**S P E C Y F I K A C J A**

**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**roboty budowlane**

**Przetarg nieograniczony**

**o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawo zamówień publicznych (Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r. poz. 2479 ze zmianami) na:**

**Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej i wiatrowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko – Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym – Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3**

Kod CPV: 45261215 – 4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45214210 – 5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45453000 – 7 Roboty remontowe i renowacyjne

45310000 – 3 Roboty instalacyjne elektryczne

45315700 – 5 Montaż rozdzielnic elektrycznych

ogłoszony w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego

w Chojnicach

Nazwa Zamawiającego: Gmina Miejska Chojnice

Adres: Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

Strona internetowa: www.miastochojnice.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek-piątek w godzinach: 7.00 - 15.00

wtorek w godzinach: 8.00 – 16.00

telefon 052 397-18-00

fax 052 397-21-94

mail [wydz.budowlany@miastochojnice.pl](mailto:wydz.budowlany@miastochojnice.pl)

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Urząd Miejski w Chojnicach,

Wydział Budowlano - Inwestycyjny

Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

znak postępowania:

BI.271.19.2018

Sporządził:

Jacek Domozych Zatwierdzam:

Sylwia Jurkowska

Aprobata:

Agnieszka Buchwald

Chojnice, lipiec 2018 r.

**SPIS TREŚCI:**

[Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu](#_Toc251316781)

[Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia](#_Toc251316782)

[Rozdział 3. Oferty częściowe](#_Toc251316783)

[Rozdział 4. Oferty wariantowe](#_Toc251316784)

[Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia](#_Toc251316785)

[Rozdział 6. Informacja o podwykonawcach](#_Toc251316786)

[Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie](#_Toc251316787)

[Rozdział 8. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego](#_Toc251316789)

[Rozdział 9. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z art. 24 ust. 5](#_Toc251316790)

[Rozdział 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia](#_Toc251316791)

[Rozdział 11. Wymagania dotyczące wadium](#_Toc251316792)

[Rozdział 12. Termin związania ofertą](#_Toc251316793)

[Rozdział 13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający w sytuacjach określonych w art. 10c-10e przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami](#_Toc251316794)

[Rozdział 14. Opis sposobu przygotowania ofert](#_Toc251316795)

[Rozdział 15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert](#_Toc251316796)

[Rozdział 16. Opis sposobu obliczania ceny](#_Toc251316797)

[Rozdział 17. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert](#_Toc251316798)

[Rozdział 18. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego](#_Toc251316799)

[Rozdział 19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy](#_Toc251316800)

[Rozdział 20. Istotne dla stron postanowienia, kóre zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego](#_Toc251316801)

[Rozdział 21. Inne informacje](#_Toc251316802)

[Rozdział 22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.](#_Toc251316803)

[Rozdział 23. Załączniki do SIWZ](#_Toc251316804)

[Załącznik Nr 1 Formularz Oferty](#_Toc251316811)

[Załącznik Nr 2 Wzór Umowy](#_Toc251316812)

[Załącznik Nr 3 Oświadczenie wykonawcy dotyczące art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych](#_Toc251316809)

Załącznik Nr 4 Oświadczenie o grupie kapitałowej……………………………………………………

Załącznik Nr 5 Oświadczenie o podwykonawstwie……………………………………………………

Załącznik Nr 6 Wykaz robót budowlanych ………………………………...………………………….

Załącznik Nr 7 Wykaz osób …………….. ……………………………………………………………

Załącznik Nr 8 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót………………………………….

Załącznik Nr 9 Dokumentacja projektowa…………………………………………………………….

Załącznik Nr 10 Przedmiar robót, który stanowi formę pomocniczą…………………………………...

Załącznik nr 11. Klauzula informacyjna dotycząca art. 13 RODO………………………………

1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało

zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia  29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.

Usługa realizowana będzie przez: Urząd Miejski w Chojnicach, Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice.

Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

* Biuletyn Zamówień Publicznych
* strona internetowa Zamawiającego – [www.miastochojnice.pl](http://www.miastochojnice.pl),
* tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: zakup i montaż fabrycznie nowej instalacji fotowoltaicznej o mocy 40kW oraz wiatrowej o mocy 320W na dachu i ścianie Sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnicach przy ul. Dworcowej 6 (dz. Nr 2191/11) w ramach zadania inwestycyjnego pn. Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko – Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3.

Instalacja będzie służyła do produkcji energii elektrycznej na potrzeby budynku Szkoły Podstawowej Nr 3. Instalacja zostanie zamontowana z niezbędnym do poprawnego jej funkcjonowania oprzyrządowaniem i okablowaniem, a także układem pomiaru energii pozwalającym na monitorowanie uzysku energii.

W związku z podłączeniem systemu fotowoltaicznego do sieci elektrycznej nie ma konieczności magazynowania energii przez dodatkowe urządzenia. Całość wyprodukowanej energii zostanie oddana na potrzeby budynku. Instalacja fotowoltaiczna zostanie włączona do rozdzielni głównej zlokalizowanej na poziomie piwnicy. Instalacja wiatrakowa będzie pracowała w systemie autonomicznym, ładując akumulatory, z których będzie zasilane oświetlenie zewnętrzne.

Uwaga: urządzenia wchodzące w skład instalacji muszą posiadać instrukcję obsługi i użytkowania w języku polskim.

**Zamówienie obejmuje niżej wymienione branże:**

* budowlana
* elektryczna

1. **Zakres zamówienia obejmuje:**
   * + 1. Wykonanie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 40 kW obejmujący swoim zakresem montaż i konfigurację urządzeń systemu fotowoltaicznego, zlokalizowanej na dachu sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnicach. Zakres robót obejmuje:

* instalacje zasilające,
* instalacje ochronne,
* budowę linii kablowych DC,
* montaż paneli fotowoltaicznych,
* montaż inwerterów,
* budowę linii 0,4 kV,
* przystosowanie rozdzielnicy głównej budynku do współpracy z generatorem solarnym,
* instalację mierników wyprodukowanej energii elektrycznej w rozdzielni głównej budynku w celu pomiaru ilości wyprodukowanego prądu,
* montaż Systemu Zarządzania Energią
* wykonanie dokumentacji powykonawczej;
* wykonanie w imieniu Zamawiającego przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej oraz uruchomienie instalacji (w tym zgłoszenie o wykonaniu instalacji do operatora energii).
* roboty odtworzeniowe po wykonanych pracach wraz z malowaniem.
  + - 1. Instalacja wiatrakowa – połączenia i konfiguracja urządzeń:
* 2 turbiny wiatrowe o mocy 160 W,
* 2 akumulatory żelowe 12 V,
* przetwornica.

UWAGA!

Wymaga się, aby Wykonawca był autoryzowanym instalatorem i serwisantem zamontowanych inwerterów oraz paneli fotowoltaicznych lub posiadał podpisaną umowę z takim podmiotem w zakresie instalacji i serwisu zamontowanych urządzeń.

W rejonie prac realizowana jest rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 3, budowa szybu windowego wraz z windą oraz roboty związane z termomodernizacją obiektu wraz z remontem i częściowa wymianą instalacji elektrycznej i C.O. Należy skoordynować wszystkie prace budowlane prowadzone na tym terenie.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej.

Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

1. Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia do wykonania, których zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
2. roboty ogólnobudowlane wskazane w STWIOR
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do :
4. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania ww. wymogów i dokonania ich ocen,
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w.w. wymogów,
6. przeprowadzenie kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia :
8. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaje umowy o pracę i wymiary etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy ;
9. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności zamawiający przewiduje sankcje w postaci zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 wzoru umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazanie w punkcie 1) czynności.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:**

Załącznik Nr 8 do SIWZ - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik Nr 9 do SIWZ - Dokumentacja Projektowa

Załącznik Nr 10 do SIWZ - Przedmiar robót, który stanowi formę pomocniczą

1. **Wymagania Zamawiającego**
2. Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją, ewentualne uwagi należy wnieść na etapie i w terminie ogłoszonego przetargu
3. Roboty budowlano-remontowe należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami Budowlanymi oraz z zaleceniami nadzoru autorskiego, inwestorskiego i Zamawiającego.
4. Przekazanie placu budowy/remontu nastąpi po podpisaniu umowy w terminie wskazanym przez Wykonawcę
5. Wykonawca urządzi zaplecze budowy we własnym zakresie i poniesie koszty z tym związane.
6. Włączenia i wyłączenia urządzeń, sieci itp. niezbędne do realizacji zadania Wykonawca uzyska we własnym zakresie i również poniesie koszty z tym związane.
7. Wykonawca poniesie koszty związane ze zużyciem mediów (woda, energia elektryczna) w związku z wykonywanymi robotami .
8. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne gwarancje, świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
9. Podczas realizacji robót wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych terenu budowy i przechowywanych tam materiałów budowlanych.
10. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
11. Uporządkowanie terenu i pomieszczeń po wykonaniu robót.
12. Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany w cenie oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących budowy/remontu i kosztów z tym związanych jak: badania, sprawdzenia, itp. Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej jest dokumentacja uproszczona, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
13. Załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny. Dlatego nie przypisuje się przedmiarowi decydującego znaczenia z punktu widzenia sposobu obliczenia ceny ofertowej. Zapis ten należy odnieść również do art.632 § 1 kc. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”.
14. Dla materiałów budowlanych, których nie można pozyskać dla realizacji dalszej budowy, należy przy odbiorze przedstawić dokument jego składowania, recyklingu lub utylizacji i ponieść koszty z tym związane.
15. Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi minimum 3 lata na roboty budowlane oraz minimum 5 lat na panele fotowoltaiczne, licząc od dnia odbioru końcowego robót całego przedmiotu umowy dokonanego przez Zamawiającego.
16. Zamawiający ustanowi Nadzór Inwestorski, który winien być informowany na bieżąco o czynnościach Wykonawcy.
17. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę nie częściej niż jeden raz w miesiącu oraz na podstawie zatwierdzonego bezusterkowego protokołu częściowego odbioru robót i pisemnego potwierdzenia od Podwykonawców, iż dokonano zapłaty wszystkich wymagalnych wobec nich należności za okres, którego dotyczy faktura.
18. Przeprowadzenie szkolenia użytkowników w zakresie eksploatacji i obsługi wykonanych instalacji oraz sporządzenie protokołu obejmującego zakres szkolenia i uzyskanie oświadczeń od użytkowników o dokonanym szkoleniu.
19. Wykonywanie przeglądów gwarancyjnych oraz bezpłatnych usług serwisowych w okresie obowiązywania gwarancji.
20. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
21. Zeszyt realizacji inwestycji.
22. Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
23. Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, kartę przekazania odpadu, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami, w szczególności ze strony operatora energii elektrycznej stwierdzających dopuszczenie wykonanej instalacji do użytkowania oraz przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej i uruchomienie instalacji.
24. Oświadczenie przedstawiciela wykonawcy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
25. Oświadczenia użytkowników o odbyciu szkolenia w zakresie eksploatacji i obsługi wykonanych instalacji oraz protokół obejmujący zakres szkolenia.
26. Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane materiały budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez przedstawiciela wykonawcy).
27. Dokumenty gwarancyjne.
28. Dokumentację techniczno-rozruchową z instrukcjami BHP - zgodnie z obowiązującymi przepisami w dwóch egzemplarzach.
29. Wykonawca na minimum 3 dni przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu:
30. kosztorys ofertowy,
31. harmonogram rzeczowo – finansowy,
32. kserokopia certyfikatu autoryzowanego instalatora i serwisanta oferowanych inwerterów oraz paneli fotowoltaicznych lub kserokopia umowy zawartej z takim podmiotem w zakresie instalacji i serwisu w/w sprzętu, opatrzona oznaczeniem „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisana przez osobę/osoby uprawnione, (podpis z  imienną pieczęcią lub czytelny podpis imieniem i nazwiskiem wraz z pieczęcią firmy).
33. Tam, gdzie na rysunkach, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, lub opisie przedmiotu zamówienia zostały wskazane pochodzenie ( marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w w/w dokumentach. Podane w opisach przedmiotu zamówienia nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 29 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technicznych i technologicznych Zamawiającego.
34. W dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia zastosowano zapisy art. 29 ust. 5 Pzp tj. uwzględniono wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
35. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone w SIWZ opis przedmiotu zamówienia pkt II oraz we wzorze umowy. Powyższe wymagania określają w szczególności :
36. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp
37. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art.29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań,
38. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.
39. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych:

1. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

1. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin zakończenia realizacji zamówienia:

Zamówienie nie może być zrealizowane później niż w terminie **do 15.11.2018 r.** od dnia podpisania umowy.

1. Informacja o podwykonawcach
2. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców.
3. Jeżeli Wykonawca zamierza część zamówienia zlecić Podwykonawcy lub Podwykonawcom, zobowiązany jest wskazać w ofercie część przedmiotu zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy podwykonawców. Informacje o podwykonawstwie należy przedstawić także w formie Załącznika nr 5 do SIWZ – Oświadczenie o podwykonawstwie
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zawrze informacje o podwykonawcach w oświadczeniu z art. 25 a ust. 1 pzp.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
   1. ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
   2. muszą ustanowić Pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
   3. pełnomocnictwo (oryginał lub kserokopia potwierdzona przez notariusza) musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
   4. przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może wezwać do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
8. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:
9. musi być zgodna z postanowieniami SIWZ;
10. sposób składania oświadczeń i dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej:
11. dokumenty wspólne, takie jak:
    * oferta (Zał. nr 1 do SIWZ)
    * wykaz robót (Zał. Nr 6 do SIWZ)
    * wykaz osób (Zał. Nr 7 do SIWZ )
    * oświadczenie o podwykonawstwie (Zał. Nr 5 do SIWZ)

podpisuje Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

* + - * 1. oświadczenia i dokumenty, takie jak:
    - oświadczenie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp ( Zał. Nr 3 do SIWZ )
    - **oświadczenie o grupie kapitałowej (Zał. Nr 4 do SIWZ)**

każdy z członków konsorcjum składa indywidualnie.

1. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej [PLN].

1. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z art. 24 ust. 5

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy pzp
   1. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej tj.:
   2. spełniają minimalne warunki dotyczące doświadczenia - w postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy (w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie), wykonali następujące roboty budowlane :

* minimum 1 zadanie polegające na budowie/montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy minimalnej 30 kW, której elementem było przystosowanie rozdzielnicy głównej budynku do współpracy z generatorem solarnym
* minimum 1 zadanie polegające na budowie/montażu instalacji fotowoltaicznej wykonanej z elastycznych paneli, o mocy minimalnej 5 kW

1. spełniają minimalne warunki dotyczące osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia w ten sposób, że dysponują co najmniej **jedną** osobą zdolną do wykonania przedmiotowego zamówienia posiadającą stosowne **uprawnienia** do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia, wydane na podstawie wcześniejszych przepisów w następujących specjalnościach:

* instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – kierownik robót

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07 lipca1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 poz. 65).

[W odniesieniu do obywateli państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1725), uprawnienia budowlane oznaczają również odpowiednie kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające swoim zakresem uprawnieniom budowlanym, o których mowa w ustawie Prawo budowlane.

W odniesieniu do obywateli państw członkowskich EOG zastosowanie będzie też miała ustawa z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).]

* 1. spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej tj. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **200.000,00 PLN**

Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1ustawy pzp.

Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pzp.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 pzp, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

Zamawiający na podstawie art. 24aa ustawy pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

1. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia
2. Wykonawca obowiązany jest **wraz z ofertą** złożyć:

a) oświadczenie Wykonawcy, zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy, o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ)

b) zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeśli dotyczy

c) pełnomocnictwo – jeśli dotyczy

d) informację o podwykonawcach (wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ) – jeśli dotyczy

**Poniższe dokumenty dostarczy tylko wykonawca, którego oferta został oceniona najwyżej w terminie nie krótszym niż 5 dni**

1. Dokumenty, które należy złożyć w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
2. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty Załącznik Nr 6 do SIWZ,
3. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik Nr 7 do SIWZ
4. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego tj: 200.000,00 PLN

W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

1. Wykonawca zgodnie z art. 24 ust. 11 prawa zamówień publicznych w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 – Załącznik Nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawca na formularzu oferty złoży oświadczenie o okresie gwarancji.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu z art. 25 a ust. 1 Pzp (załącznik Nr 3 do SIWZ).

1. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane **(jako podwykonawcy.)**
2. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 5, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
4. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
5. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w Rozdziale 9.
6. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
7. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
8. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
9. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
10. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

**Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, zamieszczenia informacji o tych podmiotach w oświadczeniu o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.**

**Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. 2016 poz. 1126), dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp.**

1. Wymagania dotyczące wadium
2. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **5.000,00 zł** słownie: pięć tysięcy złotych
3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego (data i godzina).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego

Urząd Miejski w Chojnicach Nr 35 8146 0003 0000 0304 2000 0040

1. Wadium może być wnoszone również w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych i gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 09.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – **dokument wadium należy dołączyć do oferty**
2. Oferta wykonawcy, która nie będzie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podst. Art. 89 ust. 1 pkt 7b.
3. Zwrot wadium
4. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem Rozdz. 11 pkt 9 i 10 SIWZ.
5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano
6. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert
7. Ponowne wniesienie wadium

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 7 a), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

1. Termin związania ofertą
   * 1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30** dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający w sytuacjach określonych w art. 10c-10e ustawy pzp przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
4. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219).
5. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
6. Oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
7. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian przez Zamawiającego:

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielanych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku. Zamawiający zamieści treść wyjaśnień na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej.

Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.

1. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:

Jacka Domozycha – Dyrektora Wydziały Budowlano – Inwestycyjnego tel. 52 397 18 00 wew.43

Sylwię Jurkowską tel. 52 397 18 00 wew. 42

**fax 052 397-21-94,**

**e-mail:** [**wydz.budowlany@miastochojnice.pl**](mailto:wydz.budowlany@miastochojnice.pl)

1. **Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowanie do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemnej formy postępowania.**
2. Opis sposobu przygotowania ofert
3. Opakowanie i adresowanie oferty

Ofertę należy umieścić w zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym   
i opisanym:

Nadawca:

Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) – (dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci).

Adresat: Urząd Miejski w Chojnicach

Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

**OFERTA NA: Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej i wiatrowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko – Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym – Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3**

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

**tj. 08.08.2018 r. godz. 11.30**

Uwaga,

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek informacji podanych w niniejszym punkcie.

1. Podpisy

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

* osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty,
* w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców przez osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.

1. Pełnomocnictwo

* w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba posiadająca Pełnomocnictwo musi ono zawierać zakres upełnomocnienia,
* w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa - musi ono być potwierdzone „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” przez notariusza.

1. Forma dokumentów i oświadczeń

Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty zostaną przedstawione w formie:

* oryginałów – oświadczenie dotyczące art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, oferta, zobowiązanie do udostępnienia zasobów,
* oryginałów lub kserokopii - pozostałe dokumenty,

Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone oznaczeniem „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisane przez osobę/osoby uprawnione, (podpis   
z  imienną pieczęcią lub czytelny podpis imieniem i nazwiskiem wraz z pieczęcią firmy).

W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

1. Tajemnica przedsiębiorstwa

* jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAĆ – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA i umieszczone na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno). W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania; wykonawca zobowiązany jest wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorcy.
* zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

1. Informacje pozostałe

* wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
* oferta musi być sporządzona w języku polskim,

1. Zmiana / wycofanie oferty

* zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
* o wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu,
* pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 14 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
* do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

1. Zwrot oferty

Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie składania ofert.

1. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, Biuro Podawcze - Urząd Miejski w Chojnicach, Stary Rynek 1, w terminie do **dnia 08.08.2018 godz. 11.00**
3. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego jak wyżej, pok. 711 **dnia 08.08.2018r. godz. 11.30**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące ceny i okresu gwarancji.
8. **Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:**

**1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;**

**2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;**

**3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.**

1. UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania
2. Opis sposobu obliczania ceny
   1. Podana cena ryczałtowa za wykonanie musi zawierać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zadania, wynikającą wprost z określonego zakresu rzeczowego, jak i również inne elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania oraz podatek od towarów i usług (nie dotyczy Wykonawców zagranicznych, którzy nie są płatnikami podatku VAT w Polsce).
   2. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 12214 ze zm.)
   3. Podana przez Wykonawcę cena zostanie ustalona na cały okres realizacji zamówienia i nie będzie podlegała zmianie. **Załączone przedmiary stanowią formę pomocniczą do wyliczenia ceny ryczałtowej.**
   4. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
   5. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu.
   6. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na wykonawcy.
3. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Wykonawca może otrzymać max 100 punktów

**Kryteria:**

**KC- cena – znaczenie 60 %**

**KGR – okres gwarancji na roboty budowlane – 10 %**

**KGP – okres gwarancji na panele fotowoltaiczne – 30 %**

1.Sposób obliczenia punktów w kategorii cena (KC) wg wzoru :

60 skala do 60 pkt

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

CN - najniższa zaoferowana cena ( z VAT-em)

COB - cena zaoferowana w ofercie badanej ( z VAT-em )

Wynik obliczeń jest zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku

2. Sposób przyznawania ilości punktów w kategorii okres gwarancji na roboty budowlane (KGR) wg wzoru:

10 punktów – okres gwarancji 5 lat i więcej

5 punktów – okres gwarancji 4 lata

0 punkt – okres gwarancji 3 lata skala do 10 pkt

1. Sposób przyznawania ilości punktów w kategorii okres gwarancji na panele fotowoltaiczne (KGP) wg wzoru:

30 punktów – okres gwarancji 10 lat

15 punktów – okres gwarancji 7 lat

0 punktów – okres gwarancji 5 lat

Skala do 30 pkt.

**Sposób obliczania punktów :**

Zamawiający zsumuje punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach i wybierze ofertę, która uzyska największą ilość punktów.

**K= KC+KGR+KGP**

gdzie :

K- ogólna ilość punktów przyznanych Wykonawcy

KC - ilość punktów w kategorii cena

KGR – ilość punktów w kategorii okres gwarancji na roboty budowlane

KGP – ilość punktów w kategorii okres gwarancji na panele fotowoltaiczne

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Uwaga:

Oferty, w których nie wpisano żadnego okresu udzielonej gwarancji oraz oferty, w których wpisano okres gwarancji krótszy niż 3 lata na roboty budowlane i krótszy niż 5 lat na panele fotowoltaiczne, a także oferty w których wpisano gwarancję w sposób niezgodny z wymaganiami SIWZ, będą odrzucone jako niezgodne z zapisami SIWZ. Okres gwarancji należy podać w pełnych latach.

1. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty   
   w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa w pkt 1 jeżeli:

* złożono tylko jedną ofertę,
* upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 pzp lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

1. Wykonawca na minimum 3 dni przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu:
2. kosztorys ofertowy,
3. harmonogram rzeczowo – finansowy,
4. kserokopia certyfikatu autoryzowanego instalatora i serwisanta oferowanych inwerterów oraz paneli fotowoltaicznych lub kserokopia umowy zawartej z takim podmiotem w zakresie instalacji i serwisu w/w sprzętu, opatrzona oznaczeniem „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisana przez osobę/osoby uprawnione, (podpis z  imienną pieczęcią lub czytelny podpis imieniem i nazwiskiem wraz z pieczęcią firmy).
5. Posiadanie dokumentów ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego, obejmujących:
   * 1. Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy,
     2. Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisą OC na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości kontraktu (wynagrodzenia brutto).

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. dokumentów ubezpieczeniowych w dniu podpisania umowy.

1. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
2. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed jej podpisaniem.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
6. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy, jednakże nie później niż w dniu podpisania umowy.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank: Bank Spółdzielczy w Chojnicach

Nr rachunku: 35 8146 0003 0000 0304 2000 0040

z podaniem tytułu wpłaty: (zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy BI. 271.19.2018).

1. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
2. Zamawiający zwróci kwotę stanowiąca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Kwota, o której mowa w pkt 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady (tj. 15 dni po upływie 60 miesięcy od daty odbioru końcowego).
5. W przypadku gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).
6. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego
7. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy podpisania umowy zgodnej z postanowieniami SIWZ.
8. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do pisemnego zawarcia umowy z Zamawiającym na realizację zamówienia na warunkach określonych w **załączonym projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ.**
9. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian we wzorze umowy i w chwili złożenia oferty zobowiązuje się do podpisania umowy zgodnej z zapisami określonymi w załączonym wzorze.
10. Jeżeli Wykonawca, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert (art. 24aa ust. 2 pzp).
11. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach..
12. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy).
13. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie i na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ
14. Inne informacje

Nie przewiduje się:

1. zawarcia umowy ramowej,
2. zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp,
3. wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
4. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
   * + 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy PZP.
       2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

* określenia warunków udziału w postępowaniu,
* wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia
* odrzucenia oferty odwołującego,
* opisu przedmiotu zamówienia,
* wyboru najkorzystniejszej oferty.
  + - 1. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
      2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
      3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 3 i 4 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

1. Załączniki do SIWZ

|  |  |
| --- | --- |
| Załącznik Nr 1 | Formularz oferty |
| Załącznik Nr 2 | Wzór umowy |
| Załącznik Nr 3 | Oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy dotyczące art. 24 ust.1 PZP |
| Załącznik Nr 4 | Oświadczenie o grupie kapitałowej |
| Załącznik Nr 5 | Oświadczenie o podwykonawstwie |
| Załącznik Nr 6 | Wykaz robót budowlanych |
| Załącznik Nr 7 | Wykaz osób |
| Załącznik Nr 8 | Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót |
| Załącznik Nr 9 | Dokumentacja projektowa |
| Załącznik Nr 10 | Przedmiar robót, który stanowi formę pomocniczą |
| Załącznik Nr 11 | Klauzula informacyjna art. 13 RODO |