



Europejski Fundusz Rolny
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Zamówienie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej
W ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”
objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

URZĄD MIEJSKI w CHOJNICACH
Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice
Wydział Budowlano-Inwestycyjny
tel. centr. 52 3971800 fax 52 3972194
NIP 555-10-02-282

Chojnice, 18.12.2012 r.

BI. 271.14.2012

Urząd Miejski w Chojnicach, Wydział Budowlano – Inwestycyjny udziela odpowiedzi na postawione zapytanie dotyczące ogłoszonego dnia 12.12.2012 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 505784-2012 przetargu nieograniczonego na „Przebudowę targowiska miejskiego przy ul. Angowickiej w Chojnicach” (etap I)

Pytanie nr 2

Wyżej wymieniona inwestycja zlokalizowana jest w ścisłym centrum miejscowości, której początki sięgają XI wieku. Na tej postawie cały jej obszar możemy uznać za stanowisko archeologiczne, które wymaga zabezpieczenia i ochrony. Powołując się na Ustawę o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. nakazującej ochronę zabytków oraz ich otoczenia inwestycja ta powinna uzyskać opinię Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Czy uzyskała taką?

Zgodnie z art. 4 wyżej wymienionej Ustawy do Państwa, jako organu administracji publicznej, należy podejmowanie działań mających na celu:

- 1) zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- 2) zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- 3) udaremnianie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków; (...)
- 6) uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska”.

Uczulamy również na zapisy art. 18 i 19 tejże Ustawy, mówiące o tym w jakich dokumentach zobowiązani są Państwo do uwzględniania zabytków i ich otoczenia.

Przypominamy również, iż zgodnie z art. 20 projekty i zmiany planów zagospodarowania podlegają uzgodnieniom z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Odpowiedź

Przedmiotowa inwestycja uzyskała stosowne zgody i zezwolenia wymagane prawem łącznie z pozwoleniem na budowę. Z dokumentów tych nie wynika konieczność stosowania procedur, o których mowa w pytaniu.

Pytanie nr 3

Czy zatem, biorąc pod uwagę Ustawę o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz dokument Generalnego Konserwatora Zabytków pt.: „Zalecenia dla wojewódzkich konserwatorów zabytków, pracowników ds. ochrony zabytków archeologicznych WUOZ oraz dla kierujących badaniami archeologicznymi w zakresie metod eksploracji stanowisk i sporządzania ich podstawowej dokumentacji”, koszty niezbędnego - świetle obowiązującego prawa - nadzoru archeologicznego ma w swojej ofercie skalkulować Wykonawca, czy też zapewni go Zamawiający?

Odpowiedź

Nie ma potrzeby uwzględniania kosztów nadzoru archeologicznego przez Wykonawcę.

Pytanie nr 4

Czy w przypadku spowolnienia prac budowlanych, spowodowanego krótkotrwałymi przestojami związanymi z koniecznością eksploracji nawarstwień archeologicznych, odkrytych w trakcie robót ziemnych przewiduje się zmianę sposobu rozliczania prac?



Europejski Fundusz Rolny
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Odpowiedź

Nie przewiduje się zmiany sposobu rozliczania prac

Pytanie nr 5

Czy w przypadku odkrycia nawarstwień archeologicznych, których przebadanie będzie wymagało wstrzymania robót na danym odcinku i niemożliwa okaże się korekta harmonogramu prac wykonawcy na ten okres, Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu zakończenia prac?

Odpowiedź

Tak zamawiający przewiduje możliwość w tej sytuacji wydłużenia terminu zakończenia prac

Pytanie nr 6

Z jakiego rodzaju blachy ma być wykonane pokrycie wiaty oraz toalet?

Odpowiedź

Pokrycie dachu stanowi blacha stalowa ocynkowana i powlekana poliestrem mat (powłoka organiczna)

Pytanie nr 7

Prosimy o uzupełnienie projektu konstrukcji wiaty o rzut fundamentów

Odpowiedź

Rzut fundamentów stanowi rysunek K1 w projekcie budowlanym (rys. w załączeniu)

Pytanie nr 8

Prosimy o podanie szczegółowych informacji (materiał, parametry, kolorystyka) na temat sufitu podwieszanego w wiacie

Odpowiedź

sufit rastrowy - siatkę rastra tworzą elementy z blachy aluminiowej o przekroju "U" o podstawie 10mm i wys. 50mm.

Charakterystyka wyrobu:

rozmiar oczka w osi profili - 200mm

rozmiar oczka w świetle - 190mm

Klasyfikacja ogniowa:

wyrób zaliczony do klasy A w zakresie reakcji na ogień, jako materiał niepalny

Parametry techniczne:

waga - ok. 1,5kg/m²

ilość mb profili /m² - ok. 10,00mb/m²

pow. otwarta sufitu - 90%

Normy spełniane przez wyrób:

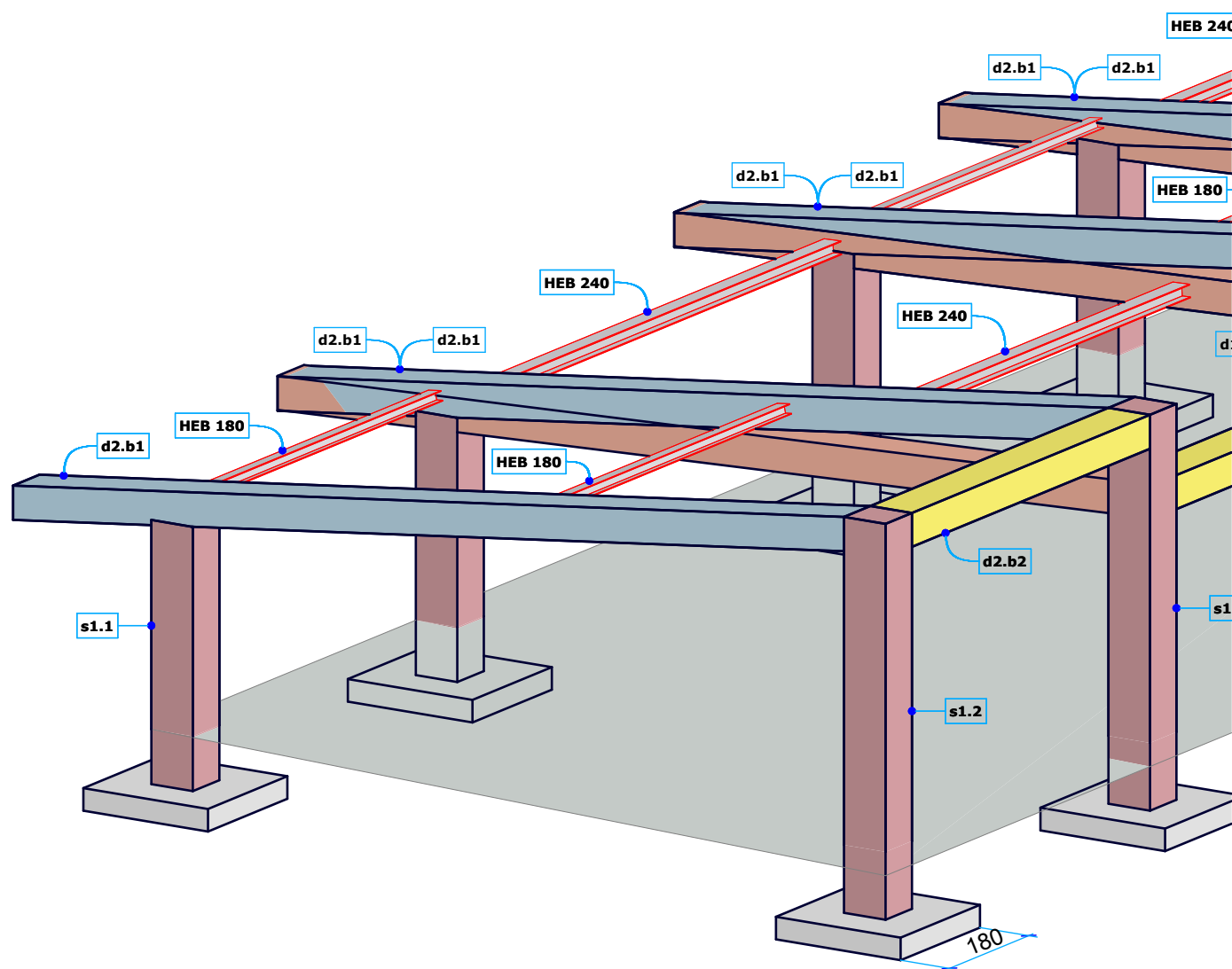
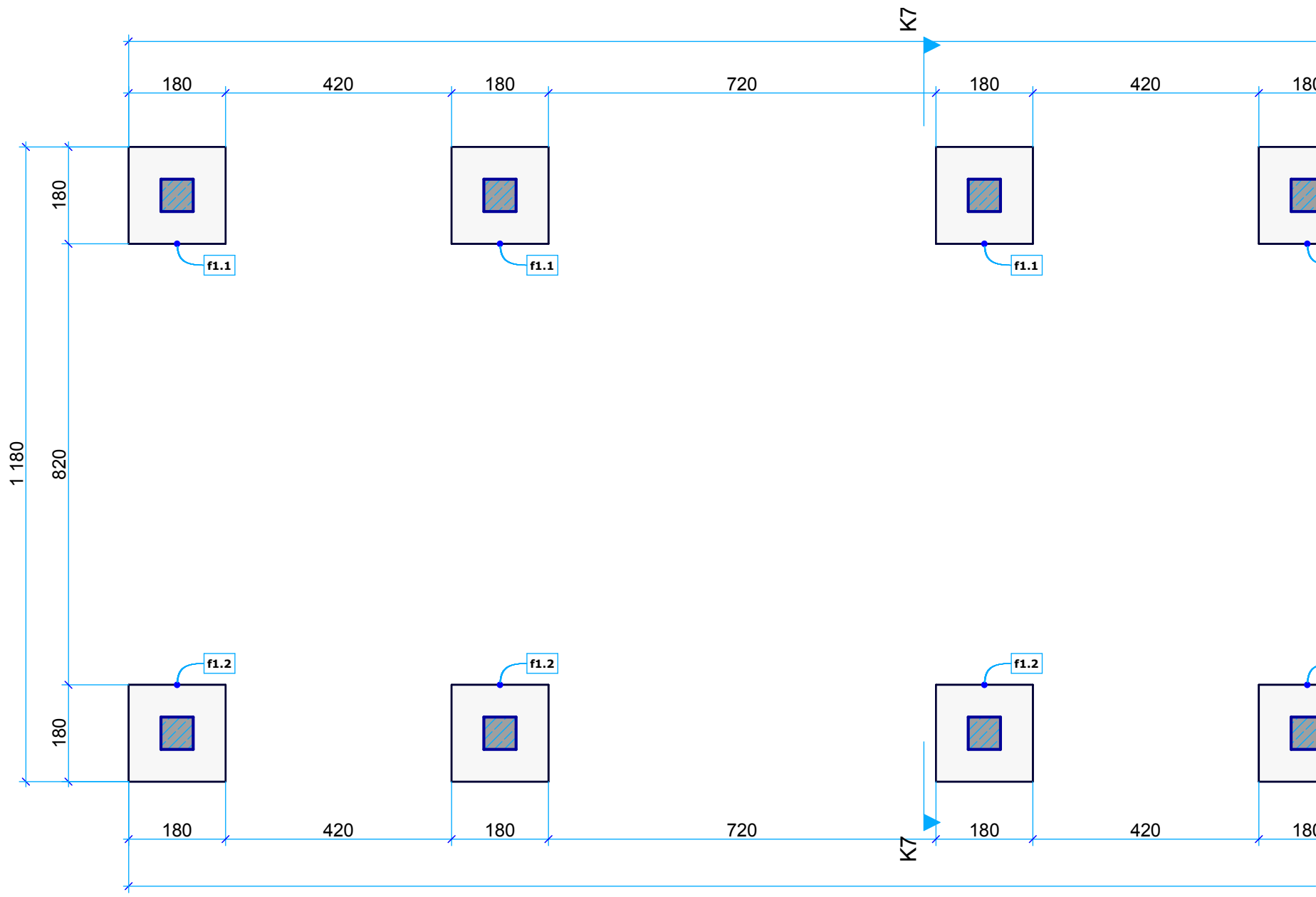
PN-EN 13964 Sufity podwieszane. Wymagania i metody badań.

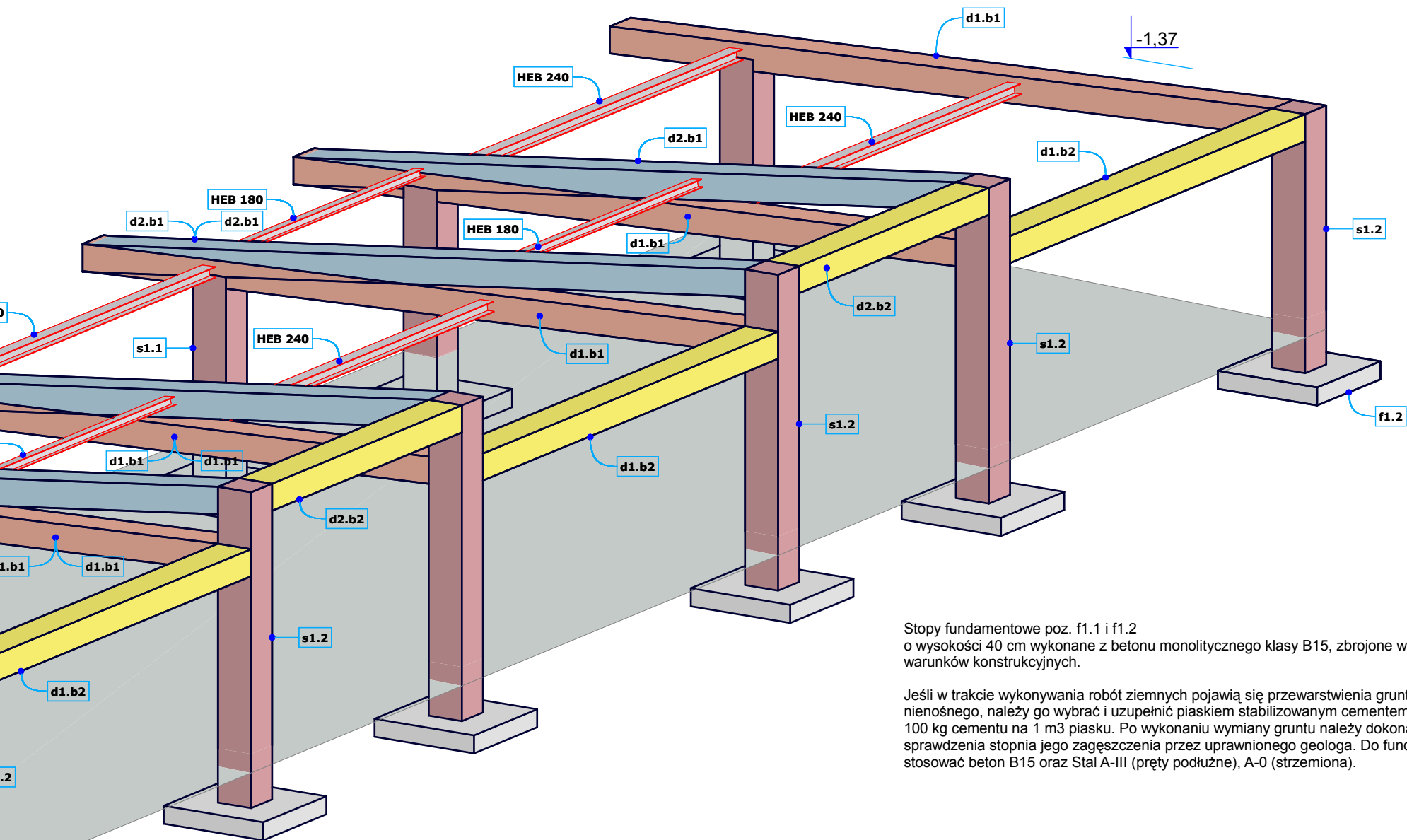
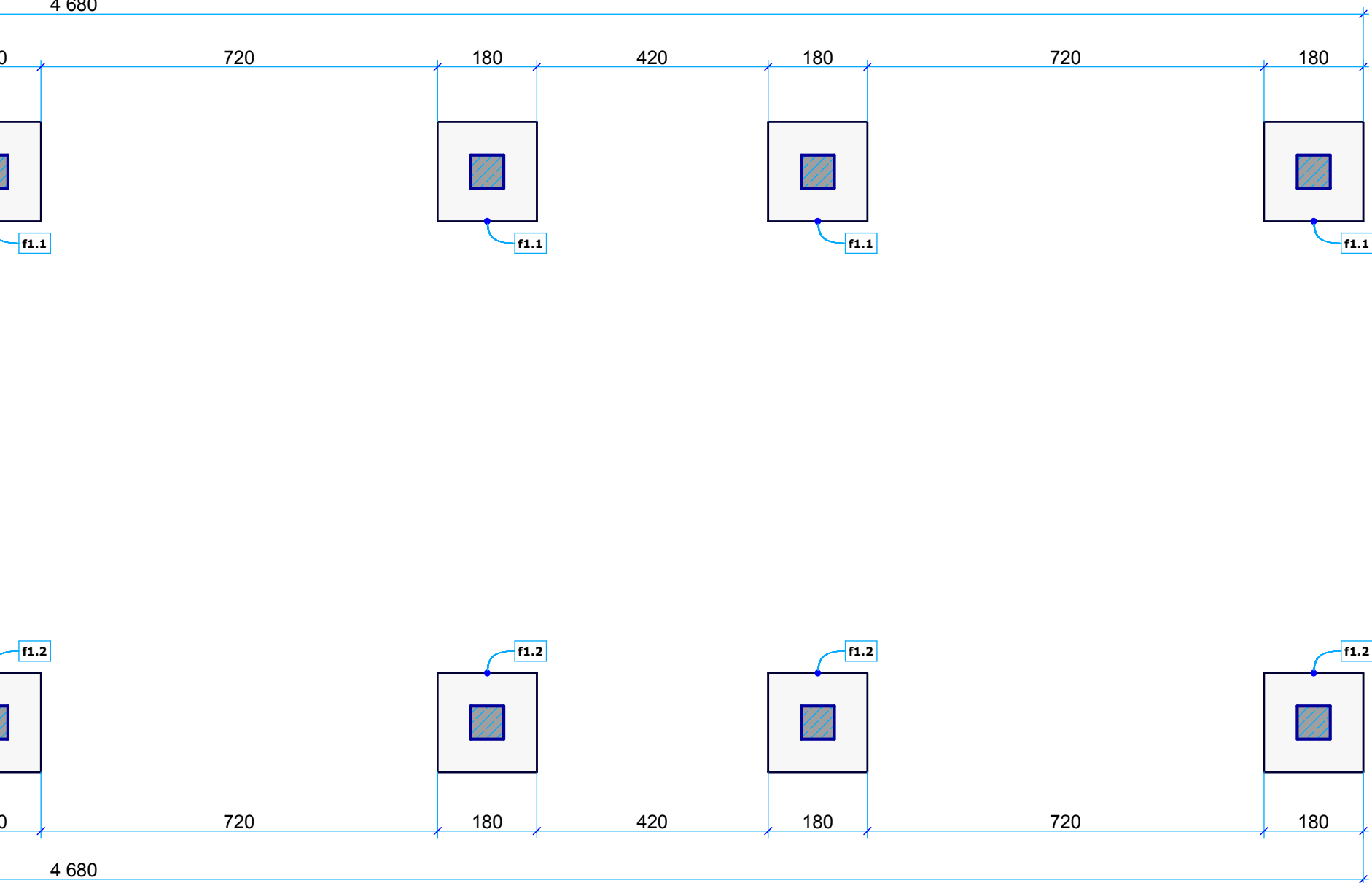
Kolorystyka :

przedstawiona na rys. A1 projektu budowlanego str. 09 RAL 2000 -pow. ok. 64,78m² RAL 6017 -pow. ok. 100,77m² RAL 4010 -pow. ok. 64,78m² RAL 1026 -pow. ok. 100,77m² RAL 3024 -pow. ok. 64,78m² RAL 6017 -pow. ok. 100,77m²

BTK

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Jacek Domozych
Dyrektor Wydziału
Budowlano-Inwestycyjnego





Stopy fundamentowe poz. f1.1 i f1.2 o wysokości 40 cm wykonane z betonu monolitycznego klasy B15, zbrojone wg warunków konstrukcyjnych.

Jeśli w trakcie wykonywania robót ziemnych pojawią się przewarstwienia gruntu nienośnego, należy go wybrać i uzupełnić piaskiem stabilizowanym cementem w ilości 100 kg cementu na 1 m³ piasku. Po wykonaniu wymiany gruntu należy dokonać sprawdzenia stopnia jego zagęszczenia przez uprawnionego geologa. Do fundamentów stosować beton B15 oraz Stal A-III (pręty podłużne), A-0 (strzemiona).

Beton: B15, B20
Stal: A-0, A-III

opracowanie projektu : Pracownia Projektowa "ARCHITECTONICA II" 89-620 CHOJNICE, ul. Warszawska 27, tel/fax (052) 397 34 56		rysunek nr:
temat rysunku :		skala:
projektant specjal. konstrukcyjnej:	proj. konstr. mgr inż. Z. Piekarski GP-KZ-7342/315/94-sp.knstr	data, podpis :
temat projektu : PRZEBUDOWA TARGOWISKA MIEJSKIEGO CHOJNICE, UL. ANGOWICKA - PARKOWA, DZ. NR 1603/13, 1600/21, 1600/3, 1600/5, 1604/1, 1603/18, 1600/15, 1604/3, 1604/4, 1689/4		stadium projektu : proj. budowl. data : styczeń 2012