



Biuletyn nr 18/08
9 maja 2008r.

SPIS TREŚCI

1. Projekt porządku XVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XVII sesji Rady Miejskiej	2
3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2008r.	4
4. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej Nr 5	8
5. Projekt uchwały w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Chojnice miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych	9
6. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty za dokonanie zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej polegającej na przeklasyfikowaniu z PKD 2004 na PKD 2007 podmiotów wpisanych do ewidencji działalności gospodarczej miasta Chojnice	11
7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do projektu „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej”	13
8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Chojnice na lata 2006-2009 z perspektywą na lata 2010-2014	15
9. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu nadania „Honorowego Obywatela Miasta Chojnice” oraz tytułu „Zasłużony Obywatel Miasta Chojnice”	40
10. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu	44
11. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	48
12. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości	56
13. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XV/189/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości	60
14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XIV/177/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach	62

Porządek
XVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 9 maja 2008r. godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) zgłaszanie uwag i poprawek do projektu porządku obrad,
 - c) przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu XVII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie między sesjami.
7. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XVII sesji Rady Miejskiej.
8. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2008r.
10. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej Nr 5.
11. Projekt uchwały w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Chojnice miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.
12. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty za dokonanie zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej polegającej na przeklasyfikowaniu z PKD 2004 na PKD 2007 podmiotów wpisanych do ewidencji działalności gospodarczej miasta Chojnice.
13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do projektu „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej”.
14. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Chojnice na lata 2006-2009 z perspektywą na lata 2010-2014.
15. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu nadania „Honorowego Obywatela Miasta Chojnice” oraz tytułu „Zasłużony Obywatel Miasta Chojnice”.
16. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.
17. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
18. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości.
19. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XV/189/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości.
20. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XIV/177/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach.
21. Głosowanie wniosków.
22. Interpelacje i zapytania radnych.
23. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
24. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
25. Zakończenie XVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.

INFORMACJA
o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XVII sesji Rady Miejskiej
w dniu 14 kwietnia 2008r.

Podczas XVII sesji podjęto 8 uchwał, tj.:

1. **Uchwała Nr XVII/208/08** w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice za 2007 rok – *po rozpatrzeniu przedstawionego przez Burmistrza Miasta sprawozdania z realizacji budżetu za 2007 rok oraz po uzyskaniu pozytywnych opinii RIO absolutorium udzielono. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
2. **Uchwała Nr XVII/209/08** w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2008r – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków oraz wpi budżetu miasta na rok 2008.*
3. **Uchwała Nr XVII/210/08** w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów – *w roku 2008 postanowiono zaciągnąć kredyt długoterminowy na 10 lat w kwocie 4.500.000,-zł.*
4. **Uchwała Nr XVII/211/08** zmieniająca uchwałę Nr XV/193/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Chojnickiego – *dokonano zmiany polegającej na wykreśleniu punktu dotyczącego zakupu okna weneckiego dla potrzeb Komendy Powiatowej Policji.*
5. **Uchwała Nr XVII/212/08** w sprawie określenia wysokości stawki członkowskiej na rzecz Stowarzyszenia „Chojnicki Bank Żywności” – *od 1 stycznia 2008r. zaakceptowano składkę członkowską w wysokości 3.712,-zł.*
6. **Uchwała Nr XVII/213/08** w sprawie opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez miasto Chojnice – *przedmiotową uchwałą uregulowano zagadnienia z zakresu opłat za świadczenia przedszkola publicznego. Skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
7. **Uchwała Nr XVII/214/08** w sprawie przekazania społeczności lokalnej partnerskiego miasta Korsuń Szewczenkowski na Ukrainie samochodu marki Fiat Ducato – *wyrażono zgodę na przekazanie przez Chojnicki Dom Kultury samochodu na rzecz fundacji dobroczynnej Wiodrożennja na Ukrainie.*
8. **Uchwała Nr XVI/215/08** w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Zbigniewa Frieske na Burmistrza Miasta Chojnice – *skargę uznano za bezzasadną, odpowiedź wraz z odpisem uchwały z uzasadnieniem przesłano stronie skarżącej.*

Podczas XVII sesji przegłosowano poniższy wniosek:

W związku z przystąpieniem Stowarzyszenia „Wyborcze Forum Samorządowe” do programu edukacyjnego „Katyń ocalić od zapomnienia”, którego głównym organizatorem jest Rada Miasta w Radzyminie wnosimy o wskazanie miejsca dla posadzenia dębu mającego upamiętniać jedną z ofiar mordu katyńskiego. Projekt organizatorzy kierują do dzieci i młodzieży różnych grup wiekowych, wszystkich ludzi dobrej woli, szkół, instytucji i stowarzyszeń, którym bliskie jest znaczenie dekalogu w wymiarze uniwersalnym.

Program ten, poprzez kultywowanie pamięci o Polakach – ofiarach zbrodni katyńskiej sprzed 68 lat, pragnie uświadomić uczestnikom i realizatorom projektu trwałość przekazu pokoleniowego i jego historycznego znaczenia.

Wszystkie działania wynikające z realizacji projektu mają kształtować poczucie przynależności do narodu i państwa z jednoczesną postawą otwarcia na świat i buntu przeciw wszelkim przejawom totalitaryzmu. Docieranie do źródeł historycznych dających świadectwo zbrodni,

a utrwalających pamięć ma kształtować postawy patriotyczne, uczyć zdolności postrzegania i kojarzenia, budzić ciekawość poznawczą i żądzę poznawania świata w oparciu o właściwie dobrane przykłady. Pochylając się z szacunkiem nad mogiłami ofiar zbrodni katyńskiej, uczestnicząc z powagą w projekcie edukacyjnym ku pamięci ofiar Katynia, Starobielska, Ostaszkowa uczestnicy wyrażą wolę, aby pamięć o tej straszliwej zbrodni sprzed 68 lat była żywa w pokoleniach polskiego narodu, aby zachować pamięć – o wojsku, które nie poległo, lecz zostało skrytobójczo zamordowane strzałem w tył głowy – o wymordowaniu polskiej inteligencji, lekarzy, naukowców, artystów, duchownych, dyplomatów.

Realizacja projektu integrować będzie środowiska szkolne lub lokalne o wspólnych działaniach rozwijając jednocześnie umiejętność twórczego myślenia i indywidualnej interpretacji zjawisk mających miejsce w dziejach naszego narodu i historii Europy.

Za motto projektu organizatorzy przyjęli słowa Jana Pawła II – „Człowiek nie może pozwolić, żeby prawda została wydarta pod pozorem niczym nieograniczonej wolności, nie można zagubić w sobie krzyku sumienia, jako głosu Prawdy, która go przerasta, ale która równocześnie czyni go człowiekiem i stanowi o jego człowieczeństwie”.

1. Akcja polega na posadzeniu w parkach, na skwerach itp. 21.473 DĘBÓW PAMIĘCI na 70-rocznicę, czyli do roku 2010. Jeden DĄB to jedno nazwisko z listy katyńskiej.
2. Uczestnicy projektu zobowiązują się do opieki nad DĘBEM oraz upamiętnienia na terenie placówki oficera – ofiarę zbrodni. Należy w miarę możliwości dotrzeć do życiorysu, to będzie widomy znak tego, że w imię prawdy – pamiętamy.
3. Uczestnicy deklarują chęć wzięcia udziału w akcji i od organizatorów otrzymują numer oraz nazwisko i imię z listy katyńskiej.
4. Uczestnicy sami starają się o pozyskanie sadzonek dębów i ustalają z władzami lokalnymi miejsce (lokalizację), gdzie dąb zostanie posadzony. Przy dębem należy umieścić informację, komu dąb został poświęcony.

Posadzeniu drzewka powinna towarzyszyć uroczysta oprawa oddająca powagę i hołd zamordowanym. Uroczystość powinna odbyć się przy możliwie licznym udziale władz miasta i lokalnej społeczności. (19 za – jednogłośnie) – przekazano Burmistrzowi Miasta.

Chojnice, dnia 28 kwietnia 2008r.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008 r.

w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4, art. 30 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974), art. 186 i 188 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381 i Nr 249, poz. 1832 oraz z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791 i nr 140, poz. 984)

uchwała, co następuje:

§ 1.

- | | |
|--|---------------|
| 1. Ustala się dochody budżetu gminy w wysokości | 84.907.016 zł |
| w tym dochody majątkowe wynoszą: | 7.661.479 zł |
| zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały. | |
| 2. Ustala się wydatki w wysokości | 90.663.287 zł |
| zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały. | |

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostaw Janowski

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa.

Radca Prawny

mgr Robert Wajlonis
Ba 708

Zmiana planu dochodów budżetu na 2008 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVIII//08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 maja 2008 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700	70095		Gospodarka mieszkaniowa	6 330 000,00	8 474,00	6 338 474,00
			Pozostała działalność	0,00	8 474,00	8 474,00
801	80101	0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	8 474,00	8 474,00
			Oswiata i wychowanie	1 381 875,00	118 440,00	1 500 315,00
			Szkoły podstawowe	95 610,00	118 440,00	214 050,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	0,00	118 440,00	118 440,00
Razem:				84 780 102,00	126 914,00	84 907 016,00

Zmiana planu wydatków budżetu na 2008 r.

Załącznik nr 2

Uchwały Nr XVIII/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 maja 2008 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700	70095		Gospodarka mieszkaniowa	1 550 310,00	8 474,00	1 558 784,00
			Pozostała działalność	137 000,00	8 474,00	145 474,00
		4270	Zakup usług remontowych	15 000,00	8 474,00	23 474,00
801	80101		Oświata i wychowanie	31 973 228,00	118 440,00	32 091 668,00
			Szkoły podstawowe	12 593 297,00	118 440,00	12 711 737,00
		4300	Zakup usług pozostałych	337 610,00	118 440,00	456 050,00
Razem:				90 536 373,00	126 914,00	90 663 287,00

Uzasadnienie

Zmiana uchwały budżetowej wynika z następujących przyczyn:

1. Zwiększa się dochody i wydatki budżetu z tytułu:
 - przejęcia sumy gwarancyjnej należytego wykonania umowy o roboty budowlane dotyczącej zmiany elewacji budynku przy ul. Stary Rynek 11-13 w kwocie **8.474 zł**
z przeznaczeniem na wykonanie naprawy pilastrów oraz malowanie części elewacji budynku
 - Dotacji na zadanie własne nauka języka angielskiego dla uczniów szkół podstawowych w kwocie **118.440 zł**

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej Nr 5.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 5 ust. 2 pkt 1, art. 58 ust. 1 w związku z art. 59 ust. 6 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292) oraz art.2 ust.1 ustawy z dnia 8 stycznia 1999 r. Przepisy wprowadzające reformę ustroju szkolnego (Dz.U. Nr 12, poz. 96; z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 104, poz. 1104 i Nr 122, poz. 1312 oraz z 2001r. Nr 111, poz. 1194, Nr 144, poz. 1615 i Nr 147, poz. 1644)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Użyte w uchwale Nr VI/56/99 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 22 lutego 1999r. w prawie przekształcenia Szkoły Podstawowej Nr 5 im. Hieronima Derdowskiego w Chojnicach, ul. Wicka Rogali 18, wyrazy „im. Hieronima Derdowskiego” zastępuje się wyrazami „im. Jarosza Hieronima Derdowskiego”.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

Uzasadnienie:

Zgodnie ze statutem Szkoła Podstawowa Nr 5 w Chojnicach nosi imię **Jarosza Hieronima Derdowskiego**.

Powyższy projekt uchwały wnosi poprawkę do uchwały Nr VI/56/99 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 22 lutego 1999 r., w której pominięto pierwsze imię patrona szkoły umieszczając zapis „im. Hieronima Derdowskiego” zamiast „im. Jarosza Hieronima Derdowskiego”.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny

~~Sekretarz Miasta~~

~~mgr Robert Wajlonis~~

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

**w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Chojnice miejsc sprzedaży
i podawania napojów alkoholowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity: Dz.U. z 2007r. Nr 70 poz. 473, Nr 115, poz. 793 i Nr 176, poz. 1238)

uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Nie wydaje się zezwolenia na prowadzenie sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w pobliżu szkół i innych placówek oświatowo-wychowawczych oraz opiekuńczych, obiektów kultu religijnego, dworców kolejowych i autobusowych.

2. Dopuszcza się wydanie pozwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych o wartości do 18% przeznaczonych do spożycia na miejscu w Chojnickim Domu Kultury.

§ 2. 1. Ustalając usytuowanie punktów sprzedaży napojów alkoholowych Burmistrz kieruje się zasadą, iż punkt sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży nie może być usytuowany w odległości mniejszej niż 40 m, a punkt sprzedaży napojów alkoholowych do spożycia w miejscu sprzedaży – odległości nie mniejszej niż 100 m od najbliższego ogólnodostępnego wejścia do obiektów chronionych.

2. Za ogólnodostępne wejście uważa się takie, przez które istnieje możliwość dostarczenia do wnętrza obiektu przez zainteresowanych. Jeżeli obiekt chroniony jest ogrodzony, to odległość tę liczy się do wejścia do budynku.

3. Odległość wskazaną w ust. 1 mierzy się drogą dojścia.

4. Droga dojścia jest to droga, którą należy przebyć od punktu sprzedaży napojów alkoholowych do obiektów chronionych zgodnie z przepisami ustawy z 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 ze zm.).

§ 3. Osoby prowadzące punkty sprzedaży napojów alkoholowych, którym wydano zezwolenia na sprzedaż tych napojów w poprzednim stanie prawnym zachowują je, mimo niespełnienia warunków określonych niniejszą uchwałą, jeżeli nieprzerwanie prowadzą tę działalność.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr II/23/02 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 grudnia 2002r. w sprawie usytuowania na terenie miasta Chojnice miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych, zmieniona uchwałą Nr XXXIV/310/05 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lipca 2005r.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Znowelizowana ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi przekazała radom gmin uprawnienia w zakresie ustalania zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Doświadczenia ostatnich lat wskazują, iż działające i powstające placówki gastronomiczne, puby i bary, aby być konkurencyjnymi, muszą w swej ofercie zamieszczać wszystkie rodzaje napojów alkoholowych. Dotyczy to też koniaków i markowych wódek czyli napojów zawierających powyżej 18% zawartości alkoholu. Ze względu na kilkakrotne zmiany treści Uchwały Nr II/23/02 zasadne było przygotowanie jednolitego tekstu uchwały.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

w sprawie zwolnienia z opłaty za dokonanie zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej polegającej na przeklasyfikowaniu z PKD 2004 na PKD 2007 podmiotów wpisanych w ewidencji działalności gospodarczej miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 7a ust. 3, art. 7b ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999r. Prawo działalności gospodarczej (Dz.U. Nr 101, poz. 1178; z 2000r. Nr 86, poz. 958 i Nr 114, poz. 1193; z 2001r. Nr 67, poz. 679, Nr 49, poz. 509, Nr 102, poz. 1115 i Nr 147, poz. 1643; z 2002r. Nr 1, poz. 2, Nr 115, poz. 995 i Nr 130, poz. 1112; z 2003r. Nr 86, poz. 789, Nr 128, poz. 1176 i Nr 217, poz. 2125; z 2004r. Nr 54, poz. 535, Nr 91, poz. 870 i Nr 173, poz. 1808 oraz z 2006r. Nr 144, poz. 1043)

uchwala się, co następuje:

- § 1. Zwalnia się z opłaty za zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej polegającej na przeklasyfikowaniu z PKD 2004 na PKD 2007 podmioty gospodarcze wpisane do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta Chojnice.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostaw Janowski

UZASADNIENIE

Ustawa Prawo działalności gospodarczej nadaje radom gmin kompetencje do ustalenia zwolnień z opłat za wpis (zmianę) do ewidencji działalności gospodarczej. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (weszło w życie 1 stycznia 2008r.) nałożyło na przedsiębiorców obowiązek przeklasyfikowania przedmiotu działalności gospodarczej z PKD 2004 na PKD 2007.

Z tego też względu objęcie zwolnieniem z opłaty za zmianę wpisu polegającego wyłącznie na przeklasyfikowaniu jest konieczne i uzasadnione.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

w sprawie przystąpienia do projektu „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218)

uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do projektu pn. „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej”, realizowanego w okresie od 1 maja do 31 grudnia 2008r.
- § 2. Projekt, o którym mowa w § 1, realizowany będzie w ramach Priorytetu VII Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki - Promocja integracji społecznej, działanie 7.1 Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji, poddziałanie 7.1.1 Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej.
- § 3. Na wkład własny do kosztów realizacji projektu zabezpiecza się kwotę 20 000,00 złotych.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od 1 maja 2008r.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Zapisy Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013 dają możliwość uzyskania dofinansowania projektów systemowych realizowanych przez ośrodki pomocy społecznej.

Celem projektu jest zwiększenie aktywności zawodowej umożliwiające powrót na otwarty rynek pracy osobom długotrwale korzystającym ze świadczeń MOPS w Chojnicach.

W ramach projektu Gminy Miejskiej Chojnice zaplanowano realizację kontraktów socjalnych z 20 podopiecznymi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnicach obejmujących m.in. szkolenia, warsztaty, wsparcie psychologa, uczestnictwo w grupach samopomocowych i poradnictwa. Działania te mają na celu zwiększenie aktywności zawodowej podopiecznych umożliwiające im powrót na otwarty rynek pracy. Ponadto w ramach projektu zaplanowano stworzenie strony internetowej ośrodka oraz zakup sprzętu na potrzeby prowadzenia zajęć.

Całkowita wartość projektu w roku 2008 wyniesie 154 179,84 PLN. Wkład Gminy Miejskiej Chojnice wyniesie 20 000,00 PLN i będą to koszty wypłaty zasiłków dla uczestników projektu.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Chojnice na lata 2006-2009 z perspektywą na lata 2010-2014.

Na podstawie art.18, ust.2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się raport z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla miasta Chojnice za lata 2006 i 2007, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U z 2006r Nr 129, poz. 902 ze zm.) z wykonania programów ochrony organ wykonawczy województwa, powiatu i gminy sporządza co 2 lata raporty, które przedstawia się odpowiednio sejmikowi województwa, radzie powiatu lub radzie gminy.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

Raport
z realizacji Programu Ochrony Środowiska
dla Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2006 – 2009
z perspektywą na lata 2010 – 2014
za lata 2006 i 2007

I. WPROWADZENIE

Program ochrony środowiska jest dokumentem określającym cele i zadania administracji państwowej oraz samorządów w zakresie ochrony środowiska i racjonalnej gospodarki jego zasobami. Jego opracowanie wynika z artykułu 17 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r., nr 25, poz. 150), który zobowiązuje zarządy województw, powiatów oraz organ wykonawczy gmin do opracowania programów ochrony środowiska, mających na celu realizację polityki ekologicznej państwa. Przyjmuje się go, podobnie jak politykę ekologiczną państwa, na 4 lata. Określa on cele ekologiczne, priorytety, harmonogram działań proekologicznych, oraz źródła finansowania niezbędne do osiągnięcia postawionych celów. Program ten jest podstawą działań w zakresie polityki ekologicznej i tworzenia innych programów branżowych oraz stanowi podstawę dla formułowania wytycznych do gminnych programów ochrony środowiska. Działania te są ściśle powiązane z zadaniami realizowanymi dla osiągnięcia określonych celów. Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 21 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150), organ wykonawczy gminy/powiatu co 2 lata przedstawia raport z realizacji gminnego/powiatowego programu ochrony środowiska. Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Chojnice został przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Nr XIV/06/391/06 z 18 maja 2006 r. W związku z powyższym, niniejszy raport obejmuje lata 2006 – 2008.

Ustawa Prawo ochrony środowiska nie określa wymagań dotyczących formy i struktury sprawozdania z realizacji przedmiotowego programu. W samym Programie Ochrony Środowiska określono na czym będzie polegać analiza realizacji celów i zadań. Program ochrony środowiska gminy opracowany został w sposób zintegrowany z programem wojewódzkim i powiatowym. Podstawą opracowania przedmiotowych programów jest polityka ekologiczna państwa. Niniejsze sprawozdanie przeprowadzono na podstawie danych uzyskanych z jednostek odpowiedzialnych za realizację poszczególnych celów i konkretnych zadań zaplanowanych na lata obejmujące rok 2006 i 2008, zawartych w harmonogramach umieszczonych w POŚ.

II. REALIZACJA POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ PRZEZNACZONYCH DO REALIZACJI W OKRESIE OBEJMUJĄCYM LATA 2006 – 2014, ZAWARTYCH W PROGRAMIE OCHRONY ŚRODOWISKA DLA GMINY MIEJSKIEJ CHOJNICE.

1. CEL EKOLOGICZNY: *Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego.*

a) Gospodarka wodno ściekowa

Cele i kierunki działań:

- zapewnienie odpowiedniej jakości użytkowej wód;
- racjonalizacja zużycia wody.

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji	uwagi
1.	Poprawa jakości wody pitnej dzięki modernizacji istniejących stacji uzdatniania wody i budowie nowych	zadanie ciągłe	y	
2.	Zabezpieczenie i likwidacja nie eksploatowanych studni, stanowiących potencjalne źródło zanieczyszczenia zbiorników wód podziemnych a także likwidacja ujęć wód małych, płytkich oraz niekorzystnie położonych (np. blisko stacji paliw)	2006 – 2009	y	
3.	Zintensyfikowanie rozbudowy, renowacji i modernizacji sieci wodociągowej (w tym wymiany sieci azbestowo – cementowych), a przez to minimalizacja strat wody na przesyle wody wodociągowej;	2006 – 2014	y	
	<ul style="list-style-type: none"> • Budowa sieci wodociągowej według Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji: 		y	
4.	Ograniczanie zanieczyszczeń wód spowodowanych nielegalnymi zrzutami ścieków socjalno – bytowych i przemysłowych produkcją rolną przez realizację ustawy o rolnictwie ekologicznym, Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej oraz programów rolno-środowiskowych – upowszechnianie ekologizacji rolnictwa i realizacji programów rolno-środowiskowych	zadanie ciągłe	y	
5.	Wprowadzenie systemu kontroli wodochłonności w formie obowiązku rejestracji zużycia wody na cele przemysłowe i rolnicze.	2006 – 2008	y	

6.	Przeprowadzanie akcji edukacyjno – informacyjnej propagującej optymalizację zużycia wody przez indywidualnych użytkowników (np. Gromadzenie wody deszczowej i wykorzystywanie jej na cele agrarne – do podlewania zieleni, technicznych możliwości zmniejszenia zużycia wody w gospodarstwach domowych itp.)	zadanie ciągłe	y	
7.	Optymalizacja wykorzystania i modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków w Iglach z uwzględnieniem możliwości jakie daje Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK)	2006 – 2014	y	
8.	Zintensyfikowanie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sukcesywna modernizacja istniejącej sieci (rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenach miejskich	2006 – 2014	y	
9.	Budowa sieci kanalizacyjnej w mieście Chojnice zgodnie z Wieloletnim Planem Rozwoju i Modernizacji	2006 – 2014	y	
10.	Budowa i modernizacja sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta	2006 – 2014	y	
11.	Budowa oczyszczalni przyzagrodowych na terenach, gdzie budowa sieci kanalizacyjnej jest nieopłacalna z przyczyn ekonomicznych lub technicznych (ukształtowanie terenu)	2006 – 2014	y	Zadanie realizowane jest ze środków własnych właścicieli nieruchomości.

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Wykonane zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem.

W ramach punktów 3, 8, 9 wykonano:

ROK 2006

ul. Prochowa

- wodociąg PVC 110 210 mb

ul. Małe Osady

- wodociąg PVC 100 430 mb

ul. Asnyka/Staffa

- wodociąg PVC 110 267 mb
- kanał sanit. PVC \varnothing 0,20 267 mb

Rzepakowa

- kanał sanit. PVC \varnothing 0,20 120 mb

**Stary Rynek
Myślboja**

- wodociąg PE 110 60 mb

Młyńska

- wodociąg PE 160 150 mb

Gimnazjalna

- wodociąg PE 100 mb

Nowe Miasto

- wodociąg PE 110 240 mb

PL. Kościelny

- wodociąg PE 63 60 mb

Jeżynowa

- wodociąg PVC 110 262 mb
- kanał sanit PVC \varnothing 0,20 262 mb

Asnyka/Strefa

- wodociąg PVC 160 980 mb

Kościerska

- wodociąg PVC 110/PE90 200 mb

- sieci wybudowane (nowe)
- sieci odtworzone
- kanalizacja

ROK 2007

ul. Borówkowa	- 2.727,16 przekazanie	60 mb
ul. Skargi	- 2.509,90	58 mb
ul. Lenartowicza	- 12.561,71	235 mb
ul. Norwida	- 10.583,91	198 mb
ul. Leśmiana	- 5.297,52	97 mb
ul. Baczyńskiego	- 14.000,00	160 mb

Sieci kanalizacyjne

ul. Borówkowa	30.000,00	200 mb
ul. Fredry	30.535,00	86 mb
ul. Weterynaryjna	15.000,00	100 mb

W ramach punktu 10 w latach 2006 i 2007, 2008 r wykonano:

KANALIZACJA DESZCZOWA WYBUDOWANA W LATACH 2006 - 2008 R.		
lokalizacja	średnica	długość
2006 r.		
Podmurna	200	98,50
Karstuska (odcinek)	300	105,30
Jarzębinowa	-	-
Mickiewicza (parking)		27,50
2007 r.		
Armii Krajowej/Jagiellończyka	250	178,00
	250	84,30
	400	122,50
szpital stary		1 578,00
Majkowskiego z parkingiem	160	139,25
	200	89,95
		58,50
3 Maja	160	325,01
	300	385,80
Karnowskiego	160	128,00
	500	751,00
Jabłoniowa	160	104,00
	300	631,00
Karnowskiego (łącniki), Weterynaryjna, Stroma, Strzelecka, Podlesie	160	70,00
	200	64,00
	300	134,00
	500	724,00
Lelewela, Wybickiego, Weilandta, Wróblewskiego, Śniadeckich	160	73,60
	300	653,70
Myślboja	160	11,50

	200	8,50
	300	40,00
Gimnazjalna	160	50,00
	200	9,00
	300	90,50
Nowe Miasto	160	150,00
	200	7,50
	300	111,00
	400	143,50
Dębowa	160	47,90
	300	86,40
Ogółem		7 281,71

W ramach pkt. 7 w 2006 r. zakończono rozbudowę kompostowni przy Oczyszczalni Ścieków w Chojnicach. Przedmiotowa rozbudowa zwiększyła, zintensyfikowała i polepszyła warunki techniczno – technologiczne istniejącej kompostowni o powierzchni 3000 m², poprzez wykorzystanie drugiej zadaszanej płyty kompostowej o powierzchni 4600 m² wraz ze składem surowców o powierzchni 1680 m², a także całego systemu instalacji sanitarnej i elektrycznej oraz dróg i zieleni. Kompleks kompostowni jest wyposażony w maszynę do przerzucania przyzł Backhus 5.45 oraz ładowarkę czołową 520G i przewoźny bębnowy przesiewacz Twister. Tak rozbudowana kompostownia pozwoli w ciągu roku na przeróbkę około 3 tys. m³ odpadów z kory i drewna w postaci wiórów i ścinek oraz innych odpadów organicznych typu odpadowych mas roślinnych, odpadów z gospodarki leśnej, odpadów z produkcji pasz roślinnych w ilości do 1,3 tys. m³. Taka moc przerobowa pozwoli wyprodukować około 5 tys. m³ kompostu - nawozu, który po uzyskaniu zezwolenia zostanie wprowadzony do obrotu handlowego, a przede wszystkim pozwoli na przeprowadzenie czterech pełnych cykli produkcyjnych, zamiast obecnie dwóch i w ten sposób wykorzystanie całej ilości osadów wyprodukowanych w ciągu roku przez chojnicką oczyszczalnię. Wyeliminuje konieczność stosowania pośredniej alkalicznej sanitacji osadów za pomocą pyłów dymnicowych z węgla brunatnego czy wapna. Zapobiegnie koniecznemu magazynowaniu na poletkach osadów, które z braku miejsca nie mogą na bieżąco podlegać procesom kompostowania. Wzrost powierzchni użytkowej kompostowni i jej zadaszanie pozwoli ponadto na pełną kontrolę wszystkich procesów technologicznych, prowadzenie zasadniczego procesu w temperaturach powyżej 60°C w czasie gwarantującym pełną higienizację, optymalizację okresu dojrzewania, a tym samym stabilizacji kompostu i zagwarantuje wysoką i powtarzalną jakość produkowanego nawozu.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

Na obecnym etapie nie istnieje konieczność wprowadzenia zmian do POŚ dla zadań z dziedziny gospodarki wodno – ściekowej.

b) Gospodarka odpadami.

W dziedzinie gospodarki odpadami wszystkie zaplanowane działania są zadaniami własnymi gminy. W ramach w/w zadań opracowano Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Miejskiej Chojnice.

Stopień realizacji zaplanowanych zadań zawartych w przedmiotowym Planie zostanie określony w „Raporcie z realizacji Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Miejskiej Chojnice”.

c) Powietrze atmosferyczne.

W grudniu 2002 r. wydany został dokument pt. Polityka Ekologiczna Państwa na lata 2003 – 2006 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2007 – 2010. W zakresie dotyczącym „Zanieczyszczenia powietrza” (rozdz.4.3.) określone zostały cele średniookresowe do 2010 r. i zadania na lata 2003 – 2006 w zakresie polityki ekologicznej Państwa. W programie rządowym pt. II Polityka ekologiczna państwa uchwalonym w sierpniu 2001 r., ustalone zostały limity krajowe, związane z racjonalnym wykorzystaniem zasobów naturalnych i poprawą stanu środowiska, dotyczące celów do osiągnięcia najpóźniej do 2010 roku. Do mających wpływ na stan czystości powietrza należą:

- ograniczenie zużycia energii o 50% w stosunku do 1990 r. i 25% w stosunku do 2000r. (w przeliczeniu na jednostkę produkcji, wartość produkcji lub PKB),
- ograniczenie emisji pyłów o 75%, dwutlenku siarki o 56%, azotu o 31%, niemetanowych lotnych związków organicznych o 4% i amoniaku o 8% w stosunku do stanu w 1990 r.
- do końca 2005 r. wycofać z użytkowania etylinę i przejść wyłącznie na stosowanie benzyny bezołowiowej.

Działania prowadzące do dotrzymania w/w limitów w skali kraju będą miały wpływ również na ograniczenie poziomu zanieczyszczeń na terenie miasta Chojnice.

W dokumencie „Program Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 10 z uwzględnieniem perspektywy 2011 – 14” wpisano jako cel poprawę warunków zdrowotnych poprzez osiągnięcie i utrzymywanie standardów jakości powietrza. Redukcja emisji z obiektów energetycznego spalania i spełnienie standardów emisyjnych, wymaganych przepisami prawa traktowane jest jako cel priorytetowy.

Działania, które winny przyczynić się do osiągnięcia w/w celu zostały sprecyzowane (wyartykułowane) w Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Chojnice, tj:

Cele i kierunki działań:

- polepszenie jakości powietrza, a przez to jakości życia mieszkańców;
- ograniczenie emisji do powietrza w energetyce i przemyśle;
- ograniczenie emisji w sektorze mieszkalnictwa;
- ograniczenie emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych.

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji	uwagi
1.	Modernizacja układów technologicznych oraz montaż urządzeń ograniczających emisję (szczególnie w zakresie zmniejszania emisji ze źródeł ciepłowniczych)	zadanie ciągłe	y	
2.	Zachęcanie zakładów do samokontroli poprzez wprowadzanie systemów zarządzania środowiskiem (ISO 14 000) w obrębie przedsiębiorstwa	zadanie ciągłe	y	
3.	Spalanie węgla lepszej jakości lub zamiana nośnika energii na bardziej ekologiczny oraz wprowadzanie nowoczesnych technik spalania paliw	zadanie ciągłe	z	
4.	Centralizacja uciepłwienia prowadząca do likwidacji małych kotłowni i indywidualnych palenisk domowych	zadanie ciągłe	z	
5.	Eliminowanie węgla jako paliwa w kotłowniach lokalnych i gospodarstwach domowych, rozpowszechnienie stosowania drewna, trocin, wierzby energetycznej czy gazu	zadanie ciągłe	y	
6.	Rozbudowa sieci gazowej na obszarze powiatu i zwiększenie liczby odbiorców	zadanie ciągłe	y	
7.	Promowanie nowych nośników energii ekologicznej pochodzących ze źródeł odnawialnych – energia słoneczna, wiatrowa, wodna, geotermalna	zadanie ciągłe	y	
8.	Promowanie działań termorenowacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej dających możliwość energooszczędności	zadanie ciągłe	y	
9.	Edukacja ekologiczna społeczeństwa na temat wykorzystania proekologicznych nośników energii i szkodliwości spalania materiałów odpadowych	zadanie ciągłe	y	

	(szczególnie tworzyw sztucznych)			
10.	Wyprowadzenie ruchu tranzytowego z centrum miasta, budowa obejść drogowych, obwodnicy, przebudowa dróg o małej przepustowości	2006 – 2014	y	
11.	Bieżąca modernizacja dróg i ciągów komunikacyjnych (krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych)	2006 – 2014	y	

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Wykonane zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem.

W ramach realizacji pkt. 5 wykonano:

Realizacja sieci gazowej w latach 2001-2007																					
Lp.	rok	Ulica	śr/ć 63	śr/ć 90	śr/ć 110	śr/ć 125	śr/ć 160	śr/ć 180	m/ć 90	m/ć 100	m/ć 110	m/ć 125	m/ć 150	m/ć 160	m/ć 180	m/ć 200	m/ć 225	m/ć 250	m/ć 300	m/ć 350	
1.	1997	18. Pułku Ułanów										286,30									
2.	1998	Wiśniowa						31,65		22,20			19,00			1,90		227,30	6,39	50,70	
3.	1998	Sirzecka										109,40					153,90				
4.	1999	Nalkowskiej										116,85									
5.	1999	Słowackiego																			
6.	1999	Heweliusza									56,45										
7.	1999	Dąbrowskiej									65,00										
8.	1999	Sikodowskiej									36,96						75,70				
9.	1999	Działkowa										175,30									
10.	1999	Zeromskiego									138,27						81,28				
11.	1999	Prochowa										29,10	19,20	351,15							
12.	1999	Śniadeckich									52,95										
13.	2000	Kraśnińskiego									177,25										
14.	2000	Kepemika									373,40										
15.	2000	ul. Lesni-Jarzębinowa	552,50	73,04	81,49			637,99													
16.	2000	Prusa									12,00						111,00				
17.	2000	Kochanowskiego									61,00										
18.	2000	Reymonta										82,30									
19.	2001	Sun Carlos									7,55										
20.	2001	Modra													48,30						
21.	2001	Granowa	194,45	480,70																	
22.	2002	Rollbeckiego		33,80	44,30																
23.	2002	Piłsudskiego			22,30																
24.	2002	Angowicka			66,60																
25.	2002	Jana Pawła II													27,50						
26.	2002	Derdowskiego			178,90																
27.	2002	Truskawkowa	34,61		181,55	181,35															
28.	2002	Dębowa	89,30																		
29.	2003	Świętopełka									62,00										

Zadania niezrealizowane – wymienione w punktach: 3 i 4 są zadaniami długoterminowymi, zaplanowanym do realizacji w latach kolejnych. Opóźnienia realizacyjne wynikają głównie z niewystarczających środków finansowych niezbędnych do ich realizacji.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

Na obecnym etapie nie istnieje konieczność wprowadzenia zmian do POŚ dla zadań z dziedziny ochrony powietrza atmosferycznego.

d) Hałas

W dokumencie, jakim jest „Program Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2010 z uwzględnieniem perspektywy 2011 – 14” jako cel priorytetowy wskazano ochronę mieszkańców przed hałasem zagrażającym zdrowiu lub jakości życia. Powyższe wynika z postępującego pogarszania klimatu akustycznego w województwie pomorskim, w tym również dotyczy to miasta Chojnice. Spowodowane jest to głównie stałym wzrostem natężenia ruchu pojazdów. Ponadto do pogorszenia klimatu akustycznego przyczynia się przyrost liczby obiektów o charakterze usługowym i handlowym. Coraz więcej takich obiektów powstaje w pobliżu zabudowy chronionej (mieszkalnej). Sprzyja to przekraczaniu norm akustycznych. W Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Chojnice zostały określone cele i kierunki działań zmierzające do osiągnięcia celu jakim jest ochrona mieszkańców przed uciążliwością środowiskową jaką jest hałas.

Cele i kierunki działań:

- zmniejszenie uciążliwości akustycznej w zakresie hałasu komunikacyjnego i przemysłowego.

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji	uwagi
1.	Wyprowadzanie ruchu tranzytowego z centrów miast przez budowę obwodnicy i obejść drogowych	2006 – 2014	y	
2.	Budowa ekranów akustycznych na odcinkach nowych tras obwodnicowych, przebiegających w pobliżu terenów zabudowanych	2006 – 2014	z	
3.	Współpraca z WIOŚ w zakresie kontrolowania zakładów przemysłowych dla których istnieje podejrzenie ponadnormatywnej emisji hałasu	zadanie ciągłe	y	

4.	Integrowanie planów zagospodarowania przestrzennego z problemami zagrożenia hałasem	zadanie ciągle	y	
----	---	----------------	---	--

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Wykonane zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem. W ramach punktu 1 realizowane jest zadanie w zakresie budowy obwodnicy w ciągu drogi krajowej nr 22. Działania prowadzone w związku z planowanym rozpoczęciem realizacji budowy w ciągu drogi krajowej nr 22 chojnickiej obwodnicy podejmowane są już od 2003 r. Planowana droga obwodowa położona jest w województwie pomorskim i przebiega na południe, wschód i zachód od miasta Chojnice. Pod względem administracyjnym biegnie przez tereny należące do:

- gminy Człuchów – w zachodniej części,
- miasta Chojnice – w środkowej części,
- gminy Chojnice – w środkowo – wschodniej części.

W swym planowanym przebiegu obwodnica przecina następujące połączenia drogowe:

- dwie drogi wojewódzkie: nr 212 i nr 240,
- trzy drogi powiatowe,
- dwie drogi gminne.

Ponadto trasa przecina 4 istniejące linie kolejowe. Zasadniczym celem inwestycji jest znacząca poprawa płynności i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Realizacja drogi obwodowej umożliwi skierowanie znacznej części uciążliwego ruchu tranzytowego poza granice miasta.

Na obszarze miejskim realizacja inwestycji będzie miała bezpośredni wpływ na:

- znaczną poprawę bezpieczeństwa ruchu na drogach położonych w centrum miasta,
- zmniejszenie emisji komunikacyjnych zanieczyszczeń powietrza i hałasu i związanych z nimi uciążliwości, - poprawę warunków życia i wypoczynku mieszkańców centrum miejskiego,
- zmniejszenie ryzyka zagrożenia życia i zdrowia ludności mogącego powstać w wyniku kolizji i awarii komunikacyjnych.

Jako uzasadnienie budowy obwodnicy w ciągu drogi krajowej nr 22 należy przytoczyć prognozę wzrostu ciężkiego ruchu samochodowego, zwłaszcza tranzytowego, w tym również międzynarodowego. Obecne natężenie ruchu pojazdów przejeżdżających przez miasto wynosi ok. 20 tys. pojazdów /dobę. Trasę obwodnicy o długości ok. 14 km podzielić można na 3 od-

cinki:

I odcinek – włączenie do drogi krajowej nr 22 od strony Człuchowa do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 212 Bytów – Chojnice – Zamarte;

II odcinek – od skrzyżowania z drogą nr 212 do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 240 Chojnice – Tuchola – Świecie;

III odcinek – od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 240 Chojnice – Tuchola – Świecie do włączenia do istniejącej drogi w kierunku Elbląga.

Obwodnica miasta Chojnice została przyjęta do realizacji w ramach "Strategii przebudowy głównych dróg krajowych w Polsce w latach 2003 – 2013", a jej budowa ruszyła w październiku 2006r i potrwać ma 25 miesięcy.

W zakresie pkt. 3 Gmina Miejska Chojnice na bieżąco współpracuje w tym zakresie z Wojewódzkim Inspektorem Ochrony Środowiska. Wszelkie zgłoszenia dotyczące podejrzenia wystąpienia uciążliwości środowiskowych w zakresie przekroczenia norm hałasu – zwłaszcza dotyczy to hałasu przemysłowego kierowane są do rozpatrzenia przez w/w organ kontrolny ochrony środowiska.

Zadanie niezrealizowane-wymienione w punkcie 2. Budowa ekranów akustycznych na odcinkach nowych tras obwodnicowych będzie następowała w miarę stwierdzenia konieczności ich zakładania – po zakończeniu budowy całej trasy obwodnicy.

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Wykonane zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem.

Nie wystąpiły rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

W związku z koniecznością integrowania planów zagospodarowania przestrzennego z problemami zagrożenia hałasem należy rozważyć opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego miasta ze szczegółowym opisem dopuszczalnych wartości poziomu dźwięku w środowisku dla poszczególnych jednostek strukturalnych.

e) Pola elektromagnetyczne

Do źródeł mających znaczący wpływ na środowisko można zaliczamy stacje nadawcze, przekaźniki telefonii komórkowej, stacje transformatorowe, stacje elektroenergetyczne, sieci przesyłowe linii energetycznych o napięciu znamionowym 110 kV i większym. Uciążliwość wymienionych obiektów nie została dokładnie zbadana, co uniemożliwia szczegółowe określenie zanieczyszczeń promieniowaniem elektromagnetycznym niejonizującym. Konieczne jest sporządzenie inwentaryzacji źródeł pól elektromagnetycznych oraz kontrola zgodności stanu faktycznego z warunkami decyzji pozwalającej na funkcjonowanie tych obiektów.

Cele i kierunki działań:

-Ograniczenie oddziaływania emisji do środowiska.

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji	uwagi
1.	Uwzględnienie w planach zagospodarowania przestrzennego zagadnienia pól elektromagnetycznych	Zadanie ciągle	y	

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Wykonane zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem.

Nie wystąpiły rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

Na obecnym etapie nie istnieje konieczność wprowadzenia zmian do POŚ dla zadań z dziedziny ochrony ziemi i gleb.

f) Bezpieczeństwo ekologiczne - ochrona przed poważnymi awariami.

Uwzględnienie możliwości wystąpienia poważnych awarii na terenie powiatu jest bardzo ważne ze względu na bezpieczeństwo ludzi i środowiska przyrodniczego. Podstawowym celem jest:

- ochrona przed poważnymi awariami

Dla osiągnięcia w/w celu niezbędna jest realizacja następującego kierunku działania:

- zwiększenie bezpieczeństwa przewozów substancji niebezpiecznych przez kontrolę przewozów i stanu technicznego pojazdów oraz czasu pracy kierowców.

Realizacja powyższych kierunków działań powinna być podjęta przez spełnienie następujących zadań ekologicznych:

- kontrolę przewozów substancji niebezpiecznych i kontrolę stanu technicznego pojazdów i dróg kolejowych;
- wyznaczanie optymalnych tras przewozu substancji niebezpiecznych oraz stworzenie stanowisk postojowych i parkingów dla pojazdów przewożących substancje niebezpieczne.

Cele i kierunki działań:

- Ochrona przed poważnymi awariami.

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji	uwagi
1.	Zwiększenie bezpieczeństwa przewozów substancji niebezpiecznych przez kontrolę przewozów i stanu technicznego pojazdów oraz czasu pracy	Zadanie ciągłe	y	
2.	Wyznaczanie optymalnych tras przewozu substancji niebezpiecznych oraz stworzenie stanowisk postojowych i parkingów dla pojazdów przewożących substancje niebezpieczne	Zadanie ciągłe	y	

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Wykonane zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem.

Nie wystąpiły rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

Na obecnym etapie nie istnieje konieczność wprowadzenia zmian do POŚ dla zadań z dziedziny ochrony przed poważnymi awariami.

II. CEL EKOLOGICZNY: Ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne użytkowanie zasobów.

a) Ochrona zasobów przyrody

W programie rządowym pt. II Polityka ekologiczna państwa uchwalonym w sierpniu 2001 r., ustalone zostały limity krajowe, związane z racjonalnym wykorzystaniem zasobów naturalnych i poprawą stanu środowiska, dotyczące celów do osiągnięcia najpóźniej do 2010 roku. Do mających wpływ na stan czystości powietrza należą:

- ograniczenie zużycia energii o 50% w stosunku do 1990r. i 25% w stosunku do 2000 r. (w przeliczeniu na jednostkę produkcji, wartość produkcji lub PKB),
- ograniczenie emisji pyłów o 75%, dwutlenku siarki o 56%, azotu o 31%, niemetanowych lotnych związków organicznych o 4% i amoniaku o 8% w stosunku do stanu w 1990 r.
- do końca 2005 r. wycofać z użytkowania etylinę i przejść wyłącznie na stosowanie benzyny bezołowiowej.

Działania prowadzące do dotrzymania w/w limitów w skali kraju będą miały wpływ również na ograniczenie poziomu zanieczyszczeń na terenie Chojnic. Działanie te zostały sprecyzowane w Programie Ochrony Środowiska Gminy Miejskiej Chojnicy przy założeniu następujących celów:

Cele i kierunki działań:

- Ochrona zasobów przyrody – zachowanie walorów i zasobów przyrodniczych z uwzględnieniem georóżnorodności i bioróżnorodności;
- Ochrona i rozwój systemu obszarów chronionych i form ochrony;
- Ochrona zasobów kopalin i powierzchni ziemi;

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji
1.	Współpraca Starostwa, Gmin, Zaborskiego Parku Krajobrazowego Tucholskiego Parku Krajobrazowego, Parku Narodowego Bory Tucholskie z województwem i ministerstwem w aktualizowaniu spójnej bazy danych na temat form ochrony przyrody	Zadanie ciągłe	y
2.	Bieżąca ochrona obszarów i obiektów prawnie chronionych	2006 – 2014	z
3.	Wspieranie działań na rzecz utworzenia Światowego Rezerwatu Biosfery Bory Tucholskie	2006 – 2014	y

4.	Wzrost powierzchni terenów zieleni na terenie miasta	2006 – 2014	y
5.	Rewaloryzacja parków miejskich	2006 – 2014	y
6.	Wspieranie i promowanie rolnictwa ekologicznego i agroturystyki	Zadanie ciągle	y
7.	Wdrażanie i upowszechnianie zasad dobrej praktyki rolniczej (KDPR)	Zadanie ciągle	y
8.	Uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego wszystkich rozpoznanych złóż	2006 – 2014	y
9.	Inwentaryzacja oraz rekultywacja terenów zdegradowanych (dzikie wysypiska)	Zadanie ciągle	y

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Zadanie niezrealizowane – pkt. 2. Objęcie ochroną prawną i pielęgnacją pomników przyrody nastąpi w latach kolejnych.

Pozostałe zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem.

Nie wystąpiły rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

Na obecnym etapie nie istnieje konieczność wprowadzenia zmian do POŚ dla zadań z dziedziny ochrony zasobów przyrody.

III. CEL EKOLOGICZNY: Zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii.

a) Racjonalne zużycie materiałów, wody i energii, wraz ze wzrostem udziału wykorzystywanych zasobów energii odnawialnej.

Cele i kierunki działań:

- zmniejszenie materiałochłonności i odpadowości produkcji;
- zmniejszenie energochłonności gospodarki;
- racjonalizacja zużycia wody;

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji
1.	Stosowanie bodźców ekonomicznych dla przedsięwzięć proekologicznych (ulgi podatkowe, możliwości współfinansowania)	y	
2.	Wprowadzanie energooszczędnych technologii w przemyśle i energetyce	y	
3.	Zmniejszenie strat na przesyłce energii cieplnej poprzez modernizację systemów przesyłowych	y	
4.	Modernizacja sieci wodociągowych w celu zmniejszenia strat wody na przesyłce w sieci	y	
5.	Promowanie wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych np. poprzez stworzenie katalogu dostępnych na rynku ofert z tej dziedziny	z	

- wzrost wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Zadanie niezrealizowane – pkt. 5. Zadanie to będzie realizowane od 2009 r. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska. W 2008r planuje się również wystąpienie z wnioskiem do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Gdańsku o dofinansowanie przedmiotowego zadania.

Pozostałe zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem. Będą one realizowane w kolejnych latach przy wykorzystaniu środków pochodzących między innymi z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Nie wystąpiły rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

Na obecnym etapie nie istnieje konieczność wprowadzenia zmian do POŚ dla zadań z dziedziny ochrony zasobów przyrody.

IV. CEL EKOLOGICZNY: Zagadnienia o charakterze systemowym.

a) Wykształcenie wśród mieszkańców zachowań proekologicznych oraz poczucia odpowiedzialności za jakość środowiska i współuczestniczenia w procesach decyzyjnych na szczeblu gminnym.

Cele i kierunki działań:

- edukacja ekologiczna społeczeństwa
- określenie aspektów ekologicznych w planowaniu przestrzennym i strategicznym.

Stopień realizacji zaplanowanych zadań:

Lp.	Zadanie	planowany termin realizacji	stopień realizacji
1.	Inspirowanie wspólnych działań starostwa, samorządów gminnych, Promocji Regionu Chojnickiego oraz Dyrekcji Parku Narodowego i Parków Krajobrazowych, Fundacji Ekologicznej Ziemi Chojnickiej i Zaborskiej m.in. w zakresie inicjatyw promujących kulturę regionu oraz ochronę środowiska naturalnego	Zadanie ciągłe	y
2.	Prowadzenie edukacji ekologicznej w szerokim aspekcie społecznym (różne grupy społeczne) w dziedzinie proekologicznych zachowań oraz zdrowego stylu życia	Zadanie ciągłe	y
3.	Prowadzenie regularnych akcji zachęcających mieszkańców i właścicieli obiektów do większej dbałości o bezpośrednie sąsiedztwo (np. Przeprowadzenie w gminach konkursów na najładniejszy ogródek lub balkon)	2006-2014	z
4.	Wprowadzanie treści ekologicznych do wszystkich przedmiotów nauczania	Zadanie ciągłe	y
5.	Zapoczątkowanie programu tworzenia szkolnych ostoj przyrody, czyli opieka nad skwerami, parkami, lasem komunalnym	2006-2014	z
6.	Dostosowanie profilu kształcenia do potrzeb lokalnych np. Poprzez stworzenie profilu kształcenia zawodowego w kierunku rolnictwa ekologicznego oraz agroturystyki	2006-2014	y
7.	Współpraca z pozarządowymi organizacjami ekologicznymi	Zadanie ciągłe	y
8.	Wprowadzanie do wszystkich strategii i polityk sektorowych zagadnień z dziedziny ochrony środowiska	Zadanie ciągłe	y
9.	Przygotowywanie obszarów aktywizacji rozwoju gospodarczego dla małych i średnich przedsiębiorstw nieuciążliwych dla środowiska, poprzez: uzbrajanie terenów	Zadanie ciągłe	z

	przeznaczonych pod inwestycje, przygotowywanie i rozpowszechnianie informacji o procedurze inwestycyjnej oraz wymaganiach w zakresie ochrony środowiska dla planowanych przedsięwzięć, wprowadzenie systemu zachęt dla inwestorów proekologicznych		
10.	Łączenie potrzeb wynikających z działań w zakresie ochrony środowiska z aspektami przeciwdziałania bezrobociu np. poprzez stworzenie systemu prac interwencyjnych na potrzeby udrażniania rowów melioracyjnych, tworzenie tzw. „zielonych miejsc pracy” na parkingach leśnych i in.	Zadanie ciągle	z

y- zadanie realizowane

x- zadanie było realizowane częściowo

z- zadanie niezrealizowane

Ocena zgodności wykonanych zadań z harmonogramem oraz ocena rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Zadanie niezrealizowane – pkt. 3, 5, 9, 10. Zadania te będą realizowane od 2009 r. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska przy współfinansowaniu ze środków pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Pozostałe zadania były zgodne z przyjętym w POŚ harmonogramem. Będą one realizowane w kolejnych latach przy wykorzystaniu środków pochodzących między innymi z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Nie wystąpiły rozbieżności pomiędzy przyjętymi celami i działaniami.

Propozycje wprowadzenia zmian do Programu Ochrony Środowiska.

Na obecnym etapie nie istnieje konieczność wprowadzenia większych do POŚ dla zadań z dziedziny wykształcenia zachowań proekologicznych- edukacji ekologicznych. Należy zwrócić uwagę na fakt, iż wszelkie działania związane z ochroną środowiska, jego kształtowaniem mają źródło od prowadzenia rzetelnej edukacji ekologicznej w szerokim aspekcie społecznym. Należałoby rozważyć wykonanie i wdrożenie gminnego programu edukacji ekologicznej.

III. WNIOSKI I PODSUMOWANIE

1. Zadania niezrealizowane.

Realizując stan i ocenę wykonania zadań wynikających z gminnego planu ochrony środowiska oraz stan zaawansowania zadań będących w trakcie realizacji można stwierdzić, że wszystkie zadania ujęte w harmonogramie zostały zrealizowane. Opóźnienia realizacyjne wynikają głównie z niewystarczających środków finansowych niezbędnych do ich realizacji oraz z trudności technicznych i organizacyjnych.

2. Raport z realizacji programu jest pierwszym raportem i obejmuje lata 2006 – 2008. Sporządzono go na podstawie zebranych informacji i posiadanej dokumentacji. Zebrane informacje nie pozwalają na przedstawienie pełnego obrazu realizacji przypisanych celów i zadań oraz określenia stopnia zaawansowania i finansowania realizacji poszczególnych celów. Wynika to z braku permanentnego monitoringu realizowanych zadań.

3. Zaawansowanie realizacji zadań jest zróżnicowane. Przyczyną opóźnienia realizacji zadań jest jak już wyżej wspomniano, przede wszystkim brak środków finansowych oraz brak szczegółowych planów i programów branżowych. Ze względu na niewystarczającą ilość zapewnionych środków finansowych trudno jest stwierdzić, czy gmina będzie w stanie osiągnąć wymagane cele wymienione w Programie Ochrony Środowiska.

4. Następny raport winien być opracowany w formie oceny realizacji zadań w oparciu o prowadzony stały monitoring programu gminnego określający między innymi stopień zaawansowania realizacji poszczególnych zadań w stosunku do potrzeb i przyjętych założeń.

Najważniejszymi problemami ekologicznymi na terenie miasta Chojnice są: ograniczenie niskiej emisji, rekultywacja terenów zdegradowanych- w tym usunięcie problemu powstawania „dzikich wysypisk” oraz uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w mieście.

Bardzo ważne jest również podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców.

Realizowane w latach 2006 – 2008 zadania w znacznej mierze przyczyniły się do poprawy warunków środowiskowych w mieście, zwłaszcza do realizowania ww. celów.

Większość zadań była realizowana zgodnie z przyjętym w Programie ochrony środowiska harmonogramem. Zadania dotychczas niezrealizowane wymagają przesunięcia terminu ich wykonania, co związane jest w głównej mierze z próbą pozyskania środków finansowych na ich realizację.

Część z zaplanowanych przedsięwzięć została zaplanowana do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej – np. rewaloryzacja parków miejskich, z zakresu gospodarki odpadami. Miasto zamierza aplikować o środki unijne oraz środki różnorodnych funduszy ekologicznych w najbliższych latach.

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu nadania „Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice” oraz tytułu „Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice”.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Przyjmuje się Regulamin nadania „Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice” oraz tytułu „Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Traci moc uchwała Nr XXXIX/399/98 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 18 maja 1998r. w sprawie przyjęcia Regulaminu nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Chojnice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Regulamin jest wynikiem prac powołanego przez Burmistrza Miasta Chojnice zespołu, którego zadaniem było opracowanie regulaminu przyznawania tytułów: „Zasłużony Obywatel” i „Honorowy Obywatel”.

Opinia prawna

Co do zasady projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Wątpliwości budzi pojęcie „zasłużony”, gdyż nie występuje ono w ustawie. Moim zdaniem, wprowadzenie tej instytucji przez Radę Miejską może budzić wątpliwości, co do istnienia podstaw prawnych do jej przyjęcia. Jednocześnie, można by odwołać się do przepisu art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, który to określa kompetencje ogólne Rady, wskazując, iż wszelkie sprawy, które inaczej nie zostały rozstrzygnięte w przepisach szczególnych należą do kompetencji Rady Miejskiej. Brak jest, co należy stwierdzić, ustawy któryby zajmowała się pojęciem „zasłużony”.

Należy także uchylić uchwałę z 18.05.1998r. Nr XXXIX/399/98 uprzednio nadającą regulamin.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

~~*mgr Robert Wajlonis*~~

REGULAMIN
NADANIA HONOROWEGO OBYWATELSTWA MIASTA CHOJNICE
ORAZ
TYTUŁU ZASŁUŻONEGO OBYWATELA MIASTA CHOJNICE

§ 1. Rada Miejska w Chojnicach nadaje „Honorowe Obywatelstwo Miasta Chojnice” oraz tytuł „Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice” za godną najwyższego uznania działalność na rzecz miasta we wszystkich dziedzinach życia społecznego.

§ 2. 1. Honorowe Obywatelstwo może być nadawane obywatelom polskim i cudzoziemcom nie będącym mieszkańcami miasta Chojnice.

2. Tytuł Zasłużonego Obywatela Miasta może być nadawany wyłącznie mieszkańcom Chojnic.

3. Tytuły, o których w ust. 1 i 2, mogą też być nadawane w szczególnych przypadkach pośmiertnie.

§ 3. 1. „Honorowe Obywatelstwo Miasta Chojnice” oraz tytuł „Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice” nadaje Rada Miejska na uzasadniony wniosek:

- 1) Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chojnicach;
- 2) Burmistrza Miasta Chojnice;
- 3) Komisji stałych Rady Miejskiej w Chojnicach oraz klubów radnych Rady Miejskiej;
- 4) Samorządów mieszkańców, organizacji społecznych i pozarządowych działających w mieście;
- 5) Grupy mieszkańców miasta.

2. Wnioski, o których mowa w ust. 1 pkt 3, 4 i 5, muszą uzyskać poparcie co najmniej 500 osób wyrażone podpisami na listach zawierających imię i nazwisko, adres zamieszkania, PESEL i podpis osoby popierającej.

3. Pisemny wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać:

- 1) dane kandydata (imię i nazwisko, imię ojca, data i miejsce urodzenia, miejsce zamieszkania),
- 2) uzasadnienie wniosku ze wskazaniem szczególnych zasług na rzecz miasta Chojnice wraz z krótkim biogramem kandydata.

§ 4. 1. Wnioski opiniują komisje stałe Rady Miejskiej w Chojnicach w okresie 3 miesięcy od ich otrzymania.

2. Rada podejmuje stosowną uchwałę nie później niż 6 miesięcy od daty wpływnięcia wniosku.

3. Uchwałą, o których mowa w ust. 2, podejmowana jest zwykłą większością głosów.

§ 5. 1. Tytuł nadaje się z okazji:

- 1) świąt państwowych,
- 2) ważnych uroczystości miejskich.

2. Nadanie „Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice” oraz „Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice” wiąże się z wręczeniem przez Przewodniczącego Rady Miejskiej i Burmistrza Miasta odznaki i dyplomu, w okolicznościach zapewniających uroczysty charakter tego wydarzenia.

§ 6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Rada Miejska w Chojnicach może pozbawić Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice oraz tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice uchwałą podjętą większością 2/3 ustawowego składu Rady.

§ 7. 1. Wnioski, o których mowa w § 3, przyjmuje oraz prowadzi rejestr osób wyróżnionych Biuro Rady Miejskiej.

2. Oprawę organizacyjno-techniczną związaną z wręczeniem osobom wyróżnionym odznaki i dyplomu zapewnia Burmistrz Miasta Chojnice.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanych budynkami przedшкоlnymi, będącymi własnością Gminy Miejskiej Chojnice, położonymi w Chojnicach przy ul.:

- 1) Reymonta 4, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 406,50 m², stanowiącej działki nr 1521/18 i 1095/2 o łącznej powierzchni 0,4687 ha, zapisane w KW 2488 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 2) Budowlanych 1a, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 975,50 m², stanowiącej działki nr 1924/5 i 1924/8 o łącznej powierzchni 0,3587 ha, zapisane w KW 1463 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 3) Wyszyńskiego 8, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 1364,40 m², stanowiącej działki nr 253/1 i 254/3 o łącznej powierzchni 0,6635 ha, zapisane w KW 10552 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 4) Ceynowy 20, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 873,70 m², stanowiącej działki nr 485/24 i 485/25 o łącznej powierzchni 0,5562 ha, zapisane w KW 21248 i KW 21822 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 5) Grunwaldzkiej 1a, zabudowanej budynkami o powierzchni użytkowej 2189,30 m², stanowiącej działki nr 1722/4, 1752/78 i 1752/108 o łącznej powierzchni 01,0503 ha, zapisane w KW 12014 i KW 16952 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Zwalnia się Burmistrza Miasta Chojnice z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości opisanej:

- 1) w § 1 pkt 1, jeśli sprzedawana będzie na rzecz Elżbiety Stanke, zamieszkałej w Chojnicach przy ul. Słowackiego 2, z przeznaczeniem na cele oświatowe i opiekuńcze,

- 2) w § 1 pkt 2, jeśli sprzedawana będzie na rzecz Mirosławy Przybylak, zamieszkałej w Chojnicach przy ul. Al. Brzozowa 30, z przeznaczeniem na cele oświatowe i opiekuńcze,
- 3) w § 1 pkt 3, jeśli sprzedawana będzie na rzecz Iwony Szmaglińskiej, zamieszkałej w Chojnicach przy ul. 3 Maja 10, z przeznaczeniem na cele oświatowe i opiekuńcze,
- 4) w § 1 pkt 4, jeśli sprzedawana będzie na rzecz Mirosławy Wardackiej, zamieszkałej w Chojnicach przy ul. Sportowej 5/41, z przeznaczeniem na cele oświatowe i opiekuńcze,
- 5) w § 1 pkt 5, jeśli sprzedawana będzie na rzecz Małgorzaty Szaszor, zamieszkałej w Chojnicach przy ul. Mestwina 5/1, z przeznaczeniem na cele oświatowe i opiekuńcze.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XV/196/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanych – przedszkoli.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Przedmiotowe nieruchomości zostały wynajęte w celu prowadzenia niepublicznych przedszkoli. Są one zbędne do wykonywania zadań własnych gminy określonych przepisami. Nabycie przedszkoli pozwoli właścicielom na planowanie i inwestowanie w wieloletniej perspektywie.

Opinia prawna.

W sprawie : zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości na cele oświatowe, podmiotom prowadzącym niepubliczne przedszkola w Chojnicach

Podstawa prawna: ustawa z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 04.261.2603 ze zm) , ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 nr. 256 poz. 2572 ze zm.), ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z2001 r nr. 142 poz. 1591 ze zm.), ustawa z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. nr. 173 poz. 1807 ze zm.)

Stan faktyczny:

Burmistrz Miasta zamierza wystąpić do Rady Miasta z projektem uchwały o zbyciu w trybie bezprzetargowym , z zastosowaniem bonifikaty od ceny nabycia, nieruchomości zabudowanych przeznaczonych na działalność oświatową, na rzecz dotychczasowych użytkowników prowadzących w tych obiektach niepubliczne przedszkola.

Opinia prawna.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gmina może zbyć w trybie bezprzetargowym należące do niej nieruchomości (także zabudowane) jedynie w enumeratywnie wymienionych tym przepisem przypadkach. M. in. wobec podmiotów prawnych i osób fizycznych o których mowa w Art. 68 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Przepis ten zawęża krąg podmiotów uprawnionych do bezprzetargowego nabycia nieruchomości , wprowadzając dwa podstawowe warunki:

- cel nabycia musi być wymieniony w tymże przepisie (działalność charytatywna, opiekuńcza, kulturalna, lecznicza, oświatowa, naukowa, badawczo-rozwojowa, wychowawcza, sportowa lub turystyczna),
- nabycie następuje na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Działalność oświatowa, zgodnie z ustawa o systemie oświaty, prowadzona jest przez szkoły i placówki oświatowe. Pojęcie „szkoły” i „placówki” należy rozumieć odpowiednio zgodnie z art. 3 pkt 1 w zw. z art. 9 ust. 1 („szkołą” jest: przedszkole, szkoła podstawowa, gimnazjum oraz szkoła ponadgimnazjalna) oraz art. 3 pkt 3 („placówką” są jednostki organizacyjne wymienione w art. 2 pkt 3-5, 7 i 10 ustawy o systemie oświaty).

Drugi warunek z art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami odnosi się do prowadzenia działalności zarobkowej. Jest to pojęcie niefortunne i niedefiniowalne w samej ustawie. Tym samym należy odnieść się do uregulowań zawartych w przepisach szczególnych. Zaznaczyć należy, iż w obowiązującym porządku prawnym prowadzenie działalności zarobkowej dopuszczalne jest jedynie w ramach działalności gospodarczej.

Pojęcie prawne „działalności gospodarczej” jest węższe od potocznego. W aktualnym stanie prawnym jest ono regulowane przepisami ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.), w której statuuje się następującą definicję: „Działalnością gospodarczą jest zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły” (art. 2 u.s.d.g.). Definicja ta jest bardzo ogólna

i *prima facie* szereg podmiotów prowadzących działalność według ustawy o systemie oświaty mogłoby być kwalifikowanych jako przedsiębiorcy (choćby szkoły i placówki niepubliczne, którym nie zakazuje się przecież pobierania opłat za naukę). Liczne przepisy szczególne wyraźnie wyłączają określone podmioty i rodzaje aktywności spod zasad prowadzenia działalności gospodarczej, regulowanych wspomnianą ustawą. Również ustawa o systemie oświaty w art. 83a ust. 1 wyraźnie stanowi, że działalność polegająca na prowadzeniu szkoły lub placówki nie jest działalnością gospodarczą, jakkolwiek pewne rodzaje działalności oświatowej (w formach pozaszkolnych) mogą być prowadzone na zasadach działalności gospodarczej (ust. 2). Uznanie określonego rodzaju działalności za niestanowiącą działalności gospodarczej ma bardzo istotne znaczenie, głównie ze względu na nałożone na przedsiębiorców (tj. na podmioty trudniące się działalnością gospodarczą) zasady rejestrowania lub ewidencjonowania działalności (art. 14 u.s.d.g.), dokonywania operacji pieniężnych za pośrednictwem rachunku bankowego (art. 22 u.s.d.g.), rachunkowości oraz opodatkowania działalności gospodarczej. Skoro zatem działalność prowadzona w formie szkoły, placówki lub zespołu szkół lub placówek niepublicznych nie jest działalnością gospodarczą (nawet jeżeli spełnia przesłanki uznania jej za taką działalność w świetle cytowanego już art. 2 u.s.d.g.), to tym samym zasad określonych w przepisach ustawy o swobodzie działalności gospodarczej nie stosuje się do szkół i placówek niepublicznych. Osoby fizyczne prowadzące szkoły lub placówki publiczne nie podlegają wpisowi do ewidencji działalności gospodarczej. Rachunkowość szkół i placówek niepublicznych jest prowadzona na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 15 listopada 2001 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości dla niektórych jednostek niebędących spółkami handlowymi, nieprowadzących działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 137, poz. 1539 z późn. zm.).

Powyższe wywody wskazują, iż prowadzenie niepublicznego przedszkola jest prowadzeniem działalności oświatowej o charakterze niezarobkowym, co konstytuuje prawo organów j.s.t. do zbycia na ich rzecz nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

W kontekście zastosowania bonifikaty od ceny nabycia należy zauważyć, iż może jej udzielić burmistrz wobec podmiotów wymienionych w cyt. Art. 68 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, po uzyskaniu zgody Rady wydanej w trybie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Tym samym pozytywnie opiniuje projekty uchwał w sprawie.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Waflonis

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369)

uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnice, położonych w Chojnicach przy ulicy:
- a) Wysokiej, stanowiącej działkę nr 2282 o powierzchni 493 m², zapisaną w KW 33337 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - b) Wysokiej, stanowiącej działkę nr 1800/5 o powierzchni 671 m² zapisaną w KW 33337 Sądu Rejonowego Chojnicach,
 - c) Wysokiej, stanowiącej działkę nr 1802/3 o powierzchni 586 m² zapisaną w KW 2562 Sądu rejonowego w Chojnicach,
 - d) Wysokiej, stanowiącej działkę nr 1803/2 o powierzchni 558 m² zapisaną w KW 2562 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - e) Przemysłowej, stanowiącej działkę nr 689/9 o powierzchni 10 519 m² zapisaną w KW 22613 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - f) Alei Brzozowej, stanowiącej działkę nr 2251/10 o powierzchni 229 m² zapisaną w KW 22160 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - g) ul. Wielewskiej, stanowiącej działki nr 551/6 i 552/1 o łącznej powierzchni 2141 m² w KW 1852 i KW 28681 Sądu Rejonowego w Chojnicach.
- § 2. W uchwale Nr IV/30/94 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 października 1994r. w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości, w pkt. 2 uchyla się ppkt a.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Mirostlaw Janowski

Uzasadnienie

Wymienione w uchwale nieruchomości są zbędne dla realizacji zadań własnych gminy. Działka nr 1803/2 została przeznaczona do zbycia uchwałą Nr IV/30/94 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 października 1994r. na uzupełnienie nieruchomości przy ul. Wysokiej 32. Osoby wskazane w uchwale, nie skorzystały z przysługujących im uprawnień do bezprzetargowego nabycia prawa wieczystego użytkowania gruntów na uzupełnienie nieruchomości.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czapiewski
Bd.402



1789
5
1791
7
1792
1794
1795
1796
1797
1798
1799
2282
1363
1364
1365
2
1366
7
1367
1368
1369
1376
3
1376
3

1790
1793
1794
2
1797
1
1798
1
1799
2
1800
3
1800
4
1801
6
1801
5
1801
4
1802
4
1802
3
1802
5
1803
2
1368
1369
1
1369
2
1370
1

496
39
496
71
2302
1
1798
1
1787
8
1800
3
1801
3
1787
8
1802
1
1803
1
1804
1
1870
1

UL. WAGNER
dr.
UL. WAGNER
dr.
1912
3
R-IVa

$\frac{689}{4}$

Ba / R-IVa

○ 4201

$\frac{690}{3}$

42

$\frac{689}{7}$

690

6 429.1

○ 4101

$\frac{689}{2}$

R-IVb

dr. polna

$\frac{690}{5}$

Przemysłowa dr.

$\frac{689}{9}$

R-IV

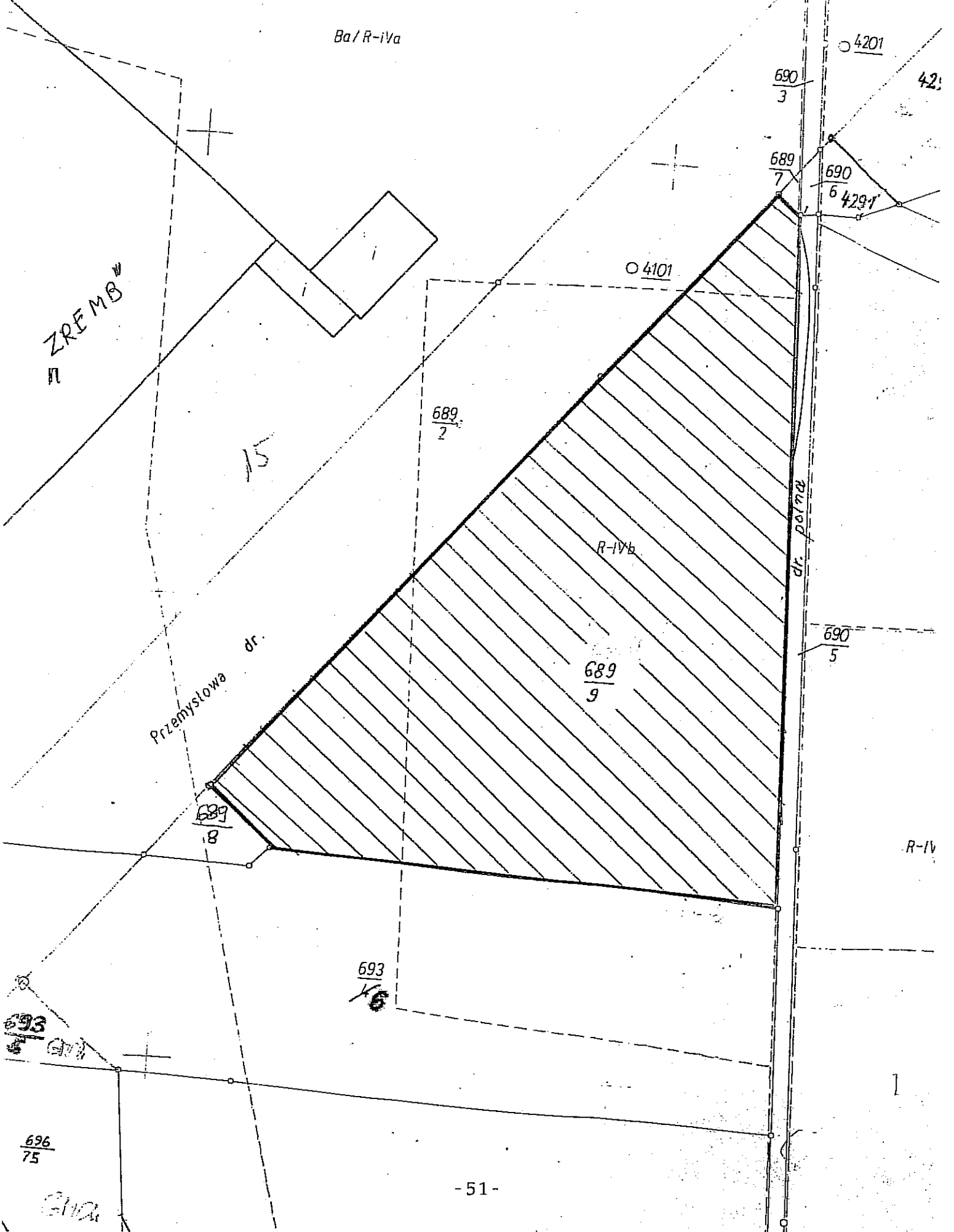
$\frac{689}{8}$

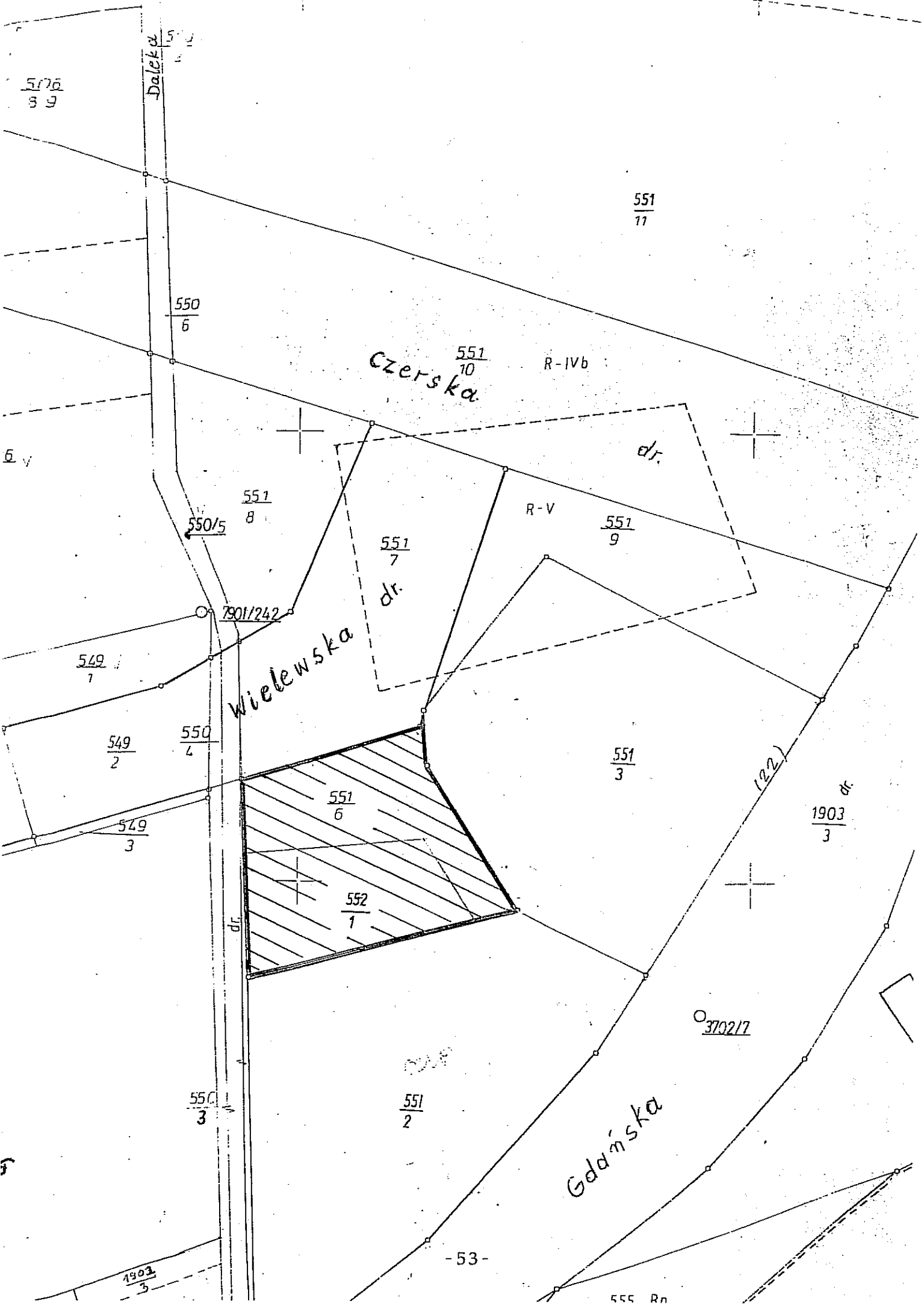
$\frac{693}{6}$

693

$\frac{696}{75}$

END





Czerska

Wielewska

Gdańska

576
89

Daleka

551
17

550
6

551
10

R-IVb

551
8

550/5

R-V

551
9

551
7

dr.

7901/242

549
1

549
2

550
4

551
3

549
3

551
6

(122)

1903
3

552
1

370217

550
3

551
2

Uchwała Nr IV/30/94
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 27 października 1994 r.

w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz.95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz.U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127 z późniejszymi zmianami).

RADA MIEJSKA
u c h w a ł a :

1. Sprzedać na własność w trybie bezprzetargowym część przyległego gruntu na rzecz:
 - a) Urszuli i Józefa Golik oraz Marii i Romana Badtke po połowie działki nr 1852/15 o powierzchni 303 m², zapisanej w KW 4877 Sądu Rejonowego w Chojnicach, położonej w Chojnicach przy ul. Gdańskiej 27.
 - b) Janiny i Bronisława Zakrzewskich działki nr 2021/14 o powierzchni 49 m², zapisanej w KW 16528 Sądu Rejonowego w Chojnicach, położonej w Chojnicach przy ul. Zwirki i Wigury 2.
 - c) Krystyny i Marka Malinowskich działki nr 1145/9 o powierzchni 108 m², zapisanej w KW 2205 Sądu Rejonowego w Chojnicach, położonej w Chojnicach przy ul. Kościuszki 25.

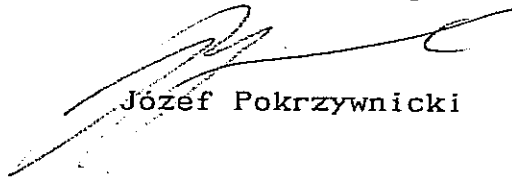
2. Oddać w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym część przyległego gruntu na rzecz:
 - a) Iwony i Jana Szufrajdów działki nr 1803/2 o powierzchni 558 m², zapisanej w KW Sądu Rejonowego w Chojnicach, położonej w Chojnicach przy ul. Wysokiej 32.
 - b) Barbary i Jerzego Suchackich działkę nr 506/199 o powierzchni 93 m² zapisanej w KW 21856 Sądu Rejonowego w Chojnicach, położonej przy ul. Kościerskiej 12 a.

3. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta.

4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej


Józef Pokrzywnicki

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 59, poz. 369)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości położonych w Chojnicach przy:

- a) ul. Wysokiej 36, stanowiącej działkę nr 1802/4 o powierzchni 221 m², zapisaną w KW 2562 Sądu Rejonowego w Chojnicach będąca własnością Gminy Miejskiej Chojnice, w zamian za nieruchomość położoną przy ul. Wysokiej 36 stanowiącą działkę nr 1801/6 o powierzchni 43 m² zapisaną w KW 5747 Sądu Rejonowego w Chojnicach będącą własnością Sylwii Januszewskiej-Biesek i Sławomira Biesek po połowie.
- b) ul. Bałuckiego, stanowiącej działkę nr 49/5 o powierzchni 127 m², zapisaną w KW 9685 Sądu Rejonowego w Chojnicach będącą własnością Gminy Miejskiej Chojnice, w zamian za działkę nr 48/6 o powierzchni 140 m² zapisaną w KW 7846 Sądu Rejonowego w Chojnicach będącej własnością Grażyny Szczepańskiej, Elwiry Szczepańskiej oraz Adriana Szczepańskiego do 1/3 części.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

UZASADNIENIE

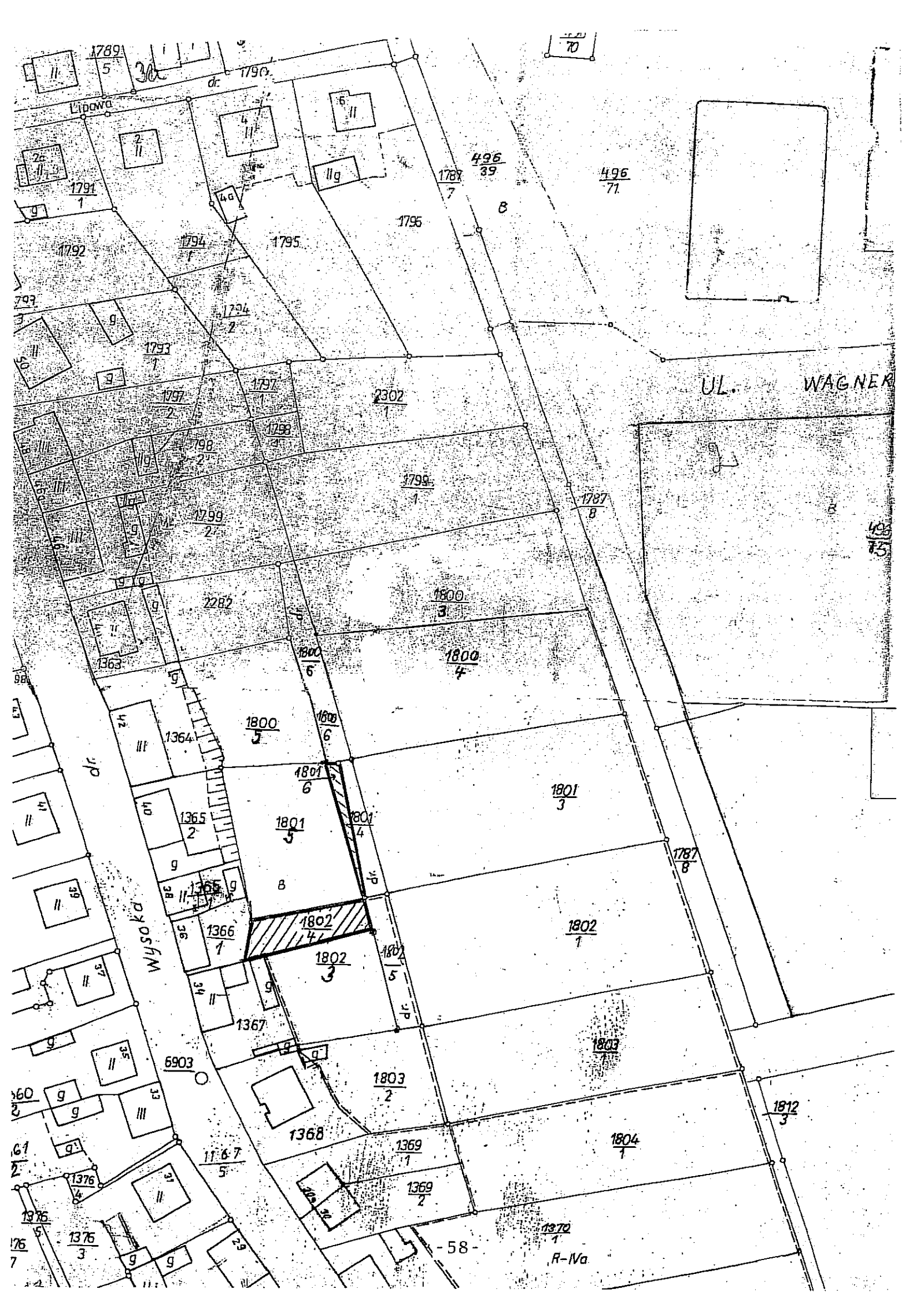
Zamiany nieruchomości dokonuje się w celu nabycia gruntów pod drogę konieczną do działek nie posiadających dostępu do dróg publicznych. Natomiast państwo Biesek i Szczepańscy nabędą grunty na uzupełnienie swoich nieruchomości.

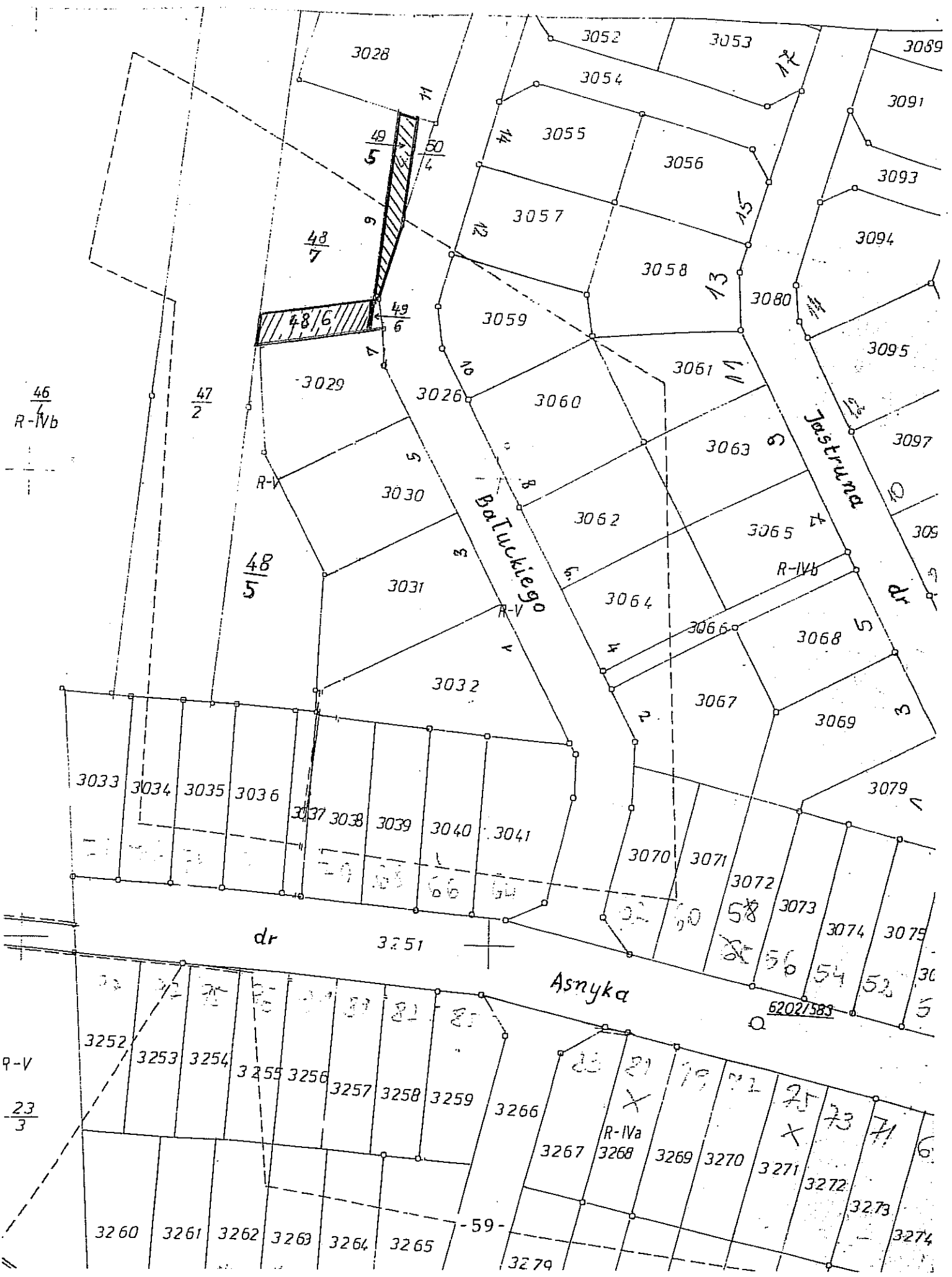
Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

[Signature]
mgr Józef Czapiewski
Bd. 402





$\frac{46}{7}$
R-IVb

$\frac{47}{2}$

$\frac{48}{5}$

R-V

$\frac{23}{3}$

3028

3052

3053

3089

3054

3091

3055

3056

3093

3057

3058

3094

3059

3080

3095

3029

3026

3060

3061

3095

3063

3097

3030

3031

3062

3065

3099

3031

3064

R-IVb

3098

3032

3067

3068

3033

3034

3035

3036

3037

3038

3039

3040

3041

3079

3070

3071

3072

3073

3074

3075

dr

3251

Asnyka

5202/583

3252

3253

3254

3255

3256

3257

3258

3259

3266

3267

3268

3269

3270

3271

3272

3273

3274

3260

3261

3262

3263

3264

3265

-59-

3279

3280

3281

3282

3283

3284

3285

3286

R-IVa

3287

3288

3289

3290

3291

3292

3293

3294

3295

3296

3297

3298

3299

3300

3301

3302

3303

3304

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

zmieniająca uchwałę Nr XV/189/08 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr XV/189/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości, w § 1 wyrazy „o łącznej powierzchni użytkowej 5.263,34 m²” zastępuje się wyrazami „o łącznej powierzchni użytkowej 5.149,04 m²”.
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Zmiana uchwały stanowi niezbędne sprostowanie danych powierzchniowych zbywanych budynków w Chojnicach przy ul. Dworcowej 30-32. Powierzchnia 5.263,34 m², która została przyjęta na podstawie wcześniejszych materiałów przekazanych przez syndyka Zakładów Zbożowych (poprzedniego właściciela) uległa zmianie przy sporządzeniu wyceny, wskutek ponownego przemierzenia powierzchni użytkowej budynku.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

mgr Józef Czapiewski
Bd.402

Uchwała Nr XV/189/08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 4 lutego 2008r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218)

uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkami byłego zakładu zbożowo-młynarskiego o łącznej powierzchni użytkowej 5.263,34 m², położonej w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 30-32, stanowiącej działki nr 2122/5 i 2122/6 o łącznej powierzchni 7191 m², zapisane w KW 10756 Sądu Rejonowego w Chojnicach, będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Chojnice.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostaw Janowski

Uchwała Nr XVIII/.../08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 9 maja 2008r.

**zmieniająca uchwałę Nr XIV/177/07 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową
i usługi przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880)

uchwała się, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr XIV/177/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach, po § 4 dodaje się § 4a w brzmieniu: „§ 4a. Uwzględnić możliwość lokalizacji budynków handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.”
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostlaw Janowski

Uzasadnienie

Zmiana uchwały będzie stanowiła dyspozycję w zakresie planowania na terenie nią objętym, obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży większej niż 400 m².

Poprawi to możliwość wykorzystania tej trudnej do zagospodarowania, zabudowanej obiektami młyna nieruchomości.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

- 62 - Radca Prawny

mer Józef Czapiewski

Uchwała Nr XIV/177/07
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 21 grudnia 2007r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi
przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880)

uchwała się, co następuje:

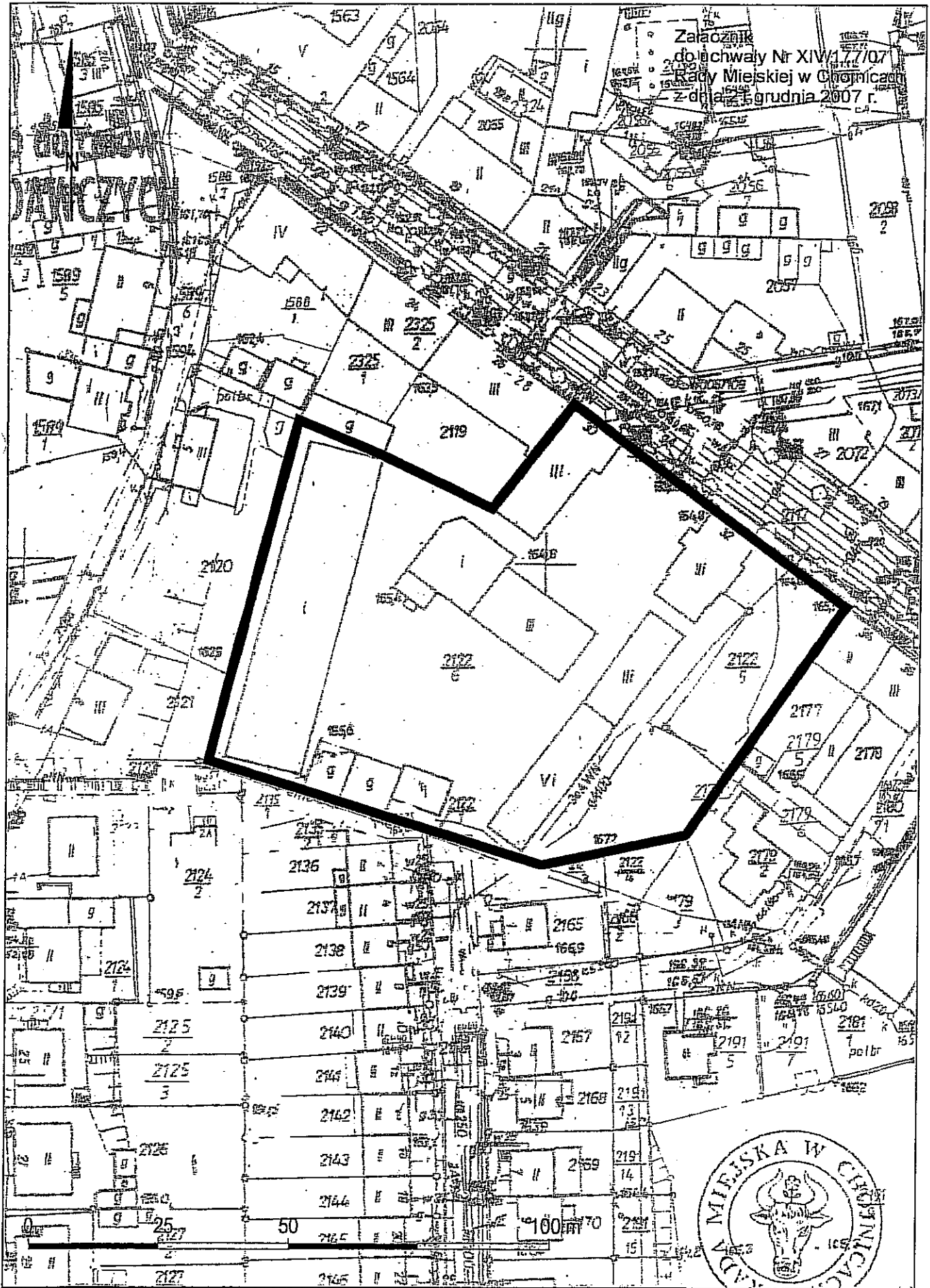
- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach.
- § 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik do uchwały, na którym naniesiono granice terenu objętego opracowaniem planu miejscowego.
- § 3. W planie miejscowym należy określić obowiązkowo wymagania art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 4. W planie miejscowym należy określić w zależności od potrzeb wymagania art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 5. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Chojnice.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi przy ulicy Piłsudskiego w Chojnicach (skala 1:1000)



 - teren objęty granicami planu

MIEJSKA W CHOJNICACH

 Przewodniczący
 Rady Miejskiej