

Protokół

Z zebrania Ogólnego - Sprawozdawczego
Osiedla Mieszkańców Nr. 8 im. M. Drzymały
w dniu 23.03.2018r. godz. 17-te
w świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej.

Zebranie rozpoczęło o godz. 17¹⁵ t.z. 15 minut po
wyznaczonyj godz. pierwotnej (brak forum).

U/g listy obecności mieszkańców 13

- " - " - gości 11

Przewodniczący Osiedla Pan J. Świerzeński dokonał
otwarcia, witając mieszkańców i gości.

Na protokolanta wybrano K. Schemm - jednogłośnie przyjęta.
Następnie odczytano porządek zebrania (w załączeniu)
który został jednogłośnie przyjęty.

Jako następny punkt to odczytanie sprawozdań, które
dokonał Przewodniczący Osiedla

1) Sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2017

2) Sprawozdanie finansów Samorządu za rok 2017

(w załączeniu) Sprawozdania przyjęto jednogłośnie.

Po odczytaniu ogłoszono dyskusję

Jako pierwszy wystąpił V-ce Burmistrz E. Pietrzyk U.M.
dziękując za zaproszenie - przedstawił sprawy osiedlowe jak:
realizacja planu na 2018 rok, sprawy proesu odpadowego,
gospodarowanie Budżetem Obywatelskim, o zmianach Statutu,
kadencja Zarządu będzie trwała 5 lat, jest to ostatni rok
co trwa 4 lata

J. Chmurański - Przes S.M. - przedstawił zebrany sprawczy które dotyczą osiedla w ramach rewalidacji. Spółdzielnie chce inwestować w obiekty mieszkalne Warszawa 19, 21, 23, 29 Spółdzielnia 2, 5, Lanora 3-5, Dąbrowski 1, 2, 3, 5, 9, 10, 28, Bndobitanych 2, 3, 5, 6 i 7. Będą naprawiane nawierzchnie podwoziek, drogi wewnętrzne przy osiedlu Dąbrowski, kamienice przestrzeni na ul. Bndobitanych.

J. Gępczyński - Os. Lidzbarska - dot: parkingu braku - czy w tym kierunku można się czegoś spodziewać.

J. Chmurański - Przes S.M. - odpowiada, starania przy Lidzbarskiej 17, 19, 21 są na urzędzie - jest jednak problem z nawierzchnią.

[Redacted] - [Redacted] - omawia sprawczy dot: przywrócenia dzieck, osiedle zabudowane przez ptaki, stoliki do gry w szachy ustawione pod dachem, sprawy urzędowej placów dla dzieci, rz-p: wybetonowany okrągły plac, na którym wyrysowane są jakiegoś esy - flokasy, dzieci tutaj zabawy nie mają.

J. Chmurański - Przes S.M. - wyjaśnia - w ramach rewalidacji pojawia się dziecko, chorunki, będzie miała architektura - przywrócenie dzieck będzie na urzędzie. Wspomina o sytuacji na osiedlach, zorganizować trenera jak korzystać z urządzeń, aby seniorzy mogli się nauczyć jak z tego korzystać. Wspomina o braku mieszkańców na zebraniach. Osiedle liczy 4 tys. osób. Brak pomysłów, racjonalności, ludzie dużo wymagają ale nie mają od nich propozycji. Decyduje tylko garstka, brak zainteresowania. Proponuje wyznaczyć termin zbierania

propozycji osiedlowych. do końca m-ca września, aby móc przygotować dokumentację do miasta. Można swoje propozycje wyrazić na piśmie i wnieść do skrytki znajdującej się na Osiedlu Jamowa.

Ł. Gęplowski - dichnowska - Proponuje pomalowanie płotek na Szolowo. Popiera sprawy placu zabaw, i urządzeń siłowni, stolików do szachów. Mieszkańcy tego osiedla są zadowoleni.

J. Świerczewski - Grzewdziwoy - Ustalono z Inspektorem Nadzoru aby stoliki do szach były ustawione w miejscach zacmierzonych.

E. Gaetnyk U.M. - Sprawa przetargu - na przyszły rok trzeba się przygotować aby mieć popierać bidów i wybrać dobrych wykonawców i stanga do przetargu, co do ptaków - to sprawa nas samych. Nie wyzulać żywności. Miasto przeprowadza dewalzację.

D. Kurek - U.M. - zajęta głoś w sprawie rewalizacji budżetów obywatelskich, które powstały na os. Jamowa, Dzymani, dichnowska. W 4-letnim budżecie zaoszczędziło się 55 tys. zł w ramach ze współpracą Spółdzielni Mieszkaniczy. Wykonawca się nie sprawdził, nie jest tak jak powinno być. Grzewdziwoy zaakceptował prace zgodnie z planowanym projektem.

M. Osowicka U.M. - Sprawa przetargu. Należy wybrać taką firmę, która jest akredytowana

J. Rekowski - U.M. Dyr. Ndz. Kom. - Proponuje że Zarząd Osiedla musi zgłaszać plany, projekty do końca września.

Trzeba uzyskać pozwolenie, przygotować koncepcję do uzgodnień i planu przestrzeni gdzie to ma powstać. Uzgodzenia nie mogą być blisko siebie. Współpraca musi być z Spółdzielnią Mieszkańców i Urzędem.

M. Karpiak U.M. - Sprawy rewalidacji naszego miasta. Najbliższe problemy społeczne to: przestępczość, sprawy inwestycyjne - budowa budynku na potrzeby usług społecznych dla potrzebujących są dwa kierunki - jeden dla dzieci i młodzieży trudnych - drugi dla seniorów, którzy nie mają opieki. Rewalidacja będzie realizowana przez Pomoc Społeczną. Takim miejscem ma być Dom przy ul. Dworkowej (plac zabaw) powstała altanka, zieleń. Rewalidacja obejmie Wzgórze Ewangelickie, ul. Subisława przedłużona do ul. Towarowej. Tworzone będą warsztaty.

Wszystkie inwestycje mają być realizowane w 2018/2019 roku przy współpracy z MOPS. Grupy problemowe ogólnymieszkańców prowadzone będą przez organizację samotętdów. Został utworzony Komitet Rewalidacyjny.

A. Megger - Straż Miejska - Sprawa smogu (zadymiarze) Przeprowadza się kontrole, ludzie spalają to czego nie wolno. Trzeba nauczyć się techniki spalania, jego jakości. Straż Miejska przeprowadza kontrole i poucza. W m-cu przeprowadza się nawet do 50 razy kontrole, są marzdaty pouczenia. Komisyjnie wchodzi się do mieszkań. Praca ochrony środowiska są dozwolone. Miasto działa w tym kierunku aby zmniejszyć smog.

Przewodniczący J. Świerczowski dziękuję za udział w dyskusji.

Następnie przedstawia zebrany do zatwierdzenia:

Plan Pracy na 2018 r - Plan Finansowy na 2018 r.

Przyjmuje uchwałę w sprawie Planu Finansowego na 2018 r.

Wszystkie plany i uchwały zostają przez zebranych jednogłośnie przyjęte. (w załączeniu)

Na zakończenie dziękuję mieszkańców i gościom za obecność na zebraniu.

Na tym zebraniu zakończono.

Przewodniczący
J. Świerczowski
(J. Świerczowski)

Załączniki:

1. Przygłdek zebrania
2. Lista obecności mieszkańców i gości
3. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla nr 2017
4. Sprawozdanie finansowe Samorządu Mieszkańców nr 2017
5. Projekt Planu Pracy 2018
6. Plan finansowy Samorządu Mieszkańców 2018 r.
7. Uchwały nr. 1 i 2
8. Ogłoszenie o zebraniu
 - II - Dzielnica Dziuka
 - II - Białe Papierników
 - II - Złotyemięsie i siostrzynie.

PORZĄDEK

ZEBRANIA OGÓLNEGO SPRAWOZDAWCZEGO

w dniu 23.03.2018r. godz. 17:00

1. Rozpoczęcie zebrania - przywitanie mieszkańców i przybych gości
2. Stwierdzenie quorum
3. Przyjęcie porządku obrad
4. Sprawozdanie z działalności Zarządu za 2017 r.
5. Sprawozdanie finansowe Samorządu Mieszkańców nr 8 za 2017 r.
6. Przyjęcie sprawozdania.
7. Wystąpienie Burmistrza.
8. Wystąpienie Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej
9. Wystąpienie Architekta Miejskiego.
10. Przedstawienie Planu Pracy na 2018 rok.
11. Przyjęcie Planu Pracy na 2018 rok..
12. Przedstawienie Planu Finansowego na 2018 rok.
13. Przyjęcie uchwały w sprawie Planu Finansowego na 2018 rok.
14. Dyskusja
15. Zakończenie zebrania

Chojnice, 23.03.2018 r.

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Zarządu Osiedla Mieszkańców nr 8
im. Michała Drzymały
w roku 2017.

Samorząd Osiedla Mieszkańców nr 8 stosownie do uchwały Rady Miejskiej obejmuje swoją działalnością następujące ulice: Boisko Kolejowe, Czarna Droga, Drzymały od numeru 1-31a i 2-28, Dworcowa, Dworzec PKP, Działki Kolejowe, Grunowo, Lichnowska, Lanowa, Łużycka, Mestwina, Nad Dworcem, Przemysłowa, Pileckiego, Składowa, Spółdzielcza, Strażnica Kolejowa, Świętopelka od Żwirki Wigury do Warszawskiej, Towarowa, Warszawska .

Na tym terenie mieszka ok. 4081 mieszkańców. Budownictwo jest różnorodne, tj. budynki wielorodzinne, Spółdzielni Mieszkaniowej, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, prywatne itp.

Zarząd Osiedla w minionym roku 2017 działał w następującym składzie:

Przewodniczący: Jerzy Świerczewski

Członkowie Zarządu:

Justyna Barwina Myszka

Mariola Kamińska

Krystyna Lehmann

Teresa Majer

Marian Matuszak

Leszek Pepliński

Tadeusz Piekut

Krzysztof Wesolowski

Należy stwierdzić, że "Plan Pracy na rok 2017" został zrealizowany. Dzięki dużemu zaangażowaniu członków Zarządu, Spółdzielni Mieszkaniowej, Urzędu Miejskiego w Chojnicach, jak i różnych innych instytucji oraz osób prywatnych udało się zorganizować:

- "Dzień Dziecka" przy współudziale właściciela Baru "U Irasa" [REDACTED], a także sponsorom: P.P.H.U. Windex, MZK sp. z o.o.
- "Bal Przebierańców" dla dzieci do lat 10 w świetlicy SM przy ul. Łanowej 11a.
- Spotkanie opłatkowe z mieszkańcami Osiedla nr 8 im. Michała Drzymały.
- Mszę św. w intencji zdrowia i błogosławieństwa Bożego dla wszystkich mieszkańców i przyjaciół naszego Osiedla.

W minionym 2017 r. Zarząd przeprowadził 8 zebrań Zarządu, a także 1 spotkanie z mieszkańcami Osiedla dotyczące Budżetu Osiedlowo-Obywatelskiego. Zarząd po konsultacjach z mieszkańcami Osiedla i Zebraniu Ogólnym przygotował i złożył w terminie wnioski do Burmistrza Miasta Chojnice w sprawie funduszu **Budżetu Obywatelskiego na rok 2015/2016/2017**.

SAMORZĄDU MIESZKAŃCÓW OSIEDLA NR 8

im. Michała Drzymały za 2018~~7~~ rok

Zgromadzone dochody:	6 715,50 zł.
(budżet miejski: 6 115,50 zł.)	
(darowizna: 600 zł.)	
Rozchody:	6 696,44 zł.
stan środków na 31.12.2017r. :	19,06 zł.
Wyjaśnienie do wykorzystanych środków:	

Z otrzymanych środków będących do dyspozycji zarządu osiedla przeznaczono

- 1. Dzień Dziecka** 3 326,92 zł
(impreza rodzinna w 35% sfinansowana przez samorząd pozostałe koszty 75% pokryli sponsorzy)
- 3. Materiały biurowe i gospodarcze na potrzeby zarządu** 479,70 zł.
(zakup papieru, tonerów do drukarki, spinaczy, środki czystości, pieczątki)
- 4. Bal Przebierańców dla dzieci oraz spotkanie integracyjne oplatkowe** 2 889,82 zł.
oraz **Integracyjne Spotkanie Oplatkowe**
(Bal Przebierańców połączony z choinką Noworoczną dla dzieci Osiedla Przygotowano paczki ze słodyczami, każde dziecko oprócz paczki otrzymało nagrody w konkursach. Na Balu uczestniczyło ok. 130 dzieci. Integracyjne Spotkanie Oplatkowe dla seniorów. Kawa, słodycze, owoce.)

Rachunki dotyczące zakupów sprawdzono pod względem rachunkowym i merytorycznym. Wszelkie operacje dokonywano przelewem przez UM Chojnice.

ZESTAWIENIE WYDATKÓW SM NR 8 ZA 2017 R.

	90,58	materiały biurowe
	1 800,00	obsługa festynu
	110,64	materiały biurowe
	223,10	lody
	201,42	napoje
	54,02	kredki
	847,16	słodycze
	479,70	tonery
	2 370,54	słodycze
	199,74	owoce
	319,54	materiały biurowe
Razem:	6 696,44	
Dochody:	6 115,50	
	600,00	darowizna
Środki niewykorzyst.:	19,06	

PROJEKT

PLANU PRACY NA 2018 r.

I. Propozycje dla dzieci i młodzieży:

1. Organizacja imprez sportowych z udziałem dzieci.
2. Organizacja "Dnia Dziecka"
3. Organizacja "Balu Przebierańców"
4. Organizacja innych imprez dla dzieci
5. Udział w imprezach sportowych organizowanych przez lokalne samorzady osiedlowe.

II. Propozycje dla dorosłych:

1. Współpraca z Urzędem Miejskim.
2. Występowanie do Rady Miejskiej z wnioskami, których realizacja wykracza poza możliwości Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 8 im. Michała Drzymały
3. Współpraca z radnymi z terenu Osiedla.
4. Współpraca ze Spółdzielnią Mieszkaniową
5. Organizacja spotkań mieszkańców w plenerze
6. Organizacja wycieczek.
7. Msza św. w intencji zdrowia i błogosławieństwa Bożego dla mieszkańców i przyjaciół naszego osiedla.
8. Organizacja spotkania integracyjnego Mieszkańców Osiedla.
9. Przyjmowanie propozycji inwestycyjnych do budżetu obywatelskiego na 2018 r.

Chojnice, 23.03.2018r.

UCHWAŁA Nr 1/2018
Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla Nr 8
"Michała Drzymały"
z dnia 23.03.2018r.

w sprawie zatwierdzenia
Rocznego Planu Pracy Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 8
na rok 2018

Na podstawie §5 pkt 5 Statutu Mieszkańców Osiedla Nr 8 uchwała się , co następuje:

§ 1

Zatwierdza się plan pracy Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 8 na rok 2018, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 8.

**PLAN FINANSOWY
SAMORZĄDU MIESZKAŃCÓW OSIEDLA Nr 8
"Michała Drzymały" na rok 2018**

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnice Nr 78/2015 § 9.1 pkt8, kwota funduszu samorządowo-obywatelskiego przyznana na rok 2018 wynosi:

60.735,00 zł. (4049 mieszkańców) + **47.809,64 zł.** pozostałość budżetu 2015-2017

zgodnie z § 5 na cele projektów miękkich do dyspozycji samorządu osiedla przypada 10% kwoty budżetu, co stanowi **6 073,50zł.**

pozostała część 90% budżetu samorządowo-obywatelskiego to **55 039,50 zł.**

**PLAN FINANSOWY
"projekty miękkie"**

1. Organizacja DNIA DZIECKA - **3 200,00 zł.**
2. Wydatki na potrzeby gospodarcze i biurowe - **500,00 zł.**
3. Bal przebierańców połączony z choinką noworoczną dla dzieci - **2 373,50 zł.**
oraz Integracyjne Spotkanie Opłatkowe

**PLAN FINANSOWY
budżet obywatelski rok 2018**

1. Budżet obywatelski projekty twarde - **108.544,64 zł.** ✓

UCHWAŁA Nr 2/2018
Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla Nr 8
"Michała Drzymały"
z dnia 23.03.2018r.

w sprawie zatwierdzenia
Rocznego Planu Pracy Rzeczowo-Finansowego
Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 8
na rok 2018

Na podstawie §5 pkt 5 Statutu Mieszkańców Osiedla Nr 8 uchwała się , co następuje:

§ 1

Zatwierdza się finansowy plan pracy "projekty miękkie" Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 8 na rok 2018, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 8.