

FN 271.6.2016

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Udzielamy odpowiedzi na zadane pytania w związku z ogłoszeniem przetargu na udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 10.000.000 zł:

- 1) Czy Gmina Miejska korzysta z finansowania w formie leasingu, faktoringu, forfaitingu, e-financingu?
(jeżeli tak, to proszę o podanie aktualnego stanu zobowiązania (zadłużenia), szczegółowego harmonogramu spłat, terminu ostatecznej spłaty)
Odpowiedź: nie

- 2) Czy Gmina Miejska udzieliła poręczenia lub innego zobowiązania za jakiś podmiot?
(jeżeli tak, poproszę o podanie nazwy podmiotu na który poręczono, nr regon, rodzaj zobowiązania, kwoty i waluty poręczenia oraz okresu obowiązywania poręczenia)
Odpowiedź: tak posiada zobowiązanie.
 - a) Poręczenie kredytu dla Chojnickiego Towarzystwa Budownictwa Spółeczno Spółka z o.o. w Chojnicach na lata 2009-2043 w kwocie **3.497.396 zł**
 - b) Poręczenie pożyczki dla spółki Zakład Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o. w Nowym Dworze na lata 2011-2025 **3.065.405 zł**

- 3) Czy Gmina Miejska posiada jakiegokolwiek zobowiązania z tytułu umów o partnerstwie publiczno-prawnym?
Odpowiedź: nie

- 4) Czy Gmina Miejska posiada jakiegokolwiek zobowiązania przejęte po podmiocie dla którego była podmiotem założycielskim?
Odpowiedź: nie

- 5) Czy Gmina Miejska posiada jakiegokolwiek udziały w spółkach kapitałowych?
(jeżeli tak, to proszę o podanie nazwy podmiotu, nr regon, kwoty i waluty udziału oraz procentowego udziału w kapitale spółki)
Odpowiedź: tak udziały w spółkach prawa handlowego:

Gmina posiada 100 % udziałów w następujących spółkach:

1. Miejskie Wodociągi Spółka z o.o. REGON 090117373	15.111.000 zł
2. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. REGON 091627283	1.017.000 zł
3. Miejski Zakład Komunikacji Spółka z o.o. REGON 091627194	2.683.795 zł
4. Chojnickie Towarzystwo Budownictwa Spółeczno Spółka z o.o. REGON 091631505	6.224.500 zł
5. Centrum Park Chojnice Spółka z o.o. REGON 771523212	17.853.000 zł

Ponadto gmina posiada udziały w następujących spółkach:

1. Promocja Regionu Chojnickiego Spółka z o.o. w Chojnicach REGON 771586980	– 39,22 %	80.000 zł
---	-----------	-----------

2. Zakład Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o.
w Nowym Dworze REGON 220719005 – 27,86 % 3.080.100 zł
3. Pomorski Fundusz Pożyczkowy REGON 193113361 – 0,63 % 100.000 zł
- Ogółem 46.149.395 zł

6) Czy na rachunkach Gminy Miejskiej/Urzędu Miasta nie ciąży/nie ciążyły żadne tytuły egzekucyjne?
(jeżeli tak, proszę o podanie kwoty i tytułu zajęcia)
Odpowiedź: **nie**

7) Proszę o szczegółowy harmonogram spłat poszczególnych kredytów, pożyczek i obligacji w rozbiciu na poszczególne pozycje i lata WPF.
Odpowiedź:

Kredyty wg banku udzielającego	Stan na 1.01.2016 r.	Przychody	Splaty roczne	Stan na 31.12.2016 r.	Termin spłaty
Kredyty:	37 386 300	10 000 000		39 700 400	
Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2006-2007 r. (Bank Spółdzielczy Włocławek- 11.400.000 zł.)	200 000		200 000	0	31.03.2016 r.
Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2007-2008 r. (Bank NORDEA S.A. w Gdyni - 9.000.000 zł.)	1 125 000		1 125 000	0	31.12.2016 r.
Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2008 r. (Bank Gospodarstwa Krajowego w Gdyni- 4.500.000 zł)	1 124 800		562 400	562 400	31.12.2017 r.
Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2009 - 2010 r. (Bank Spółdzielczy Chojnice- 11.500.000 zł)	4 312 500		1 437 500	2 875 000	31.12.2018 r.
Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2010 r. (Bank NORDEA S.A. w Gdyni - 17.800.000 zł)	8 900 000		2 225 000	6 675 000	31.12.2019 r.
Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2011 r. (Bank PKO BP S.A.- 6.550.000 zł)	5 460 000		1 092 000	4 368 000	31.12.2020 r.
Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2012 r. (Bank PKO BP S.A. - 7.300.000 zł)	6 264 000		1 044 000	5 220 000	31.12.2021 r.
Kredyt na spłatę kredytów niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2013 r. (Bank Gospodarstwa Krajowego w Gdyni - 5.000.000 zł)	5 000 000		840.000 zł w 2017 r. potem po 832.000 zł	5 000 000	31.12.2022 r.
Kredyt na spłatę kredytów niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2013 r. (SGB Bank Poznań - 5.000.000 zł)	5 000 000		840.000 zł w 2017 r. potem po 832.000 zł	5 000 000	31.12.2022 r.
Kredyt na spłatę kredytów niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach w 2016 r. (..... 10.000.000 zł)		10 000 000		10 000 000	31.12.2025 r.
Ogółem:	37 386 300	10 000 000		39 700 400	

8) Czy jest już dostępna opinia RIO w sprawie możliwości zaciągnięcia przedmiotowego kredytu.
Odpowiedź: **tak**(www.miastochojnice.pl zamówienia publiczne)

9) Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z projektu umowy kredytowej i ewentualne korekty projektu umowy:

- Wątpliwości budzi brzmienie § 11 ust. 2 projektu umowy, który odwołuje się do kolejności spłat wymienionych w § 20 podczas, gdy § 20 określa właściwość sądu właściwego do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji umowy kredytu. Umowa natomiast nie określa kolejności spłat.

Odpowiedź: **§ 11 ust. 2 projektu umowy otrzymuje następujące brzmienie:**

„2. Jeżeli na Rachunku Obsługi Kredytu znajdują się środki na pokrycie częściowe wymagalnej spłaty, Bank zaliczy tę spłatę w następnym dniu roboczym po dniu wymagalności spłaty.”

- W § 23 ust. 2 projektu umowy przewiduje się natomiast, iż zmiana zadłużenia przeterminowanego nie wymaga zawarcia aneksu, podczas gdy umowa nie określa wysokości zadłużenia przeterminowanego.

Odpowiedź: **§ 23 ust. 2 projektu umowy otrzymuje następujące brzmienie:**

„2. Zmiana warunków i rozwiązanie niniejszej umowy, poza zmianą oprocentowania kredytu wymaga pisemnego aneksu.”

Z poważaniem
Krystyna Perszewska

