Chojnice, 17.04.2020 r.

Gmina Miejska Chojnice

Stary Rynek 1

89-600 Chojnice

BI.271.6.2020

**Urząd Miejski w Chojnicach** działając w imieniu Gminy Miejskiej Chojnice udziela odpowiedzi na postawione zapytania dotyczące opublikowanego dnia 03.04.2020 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 03.04.2020 r. nr 528681-N-2020 przetargu na „Przebudowę ul. Gdańskiej w Chojnicach – od ul. Tucholskiej do wiaduktów nad linią kolejową”.

**Pytanie nr 1**

Proszę o wskazanie czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w Kodeksie pracy. Wyspecyfikowanie tych czynności należy do obowiązków Zamawiającego, których nie można przerzucać na Wykonawcę. Pojęcie użyte przez Zamawiającego: „roboty ogólnobudowlane wskazane w STWIOR” nie czyni zadość wymaganiom Pzp. Poniżej link do opinii ze strony uzp: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/interpretacja-przepisow/opinie-archiwalne/opinia-dotyczaca-art.-29-ust.-3a-ustawy-pzp>

**Odp.** Patrz **-** Zmiana nr 2 do SIWZ.

**Pytanie nr 2**

Proszę o zmianę treści załącznika nr 5 do SIWZ. Załącznik dotyczy innego postępowania.

**Odp.** Patrz - Zmiana nr 2 do SIWZ.

**Pytanie nr 3**

Proszę o usunięcie z treści załącznika nr 7 do SIWZ następujących kolumn: Informacja na temat kwalifikacji zawodowych oraz Informacja na temat doświadczenia. Zgodnie z SIWZ, osoby wskazane na stanowisko kierownika budowy oraz kierowników robót nie są zobowiązane do posiadania innych kwalifikacji zawodowych (poza posiadaniem uprawnień budowlanych) oraz nie jest wymagane posiadanie przez nich doświadczenia zawodowego.

**Odp.** Treść w/w załącznika odpowiada treści art. 22d ustawy Prawo zamówień publicznych. W związku z tym, iż Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy wykazania informacji na temat kwalifikacji zawodowych oraz doświadczenia osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, kolumny odpowiadające tym warunkom zostały zakreskowane.

**Pytanie nr 4**

Czy zamawiający dla występujących w projekcie kanalizacji deszczowej rur PEHD klasy SN8 rozumie rury PEHD SN8 niekarbowane strukturalne z gładką czarną ścianką zewnętrzną odporną na UV i gładką jasną wewnętrzną ułatwiającą inspekcje typ ścianki A2 zgodnie z normą PN-EN 13476-2  posiadające ważne Aprobaty Techniczne lub Krajowe Oceny Techniczne ITB i IBDIM oraz możliwość stosowania ich w obszarze kanalizacji deszczowej musi jasno wynikać z w/w dokumentów.

Wymóg ważnej Aprobaty Technicznej (AT) bądź Krajowej Oceny Technicznej (KOT) ITB i IBDiM wynika z  Rozporządzenia Rady Ministrów, gdzie zgodnie z prawem aby wprowadzić wyrób budowlany na rynek i oznaczyć go znakiem budowlanym „B”, zostały przydzielone poszczególnym jednostkom obszary w ramach których wydają one KOT lub ważne AT dla materiałów stosowanych w terenie zielonym (poza pasem drogowym) jest to ITB, a dla materiałów stosowanych pasie drogowym IBDiM?

**Odp.** Tak.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelakimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami i opiniami potrzebnymi do prawidłowej realizacji zamówienia, ważnymi przez cały okres realizacji zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

**Odp.** Zamawiający posiada ważne pozwolenie na budowę (skan decyzji został załączony do dokumentacji przetargowej). Wykonawca jest zobowiązany do wykonania aktualizacji inwentaryzacji, sporządzenia wniosku o wycinkę drzew i krzewów wraz z projektem nasadzeń (zaakceptowanym przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UM W Chojnicach) i innymi załącznikami zgodnie z art. 83b ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 880 ze zm.), uzyskania decyzji – zgody na wycinkę drzew i krzewów oraz do dokonania nasadzeń zamiennych zgodnie z uzyskaną decyzją, przed terminem zgłoszenia robót do odbioru końcowego – należy uwzględnić to zadanie w ofercie.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, a ewentualny brak w tym zakresie nie obciąża wykonawcy.

**Odp.** Potwierdzam.

**Pytanie nr 10**

Prosimy o podanie czyją własnością staje się materiał z rozbiórki typu destrukt, kostka kamienna, elementy betonowe, znaki itp.?

**Odp.** Zgodnie z SIWZ Rozdział 2. pkt. 4. ppkt. 4.18, 4.19.

**Pytanie nr 11**

Prosimy o podanie czyją własnością jest drewno pozyskane z wycinki drzew?

**Odp.** Drewno stanowi własność wykonawcy.

**Pytanie nr 12**

Prosimy o wyjaśnienie co należy wycenić w pozycji przedmiaru robót nr 165 dot. nadzoru archeologicznego. Wycena dotyczy jedynie zapewnienia przez Wykonawcę nadzoru archeologicznego na cały okres realizacji zadania, czy pozycja ta obejmuje również prowadzenie prac archeologicznych w przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne?

**Odp.** Pozycja nie obejmuje prowadzenia prac archeologicznych.

**Pytanie nr 17**

W poz. kosztorysowej nr 165 d.8 (wg załączonego przedmiaru robót drogowych) przewidziano nadzór archeologiczny, w tym prowadzenie prac archeologicznych monitorujących oraz zabezpieczających i dokumentacyjnych towarzyszących budowlanym pracom ziemnym. Natomiast w załączonym przez Zamawiającego opisie technicznym w pkt. 14.2 mowa jest o tym że w zasięgu planowanej inwestycji i w bezpośrednim jej sąsiedztwie nie występują stanowiska archeologiczne i obiekty zabytkowe. Mając na uwadze powyższą rozbieżność prosimy o odpowiedź czego ma dotyczyć nadzór obejmujący prowadzenie prac archeologicznych? W przypadku braku konieczności nadzoru archeologicznego i prac z nim związanych prosimy o wykreślenie tej pozycji kosztorysowej z przedmiaru

**Odp.** Patrz odpowiedź na pytanie nr 12.

**Pytanie nr 18**

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie odmiennym i przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odp.** Okoliczności zmiany umowy, w tym zmiana wynagrodzenia oraz terminu zostały określone we wzorze umowy. Wobec czego wszelkie zmiany umowy będą następować zgodnie z tymi zapisami

**Pytanie nr 19**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odp.** Okoliczności zmiany umowy, w tym zmiana wynagrodzenia oraz terminu zostały określone we wzorze umowy. Wobec czego wszelkie zmiany umowy będą następować zgodnie z tymi zapisami.

**Pytanie nr 21**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu

**Odp.** Okoliczności zmiany umowy, w tym zmiana wynagrodzenia oraz terminu zostały określone we wzorze umowy. Wobec czego wszelkie zmiany umowy będą następować zgodnie z tymi zapisami.

**Pytanie nr 22**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odp.** Okoliczności zmiany umowy, w tym zmiana wynagrodzenia oraz terminu zostały określone we wzorze umowy. Wobec czego wszelkie zmiany umowy będą następować zgodnie z tymi zapisami.

**Pytanie nr 23**

Czy Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na realizację przedmiotu zamówienia?

**Odp.** Zamawiający dysponuje określonymi środkami finansowymi, zarezerwowanymi w budżecie.

**Pytanie nr 24**

Czy Zamawiający dysponuje wszystkimi niezbędnymi decyzjami, uzgodnieniami, pozwoleniami niezbędnymi do realizacji przebudowy ul. Gdańskiej w Chojnicach – od ul. Tucholskiej do wiaduktów nad linią kolejową, a ich ewentualne braki nie obciążają Wykonawcy?

**Odp.** Patrz odpowiedź na pytanie nr 5.

**Pytanie nr 25**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opóźnienia w wydaniu lub odmowy wydania niezbędnych do prowadzenia robót zgód, decyzji lub uzgodnień przez podmioty trzecie, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mogą realizować robót z tej przyczyny.

**Odp.** Okoliczności zmiany umowy, w tym zmiana wynagrodzenia oraz terminu zostały określone we wzorze umowy. Wobec czego wszelkie zmiany umowy będą następować zgodnie z tymi zapisami.

**Pytanie nr 27**

Prosimy o podanie czyją własnością jest drewno pozyskane z wycinki drzew w podziale na:

* Gałęzie
* Pień (dłużyce)
* Karpiny

W przypadku gdy drewno jest własnością Zamawiającego prosimy o podanie lokalizacji gdzie należy go odwieść.

**Odp.** Patrzodpowiedź na pytanie nr 11

**Pytanie nr 28**

Prosimy o podanie czyją własnością jest materiał rozbiórkowy w podziale na:

* Gruz bitumiczny-odpad bitumiczny powstały z rozbiórki nawierzchni bitumicznej
* Gruz betonowy-odpad betonowy powstały z rozbiórek chodników, krawężników z ławami, obrzeży z ławami, kostki betonowej
* Odpad - materiał z rozbieranych podbudów
* Słupki i znaki drogowe
* Kostka kamienna

W przypadku gdy dany materiał jest własnością Zamawiającego prosimy o podanie lokalizacji gdzie należy go odwieść.

**Odp.** Patrz odpowiedź na pytanie nr 10.

**Pytanie nr 29**

Prosimy o podanie informacji jakie słupki należy zastosować do oznakowania pionowego. Według przedmiaru są to słupki 70 mm, a według specyfikacji 60,3 mm.

**Odp.** Należy zastosować słupki zgodnie ze specyfikacją, tj. o średnicy 60,3 mm.

**Pytanie nr 30**

Zgodnie z STWiORB D.07.02.01 dot. oznakowania pionowego należy zastosować znaki o tarczach aluminiowych. Znaki aluminiowe znacznie zwiększą koszt oferty i niewątpliwie staną się przedmiotem kradzieży. Wykonawca wnosi o zmianę materiału z blachy aluminiowej na blachę stalową ocynkowaną, jest to powszechnie stosowany rodzaj materiału tarcz znaków drogowych.

**Odp.** Znaki drogowe powinny posiadać atest IBDIM (dopuszczenie do stosowania w drogownictwie). Zamawiający dopuszcza zastosowanie stalowych tarcz znaków (tarcze stalowe – ocynkowane, malowane proszkowo, o krawędziach zaginanych usztywniających).

**Pytanie nr 31**

Jak Zamawiający interpretuje pomoc przedmiaru przy określaniu zryczałtowanej ceny?

**Odp.** Zgodnie z SIWZ Rozdział 2 pkt 4 ppkt 4.10 i 4.11.

**Pytanie nr 32**

Prosimy o podanie w jakim zakresie Przedmiaru należy traktować go jako pomocniczy.

**Odp.** Zgodnie z SIWZ Rozdział 2 pkt 4 ppkt 4.10 i 4.11.

**Pytanie nr 33**

Prosimy o podanie w jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść i zawartość Przedmiaru.

**Odp.** Zgodnie z SIWZ Rozdział 2 pkt 4 ppkt 4.10 i 4.11.

**Pytanie nr 34**

Prosimy o podanie w jakim zakresie Przedmiar jest niezwiązany z Zamówieniem.

**Odp.** Zgodnie z SIWZ Rozdział 2 pkt 4 ppkt 4.10 i 4.11.

**Pytanie nr 35**

Prosimy o podanie jak przy sporządzaniu ceny ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki oraz pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu.

**Odp.** Zgodnie z SIWZ Rozdział 2 pkt 4 ppkt 4.10 i 4.11.

**Pytanie nr 36**

Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu składania ofert ze względu na przypadający w trakcie postępowania przetargowego okres przerwy świątecznej oraz ze względu na obecną sytuacją epidemiologiczną.

**Odp.** Termin składania ofert zostanie wydłużony zgodnie z informacją podaną w Zmianie nr 3 do SIWZ oraz w Zmianie ogłoszenia o zamówieniu**.**

**Pytanie nr 43**

Proszę o usunięcie zapisów §8 ust. 7, zapis sugeruje, iż niezależnie od powodu opóźnienia w realizacji Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu środków z dofinansowania. Zamawiający nie może przerzucać całej odpowiedzialności za utratę dofinansowania na Wykonawcę, w trakcie realizacji umowy opóźnienie w zakończeniu realizacji może wniknąc z wielu przyczyn.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy.

**Pytanie nr 44**

Wykonawca wnosi aby termin wykonania wskazany w § 2 ust. 2 projektu umowy zostały określony poprzez wskazanie odpowiedniej ilości dni/tygodni od dnia podpisania umowy. Wykonawca przystępujący do postępowania powinien dysponować wiedzą na temat tego, jaką ilością dni będzie dysponował na realizację zamówienia. W związku z tym jako nieprawidłowe należy uznać wskazanie daty dziennej jako terminu realizacji zadania, bez podania informacji na temat tego kiedy będzie podpisana umowa lub (co jest rozwiązaniem bardziej zasadnym) określenie ilości dni jakimi bez względu na datę zakończenia procedury przetargowej będzie dysponował Wykonawca, w którym zostanie podpisana umowa. Brak określenia ilości dni na wykonanie zamówienia lub przygotowania się do rozpoczęcia jego realizacji, stanowi bowiem naruszenie przepisów Prawa Zamówień Publicznych, co potwierdza orzecznictwo KIO, przykładowo w Wyroku z dnia 24.07.2008 roku, KIO/UZP 707/08 i Wyroku z dnia 25.06.2010, sygn. akt: KIO/UZP 1123/10. A z taką sytuacją będziemy mieli do czynienia, jeżeli w wzorze umowy na realizację zamówienia w tym postępowaniu pozostanie data dzienna. Wskazanie dni/miesięcy na realizację zadania w którym jako data początkowa wskazana byłaby data podpisania umowy - wyeliminuje ryzyko znacznego skrócenia czasu na realizację zadania jaka może zaistnieć np. w sytuacji przedłużonej procedury przetargowej czy przedłużenia w przekazaniu palcu budowy.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy. Zamawiający, biorąc pod uwagę zapisy znajdujące się we wzorze umowy, stoi na stanowisku, iż ryzyko, o którym mowa w pytaniu, nie występuje.

**Pytanie nr 45**

Wykonawca wnosi o wprowadzenie limitu kar w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto. W ocenie Wykonawcy limit ten z jednej strony zapewnia dostateczną i proporcjonalną ochronę Zamawiającego w przypadku winy Wykonawcy, zaś z drugiej strony nie stwarza zagrożenia dla działalności firmy Wykonawcy i nie stwarza nadmiernego ryzyka finansowego po stronie Wykonawcy.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy.

**Pytanie nr 45**

Wykonawca wnosi o wprowadzenie limitu kar w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto. W ocenie Wykonawcy limit ten z jednej strony zapewnia dostateczną i proporcjonalną ochronę Zamawiającego w przypadku winy Wykonawcy, zaś z drugiej strony nie stwarza zagrożenia dla działalności firmy Wykonawcy i nie stwarza nadmiernego ryzyka finansowego po stronie Wykonawcy.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy.

**Pytanie nr 46**

Wykonawca wnosi o zastąpienie słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka” w odniesieniu do zapisów §8 . Zapis w zaproponowanej formie przesuwa na Wykonawcę odpowiedzialność za okoliczności, na które Wykonawca nie będzie miał wpływu.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy.

**Pytanie nr 47**

Biorąc pod uwagę długość realizacji kontraktu, Wykonawca wnosi o zawarcie w umowie odpowiednich klauzul waloryzacyjnych.

**Odp.** Zamawiający wprowadza następujące zmiany do wzoru umowy:

* dotychczasowy § 12 ust. 17 staje się § 12 ust. 18
* dodaje się ust. 17 w brzmieniu:

17. W związku z okresem realizacji umowy który wynosi ponad 12 miesięcy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie płatności w przypadku zmiany:

1. stawki podatku VAT po podpisaniu umowy - jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca jest uprawniony złożyć pisemny i umotywowany wniosek do Zamawiającego o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku VAT. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne zmiany stawki podatku VAT oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy. Zamawiający ocenia dostarczone przez Wykonawcę dokumenty, w szczególności bada rzeczywisty wpływ zmian na wzrost kosztów realizacji umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów strony przystępują do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto, przy czym wynagrodzenie umowne netto pozostaje bez zmian,
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta ma wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca jest uprawniony złożyć pisemny i umotywowany wniosek do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę,
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca jest uprawniony złożyć pisemny i umotywowany wniosek do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca jest uprawniony złożyć pisemny i umotywowany wniosek do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.

Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Jacek Domozych*

Dyrektor Wydziału

Budowlano - Inwestycyjnego