleń. Dla założenia trawnika należy zastosować czarnoziem na gr.5cm i wysiać trawę z odpowiednim nawożeniem

**Mgr inż. arch. Z. Kufel**

upr. w spec. architektonicznej  
Nr U.B.UAN-KZ-7210/379/88