BR.0012.5.11.2021

**Protokół nr 34/21**

**z posiedzenia Rady Samorządów Osiedlowych,   
odbytego w dniu 15 listopada 2021 r. w godz. 1010 – 1030**

Obecni na posiedzeniu:

**Członkowie Rady:**

1. Agnieszka Lewińska
2. Albin Orlikowski
3. Bogdan Tyloch
4. Piotr Stanisławski
5. Jerzy Świerczewski
6. Andrzej Gąsiorowski

**Członkowie Rady nieobecni:**

1. Jordan Rolbiecki - usprawiedliwiony
2. Czesław Wodzikowski - usprawiedliwiony
3. Kornelia Żywicka - usprawiedliwiona
4. Michał Gruchała - usprawiedliwiony

**spoza Rady:**

1. Antoni Szlanga - Przewodniczący Rady Miejskiej w Chojnicach
2. Jarosław Rekowski - Dyrektor Wydziału Komunalnego

Posiedzenie otworzył Pan Antoni Szlanga – Przewodniczący Rady Miejskiej w Chojnicach, stwierdził quorum, powitał zebranych członków Rady i przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Analiza i opiniowanie materiału sesyjnego,
2. Rozpatrywanie spraw bieżących,

do którego nie wniesiono uwag.

**Ad.1.**

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – zapytam, czy macie Państwo jakieś uwagi, czy spostrzeżenia dotyczące materiału sesyjnego? Jak Państwo widzicie ten materiał sesyjny nie jest zbyt obszerny. Jest tam kilka uchwał porządkowych. Jest uchwała ważna z punktu widzenia burmistrza, o podwyższeniu wynagrodzenia, to znaczy tej możliwości zabranej parę lat temu przez władze państwowe, gdzie burmistrz przez parę lat miał obniżone wynagrodzenie, nie wiadomo za jaką karę. W tej chwili będzie to, zgodnie z ustawą, która weszła w życie z dniem 1 listopada, będzie to zmienione. Poza tym chcę zapowiedzieć Państwu jeszcze, że będę wnosił do rady o wprowadzenie dodatkowego punktu w uchwałach rady, mianowicie uchwałę o zawieszeniu partnerskich stosunków z miastem Mozyr na Białorusi. Zapowiadał to na którejś konferencji już Pan burmistrz. Jest to spowodowane tym, że miasto Mozyr nie opowiedziało się przeciwko temu co dzieje się na Białorusi. Wiemy zresztą, że tam ta demokracja troszkę inaczej wygląda, ponieważ umowa, która została podpisana między miastami została podpisana przez burmistrza i przez przewodniczącego rady z naszej strony, natomiast jeżeli chodzi o Mozyr była podpisana przez mera Mozyra,   
a wiecie Państwo, że mer w warunkach Białorusi nie pochodzi z wyboru, tylko jest   
z nominacji stricte politycznej. Tak że tutaj oczekiwaliśmy, że kierownictwo miasta Mozyr zajmie jakieś stanowisko wobec tego, co dzieje się na granicy, nie zajęło, w związku z tym będę proponował taką uchwałę. Chcę powiedzieć, że jest to pewnego rodzaju manifestacja naszego poparcia… Nie będziemy krzyczeć tutaj wszyscy na sali – za mundurem stoimy polskim i tak dalej, bo to nic nie da, taka manifestacja w postaci zawieszenia współpracy   
z miastem białoruskim, wydaje mi się, ma większą moc niż wszelkie jakieś inne. No to, co się dzieje w tej chwili na granicy, zresztą Państwo obserwujecie na bieżąco… Dziwna zresztą postawa Unii, która ma zamiar nas ukarać i zmusić do tego, żebyśmy płacili pieniądze Aleksandrowi Łukaszence, nie rozumiem pewnych rzeczy. Ale tak czy owak będę taką uchwałę Państwu proponował na sesji i mam nadzieję, że zyska ona poparcie. Proszę Państwa, czy do materiału sesyjnego, do tych projektów uchwał, które zostały Państwu przesłane macie jakieś uwagi, zastrzeżenia, pytania? Nie ma. Ja chcę powiedzieć, że trwa dzisiaj cały taki longer tych posiedzeń komisji, gdzie szczegółowo omawiane są projekty uchwał. Jutro jest ostatnie posiedzenie – Komisji Budżetu i Rynku Pracy, także ona ustosunkuje się do tych spraw stricte budżetowych. Dzisiaj już parę uwag zostało zgłoszonych na komisji edukacji, na komisji komunalnej. My jesteśmy trzecią komisją, która dzisiaj obraduje. Przed nami jeszcze Komisja Kultury i Sporu, i Komisja ds. Społecznych, one się zajmą też swoimi sprawami, jeżeli takie wystąpią. Jeżeli nie macie Państwo pytań do materiału sesyjnego, to przyjmujemy go do wiadomości.

**Rada Samorządów Osiedlowych przyjęła do wiadomości:**

* **projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Chojnice na 2021 r,**
* **projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2021 – 2037,**
* **projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta Chojnice,**
* **projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości   
  i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie,**
* **projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego,**
* **projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,**
* **projekt uchwały w sprawie opłaty targowej,**
* **projekt uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Chojnice,**
* **projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworca autobusowego na terenie Gminy Miejskiej Chojnice oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków oraz dworca autobusowego,**
* **projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Miejskiej Chojnice w 2022 roku z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego   
  i o wolontariacie,**
* **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu,**
* **projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Kolejowej w Chojnicach,**
* **projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/414/21 z dnia 16 sierpnia 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości,**
* **projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości,**
* **projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości,**
* **projekt uchwały w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Miejskiej w Chojnicach   
  i nadania jej statutu.**

**Ad. 2**

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – przystępujemy do punktu drugiego – rozpatrywanie spraw bieżących. Kto z Państwa chciałby w sprawach bieżących jakiś temat poruszyć? Bardzo proszę Pan Albin Orlikowski.

* **Pan Albin Orlikowski** – ja bym miał pytanie odnośnie ul. Dębowej, Wiosennej, jakie tam są ewentualne plany? Bo tam jest w tej chwili straszny kocioł z dojazdem, w ogóle nie ma takiej możliwości. Za chwilę, jeżeli Lasy zamkną ten dojazd, mam nadzieję że nie, przez Leśną, to ci ludzie po prostu na Wiosenną w ogóle nie dojadą. A jak wiemy Dębowa kończy się w jednym miejscu i wtedy jest kłopot. Dwa dojazdy, które istnieją są po prostu jednym wielkim błotem. Albo musimy to utwardzić, albo… Nie wiem? Tam już w tej chwili mieszkają dwie rodziny, na wiosnę kolejna ma już się wprowadzać. Daliśmy możliwość budowania, a nie mamy drogi. Czy tam są jakieś plany z tym związane?

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – bardzo proszę Pan Rekowski.

* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – jeżeli chodzi o plany, oczywiście nie ma żadnych. Mówiąc o tym, że mamy tam pobudować, nawet utwardzenie, to mówimy o tym, że musimy wybrać część humusu, tym bardziej, że są to tereny bardzo podmokłe, dokonać mocnego podsypania kruszywem i uzupełnienia co najmniej gruzem i jakąś obsypką. Tak że to są już setki złotych. Mieszkańcy rzeczywiście budują się w tej chwili no w różnych miejscach Chojnic, tam drogi nawet, na chwilę obecną nie są wytyczone. To znaczy są wytyczone do celów podziałowych, są znaki, ale teren jest bardzo dziewiczy, bo tam ten obszar był takim długoterminowym nieużytkiem. Nie ma ulic przejazdu. Ta droga przez las jest, z tego co kojarzę, chyba drogą gminy…
* **Pan Albin Orlikowski** – wiem, że chyba Lasy wystąpiły, żeby ją zamknąć, nie jestem pewien, czy to w tym projekcie…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – do kogo? Do jakiego projektu? Jeżeli mówimy   
  o dojeździe ul. Leśną, to na razie ona zostaje bez zmian, ta ulica przez las. Bo tam jest jedna taka wąska. A innych ulic, póki co nie planujemy budować w tym obszarze.
* **Pan Albin Orlikowski** – i tak trzeba będzie coś zrobić, bo mówię, ludzie tam mieszkają, w tej chwili nawet są kłopoty, żeby odebrać tam śmieci komunalne.
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – czyli co najmniej 70 cm trzeba zdjąć, żeby zrobić podsypki…
* **Pan Albin Orlikowski** – no tak, ale za chwilę będą kolejne domy postawione i kolejne, tak.
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – nie, no wszystko pasuje, tylko tyle, ze jakie to są nakłady w stosunku do chociażby podatku, który będzie dopiero osiągany przez gminę.   
  O tym już mówiłem na wcześniejszej komisji komunalnej, że tam trzeba się zastanowić, co z tym fantem zrobić, bo otwieramy bardzo duży obszar budowy. Tam nie ma jeszcze żadnej infrastruktury, a grunty są nienośne. Są to torfy, bardzo płytko jest woda gruntowa, bo zaraz pod tym torfem, pod tym humusem i teren jest bardzo trudny do wzmocnienia, do tego, żeby stworzyć warunki do budowania i jeszcze do mieszkania.

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – bo do tego dochodzi jeszcze sprawa odwodnienia. Dopóki nie uregulujemy możliwości odprowadzenia wód opadowych do zbiornika, który znajduje się przy drodze do Charzyków, to na dobrą sprawę wszystko to nam blokuje.

* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – tak że mówiąc o działaniach pozornych tylko, że tak powiem wzmocnić i już będzie cacy, nie będzie tam cacy, bo jak mówię, tam jest bardzo gruba warstwa humusu. Bawiliśmy się tak na Jesionowej, został zdjęty humus, zostało zdjęte 70 cm. Nakłady zdecydowanie przewyższyły stan wzmocnienia jakiejkolwiek innej drogi.
* **Pan Albin Orlikowski** – to powiem, że szkoda, że były wydane zgody na budowę, bo…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – zgoda jest zgodą administracyjną. Natomiast niejednokrotnie grunty są kupowane przez mieszkańców na zapas. Nie planujemy na tą chwilę budowy, ani wzmocnienia ulic na Osiedlu Leśnym.

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – i mówiąc bardzo nieoptymistycznie, nie oczekujmy, że stanie się to do końca tej kadencji. Wiemy jaki jest stan finansów, wiemy jakie są wydatki inwestycyjne. Wiemy, że priorytetem w tej chwili będzie budowa dworca PKP, który pochłania więcej środków niż było to zaplanowane. Całe szczęście, że udało się uzyskać jakiś pewien efekt oszczędności w związku z drugim przetargiem. Tym niemniej jest to duży wysiłek finansowy i tych pieniędzy częściowo nie mamy. Tak że nie oczekujmy, że będzie jakiś bum inwestycyjny w przyszłym roku, bo jego po prostu nie będzie. Czy jeszcze jakieś sprawy? Proszę bardzo Pan Jerzy Świerczewski.

* **Pan Jerzy Świerczewski** – ja mam tylko takie pytanie, czy jest szansa, że w niedługim czasie na ul. Warszawskiej, przystanek w kierunku szpitala będzie miał jakiekolwiek zadaszenie? Bardzo dużo ludzi się tam skupia, pogoda jest taka deszczowa ostatnio i tak zbici stoją i chowają się pod…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – w roku bieżącym na pewno nie, natomiast rozważymy   
  w przyszłym. Bo to jest przystanek, który relokowaliśmy z ul. Drzymały, co prawda on też nie miał tam zadaszenia, ale został relokowany bliżej dworca, żeby była większa dostępność do samego dworca. Natomiast węzeł jest tak urządzony, że te autobusy nie mogą korzystać z ul. Łanowej. To znaczy, celowe działanie, przeniesienie tego przystanku, natomiast na Drzymały nie miał on tej wiaty. Tą wiatę, jak już będziemy relokować w przyszłym roku, to tam też, być może urządzimy. Ale na pewno to sobie zapiszę. Przyjmuję do wiadomości, że jest potrzeba.

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – bardzo proszę, kto jeszcze z Państwa? Bardzo proszę Pan Piotr Stanisławski.

* **Pan Piotr Stanisławski** – ja bym chciał otrzymać informację, do kiedy, jako przewodniczący osiedli, musimy wydać pieniądze z naszego budżetu osiedlowego?

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – do końca roku, to znaczy do 20 grudnia. Tak że te pieniądze, one nie przechodzą na rok następny. Bardzo proszę Pani Agnieszka Lewińska.

* **Pani Agnieszka Lewińska** – ja mam pytanie odnośnie zbiornika na Asnyka. Czy tam   
  w ogóle można wchodzić?
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – są oznaczenia, proszę czytać.
* **Pani Agnieszka Lewińska** – według mnie nie. Natomiast tam notorycznie ludzie łowią ryby, albo nie wiem co tam, siedzą z wędkami przynajmniej, więc te całe skosy są poniszczone, te trawniki też. W jednym miejscu rozcięta jest siatka, gruba siatka   
  i powyjmowane są kamienie. No, nie wiem, może by straż miejska…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – uzupełniamy te elementy. Czy można korzystać? Na odpowiedzialność spacerujących jak najbardziej, bo jest to bardzo ładny zakątek. Co do łowienia też bym nie miał uwag, jeżeli będzie to w miejscach separatora. Jest tam dosyć takie… Od Asnyka, to jest pierwszy odcinek stumetrowy i wtedy mamy miejsce separatora i są akurat larseny zabite i tam w zasadzie mamy styk z całą powierzchnią. Tak że wędkarze niech korzystają z tego obszaru. Nie chciałbym wprowadzać regulaminu, ale jeżeli będzie taka konieczność, to będzie trzeba wymusić. To jest bardzo duży zbiornik.
* **Pani Agnieszka Lewińska** – problem jest w tym, że ci ludzie, którzy przychodzą   
  i korzystają… I okej, niech tam ojciec z synem przyjdą z tymi wędkami, ale niech zostawiają po sobie czystość. Bo to, co tam, w tej chwili już leży… Bo przecież tego terenu się zbytnio nie sprząta.
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – poproszę straż, żeby była tam zdecydowanie częściej.

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – kto z Państwa jeszcze ma pytania? Bardzo proszę Pan Andrzej Gąsiorowski.

* **Pan Andrzej Gąsiorowski** – Panie dyrektorze, kiedy rozpatrywaliśmy kwestię tego muralu na Swarożyca, to również mówiliśmy o tym, żeby tam elewację naprawić od strony Piłsudskiego. Nie wiem…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – pytanie jest do kogo?
* **Pan Andrzej Gąsiorowski** – no, ja wiem, to jest do ZGM-u, bo to jest ich budynek. Tylko widzę…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – to znaczy budynek jest miejski, tam jest zarząd ZGM-u, tam są trzy lokale i prawdopodobnie nie ma środków wygenerowanych na remont tej elewacji.
* **Pan Andrzej Gąsiorowski** – bo widzę, że na przykład jest pięknie zrobiony szczyt elewacji po byłym harcerskim, natomiast…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – na ten temat nie umiem się wypowiedzieć.
* **Pan Andrzej Gąsiorowski** – prosiłbym, żeby ewentualnie zwrócić uwagę Panu prezesowi. Tym bardziej, że też była rozmowa z Panem wiceburmistrzem i… No, brzydko to wygląda, jest ładnie z jednej strony, a z drugiej strony brzydka ściana, która szpeci. To nie jest na pewno widok, który powinniśmy zachować.
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – wszystko się zgadza, ale środki finansowe są niezbędne.
* **Pan Andrzej Gąsiorowski** – od góry tam powiedzmy… Ten dół jest brzydki, natomiast ta góra już w miarę wygląda, więc to…
* **Dyrektor Jarosław Rekowski** – to znaczy, co do zakresu nie chciałbym się wypowiadać, bo jak mówię muszą się znaleźć środki na tej nieruchomości, jak się nie znajdą, to znaczy, że chyba musi nastąpić jakaś składka. Jest to budynek gminy i gmina odpowiada. Czyli, albo gmina przeznaczy środki na renowacje tej elewacji…
* **Pan Andrzej Gąsiorowski** – trzeba by było przede wszystkim skalkulować jakie to są koszty i dlatego myślę, że warto tutaj ZGM zaangażować, żeby sprawdził.
* Dyrektor Jarosław Rekowski – dobrze.

**Przewodniczący RM Antoni Szlanga** – czy są jeszcze jakieś sprawy? Jeżeli nie ma, to zamykam posiedzenie Rady Samorządów Osiedlowych.

Na tym posiedzenie zakończono.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Protokołowała |  | Przewodniczący |
|  |  | Rady Miejskiej |
|  |  |  |
| *Sylwia Szewe* |  | *Antoni Szlanga* |