

BI.271.1.2012

Zgodnie z art. 38 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 z 2007r. poz. 1655-tekst jednolity ; Dz. U. Nr 171 z 2008r. poz. 1058) **Urząd Miejski w Chojnicach Wydział Budowlano – Inwestycyjny** udziela odpowiedzi na postawione zapytania dotyczące ogłoszonego dnia 03.01.2012r w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2566-2012 przetargu nieograniczonego na „Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Chojnicach”

Pytanie nr 6

W dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie internetowej brak jest zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o w/w zestawienie wraz z podaniem parametrów stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, gdyż jego brak uniemożliwia przygotowanie rzetelnej oferty

Odpowiedź

Odpowiedzi udzielono pismem z dnia 10.01.2012r (pytanie nr 1)

Pytanie nr 7

W dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie internetowej brak jest zestawienia stali zbrojeniowej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o w/w zestawienie, gdyż jego brak uniemożliwia przygotowanie rzetelnej oferty

Odpowiedź

Zestawienia stali zbrojeniowej znajdują się na stronie internetowej w części obliczeń konstrukcyjnych rysunków wykonawczych (budowlana)

Pytanie nr 8

W dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie internetowej brak jest opisu technicznego projektu konstrukcyjnego oraz rysunków konstrukcyjnych szybu windowego, klatki schodowej, przedsionka wejścia oraz osłony śmietnikowej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej, gdyż jego brak uniemożliwia przygotowanie rzetelnej oferty

Odpowiedź

Rysunki konstrukcyjne szybu, klatki schodowej znajdują się na stronie internetowej w części obliczeń konstrukcyjnych rysunków wykonawczych.

Opis techniczny jest wspólny i obejmuje część konstrukcyjną i architektoniczną.

Rysunki wykonawcze dotyczące rozbudowy o przedsionek wejścia znajdują się na przekroju H-H. Osłona śmietnikowa nie jest zakresem tego przetargu.

Pytanie nr 9

Załączone do dokumentacji przedmiary instalacji elektrycznych nie obejmują instalacji elektrycznych wewnętrznych poza klatką schodową . Poza tym istnieje rozbieżność pomiędzy zestawieniem materiałów załączonych do specyfikacji robót a przedmiarem. Prosimy o wyjaśnienie jaki zakres robót objęty jest przetargiem? Jeśli w zakres robót wchodzi również instalacje elektryczne piwnic, parteru i poddasza prosimy o uzupełnienie przedmiaru, albo o ograniczenie zakresu robót do tych objętych przedmiarem (instalacja odgromowa, klatka schodowa, oświetlenie na elewacji).

Odpowiedź

Przy rozbieżnościach pomiędzy zestawieniem materiałów a przedmiarem, do wyceny należy przyjąć wartości wynikające z projektu technicznego wewnętrznej instalacji elektrycznej. Zakres robót elektrycznych obejmuje prace demontażowe oraz instalację odgromową zgodnie z zakresem etapu I i III, instalację elektryczną na klatce schodowej zgodnie z rzutami, zasilanie dla potrzeb maszynowni windy, oświetlenie szybu windy, oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z rzutami, oświetlenie na elewacji, instalację oddymiania, zasilanie i okablowanie elementów systemu oddzieleń ppoż.

Pytanie nr 10

W przedmiarze dot.przyłączy kanalizacji deszczowejw poz.14 dot. nawierzchni z kostki brukowej betonowej .W kosztorysie ślepym w nakładach materiałowych brakuje kostki brukowej. Proszę więc o odpowiedź czy kostkę brukową jako materiał należy uwzględnić w tej pozycji w ilości 4m² ? Czy może kostka w powyższej pozycji pochodzi z odzysku i nie należy jej uwzględniać w nakładach jako materiał?

Odpowiedź

W poz. 11 przedmiaru policzono rozebranie nawierzchni z kostki brukowej dla robót instalacyjnych a w poz. 14 odtworzenie nawierzchni z kostki pochodzącej z demontażu.

Pytanie nr 11

W przedmiarze dot. instalacji c.o. w poz. 11 jest montaż grzejników w ilości 8 szt. . Nie uwzględniono w kosztorysie ślepym w tej pozycji grzejników jako materiał .W opisie w danej pozycji napisano ,że grzejniki będą pochodziły z demontażu. Proszę o potwierdzenie, że w tej pozycji nie należy wyceniać nowych grzejników i ,że grzejniki pochodzące z demontażu będą nadawały się do użytku i będzie można je wykorzystać w montażu tak jak to jest w kosztorysie uwzględnione.

Odpowiedź

Grzejniki z demontażu będą nadawały się do użytku

Pytanie nr 12

W przedmiarze dot .instalacji c.o. w poz.10 jest 8 szt. grzejników do montażu oraz w poz. 11 jest 8 szt. grzejników z demontażu (z odzysku).Natomiast w poz.12 dot. zaworów grzejnikowych oraz w poz. 13 dot. głowic termostatycznych podano ilość po 8 szt. Czy zawory grzejnikowe i głowice też będą częściowo pochodzić z odzysku tj. te 8 szt. tak jak w przypadku grzejników?

Proszę o odpowiedź czy te brakujące 8 szt. zaworów i głowic pochodzą z odzysku jeśli tak to brakuje pozycji dotyczącej samego ponownego montażu tych głowic i zaworów. Jaką więc należy przyjąć ilość w pozycjach 12 i 13 dot. głowic i zaworów oraz jaką ilość głowic i zaworów należy przyjąć jako materiał w nakładach w tych pozycjach?

Odpowiedź

Zakłada się że zawory i głowice będą pochodziły z odzysku i należy doliczyć ich montaż.

Pytanie nr 13

W przedmiarze dot. instalacji wentylacji szatni w poz.23 jest 5 szt. nawiewników. Proszę o podanie parametrów technicznych tj. wydajności , wymiarów nawiewników, które należy wycenić.

Odpowiedź

W projekcie zamieszczono wydajność nawiewników (120m³/h). Na stronie zamieszczamy przykładową kartę katalogową .

Pytanie nr 14

Czy zamawiający uzna spełniony warunek jeżeli w referencjach jest zapis o przebudowie lub budowie budynku, w którym były wykonywane roboty branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej, a wartość robót spełnia warunek 1 500 000,00 zł.?

Odpowiedź

Tak zamawiający uzna za spełniony warunek zgodnie z zapisem w SIWZ

Pytanie nr 15

Czy kwoty płatności, które są przeznaczone na poszczególne lata będą wypłacane jednorazowo (raz w roku) czy częściowo (raz na miesiąc)?

Odpowiedź

Mogą być płacone etapowo po wykonaniu zakresu robót jednak nie częściej niż raz w miesiącu (zgodnie z umową)

Pytanie nr 16

W druku Formularz oferty jest zapis w pkt. 4, że wysokość należytego zabezpieczenia umowy wynosi 10% oferowanej kwoty brutto, natomiast w SIWZ w rozdziale 20 pkt. 2 jest zapis, że wykonawca będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Który zapis jest poprawny?

Odpowiedź

Odpowiedzi udzielono pismem z dnia 10.01.2012r (zmiana do SIWZ)

DYREKTOR
Wydziału Budowlano-Inwestycyjnego

mgr inż. Jacek Domozych

