



PRACOWNIA PROJEKTOWA

PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE ZDZISŁAW KUFEL

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY ZMIAN
do projektu objętego pozwoleniem na budowę zgodnie z decyzją AB.6740.536.2011
z dnia 18.08.2011r. oraz zmianą decyzji AB.6740.1.212.2012 z dnia 26.04.2012r.

**NAZWA I ADRES
PRZEDSIĘWZIĘCIA
BUDOWLANEGO:**

**ZAGOSPODAROWANIE PARKU 1000-LECIA POLEGAJĄCEGO NA
BUDOWIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: CIĄGÓW PIESZYCH I
ROWEROWYCH, KABLI ZASILAJĄCYCH, INSTALACJI:
NAWADNIAJĄCEJ, DRENAŻOWEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ,
KANALIZACJI SANITARNEJ, WODY, GAZU, OŚWIETLENIOWEJ,
MONITORINGU WIZYJNEGO WRAZ Z OBIEKTAMI I
URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi TOWARZYSZĄCYMI,
OBEJMUJĄCYMI MIĘDZY INNYMI: AMFITEATR, TOALETY, PLACE
ZABAW DLA DZIECI, SKATEPARK, BOISKA Z ZAPLECZEM
SZATNIOWYM, PLACE ZABAW DLA PSÓW, OGRÓD BOTANICZNY,
ALPINARIUM, OBUDOWĘ PRZEPOMPOWNI, GRY TERENOWE,
PUNKTY INFORMACJI, ŚCIEŻKI TEMATYCZNE, MAŁĄ
ARCHITEKTURĘ, ZIELEŃ, URZĄDZENIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ
ENERGII NA DZIAŁKACH NR 1752/124, 1752/65, PRZY ULICY:
PARKOWEJ, NOWOTKI, AL. BRZOZOWEJ W CHOJNICACH W
ZAKRESIE CZ. II.**

**INWESTOR I
ADRES INWESTORA:**

**GMINA MIEJSKA CHOJNICE
UL. STARY RYNEK 1, 89-600 CHOJNICE**

**NAZWA
OPRACOWANIA:**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**NAZWA I ADRES
JEDNOSTKI
PROJEKTOWANIA:**

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE
ZDZISŁAW KUFEL
89-600 CHOJNICE
ul. Sukienników 6
tel. (52) 3975483**

PROJEKT OPRACOWALI:

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane / tekst jednolity DZ. U. poz. 1409 z 2013 r. z późniejszymi zmianami / my niżej podpisani oświadczamy, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Zdzisław Kufel	upr. nr U.B.UAN-KZ-7210/379/88 w spec. architektonicznej	
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. Krzysztof Deruba	upr. nr KI-II-7342-24/98 w spec. konstrukcyjnej	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURY I KONSTRUKCJI	mgr inż. Mirosława Pilarska	upr. nr 472/68 i GP-RZ-8386/5/93 w spec. konstrukcyjnej i architektonicznej oraz inst. i urządz. sanitarnych	
PROJEKTANT INST. ELEKTRYCZNYCH	mgr inż. Łukasz Bobkowski	upr. nr POM/0006/POOE/13 w spec. instalacyjnej	
SPRAWDZAJĄCY INST. ELEKTRYCZNYCH	inż. Zdzisław Bielawski	upr. nr UAN-KZ-7210/7/87 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej	

Chojnice, dnia 15.05.2015r.

KOD CPV

45100000-7 ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE
45111230-9 ROBOTY W ZAKRESIE STABILIZACJI GRUNTU
45111240-2 ROBOTY W ZAKRESIE ODWADNIANIA GRUNTU
45111290-7 ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU
45112710-5 ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA TERENÓW ZIELONYCH
45112723-9 ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA PLACÓW ZABAW
45212200-8 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE OBIEKTÓW SPORTOWYCH
45233293-9 INSTALOWANIE MEBLI ULICZNYCH
45233253-7 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE NAWIERZCHNI DRÓG PIESZYCH
45112210-0 USUWANIE WIERZCHNIEJ WARSTWY GLEBY
45223500-1 KONSTRUKCJE Z BETONU ZBROJONEGO

45310000-3 ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE
45315300-1 ENERGETYCZNE LINIE KABŁOWE ZASILAJĄCE
45312200-9 INSTALOWANIE PRZECIWLAMANIOWYCH SYSTEMÓW ALARMOWYCH

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

A.PROJEKT ZMIAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.Strona tytułowa

2.Spis zawartości teczki

3.Opis techniczny

4.Część rysunkowa

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Projekt zmian zagospodarowania terenu | w skali 1 : 500 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu -wymiary | w skali 1 : 100 |
| 3. Projekt zagospodarowania terenu-dylatacje | w skali 1 : 100 |
| 4. Przekrój : A-A, B-B | w skali 1 : 50 |
| 5. Przekrój : C-C, D-D | w skali 1 : 50 |
| 6. Przekrój E-E | w skali 1 : 50 |
| 7. Detal połączenia rury copingowej z płytą żelbetową | w skali 1 : 2 |
| 8. Tablica informacyjno-regulaminowa | w skali 1 : 10 |
| 9. Stojak na rowery | w skali 1 : 10 |
| 10.Pojemnik na śmieci | w skali 1 : 10 |
| 11.Ławka żeliwno-drewniana | w skali 1 : 10 |
| 12.Widok 1 | |
| 13.Widok 2 | |
| 14.Widok 3 | |

B.INSTALACJA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO

C.INFORMACJA BIOZ

D.UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA

E.DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE

CZĘŚĆ OPISOWA dla części II

do projektu: **BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO ZMIAN DO PROJEKTU OBJĘTEGO POZWOLENIEM NA BUDOWĘ ZGODNIE Z DECYZJĄ AB.6740.536.2011 Z DNIA 18 SIERPNIA 2011r ORAZ ZMIANĄ DECYZJI AB.6740.1.212.2012 Z DNIA 26 KWIEŚNIA 2012r**

„ZAGOSPODAROWANIE PARKU – 1000 LECIA POLEGAJĄCEGO NA BUDOWIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ : CIĄGÓW PIESZYCH I ROWEROWYCH, KABLI ZASILAJACYCH, INSTALACJI NAWADNIAJACEJ , DRENAŻOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, WODY , GAZU, OŚWIEŚLENIOWEJ , MONITORINGU WIZYJNEGO, WRAZ Z OBIEKTAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi TOWARZYSZĄCYMI OBEJMUJĄCYMI MIĘDZY INNYMI: AMFITEATR, TOALETY, PLACE ZABAW DLA DZIECI, SKATEPARK, BOISKA Z ZAPLECZEM SZATNIOwym , PLACE ZABAW DLA PSÓW , OGRÓD BOTANICZNY , ALPINARIUM , OBUDOWĘ PRZEPOMPOWNI , GRY TERENOWE, PUNKTY INFORMACYJNE , ŚCIEŻKI TEMATYCZNE, MAŁA ARCHITEKTURA, ZIELEŃ I URZĄDZENIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII NA DZ. O NR GEODEZ. NR 1752/124, 1752/65 W CHOJNICACH PRZY UL. PARKOWEJ, NOWOTKI, AL. BRZOZOWEJ W ZAKRESIE CZĘŚCI II

1. Lokalizacja-dz. nr **NR 1752/124, 1752/65 w Chojnicach przy ul. Parkowej, Nowotki, Al. Brzozowa**

Warunki gruntowe : wg badań geotechnicznych opracowanych przez Zakład Usług Geotechnicznych „ GEODOM” 80-287 Gdańsk ul. Bulońska 8c/11. **BEZ ZMIAN.**

2. Instalacje istniejące : **BEZ ZMIAN**

3. Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu

- 3.1. Skatepark. **PROJEKTOWANE ZMIANY**

- 3.2. zmienia się położenie, kształt oraz powierzchnia skateparku o nawierzchni licząc od góry:

- Beton zbrojony górą siatką z prętów śr.8mm co 15cm Nawierzchnia beton gr.15cm szczelne, klasy C20/25 na powierzchniach płaskich oraz C30/37 na powierzchniach figur.dylatowana, impregnowana powierzchniowo,
- Folia gr. 0,2mm (technologiczna)
- podbudowa z gruzu betonowego z recyklingu sortowanego frakcji 0-65 gr.15cm
- uformowanie terenu podbudową z pospółki gr. min.60cm
- geowłóknina
- uformowanie terenu podbudowa z pospółki min.10cm
- istniejący grunT

w związku z powyższymi zmianami powierzchnia skateparku zmniejsza się o 2 148,35m²
powierzchnia przed zmianą 2856,05m²
powierzchnia po zmianie 700,70m²

- 3.3. Nawierzchnie poliuretanowe. **PROJEKTOWANE ZMIAN**

- 3.4. a) rezygnuje się ze ścieżki sportowej o nawierzchni poliuretanowej ścieżki biegnącej wokół placu zabaw.

- 3.5. b) w związku z powyższą zmianą powierzchnia nawierzchni zmniejsza się o 363,20m²

- 3.6. powierzchnia przed zmianą 578,81m²

- 3.7. powierzchnia po zmianie 215,61m²

- 3.8. Projektowana zieleń urządzona w/g załączonego rysunku projektu zagospodarowania terenu części II. **PROJEKTOWANE ZMIANY**

- a) zmianie ulega powierzchnia terenów zielonych która zwiększa się o
 $215,61 + 2148,35 = 2363,96 \text{ m}^2$
 powierzchnia przed zmianą $10\,929,99 \text{ m}^2$ powierzchnia po zmianie $13\,293,95 \text{ m}^2$
- b) zmianie
 ulega powierzchnia skarp która zmniejsza się o $759,59 \text{ m}^2$
 powierzchnia przed zmianą $759,59 \text{ m}^2$ powierzchnia po zmianie $0,0 \text{ m}^2$

Zestawienie powierzchni po zmianach zagospodarowania umieszczono na planszy pt. „Projekt budowlano - wykonawczego zmian do projektu objętego pozwoleniem na budowę zgodnie z decyzją AB.6740.536.2011 z dnia 18 sierpnia 2011r oraz zmianą decyzji AB.6740.212.2012 z dnia 26 kwietnia 2012r "Projekt zmian zagospodarowania terenu "

3.9. Projektowane zmiany w zakresie urządzenia infrastruktury technicznej:

- α) Instalacji energetycznych**
- Kable elektroenergetyczne 0,6/1kV. **PROJEKTOWANE ZMIANY :**
zmienia się trasy instalacji wg projektu uzbrojenia.
 - Instalacja monitoringu CCTV. **PROJEKTOWANE ZMIANY :**
z zmienia się trasy instalacji
oraz rodzaj zastosowanych urządzeń wg projektu uzbrojenia .
 - Oświetlenie zewnętrzne. **PROJEKTOWANE ZMIANY :** zmienia się ilość i rozmieszczenie
opraw oświetleniowych parkowych oraz stanowisk oświetleniowych dla
skateparku wg projektu uzbrojenia

Mgr inż. arch. Z. Kufel

upr. w spec. architektonicznej
 Nr U.B.UAN-KZ-7210/379/88