

IZ.7.2020

Bartosz Bluma  
Radny Rady Miejskiej  
w Chojnicach

Chojnice, 27 marca 2020 r.

Arseniusz Finster  
Burmistrz Miasta Chojnice

za pośrednictwem  
Antoni Szlanga  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Chojnicach

## ZAPYTANIE

W ostatnich tygodniach w okolicy ul. Strzeleckiej można zaobserwować wzmożone działania realizowane w związku z budową budynków handlowych przy ul. Strzeleckiej. Moją uwagę przykuły trzy budynki położone na ulicy Strzeleckiej (11 i 13) oraz Bytowskiej 1. Budynki te położone są na działkach ewidencyjnych o numerach: 1502/5, 1501/9, 1498. W ostatnich miesiącach usunięto wszystkie drzewa i krzewy w okolicach tych budynków. Wszystkie budynki najprawdopodobniej nie są zamieszkałe, a stan techniczny dwóch z nich określić można jako bardzo zły. Budynki te w mojej opinii posiadają wartość historyczną, gdyż znajdują się w historycznej części miasta, wśród wielu innych nieruchomości ważnych dla wizerunku miasta oraz spuścizny mieszkańców Chojnic.

Mając na uwadze powyższe zwracam się następującymi pytaniami:

1. Czy budynki te są zabytkami wpisanym do gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków? Jeśli tak - czy do właścicieli tych nieruchomości zostały skierowane jakiegokolwiek pisma o zachowanie/poprawienie stanu technicznego tych budynków? Czy gmina miejska Chojnice jest w kontakcie z właścicielami tych nieruchomości w sprawach dotyczących stanu technicznego tych budynków?
2. Jeśli budynki te znajdują się w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków to jakie wymagania stoją przed właścicielami, którzy zainteresowani byłiby poczynieniem inwestycji na obszarze tych nieruchomości (jakie są wymagania i możliwości remontu, przebudowy, modernizacji tych budynków)? Czy istnieje możliwość wyburzenia/likwidacji budynków znajdujących się na terenie w/w nieruchomości?
3. Czy teren w/w działek jest objęty planami zagospodarowania przestrzennego (PZP)? Jeśli tak to proszę o informację o przeznaczeniu tych działek oraz dopuszczalnym sposobie użytkowania?
4. Jeśli w/w działki nie są objęte PZP to proszę o informację czy dla działek tych złożono wnioski o wydanie warunków zagospodarowania? Jeśli tak, to proszę o informację, kiedy i kto wystąpił o wydanie takich warunków oraz jakie warunki zagospodarowania zostały określone dla przedmiotowych działek?



Fot. B.Bluma – budynki przy ul. Strzeleckiej 11 i 13 – stan obecny (27.03.2020)



Fot. [www.google.pl/maps](http://www.google.pl/maps) - zdjęcie z 2018 roku



Fot. B. Bluma – budynek przy ul. Bytowskiej 1

*Z poważaniem*

**Bartosz Bluma**  
*Radny Rady Miejskiej  
w Chojnicach*