



Biuletyn nr 15/08
4 lutego 2008r.

SPIS TREŚCI:

1. Projekt porządku XV sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XIV sesji Rady Miejskiej	3
3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2008r.	6
4. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawki członkowskiej w Stowarzyszeniu „Chojnicki Bank Żywności”	24
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IV/38/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 lutego 2007r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu budżetowego	25
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/94/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie określenia inkasentów opłaty targowej i wysokości wynagrodzenia za inkaso	27
7. Projekt uchwały w sprawie przejęcia na własność Gminy Miejskiej Chojnice samochodu osobowego marki Fiat Uno nr rej.CB 76871	30
8. Projekt uchwały w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia	31
9. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wartości jednego punktu w złotych dla celów ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice	39
10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w pierwszej kategorii zaszeregowania określonego w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice	41
11. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanych – przedszkoli	43
12. Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu najemcom nieruchomości zabudowanych stanowiących przedszkola	52
13. Projekt uchwały w sprawie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości zabudowanych, stanowiących przedszkola	54
14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości	55
15. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	57

16. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi, w tym zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ul. Człuchowskiej w Chojnicach59
17. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami: Gdańską, Kasztanową, Towarową i Subisława w Chojnicach62
18. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chojnicach na 2008 rok65

Porządek
XV sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 4 lutego 2008r. godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) zgłaszanie uwag i poprawek do projektu porządku obrad,
 - c) przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu XIV sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie między sesjami.
7. Sprawozdanie z działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej w rok 2007.
8. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XIV sesji Rady Miejskiej.
9. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
10. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2008r.
11. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawki członkowskiej w Stowarzyszeniu „Chojnicki Bank Żywności”.
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IV/38/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 lutego 2007r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu budżetowego.
13. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/94/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie określenia inkasentów opłaty targowej i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
14. Projekt uchwały w sprawie przejęcia na własność Gminy Miejskiej Chojnice samochodu osobowego marki Fiat Uno nr rej. CB 76871.
15. Projekt uchwały w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia.
16. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wartości jednego punktu w złotych dla celów ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice.
17. Projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w pierwszej kategorii zaszeregowania określonego w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice.
18. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanych – przedszkoli.
19. Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu najemcom nieruchomości zabudowanych stanowiących przedszkola.
20. Projekt uchwały w sprawie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości zabudowanych, stanowiących przedszkola.
21. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości.
22. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

23. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi, w tym zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ul. Człuchowskiej w Chojnicach.
24. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami: Gdańską, Kasztanową, Towarową i Subisławą w Chojnicach.
25. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chojnicach na 2008 rok.
26. Głosowanie wniosków.
27. Interpelacje i zapytania radnych.
28. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
29. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
30. Zakończenie XV sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.

I N F O R M A C J A
o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XIV sesji Rady Miejskiej
w dniu 21 grudnia 2007r.

Podczas XIV sesji podjęto 21 uchwał, tj.:

1. **Uchwała Nr XIV/159/07** w sprawie uchwalenia budżetu miasta Chojnice na rok 2008 - *określono budżet miasta na rok 2008 w kwotach: dochody – 83.949.489,-zł; wydatki – 88.930.260,-zł; deficyt budżetowy – 4.960.771,-zł.*
2. **Uchwała Nr XIV/160/07** w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2007r. – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków oraz wpi budżetu miasta na rok 2007.*
3. **Uchwała Nr XIV/161/07** w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Chojnickiego – *udzielono pomocy finansowej w zakresie budowy tras rowerowych i infrastruktury turystycznej oraz w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej strefy przemysłowej w Chojnicach.*
4. **Uchwała Nr XIV/162/07** w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Kartuskiego – *udzielono pomocy finansowej na realizację zadania „Budowa Centrów Informacji Turystycznej – Bramy Kaszubskiego Pierścienia”.*
5. **Uchwała Nr XIV/163/07** w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso – *na inkasentów opłaty skarbowej wyznaczono kasjerów Starostwa Powiatowego oraz Urzędu Skarbowego. Ustalono wynagrodzenie w wysokości 3% pobranej opłaty skarbowej. Również skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
6. **Uchwała Nr XIV/164/07** w sprawie ustalenia odpłatności za pobyt dziecka w żłobku – *od 1 stycznia 2008r. ustalono odpłatność w kwotach: 207,-zł + koszty żywności za jedno dziecko oraz 103,-zł + koszty żywności za drugie i kolejne dziecko. Przekazano stosownej placówce do stosowania.*
7. **Uchwała Nr XIV/165/07** w sprawie ustalenia odpłatności za pobyt dziecka w Przedszkolu Samorządowym Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach – *od 1 stycznia 2008r. do 31 sierpnia 2008r. ustalono stawkę 137,-zł + koszty wyżywienia za jedno dziecko oraz 68,-zł + koszty wyżywienia za drugie i kolejne dziecko oraz gdy co najmniej drugie uczęszcza do żłobka. Od 1 września 2008r. – 157,-zł + koszty wyżywienia za jedno dziecko oraz 78,-zł + koszty wyżywienia i gdy co najmniej drugie uczęszcza do żłobka.*
8. **Uchwała Nr XIV/166/07** w sprawie zasad odpłatności za korzystanie z wyżywienia przez uczniów i pracowników szkół – *stosowne zasady uchwalono, obowiązują od 1 stycznia 2008r. Przekazano do stosowania podległym placówkom.*
9. **Uchwała Nr XIV/167/07** w sprawie zasad odpłatności za pobyt dzieci w Przedszkolu Samorządowym Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach oraz zasad odpłatności za korzystanie z wyżywienia przez pracowników – *ustalone zasady obowiązują od 1 stycznia 2007r. Przekazano do stosowania w PS Nr 9.*
10. **Uchwała Nr XIV/168/07** w sprawie zatwierdzenia porozumienia dotyczącego zasad współpracy przy wspólnej realizacji zadania pn. „Budowa tras rowerowych i infrastruktury turystycznej w Powiecie Chojnickim w ramach programu Kaszubska Marszruta” – *stosowne porozumienie zatwierdzono, zabezpieczono w budżecie środki na realizację porozumienia w latach realizacji projektu.*
11. **Uchwała Nr XIV/169/07** w sprawie zawarcia Porozumienia Komunalnego pomiędzy Gminą Miejską Chojnice, Gminą Czernik, Gminą Chojnice, Gminą Brusy, Gminą Konarzyny, Gminą

- Człuchów – postanowiono zawrzeć Porozumienie Komunalne, środki finansowe na realizację porozumienia określa uchwała budżetowa na rok 2008 oraz uchwała w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego.
12. **Uchwała Nr XIV/170/07** w sprawie Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałaniu Narkomanii na 2008r. – *program na rok 2008 uchwalono, przekazano do Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej celem realizacji.*
 13. **Uchwała Nr XIV/171/07** w sprawie przyjęcia programu współpracy m.Chojnice w 2008 roku z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie – *stosowny program współpracy został przyjęty i przekazany do Referatu Kultury, Sportu, Rekreacji i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi celem realizacji. Ogłoszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na stronach internetowych miasta.*
 14. **Uchwała Nr XIV/172/07** w sprawie ustanowienia Nagrody Burmistrza Miasta Chojnice za osiągnięcia w dziedzinie sportu, twórczości artystycznej, upowszechniania kultury i ochrony dziedzictwa kulturowego – *ustanowiono Nagrodę Burmistrza oraz określono stosowny regulamin i zasady jej przyznawania. Skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
 15. **Uchwała Nr XIV/173/07** w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości w prawo własności osobom fizycznym – *z dniem 1 stycznia 2008r. wyrażono zgodę na udzielanie osobom fizycznym na ich wniosek 95% bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności.*
 16. **Uchwała Nr XIV/174/07** w sprawie nabycia mienia państwowego w drodze komunalizacji – *w trakcie realizacji.*
 17. **Uchwała Nr XIV/175/07** w sprawie zbycia nieruchomości – *w trakcie realizacji.*
 18. **Uchwała Nr XIV/176/07** w sprawie zamiany nieruchomości – *w trakcie realizacji.*
 19. **Uchwała Nr XIV/177/07** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach – *w trakcie realizacji.*
 20. **Uchwała Nr XIV/178/07** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową, usługi, produkcje i zieleni pomiędzy ulicami: Lichnowską, Przemysłową, Liściastą i Długą w Chojnicach – *w trakcie realizacji.*
 21. **Uchwała Nr XIV/179/07** zmieniająca uchwałę Nr XXXI/292/05 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 kwietnia 2005r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – *stosownych zmian dokonano. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*

Podczas XIV sesji przegłosowano poniższy wniosek:

Mieszkańcy Chojniczek, miejscowości położonej przy granicy miasta Chojnice ul.Morozowa oraz Chojnicka zwracają się z prośbą o uwzględnienie w planie budżetu na 2008r. budowy chodnika dla ruchu pieszego i rowerowego na odcinku około 350 metrów od Spółdzielni Inwa-

lidów do początku Chodniczek, tuż za Lasem Komunalnym – pętla autobusowa komunikacji podmiejskiej linii nr 2.

Jednocześnie prosimy o modernizację przedmiotowej pętli autobusowej oraz pobudowanie wysepki przy przystanku naprzeciw pętli.

Wymienione inwestycje są niezbędne w związku z nasilającym się ruchem mechanicznym w kierunku Charzykowy i Chodniczek na nowo powstające działki budowlane.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby – w trakcie realizacji.

Chojnice, dnia 21 stycznia 2008r.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis~~

Uchwała Nr XVI../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008 r.

w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4, art. 30 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974), art. 186 i 188 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381 i Nr 249, poz. 1832 oraz z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791 i nr 140, poz. 984)

uchwała, co następuje:

§ 1.

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Ustala się dochody budżetu gminy w wysokości | 83.311.489 zł |
| w tym dochody majątkowe wynoszą: | 7.429.206 zł |
| zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały. | |
| 2. Ustala się wydatki w wysokości | 89.067.760 zł |
| zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały. | |
| 3. Ustala się limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008 – 2011 zgodnie z załącznikiem nr 3. | |
| 4. Ustala się wydatki na zadania inwestycyjne w 2008 r. w wysokości | 13.971.530 zł |
| zgodnie z załącznikiem nr 4. | |
| 5. Deficyt budżetu w wysokości | 5.756.271 zł |
| zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z: | |
| – zaciąganych kredytów kwocie | 9.495.500 zł |
| – zaciąganych pożyczek w kwocie | 270.000 zł |
| zgodnie z załącznikiem nr 5. | |

§ 2.

Ustala się przychody i koszty Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zgodnie z załącznikiem nr 6.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis

Zmiana planu dochodów budżetu na 2008 r.

Załącznik nr 1

do Uchwały nr XV//08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700	70005		Gospodarka mieszkaniowa	4 120 000,00	2 000 000,00	6 120 000,00
			Gospodarka gruntami i nieruchomościami	4 120 000,00	2 000 000,00	6 120 000,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	3 500 000,00	2 000 000,00	5 500 000,00
900	90095		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	4 381 888,00	- 3 318 000,00	1 063 888,00
			Pozostała działalność	3 318 000,00	- 3 318 000,00	0,00
		6640	Dotacja celowa otrzymana przez jednostkę samorządu terytorialnego od innej jednostki samorządu terytorialnego będącej instytucją wdrażającą na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów)	3 318 000,00	- 3 318 000,00	0,00
926	92601		Kultura: fizyczna i sport	0,00	660 000,00	660 000,00
			Obiekty sportowe	0,00	660 000,00	660 000,00
-	∞	6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	0,00	330 000,00	330 000,00
		6630	Dotacje celowe otrzymane z samorządu województwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0,00	330 000,00	330 000,00
				83 969 489,00	- 658 000,00	83 311 489,00

Zmiana planu wydatków budżetu na 2008 r.

Załącznik nr 2

do Uchwały nr XVII/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600	60004		Transport i łączność	8 983 130,00	1 035 500,00	10 018 630,00
			Lokalny transport zbiorowy	1 500 000,00	750 000,00	2 250 000,00
		4150	Dopłaty w spółkach prawa handlowego	0,00	750 000,00	750 000,00
60016			Drogi publiczne gminne	7 425 130,00	285 500,00	7 710 630,00
			Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 968 200,00	285 500,00	6 253 700,00
		6050	Działalność usługowa	237 000,00	100 000,00	337 000,00
710	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	100 000,00	100 000,00	200 000,00
			Zakup usług pozostałych	100 000,00	100 000,00	200 000,00
750			Administracja publiczna	7 508 930,00	- 19 465,00	7 489 365,00
			Pozostała działalność	231 900,00	- 19 465,00	212 435,00
		4150	Dopłaty w spółkach prawa handlowego	110 000,00	- 13 200,00	96 800,00
756			Zakup materiałów i wyposażenia	35 700,00	- 10 200,00	25 500,00
			Różne opłaty i składki	55 000,00	3 935,00	58 935,00
			Dochoły od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	30 000,00	24 000,00	54 000,00
758	75818		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	30 000,00	24 000,00	54 000,00
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	27 000,00	24 000,00	51 000,00
801	80101		Różne rozliczenia	374 000,00	- 35,00	373 965,00
			Rezerwy ogólne i celowe	374 000,00	- 35,00	373 965,00
		4810	Rezerwy	374 000,00	- 35,00	373 965,00
80110			Oświata i wychowanie	31 073 402,00	903 000,00	31 976 402,00
			Szkoły podstawowe	11 992 883,00	700 000,00	12 692 883,00
		4270	Zakup usług remontowych	27 829,00	500 000,00	527 829,00
80113			Zakup usług pozostałych	93 410,00	200 000,00	293 410,00
			Gimnazja	11 728 000,00	200 000,00	11 928 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	104 885,00	200 000,00	304 885,00
			Dowożenie uczniów do szkół	30 000,00	3 000,00	33 000,00

		4300	Zakup usług pozostałych	30 000,00	3 000,00	33 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	10 262 752,00	- 3 305 500,00	6 957 252,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	1 262 000,00	34 500,00	1 296 500,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	180 000,00	34 500,00	214 500,00
	90095		Pozostała działalność	5 919 200,00	- 3 340 000,00	2 579 200,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	4 890 000,00	- 3 340 000,00	1 550 000,00
926			Kultura fizyczna i sport	730 300,00	1 400 000,00	2 130 300,00
	92601		Obiekty sportowe	110 300,00	1 400 000,00	1 510 300,00
		4150	Dopłaty w spółkach prawa handlowego	50 000,00	400 000,00	450 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00
				88 930 260,00	137 500,00	89 067 760,00

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr XVI.../08 Rady
Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008 r.

Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2007-2011

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	Planowane wydatki					rok budżetowy 2011 r.	Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu		
								z tego źródła finansowania							rok budżetowy 2009 r.	rok budżetowy 2010 r.
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	13				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	600	60014	6300	Budowa tras rowerowych i infrastruktury turystycznej w Powiecie Chojnickim w ramach programu "Kaszubska Marszruta" - budowa mostu ruchomego	252 000		2 000	2 000				150 000	100 000		SCh	
-	11			Modernizacja ul. Książąt Pomorskich, Filomatów, Jana Pawła II	6 308 000	146 754	3 080 000	3 080 000				3 081 246			UM	
3.	600	60016	6050	Budowa parkingu przy targowisku na Młodzieżowej	230 000	4 000						226 000			UM	
4.	600	60016	6050	Modernizacja ulic w mieście Chojnice	1 230 000	3 000						1 227 000			UM	
5.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Pietruszkowej	656 500	5 500	651 000								UM	
6.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Jeziornej	223 735	3 235	220 500								UM	
7.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Zaborskiej	275 900	4 900	271 000								UM	
8.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Natkowskiej	152 800	2 800	150 000								UM	
9.	600	60016	6050	Budowa ul. Heweliusza i Dąbrowskiej	258 600	5 600						253 000			UM	
10.	600	60016	6050	Budowa parkingu przy ul. Wiśniowej	236 000	39 664						196 336			UM	

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	Planowane wydatki						Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu			
							z tego źródła finansowania							rok budżetowy 2009 r.	rok budżetowy 2010 r.	rok budżetowy 2011 r.
							rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.					
11.	600	60016	6050	Budowa ulic osiedlowych - wyk. dokumentacji	800 000		190 000	190 000			610 000			UM		
12.	600	60016	6050	Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta oraz Gminy Chojnice stanowiącej fragment międzynarodowego układu drogowego Berlin - Kaliningrad	3 293 793	642 292	75 675	75 675			1 275 000	1 300 826		UM		
13.	600	60016	6050	Modernizacja drogi do Igiet	986 342	586 342	100 000	100 000			300 000			UM		
14.	600	60016	6620	Poprawa dostępności komunikacyjnej strefy przemysłowej w Chojnicach poprzez przebudowę ul. Składowej, Grunowo, Zakładowej, Przemysłowej, Lichnowskiej	2 500 000	69 004	310 330	310 330			1 060 330	1 060 336		S Ch		
15.	600	60016	6050	Budowa ronda w ul. Kar. St. Wyszyńskiego, Brzozowa i 14-go Lutego - dokumentacja	151 000		151 000	151 000						UM		
16.	600	60016	6050	Budowa ul. Kamowskiego i skrzyżowania z ul. Morozowa - II etap	322 740	3 740	319 000	319 000						UM		
17.	630	63003	6620	Budowa Centrów Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia	550 000		260 000	260 000			290 000			S K		
18.	700	70021	6010	Wnieście udziatów do CHTBS Sp. z o.o. w Chojnicach	700 000	300 000	400 000	400 000						UM		

Planowane wydatki

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	z tego źródła finansowania				rok budżetowy 2009 r.	rok budżetowy 2010 r.	rok budżetowy 2011 r.	Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu	
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.					
19.	700	70021	6010	Wnieście udziałów do CHTBS Sp. z o.o. w Chojnicach (Budowa 24-ro rodzinnego mieszkalnego)	2 400 000	200 000	200 000	200 000			2 000 000			UM		
20.	710	71035	6050	Modernizacja cmentarza komunalnego	180 000		80 000	80 000			100 000			UM		
21.	710	71095	6010	Wnieście udziałów do Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o.	100 000	50 000	50 000	50 000						UM		
22.	801	80101	6050	Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń biblioteki z przeznaczeniem na szkołę podstawową	950 000	48 027					901 973			UM		
23.	801	80110	6050	Wykonanie termomodernizacji budynku Gimnazjum nr 1	2 160 000	16 000	1 934 000	1 934 000			210 000			UM		
24.	801	80110	6050	Budowa sali gimnastycznej w Zespole Szkół nr 7 - dokumentacja	200 000		200 000	200 000						UM		
25.	900	90002	6050	Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze k/Angowic	11 000 000		200 000	200 000	WF	200 000	3 600 000	WF	3 600 000	WF	3 600 000	
					4 736 157		486 112	486 112			UM	1 150 015	UM	1 550 015	UM	1 550 015
					6 263 843		113 888	113 888	G	113 888	G	2 049 985	G	2 049 985	G	2 049 985
					22 000 000					7 660 000		7 280 000		7 200 000	UM	
26.	900	90095	6050	Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum miasta Chojnice - Etap I. Poprawa naturalnych zdolności retencyjnych poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych	2 000 000		500 000	500 000			1 250 000		250 000		UM	
					6 000 000					4 200 000		1 800 000			UM	

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	Planowane wydatki				Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu			
							z tego źródła finansowania					rok budżetowy 2009 r.	rok budżetowy 2010 r.	rok budżetowy 2011 r.
							rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł				
27.	900	90095	6050	Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum miasta Chojnice - Etap II	3 410 000		800 000	57 729	742 271	1 710 000	900 000		UM	
			6050		6 090 000					995 000	4 095 000			
27.	900	90095	6050	Rozbudowa i przebudowa infrastruktury dworcowej regionalnego węzła integracyjnego	1 230 000		100 000	100 000		515 000	615 000		UM	
					2 870 000					1 435 000	1 435 000		UM	
900	90095	6050	6220	Budowa systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w rejonie doliny Strugi Jarcewskiej w Chojnicach (teren przy ul. Działkowej)	2 100 000		300 000	300 000		600 000	750 000	750 000	UM	
921	92109			Modernizacja budynku Domu Kultury	1 500 000					487 500	712 500		DK	
					4 500 000					2 962 500	2 137 500			
Ogółem					106 842 410	2 130 858	11 517 030	8 795 846	742 271	313 888	44 660 885	33 383 637	15 150 000	

S Ch - Starostwo Powiatowe Chojnice

S K - Starostwo Powiatowe Kartuzy

G - Pomoc finansowa sąsiednich gmin w/g porozumienia

DK - Dom Kultury

WF - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Planowane środki z Unii Europejskiej

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Zadania inwestycyjne w 2008 r.

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	Planowane wydatki z tego źródła finansowania				Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
1	600	60014	6300	Budowa tras rowerowych i infrastruktury turystycznej w Powiecie Chojnickim w ramach programu "Kaszubska Marszruta" - budowa mostu ruchomego	252 000		2 000	2 000				13
2	600	60016	6050	Modernizacja ul. Książąt Pomorskich, Filomatów, Jana Pawła II	6 308 000	146 754	3 080 000					UM
3	600	60016	6050	Budowa ulic osiedlowych - wyk. dokumentacji	800 000		190 000			3 080 000		UM
4	600	60016	6050	Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta oraz Gminy Chojnice stanowiącej fragment międzynarodowego układu drogowego Berlin - Kaliningrad	3 293 793	642 292	75 675	75 675				UM
5	600	60016	6620	Poprawa dostępności komunikacyjnej strefy przemysłowej w Chojnicach poprzez przebudowę ul. Składowej, Grunowo, Zakładowej, Przemysłowej, Lichnowskiej	2 500 000	69 004	310 330	310 330				S Ch
6	600	60016	6050	Budowa ronda w ul. Kar. St. Wyszyńskiego, Brzozowa i 14 - Lutego - dokumentacja	151 000		151 000					UM
7	600	60016	6050	Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. 14 - Lutego na odcinku od skrzyżowania z Al. M. B. Fatimskiej do Placu Piastowskiego w Chojnicach	73 000		73 000					UM

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	Planowane wydatki				Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	z tego źródła finansowania		
										środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
8.	600	60016	6050	Budowa ul. Karnowskiego i skrzyżowania z ul. Morozowa - II etap	322 740	3 740	319 000	319 000				UM
9.	600	60016	6050	Modernizacja drogi do Igiet	986 342	586 342	100 000	100 000				UM
10.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Pietruszkowej	656 500	5 500	651 000	651 000				UM
11.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Zaborskiej	275 900	4 900	271 000	271 000				UM
12.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Jeziornej	223 735	3 235	220 500	220 500				UM
13.	600	60016	6050	Modernizacja ul. Nałkowskiej	152 800	2 800	150 000	150 000				UM
14.	600	60016	6050	Modernizacja parkingu na Placu Piastowskim	350 000		350 000	350 000				UM
15.	600	60016	6050	Budowa ul. Kartuskiej	250 000		250 000	250 000				UM
16.	630	63003	6620	Budowa Centrum Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia	550 000		260 000	260 000				S K
17.	700	70005	6060	Zakup nieruchomości	100 000		100 000	100 000				UM
18.	700	70021	6010	Wniesienie udziałów do CHTBS Sp. z o.o. w Chojnicach	700 000	300 000	400 000	400 000				UM
19.	700	70021	6010	z o.o. w Chojnicach (Budowa 24-rodzinnego mieszkalnego budynku komunalnego)	2 400 000	200 000	200 000	200 000				UM
20.	710	71035	6050	Modernizacja cmentarza komunalnego	180 000		80 000	80 000				UM
21.	710	71095	6010	Wniesienie udziałów do Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o.	100 000	50 000	50 000	50 000				UM
22.	750	75023	6060	Zakup sprzętu komputerowego	100 000		100 000	100 000				UM
23.	754	75416	6050	Rozbudowa systemu monitoringu	133 500		133 500	133 500				SM
24.	754	75416	6060	Zakup komputera	3 500		3 500	3 500				SM

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	Planowane wydatki					organiza- cyjna realizując a program lub koordynuj aca
							z tego źródła finansowania					
							rok budżetowy 2008 (8+9+10+11	dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
25.	801	80104	6050	Kompleksowa termomodernizacja zespołu obiektów wczesnej opieki nad dzieckiem - Przedszkole nr 9 - dokumentacja	80 000		80 000				UM	
26.	801	80110	6050	Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 7 - dokumentacja	200 000		200 000				UM	
27.	801	80110	6050	Wykonanie termomodernizacji budynku Gimnazjum nr 1	2 160 000	16 000	1 934 000	1 934 000			UM	
					11 000 000		200 000		WF	200 000		
					4 736 157		486 112	486 112				
28.	900	90002	6050	Budowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze k/Angowic	6 263 843		113 888		G	113 888	UM	
					22 000 000							
29.	900	90015	6050	Modernizacja oświetlenia w ul. Pietruszkowej	150 000		150 000				UM	
30.	900	90015	6050	Modernizacja oświetlenia w ul. Zaborskiej	64 500		64 500				UM	
31.	900	90095	6050	Wyposażenie ogródków jordanowskich	50 000		50 000				UM	
32.	900	90095	6050	Modernizacja targowiska przy ul. Angowickiej	100 000		100 000				UM	
				Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum miasta Chojnice - Etap I. Poprawa naturalnych zdolności retencyjnych poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych	2 000 000		500 000	500 000			UM	
33.	900	90095	6050		6 000 000							
					3 410 000		800 000	742 271			UM	
34.	900	90095	6050	Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum miasta Chojnice - Etap II	6 000 000						UM	
					1 230 000		100 000	100 000			UM	
35.	900	90095	6050	Rozbudowa i przebudowa infrastruktury dworcowej regionalnego węzła integracyjnego Chojnice	2 870 000						UM	

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	Planowane wydatki				organizacja realizująca program lub koordynujący
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
36.	921	92109	6220	Modernizacja budynku Domu Kultury	1 500 000		300 000					DK
37.	926	92601	6050	Budowa boisk sportowych z zapleczem szatniowym	1 000 000		1 000 000	340 000	660 000			UM
Ogółem					104 292 310	2 030 567	13 971 530	6 868 846	5 756 271	973 888	372 525	

Inwestycje finansowane z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Lp.	Dz.	Rozdz.	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	6	7	8	9	10	11	12	
1.	900	90011	6110	Budowa kolektora deszczowego na osiedlu Kolejarz	508 147	278 147						
2.	900	90011	6110	Budowa kolektora deszczowego na w ul. Zamieście	65 000						UM.	
3.	900	90011	6110	Porządkowanie gospodarki wodami opadowymi zrzuconymi do Strugi Jarcewskiej	80 000		80 000				UM.	
4.	900	90011	6110	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Heweliusza, Dąbrowskiej, Staszica, Skłodowskiej - dokumentacja	204 880	36 493						
Ogółem					858 027	314 640	230 000					UM.

SM - Straż Miejska

S Ch - Starostwo Powiatowe Chojnice

S K - Starostwo Powiatowe Kartuzy

G - Pomoc finansowa sąsiednich gmin w/g porozumienia

DK - Dom Kultury

WF - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Planowane środki z Unii Europejskiej

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

Przychody i rozchody budżetu w 2008r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			9 765 500,00
1	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	952	9 765 500,00
Rozchody ogółem:			4 009 229,00
1	Splaty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej	963	514 229,00
2	Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	3 495 000,00

**Zadłużenie Gminy Miejskiej Chojnice
na początek i koniec 2008 r.**

Zadanie inwestycyjne kredytowane	Stan na 1.01.2008 r.	Przychody	Splaty	Umorzenie	w zł.	
					Stan na 31.12.2008 r.	Termin splaty
1	2	3	4	5	6	7
Pożyczka						
• WFOŚ i GW w Gdańsku		270.000	270.000		-	30.12.2008 r.
Kredyt	27.354.500	9.495.500	3.225.000		33.625.000	
• Kredyt na inwestycje ujęte w budżecie 2004 roku (Bank NORDEA S.A. w Gdyni - 9.900.000 zł)	6.875.000		1.100.000		5.775.000	15.01.2014 r.
• Kredyt na inwestycje ujęte w planie inwestycyjnym w roku budżetowym 2005 – 2006 (PKO BP S.A. – 5.800.000 zł)	5.075.000		725.000		4.350.000	31.12.2014 r.
• Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach (Bank Spółdzielczy Więcbork – 11.400.000 zł)	11.400.000		1.400.000		10.000.000	31.03.2016 r.
• Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach (Bank NORDEA S.A. w Gdyni – 9.000.000 zł)	4.004.500	4.995.500			9.000.000	31.12.2016 r.
• Kredyt na finansowanie wydatków niezajdujących pokrycia w planowanych dochodach (Bank – 7.700.000 zł)		4.500.000			4.500.000	31.12.2017 r.
Ogółem	27.354.500	9.765.500	3.495.000		33.625.000	
Prefinansowanie w BGK w Gdańsku	514.229		514.229			
• na restaurację obiektów dziedzictwa kulturowego w Chojnicach – Bazylika Mniejsza z otoczeniem	514.229		514.229			2008 r.

Splaty kredytów i pożyczek

Koszty obsługi długu publicznego (2.373.000 – 2.571)

Łącznie obsługa długu

Wskaźnik obsługi długu na koniec 2008 r. wynosi

Wskaźnik zadłużenia na koniec 2008 r. wynosi

3.495.000 zł

2.370.429 zł**5.865.429 zł**

7,04 %

40,36 %

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Wielkości wg uchwały nr XV//08 Rady Miejskiej z dnia 4 lutego 2008 r.

Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2008 r.

Załącznik nr 6

do Uchwały nr XV//08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008 r.

			Stan środków obrotowych na początek roku	190 255,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	190 255,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	190 255,00
			Stan środków obrotowych na koniec roku	255,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	255,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	255,00
			Przychody	427 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	427 000,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	427 000,00
		2970	Różne przelewy	427 000,00
			Koszty	617 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	617 000,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	617 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	120 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	190 000,00
		4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	70 000,00
		6110	Wydatki inwestycyjne funduszy celowych	230 000,00

Uzasadnienie

Zmiana uchwały budżetowej wynika z następujących przyczyn:

1. Zwiększa się plan dochodów z tytułu:
 - planowanej sprzedaży obiektów, w których funkcjonują niepubliczne przedszkola o kwotę **2.000.000 zł**
 - planowanej dotacji na zadanie inwestycyjne „budowa boisk sportowych z zapleczem szatniowym”, w tym:
 - z Samorządu Województwa Pomorskiego w kwocie **330.000 zł**
 - z Ministerstwa Sportu i Turystyki w kwocie **330.000 zł**
2. Zwiększa się plan wydatków przeznaczonych na następujące zadania inwestycyjne:
 - Budowa ronda w ul. Kar. St. Wyszyńskiego, Brzozowa i 14-Lutego – dokumentacja o kwotę **27.000 zł**
 - Budowa ul. Karnowskiego i skrzyżowania z ul. Mrozowa – II etap o kwotę **19.000 zł**
 - Budowa ul. Kartuskiej o kwotę **150.000 zł**
 - Modernizacja ul. Jeziornej o kwotę **500 zł**
 - Modernizacja ul. Pietruszkowej o kwotę **16.000 zł**
 - Modernizacja oświetlenia w ul. Zaborskiej o kwotę **34.500 zł**
3. Wprowadza się nowe zadania inwestycyjne:
 - Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ul. 14-Lutego na odcinku od skrzyżowania z Aleją M. B. Fatimskiej do Placu Piastowskiego w Chojnicach w kwocie **73.000 zł**
 - Budowa boisk sportowych z zapleczem szatniowym w kwocie **1.000.000 zł** (realizacja projektu budowy nowoczesnych obiektów sportowych „Moje boisko 2012”)
4. Rozdziela się inwestycję „Zagospodarowanie zdegradowanego obszaru i otoczenia Parku 1000-lecia w Chojnicach” na **dwa zadania** pn:
 - Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum miasta Chojnice – Etap I. Poprawa naturalnych zdolności retencyjnych poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w kwocie **500.000 zł**
 - Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum miasta Chojnice – Etap II w kwocie **800.000 zł**

Aplikować o środki z Unii Europejskiej na dofinansowanie realizacji powyższych zadań można dopiero pod koniec bieżącego roku. W związku z tym należy zmniejszyć dochody o kwotę **3.318.000 zł**
5. Zwiększa się wydatki z tytułu:
 - udzielenia dopłaty do spółki gminy „Miejski Zakład Komunikacji Spółka z o.o.” o kwotę **750.000 zł** na zakup **trzech** szt. autobusów.
 - udzielenia dopłaty do spółki gminy Centrum Park Spółka z o.o.” o kwotę **400.000 zł** w tym 300.000 zł na pokrycie kosztów remontu hali sportowej oraz 100.000 zł na opłacenie podatku od nieruchomości za 2007 r.

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| • zwiększonych kosztów w związku z liczbą opracowywanych planów zagospodarowania terenu o kwotę | 100.000 zł |
| • zwiększenia środków przeznaczonych na naukę pływania dla uczniów szkół gminnych o kwotę | 400.000 zł |
| • zwiększenia środków przeznaczonych na wykonanie remontów w obiektach szkół gminnych o kwotę | 500.000 zł |
| • zwiększenia środków niezbędnych na opłacenie kosztów dowożenia uczniów do szkół o kwotę | 3.000 zł |
| • kosztów poboru podatków i opłat o kwotę | 24.000 zł |
| 6. Zmniejsza się wydatki: | |
| • dotyczące pozostałej działalności w administracji o kwotę | 19.465 zł |
| • rezerwę ogólną o kwotę | 35 zł |
| 7. Zwiększa się przychody z tytułu kredytów o łączną kwotę w sposób następujący: | 795.500 zł |
| • zwiększa się o kwotę 3.995.500 zł, tj. do kwoty 4.995.500 zł z tyt. kredytu niewykorzystanego w 2007 r. (umowa z bankiem podpisana w m-cu lipcu na 9 mln zł) | |
| • zmniejsza się kredyt planowany do zaciągnięcia w 2008 r. o kwotę 3.200.000 zł, tj. do kwoty 4.500.000 zł | |
| 8. Zmienia się plan finansowy Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zwiększając przychody i wydatki. | |

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie określenia wysokości stawki członkowskiej w Stowarzyszeniu „Chojnicki Bank Żywności”.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 10 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 79, poz. 855, z 2003r. Nr 96, poz. 874, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 oraz z 2007r. Nr 112, poz. 766)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Ustala się składkę członkowską Gminy Miejskiej Chojnice na rzecz Stowarzyszenia „Chojnicki Bank Żywności” za miesiąc luty 2008 r. w podwyższonej wysokości o **12.000 zł**, tj. w kwocie 15.621 zł (słownie: piętnaścietysięcysześćsetdwadzieściajeden zł).
- § 2. Dodatkowa kwota ma sfinansować zakup samochodu chłodni w przypadku uzyskania przez „Chojnicki Bank Żywności” dotacji z Federacji Polskich Banków Żywności, do wysokości rzeczywistych kosztów zakupu.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 4. Uchwała wchodzi życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zwiększenie składki następuje w związku z możliwością otrzymania przez Chojnicki Bank Żywności dotacji na zakup samochodu chłodni w wysokości 57.700 zł lub 61.200 zł. Stowarzyszenie posiada ofertę opiewającą na kwotę 104.000 zł. Różnice wartości pojazdu mają pokryć proporcjonalnie członkowie Stowarzyszenia. Ze strony miasta jest to kwota 12.000 zł.

Opinia prawna:

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

zmieniająca uchwałę Nr IV/38/07 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 lutego 2007 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu budżetowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr IV/38/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 lutego 2007 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu budżetowego § 1 otrzymuje brzmienie:
„§ 1. Postanawia się zaciągnąć w 2007 roku długoterminowy kredyt bankowy na okres 10 lat w wysokości 9.000.000 zł (słownie: dziewięćmilionówzł) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz spłaty rat kredytów w roku 2007 i 2008.”
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

W związku z faktem, że do końca roku budżetowego 2007 nie wykorzystano w całości kredytu wynikającego z zawartej umowy pozostałą kwotę, tj. 4.995.500 zł przeznacza się na sfinansowanie deficytu budżetowego oraz spłaty wcześniej zaciągniętych kredytów w roku 2008.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

Uchwała Nr IV/38/07
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 lutego 2007r.

**w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu
budżetowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Postanawia zaciągnąć w 2007 roku długoterminowy kredyt bankowy na okres 10 lat w wysokości **9.000.000 zł** (słownie: dziewięćmilionówzł) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz spłaty rat kredytów
- § 2. Spłata kredytu nastąpi z dochodów własnych gminy z wyjątkiem;
- dotacji na zadania zlecone,
 - dotacji otrzymanych w drodze porozumień,
 - dotacji na dofinansowanie zadań własnych.
- § 3. Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel „in blanco”.
- § 4. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej

Ajo.
Stanisław Kowalik

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

**zmieniająca uchwałę Nr IX/94/07 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie określenia inkasentów opłaty targowej
i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847)

uchwała się, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr IX/94/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie określenia inkasentów opłaty targowej i wysokości wynagrodzenia za inkaso (Dz.Urz.Woj.Pom. Nr 145, poz. 2714 i Nr 150, poz. 2822) w § 1 pkt b) otrzymuje brzmienie:
- „b) Jerzy Halik i Ewelina Halik – na targowisku przy ul. Młodzieżowej, Pl. Piastowskim, giełdzie samochodowej i na terenie miasta.”
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Jańowski

Uzasadnienie

Uchwałę zmienia się na wniosek (prośbę) inkasenta Jerzego Halika, który motywuje go koniecznością zapewnienia zastępstwa w przypadkach nieprzewidzianych np. choroby, konieczny wyjazd itp.

Wskazana przez inkasenta osoba Pani Ewelina Halik (córka) nie budzi zastrzeżeń.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Uchwała Nr IX/94/07
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 28 czerwca 2007r.

**w sprawie określenia inkasentów opłaty targowej
i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

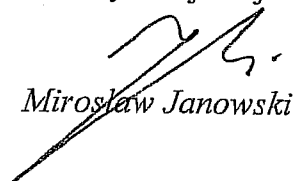
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327), art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Określić inkasentów opłaty targowej w osobach:
- a) Jan Kiedrowski i Aleksandra Kiedrowska – na targowisku przy ul. Angowickiej,
 - b) Danuta Pietrzak i Julita Pietrzak – na targowisku przy ul. Młodzieżowej, Pl. Piastowskim, giełdzie samochodowej i na terenie miasta.
- § 2. Określić wysokość wynagrodzenia za inkaso w wysokości:
- a) 4,50% dla Jana Kiedrowskiego i Aleksandry Kiedrowskiej,
 - b) 7% dla Danuty Pietrzak i Julity Pietrzak, pobranej opłaty targowej.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 4. Traci moc uchwała Nr XXXIV/396/01 Rady Miejskiej z dnia 29 czerwca 2001r. oraz uchwała nr XLIII/474/02 z dnia 25 lutego 2002r.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego ze skutkiem od 2 lipca 2007r.



Przewodniczący
Rady Miejskiej


Mirosław Janowski

Uchwała Nr X/128/07
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 6 września 2007r.

zmieniająca uchwałę Nr IX/94/07 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie określenia inkasentów opłaty targowej
i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974), art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847)

uchwała się, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr IX/94/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie określenia inkasentów opłaty targowej i wysokości wynagrodzenia za inkaso wprowadza się następujące zmiany:
- 1) w § 1 pkt b) otrzymuje brzmienie:
„Jerzy Halik – na targowisku przy ul. Młodzieżowej, Pl. Piastowskim, giełdzie samochodowej i na terenie miasta”,
 - 2) w § 2 pkt b) otrzymuje brzmienie:
„12,5% dla Jerzego Halika”.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego ze skutkiem od 1 sierpnia 2007r.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie przejęcia na własność Gminy Miejskiej Chojnice samochodu osobowego marki Fiat Uno nr rej. CB 76871.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 12 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 50a ust. 2 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908, Nr 109, poz. 925, Nr 175, poz. 1462, Nr 179, poz. 1486 i Nr 180, poz. 1494 i 1497, z 2006r. Nr 17, poz. 141, Nr 104, poz. 708 i 711, Nr 190, poz. 1400, Nr 191, poz. 1410 i Nr 235, poz. 1701 oraz z 2007r. Nr 52, poz. 343, Nr 57, poz. 381, Nr 99, poz. 661, Nr 123, poz. 845 i Nr 176, poz. 1238), § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 października 2007 r. w sprawie usuwania pojazdów (Dz.U. Nr 191, poz. 1377)

uchwala się, co następuje:

- § 1. Przejąć na własność Gminy Miejskiej Chojnice porzucony z zamiarem wyzbycia się w Chojnicach samochód osobowy marki fiat Uno Nr rej. CB 76871, którego właścicielem została ustalona Pani Gabriela Sobiesiak, zam. w Bydgoszczy, ul. Podmiejska 2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

W dniu 06.12.2007 r. wpłynęło pismo p. Mariusza Góry Pomoc Drogowa – Naprawa-Holowanie Parking Strzeżony o nieodebraniu w/w pojazdu w terminie. Zgodnie art. 50a Ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn. zmianami) pojazd ten przechodzi na własność gminy z mocy ustawy, co wymaga podjęcia uchwały o treści jak wyżej.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8, art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) i art. 30 ust.6, art. 49 ust.1 pkt 1 i ust.2 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600 oraz z 2007r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181, z 2006 Nr 43, poz. 293 oraz z 2007r. Nr 56, poz. 372)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Tabele zaszeregowania oraz minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczyciela, a także zasady ustalania wysokości wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, w tym nauczyciela któremu powierzono stanowisko dyrektora, określa rozporządzenia.
- § 2. Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:
- 1) dodatku za wysługę lat
 - 2) dodatku za uciążliwość pracy,
 - 3) dodatkowego wynagrodzenia za pracę w porze nocnej,
 - 4) nagród jubileuszowych,
 - 5) dodatkowego wynagrodzenia rocznego,
 - 6) zasiłku na zagospodarowanie,
 - 7) odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy,
 - 8) odpraw z tytułu przejścia na emeryturę lub rentę
- określają odpowiednie przepisy Karty Nauczyciela oraz przepisy rozporządzenia.
- § 3. Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom dotychczasowych dodatków specjalistycznych reguluje przepis art. 9 ustawy z dnia 18 lutego 2000 r. o zmianie ustawy Karta Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. Nr 19, poz. 239 z późn. zmian.).

- § 4. Ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 6. Traci moc uchwała Nr IV/421/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 lutego 2007r.
- § 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie na rok 2008.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie:

Organ prowadzący na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. (tekst jednolity: Dz.U 2006 r. Nr 97, poz.674 z późn. zmian.) określa w uzgodnieniu ze związkami zawodowymi corocznie regulamin wynagradzania nauczycieli.

Niniejszy regulamin wprowadza następujące zmiany w stosunku do obowiązującego;

- dodatek za wychowawstwo w przedszkolu (dział III pkt 1),
- doprecyzowuje zapisy odnośnie płatności dodatku motywacyjnego za wychowawstwo, opiekę na stażystą i funkcyjnego w przypadku usprawiedliwionej nieobecności (dział I A pkt 8, dział III pkt 5, dział VI A pkt 7).

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretaria Miasta
mgr Elżbieta Wójcicka~~

REGULAMIN PRYZNAWANIA DODATKÓW I INNYCH SKŁADNIKÓW WYNAGRODZENIA DLA NAUCZYCIELI I NAUCZYCIELI PEŁNIĄCYCH FUNKCJE KIEROWNICZE

Ilekróć w poniższych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- tygodniowym obowiązującym wymiarze godzin, należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin o którym mowa w art. 42 ust.3 lub art. 42 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 (tekst jednolity: Dz.U 2006 r. Nr 97, poz.674 z późn. zmian.).
- osobistej minimalnej płacy zasadniczej, należy przez to rozumieć tabelę zaszerogowań oraz osobistych minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego, określonych aktualnym rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej.

I. DODATEK MOTYWACYJNY DLA NAUCZYCIELI I NAUCZYCIELI PEŁNIĄCYCH FUNKCJE KIEROWNICZE I SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRYZNAWANIA

A. ZASADY OGÓLNE

1. W budżecie na rok budżetowy 2008 zabezpiecza się środki w wysokości wynikającej z pomnożenia 4 % osobistego miesięcznego minimalnego wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli (w przeliczeniu na etaty) przez 12 miesięcy.
2. Dodatek motywacyjny dla nauczycieli przyznaje się na okres sześciu miesięcy począwszy od 1 marca 2008 r.
3. Dodatek motywacyjny dla dyrektorów i wicedyrektorów przyznaje się na okres jak w pkt. 2.
4. Dodatek motywacyjny przysługuje po uzyskaniu stopnia nauczyciela kontraktowego.
5. Przyjmuje się, że stawki dodatku motywacyjnego nie mogą wynosić mniej niż:
 - a) 50,- zł. dla nauczycieli szkół
 - b) 30,- zł. dla nauczycieli przedszkoli
 - c) 100,- zł. dla dyrektorów szkół
 - d) 90,- zł. dla dyrektorów przedszkoli
6. Prawo do dodatku motywacyjnego mają nauczyciele którzy w danej placówce przepracowali co najmniej 12 miesięcy.
7. Przyznając dodatek motywacyjny dyrektor ocenia okres poprzedni.
8. Nie mają prawa do dodatku motywacyjnego nauczyciele których nieobecność w pracy w poprzednim okresie na który przyznano dodatek motywacyjny wyniosła łącznie więcej niż 45 dni roboczych.
9. Dodatek motywacyjny ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy. Dodatek motywacyjny wypłaca się comiesięcznie.
10. Wysokość dodatków motywacyjnych dla nauczycieli i wicedyrektorów oraz ich liczbę przyznaje dyrektor szkoły lub przedszkola, uwzględniając kryteria określone w dziale B, po zasięgnięciu opinii związków zawodowych.
11. Dodatek dla dyrektorów przyznaje burmistrz.

12. Listę osób, którym przyznano dodatek motywacyjny podaje się do wiadomości rady pedagogicznej.

B. KRYTERIA PRYZNAWANIA DODATKU MOTYWACYJNEGO DLA NAUCZYCIELI I WICEDYREKTORÓW

1. Osiągnięcia w realizowanym procesie dydaktycznym, a w szczególności:
 - a) osiągnięcia edukacyjne, oceniane z uwzględnieniem możliwości uczniów oraz warunków pracy nauczyciela,
 - b) osiągnięcia w konkursach, turniejach i olimpiadach oraz w innych obszarach działań, związanych z realizowanym procesem dydaktycznym.
2. Osiągnięcia wychowawczo – opiekuńcze, a w szczególności:
 - a) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów,
 - b) współpracę z rodzicami uczniów,
 - c) czynne i stałe przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom,
 - d) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki z uwzględnieniem ich potrzeb.
3. Wprowadzanie innowacji pedagogicznych, skutkujących efektami w procesie kształcenia i wychowania.
4. Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, w tym w szczególności:
 - a) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) opiekę i koordynowanie prac samorządu uczniowskiego lub innych organizacji uczniowskich działających w szkole,
 - c) inicjowanie i stałe prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych w tym uwzględniających potrzeby uczniów,
 - d) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego,
 - e) udział w komisjach egzaminacyjnych w szkole podstawowej i gimnazjum.

C. KRYTERIA PRYZNAWANIA DODATKU MOTYWACYJNEGO DLA DYREKTORÓW

1. Kierowanie placówką:
 - a) racjonalne i zgodne z prawem gospodarowanie środkami finansowymi przydzielonymi szkole,
 - b) promocja szkoły i pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
 - c) dbałość o mienie szkoły,
 - d) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej,
 - e) stwarzanie właściwych stosunków interpersonalnych i kreowanie twórczej atmosfery w pracy,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) prowadzenie spraw kadrowo-administracyjnych,
 - h) przestrzeganie dyscypliny pracy,
 - i) przestrzeganie regulaminu i innych przepisów prawa pracy.
2. Organizacja procesu dydaktyczno – wychowawczego:
 - a) stwarzanie warunków dla prowadzenia prawidłowej działalności dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej szkoły,

- b) prawidłowe prowadzenie dokumentacji pedagogicznej,
- c) realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez organ prowadzący priorytetów w realizowanej lokalnej polityce oświatowej,
- d) współpraca z rodzicami i instytucjami wspomagającymi szkołę,

II. DODATEK ZA WYŚLUGĘ LAT

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości określonej w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.
2. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku określa § 7 rozporządzenia.
3. Dodatek przysługuje:
 - a) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - b) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
4. Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
5. Dodatek wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

III. DODATEK ZA WYCHOWAWSTWO I OPIEKĘ NAD STAŻYSTĄ

1. Dodatek za wychowawstwo w roku 2008, począwszy od 1 stycznia wyniesie:
 - 80,- zł. miesięcznie w szkołach.
 - 60 ,- zł. miesięcznie w przedszkolu – szczegółowe zadania wychowawcy określa statut przedszkola.
2. Dodatek za wychowawstwo przyznaje dyrektor na okres roku szkolnego tj. od 1 września do 31 sierpnia danego roku szkolnego.
3. Dodatek za opiekę nad stażystą wyniesie w roku 2008, począwszy od 1 stycznia – 40,- zł. miesięcznie w szkołach i przedszkolu.
4. Dodatek przyznaje dyrektor szkoły na okres trwania opieki nad stażystą.
5. Dodatek za wychowawstwo i opiekę nad stażystą ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

IIIa. DODATEK ZA PRACĘ W WARUNKACH UCIAŻLIWYCH

1. Za pracę wykonywaną w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie przez nauczycieli zajęć w trudnych warunkach tj.:
 - z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi w stopniu lekkim, wśród których znajduje się co najmniej jedno dziecko ze stanem chorobowym, wymienionym w § 2 ust.1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 lutego 2002 r. w sprawie kryteriów oceny niepełnosprawności u osób w wieku od 16 roku życia oraz w § 32 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności.

2. Za prace w warunkach trudnych przyznaje się nauczycielowi realizującemu godziny w tych warunkach dodatek w wysokości 1% minimalnego osobistego wynagrodzenia zasadniczego na każde dziecko wymienione w pkt. 1.

IV. NAGRODY ZE SPECJALNEGO FUNDUSZU NAGRÓD PRYZNAWANE PRZEZ BURMISTRZA MIASTA

1. Środki w wysokości 20% z 1% rocznych środków na wynagrodzenia osobowe stanowią fundusz nagród burmistrza dla nauczycieli lub nauczycieli pełniących funkcję dyrektorów.
2. Pula środków przeznaczona na nagrody może ulec zwiększeniu o kwotę określoną przez Burmistrza Miasta.

V. NAGRODY ZE SPECJALNEGO FUNDUSZU NAGRÓD PRYZNAWANE PRZEZ DYREKTORA

1. Środki w wysokości 80% z 1 % planowanych rocznych środków na wynagrodzenie osobowe stanowią fundusz nagród dyrektora.

VI. DODATEK FUNKCYJNY DLA NAUCZYCIELI PEŁNIĄCYCH FUNKCJE KIEROWNICZE

A. D Y R E K T O R

1. Dodatek funkcyjny przyznaje się na okres od 1 września do 31 sierpnia danego roku szkolnego.
2. Dodatek przyznaje Burmistrz Miasta na propozycję Dyrektora Wydziału.
3. Wysokość dodatku funkcyjnego zależy od następujących czynników;
 - wielkości szkoły lub przedszkola i ich struktur organizacyjnych,
 - złożoności zadań wynikających z zajmowanego stanowiska,
4. Na rok szkolny 2008/2009 przyjmuje się następującą wysokość dodatków funkcyjnych dla:
 - a) dyrektora szkoły:
 - liczącej do 30 oddziałów - od 1.000,- zł. do 1.200,- zł. ,
 - liczącej od 31 do 38 oddziałów od - 1.201,- zł. do 1.400,- zł.
 - b) dyrektora przedszkola:
 - liczącego do 6 oddziałów - od 400,- zł. do 500,- zł. ,
 - liczącego od 7 do 10 oddziałów od - 501,- zł. do 600,- zł.
5. Dodatek funkcyjny przysługuje z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu w którym powierzono funkcję. Jeśli powierzenie funkcji nastąpiło z dniem pierwszym miesiąca, dodatek przysługuje z tym miesiącem.
6. Dodatek funkcyjny przestaje przysługiwać z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel został odwołany z funkcji lub wygasł okres jej pełnienia. Jeśli odwołanie nastąpiło z pierwszym dniem miesiąca lub z tym dniem wygasł okres pełnienia funkcji, dodatek nie przysługuje od tego miesiąca.

7. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie, w którym nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze. Nie przysługuje też w czasie urlopu dla poratowania zdrowia. Ulega on proporcjonalnemu zmniejszeniu za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
8. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko na czas określony, traci prawo do dodatku z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie. Jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

B. WICEDYREKTOR

1. Dodatek funkcyjny przyznaje dyrektor szkoły na okres od 1 września do 31 sierpnia danego roku szkolnego, wg zasad określonych w pkt. A 1, 5, 6, 7, 8.
2. Na rok szkolny 2008/2009 przyjmuje się, że dodatek wyniesie:
 - 40% wysokości dodatku funkcyjnego dyrektora - dla wicedyrektora szkoły
 - 40% wysokości dodatku funkcyjnego dyrektora - dla wicedyrektora przedszkola.

VII. WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

1. Przez godzinę ponadwymiarową rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych.
2. Przez godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.
3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela.
4. Nauczyciele realizują godziny doraźnych zastępstw zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami wpisując tematy do dziennika lekcyjnego.
5. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w pkt. 1 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw, przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.
 - a) przez godziny efektywnie przepracowane należy rozumieć usprawiedliwione nieodbycie zajęć, gdy nauczyciel był przygotowany do świadczenia pracy w godzinach ponadwymiarowych planowanych (nie dotyczy doraźnych) lecz doznał przeszkód usprawiedliwiających ich nieodbycie.
Do wypadków takich zalicza się:
 - rekolekcje, Dzień Edukacji Narodowej,
 - zawieszenie zajęć z powodów warunków atmosferycznych i innych,

- udział w wycieczce, wyjeździe do teatru, wyjściu do kina, udział w uroczystościach szkolnych,
 - oddelegowanie nauczyciela do prac organizowanych przez władze i instytucje oświatowe (kuratorium, CEN, ODN), np. konkursy międzyszkolne, olimpiady, narady, szkolenia, lekcje pokazowe i inne przypadki wynikające z odrębnych przepisów.
- b) nauczyciele realizujący godziny ponadwymiarowe z innego pensum niż jego płaca zasadnicza otrzymuje wynagrodzenie według pensum korzystniejszego,
- c) nie przydziela się godzin ponadwymiarowych na okres trwania przerw świątecznych oraz dodatkowych dni wolnych od pracy ustalonych przez MEN w organizacji roku szkolnego,
7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłać się z dołu.
8. a) Wynagrodzenie za godziny realizowane w czasie wycieczek następuje na podstawie § 10 rozporządzenia MENiS z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181);
- b) przyjmuje się, że jednodniowe wycieczki przedmiotowe, których celem jest uzupełnienie obowiązującego programu nauczania w ramach danego przedmiotu lub przedmiotów pokrewnych, powinny odbywać się tylko w czasie dni zajęć szkolnych;
- c) za imprezy wyjazdowe tj. „zielone szkoły”, „zimowe szkoły”, „ekologiczne szkoły” nauczycielom sprawującym opiekę w czasie tych imprez przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ryczałtowe za sprawowanie opieki w wysokości 10 godz. ponadwymiarowych tygodniowo (za 7 dni).
9. Przyjmuje się zasadę, że dyrektorom i w-ce dyrektorom można przydzielać godziny ponadwymiarowe w wymiarze 50% realizowanych przez nich obowiązkowych godzin dydaktycznych.
10. W uzasadnionych przypadkach zmiany w obowiązującym wymiarze godzin dokonuje organ prowadzący na podstawie arkusza organizacyjnego.

Tekst powyższego regulaminu uzgodniono ze związkami zawodowymi na podstawie – art.30 ust. 6a Karty Nauczyciela (Dz. U. 2006 r. Nr 97, poz.674 z późn. zmian.).

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie zatwierdzenia wartości jednego punktu w złotych dla celów ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz § 1 ust. 1 i § 3 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 146, poz. 1222 i Nr 160, poz. 1343 oraz z 2006r. Nr 38, poz. 261)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się wartość jednego punktu w złotych w tabeli punktowych rozpiętości dla poszczególnych kategorii zaszeregowania w rozumieniu § 3 ust. 3 wyżej wymienionego rozporządzenia dla szkół podstawowych, gimnazjów i przedszkola samorządowego w Chojnicach w wysokości **4,- zł.** (słownie: cztery złote).
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Traci moc uchwała Nr VI/63/03 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 24 marca 2003r. w sprawie zatwierdzenia wartości jednego punktu w złotych dla celów ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 1 stycznia 2008 r.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie:

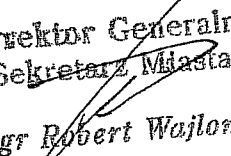
Na podstawie § 3 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 146, poz.1222 z późn. zmian.) miesięczne stawki wynagrodzenia zasadniczego ustala się jako sumę najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz iloczynu liczby punktów ustalonych dla poszczególnych kategorii zaszeregowania i wartości jednego punktu w złotych.

Zmiana umożliwia podwyższenie wynagrodzenia w roku 2008 w grupie pracowników administracji i obsługi szkół i przedszkola samorządowego.

Organem właściwym do zatwierdzenia wartości jednego punktu w złotych jest Rada Miejska.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.


Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w pierwszej kategorii zaszeregowania określonego w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz § 1 ust. 1 i § 2 pkt.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 146, poz. 1222 i Nr 160, poz. 1343 oraz z 2006r. Nr 38, poz. 261)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Ustala się najniższe wynagrodzenie zasadnicze w pierwszej kategorii zaszeregowania określone w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego w kwocie **750,- zł.** (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych).
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Traci moc uchwała Nr XXVII/340/01 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 stycznia 2001r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w pierwszej kategorii zaszeregowania określonego w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy miejskiej Chojnice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od 1 stycznia 2008 r.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie:

Na podstawie § 3 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 146, poz.1222 z późn. zmian.) miesięczne stawki wynagrodzenia zasadniczego ustala się jako sumę najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz iloczynu liczby punktów ustalonych dla poszczególnych kategorii zaszergowania i wartości jednego punktu w złotych.

Zmiana umożliwia podwyższenie wynagrodzenia w roku 2008 w grupie pracowników administracji i obsługi szkół i przedszkola samorządowego.

Organem właściwym do ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego jest Rada Miejska.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlantis~~

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanych – przedszkoli.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust. 2 pkt 3 przy zastosowaniu art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292)

uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanych budynkami przedszkolnymi, będącymi własnością Gminy Miejskiej Chojnice, położonymi w Chojnicach przy ul.:
- a) Reymonta 4, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 406,50 m², stanowiącej działki nr 1521/18 i 1095/2 o łącznej powierzchni 0,4687 ha, zapisane w KW 2488 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - b) Budowlanych 1a, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 975,50 m², stanowiącej działki nr 1924/5 i 1924/8 o łącznej powierzchni 0,3587 ha, zapisane w KW 1463 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - c) Wyszyńskiego 8, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 1364,40 m², stanowiącej działki nr 253/1 i 254/3 o łącznej powierzchni 0,6635 ha, zapisane w KW 10552 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - d) Ceynowy 20, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 873,70 m², stanowiącej działki nr 485/24 i 485/25 o łącznej powierzchni 0,5562 ha, zapisane w KW 21248 i KW 21822 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - e) Grunwaldzkiej 1a, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 2189,30 m², stanowiącej działki nr 1722/4, 1752/78 i 1752/108 o łącznej powierzchni 01,0503 ha, zapisane w KW 12014 i KW 16952 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

UZASADNIENIE

Przedmiotowe nieruchomości zostały wynajęte w celu prowadzenia niepublicznych przedszkoli. Są one niezbędne do wykonywania zadań własnych gminy określonych przepisami. Nabycie przedszkoli pozwoli właścicielom na planowanie i inwestowanie w wieloletniej perspektywie.

Opinia prawna.

W sprawie : zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości na cele oświatowe, podmiotom prowadzącym niepubliczne przedszkola w Chojnicach

Podstawa prawna: ustawa z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 04.261.2603 ze zm.) , ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 nr. 256 poz. 2572 ze zm.), ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r nr. 142 poz. 1591 ze zm.), ustawa z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. nr. 173 poz. 1807 ze zm.)

Stan faktyczny:

Burmistrz Miasta zamierza wystąpić do Rady Miasta z projektem uchwały o zbyciu w trybie bezprzetargowym , z zastosowaniem bonifikaty od ceny nabycia, nieruchomości zabudowanych przeznaczonych na działalność oświatową, na rzecz dotychczasowych użytkowników prowadzących w tych obiektach niepubliczne przedszkola.

Opinia prawna.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gmina może zbyć w trybie bezprzetargowym należące do niej nieruchomości (także zabudowane) jedynie w enumeratywnie wymienionych tym przepisem przypadkach. M. in. wobec podmiotów prawnych i osób fizycznych o których mowa w Art. 68 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Przepis ten zawęża krąg podmiotów uprawnionych do bezprzetargowego nabycia nieruchomości , wprowadzając dwa podstawowe warunki:

- cel nabycia musi być wymieniony w tymże przepisie (działalność charytatywna, opiekuńcza, kulturalna, lecznicza, oświatowa, naukowa, badawczo-rozwojowa, wychowawcza, sportowa lub turystyczna),
- nabycie następuje na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Działalność oświatowa, zgodnie z ustawą o systemie oświaty, prowadzona jest przez szkoły i placówki oświatowe. Pojęcie „szkoły” i „placówki” należy rozumieć odpowiednio zgodnie z art. 3 pkt 1 w zw. z art. 9 ust. 1 („szkołą” jest: przedszkole, szkoła podstawowa, gimnazjum oraz szkoła ponadgimnazjalna) oraz art. 3 pkt 3 („placówką” są jednostki organizacyjne wymienione w art. 2 pkt 3-5, 7 i 10 ustawy o systemie oświaty).

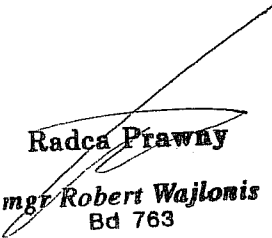
Drugi warunek z art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami odnosi się do prowadzenia działalności zarobkowej. Jest to pojęcie niefortunne i niedefiniowalne w samej ustawie. Tym samym należy odnieść się do uregulowań zawartych w przepisach szczególnych. Zaznaczyć należy, iż w obowiązującym porządku prawnym prowadzenie działalności zarobkowej dopuszczalne jest jedynie w ramach działalności gospodarczej.

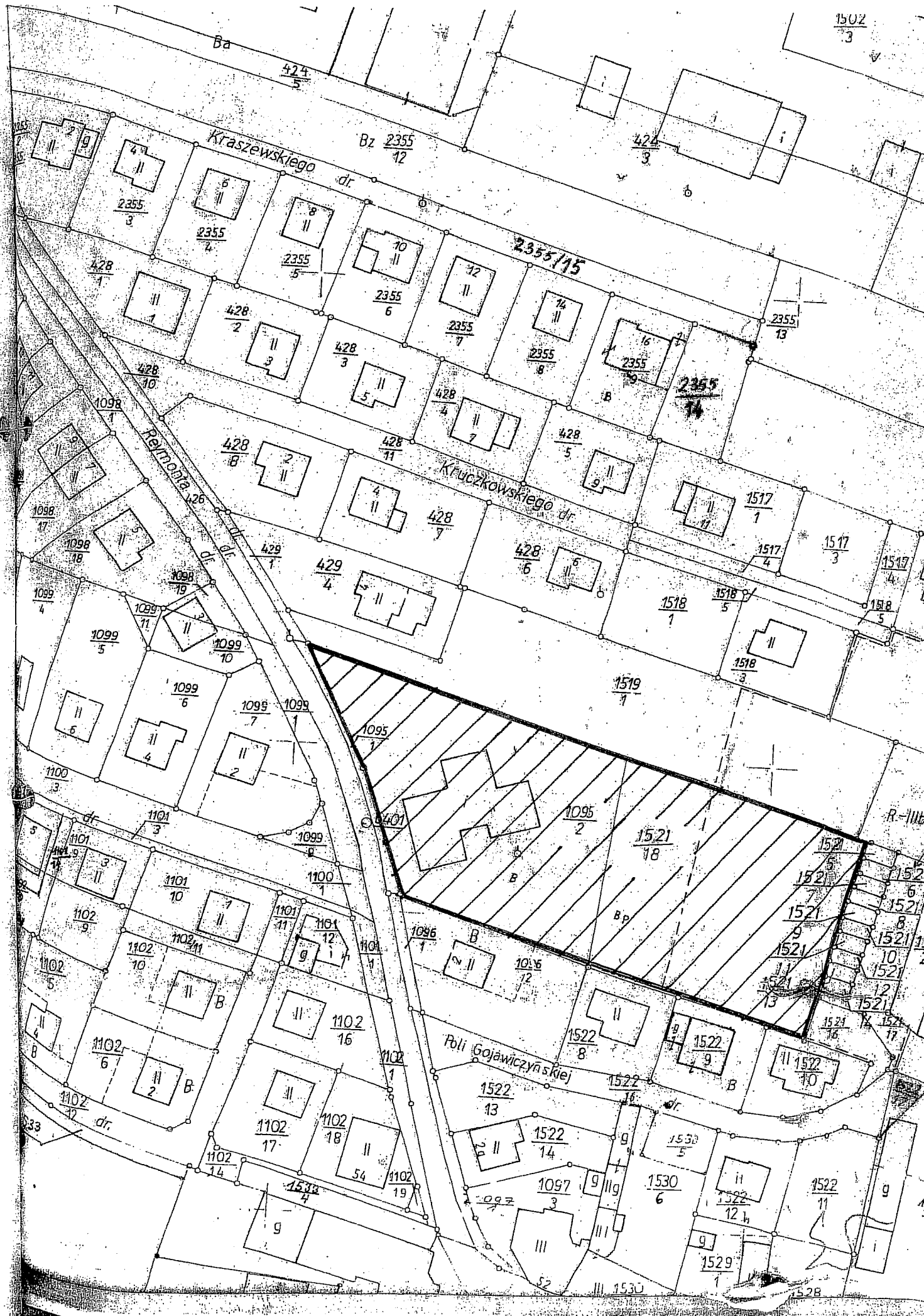
Pojęcie prawne „działalności gospodarczej” jest węższe od potocznego. W aktualnym stanie prawnym jest ono regulowane przepisami ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.), w której statuuje się następującą definicję: „Działalnością gospodarczą jest zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły” (art. 2 u.s.d.g.). Definicja ta jest bardzo ogólna i *prima facie* szereg podmiotów prowadzących działalność według ustawy o systemie oświaty mogłoby być kwalifikowanych jako przedsiębiorcy (choćby szkoły i placówki niepubliczne, którym nie zakazuje się przecież pobierania opłat za naukę). Liczne przepisy szczególne wyraźnie wyłączają określone podmioty i rodzaje aktywności spod zasad prowadzenia działalności gospodarczej, regulowanych wspomnianą ustawą. Również ustawa o systemie oświaty w art. 83a ust. 1 wyraźnie stanowi, że działalność polegająca na prowadzeniu szkoły lub placówki nie jest działalnością gospodarczą, jakkolwiek pewne rodzaje działalności oświatowej (w formach pozaszkolnych) mogą być prowadzone na zasadach działalności gospodarczej (ust. 2). Uznanie określonego rodzaju działalności za niestanowiącą działalności gospodarczej ma bardzo istotne znaczenie, głównie ze względu na nałożone na przedsiębiorców (tj. na podmioty trudniące się działalnością gospodarczą) zasady rejestrowania lub ewidencjonowania działalności (art. 14 u.s.d.g.), dokonywania operacji pieniężnych za pośrednictwem rachunku bankowego (art. 22 u.s.d.g.), rachunkowości oraz opodatkowania działalności gospodarczej. Skoro zatem działalność prowadzona w formie szkoły, placówki lub zespołu szkół lub placówek niepublicznych nie jest działalnością gospodarczą (nawet jeżeli spełnia przesłanki uznania jej za taką działalność w świetle cytowanego już art. 2 u.s.d.g.), to tym samym zasad określonych w przepisach ustawy o swobodzie działalności gospodarczej nie stosuje się do szkół i placówek niepublicznych. Osoby fizyczne prowadzące szkoły lub placówki publiczne nie podlegają wpisowi do ewidencji działalności gospodarczej. Rachunkowość szkół i placówek niepublicznych jest prowadzona na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 15 listopada 2001 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości dla niektórych jednostek niebędących spółkami handlowymi, nieprowadzących działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 137, poz. 1539 z późn. zm.).

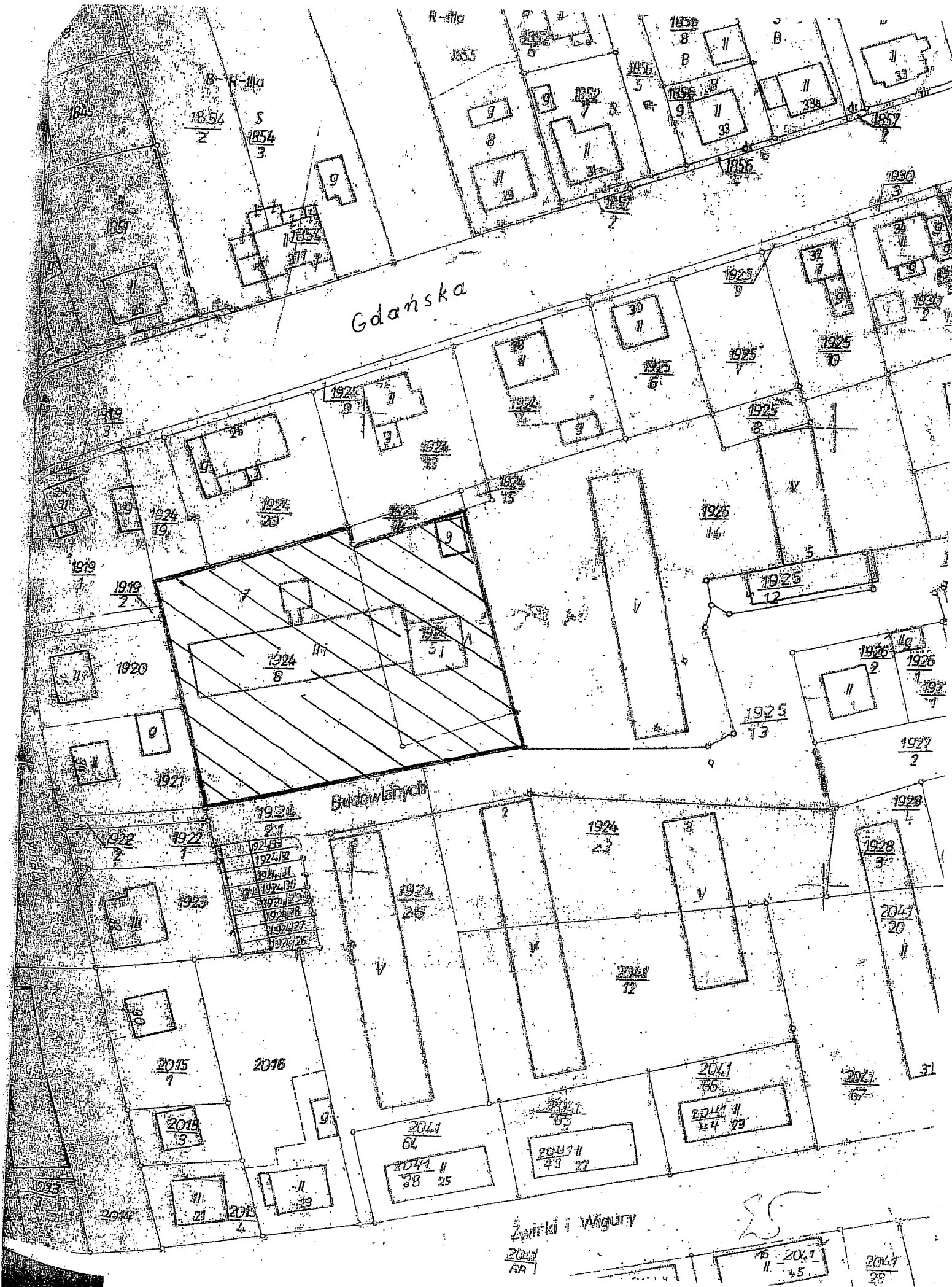
Powyższe wywody wskazują, iż prowadzenie niepublicznego przedszkola jest prowadzeniem działalności oświatowej o charakterze niezarobkowym, co konstytuuje prawo organów j.s.t. do zbycia na ich rzecz nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

W kontekście zastosowania bonifikaty od ceny nabycia należy zauważyć, iż może jej udzielić burmistrz wobec podmiotów wymienionych w cyt. Art. 68 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, po uzyskaniu zgody Rady wydanej w trybie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Tym samym pozytywnie opiniuje projekty uchwał w sprawie.


Radca Prawny
mgr Robert Wajlonis
Bd 763

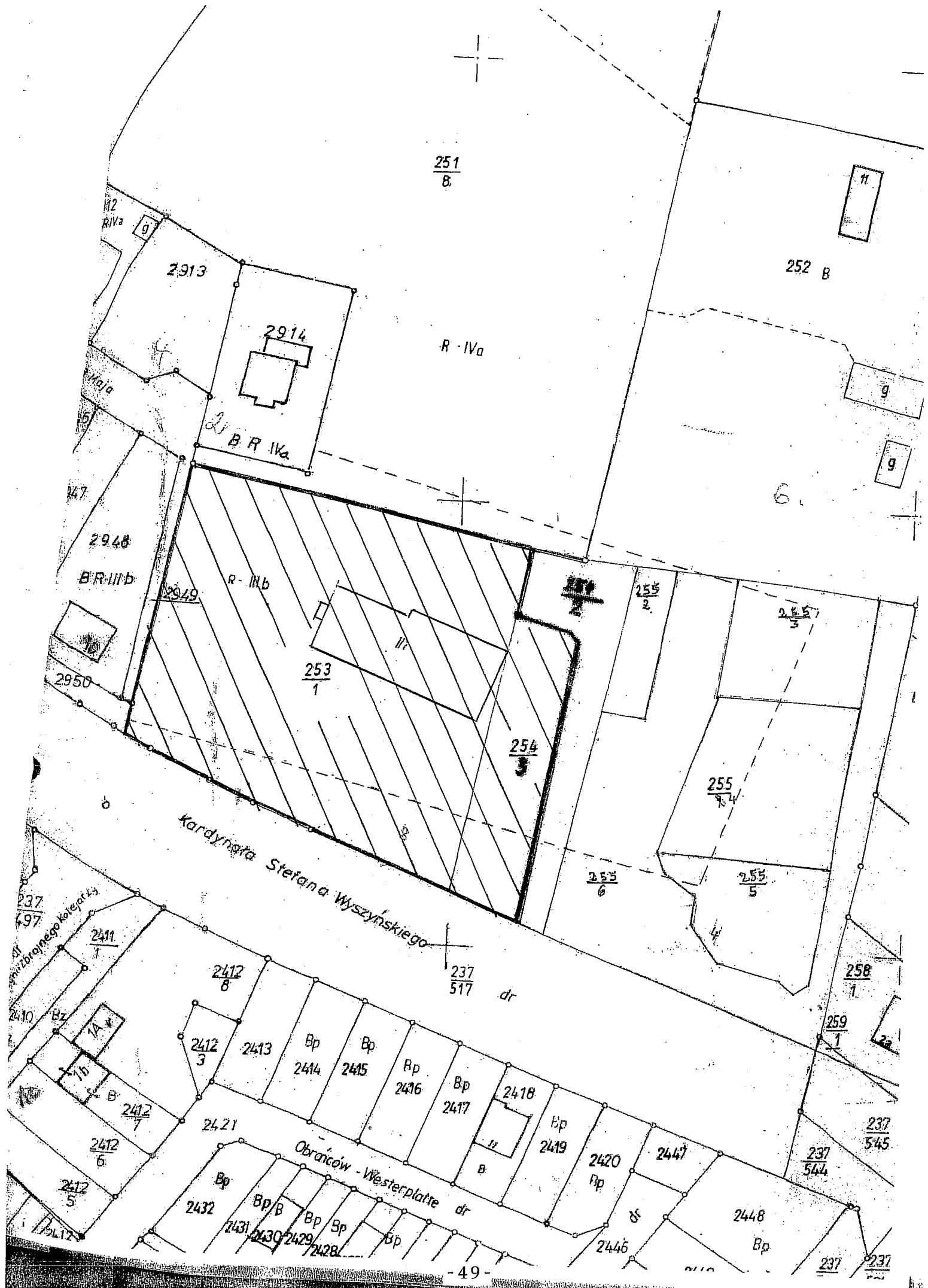




Gdańska

Budowlanych

Żwirki i Wigury



251
B

252 B

2913

2914

R-IVa

f

112
R-IVa

Wojcie

B-R-IVa

g

g

6

2948

B-R-IIIb

R-IIIb

2949

255
2

255
3

2950

253
1

254
3

255
4

Kardynała Stefana Wyszyńskiego

255
6

255
5

237
497
Kolejowy

2411
1

2412
8

237
517

dr

258
1

2410

2412
3

2413

Bp
2414

Bp
2415

Rp
2416

Bp
2417

2418

Bp
2419

2420

2447

259
1

2412
7

2421

237
545

2412
6

Obraców - Westerplatte

dr

237
544

2412
5

Bp
2432

Bp/B
2431

Bp
2430

Bp
2429

Bp
2428

Bp

2446

2448
Bp

237

237

$\frac{485}{37}$

B-R-IVb

- GR 6013 - 21/99
- GR 6013 - 22/99
- GR 6013 - 23/99
- GR 6013 - 24/99
- GR 6013 - 25/99
- GR 6013 - 26/99
- GR 6013 - 27/99
- GR 6013 - 28/99
- GR 6013 - 29/99
- GR 6013 - 30/99
- GR 6013 - 31/99
- GR 6013 - 32/99
- GR 6013 - 33/99
- GR 6013 - 34/99
- GR 6013 - 41/99
- GR 6013 - 27/99

Wiedroniec

$\frac{485}{25}$

$\frac{485}{10}$

$\frac{485}{29}$

CEYNOWY

dr $\frac{488}{2}$

13a

$\frac{495}{24}$

$\frac{495}{22}$

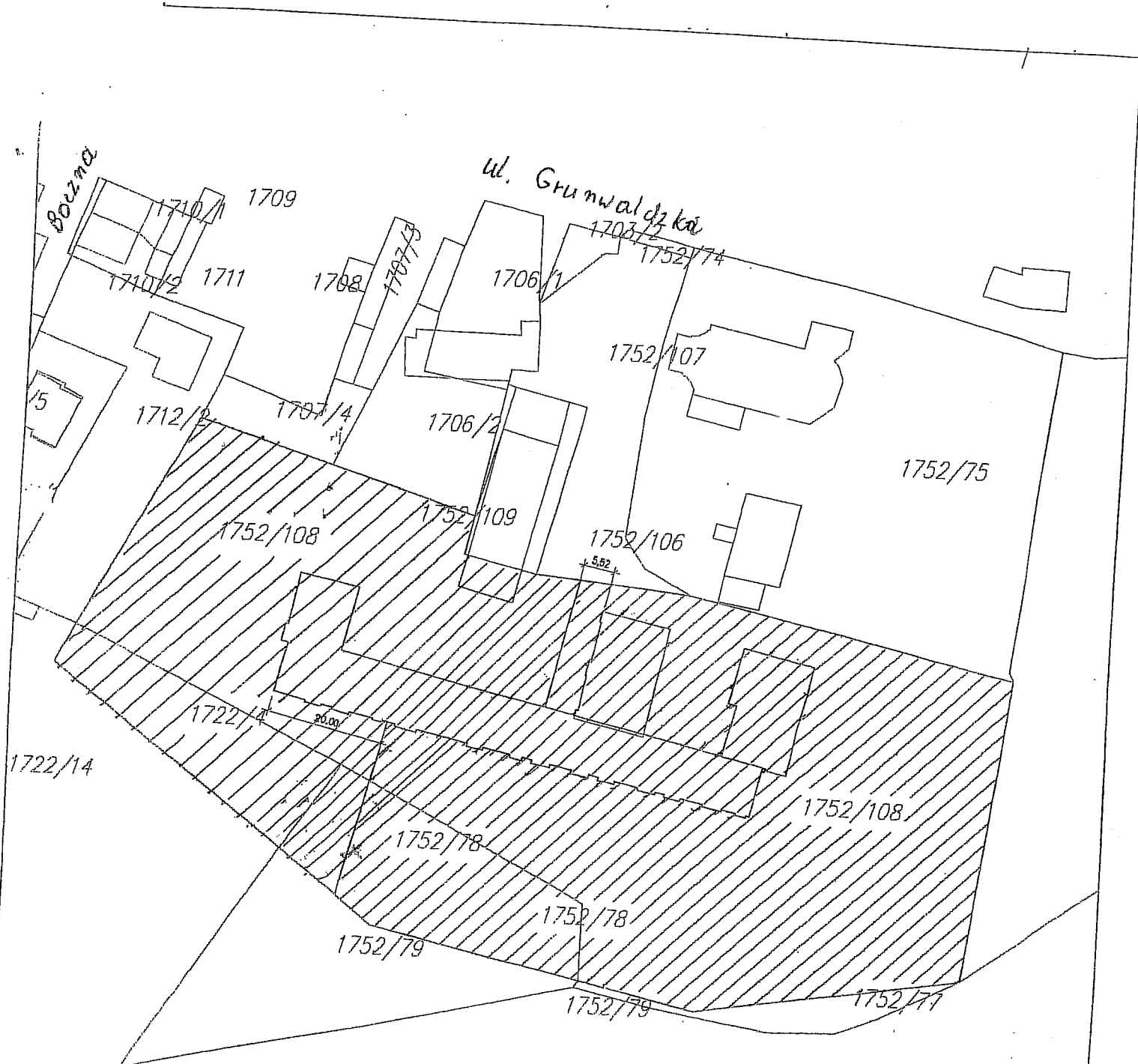
$\frac{495}{60}$

$\frac{495}{43}$

$\frac{495}{39}$

-50-

R-IV-a



PARK 1000 - LECIA

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu najemcom nieruchomości zabudowanych stanowiących przedszkola.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale najemcom nieruchomości zabudowanych stanowiących przedszkola, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnice, przyznaje się, w przypadku ich zbywania, pierwszeństwo w nabyciu wynajmowanych przez te osoby nieruchomości.
- § 2. Ustala się następujące warunki uprawniające najemcę do nabycia najmowanej nieruchomości z zastosowaniem przyznanego pierwszeństwa:
1. Najemca lub dzierżawca może skorzystać z pierwszeństwa przy nabyciu najwyższej jednego lokalu użytkowego zbywanego przez Gminę Miejską Chojnice,
 2. Pierwszeństwo przysługuje najemcom lub dzierżawcom posiadającym na dzień podjęcia niniejszej uchwały obowiązujące umowy najmu nieruchomości przeznaczonych do zbycia,
 3. Pierwszeństwo przysługuje najemcom, którzy złożą wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży oraz przysługującym im pierwszeństwie,
 4. Najemcy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
 5. Najemca lub dzierżawca zobowiązany jest do podpisania protokołu sprzedaży w ciągu 28 dni od dnia zawiadomienia o przeznaczeniu lokalu użytkowego do sprzedaży,
 6. Najemca zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Gminę, termin ten nie może być krótszy niż 35 dni i dłuższy niż 49 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia,

7. Do sprzedaży nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie stosuje się art. 70 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zapewni ciągłość działalności przedszkola ponieważ podmioty prowadzące przedszkola niepubliczne będą mogły nabyć nieruchomość bezprzetargowo.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czapiewski
Bd.402

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

**w sprawie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości zabudowanych,
stanowiących przedszkola.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty od ceny nieruchomości zabudowanych, stanowiących przedszkola, sprzedawanych najemcom, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu.
- § 2. Bonifikatę ustalić w wysokości 20% ceny nieruchomości, pod warunkiem zapłaty całej ceny do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Podmioty prowadzące przedszkola niepubliczne będą mogły nabyć nieruchomość bezprzetargowo korzystając z prawa pierwszeństwa, co zapewni ciągłość działalności przedszkola. Jednak w interesie miasta jest, aby przedszkole było prowadzone w następnych latach. Uzasadnia to udzielenie bonifikaty, ponieważ zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami, jeżeli nabywca nieruchomości zbyłby nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, (...), licząc od dnia nabycia, jest on na żądanie właściwego organu zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

zmieniająca uchwałę Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości dodaje się § 1a w brzmieniu:
„§ 1a. Uznaje się nakłady budowlane poniesione przez dotychczasowych użytkowników nieruchomości wymienionych w § 1 pkt. d oraz wyraża zgodę na potrącenie ich wartości z ceny sprzedaży tych nieruchomości.”
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Najemca dokonał nakładów koniecznych do przystosowania nieruchomości, do prowadzonej działalności. Na skutek tego nastąpił wzrost wartości nieruchomości. Uznanie nakładów pozwoli na zaliczenie ich, w kwocie nie wyższej niż równowartość wzrostu wartości, na poczet zapłaty za nieruchomość lub wypłatę stosownego odszkodowania, o ile nabywcą nieruchomości będzie osoba trzecia.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

mgr Józef Czupiewski
Bd.402

Uchwała Nr IX/107/07
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 28 czerwca 2007r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

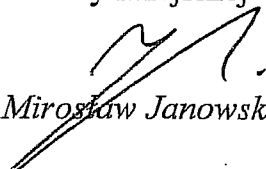
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Chojnice, położonych w Chojnicach przy:
- a) ul. Bytowskiej, działka nr 109/9 o powierzchni 4601 m², zapisana w KW 1653 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - b) ul. Zakładowej, działka nr 684/63 o powierzchni 6632 m², zapisana w KW 28221 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - c) ul. Zakładowej, działka nr 684/64 o powierzchni 5750 m², zapisana w KW 28221 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - d) ul. Zakładowej, działka nr 684/65 o powierzchni 4482 m², zapisana w KW 28221 Sądu Rejonowego w Chojnicach.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej


Mirosław Janowski

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkami byłego zakładu zbożowo-młynarskiego o łącznej powierzchni użytkowej 5.263,34 m², położonej w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 30-32, stanowiącej działki nr 2122/5 i 2122/6 o łącznej powierzchni 7191 m², zapisane w KW 10756 Sądu Rejonowego w Chojnicach, będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Chojnice.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

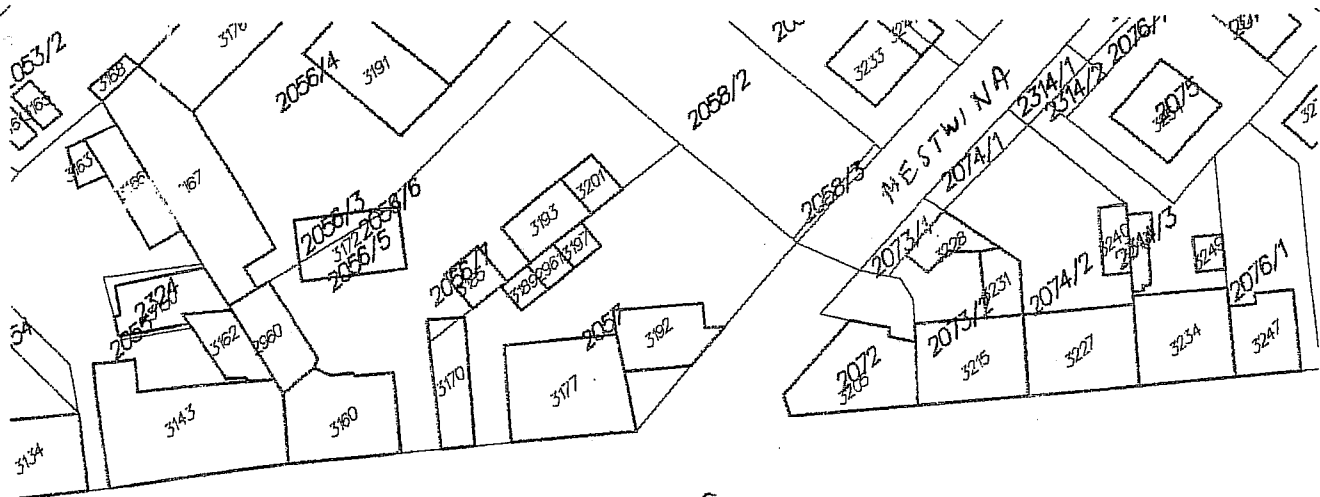
Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla realizacji zadań własnych gminy i zostanie zbyta w drodze przetargu.

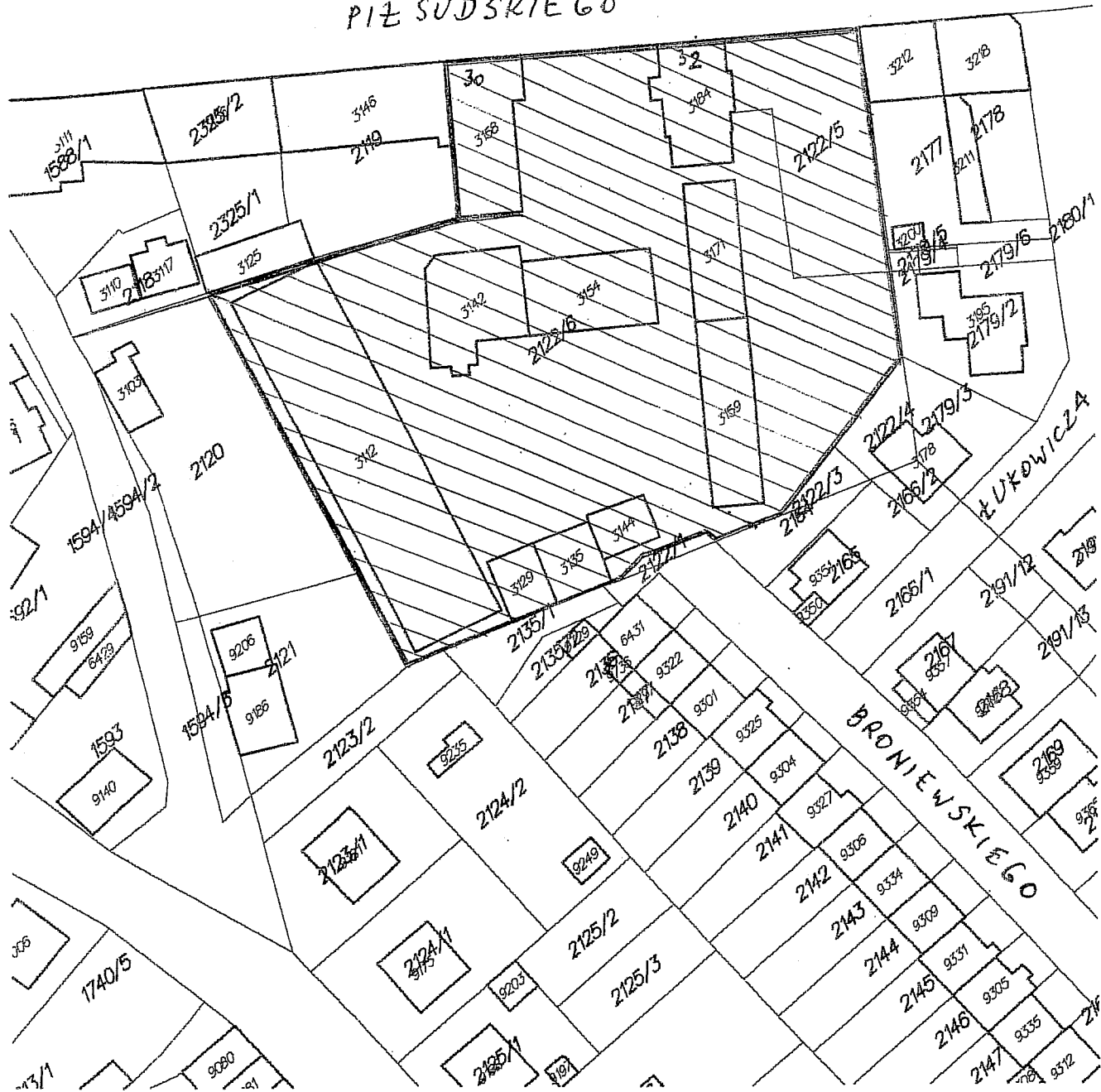
Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
- 57 - r Józef Czupicowski
Bd.402



PIŁ SUDSKIEGO



Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi, w tym zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ul. Człuchowskiej w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi, w tym zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ul. Człuchowskiej w Chojnicach.
- § 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik do uchwały, na którym naniesiono granice terenu objętego opracowaniem planu miejscowego.
- § 3. W planie miejscowym należy określić obowiązkowo wymagania art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 4. W planie miejscowym należy określić w zależności od potrzeb wymagania art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 5. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zmiana przebiegu – oddalenie trasy obwodnicy drogi krajowej nr 22 od miasta pozwala na uwolnienie rezerw terenowych wzdłuż zachodniej granicy miasta. Stwarza to możliwość urządzenia dodatkowych działek pod budownictwo jednorodzinne.

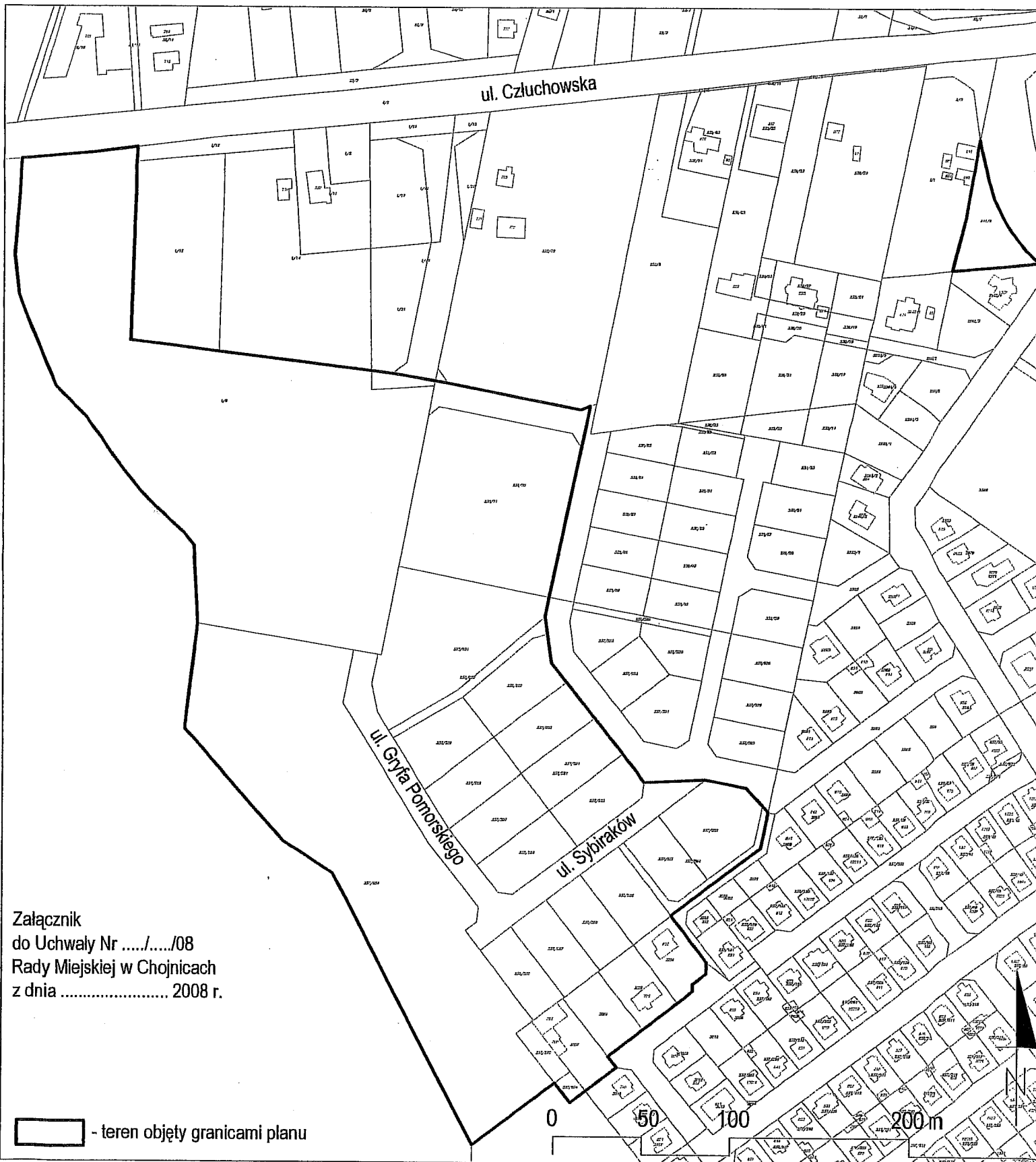
Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.


Radca Prawny

mgr Józef Czopiewski
Bd.402

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
pod zabudowę mieszkaniową i usługi
przy ulicy Człuchowskiej w Chojnicach



Załącznik
do Uchwały Nr/...../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 2008 r.

 - teren objęty granicami planu

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami: Gdańską, Kasztanową, Towarową i Subisława w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami: Gdańską, Kasztanową, Towarową i Subisława w Chojnicach.
- § 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik do uchwały, na którym naniesiono granice terenu objętego opracowaniem planu miejscowego.
- § 3. W planie miejscowym należy określić obowiązkowo wymagania art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 4. W planie miejscowym należy określić w zależności od potrzeb wymagania art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 5. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

W związku z wnioskami, które wpłynęły do tut. Urzędu uzasadnionym jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową i przemysłową z dopuszczeniem zamieszkania zbiorowego, usług (w tym handlu) pomiędzy ulicami: Gdańską, Kasztanową, Towarową i Subisława.

Umożliwi to zmiany w dotychczasowym przeznaczeniu terenu wynikające z przekształceń własnościowych i stworzy podstawy prawne dla nowych inwestycji nieprzemysłowych m. in. na terenach byłych zakładów rybnych i centrali nasiennej oraz byłych Chojnickich Fabryk Mebli.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czupiewski
Bd.402

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu
pod zabudowę mieszkaniową i usługi
pomiędzy ulicami Gdańska, Kasztanowa, Towarowa i Subiasta w Chojnicach
(skala 1:2000)

Załącznik
do Uchwały Nr/08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 2008 r.

ul. Gdańska

ul. Kasztanowa

ul. Towarowa

0 50 100 200 m

 - teren objęty granicami planu

Uchwała Nr XVI.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

**w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej
w Chojnicach na 2008 rok.**

Na podstawie art. 18a ust. 3, 4 i 5, art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chojnicach na 2008 rok, stanowiący załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chojnicach.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zgodnie z § 98 Statutu Miasta Chojnice Komisja Rewizyjna przedkłada Radzie Miejskiej do zatwierdzenia plan pracy w terminie do 31 stycznia każdego roku. W związku z powyższym przygotowany został stosowny projekt uchwały.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

mgr Józef Czapiński
Bd.402

Plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chojnicach na 2007 rok

Lp.	Termin	Tematyka
1.	Luty	<ol style="list-style-type: none">1) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.2) Rozpatrywanie spraw bieżących.
2.	Marzec – kwiecień	<ol style="list-style-type: none">1) Opiniowanie wykonania budżetu miasta Chojnice za 2007 rok i podjęcie wniosku w sprawie absolutorium dla Burmistrza Miasta Chojnice na podstawie przeprowadzonych analiz i kontroli.2) Kontrola przedszkola samorządowego w zakresie wykorzystania dotacji otrzymanej z budżetu miasta w 2007r.3) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.4) Rozpatrywanie spraw bieżących.
3.	Maj	<ol style="list-style-type: none">1) Kontrola sprawdzająca realizację wniosków i zaleceń pokontrolnych z kontroli przebiegu inwestycji pn. „Rozbudowa i przebudowa miejskiego stadionu sportowego wraz z parkingiem i urządzeniami z tym związanymi”.2) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.3) Rozpatrywanie spraw bieżących.
4.	Czerwiec	<ol style="list-style-type: none">1) Kontrola Żłobka Miejskiego w zakresie wykorzystania dotacji otrzymanej z budżetu miasta w 2007r. oraz I kwartale 2008r.2) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.3) Rozpatrywanie spraw bieżących.
5.	Lipiec	Przerwa wakacyjna.
6.	Sierpień	<ol style="list-style-type: none">1) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.2) Rozpatrywanie spraw bieżących.
7.	Wrzesień	<ol style="list-style-type: none">1) Ocena wykonania budżetu za I półrocze 2008 roku na podstawie sprawozdania Burmistrza Miasta Chojnice.2) Kontrola wykonania planu sprzedaży mienia komunalnego w okresie od stycznia do sierpnia 2008r.3) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.4) Rozpatrywanie spraw bieżących.

8. **Październik**
- 1) Kontrola realizacji inwestycji zaplanowanych na 2008r.
 - 2) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.
 - 3) Rozpatrywanie spraw bieżących.
9. **Listopad**
- 1) Kontrola stanu realizacji uchwały Nr XIV/173/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21.12.2007r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości w prawo własności osobom fizycznym.
 - 2) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.
 - 3) Rozpatrywanie spraw bieżących.
10. **Grudzień**
- 1) Podsumowanie rocznej pracy Komisji Rewizyjnej.
 - 2) Opracowanie planu pracy na 2009 rok.
 - 3) Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej.
 - 4) Rozpatrywanie spraw bieżących.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski