

DOKUMENTACJA UPROSZCZONA

Przedsięwzięcie: Remonty w Szkołach Podstawowych nr 1
i nr 5 oraz Gimnazjach nr 1 i nr 2

Zawartość opracowania: Dokumentacja uproszczona

Inwestor: Urząd Miasta Chojnice
ul. Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

Branża: Budowlana

Autor opracowania: mgr inż. Marlena Słomińska
upr. POM/0171/OWOK/13

mgr inż. Marlena Słomińska
upr. konstrukcyjno-budowlane
POM/0171/OWOK/13

Chojnice, czerwiec 2015 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace remontowe w Gimnazjum nr 1 w Chojnicach przy ul. Młodzieżowej 44.

2. Zakres robót

2.1. WC dla niepełnosprawnych

2.1.1. Roboty budowlane

- demontaż skrzydła drzwiowego wraz z ościeżnicą,
- wykucie otworu drzwiowego wraz z ościeżnicą,
- montaż nadproża drzwiowego,
- zamurowanie otworu drzwiowego,
- montaż ościeżnicy stalowej ze skrzydłem drzwiowym szer. 100 cm,
- wykonanie tynków cem.-wap. kat. III,
- szpachlowanie ścian i sufitu,
- wykonanie sufitu podwieszonego z płyt gk na stelażu metalowym,
- obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gk na stelażu metalowym,
- demontaż wykładziny PCV,
- izolacja z folii w płynie,
- posadzka z terakoty 30x30 cm,
- ułożenie glazury na ścianach,
- malowanie z gruntowaniem ścian i sufitu 2x farbą emulsyjną,
- wywóz i utylizacja gruzu.

2.1.2. Roboty sanitarne

- demontaż urządzeń sanitarnych,
- montaż rur z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewn. $\varnothing 20$
- izolacja rur,
- montaż rur z PCV kanalizacyjnych $\varnothing 50$, $\varnothing 110$, $\varnothing 160$,

- montaż armatury sanitarnej i baterii,
- montaż poręczy dla niepełnosprawnych,
- wykucie bruzd i przebić w ścianach,
- wykonanie prób szczelności.

2.1.3. Roboty elektryczne

- demontaż osprzętu elektrycznego i lamp,
- montaż przewodów o łącznym przekroju żył do 7,5 mm²,
- wykonanie bruzd w ścianach i kucie otworów,
- montaż lamp i osprzętu elektrycznego,
- pomiary instalacji elektrycznej.

2.2. WC męski, WC damski, WC dziewcząt parter, WC chłopców parter

2.2.1. Roboty budowlane

- demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami,
- demontaż okładziny ściennej (glazura),
- rozebranie ścianek działowych,
- wywóz i utylizacja gruzu,
- uzupełnienie tynków,
- wyrównanie podłoża po skuciu glazury
- wykonanie sufitu podwieszonego z płyt gk na stelażu metalowym,
- obudowa pionów kanalizacyjnych płytami gk na stelażu metalowym,
- szpachlowanie ścian i sufitu,
- izolacja z folii w płynie,
- posadzka z terakoty 30x30 cm,
- ułożenie glazury na ścianach,
- montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych,
- montaż kratki wentylacyjnych,

- malowanie z gruntowaniem ścian i sufitu 2x farbą emulsyjną,

2.2.2. Roboty sanitarne

- demontaż urządzeń sanitarnych,
- demontaż rur wodociągowych i kanalizacyjnych,
- montaż rur z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewn. $\varnothing 20$
- izolacja rur,
- montaż rur z PCV kanalizacyjnych $\varnothing 50$, $\varnothing 110$, $\varnothing 160$,
- montaż armatury sanitarnej,
- wykucie bruzd i przebić w ścianach,
- wykonanie prób szczelności.

2.2.3. Roboty elektryczne

- demontaż osprzętu elektrycznego i lamp,
- demontaż przewodów,
- montaż puszek uniwersalnych,
- montaż przewodów o łącznym przekroju żył do $7,5 \text{ mm}^2$,
- wykonanie bruzd w ścianach i kucie otworów,
- montaż lamp i osprzętu elektrycznego,
- pomiary instalacji elektrycznej.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace remontowe w Gimnazjum nr 2 w Chojnicach, przy ul. Szpitalnej 3.

2. Biblioteka - zakres robót

2.1. Roboty rozbiórkowe

- rozebranie wykładziny podłogowej, podłogi z desek oraz legarów,
- skucie tynku ze ścian i sufitu.

2.2. Sufity

- montaż sufitu podwieszanego z płyt gk na stelażu metalowym (x1 płyta GKF)
- zagruntowanie podłoża,
- szpachlowanie ze szlifowaniem,
- malowanie 2x farbą emulsyjną.

2.3. Ściany

- zagruntowanie podłoża,
- wykonanie tynku cem.-wap. kat. III,
- szpachlowanie ze szlifowaniem,
- malowanie 2x farbą emulsyjną,
- wykonanie fartucha z glazury przy umywalce.

2.4. Posadzki

- izolacja z folii budowlanej gr. 0,5 mm x1,
- wykonanie termoizolacji z płyt styropianowych gr. 10 cm (EPS 200),
- wykonanie posadzki cementowej gr. 7 cm zbrojonej siatką $\varnothing 4,5$ o oczku 15x15 cm lub włóknami stalowymi,
- wylanie masy samopoziomującej gr. 5 mm,
- wykonanie wykładziny PCV typu np. Tarkett zgrzewanej na stykach i wywiniętej na ściany jako cokolik.

2.5. Demontaż i montaż umywalki i baterii.

3. Świetlica - zakres robót

3.1. Roboty rozbiórkowe

- skucie gresów z posadzki,
- demontaż boazerii,
- skucie tynku ze ścian i sufitu.

3.2. Sufity

- montaż sufitu podwieszanego z płyt gk na stelażu metalowym (x1 płyta GKF)
- zagruntowanie podłoża,
- szpachlowanie ze szlifowaniem,
- malowanie 2x farbą emulsyjną.

3.3. Ściany

- zagruntowanie podłoża,
- wykonanie tynku cem.-wap. kat. III,
- szpachlowanie ze szlifowaniem,
- malowanie 2x farbą emulsyjną,
- wykonanie fartucha z glazury przy umywalce.

3.4. Posadzki

- zagruntowanie podłoża,
- wykonanie posadzki z gresów 30x30 cm,
- wykonanie cokolika z gresów wys. 10 cm.

3.5. Demontaż i montaż umywalki i baterii.

4. Świetlica - zakres robót

4.1. Stolarka drzwiowa

- demontaż drzwi drewnianych,
- montaż ościeżnic stalowych,
- montaż skrzydeł drzwiowych z wkładem blaszanym.

4.2. Powiększenie otworu drzwiowego

- montaż nadproża L19 dł. 120 cm,
- poszerzenie otworu drzwiowego,
- uzupełnienie glazury.

4.3. Sufity

- oczyszczenie i zmycie starej farby,
- zagruntowanie podłoża,
- naprawa starego podłoża – uzupełnienie z przespachlowaniem,
- malowanie 2x farbą emulsyjną.

4.4. Ściany

- oczyszczenie i zmycie starej farby,
- naprawa starego podłoża – uzupełnienie z przespachlowaniem,
- zagruntowanie podłoża,
- malowanie 2x farbą emulsyjną,

4.5. Posadzki

- demontaż wykładziny PCV,
- oczyszczenie podłoża,
- wylanie masy samopoziomującej gr. 5 mm,
- wykonanie wykładziny PCV typu np. Tarkett zgrzewanej na stykach i wywiniętej na ściany jako cokolik.

5. Instalacja elektryczna

- demontaż istniejącej instalacji elektrycznej,
- montaż okablowania,
- montaż nowej rozdzielni elektrycznej,
- montaż osprzętu elektrycznego.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace remontowe w Szkole Podstawowej nr 1 w Chojnicach przy ul. 31 Stycznia 21.

2. Remont kuchni - zakres robót

2.1. Roboty rozbiórkowe

- skucie tynków i glazury ze ścian,
- skucie lastryka z podłóg,
- rozkucie podłoża betonowego,
- rozbiórka poziomów kanalizacyjnych,
- rozbiórka instalacji wodnej,
- rozbiórka stolarki drzwiowej i poszerzenie otworów.

2.2. Sufity

- oczyszczenie i zmycie starej farby,
- zagruntowanie podłoża,
- szpachlowanie ze szlifowaniem,
- malowanie 2x farbą emulsyjną.

2.3. Ściany

- poszerzenie otworów drzwiowych + montaż nowych nadproży
- zagruntowanie podłoża,
- wykonanie tynku cem.-wap. kat. III,
- układanie glazury (wielkość płytek i kolorystyka do uzgodnienia z użytkownikiem),
- szpachlowanie ze szlifowaniem w pomieszczeniach magazynu, zaplecza kuchennego i szatni kucharek,
- malowanie 2x farbą emulsyjną ww. pomieszczeń.

2.4. Posadzki

- wykonanie podłoża z betonu C12/15 (B15),

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej 1x papa zgrzewalna,
- wykonanie termoizolacji z płyt styropianowych gr. 10 cm (EPS 200),
- wykonanie posadzki cementowej gr. 7 cm zbrojonej siatką $\varnothing 4,5$ o oczku 15x15 cm lub włóknami stalowymi,
- wykonanie posadzki z gresów 30x30 cm.

2.5. Stolarka drzwiowa

- montaż ościeżnic stalowych,
- montaż skrzydeł drzwiowych.

2.6. Instalacja sanitarna

- demontaż urządzeń sanitarnych,
- demontaż rur wodociągowych i kanalizacyjnych,
- montaż rur z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o średnicy zewn. $\varnothing 20$
- izolacja rur,
- montaż rur z PCV kanalizacyjnych $\varnothing 50$, $\varnothing 110$, $\varnothing 160$,
- montaż armatury sanitarnej,
- wykucie bruzd i przebić w ścianach,
- wykonanie prób szczelności.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace remontowe w Szkole Podstawowej nr 5 w Chojnicach przy ul. Wicka Rogali 18.

2. Zakres robót

2.1. Korytarze (dolny i górny) przy sali gimnastycznej

- naprawa podłoga z poszpachlowaniem nierówności,
- zagruntowanie ścian,
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną,
- malowanie stolarki drzwiowej farbą olejną.

2.2. Sala gimnastyczna

- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi z poszpachlowaniem nierówności,
- zagruntowanie ścian,
- malowanie ścian farbą lateksową x2 (powyżej 2,5 m)
- malowanie ścian farbą olejną x2 z jednokrotnym szpachlowaniem.

2.3. Elewacja sali gimnastycznej

- oczyszczenie i zmycie elewacji do wys. 2,5 m,
- zagruntowanie elewacji do wys. 2,5 m,
- wklejenie 1x warstwy siatki do wys. 2,5 m,
- nałożenie podkładowej masy tynkarskiej gr. 2 mm,
- nałożenie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej gr. 2 mm,
- malowanie całej elewacji farbą silikatową x2.

2.4. Ogrodzenie

- osadzenie słupków stalowych z rury kwadratowej RK 120x120x6 dł. 2,0 m w fundamentach betonowych (beton C12/15) o wymiarach 30x30x80 cm,
- montaż furtki szer. 1,0 m stalowej oraz przęsła ogrodzeniowych na wzór istniejącego ogrodzenia.