



Biuletyn nr 33/09
16 listopada 2009r.

SPIS TREŚCI

1. Projekt porządku XXXIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXXII sesji Rady Miejskiej	2
3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2009r.	4
4. Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie	38
5. Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego	41
6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków	44
7. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	63
8. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach, w drodze aportu	65
9. Projekt uchwały w sprawie zbycia gruntów będących w użytkowaniu wieczystym na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach, w drodze aportu	70
10. Projekt uchwały w sprawie nabycia lokali mieszkalnych od PKP S.A.	73
11. Projekt uchwały w sprawie nabycia mienia państwowego w drodze komunalizacji	77
12. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości	79
13. Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości	84
14. Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XXIV/288/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 grudnia 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości	85
15. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy	87
16. Projekt uchwały w sprawie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Chojnickiego	89
17. Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XVI/169/04 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 marca 2004r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi w rejonie Placu Piastowskiego i ulicy Grunwaldzkiej w Chojnicach	93
18. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno-handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach	96
19. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice	108

Porządek
XXXIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 16 listopada 2009r. godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) zgłaszanie uwag i poprawek do projektu porządku obrad,
 - c) przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu XXXII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie między sesjami.
7. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXXII sesji Rady Miejskiej.
8. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2009r.
10. Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie.
11. Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego.
12. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.
13. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
14. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach, w drodze aportu.
15. Projekt uchwały w sprawie zbycia gruntów będących w użytkowaniu wieczystym na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach, w drodze aportu.
16. Projekt uchwały w sprawie nabycia lokali mieszkalnych od PKP S.A.
17. Projekt uchwały w sprawie nabycia mienia państwowego w drodze komunalizacji.
18. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości.
19. Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości.
20. Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XXIV/288/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 grudnia 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości.
21. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
22. Projekt uchwały w sprawie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Chojnickiego.
23. Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XVI/169/04 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 marca 2004r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi w rejonie Placu Piastowskiego i ulicy Grunwaldzkiej w Chojnicach.
24. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno-handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach.
25. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice.
26. Głosowanie wniosków.
27. Interpelacje i zapytania radnych.
28. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
29. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
30. Zakończenie XXXIII sesji Rady Miejskiej - 1 - Chojnicach.

I N F O R M A C J A
o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXXII sesji Rady Miejskiej
odbytej w dniu 21 września 2009r.

Podczas XXXII sesji podjęto 15 uchwał, tj.:

1. **Uchwała Nr XXXII/362/09** w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2009r. – *dokona-
no stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków oraz wpi budżetu na rok 2009.*
2. **Uchwała Nr XXXII/363/09** w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznego
gimnazjum funkcjonującego na terenie miasta Chojnice – *szczegółowe zasady dotacji ustalono
dla Niepublicznego Gimnazjum Akademickiego przy Politechnice Koszalińskiej w Chojnicach.*
3. **Uchwała Nr XXXII/364/09** w sprawie zmiany w statucie Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej
w Chojnicach – *stosownej zmiany dokonano w związku z prowadzeniem Hostelu dla Ofiar Prze-
mocy w Rodzinie.*
4. **Uchwała Nr XXXII/365/09** zmieniająca uchwałę Nr XXXIV/311/05 z dnia 4 lipca 2005r.
w sprawie ustalenia cen biletów Miejskiego Zakładu Komunikacji Spółka z o.o. w Chojnicach –
*wprowadzono bilety imienne oraz na okaziciela. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika
Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji. Umieszczono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego oraz na stronach internetowych miasta.*
5. **Uchwała Nr XXXII/366/09** w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt
oraz zapewnienia dalszej opieki wyłapywanym zwierzętom bezdomnym na terenie Gminy
Miejskiej Chojnice – *stosowne zasady i warunki uchwalono. Uchwałę skierowano do Redakcji
Dziennika Urzędowego celem publikacji.*
6. **Uchwała Nr XXXII/367/09** w sprawie ustalenia stawek opłat za przyjęcie odpadów na teren
składowiska w miejscowości Nowy Dwór k/Angowic – *za przyjęcie odpadów komunalnych
ustalono jednostkową cenę w kwocie 81,-zł za 1 Mg + 7% VAT. Uchwałę skierowano do Redak-
cji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
7. **Uchwała Nr XXXII/368/09** w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubie-
gający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów
komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych
i transportu nieczystości ciekłych – *stosowne wymagania uchwalono zgodnie z obowiązującymi
przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz Planem Gospodarki Odpadami dla Miasta
Chojnice. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
celem publikacji. Ogłoszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na stronach interne-
towych miasta.*
8. **Uchwała Nr XXXII/369/09** w sprawie zaliczenia drogi do kategorii gminnych – *od dnia
1 stycznia 2010r. ulica 31 Stycznia zaliczona będzie do kategorii drogi gminnej.*
9. **Uchwała Nr XXXII/370/09** w sprawie nabycia nieruchomości – *w trakcie realizacji.*
10. **Uchwała Nr XXXII/371/09** w sprawie nabycia nieruchomości – *w trakcie realizacji.*
11. **Uchwała Nr XXXII/372/09** w sprawie zbycia nieruchomości – *w trakcie realizacji.*
12. **Uchwała Nr XXXII/373/09** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zago-
sposodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy
Morozowa w Chojnicach – *w trakcie realizacji.*
13. **Uchwała Nr XXXII/374/09** w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa – *nie
uwzględniono wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Nr XXX/359/09 z 22.06.09r.
w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Jadwigi Zagózda na Burmistrza Miasta.*
14. **Uchwała Nr XXXII/375/09** w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na pokrycie kosztów promo-
cji i administracji realizacji projektu pn. „Zintegrowany System Informacji Turystycznej: Bu-

dowa Centrów Informacji Turystycznej – Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną” – *uchwalono zaciągnięcie zobowiązania finansowego wobec Powiatu Kartuskiego na lata 2009 do 2012 w wysokości 16.945,-zł.*

15. **Uchwała Nr XXXII/376/09** w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Chojnickiego – *udziela się pomocy finansowej w kwocie 3.500,-zł na zakup sprzętu dla potrzeb systemu łączności radiowej służb ratowniczych „TUR”.*

Podczas XXXII sesji RM przegłosowano poniższe wnioski:

1. **Klub Radnych WFS wnioskuje o likwidację wysepek zlokalizowanych na modernizowanej obecnie ulicy Przemysłowej. Naszym zdaniem stanowią one niepotrzebne i bardzo uciążliwe utrudnienie, szczególnie dla pojazdów ponadgabarytowych – wniosek przekazano Burmistrzowi Miasta celem realizacji.**
2. **W związku z obecnie opracowywaną dokumentacją modernizacji drogi przy ulicy Tucholskiej Klub Radnych WFS wnioskuje o udrożnienie ulicy Towarowej wprowadzając możliwość skrętu w lewo z ulicy Tucholskiej – wniosek przekazano Burmistrzowi Miasta celem realizacji.**
3. **Rada Miejska Chojnic upoważnia Burmistrza do podjęcia działań w celu przejęcia na majątek miasta Chojnice zabytkowej baszty przy ulicy Sukienników - przekazano Burmistrzowi Miasta.**
4. **Rada Miejska Chojnic upoważnia Burmistrza do podjęcia działań mających na celu wyburzenie obiektu, który sąsiaduje z Gimnazjum Nr 1 od strony ulicy Huberta Wagnera – przekazano Burmistrzowi Miasta.**
5. **Klub „Program 2010” wnioskuje o zmianę zasad przetargu ograniczonego dnia 6 października 2009r. na postawienie pawilonów przy targowisku ulica Młodzieżowa. Przetarg powinien być zdaniem radnych ograniczony do wszystkich handlujących dotychczas na jakimkolwiek targowisku w Chojnicach – wniosek przekazano Burmistrzowi Miasta celem realizacji.**

Chojnice, dnia 5 listopada 2009r.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

Uchwała Nr XXXIII/.../09
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 16 listopada 2009 r.

w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2009 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4, art. 30 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974), art. 186 i 188 ust. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381 i Nr 249, poz. 1832 oraz z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791 i nr 140, poz. 984)

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się dochody budżetu gminy w wysokości 98.322.806 zł
w tym dochody majątkowe wynoszą: 14.288.904 zł
zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się wydatki w wysokości 119.137.206 zł
zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Ustala się limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2007 – 2012 zgodnie z załącznikiem nr 3.
4. Ustala się wydatki na zadania inwestycyjne w 2009 r.
w wysokości 33.017.849 zł
zgodnie z załącznikiem nr 4.
5. Ustala się wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności, zgodnie z załącznikiem nr 5.
6. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami, zgodnie z załącznikiem nr 6.
7. Ustala się rozchody budżetu w wysokości 4.370.000 zł
zgodnie z załącznikiem nr 7.

§ 2.

Ustala się przychody i koszty Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zgodnie z załącznikiem nr 8.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

~~mgr Robert Wasilonis~~

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Zmiana planu dochodów budżetu na 2009 r.

Załącznik nr 1

do Uchwały Nr XXXIII/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 listopada 2009 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01095		Rolnictwo i łowiectwo	2 569,00	23 886,00	26 455,00
			Pozostała działalność	2 569,00	23 886,00	26 455,00
600	2010		Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2 569,00	23 886,00	26 455,00
			Trafi sport i łączność	5 642 264,00	523 374,00	6 165 638,00
			Drogi publiczne gminne	5 382 264,00	523 374,00	5 905 638,00
630	6208		Dotacje rozwojowe	3 502 319,00	- 336 352,00	3 165 967,00
			Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin)	1 039 945,00	859 726,00	1 899 671,00
			Turystyka	24 132,00	- 24 132,00	0,00
630	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	24 132,00	- 24 132,00	0,00
			Dotacje rozwojowe	24 132,00	- 24 132,00	0,00
			Gospodarka mieszkaniowa	13 613 347,00	- 4 858 491,00	8 754 856,00
700	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	12 363 347,00	- 4 858 491,00	7 494 856,00
			Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	230 000,00	191 000,00	421 000,00
			Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	11 285 847,00	- 5 049 491,00	6 236 356,00
750	75095		Administracja publiczna	246 775,00	3 000,00	249 775,00
			Pozostała działalność	10 000,00	3 000,00	13 000,00
801	0750		Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	10 000,00	3 000,00	13 000,00
			Oświata i wychowanie	1 652 889,00	152 912,00	1 805 801,00
			Szkoły podstawowe	149 489,00	35 912,00	185 401,00
801	2030		Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	0,00	35 912,00	35 912,00
			Przedszkola	805 200,00	88 000,00	893 200,00
			Wpływy z usług	363 000,00	88 000,00	451 000,00
801	8014B		Stołówki szkolne	566 200,00	29 000,00	595 200,00
			Wpływy z usług	566 200,00	29 000,00	595 200,00

852		Pomoc społeczna	14 854 990,00	114 500,00	14 969 490,00
85212		Swiadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	11 777 500,00	0,00	11 777 500,00
	0900	Odsetki od dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości	0,00	3 000,00	3 000,00
	0920	Pozostałe odsetki	2 000,00	- 2 000,00	0,00
	2910	Wpływy ze zwrotów dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości	34 000,00	- 1 000,00	33 000,00
85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	1 316 000,00	48 000,00	1 364 000,00
	0900	Odsetki od dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości	0,00	200,00	200,00
	0920	Pozostałe odsetki	200,00	- 200,00	0,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	852 787,00	48 000,00	900 787,00
85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	236 840,00	8 000,00	244 840,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	163 700,00	8 000,00	171 700,00
85295		Pozostała działalność	451 500,00	58 500,00	510 000,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	451 500,00	58 500,00	510 000,00
		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	356 721,00	13 818,00	370 539,00
85305		Złobki	159 190,00	13 818,00	173 008,00
	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	21 300,00	8 430,00	29 730,00
	0830	Wpływy z usług	137 300,00	5 388,00	142 688,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	479 800,00	- 59 972,00	419 828,00
85415		Pomoc materialna dla uczniów	479 800,00	- 59 972,00	419 828,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	479 800,00	- 59 972,00	419 828,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 140 578,00	- 378 979,00	761 599,00
90003		Oczyszczanie miast i wsi	900 000,00	- 340 979,00	559 021,00
	0830	Wpływy z usług	900 000,00	- 340 979,00	559 021,00
90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	40 000,00	- 40 000,00	0,00
6260		Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	40 000,00	- 40 000,00	0,00

90020	Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych		0,00	2 000,00	2 000,00
	0400	Wpływy z opłaty produktowej	0,00	2 000,00	2 000,00
926	Kultura fizyczna i sport		2 276 910,00	200 000,00	2 476 910,00
92601	Obiekty sportowe		2 276 910,00	200 000,00	2 476 910,00
	6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin)	333 000,00	200 000,00	533 000,00
Razem:			102 612 890,00	- 4 290 084,00	98 322 806,00

Zmiana planu wydatków budżetu na 2009 r.

Załącznik nr 2

do

Uchwały Nr XXXIII/.../09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 listopada 2009 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01095		Rolnictwo i łowiectwo	3 809,00	23 886,00	27 695,00
			Pozostała działalność	2 569,00	23 886,00	26 455,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	51,00	468,00	519,00
		4430	Różne opłaty i składki	2 518,00	23 418,00	25 936,00
400	40095		Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	100,00	- 100,00	0,00
			Pozostała działalność	100,00	- 100,00	0,00
600	60014	6010	Wydatki na zakup i objęcie akcji, wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz na uzupełnienie funduszy statutowych banków państwowych i innych instytucji finansowych	100,00	- 100,00	0,00
			Transport i łączność	27 877 712,00	- 2 518 306,00	25 359 406,00
			Drogi publiczne powiatowe	265 000,00	- 65 000,00	200 000,00
			Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	205 000,00	- 65 000,00	140 000,00
60016	6050	6058	Drogi publiczne gminne	25 397 010,00	- 2 453 306,00	22 943 704,00
			Zakup materiałów i wyposażenia	334 400,00	- 100 000,00	234 400,00
			Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	15 905 429,00	- 663 125,00	15 242 304,00
			Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 502 319,00	965 005,00	4 467 324,00
700	70001	70095	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	4 687 862,00	- 2 655 186,00	2 032 676,00
			Gospodarka mieszkaniowa	4 864 895,00	- 476 175,00	4 388 720,00
			Zakłady gospodarki mieszkaniowej	1 532 395,00	- 371 165,00	1 161 230,00
			Dopłaty w spółkach prawa handlowego	932 395,00	- 371 165,00	561 230,00
710	71035	4150	Pozostała działalność	404 000,00	- 105 010,00	298 990,00
			Zakup energii	28 600,00	- 14 000,00	14 600,00
			Zakup usług remontowych	74 970,00	- 20 000,00	54 970,00
			Zakup usług pozostałych	126 700,00	- 26 010,00	100 690,00
71035	4590	Działalność usługowa	Kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych	161 000,00	- 45 000,00	116 000,00
			Cmentarze	178 000,00	- 172 000,00	6 000,00

750	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	172 000,00	- 172 000,00	0,00
		Administracja publiczna	9 515 763,00	- 417 239,00	9 098 524,00
	75022	Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	353 100,00	- 72 000,00	281 100,00
		Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	332 200,00	- 72 000,00	260 200,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	8 257 857,00	- 269 230,00	7 988 627,00
	4370	Opłata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	110 000,00	- 19 230,00	90 770,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	387 850,00	- 250 000,00	137 850,00
		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	459 000,00	- 80 000,00	379 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	407 963,00	- 80 000,00	327 963,00
		Pozostała działalność	243 806,00	3 991,00	247 797,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	30 900,00	3 991,00	34 891,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 859 295,00	20 000,00	1 879 295,00
	75495	Pozostała działalność	23 660,00	20 000,00	43 660,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	23 660,00	20 000,00	43 660,00
756		Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	61 300,00	- 991,00	60 309,00
75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	61 300,00	- 991,00	60 309,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	280,00	- 109,00	171,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	20,00	- 4,00	16,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 000,00	- 878,00	1 122,00
801		Oświata i wychowanie	36 763 238,00	188 857,00	36 952 095,00
	80101	Szkoły podstawowe	14 576 601,00	187 502,00	14 764 103,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	8 304 937,00	- 500,00	8 304 437,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1 358 308,00	1 090,00	1 359 398,00
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	20 516,00	35 912,00	56 428,00
	4300	Zakup usług pozostałych	686 615,00	151 000,00	837 615,00
80104		Przedszkola	6 322 146,00	6 978,00	6 329 124,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 067 000,00	15 000,00	1 082 000,00
	4220	Zakup środków żywności	123 000,00	12 000,00	135 000,00
	4260	Zakup energii	69 440,00	10 000,00	79 440,00

6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	30 082,00	- 30 022,00	60,00
80110	Gimnazja	13 107 773,00	- 38 423,00	13 069 350,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	155 740,00	2 500,00	158 240,00
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 689 552,00	- 40 923,00	2 648 629,00
80148	Stołówki szkolne	1 169 480,00	32 800,00	1 202 280,00
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	467 331,00	3 200,00	470 531,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	73 532,00	600,00	74 132,00
4220	Zakup środków żywności	552 578,00	29 000,00	581 578,00
852	Pomoc społeczna	20 140 355,00	- 352 610,00	19 787 745,00
85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	1 601 800,00	48 000,00	1 649 800,00
3110	Świadczenia społeczne	1 596 800,00	48 000,00	1 644 800,00
85215	Dotacje mieszkaniowe	2 500 000,00	- 500 000,00	2 000 000,00
3110	Świadczenia społeczne	2 500 000,00	- 500 000,00	2 000 000,00
85219	Ośrodki pomocy społecznej	1 641 398,00	19 230,00	1 660 628,00
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 024 750,00	15 000,00	1 039 750,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	152 620,00	2 360,00	154 980,00
4120	Składki na Fundusz Pracy	27 380,00	370,00	27 750,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	29 650,00	1 000,00	30 650,00
4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	30 506,00	500,00	31 006,00
85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	798 700,00	8 000,00	806 700,00
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	343 385,00	6 770,00	350 155,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	101 468,00	1 064,00	102 532,00
4120	Składki na Fundusz Pracy	16 027,00	166,00	16 193,00
85295	Pozostała działalność	1 155 260,00	72 160,00	1 227 420,00
3110	Świadczenia społeczne	866 550,00	58 500,00	915 050,00
4300	Zakup usług pozostałych	275 000,00	13 660,00	288 660,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	875 650,00	158,00	875 808,00
85305	Żłobki	626 390,00	13 818,00	640 208,00
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	350 270,00	7 580,00	357 850,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	58 600,00	1 138,00	59 738,00

	4260	Zakup energii	49 400,00	5 100,00	54 500,00
85395		Pozostała działalność	243 531,00	- 13 660,00	229 871,00
	3119	Świadczenia społeczne	21 340,00	2 660,00	24 000,00
	4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	3 000,00	- 2 000,00	1 000,00
	4139	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	2 000,00	- 2 000,00	0,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	13 660,00	- 13 660,00	0,00
	4309	Zakup usług pozostałych	11 491,00	1 340,00	12 831,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	1 066 810,00	- 66 862,00	999 948,00
85401		Świetlice szkolne	567 010,00	- 6 890,00	560 120,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	421 691,00	- 4 190,00	417 501,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	70 587,00	- 2 250,00	68 337,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	11 382,00	- 450,00	10 932,00
85415		Pomoc materialna dla uczniów	479 800,00	- 59 972,00	419 828,00
	3240	Stypendia dla uczniów	398 790,00	- 59 972,00	338 818,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	8 510 006,00	- 953 947,00	7 556 061,00
90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 168 712,00	- 16 800,00	1 151 912,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 168 712,00	- 16 800,00	1 151 912,00
90002		Gospodarka odpadami	321 778,00	- 28 836,00	292 942,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	123 000,00	- 28 836,00	94 164,00
90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	1 122 255,00	- 189 148,00	933 107,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	690 000,00	- 189 148,00	500 852,00
90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	2 009 984,00	- 111 163,00	1 898 821,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	566 321,00	- 111 163,00	455 158,00
90020		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych	0,00	2 000,00	2 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	0,00	2 000,00	2 000,00
90095		Pozostała działalność	1 727 034,00	- 610 000,00	1 117 034,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	676 000,00	- 610 000,00	66 000,00
926		Kultura fizyczna i sport	3 494 843,00	437 745,00	3 932 588,00
92601		Obiekty sportowe	2 794 843,00	437 745,00	3 232 588,00
	4150	Dopłaty w spółkach prawa handlowego	454 918,00	171 000,00	625 918,00

6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 094 974,00	- 133 255,00	1 961 719,00
6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	9 350,00	400 000,00	409 350,00
Razem:		123 424 790,00	- 4 287 584,00	119 137 206,00

22	600	60016	6050	Przebudowa ul. Zakładowej w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia	140 000	140 000	35 656	1 860 329	329	1 860 000	SCH	1 899 671	KW							UM	
					100 000								100 000								
23	600	60016	6050	Przebudowa ul. Składowej i odcinek ul. Grunowo w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia	1 656 895	32 400	71 502	32 400	32 400		KW	1 623 300	1 623 300	KW							UM
24	600	60016	6050	Budowa schodów łączących ul. M B Fatimskiej z ul. 3-go Maja	245 000	1 200	243 800	243 800													UM
25	600	60016	6050	Budowa ścieżki rowerowej i chodnika oraz drogi wraz z odwodnieniem wzdłuż ul. 14-tego Lutego do granic miasta w kierunku Nieżychowice	2 438 000	18 891	29 699	29 699						20 000	ocj				2 042 000	347 410	UM
26	600	60016	6050	Budowa ścieżki rowerowej i chodnika do granic miasta w kierunku Brusy	410 000	20 399	6 771	6 771											382 830		UM
27	600	60016	6050	Budowa utwardzonych dróg osiedlowych	4 175 000	1 700 000		1 700 000											2 475 000		UM
28	630	63001	6058	Zintegrowany System Informacji Turystycznej: Budowa Centrów Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną	847 165	621	305 445	445	305 000										541 099		S K
					741 676	721	864 761												364 761	386 194	
29	700	70021	6010	Wnieście udziałów do CHTBS Sp. z o.o. w Chojnicach	1 100 000	700 000	400 000	400 000												400 000	UM
30	710	71035	6050	Modernizacja cmentarza komunalnego	180 000	8 000													100 000	72 000	UM
31	750	75023	6050	Przebudowa obiektu Ratusza	900 000	137 850	137 850	137 850											762 150		UM
32	754	75416	6050	Rozbudowa systemu monitoringu	211 200	12 047	199 153	199 153													

33	754	75495	6050	Budowa kanalizacji teletechnicznej kablowej do baszty przy ul. Podmurnej	23 660	23 660	23 660	23 660												UM		
34	754	75495	6050	Rozbudowa systemu monitoringu od ronda Solidarności do ODJ Kolejjarz	720 000	20 000	20 000	20 000												700 000	UM	
35	801	80101	6050	Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 5	2 000 000															2 000 000	UM	
36	801	80104	6050	Budowa budynku przedszkola	2 440 000	60	60	60												100 000	UM	
37	801	80110	6050	Budowa sali gimnastycznej w Zespole Szkół nr 7	7 443 200	72 768	2 568 629	68 629	2 500 000											2 563 278	UM	
				Poprawa bilansu wodnego w mieście	550 000	120 000	120 000			SP										430 000		
				Chojnice poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w części zlewni Strugi Jarcewskiej	2 184 746	23 104	125 178	178	125 000											2 036 464		UM
38	900	90001	6050	Porządkowanie gospodarki wodami opadowymi zrzuconymi do Strugi Jarcewskiej	8 196 666	61 796	736 634													7 399 889		
39	900	90001	6050	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Sybiraków - dokumentacja	154 510	31 616														122 894	UM	
40	900	90001	6050	Budowa kolektora deszczowego w ul. Pomorskiej	7 198	7 198																
41	900	90001	6050	Budowa kolektora deszczowego w ul. Pomorskiej	68 128	128	68 000	68 000														
42	900	90001	6050	Budowa kolektora deszczowego w ul. Okrzei	107 470	4 270	103 200	103 200														
43	900	90002	6050	Modernizacja kwatery na składowisku w Nowym Dworze	200 000	74 164	74 164	74 164												125 836	UM	

											JST	4 327 JST	4 327 JST	4 327	
44	900	90002	6050	Rekultywacja 15-tu składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze	23 798									4 327	
			6050		1 046 773		6 000					6 550	310	310	
			6050		2 497 991		14 000				14 000	25 978	10 818	10 818	UM
45	900	90002	6010	Wnieście udziałów do spółki Zakład Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o. w Nowym Dworze k/ Angowic	3 080 100	58 200	124 500	124 500				965 800	965 800	965 800	UM
				Zagospodarowanie obszaru w obrębie działek 506/98, 545/1 i 544/1 przy ul. Wielewskiej i Kartuskiej na tereny zielone	341 220	1 220	229 632	229 632				110 368			
46	900	90004	6050	Budowa źródła w lasku miejskim	270 000		270 000	270 000							UM
47				Budowa oświetlenia garaży przy ul. Młodzieżowej i Derdowskiego	80 000		1 220	1 220				78 780			
48	300	90015	6050	Budowa oświetlenia w ul. 31 Stycznia	93 165	3 000	90 165	90 165							UM
49	900	90015	6050	Budowa oświetlenia w ul. Stromej i Weterynaryjnej	282 500		282 500	153 500	129 000						UM
50	900	90015	6050	Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum Miasta Chojnice	88 837	6 344	82 493	82 493							UM
51	900	90095	6050	Budowa systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w rejonie doliny Strugi Jarcewskiej w Chojnicach (tereny przy ul. Działkowej)	3 000 000						100 000		2 900 000		UM
52	900	90095	6050	Budowa systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w rejonie doliny Strugi Jarcewskiej w Chojnicach (tereny przy ul. Działkowej)	2 100 000							600 000	750 000	750 000	UM
53	921	92109	6050	Budowa Domu Kultury	10 000 000								5 000 000	5 000 000	UM
				Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją obiektów na stadionie CHKS Kolejarz	2 600 000	67 200	1 745	1 745							
54	926	92601	6050								550 000		1 981 055		UM

55	926	92601	6050	Budowa boisk sportowych z zapleczem szatniowym	1 436 841	1 425 841	11 000	11 000	11 000												UM
56	926	92601	6050	Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną trawą przy ul. Rzepakowej	1 100 000		100 000	100 000	100 000							1 000 000					
Ogółem					120 208 179	8 351 476	28 053 895	6 427 605	13 895 000	2 159 671	5 571 619	45 344 951	28 245 205	6 731 255							

- kwota nie jest nakładem finansowym a jedynie dochodem ze środków Unii Europejskiej

S Ch - Starostwo Powiatowe Chojnice

S K - Starostwo Powiatowe Kartuzi

KW - kontrakt wojewódzki w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych

WF - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Planowane środki z Unii Europejskiej

W - Województwo Pomorskie

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Zadania inwestycyjne w 2009 r.

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2009 (8+9+10+11)	Planowane wydatki z tego źródła finansowania				Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu
								dochody własne Jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	600	60013	6300	Budowa ronda na skrzyżowaniu ul. Kar.St. Wyszyńskiego, Al.Brzozowa i 14-Lulego	1 569 220	95 904	41 102	41 102				ZDW
2	600	60013	6300	Przebudowa ul. 14-Lulego na odcinku od skrzyżowania z Al. M.B.Fatimskiej do Placu Piastowskiego w Chojnicach	1 287 716	62 356	21 600	21 600				ZDW
3	600	60014	6300	Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Powiatu Chojnickiego poprzez budowę mostu zwodzonego w miejscowości Małe Swomegacie w ramach programu Kaszubski Marszruta	287 329							SCh
4	600	60014	6300	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na budowę ul. Reymonta i Przemysłowej	140 000		140 000	140 000				UM
5	600	60016	6050	Budowa nawierzchni ul. Kollataja	100 000		100 000	100 000				UM
6	600	60016	6050	Budowa parkingu przy targowisku na ul. Młodzieżowej	224 955	4 000	220 955	220 955				UM
7	600	60016	6050	Budowa parkingu przy ul. Wiśnitowej	264 122	39 664	224 458	224 458				UM
8	600	60016	6050	Modernizacja ul. 31 Stycznia	1 717 500	21 472	1 696 028	1 696 028	1 600 000			UM
9	600	60016	6050	Modernizacja ul. Książąt Pomorskich, Filomatów, Jana Pawła II	6 235 572	3 260 201	2 975 371	2 975 371	2 970 000			UM
10	600	60016	6050	Budowa ul. Wycycha i Szabliewskiej	533 312	29 620	503 692	503 692				UM
11	600	60016	6050	Budowa ul. Mastalerza	1 500 000	40 160	314 640	314 640				UM

12	600	60016	6050	Przebudowa ul. Wyspiańskiego oraz ul. Kopernika wraz z odwodnieniem i oświetleniem	2 365 060	65 060	2 300 000	2 300 000				UM
13	600	60016	6050	Budowa ul. Asnyka i Lesmiana wraz z odwodnieniem	3 500 000		54 000	54 000				UM
14	600	60016	6050	Budowa ul. Malinowej wraz z odwodnieniem	2 500 000		55 056	55 056				UM
15	600	60016	6050	Budowa ul. Porzeczkowej wraz z odwodnieniem	1 000 000		29 300	29 300				UM
16	600	60016	6050	Budowa ul. Sikorskiego wraz z odwodnieniem	625 976		10 976	10 976				UM
17	600	60016	6050	Budowa drogi i kolektora deszczowego w ul. Zamieście, Bleszki, Baczyńskiego, Długosza	3 000 000		12 810	12 810				UM
18	600	60016	6050	Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta Chojnice stanowiącej fragment międzynarodowego układu komunikacyjnego Berlin - Kaliningrad	7 000 000	728 268	2 032 676	2 032 676	2 030 000			UM
19	600	60016	6050	Przebudowa ul. Zakładowej w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia	1 895 985	35 656	1 860 329	1 860 329	1 860 000			UM
20	600	60016	6050	Przebudowa ul. Składowej i odcinek ul. Grunowo w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia	1 656 895	71 502	32 400	32 400				UM
21	600	60016	6050	Budowa schodów łączących ul. MB Fatimskiej z ul. 3-go Maja	245 000	1 200	243 800	243 800				UM
22	600	60016	6050	Budowa ścieżki rowerowej i chodnika do granic miasta w kierunku Brusy	410 000	20 399	6 771	6 771				UM
23	600	60016	6050	Budowa ścieżki rowerowej i chodnika oraz drogi wraz z odwodnieniem wzdłuż ul. 14-tego Lutego do granic miasta w kierunku Niezychowice	2 438 000	18 891	29 699	29 699				UM
24	600	60016	6050	Budowa utwardzonych dróg osiedlowych	4 175 000		1 700 000	1 700 000				UM

25	600	60016	6050	Budowa ulic osiedlowych - wyk. dokumentacji	250 000												UM
26	600	60016	6050	Budowa ul. Heweliusza, Dąbrowskiej i Chopina	349 348	5 600	343 748	343 748	343 748								UM
27	600	60016	6050	Budowa ul. Kartuskiej	1 354 340	365 740	488 600	488 600	488 600								UM
				Zintegrowany System Informacji Turystycznej: Budowa Centrów Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną	847 165	621	305 445	305 445	445	305 000							
28	630	63001	6050	Wnieście udziałów do ZGM Sp. z o.o. na budowę	741 676	721	354 761	354 761									S K
29	700	70001	6010	Zakup nieruchomości	600 000		600 000	600 000		600 000							UM
30	700	70005	6060	Wnieście udziałów do CHTBS Sp. z o.o. w Chojnicach	400 000		400 000	400 000		400 000							UM
31	700	70021	6010	Modernizacja cmentarza komunalnego	1 100 000	700 000	400 000	400 000		400 000							UM
32	710	71035	6050	Zakup sprzętu komputerowego	180 000	8 000											UM
33	750	75023	6060	Przebudowa obiektu ratusza	100 000		100 000	100 000	100 000								UM
34	750	75023	6050	Pomoc finansowa dla Starostwa Powiatowego na zakup samochodu ratownictwa wysokościowego na rzecz Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Chojnicach	900 000		137 850	137 850									UM
35	754	75411	6300	Rozbudowa systemu monitoringu ronda Solidarności do ODJ Kolejjarz	60 000		60 000	60 000	60 000								UM
36	754	75416	6050	Rozbudowa systemu monitoringu od	211 200	12 047	199 153	199 153	199 153								SM
37	754	75495	6050	Budowa kanalizacji teletechnicznej kablowej do baszki przy ul. Podmurnej	720 000		20 000	20 000	20 000								UM
38	754	75495	6050	Budowa boiska szkolnego ze sztuczną trawą przy Szkole Podstawowej Nr 3	23 660		23 660	23 660	23 660								UM
39	801	80101	6050	Wykonanie systemu alarmowego na terenie szkoły	385 000		385 000	385 000	385 000								UM
40	801	80101	6050	Budowa budynku przedszkola	3 700		3 700	3 700	3 700								Z.SZ
41	801	80104	6050	Budowa budynku przedszkola	2 440 000		60	60	60								UM

42	801	80110	6050	Budowa boiska sportowego o nawierzchni tartanowej oraz poszerzenie chodników na terenie Gimnazjum Nr 1	80 000		80 000				80 000							UM
43	801	80110	6050	Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 7	7 443 200	72 768	2 568 629				2 500 000							UM
44	801	80195	6060	Zakup suzafonu - instrument muzyczny	4 220		4 220				4 220							G1
45	851	85111	6300	Pomoc finansowa dla Starostwa Chojnickiego na rzecz Szpitala Specjalistycznego w Chojnicach na zakup specjalistycznego sprzętu do pracowni endoskopowej	275 000		275 000				275 000							UM
46	852	85295	6050	Zakup paneli elektrycznej	6 710		6 710				6 710							MOPS
				Poprawa bilansu wodnego w mieście Chojnice poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w części zlewni Strugi Jarcewskiej	550 000		120 000			SP	120 000							
47	900	90001	6050	Budowa kolektora deszczowego w ul. Pomorskiej	2 184 746	23 104	125 178				125 000							UM
48	900	90001	6050	Budowa kolektora deszczowego w ul. Okrzei	68 128	128	68 000				68 000							UM
49	900	90001	6050	Wnieście udziałów do spółki "Zakład Zagospodarowania Odpadów" Spółka z o.o. w Nowym Dworze k/ Angowic	107 470	4 270	103 200				103 200							UM
50	900	90002	6010	Modernizacja kwater na składowisku w Nowym Dworze	3 080 100	58 200	124 500				124 500							UM
51	900	90002	6050	Rekultywacja 15-tu składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze	200 000		74 164				74 164							UM
52	900	90002	6050	Budowa toalety publicznej	23 798		6 000			JST	6 000							UM
53	900	90003	6050	Zagospodarowanie obszaru w obrębie działek 506/98, 545/1 i 544/1 przy ul. Wielewskiej i Kartuskiej na tereny zielone	1 046 773		14 000				14 000							UM
54	900	90004	6050	Budowa toalety publicznej	2 497 991		370 000				370 000							UM
				Zagospodarowanie obszaru w obrębie działek 506/98, 545/1 i 544/1 przy ul. Wielewskiej i Kartuskiej na tereny zielone	370 000	1 220	229 632				229 632							UM
					270 000		270 000			WF	270 000							UM

55	900	90004	6050	Modernizacja źródła w Lasku Miejskim	80 000		1 220	1 220		WF		UM
56	900	90015	6050	Budowa oświetlenia garaży przy ul. Młodziejowej i Derdowskiego	93 165	3 000	90 165	90 165				UM
57	900	90015	6050	Budowa oświetlenia w ul. 31 Stycznia	282 500		282 500	153 500	129 000			UM
58	900	90015	6050	Budowa oświetlenia w ul. Stromej i Weterynaryjnej	88 837	6 344	82 493	82 493				UM
59	900	90095	6050	Wyposażenie ogródków jordanowskich	66 000		66 000	66 000				UM
60	900	90095	6050	Zagospodarowanie zielonego obszaru strefy centrum Miasta Chojnice	3 000 000							UM
61	921	92118	6300	Pomoc finansowa dla Starostwa Chojnickiego na rzecz muzeum na wykonanie monitoringu wizyjnego	15 000		15 000	15 000				UM
62	926	92601	6050	Budowa boiska sportowych z zapleczem szatniowym	1 436 841	1 425 841	11 000	11 000				UM
63	926	92601	6050	Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną trawą przy ul. Rzepakowej	1 100 000		100 000	100 000				UM
64	926	92601	6050	Budowa kompleksu sportowego "Moje boisko Orlik - 2012"	1 840 000		1 840 000	74 000	1 100 000	MS WP	333 000 333 000	UM
65	926	92601	6050	Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją obiektów na stadionie CHKS Kolejarz	2 600 000	67 200	1 745	1 745				UM
66	926	92601	6050	Zakup skaryfikatora	9 350		9 350	9 350				UM
67	926	92601	6050	Wykonanie ogrodzenia dla kibiców - rękaw na stadionie Chojniczanka	8 974		8 974	8 974				
68	926	92601	6050	Zakup szkolnego sztucznego lodowiska dostosowanego do zamontowania na boisku Orlik	200 000		200 000	200 000		MS	200 000	
Ogółem					106 887 383	7 629 620	33 017 849	8 150 559	16 270 000		3 025 671	5 571 619

33 017 849

2 460 000

ZDW - Zarząd Dróg Wojewódzkich
S Ch - Starostwo Powiatowe Chojnice
WF - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
Planowane środki z Unii Europejskiej

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności

Lp.	Projekt	Kategoria inwestycyjny i funduszy strukturalnych	Klasyfik. (dział, rozdział, paragraf)	Wydatki w okresie realizacji Projektu (całkowita wartość Projektu) (6+7)	w tym:			Planowane wydatki 2009 r.								
					Środki z budżetu krajow.	Środki z budżetu UE	Wydatki razem (9+13)	Środki z budżetu krajowego			z tego:					
								Wydatki razem (10+11+12)	z tego źródła finansowania		Wydatki razem (14+15+16+17)	z tego źródła finansowania				
									pożyczki i kredyty	obligacje		pozostałe	pożyczki na prefinans. z budż. państwa	pożyczki i kredyty	obligacje	pozostałe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Wydatki majątkowe		X	33 088 807	11 652 482	21 436 325	7 840 412	2 649 566	0	0	2 649 566	5 190 846	0	0	0	5 190 846
1.1	Program:			RPO WP 2007 - 2013												
	Priorytet:			4. Regionalny system transportowy												
	Działanie:			4.1. Rozwój regionalnej infrastruktury drogowej												
	Nazwa projektu:			Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta Chojnice stanowiącej fragment międzynarodowego układu komunikacyjnego Berlin-Kaliningrad												
	Razem wydatki:			600 17 000 000	7 000 000	10 000 000	6 500 000	2 032 676	0	0	2 032 676	4 467 324	0	0	0	4 467 324
	z tego: do 2007 r.			60016 618 793	618 793											
	2008 r.			6050 428 203	109 475	318 728										
	2009 r.			6 500 000	2 032 676	4 467 324	6 500 000	2 032 676			2 032 676	4 467 324				4 467 324
	2010 r.			9 453 004	4 239 066	5 213 948										
	Program:			RPO WP 2007 - 2013												
	Priorytet:			6. Turystyka i dziedzictwo kulturowe												
	Działanie:			6.2. Promocja i informacja turystyczna												
	Nazwa projektu:			Budowa Centrów Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia												
	Razem wydatki:			630 1 588 841	847 165	741 676	660 206	305 445	0	0	305 445	354 761	0	0	0	354 761
	z tego: 2007 r.			63001												
	2008 r.			6050 1 342	621	721										
	2009 r.			660 206	305 445	354 761	660 206	305 445			305 445	354 761				354 761

2010 r.		927 293	541 099	386 194															
Program:	RPO WP 2007 - 2013																		
Priorytet:	5. Środowisko i energetyka przyjazna środowisku																		
Działanie:	5.2. Gospodarka wodna																		
Poprawa bilansu wodnego w mieście Chojnice poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w części zlewni Strugi Jarcewskiej																			
1.3 Nazwa projektu:	900	10 931 404	2 734 746	8 196 658	660 206	305 445	0	0	0	305 445	354 761	0	0	0	0	0	0	0	354 761
Razem wydatki:	90001																		
z tego: 2007 r.	6 050	84 839	23 104	61 735															
2008 r.																			
2009 r.		980 712	246 178	735 534	660 206	305 445				305 445	354 761								354 761
2010 r.		9 865 853	2 466 464	7 399 389															
Program:	RPO WP 2007 - 2013																		
Priorytet:	5. Środowisko i energetyka przyjazna środowisku																		
Działanie:	5.1. Gospodarka odpadami																		
Rekultywacja 15-tu składów odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze																			
Nazwa projektu:	900	3 568 562	1 070 671	2 497 991	20 000	6 000	0	0	0	6 000	14 000	0	0	0	0	0	0	0	14 000
Razem wydatki:	90001																		
z tego: 2007 r.	605																		
2008 r.																			
2009 r.		20 000	6 000	14 000	20 000	6 000				6 000	14 000								14 000
2010 r.		36 255	10 877	25 378	0	0				0	0								
2011 r.		15 455	4 637	10 818	0	0				0	0								
2012 r.		15 455	4 637	10 818	0	0				0	0								
2013 r.		2 681 294	804 388	1 876 906	0	0				0	0								
2014 r.		734 202	220 261	513 941	0	0				0	0								
2015 r.		65 901	19 771	46 130	0	0				0	0								
Wydatki bieżące																			
razem:	X	617 871	98 424	519 447	631 531	112 084				112 084	519 447								519 447
Program:	POKL 2007-2013																		
Priorytet:	7 Promocja Integracji Społecznej																		
Działanie:	7.1. Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji																		
Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej																			
2.1 Nazwa projektu:	853	617 871	98 424	519 447	631 531	112 084				112 084	519 447								519 447
Razem wydatki:	85395																		
z tego: 2007 r.																			

2008 r.																			
2009 r.		223 871	37 831	186 040	237 531	51 491													
2010 r.		394 000	60 593	333 407	394 000	60 593													
Ogółem (1+2)	x	33 706 678	11 750 906	21 955 772	8 471 943	2 761 650								2 761 650	5 710 293	0			5 710 293

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

**Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi
ustawami w 2009 r.**

Dział	Rozdział	§	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem (6+10)	z tego:					Wydatki majątkowe
					Wydutki bieżące	wynagrodzenia	w tym:		Wydatki majątkowe	
							poходne od wynagrodzeń	świadczenia społeczne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
010			26 455	26 455	26 455					
	01095		26 455	26 455	26 455					
		2010	26 455							
		4210		519	519					
		4430		25 936	25 936					
750			202 000	202 000	202 000	150 600	27 410		0	
	75011		202 000	202 000	202 000	150 600	27 410			
		2010	202 000							
		6310								
		4010		140 600	140 600	140 600				
		4040		10 000	10 000	10 000				
		4110		23 870	23 870		23 870			
		4120		3 540	3 540		3 540			
		4210		15 390	15 390					
		4260		2 600	2 600					
		4440		6 000	6 000					
		6060								
751			63 258	63 258	63 258	18 953	3 112			
	75101		6 548	6 548	6 548	4 729	891			
		2010	6 548							
		4010		4 729	4 729	4 729				

Dział	Rozdział	§	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem (6+10)	z tego:				Wydatki majątkowe
					Wydatki bieżące	w tym:			
						wynagrodzenia	poходne od wynagrodzeń	świadczenia społeczne	
		4110		780	780		780		
		4120		111	111		111		
		4210		318	318				
		4300		360	360				
		4740		250	250				
	75113		56 710	56 710	56 710	14 224	2 221		
		2010	56 710						
		3030		31 140	31 140				
		4110		1 912	1 912		1 912		
		4120		309	309		309		
		4170		14 224	14 224	14 224			
		4210		6 655	6 655				
		4300		1 854	1 854				
		4410		422	422				
		4740		194	194				
852			12 748 995	12 748 995	12 748 995	599 463	256 379	11 581 424	0
	85203		365 300	365 300	365 300	204 109	34 000		0
		2010	365 300						
		6310							
		3020		150	150				
		4010		177 006	177 006	177 006			
		4040		12 578	12 578	12 578			
		4110		30 000	30 000		30 000		
		4120		4 000	4 000		4 000		
		4170		14 525	14 525	14 525			
		4210		13 000	13 000				
		4220		22 000	22 000				

Dział	Rozdział	§	Dotacje ogółem	Wydutki ogółem (6+10)	z tego:				Wydutki majątkowe
					Wydutki bieżące	w tym:			
						wynagrodzenia	poходne od wynagrodzeń	świadczenia społeczne	
		4260		14 300	14 300				
		4270		50 300	50 300				
		4280		250	250				
		4300		15 000	15 000				
		4350		500	500				
		4360		500	500				
		4370		1 350	1 350				
		4410		150	150				
		4430		2 050	2 050				
		4440		6 041	6 041				
		4700		500	500				
		4740		400	400				
		4750		700	700				
		6050							
	85212		11 696 500	11 696 500	11 696 500	251 099	199 789	11 123 211	0
		2010	11 696 500						
		6310							
		3020		540	540				
		3110		11 123 211	11 123 211			11 123 211	
		4010		224 800	224 800	224 800			
		4040		14 264	14 264	14 264			
		4110		193 800	193 800		193 800		
		4120		5 989	5 989		5 989		
		4170		12 035	12 035	12 035			
		4210		39 000	39 000				
		4300		39 800	39 800				
		4370		2 500	2 500				

Dział	Rozdział	§	Dotacje ogółem	Wydutki ogółem (6+10)	z tego:				Wydutki majątkowe
					Wydutki bieżące	w tym:			
						wynagrodzenia	poходne od wynagrodzeń	świadczenia społeczne	
		4400		15 000					
		4410		600					
		4440		8 561					
		4700		2 500					
		4740		3 900					
		4750		10 000					
		6050							
	85213		57 282	57 282	57 282				
		2010	57 282						
		4130		57 282					
	85214		458 213	458 213	458 213			458 213	
		2010	458 213						
		3110		458 213					458 213
	85228		171 700	171 700	171 700	144 255	22 590		
		2010	171 700						
		4010		127 910		127 910			
		4040		7 138		7 138			
		4110		19 347			19 347		
		4120		3 243			3 243		
		4170		9 207		9 207			
		4 440		4 855					
	Ogółem		13 040 708	13 040 708	13 040 708	769 016	286 901	11 581 424	0

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Przychody i rozchody budżetu w 2009r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			25 184 400,00
1	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	952	16 320 000,00
2	Przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych	955	8 864 400,00
Rozchody ogółem:			4 370 000,00
1	Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	4 370 000,00

Jednostka: Gminny Fundusz Ochrony Środowiska

			Stan środków obrotowych na początek roku	61 342,29
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	61 342,29
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	61 342,29
			Stan środków obrotowych na koniec roku	1 342,29
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 342,29
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	1 342,29
			Przychody	205 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	205 000,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	205 000,00
		2970	Różne przelewy	205 000,00
			Koszty	265 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	265 000,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	265 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	20 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	185 000,00
		4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	50 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00
		6110	Wydatki inwestycyjne funduszy celowych	0,00

Uzasadnienie

Zmiana uchwały budżetowej wynika z następujących przyczyn:

1. Zmniejsza się wydatki na następujących zadaniach inwestycyjnych:
 - Wniesienie udziałów do spółki celowej w ramach partnerstwa publiczno-
prywatnego o kwotę 100 zł
w związku z rezygnacją.
 - Zwiększenie atrakcyjności turystycznej powiatu chojnickiego poprzez
budowę **mostu zwodzonego** w miejscowości Małe Swornegacie w
ramach programu Kaszubska Marszruta o kwotę 65.000 zł
Finansowanie przeniesiono na rok 2010.
 - Budowa **parkingu** przy targowisku na **ul. Młodzieżowej** o kwotę 4.045 zł
 - Budowa **parkingu przy ul. Wiśniowej** o kwotę 5.542 zł
 - Budowa **ul. Wycecha i Szablewskiej** o kwotę 57.288 zł
 - Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta Chojnice stanowiącej
fragment międzynarodowego **układu komunikacyjnego**
Berlin – Kaliningrad o kwotę 1.690.181 zł
 - Budowa **utwardzonych dróg osiedlowych** o kwotę 500.000 zł
 - Budowa **ul. Heweliusza, Dąbrowskiej i Chopina** o kwotę 20.652 zł
 - Budowa **ul. Kartuskiej** o kwotę 11400 zł
 - Modernizacja **ementarza** komunalnego o kwotę 172.000 zł
 - Przebudowa obiektu ratusza o kwotę 250.000 zł
 - Budowa budynku **przedszkola** o kwotę 30.022 zł
 - Budowa **sali gimnastycznej** przy Zespole Szkół nr 7 o kwotę 40.923 zł
 - Modernizacja **kwatery** na składowisku w Nowym Dworze o kwotę 28.836 zł
 - Zagospodarowanie obszaru w obrębie działek 506/98, 545/1 i 544/1 przy
ul. Wielewskiej i Kartuskiej na **tereny zielone** o kwotę 110.368 zł
 - Modernizacja **źródelka** w Lasku Miejskim o kwotę 78.780 zł
 - Budowa **oświetlenia w ul. Stromej i Weterynaryjnej** o kwotę 111.163 zł
 - **Zagospodarowanie** zielonego obszaru **strefy centrum Miasta Chojnice**
o kwotę 610.000 zł
 - Budowa kompleksu sportowego "Moje **boisko Orlik - 2012**" o kwotę 100.000 zł
 - Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją **obiektów na**
stadionie CHKS Kolejarz o kwotę 33.255 zł
 - „Budowa kolektora deszczowego w ul. Okrzei” o kwotę 9.000 zł

a sumą powyższych oszczędności zmniejszyć dochody ze sprzedaży nieru-
chomości
2. Zadanie inwestycyjne „Budowa **ulic osiedlowych** - wyk. dokumentacji”
rozpisuje się na następujące zadania:
 - Budowa ul. **Asnyka i Leśmiana** wraz z odwodnieniem w kwocie 54.000 zł
 - Budowa ul. **Malinowej** wraz z odwodnieniem w kwocie 55.056 zł
 - Budowa ul. **Porzeczkowej** wraz z odwodnieniem w kwocie 29.300 zł
 - Budowa ul. **Sikorskiego** wraz z odwodnieniem w kwocie 10.976 zł
 - Budowa **ścieżki rowerowej** i chodnika oraz **drogi** wraz z **odwodnieniem**
wzdłuż **ul. 14-tego Lutego** do granic miasta w kierunku Niezychowice w
kwocie 23.660 zł

a pozostałą kwotę 77.008 zł przeznacza się na zmniejszenie dochodów ze
sprzedaży nieruchomości.

3. Wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne:
- „Rozbudowa systemu **monitoringu** od ronda Solidarności do ODJ Kolejarz w kwocie 20.000 zł
 - „Budowa drogi i kolektora deszczowego w ul. Zamieście, Mieszki, Baczyńskiego, Długosza”, które miało być sfinansowane z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska w kwocie 12.810 zł
a źródłem finansowania są środki ze zmniejszenia planu wydatków przeznaczonych na zapłatę odszkodowań za brak lokalu socjalnego.
 - „Zakup szkolnego sztucznego lodowiska” przystosowanego do zamontowania na boisku Orlik w ramach pilotażowego programu „Białe Orliki” w kwocie 400.000 zł
którego źródłem finansowania jest:
 - a) dotacja z Ministerstwa Sportu i Turystyki w kwocie 200.000 zł
 - b) zmniejszenie wydatków bieżących
 - przeznaczonych na zakup materiałów drogowych o kwotę 100.000 zł
 - środków przeznaczonych na wypłatę odszkodowań za brak lokalu socjalnego oraz środków na koszty zarządu przymusowego budynków o kwotę 92.200 zł
 - c) zmniejszenie wydatków na zadaniu inwestycyjnym „Budowa kolektora deszczowego w ul. Okrzei” o kwotę 7.800 zł
4. Do limitu wydatków inwestycyjnych wieloletnich wprowadza się zadanie:
- Porządkowanie gospodarki wodami opadowymi zrzucanymi do Strugi Jarcewskiej w kwocie kosztorysowej 154.510 zł
 - Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Sybiraków - dokumentacja w kwocie 7.198 zł
5. Zmienia się nazwę zadania” Budowa ścieżki rowerowej i chodnika do granic miasta w kierunku Niezychowice” na:
„Budowa ścieżki rowerowej i chodnika oraz drogi wraz z odwodnieniem wzdłuż ul. 14-tego Lutego do granic miasta w kierunku Niezychowice” określając kwotę wydatku w 2009 r. w wysokości 29.699 zł
6. Zmienia się planowane kwoty źródeł finansowania zadań inwestycyjnych z udziałem środków z Unii Europejskiej (pod względem procentowego udziału własnego gminy a udziału środków unijnych).
7. Zmienia się plan finansowy kosztów Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.
8. Zmniejsza się dochody i wydatki przeznaczone na pomoc materialną dla uczniów o kwotę 59.972 zł
9. W związku z przeniesieniem stanowiska do spraw obsługi wypłaty dodatków mieszkaniowych do MOPS zmniejsza się wydatki administracji w planie finansowym Urzędu o kwotę 19.230 zł
a zwiększa się wydatki MOPS
10. Udziela się dopłaty bezzwrotnej na rzecz spółki Centrum Park Chojnice w kwocie 171.000 zł

z przeznaczeniem na działalność sportową, (pokrycie kosztów udostępnienia sali sportowej na rzecz klubów sportowych)	
Źródłem finansowania jest:	
– zmniejszenie planu wydatków na promocję samorządu terytorialnego o kwotę	52.000 zł
– zwiększenie planu dochodów z opłat za zarząd i wieczyste użytkowanie o kwotę	119.000 zł
11. Zwiększa się dochody i wydatki z tytułem:	
– otrzymania dotacji z Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego na	
a) zadania zlecone, z zakresu świadczenia usług opiekuńczych na rzecz dzieci chorych na autyzm o kwotę	8.000 zł
b) wypłatę zasiłków okresowych o kwotę	20.000 zł
c) wypłatę zasiłków stałych o kwotę	28.000 zł
d) dożywianie w ramach wieloletniego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” o kwotę	58.500 zł
– otrzymania dodatkowej dotacji z kontraktu wojewódzkiego w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych na zadanie inwestycyjne „Przebudowa ul. Zakładowej w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia” o kwotę	859.726 zł
– otrzymania dotacji z budżetu państwa na zakup pomocy dydaktycznych dla Szkoły Podstawowej nr 1, 2 i 5. o kwotę	35.912 zł
– odpłatności za wyżywienie w:	
a) Szkole Podstawowej nr 1 o kwotę	8.000 zł
b) Szkole Podstawowej nr 3 o kwotę	15.000 zł
c) Szkole Podstawowej nr 5 o kwotę	6.000 zł
d) Żłobku o kwotę	13.818 zł
– dotacji na zadanie zlecone, tj. na zwrot podatku akcyzowego zawartego w oleju napędowym dla producentów rolnych o kwotę	23.886 zł
– dochodów z najmu świetlicy osiedlowej na działalność samorządu osiedla nr 3 w kwocie	3.000 zł
12. W związku z niższym zakresem realizacji robót zmniejsza się w 2009 r. dochody z tytułu dotacji rozwojowej, tj. środków z Unii Europejskiej, które gmina planowała uzyskać na realizację następujących zadań inwestycyjnych:	
– Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta Chojnice stanowiącej fragment międzynarodowego układu komunikacyjnego Berlin- Kaliningrad o kwotę	336.352 zł
– Zintegrowany System Informacji Turystycznej: Budowa Centrów Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną o kwotę	24.132 zł
Wydatki i dochody przenosi się na rok 2010.	
13. Zmniejsza się dochody z tytułu:	
– odpłatności za korzystanie ze składowiska komunalnego w Nowym Dworze w związku z przekazaniem go do spółki "Zakład Zagospodarowania Odpadów" Spółka z o.o. w Nowym Dworze k/ Angowic o kwotę	340.979 zł
– planowanej dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku o kwotę	40.000 zł

w związku faktem, że w dwóch przeprowadzonych przetargach ten sam oferent proponował wykonanie zadania za kwotę wyższą od zapisanej w budżecie. Realizację zadania przeniesiono na rok 2010.

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 14. W planie finansowym Urzędu zmniejsza się wydatki przeznaczone na pokrycie kosztów poboru podatków o kwotę
z przeznaczeniem na działalność samorządów osiedlowych | 991 zł |
| 15. W planie finansowym MOPS przenosi się środki między paragrafami dochodów w kwocie | 3.200 zł |
| 16. Zmniejsza się dopłatę na rzecz spółki Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Chojnicach o kwotę
i jednocześnie zmniejsza dochody ze sprzedaży nieruchomości. | 371.165 zł |
| 17. Zmniejsza się sumę środków przeznaczonych na wypłatę dodatków mieszkaniowych o kwotę
i jednocześnie zmniejsza się plan dochodów ze sprzedaży nieruchomości | 500.000 zł |
| 18. Zmniejsza się plan rozchodów z tytułu spłaty pożyczki (50.000 zł) na zadrzewianie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku o kwotę . | 2.500 zł |
| 19. Z tytułu odpłatności za pobyt i wyżywienia dzieci w Przedszkolu nr 9 zwiększa się dochody w planie finansowym o kwotę
a wydatki o kwotę
pozostałe środki zwiększają wydatki na oświatę w planie finansowym Urzędu Miejskiego | 88.000 zł
37.000 zł |
| 20. Przenosi się środki między planem wydatków na prowadzenie szkoły a świetlicą szkolną oraz stołówką w planie finansowym: | |
| – Szkoły Podstawowej nr 1 w kwocie | 1.400 zł |
| – Szkoły Podstawowej nr 5 w kwocie | 500 zł |
| – Gimnazjum nr 1 w kwocie | 6.300 zł |
| 21. Zwiększa się wydatki na opłacenie pobytu w ośrodkach pomocy mieszkańców gminy o kwotę
w drodze zmniejszenia wydatków przeznaczonych na realizację programu „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic” w części dotyczącej wkładu własnego gminy. | 13.660 zł |
| 22. Zwiększa się dochody i wydatki z tytułu opłaty produktowej o kwotę | 2.000 zł |
| 23. Zwiększa się wydatki z tytułu opłacenia pobytu na basenie uczniów szkół w ramach godzin wychowania fizycznego o kwotę
w drodze zmniejszenia wydatków: | 100.000 zł |
| – na wypłatę diet radnych o kwotę | 72.000 zł |
| – na promocję samorządu terytorialnego o kwotę | 28.000 zł |

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych
zwolnień niż określone w ustawie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847 oraz z 2008r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730 i Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009r. Nr 56, poz. 458) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Od 1m ² powierzchni użytkowej: | |
| a) budynków mieszkalnych lub ich części | 0,50 zł |
| b) budynków mieszkalnych posiadających jedynie źródło ogrzewania nie na paliwo stałe | 0,26 zł |
| c) budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 18,76 zł |
| d) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 7,85 zł |
| e) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | 3,61 zł |
| f) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 5,64 zł |
| 2) Od budowli: | 2% ich wartości |
| określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 4 – 6 ustawy | |
| 3) Od gruntów: | |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, innej niż działalność rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - od 1 m ² powierzchni | 0,68 zł |

- | | |
|---|---------|
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni | 3,23 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni | 0,21 zł |

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) Nieruchomości lub ich części zajęte przez:
 - a) domy opieki społecznej,
 - b) żłobki,
 - c) biblioteki publiczne,
 - d) jednostki realizujące zadania w zakresie rehabilitacji społecznej i zawodowej osób z upośledzeniem umysłowym,
 - e) miejskie służby i straże.
- 2) Powierzchnię piwnic i strychów, z wyjątkiem zajętych na mieszkanie, garaż lub prowadzenie działalności gospodarczej.
- 3) W przypadku, gdy w budynku mieszkalnym nie ma ani strychu, ani piwnicy zwalnia się od podatku - 15m² powierzchni w budynku gospodarczym, jeżeli pełni on faktycznie funkcję strychu lub piwnicy. Zwolnienie to dotyczy budynku gospodarczego usytuowanego w najbliższym otoczeniu przy budynku mieszkalnym.
- 4) Grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte pod cmentarze komunalne.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXII/267/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 7 listopada 2008r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie (Dz.Urz.Woj.Pom. Nr 127, poz. 2991).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z mocą od 1 stycznia 2010r.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

W projekcie uchwały zachowano stawki podatkowe w wysokości jak w uchwale za 2008 r.

W części uchwały dotyczącej zwolnienia od podatku od nieruchomości w § 2 uchwały wprowadzono następujące zmiany:

- w ust. 1 dopisano pkt e o brzmieniu: „miejskie służby i straż”.

Należy bowiem podnieść, iż tutejsza Straż Miejska jest odrębną jednostką organizacyjną naszej Gminy i zgodnie z obowiązującą wykładnią przepisów podatkowych nie korzysta z ustawowego zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu zajętego lokalu, udziału w gruncie pod budynkiem, zajmowanych na wyłączność parkingów itp. Jednostka ta realizuje jednakże zadania własne gminy z zakresu porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, co w pełni uzasadnia zwolnienie z tego podatku. Powyższe też dotyczyłoby innych służb miejskich realizujących podobne zadania Gminy Miejskiej Chojnice - zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591).

- Katalog zwolnień z podatku od nieruchomości poszerzono o „grunty, budynki, budowle i ich części zajęte pod cmentarze komunalne”, ponieważ ustawa o podatkach i opłatach lokalnych pomija tę kwestię, natomiast cmentarze wyznaniowe korzystają ze zwolnienia w tym zakresie na podstawie odrębnych ustaw (art. 1b ust 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych). W tych okolicznościach zasadnym jest zwolnienie przedmiotowe cmentarzy komunalnych z tego podatku, tym bardziej, że obowiązek podatkowy ciąży na samej gminie. Aktualnie cmentarz komunalny znajduje się w administrowaniu prywatnego przedsiębiorcy, co jednocześnie nie skutkuje po jego stronie obowiązkiem podatkowym.

- Jednocześnie z katalogu zwolnień przedmiotowych skreślono zapis dotyczący zwolnienia od podatku od nieruchomości lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność osób fizycznych, przydzielonych ich najemcom na podstawie decyzji administracyjnych o przydziale. W obecnym czasie bowiem ustały przesłanki do dalszego utrzymania tego zwolnienia, ponieważ stosowane na rynku stawki czynszowe przez właścicieli tych budynków nie odbiegają od cen rynkowych, a regulacje wynikające w tym zakresie z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkalnym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. 2005 r. Nr 31, poz. 266) zabezpieczają jedynie przed jednorazowym nieuzasadnionym podwyższaniem czynszu.

Chojnice, dn. 20 października 2009 r.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czajkowski
Id.402

**UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.**

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta, stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775 i Nr 249, poz. 1825; z 2007 Nr 109, poz. 747; z 2008r. Nr 116, poz. 730 i Nr 237, poz. 1655 oraz z 2009r. Nr 56, poz. 458) oraz Komunikatu Prezesa GUS z dnia 19 października 2009r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2009r. (M.P. Nr, poz.....) uchwała się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta, stanowiącą podstawę do obliczenia podatku rolnego na 2010 r., z kwoty 34,10 zł do 30,00 zł za 1 kwintal.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/269/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 7 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego (Dz.Urz.Woj.Pom. Nr 127, poz. 2993).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z mocą od 1 stycznia 2010r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2009 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta- cena ta została ustalona na 2009 r. w kwocie 34,10 zł za 1 dt (tj. 1 decytona = 0,1 tony = 100 kg). Cena ta zgodnie z art. 6 ust 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz U. 2006 r. Nr 136 poz. 969 z późn. zm.) stanowi podstawę do określenia wysokości podatku rolnego.

Jednocześnie w art. 6 ust 3 ustawy ustawodawca zawarł delegację do rad gmin do obniżenia przeciętnej ceny skupu żyta.

Gmina Miejska w Chojnicach dotychczas rokrocznie podejmowała uchwałę obniżającą średnią cenę skupu żyta kierując się warunkami miejscowymi, w tym również poziomem ceny przyjmowanych dotychczas przez gminy sąsiednie.

W związku z tym uznaje się za zasadne przyjęcie ceny 30 zł za 1 kwintal żyta, tj. 1 dt (decytona). Cena została obniżona o 20 zł w stosunku do poziomu ubiegłorocznego z uwagi na fakt obniżenia przez prezesa GUS średniej ceny skupu żyta o 21,70 zł w stosunku do roku 2008. Powyższe więc uzasadnia podjęcie niniejszej uchwały.

Chojnice, dn. 20 października 2009 r.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

mgr Józef Czubiński
Bd.402



Główny Urząd Statystyczny

**Komunikat
Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego**

z dnia 19 października 2009 r.

**w sprawie średniej ceny skupu żyta
za okres pierwszych trzech kwartałów 2009 r.**

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.¹⁾) ogłasza się, że średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2009 r. wyniosła 34,10 zł za 1 dt.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006r. Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775 i Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747 oraz z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i Nr 237, poz. 1655 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458.

Główny Urząd Statystyczny
00-925 Warszawa, Al. Niepodległości 208, tel.: centrala: 22 608 30 00
Informatorium: 22 608 31 64 do 68, 22 608 31 61
Copyright © 1995-2009 GUS

**UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.**

**w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę
i zbiorowe odprowadzanie ścieków.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 123, poz. 858; z 2007r. Nr 147, poz. 1033 oraz z 2009r. Nr 18, poz. 97)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Taryfy, o których mowa w § 1, mają zastosowanie do dostaw wody i odbioru ścieków dokonanych w okresie od dnia 1 stycznia 2010 roku do dnia 31 grudnia 2010 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskich Wodociągów Spółka z o.o. w Chojnicach.

§ 4. Miejskie Wodociągi Spółka z o.o. w Chojnicach ogłoszą Taryfy w miejscowej prasie w terminie do 7 dni od daty podjęcia niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Rada Przewodzący
mgr Józef Czapiński
Ed.402

**TARYFY DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ
I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

**obowiązujące na terenie miasta Chojnice w okresie
od dnia 01.01.2010r. do dnia 31.12.2010r.**

1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Ogół odbiorców	dostarczanie wody uzdatnionej	2,22	2,38	zł/m ³

2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Taryfa A	odprowadzenie ścieków, przepompowanie, oczyszczenie	4,03	4,31	zł/m ³
2.	Taryfa B	przepompowanie, oczyszczenie ścieków	3,11	3,33	zł/m ³
3.	Taryfa C	oczyszczenie ścieków	2,57	2,75	zł/m ³

3. Wysokość stawek opłat:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Ogół odbiorców	stawka opłaty abonamentowej	6,61	7,07	komplet

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Chojnice, 06.11.2009 r.


Sz. P.
Miroslaw Janowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Chojnicach

Zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 ze zm.) przedkładam Panu kompletny wniosek Miejskich Wodociągów Sp. z o.o., Plac Piastowski 27a, 89 – 600 Chojnice o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r. w celu zatwierdzenia w/w taryf na rok 2010 w drodze uchwały.

Przedmiotowy wniosek został sporządzony zgodnie z przepisami w/w ustawy. Zawiera ceny i stawki opłat, które określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W związku z powyższym proszę o podjęcie uchwały o zatwierdzeniu taryf zgodnie z art. 24 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy.

BURMISTRZ


dr Arseniusz Pińster

Załącznik:

1. wniosek Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – kserokopia.

Otrzymuje:

1. adresat;
2. a/a

Do wiadomości:

1. Miejskie Wodociągi Sp. z o.o., Plac Piastowski 27a, 89 – 600 Chojnice.

MIEJSKIE WODOCIĄGI
Spółka z o.o.
89-600 CHOJNICE
Plac Piastowski 27a
Tel. (0-52) 39-741-76 Fax (0-52) 39-700-01
REGON 090117373 NIP 555-000-64-99

Chojnice, dnia 20.10.2009r.

URZĄD MIEJSKI
w Chojnicach

2009 -10- 20

ilość załączników 2014/099

podpis

KM

Burmistrz
dr Arseniusz Finster

Burmistrz Miasta Chojnice

**WNIOSEK O ZATWIERDZENIE
TARYF DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ
I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

Miejskie Wodociągi w Chojnicach Spółka z o.o. przedkłada wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Chojnice na okres od dnia 01.01.2010r. do dnia 31.12.2010r.

Powyższe taryfy opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 oraz z 2007 r. nr 147, poz. 1033) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Ceny i stawki opłat zawarte w taryfach określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.

Zarząd Spółki

Członek Zarządu
Dyrektor d/s Ekonomicznych

PREZES ZARZĄDU

mgr Regina Szymańska
mgr inż. Tomasz Klemann

Załączniki:

1. Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
2. Wniosek o zmianę wieloletniego planu inwestycji na lata 2008-2013.



Załącznik nr 1 do wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z dnia 20.10.2009r.

TARYFA DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

zatwierdzona uchwałą Rady Miejskiej Chojnice

Nr.....z dnia.....r.

Taryfa obowiązuje od dnia 01.01.2010r.

Taryfa została opublikowana w lokalnej prasie. Treść taryfy jest wywieszona na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnicach oraz Miejskich Wodociągów sp. z o.o. w Chojnicach. Miejskie Wodociągi sp. z o. o. dołączają do umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków wyciąg z niniejszej taryfy. Z dniem wejścia w życie niniejszej taryfy, przestają obowiązywać postanowienia taryfy poprzedniej.



Spis treści:

strona:

1. Informacje ogólne
2. Rodzaj prowadzonej działalności
3. Taryfowe grupy odbiorców usług
4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat
 - 4.1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę
 - 4.2. Wysokość cen i stawek opłat za odebrane ścieki
 - 4.3. Wysokość stawek opłat
5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe
6. Warunki stosowania cen i stawek opłat
 - 6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców
 - 6.1.1. Zaopatrzenie w wodę
 - 6.1.2. Odprowadzanie ścieków
 - 6.2. Standardy jakościowe obsługi usług



1. Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie Gminy Miejskiej Chojnice na okres 12 miesięcy: od dnia 01.01.2010r. do dnia 31.12.2010r.

Taryfa została opracowana na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 oraz z 2007 r. nr 147, poz. 1033), zwanej dalej Ustawą oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886), zwanego dalej Rozporządzeniem.

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, z wyłączeniem odbiorców i dostawców hurtowych, wód opadowych i roztopowych odprowadzanych wydzieloną kanalizacją deszczową oraz usług świadczonych przy użyciu wozów asenizacyjnych.

Zgodnie z art. 22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną z źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych

2. Rodzaj prowadzonej działalności

Miejskie Wodociągi sp. z o.o. w Chojnicach prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Zarządu Miasta Chojnice KM6215 – 8/02 z dnia 25.07.2002r

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- 1/ w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcom, z którymi zawarto umowę, za pomocą urządzeń wodociągowych,
- 2/ w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: oczyszczanie i odprowadzanie ścieków dostarczonych przez usługobiorców, z którymi zawarto umowy, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych

3. Taryfowe grupy odbiorców usług

Taryfowa grupa odbiorców usług obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi.

Uwzględniając sposób korzystania z urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz różnicowanie kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, tj.: kosztów



eksploatacyjnych i kosztów budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, dokonano podziału odbiorców usług na taryfowe grupy .

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (w związku z opomiarowaniem poboru wody u wszystkich usługobiorców) wyłoniono zasadniczo jedną podstawową grupę taryfową odbiorców usług. Obejmuje ona zarówno odbiorców, jakimi są gospodarstwa domowe, jak i odbiorców przemysłowych i pozostałych.

Na podstawie stawek rozliczana jest także odrębnie gmina za ilość wody pobranej z źródeł ulicznych, do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych, zgodnie z zawartą w tym celu umową precyzującą szczegółowe zasady pomiaru ilości i zasady rozliczeń.

W zakresie odprowadzania ścieków występują natomiast następujące taryfowe grupy odbiorców:

- 1/ *gospodarstwa domowe i przemysłowi odbiorcy usług* - Grupa ta obejmuje wszystkich odbiorców usług korzystających z odprowadzenia i oczyszczenia ścieków.
- 2/ *odbiorcy usług dostarczający ścieki na punkt zlewny nieczystości płynnych* – Grupa ta obejmuje dostarczających ścieki za pomocą wozów asenizacyjnych, bezpośrednio na punkt zlewny nieczystości płynnych, z pominięciem sieci kanalizacji sanitarnej. Grupa ta, ze względu na lokalizację punktu zlewnego pomija sieć kanalizacyjną, natomiast korzysta z głównej przepompowni i oczyszczalni ścieków.
- 3/ *odbiorcy usług dostarczający ścieki bezpośrednio na oczyszczalnię ścieków* – Grupa ta obejmuje odbiorców, którzy za pomocą własnych sieci kanalizacyjnych dostarczają ścieki wprost na oczyszczalnię.

4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

W rozliczeniach z odbiorcami usług w zależności od ich zaklasyfikowania do odpowiednich grup taryfowych obowiązują zróżnicowane ceny i stawki opłat oraz zasady ich stosowania.

W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

cena – wyrażona w złotych za 1 m³ dostarczonej wody,

W rozliczeniach za odebrane ścieki :

cena – wyrażona w złotych za 1 m³ odebranych ścieków,

W rozliczeniach stawek opłat

stawka opłaty abonamentowej – nie zależnej od ilości dostarczonej wody i odebranych ścieków, bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody i odebranych ścieków lub też ich całkowitego braku, wyrażona w złotych za dokonanie rozliczenia usług za okres rozliczeniowy.

Do cen i stawek opłat (netto), zgodnie z § 2, pkt. 9 do 11 Rozporządzenia dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 7% wprowadzony odrębnymi przepisami.

**4.1 Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę:**

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Ogół odbiorców	dostarczanie wody uzdatnionej	2,22	2,38	zł/m ³

4.2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzania ścieków

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Taryfa A	odprowadzenie ścieków, przepompowanie, oczyszczenie	4,03	4,31	zł/m ³
2.	Taryfa B	przepompowanie, oczyszczenie ścieków	3,11	3,33	zł/m ³
3.	Taryfa C	oczyszczenie ścieków	2,57	2,75	zł/m ³

4.3. Wysokość stawek opłat.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Ogół odbiorców	stawka opłaty abonamentowej	6,61	7,07	komplet

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

- 5.1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.
- 5.2. O ile umowa zawarta z Odbiorcą usług nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi.
- 5.3. Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę usług niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.
- 5.4. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.
- 5.5. Opłaty abonamentowe dotyczą wszystkich odbiorców usług, bez względu na wyposażenie w przyrządy pomiarowe.



- 5.6. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się, jako ilość równą dostarczonej wody, ilość odebranych ścieków z nieruchomości.
- 5.7. Ilość ścieków w budynkach wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się na podstawie wskazań tych urządzeń.
- 5.8. Ilości odprowadzonych ścieków w rozliczeniach z odbiorcami usług, którzy zainstalowali na własny koszt wodomierz dodatkowy, ustalana jest w wysokości różnicy odczytów wodomierza głównego i dodatkowego.
- 5.9. W przypadku braku wodomierza głównego, nie dłużej niż do terminu określonego ustawą, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone odrębnym przepisem prawa, a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości wody wynikającej z norm.
- 5.10. Jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy wyłącznie usługę odprowadzania ścieków oraz brak jest urządzenia pomiarowego, ilość ścieków ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, a w przypadku braku odniesienia w tych normach - jako równą ilości ścieków określonej w umowie.
- 5.11. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

6.1 Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

W zakresie dostawy wody i odbioru ścieków spółka ponosi jednakowe koszty stałe obsługi swoich klientów, co uzasadnia jednakową stawkę. Koszty te ponosi niezależnie od tego czy poszczególne odbiorca w danym okresie będzie faktycznie pobierał wodę i odprowadzał ścieki czy też nie a ponoszenie ich wymusza proces produkcji wody i oczyszczania ścieków jak i gotowość do świadczenia usług. Ta zależność stanowi podstawę do wykreowania opłaty stałej.

6.1.1. Zaopatrzenie w wodę

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Zróżnicowanie pod względem ilości poboru wody uzasadnia taryfa obejmująca cenę za każdy dostarczony jej m³.



6.1.2. Odprowadzanie ścieków

Zróżnicowany zakres usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców występuje w przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków. Jakość dostarczanych ścieków jest zróżnicowana w zależności od ich pochodzenia. Natomiast działania kontrolne prowadzone przez spółkę zmierzają do tego aby jakość ścieków i stężenia zawartych w nich składników mieściły się w normach określonych dla ścieków komunalnych i dlatego zdecydowano się na podział w zależności od zaangażowania technicznego spółki. Przyjęcie takiej zasady skutkuje wyodrębnieniem trzech taryf zależnych od zakresu korzystania z urządzeń kanalizacyjnych.

6.2 Standardy jakościowe obsługi usług

Określone w Taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, standardów wyszczególnionych w zezwoleniu na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz w Regulaminie uchwalonym przez Radę Miejskiej w Chojnicach uchwałą Nr XL/362/05 z dnia 29 grudnia 2005r.

Jakość wody produkowanej przez przedsiębiorstwo jest zgodna z normami krajowymi i europejskimi.



Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej.....
z dniar.

w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę
i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 123, poz. 858 oraz z 2007r. Nr 147, poz. 1033).

Rada Miejska w Chojnicach

uchwała, co następuje:

§1

Zatwierdza się taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§2

Taryfy określone w §1 mają zastosowanie do dostaw wody i odbioru ścieków dokonanych w okresie od dnia 1 stycznia 2010 roku do dnia 31 grudnia 2010 roku.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskich Wodociągów Spółka z o.o. w Chojnicach

§4

Miejskie Wodociągi Spółka z o.o. w Chojnicach ogłoszą Taryfy w miejscowej prasie w terminie do 7 dni od daty podjęcia niniejszej uchwały.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Załącznik:

1. Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

(-) Przewodniczący Rady Miejskiej



Załączniki:
tabele od A do H

Tabela A. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę

L.p.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana % 4/3
	grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat			
0	1	2	3	4	5
1	Taryfa A	cena wody (zł/m ³)	2,19	2,22	1,37
		stawka opłaty abonamentowej	6,55	6,61	0,92
		cena wskaźnikowa ¹⁾	2,41	2,22	-7,88

Tabela B. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej odprowadzania ścieków

L.p.	Wyszczególnienie		Taryfa obowiązująca	Taryfa nowa	Zmiana % 4/3
	grupa odbiorców usług	rodzaj cen i stawek opłat			
0	1	2	3	4	5
1	Taryfa A	cena usługi odprowadzania ścieków (zł/m ³)	3,97	4,03	1,51
		stawka opłaty abonamentowej	6,55	6,61	0,92
		cena wskaźnikowa ¹⁾	4,15	4,03	-2,89
2	Taryfa B	cena usługi odprowadzania ścieków (zł/m ³)	3,11	3,11	0,00
		- stawka opłaty abonamentowej	6,55	6,61	0,92
		- cena wskaźnikowa ¹⁾	3,20	3,11	-2,81
3	Taryfa C	cena usługi odprowadzania ścieków (zł/m ³)	2,49	2,57	3,21
		- stawka opłaty abonamentowej	6,55	6,61	0,92
		- cena wskaźnikowa ¹⁾	2,60	2,57	-1,15

1) Cenę wskaźnikową wylicza się jako sumę rocznych należności za wodę, wynikających z cen i stawek opłat w zł, podzieloną przez roczną wielkość sprzedaży wody w m³. (za Dz.U.06.123.858 -j.t. ustawa 2001.06.07 Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.)



Tabela C. USTALENIE POZIOMU NIEZBĘDNYCH PRZYCHODÓW

Wyszczególnienie <i>1</i>	Przychody-wykonanie	Niezbędne przychody
	rok obrotowy <i>2</i>	2010 <i>3</i>
I. Zaopatrzenie w wodę		
1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	4 166 440,43	4 071 259,00
a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	463 657,24	401 340,00
b) koszty zakupionej przez siebie wody	0,00	0,00
2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	0,00	0,00
3) odsetki	0,00	0,00
4) należności nieregularne	0,00	0,00
5) marża zysku	0,00	0,00
6) wartość niezbędnych przychodów	4 166 440,43	4 071 259,00
II. Odprowadzanie ścieków		
1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:	7 734 537,58	7 813 148,00
a) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	1 292 060,67	1 369 027,00
b) koszty odprowadzania ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa	0,00	0,00
2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	0,00	0,00
3) odsetki	27 060,35	14 370,00
4) należności nieregularne	0,00	0,00
5) marża zysku	0,00	0,00
6) wartość niezbędnych przychodów	7 734 537,58	7 813 148,00
III. Średnia zmiana wartości przychodów - zaopatrzenie w wodę w %		98%
IV. Średnia zmiana wartości przychodów - odprowadzanie ścieków w %		101%



Tabela C1. USTALENIE POZIOMU NIEZBĘDNYCH PRZYCHODÓW - WODA

Lp.	Opis	rok obrachunkowy	2010
A	Ujęcie i uzdatnianie wody	1 584 685,66	1 540 120,00
I.	Wynagrodzenia z narzutami	326 940,04	336 750,00
II.	Materiały	58 779,88	59 370,00
III.	Energia	636 475,19	642 840,00
IV.	Oplata za korzystanie ze środowiska	116 497,39	117 660,00
V.	Podatki i opłaty-inne	58 565,20	59 150,00
VI.	Usługi obce	85 070,81	85 920,00
VIa.	Remonty i konserwacje	51 561,61	52 080,00
VII.	Pozostałe koszty	32 746,09	33 070,00
VIII.	Amortyzacja	218 049,45	153 280,00

Lp.	Opis	rok obrachunkowy	2010
B	Sieć wodociągowa	1 399 010,22	1 421 720,00
I.	Wynagrodzenia z narzutami	436 215,31	449 300,00
II.	Materiały	133 798,10	135 140,00
III.	Energia	82 035,16	82 860,00
V.	Podatki i opłaty-inne	192 030,73	193 950,00
VI.	Usługi obce	116 100,51	117 260,00
VIa.	Remonty i konserwacje	132 477,55	133 800,00
VII.	Pozostałe koszty	60 745,07	61 350,00
VIII.	Amortyzacja	245 607,79	248 060,00

Lp.	wyszczególnienie	rok obrachunkowy	2010
	Wodociągi zbiorczo	2 983 695,88	2 961 840,00
I.	Wynagrodzenia z narzutami	763 155,35	786 050,00
II.	Materiały	192 577,98	194 510,00
III.	Energia	718 510,35	725 700,00
IV.	Oplata za korzystanie ze środowiska	116 497,39	117 660,00
V.	Podatki i opłaty-inne	250 595,93	253 100,00
VI.	Usługi obce	201 171,32	203 180,00
VIa.	Remonty i konserwacje	184 039,16	185 880,00
VII.	Pozostałe koszty	93 491,16	94 420,00
VIII.	Amortyzacja	463 657,24	401 340,00

Rozliczenie kosztów ogólnych	1 071 620,11	997 300,00
-------------------------------------	---------------------	-------------------

Koszty - działalność wodociągowa	2 983 695,88	2 961 840,00
---	---------------------	---------------------

<i>wskaźniki podziału kosztów ogólnych</i>	rok obrachunkowy	2010
Ujęcie i uzdatnianie wody	0,53	0,52
Sieć wodociągowa	0,47	0,48

<i>rozliczenie kosztów ogólnych</i>	rok obrachunkowy	2010
Ujęcie i uzdatnianie wody	569 153,53	518 583,61
Sieć wodociągowa	502 466,59	478 716,39
łącznie	1 071 620,11	997 300,00

<i>Koszty całkowite - działalność wodociągowa</i>	rok obrachunkowy	2010
Ujęcie i uzdatnianie wody	2 153 839,19	2 058 704,00
Sieć wodociągowa	1 901 476,81	1 900 436,00
łącznie	4 055 315,99	3 959 140,00



Tabela C2. USTALENIE POZIOMU NIEZBĘDNYCH PRZYCHODÓW - ŚCIEKI

Lp.	Opis	rok obrachunkowy	2010
A	Sieć kanalizacyjna	1 240 235,94	1 268 120,00
I.	Wynagrodzenia z narzutami	183 576,41	189 080,00
II.	Materiały	72 263,12	72 990,00
III.	Energia	6 513,87	6 580,00
IV.	Podatki i opłaty	235 452,46	237 810,00
V.	Usługi obce	78 175,30	78 960,00
Va.	Remonty i konserwacje	199 214,35	201 210,00
VI.	Pozostałe koszty	12 530,16	12 660,00
VII.	Amoryzacja	452 510,27	468 830,00

Lp.	Opis	rok obrachunkowy	2010
B	Przepompownie ścieków	790 687,59	747 430,00
I.	Wynagrodzenia z narzutami	354 262,00	364 890,00
II.	Materiały	34 485,50	34 830,00
III.	Energia	98 915,20	99 900,00
IV.	Podatki i opłaty	40 162,61	40 560,00
V.	Usługi obce	31 029,56	31 340,00
Va.	Remonty i konserwacje	55 223,38	55 780,00
VI.	Pozostałe koszty	54 409,72	54 950,00
VII.	Amoryzacja	122 199,62	65 180,00

Lp.	Opis	rok obrachunkowy	2010
C	Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków	3 973 445,33	4 138 647,00
I.	Wynagrodzenia z narzutami	748 967,96	771 440,00
II.	Materiały	579 364,41	585 160,00
III.	Energia	962 161,59	971 780,00
IV.	Podatki i opłaty	407 643,85	411 720,00
V.	Opłata za korzystanie ze środowiska	92 418,96	93 340,00
VI.	Usługi obce	91 081,05	91 990,00
VIa.	Remonty i konserwacje	184 053,74	185 890,00
VII.	Pozostałe koszty	190 402,99	192 310,00
VIII.	Amoryzacja	717 350,78	835 017,00

Lp.	wyszczególnienie	rok obrachunkowy	2010
	Kanalizacja zbiorowa	6 004 368,86	6 154 197,00
I.	Wynagrodzenia z narzutami	1 286 806,37	1 325 410,00
II.	Materiały	686 113,03	692 980,00
III.	Energia	1 067 590,66	1 078 260,00
IV.	Opłata za korzystanie ze środowiska	92 418,96	93 340,00
V.	Podatki i opłaty	683 258,92	690 090,00
VI.	Usługi obce	200 285,91	202 290,00
VIa.	Remonty i konserwacje	438 491,47	442 880,00
VII.	Pozostałe koszty	257 342,87	259 920,00
VIII.	Amoryzacja	1 292 060,67	1 369 027,00

Rozliczenie kosztów ogólnych	1 619 044,28	1 546 832,00
-------------------------------------	---------------------	---------------------

wskazniki podziału kosztów ogólnych	rok obrachunkowy	2010
Sieć kanalizacyjna	0,21	0,21
Przepompownie ścieków	0,13	0,12
Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków	0,66	0,67

rozliczenie kosztów ogólnych	rok obrachunkowy	2010
Sieć kanalizacyjna	334 422,64	318 736,72
Przepompownie ścieków	213 204,46	187 863,44
Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków	1 071 417,17	1 040 231,83
łącznie	1 619 044,28	1 546 832,00

Koszty całkowite - kanalizacyjna	rok obrachunkowy	2010
Sieć kanalizacyjna	1 574 658,58	1 586 857,00
Przepompownie ścieków	1 003 892,05	935 293,00
Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków	5 044 862,50	5 178 879,00
łącznie	7 623 413,14	7 701 029,00



Tabela C3. USTALENIE POZIOMU NIEZBĘDNYCH PRZYCHODÓW - ALOKACJA KOSZTÓW OGÓLNOZAKŁADOWYCH

Lp.	Opis	rok obrachunkowy	2010
B	Koszt obsługi klientów (odczyty, rozliczenia)	580 705,22	609 640,00
I	Wynagrodzenia z narzutami	409 907,13	422 200,00
II	Materiały	10 885,74	10 990,00
III	Energia	0,00	0,00
IV	Usługi obce	39 701,36	40 100,00
V	Inne podatki i opłaty	0,00	0,00
VI	Koszty inne	19 348,40	19 540,00
VII	Remonty, naprawy	95 868,28	96 830,00
VIII	amortyzacja	4 994,31	19 980,00

I	Rozliczane na wodociąg i kanalizację	532 739,00	560 259,00
1	działalność wodociągowa	227 636,45	219 621,59
2	działalność kanalizacyjna	353 068,77	340 637,57
II	Rozliczane na opłatę abonamentową	47 966,25	49 381,00

Lp.	Opis	rok obrachunkowy	2010
C	Koszty administracyjne i zarządu	2 109 959,17	2 158 730,00
I	Wynagrodzenia z narzutami	1 384 033,01	1 425 550,00
II	Materiały	81 537,44	82 350,00
III	Energia	16 585,65	16 750,00
IV	Usługi obce	193 376,46	195 310,00
V	Inne podatki i opłaty	37 319,88	37 690,00
VI	Koszty inne	235 414,82	237 770,00
VII	Remonty, naprawy	13 665,28	13 800,00
VIII	Amortyzacja	148 026,63	149 510,00

I	Rozliczane na wodociąg i kanalizację	1 935 676,54	1 983 873,00
1	działalność wodociągowa	843 983,67	777 678,17
2	działalność kanalizacyjna	1 265 975,50	1 206 194,70
II	Rozliczane na opłatę abonamentową	174 282,63	174 857,00

Opis	rok obrachunkowy	2010
Rozliczane na opłatę stałą	222 248,88	224 238,00

Rozliczane na wodociąg i kanalizację	2 468 415,54	2 544 132,00
działalność wodociągowa	1 071 620,11	997 300,00
działalność kanalizacyjna	1 619 044,28	1 546 832,00



Tabela D. Alokacja niezbędnych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług w roku obowiązywania nowych taryf

Wyszczególnienie	Wsp alokacji wg tabeli E	Taryfowa grupa odbiorców usług			
		Taryfa A	Taryfa B	Taryfa C	Ogółem
Zaopatrzenie w wodę					
1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		3 959 140,00			3 959 140,00
a) koszty bezpośrednie:		2 961 840,00			2 961 840,00
- amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	A	401 340,00			401 340,00
- wynagrodzenie z narzutami	A	786 050,00			786 050,00
- materiały	A	194 510,00			194 510,00
- energia	A	725 700,00			725 700,00
- opłata za korzystanie ze środowiska	B	117 660,00			117 660,00
- podatki i opłaty - Inne	A	253 100,00			253 100,00
- usługi obce	A	203 180,00			203 180,00
- pozostałe koszty	A	280 300,00			280 300,00
b) alok.: koszty pośrednie		997 300,00			997 300,00
- rozl. kosztów wydz. i działalności pom.	A	0,00			0,00
- alokowane koszty ogólne	A	997 300,00			997 300,00
2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	A	0,00			0,00
3) odsetki	A	0,00			0,00
4) należności nieregularne	A	0,00			0,00
5) marża zysku	A	0,00			0,00
6) razem wartość niezbędnych przychodów		0,00			0,00
Odprowadzanie ścieków					
1) koszty eksploatacji i utrzymania, w tym:		6 949 237,00	42 662,00	709 130,00	7 701 029,00
a) koszty bezpośrednie:		5 553 411,00	34 093,00	566 694,00	6 154 197,00
- amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	C	1 235 380,00	7 584,00	126 063,00	1 369 027,00
- wynagrodzenie z narzutami	C	1 196 021,00	7 342,00	122 047,00	1 325 410,00
- materiały	C	625 330,00	3 839,00	63 811,00	692 980,00
- energia	C	972 998,00	5 973,00	99 289,00	1 078 260,00
- opłata za korzystanie ze środowiska	D	84 228,00	517,00	8 595,00	93 340,00
- podatki i opłaty - Inne	C	622 722,00	3 823,00	63 545,00	690 090,00
- usługi obce	C	182 542,00	1 121,00	18 627,00	202 290,00
- pozostałe koszty	C	634 191,00	3 893,00	64 716,00	702 800,00
b) alok.: koszty pośrednie		1 395 827,00	8 569,00	142 436,00	1 546 832,00
- rozl. kosztów wydz. i działalności pom.	C	0,00	0,00	0,00	0,00
- alokowane koszty ogólne	C	1 395 827,00	8 569,00	142 436,00	1 546 832,00
2) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji	C	0,00	0,00	0,00	0,00
3) odsetki	C	0,00	0,00	0,00	0,00
4) należności nieregularne	C	0,00	0,00	0,00	0,00
5) marża zysku	C	0,00	0,00	0,00	0,00
6) razem wartość niezbędnych przychodów		6 949 237,00	42 662,00	709 130,00	7 701 029,00



Tabela F1. KALKULACJA CEN I STAWEK OPŁAT ZA WODĘ

wyszczególnienie	rok obrotowy	rok planowany
Planowane dostarczenie wody uzdatnionej (w m ³)	1 682 954	1 780 000,00
Koszty działalności wodociągowej (w zł)	4 055 315,99	3 959 140,00
Koszt jednego m ³ dostarczonej wody uzdatnionej (w zł)	2,41	2,22
Przychody ze sprzedaży wody	4 055 919,14	3 951 600,00
Różnica wynikająca z zaokrąglenia	603,15	-7 540,00
Koszty na opłatę abonamentową	222 248,88	224 238,00
Planowana ilość odczytów	33 930	33 930
Opłata abonamentowa	6,55	

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Ogół odbiorców; dostarczenie wody uzdatnionej	dostarczenie wody uzdatnionej	2,22	2,38	zł/m ³
		opłata abonamentowa	6,61	7,07	zł/odczyt

Tabela F2. KALKULACJA CEN I STAWEK OPŁAT ZA ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

	rok obrotowy	rok planowany
Planowane odprowadzanie zanieczyszczeń (w m ³), w tym:		
sieci kanalizacyjne	1 653 433,00	1 726 433,00
pompownie	1 667 167,00	1 740 167,00
oczyszczalnia ścieków	1 943 422,00	2 016 422,00

Odbiór ścieków na poszczególnych obiektach (w m ³), tym:	-	1 943 422,00	2 016 422,00
sieci kanalizacyjne		1 653 433,00	1 726 433,00
pompownie		13 734,00	13 734,00
oczyszczalnia ścieków		276 255,00	276 255,00

Koszty działalności kanalizacyjnej (w zł), w tym:	7 623 413,14	7 701 029,00
sieci kanalizacyjne	1 574 658,58	1 586 857,00
pompownie	1 003 892,05	935 293,00
oczyszczalnia ścieków	5 044 862,50	5 178 879,00

Koszty jednostkowe działalności kanalizacyjnej (w zł), w tym:	4,15	4,03
sieci kanalizacyjne	0,95	0,92
pompownie	0,60	0,54
oczyszczalnia ścieków	2,60	2,57

TARYFY NETTO (w zł)

Taryfa A (odprowadzenie ścieków, przepompowanie, oczyszczenie)	-	6 957 524,99
Taryfa B (przepompowanie ścieków, oczyszczenie ścieków)	-	42 712,74
Taryfa C (oczyszczenie ścieków)	-	709 975,35
Przychody ze sprzedaży usług kanalizacyjnych	-	7 710 213,08
Różnica wynikająca z zaokrąglenia		9 184,08

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	wyszczególnienie	cena/stawka (zł)		jednostka miary
			netto	Z VAT	
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
1.	Taryfa A	odprowadzenie, przepompowanie, oczyszczenie ścieków,	4,03	4,31	m ³
2.	Taryfa B	przepompowanie, oczyszczenie ścieków	3,11	3,33	m ³
3.	Taryfa C	oczyszczenie ścieków	2,57	2,75	m ³

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 37 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem o powierzchni zabudowy 61 m², położonej w Chojnicach przy ul. Młodzieżowej, stanowiącej działkę o nr 495/110, o powierzchni 105 m², zapisanej w KW 22635 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

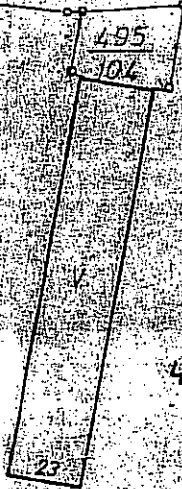
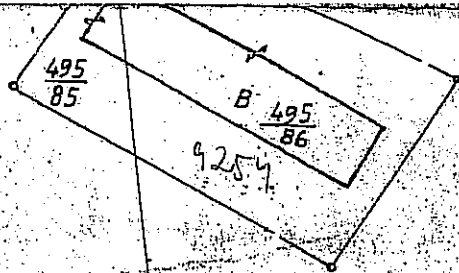
Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla realizacji zadań własnych gminy.

Opinia prawna

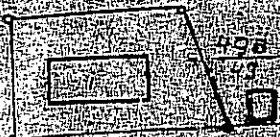
Bez uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis

$\frac{495}{102}$
B



dr. Młodziejowa



AG NEKA



$\frac{496}{75}$

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

**w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
Sp. z o.o. w Chojnicach, w drodze aportu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółki z o. o. w Chojnicach w postaci własności nieruchomości Gminy Miejskiej Chojnice, położonych w Chojnicach przy :

- a) Starym Rynku 5, lokali mieszkalnych nr 1a, 2, 3, 4, 5 i 6 z udziałem do 553/1000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działki nr 1440 i 1439/1 o łącznej powierzchni 0,0267 ha zapisane w KW 7123 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- b) ul. Książąt Pomorskich 24, lokalu mieszkalnego nr 46 z udziałem do 6592/367372 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 506/246 o powierzchni 0,5591 ha, zapisaną w KW 33221 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- c) ul. Kościuszki 26, lokali mieszkalnych nr 1,3 i 4 z udziałem do 615/1000 części w nieruchomości stanowiącej działkę nr 1616/1 o powierzchni 0,0131 ha, zapisaną w KW 2524 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- d) ul. Kościuszki 32, lokali nr 2, 4, 5, 6 i 8 z udziałem do 522/1000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 1624/3 o powierzchni 0,0511 ha, zapisaną w KW 2491 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- e) ul. Kościuszki 34, lokali nr 2, 3 i 5 z udziałem do 308/1000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 1625/3 o pow. 0,0298 ha, zapisaną w KW 2246 Sądu Rejonowego w Chojnicach.
- f) ul. Gimnazjalnej 11, lokali nr 1, 3 i 4 z udziałem do 496/1000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 1429 o powierzchni 0,0193 ha, zapisaną w KW 35156 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- g) ul. Prochowej, nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 1764/2 o powierzchni 0,0875 ha, zapisaną w KW 1676 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVIII/330/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 6 kwietnia 2009r. w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Chojnicach, w drodze aportu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

U z a s a d n i e

Przedmiotowe nieruchomości zostały wcześniej przejęte na własność Gminy Miejskiej Chojnice z różnych tytułów. W związku z tym, że miejskimi lokalami mieszkalnymi zarządza Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Chojnicach należy przekazać te lokale na majątek Spółki.

Działka nr przy ul. Prochowej jest położona wśród nieruchomości Spółki i nie posiada dostępu do drogi publicznej. Zmiana uchwały wynikała ze zmiany udziałów w nieruchomościach wspólnych spowodowanych sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czapiewski
Bd.402



Nowe Miasto

Nowe Miasto

Pocztowa

Gimnazjalna

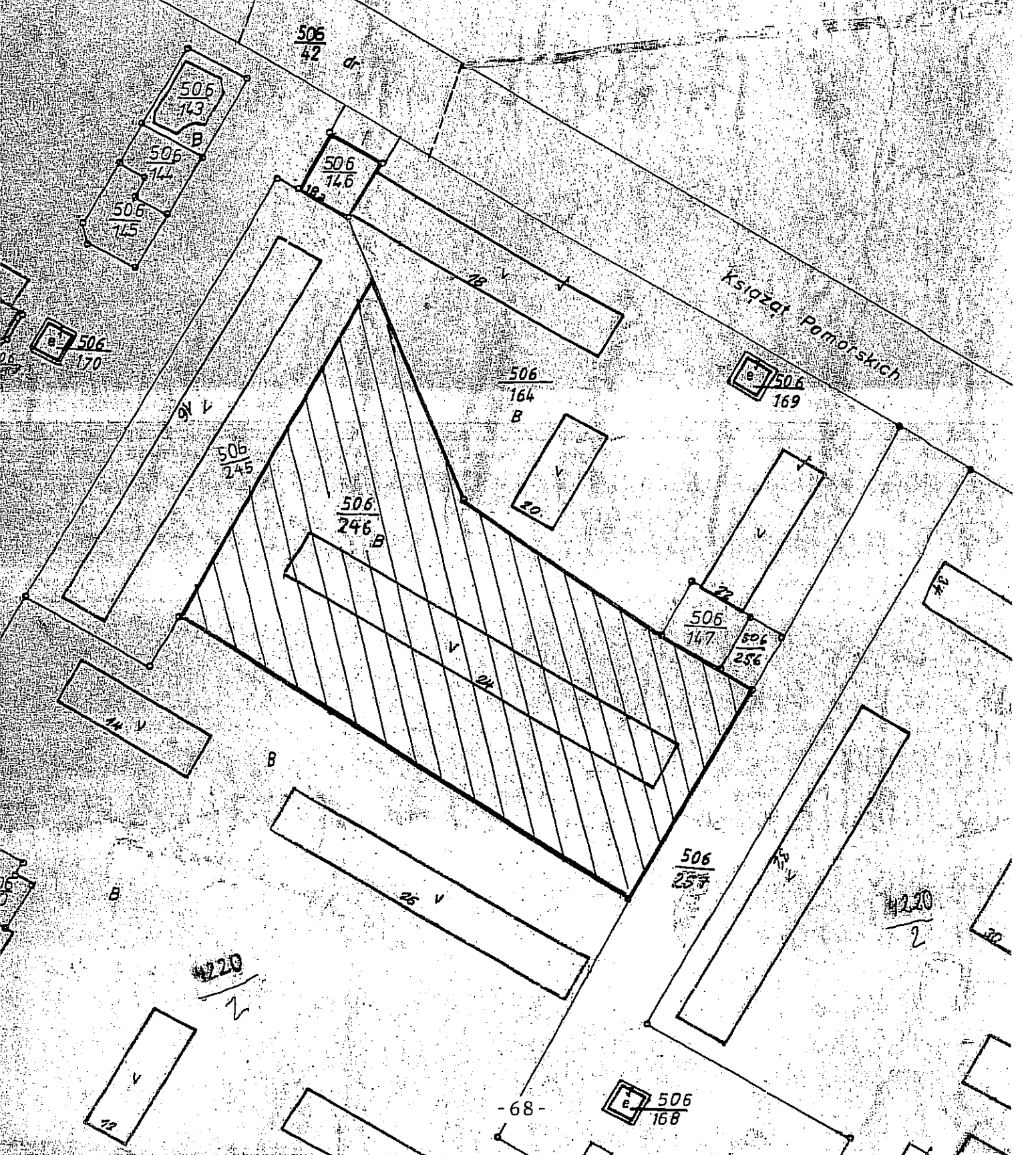
Stary Rynek

Myślboja

Kościuszki

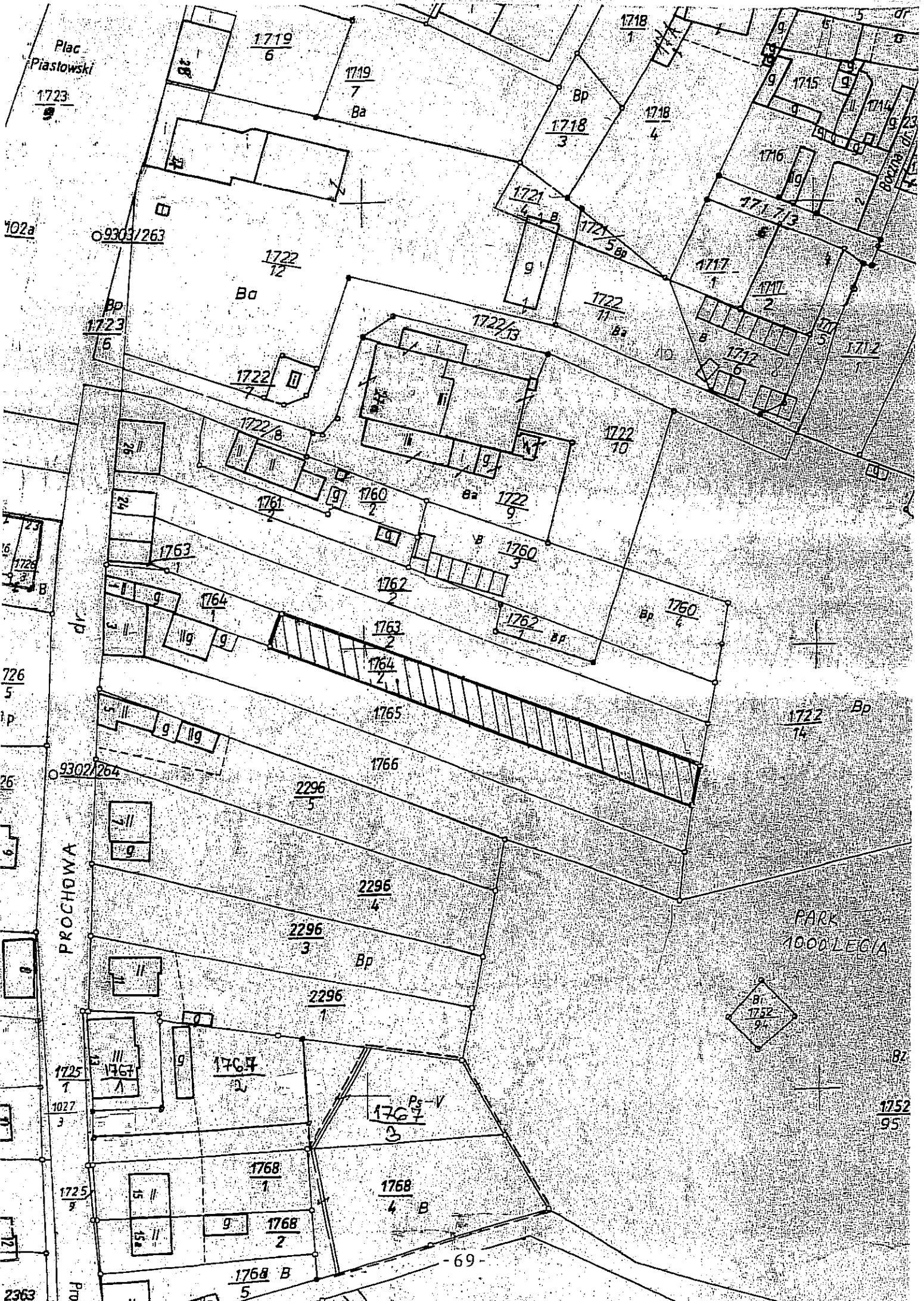
Staroszkolna

OGRODY DZIAŁKOWE "ZWIRKI I WIGURY"



Książat Pomorskich

506
168



Plac
Piastowski
1723
9

102a
9303/263

726
5
1p

26
9302/264

PROCHOWA

PARK
1000 LECIA

2363

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

w sprawie zbycia gruntów będących w użytkowaniu wieczystym na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Chojnicach, w drodze aportu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółki z o. o. w Chojnicach w postaci prawa własności gruntów będących dotychczas w użytkowaniu wieczystym Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach, położonych w Chojnicach przy:

- a) Al. Matki Bożej Fatimskiej 11, działki nr 249/2 i 1021/2 o łącznej powierzchni 0,0572 ha zapisane w KW 7040 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- b) Al. Matki Bożej Fatimskiej 20, działka nr 1138/2 o powierzchni 0,0753 ha, zapisana w KW 5305 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- c) ul. Angowickiej, działki nr 1584/17 i 1584/18 o łącznej powierzchni 0,0766 ha, zapisane w KW 31714 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- d) ul. Dworcowej 11, działka nr 2217/2 o powierzchni 0,0292 ha, zapisana w KW 24942 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- e) ul. Dworcowej 13, działka nr 2219/5 o pow. 0,0178 ha, zapisana w KW 24944 Sądu Rejonowego w Chojnicach.
- f) ul. Dworcowej 14a, działka nr 2210/2 o powierzchni 0,0520 ha, zapisana w KW 28094 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- g) ul. Grunowo 1, działka nr 696/89 o powierzchni 0,0733 ha, zapisana w KW 34545 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- h) ul. Grunowo 3, działka nr 686/42 o powierzchni 0,0989 ha, zapisana w KW 34544 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- i) ul. Grunowo 5, działka nr 696/80 o powierzchni 0,0953 ha, zapisana w KW 35033 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- j) ul. Grunwaldzkiej 3, działki nr 1706/1 i 1706/2 o łącznej powierzchni 0,1067 ha, zapisane w KW 5951 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- k) ul. Grunwaldzkiej 10a, działka nr 1700 o powierzchni 0,0547 ha, zapisana w KW 24830 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- l) ul. Grunwaldzkiej 15, działka nr 1715 o powierzchni 0,0452 ha, zapisana w KW 1651 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- m) ul. Gdańskiej 16, działka nr 1913 o powierzchni 0,2100 ha, zapisana w KW 1652 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- n) ul. Kościerskiej 2, działka nr 1821 o powierzchni 0,0852 ha, zapisana w KW 2495 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- o) ul. Modrzewskiego 6, działki nr 1856/16 i 1857/17 o łącznej powierzchni 0,1686, zapisana w KW 3312 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- p) ul. Piłsudskiego 3 i 5, działki nr 1570/1, 1570/2 i 1570/3 o łącznej powierzchni 0,0384 ha, zapisane w KW 6596 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- q) ul. Piłsudskiego 7, działka nr 1559/3 o powierzchni 0,0280 ha, zapisana w KW 29702 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- r) ul. Piłsudskiego 15, działka nr 1563 o powierzchni 0,0555 ha, zapisana w KW 7089 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- s) ul. Piłsudskiego 33, działka nr 2314/3 o powierzchni 0,0388 ha, zapisana w KW 3290 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- t) ul. Piłsudskiego 35, działka nr 2076/1 o powierzchni 0,0342 ha, zapisana w KW 1969 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- u) ul. Piłsudskiego 42, działka nr 2183 o powierzchni 0,0243 ha, zapisana w KW 2436 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- v) Pl. Piastowski 24, działki nr 1762/2 i 1763/2 o łącznej powierzchni 0,2561 ha, zapisane w KW 31719 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- w) ul. Prochowej 3, działka nr 1765 o powierzchni 0,1518 ha, zapisana w KW 1953 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- x) ul. Szerokiej 1, działka nr 1535/2 o powierzchni 0,0156 ha, zapisana w KW 1721 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- y) ul. Szerokiej 3, działka nr 1536 o powierzchni 0,0264 ha, zapisana w KW 1721 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- z) ul. Szerokiej 5, działka nr 1537/3 o powierzchni 0,0194 ha, zapisana w KW 2207 Sądu Rejonowego w Chojnicach,,
- aa) ul. Staroszkolnej 13, działka nr 1662 o powierzchni 0,0317 ha, zapisana w KW 1458 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- bb) ul. Staroszkolnej 15, działka nr 1663/2 o powierzchni 0,0349 ha, zapisana w KW 1660 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- cc) ul. Staroszkolnej 15a, działka nr 1663/1 o powierzchni 0,0046 ha, zapisana w KW 25386 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- dd) ul. 31 Stycznia 9, działka nr 1653/8 o powierzchni 0,0203 ha, zapisana w KW 2213 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- ee) ul. 31 Stycznia 39, działka nr 2283/9 o powierzchni 0,0094 ha, zapisana w KW 30191 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- ff) ul. Świętopelka 5, działka nr 2021/19 o powierzchni 0,0513 ha, zapisana w KW 31718 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- gg) ul. Świętopelka 13, działka nr 2081/6 o powierzchni 0,0334 ha, zapisana w KW 1680 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- hh) ul. Towarowej 19, 21, 23, działka nr 2041/9 o powierzchni 0,6622 ha, zapisana w KW 31691 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

U z a s a d n i e n i e

Nabycie przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Chojnicach prawa własności gruntów uprości procedurę wyodrębniania lokali w budynkach, którymi są zabudowane wymienione w uchwale nieruchomości oraz poprawi swobodę obrotu lokalami i gruntami.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

mgr Józef Cembrowski
Ed.402

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

w sprawie nabycia lokali mieszkalnych od PKP S.A.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. Nr 84, poz. 948; z 2001r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 154, poz. 1802; z 2002r. Nr 205, poz. 1730 i Nr 240, poz. 2055; z 2003r. Nr 6, poz. 63, Nr 80, poz. 720 i Nr 203, poz. 1966; z 2004r. Nr 96, poz. 959 i Nr 120, poz. 1252; z 2005r. Nr 157, poz. 1315 i Nr 184, poz. 1539; z 2006r. Nr 12, poz. 63 i Nr 157, poz. 1119; z 2008r. Nr 97, poz. 624, Nr 193, poz. 1196 i Nr 206, poz. 1289 oraz z 2009r. Nr 6, poz. 33) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa, od Polskich Kolei Państwowych S.A., położonych w Chojnicach przy:

- a) ul. Nad Dworcem 4, 4A, 6 i 6A, lokale mieszkalne nr 4A/4 i 6A/3 o łącznej pow. użytk. 92,06 m² z przynależnymi piwnicami i pom. gosp. o łącznej pow. użytk. 17,79 m², z udziałem w nieruchomości wspólnej do 2371/10000 części, stanowiącej działkę nr 660/35 o pow. 0,1205 ha, zapisaną w KW 41201 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- b) ul. Nad Dworcem 8, lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytk. 52,67 m², z przynależną piwnicą o pow. użytk. 2,52 m², z udziałem w nieruchomości wspólnej do 2143/10000 części, stanowiącej działkę nr 660/36 o powierzchni 0,0736 ha zapisaną w KW 41192 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- c) ul. Nad Dworcem 10, lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytk. 43,78 m², z przynależną piwnicą o pow. użytk. 5,77 m², z udziałem w nieruchomości wspólnej do 1997/10000 części, stanowiącej działkę nr 660/37 o pow. 0,0821 ha, zapisaną w KW 41216 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- d) ul. Nad Dworcem 12, lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytk. 23,66 m², z przynależną piwnicą o pow. użytk. 12,62 m², z udziałem w nieruchomości wspólnej do 886/10000 części, stanowiącej działkę nr 660/38 o pow. 0,1499 ha, zapisaną w KW 41218 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- e) ul. Boisko Kolejowe 3, lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytk. 38,10 m², z przynależnym pom. gosp. o pow. użytk. 4,69 m², z udziałem w nieruchomości wspólnej do 775/10000 części, stanowiącej działkę nr 660/9 o pow. 0,4175 ha, zapisaną w KW 40033 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- f) ul. Dworcowej 25, lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytk. 81,79 m², z przynależną piwnicą o pow. użytk. 13,28 m², z udziałem w nieruchomości wspólnej do 1289/10000 części, stanowiącej działkę nr 660/6 o pow. 0,1443 ha, zapisaną w KW 40231 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- g) Towarowej 4, lokale mieszkalne nr 1, 2 i 5 o łącznej pow. 118,26 m², z przynależnymi piwnicami i pom. gosp. o łącznej pow. użytk. 20,51 m², z udziałem w nieruchomości wspólnej do 4961/10000 części, stanowiącej działkę nr 660/4 o pow. 0,0569 ha, zapisanej w KW 40021 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu i dostępu do budowli kolejowych na rzecz właścicieli sieci uzbrojenia technicznego i budowli znajdujących się na nieruchomościach, o których mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

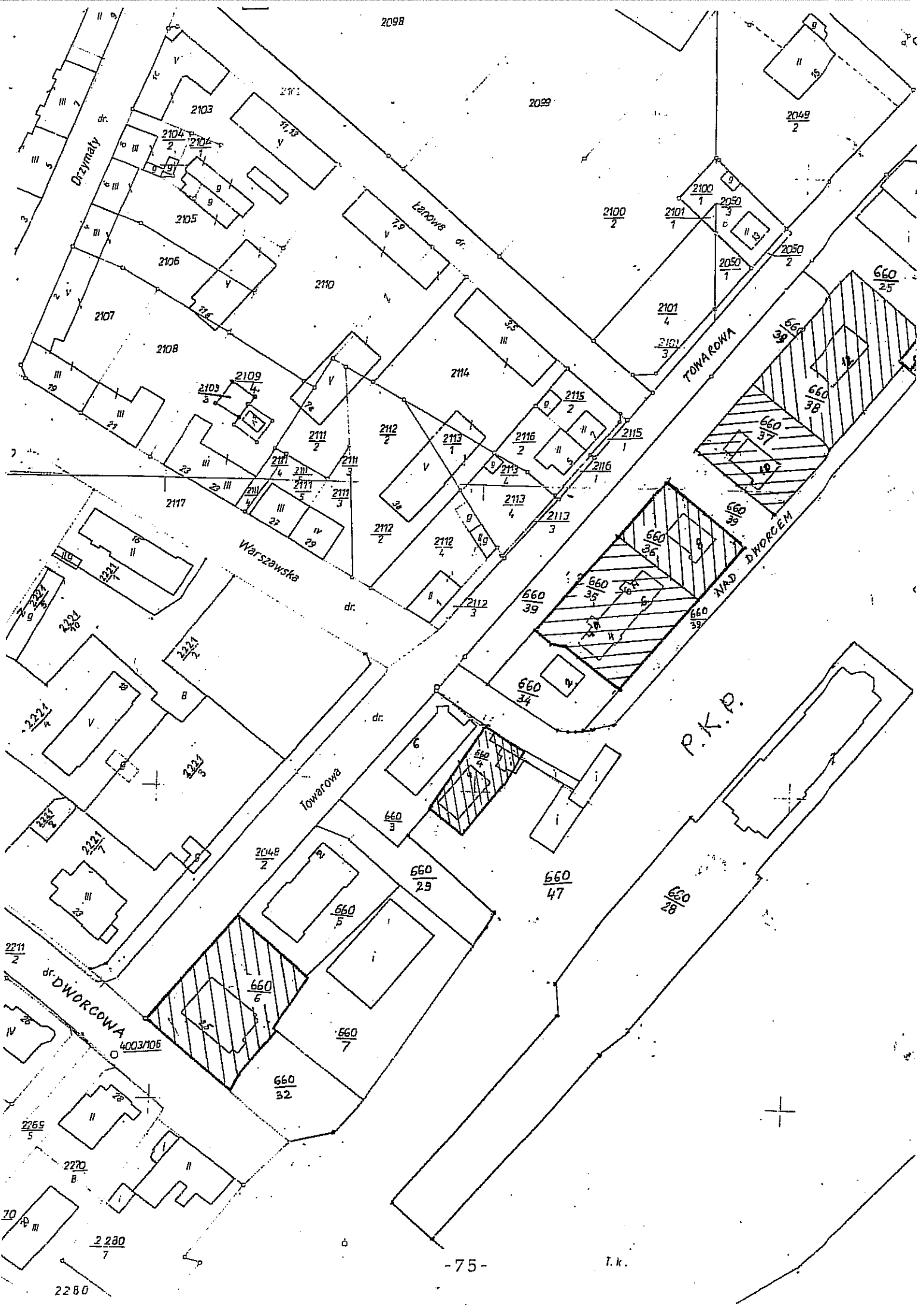
W związku z prywatyzacją Polskie Koleje Państwowe S.A. w Gdańsku zwróciły się o przekazanie lokali mieszkalnych na rzecz miasta. Przekazanie lokali na własność Gminy Miejskiej Chojnice nastąpi nieodpłatnie zgodnie z art. 46a wyżej powołanej ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

mgr Józef Czupietowski
Bd.402



2098

2099

2048
2

2100
2

2101
4

2101
3

660
25

660
39

660
38

660
39

660
36

660
35

660
34

P.K.P.

660
28

660
47

660
29

660
5

2048
2

660
32

660
7

2 280
7

2280

P.K.P.

$\frac{660}{8}$

$\frac{660}{10}$

$\frac{660}{9}$

$\frac{685}{11}$

$\frac{685}{10}$

$\frac{685}{9}$

ul. Bolesko Kolejowe

BR-IVa

składowa

$\frac{685}{8}$

$\frac{685}{26}$

$\frac{685}{23}$

$\frac{685}{44}$

$\frac{660}{17}$

$\frac{660}{16}$

$\frac{686}{9}$

$\frac{686}{16}$

$\frac{660}{20}$

$\frac{686}{24}$

$\frac{686}{17}$

$\frac{686}{32}$

$\frac{686}{31}$

$\frac{686}{34}$

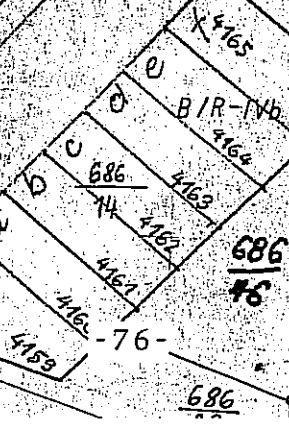
$\frac{686}{33}$

$\frac{686}{35}$

$\frac{686}{36}$

$\frac{686}{37}$

$\frac{686}{38}$



686	506	27
686	37	25
686	36	23
686	35	21
686	34	19
686	33	17
686	32	15
686	31	13
686	30	11
686	29	9

4197	28	4176
4196	26	4175
4195	24	4174
4194	22	4173
4193	20	4172
4192	18	4171
4191	16	4170
4190	14	4169
4189	12	4168
4188	10	4167

**UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.**

w sprawie nabycia mienia państwowego w drodze komunalizacji.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541; z 1991r. Nr 34, poz. 151; z 1992r. Nr 6, poz. 20; z 1993r. Nr 40, poz. 180; z 1994r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285; z 1996r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496; z 1997r. Nr 9, poz. 43; z 2002r. Nr 153, poz. 1271 oraz z 2004r. Nr 141, poz. 1492) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie własności nieruchomości zabudowanej budynkiem baszty, w drodze komunalizacji mienia ogólnonarodowego, położonej w Chojnicach przy ul. Sukienników 18, stanowiącej działkę nr 1659/2 o powierzchni 81 m², zapisaną w KW 22137 Sądu Rejonowego w Chojnicach, będącą własnością Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

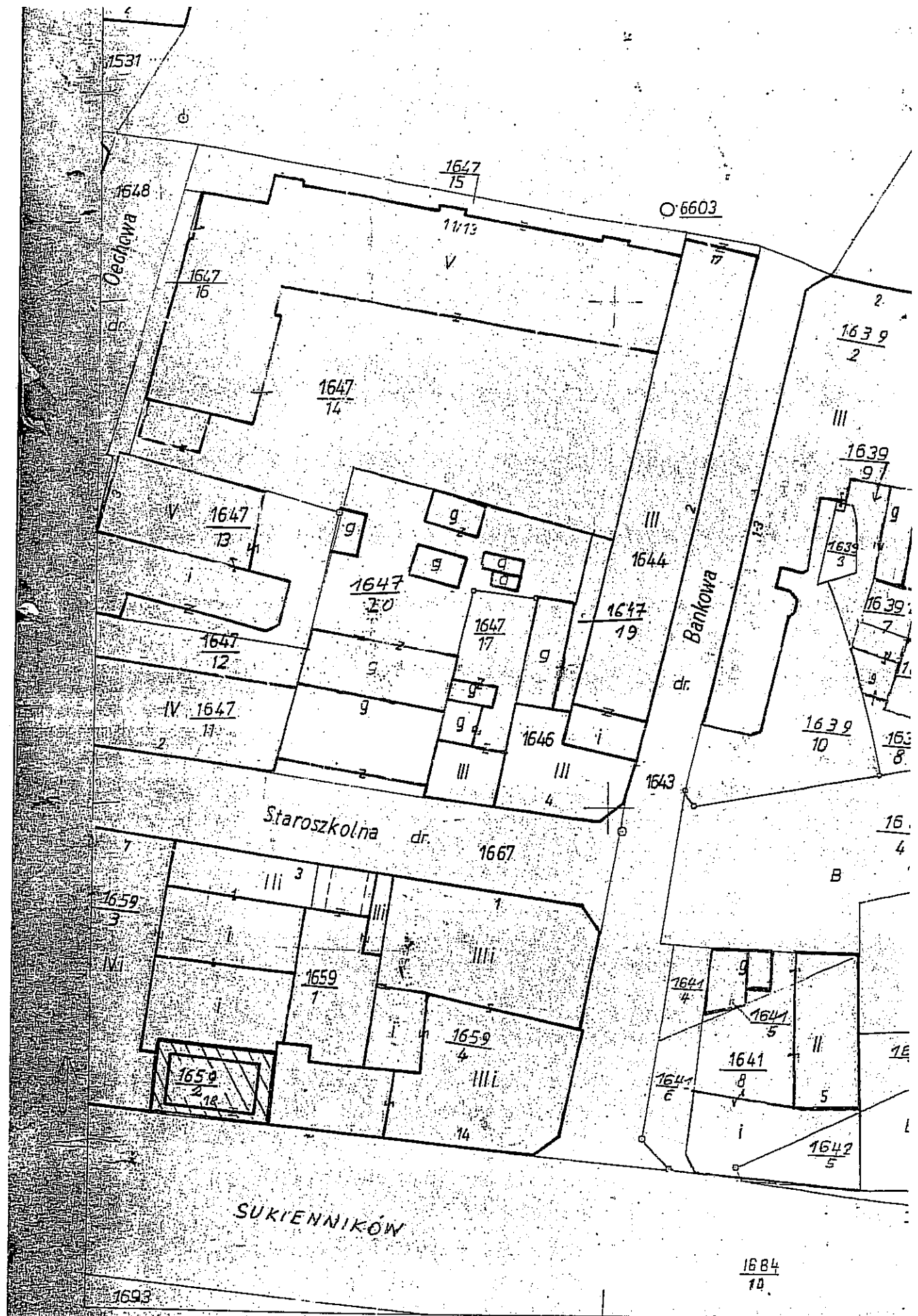
Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Pomorskiego o nabycie przedmiotowej nieruchomości w oparciu o art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Przedmiotowa nieruchomość, zabudowana „Basztą Więzienną”, przeznaczona będzie na urządzenie i prowadzenie galerii dzieł sztuki stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnice oraz pracowni sztuki współczesnej.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.



SUKIENNIKÓW

33-78-323.1713

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 30 stanowiącą działkę nr 4383 o powierzchni 0,0309 ha, zapisaną w KW 10756 Sądu Rejonowego w Chojnicach będącą własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Chojnice, zabudowaną budynkiem magazynowym o pow. użytkowej 938,30 m², na nieruchomości będącej własnością Powiatu Chojnickiego, stanowiące działki nr:

- a) 198/6 o powierzchni 1,6855 ha, położoną w Chojnicach przy ul. Strzeleckiej, zapisaną w KW 18330 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- b) 198/3 o powierzchni 0,1077 ha, położoną w Chojnicach przy ul. Karnowskiego, zapisaną w KW 35635 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- c) 160/65 o powierzchni 0,2492 ha, położoną w Chojnicach przy ul. Leśnej, zapisaną w KW 40048 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Zamiana nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje bez dokonywania dopłat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

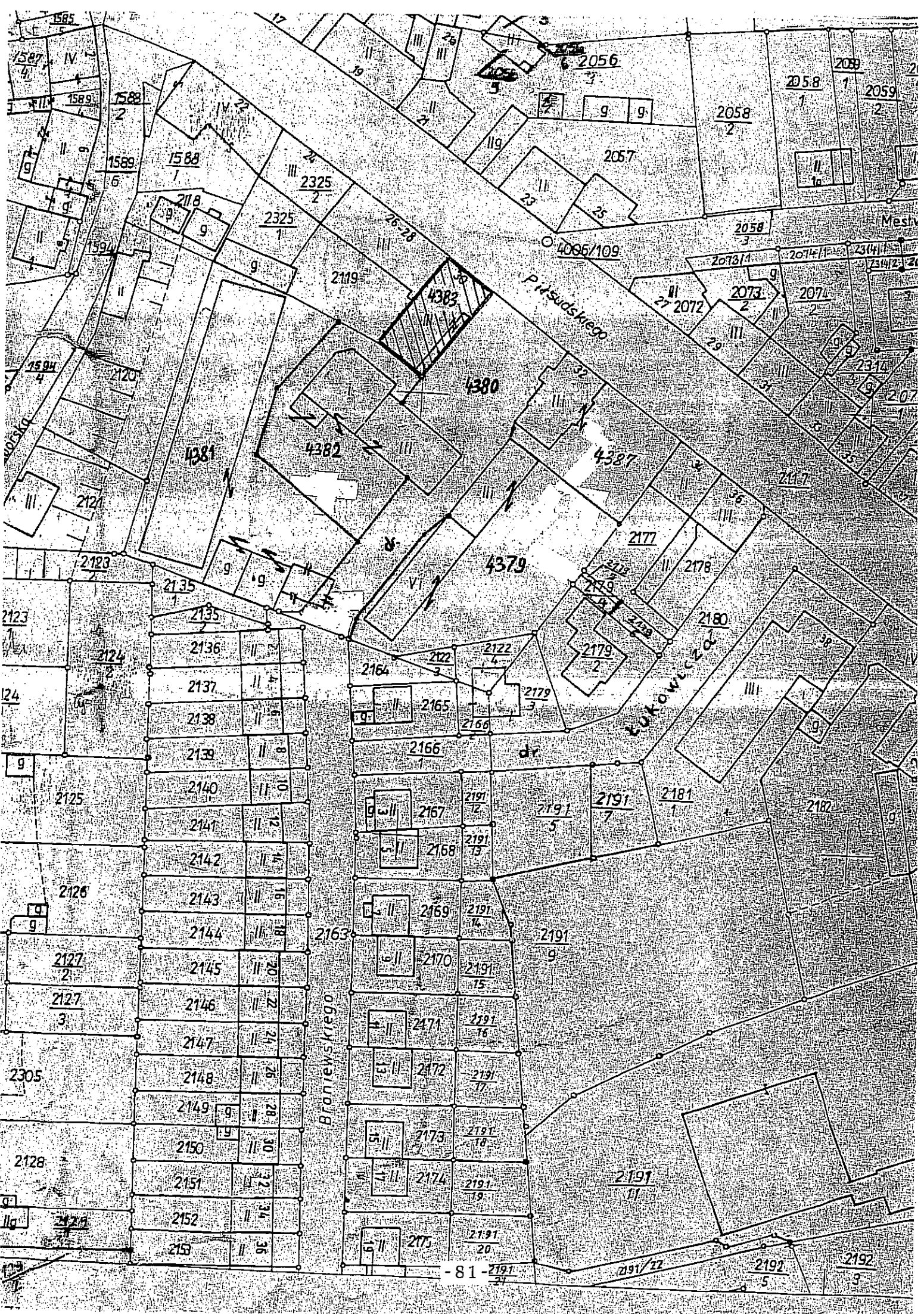
UZASADNIENIE

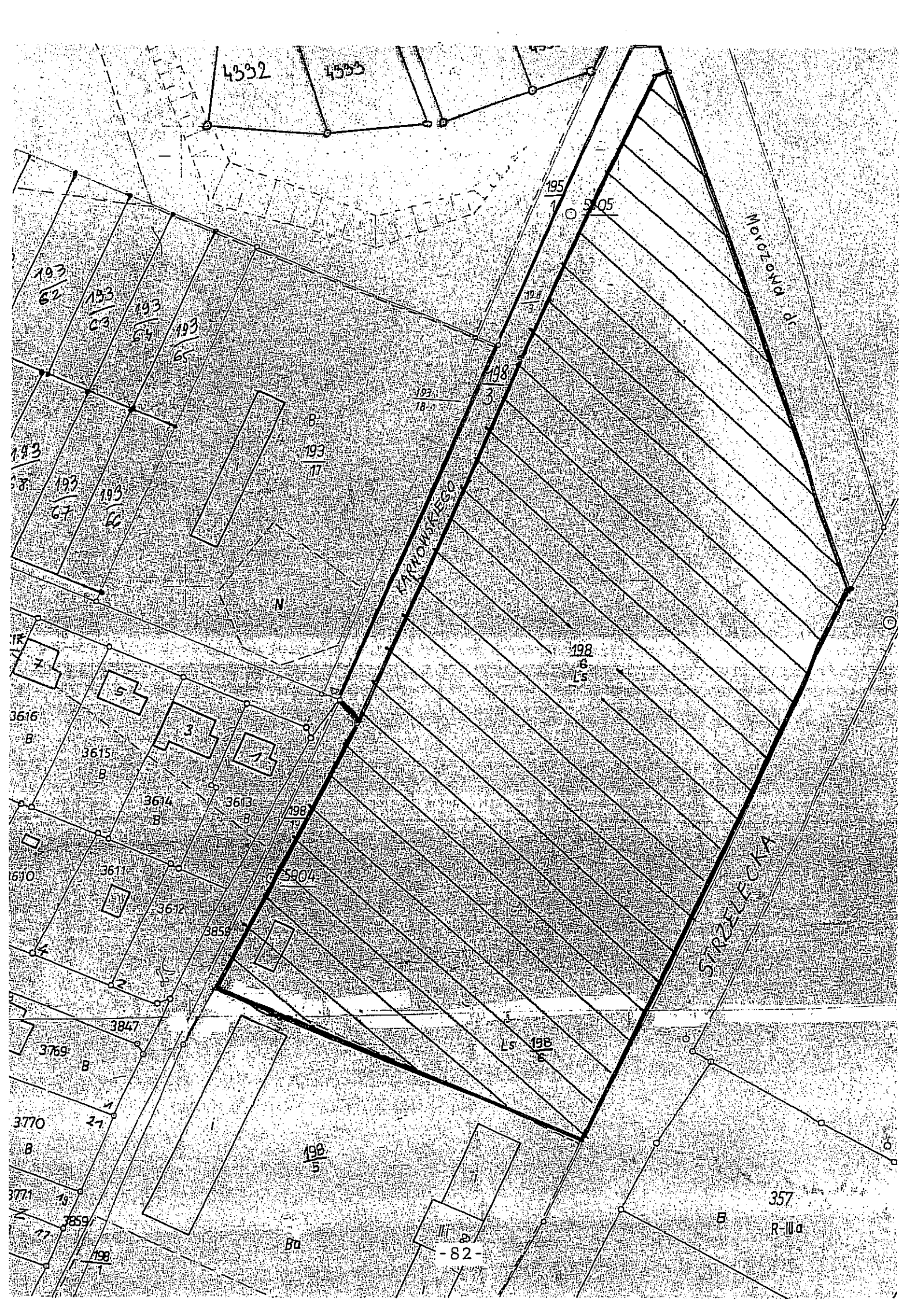
Zarząd Powiatu Chojnickiego wnioskiem z dnia 3 listopada 2009r zwrócił się o zmianę nieruchomości. Nabycie gruntów przy ul. Strzeleckiej i Karnowskiego pozwoli na uregulowanie własności gruntów będących integralną częścią terenu na którym znajduje się obecnie hospicjum. Natomiast działka przy ul. Leśnej może być przeznaczona do zbycia.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czajkowski
Bd.482





4332

4333

193
62

193
63

193
64

193
65

193
67

193
66

B

193
17

N

193
18

198
3

195
1

505

MORCZANO 01

KARNOWSKIEGO

198
6
Ls

3616
B

3615
B

3614
B

3613
B

198
1

3610

3611

3612

3859

3804

3769
B

3847

3770
B

21

3771
B

3859

198
1

198
5

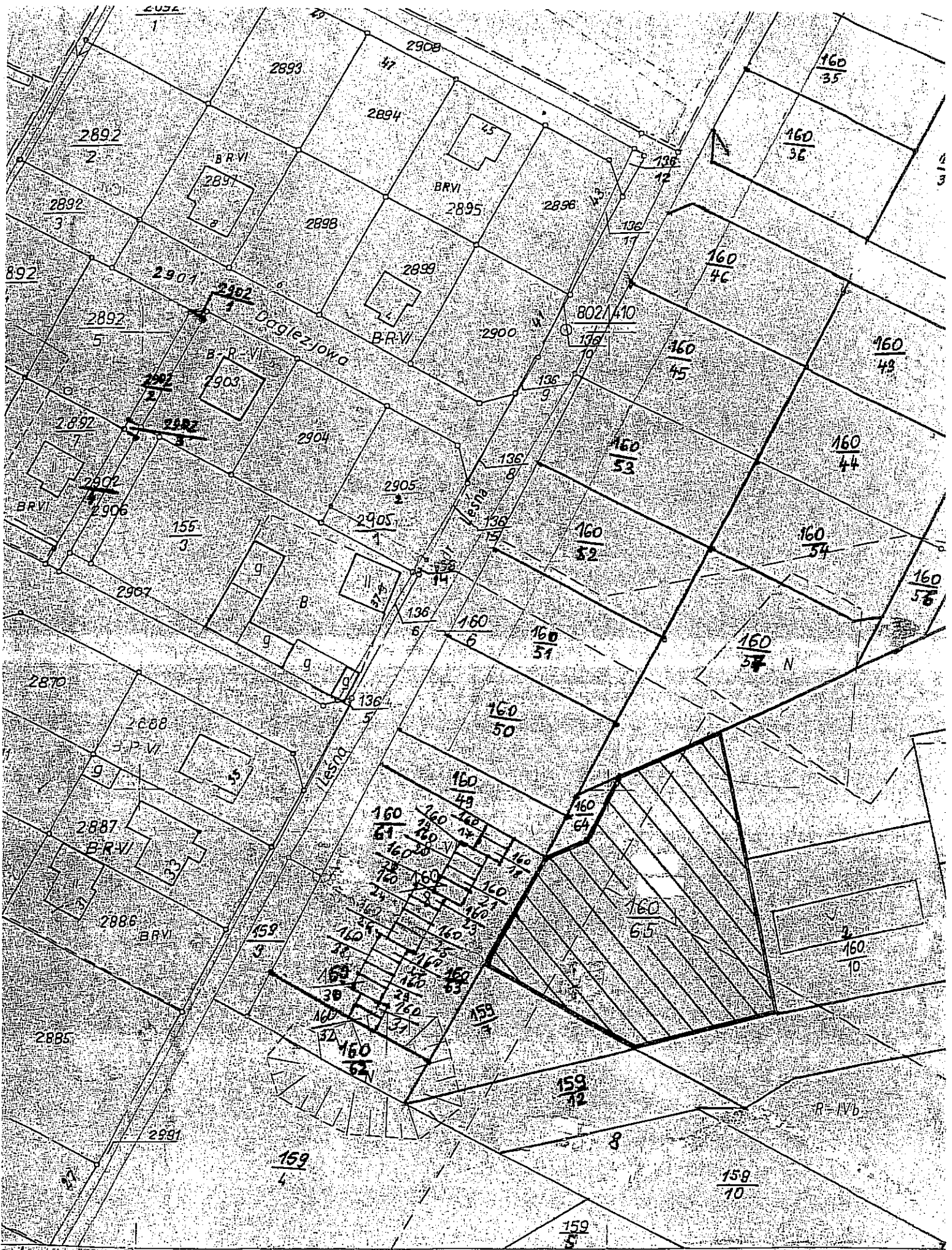
Ba

- 82 -

Ls 198
6

357
B
R-IIIa

STRZELCZA



**UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.**

**zmieniająca uchwałę Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IX/107/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 czerwca 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości, zmienioną uchwałą Nr XV/188/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lutego 2008r., dodaje się § 1a w brzmieniu:

„§ 1a. Uznaje się nakłady budowlane poniesione przez dotychczasowego użytkownika nieruchomości wymienionej w § 1 lit. c oraz wyraża zgodę na potrącenie ich wartości z ceny sprzedaży tej nieruchomości.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostaw Janowski

UZASADNIENIE

Zmiana uchwały pozwoli na pomniejszenie ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem magazynowym o kwotę nakładów dokonanych przez dotychczasowego dzierżawcę, zbywanej w drodze przetargu nieograniczonego.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czubyewski
Bd.402

**UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.**

**zmieniająca uchwałę Nr XXIV/288/08 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 1 grudnia 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/288/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 grudnia 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości, zmienionej uchwałą Nr XXVIII/333/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 6 kwietnia 2009r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa położonego w Chojnicach przy ul. Igielskiej, stanowiącego działkę o nr ewid. 343/9 o pow. 2215 m², zapisaną w KW 33397 Sądu Rejonowego w Chojnicach i prawa własności budynku w stanie surowym zamkniętym, stanowiącym odrębny od tego gruntu przedmiot własności, którym grunt ten jest zabudowany, na rzecz Chojnickiego Stowarzyszenia Miłośników Zwierząt z siedzibą w Chojnicach, w celu przygotowania i prowadzenia na tej nieruchomości hotelu dla zwierząt.”;

2) § 1a otrzymuje brzmienie:

„§ 1a. Uznaje się wszystkie nakłady poniesione przez Chojnickie Stowarzyszenie Miłośników Zwierząt z siedzibą w Chojnicach na wybudowanie, opisanego w § 1 pkt. 1 uchwały, budynku i wyraża zgodę na potrącenie wartości tych nakładów z ceny sprzedaży przysługujących Gminie Miejskiej Chojnice praw do gruntu i budynku.”.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Chojnickie Stowarzyszenie Miłośników Zwierząt prowadzi działalność pożytku publicznego wykonując zadania w zakresie ochrony zwierząt, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 15 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2009r. Nr 19, poz. 100, z późn. zm), m. in. poprzez prowadzenie schroniska dla zwierząt oraz przygotowanie i prowadzenie hotelu dla zwierząt.

W związku z powyższym stosuje się art. 37 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 68 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.), które stanowią podstawę do bezprzetargowego zbycia nieruchomości na rzecz organizacji porządku publicznego na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Chojnickie Stowarzyszenie Miłośników Zwierząt, wnioskiem z dnia 26 października 2009r., zwróciło się o zmianę uchwały Nr XXVIII/333/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 6 kwietnia 2009r. w związku z wprowadzeniem zmian w statucie w/w Stowarzyszenia.

Opinia prawna

Nie zgłaszam uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

~~mgr Robert Waflonis~~

**UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.**

w sprawie nadania nazwy ulicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwę ulicy – **ulica Żurawinowa**, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi w rejonie ulic: Bytowskiej, Leśnej i Wiśniowej w Chojnicach położona jest wzdłuż projektowanej drogi oznaczonej symbolem KD, pomiędzy ulicami Bytowską i Borówkową w Chojnicach, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

W związku z wydzieleniem działek budowlanych wzdłuż projektowanej ulicy oraz wystąpieniem mieszkańców o nadanie numeru porządkowego dla nieruchomości położonych wzdłuż niej, przygotowano powyższą uchwałę.

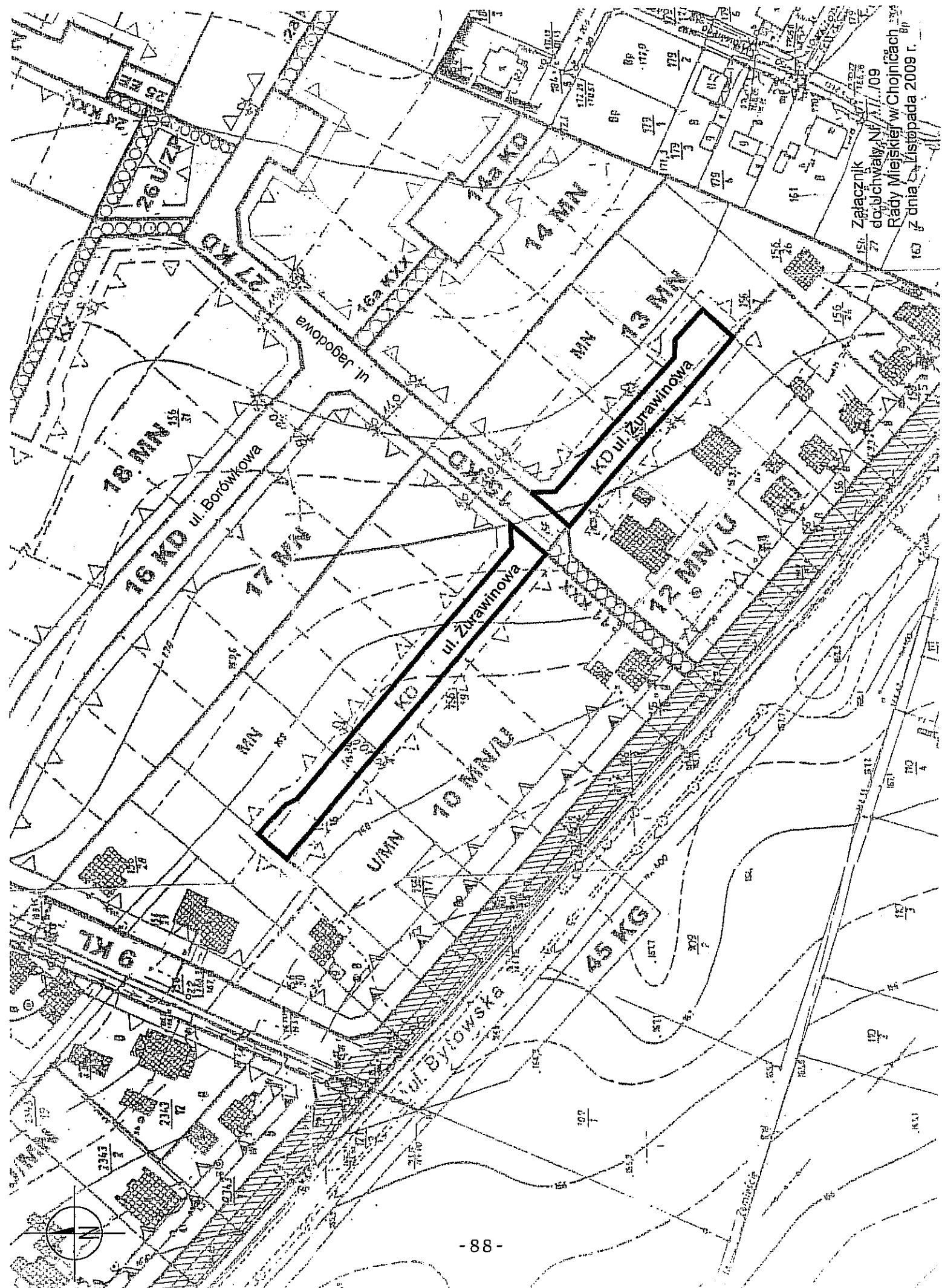
Nazwa w/w ulicy była konsultowana z Samorządem Mieszkańców Osiedla Nr 3 „Słoneczne - Leśne”, który wydał pozytywną opinię.

Opinia prawna

Bez uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis



Załącznik
do uchwały Nr 11/109
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 13 listopada 2009 r.

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

w sprawie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Chojnickiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Chojnickiego:

- a) prawa własności nieruchomości położonej w Chojnicach przy Pl. Emsdetten, stanowiącej działkę nr 4355/2 o powierzchni 694 m², zapisaną w KW 30099 Sądu Rejonowego w Chojnicach, będącą własnością Gminy Miejskiej Chojnice, na cele oświatowe – pod budowę sali gimnastycznej dla Zespołu Szkół w Chojnicach.
- b) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego, stanowiącej działkę nr 4382 o powierzchni 0,1238 ha zapisaną w KW 10756 Sądu Rejonowego w Chojnicach, zabudowaną budynkiem starego młyna o pow. użytkowej 1193,60 m², na realizację zadań z zakresu edukacji publicznej, przeciwdziałaniu bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy i promocji powiatu.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

- a) W związku z budową sali gimnastycznej dla Zespołu Szkół w Chojnicach Zarząd Powiatu Chojnickiego wystąpił o nabycie w drodze darowizny niezbędnych gruntów niezbędnych do realizacji inwestycji.
- b) Budynek byłego młyna zostanie adaptowany na potrzeby edukacji publicznej, przeciwdziałaniu bezrobociu, aktywizacji lokalnego rynku pracy i promocji powiatu.

Darowizna może być wykorzystana wyłącznie na cele na które została przeznaczona, w przeciwnym przypadku może być cofnięta.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czapiński
Bd.402

4356

Bz

STADION

1376
8

1376
7

1376
3

1377

Okreżna

12

14

15

16

17

138

118

19

20

1382
3

dr

Bz

4355
1

PLAC
EMSDETTEN

4355
2

1389
1

1389
4

1389
3

Nowe Miasto

1413

1410

1409

1408

1406

1406

1432

1431

1430

1429

1427

1428

1426

1457

1456

1455

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

Myśliboża

1457

1456

1455

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

1449

Kosciuszki

6802

-91-

1443
2

1443
3

1387
2

1384
61

1384
65

1384
38

Okreżna

1384
61

1384
65

1384
38

1384
61

1384
65

1384
38

1384
61

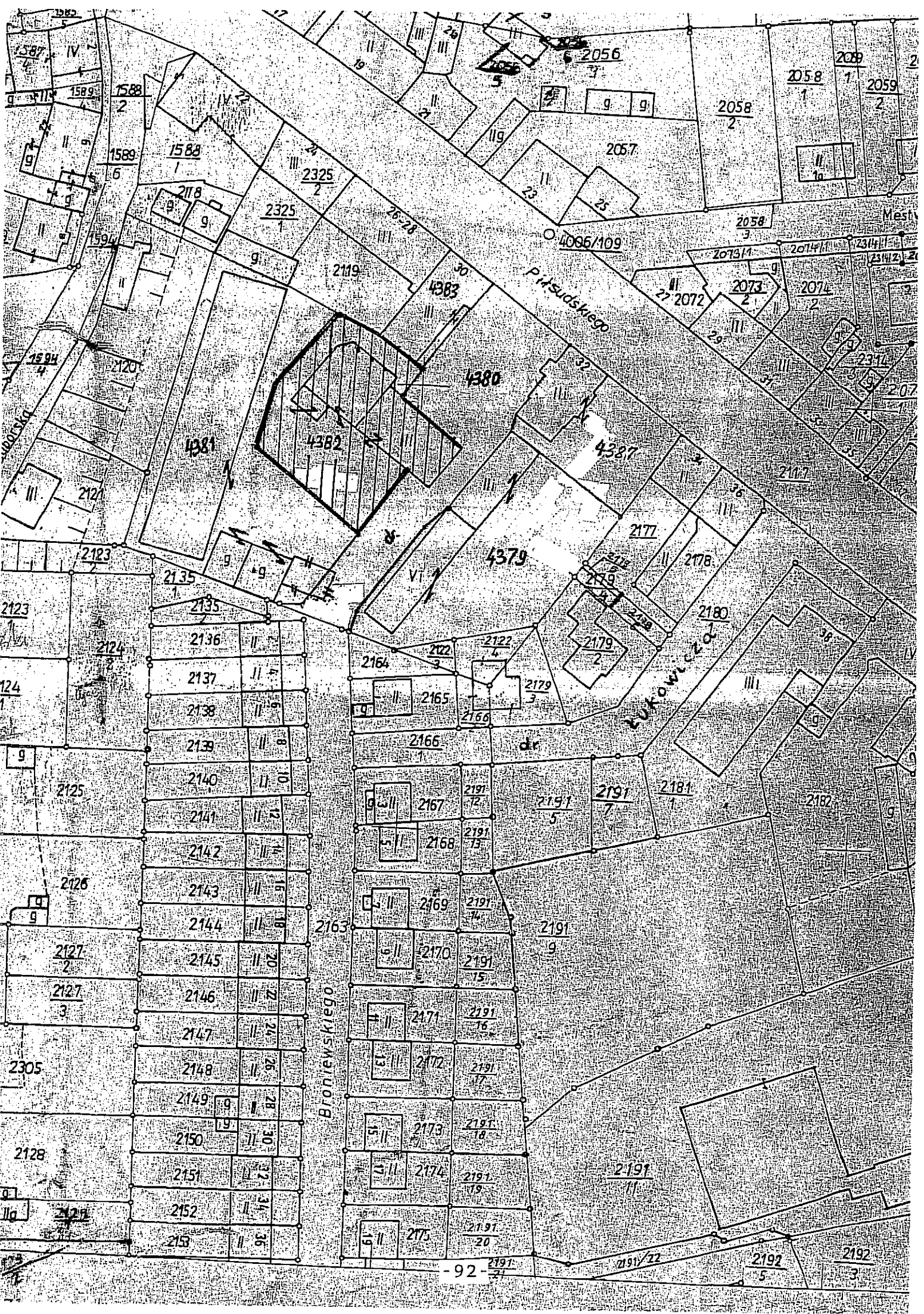
1384
65

1384
38

1384
61

1384
65

1384
38



UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

zmieniająca uchwałę Nr XVI/169/04 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 marca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi w rejonie Placu Piastowskiego i ulicy Grunwaldzkiej w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVI/169/04 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 marca 2004r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi w rejonie Placu Piastowskiego i ulicy Grunwaldzkiej w Chojnicach, zmienionej uchwałą Nr XXXIV/319/05 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lipca 2005r., załącznik Nr 1 otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Uchwała XX/254/08 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy Grunwaldzkiej obejmuje część terenu, której dotyczy Uchwała Nr XVI/169/04 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 marca 2004 r. na podstawie, której sporządza się projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi w rejonie Placu Piastowskiego i ulicy Grunwaldzkiej w Chojnicach. Podjęcie nowej uchwały pozwoli na wyeliminowanie tej kolizji.

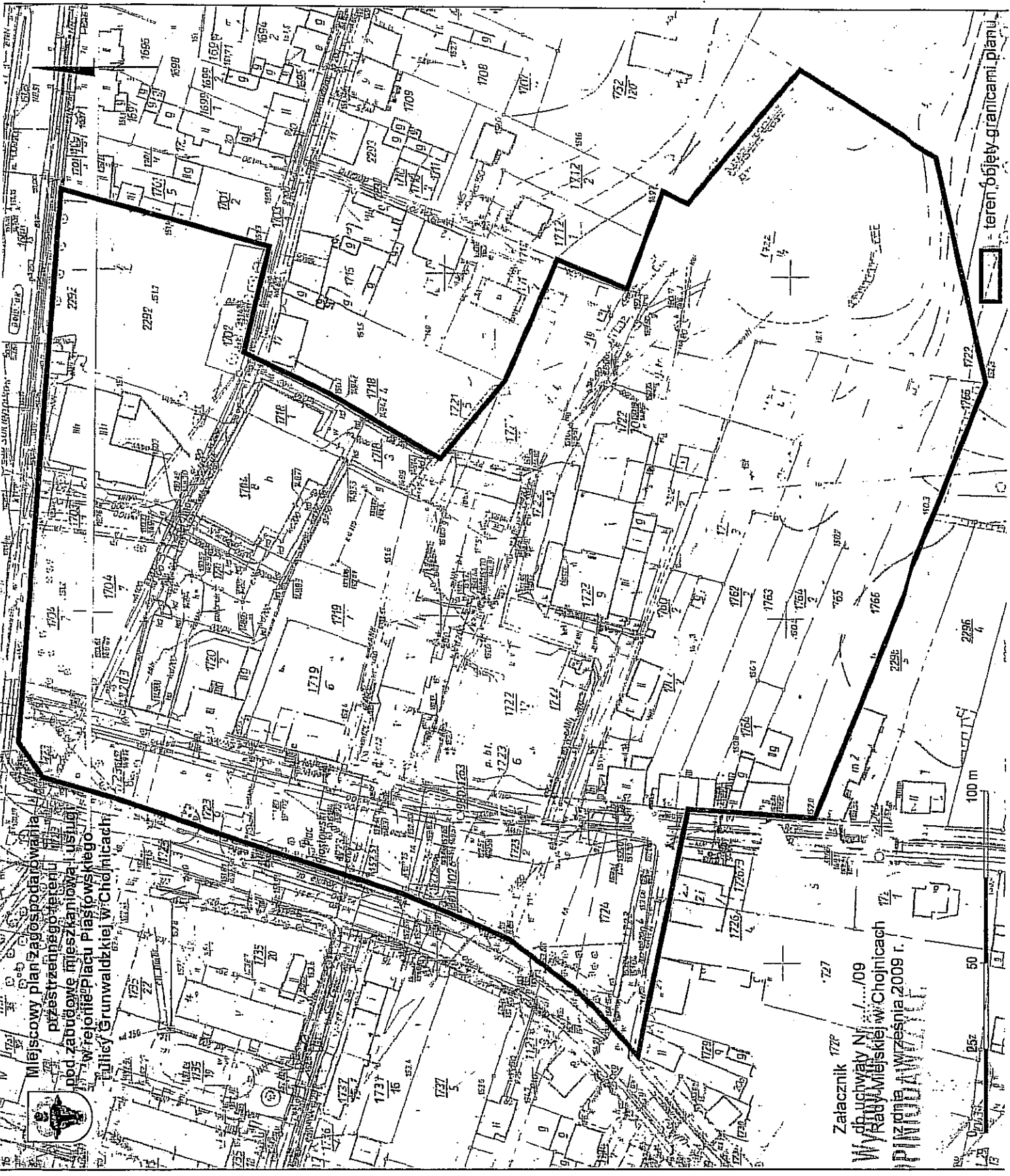
Opinia prawna

Bez uwag.

Dyrektor Generalny

~~Sekretarz Miasta~~

~~mgr Robert Wajlonis~~



Miejscowy plan zagospodarowania
 przestrzennego terenów
 objętych zabudową mieszkaniową i usługową
 w rejonie Placu Piastowskiego
 w miejscowości Chojnicach

Załącznik 177P
 do uchwały Nr 109
 Rady Miejskiej w Chojnicach
 z dnia 14 września 2009 r.

teren objęty granicami planu

50
100 m

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
pod zabudowę mieszkalno - handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 41 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Po stwierdzeniu zgodność z ustaleniami zapisanymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice”, uchwalonym Uchwałą Nr XXXII/332/97 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 6 października 1997 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno - handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach.

ROZDZIAŁ 1
Przepisy ogólne

§ 2.

Plan, o którym mowa w § 1 obejmuje obszar położony w centrum Chojnic w rejonie ulicy Grobelnej.

§ 3.

Przedmiotem ustaleń planu o którym mowa w § 1 są:

- 1) tereny zabudowy mieszkalno - usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami MW,U,
- 2) teren usług oznaczony na rysunku planu symbolem U,
- 3) teren drogi gminnej, pieszo - jezdnej oznaczony na rysunku planu symbolem KDX.

§ 4.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:500, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi Załączniki Nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowi Załączniki Nr 3 do niniejszej uchwały.
4. Do obowiązujących ustaleń planu należą:
 - 1) granica opracowania i uchwalenia planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu - ściśle określone,
 - 3) oznaczenia maksymalnych nieprzekraczalnych linii zabudowy.

§ 5.

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) *planie* - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 niniejszej Uchwały,
- 2) *uchwale* - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Chojnicach,
- 3) *rysunku planu* - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1: 500 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 4) *liniach rozgraniczających* - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 5) *maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy* - należy rozumieć linię, poza którą zakazuje się wykonywać budynki lub ich części za wyjątkiem wykuszy, okapów, gzymsów, pilastrów itp. o wysięgu nie większym niż 0,70 m, wystających nad skrajnią drogi lub chodnika określoną w odrębnych przepisach,
- 6) *maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy parteru* - należy rozumieć linię, poza którą zakazuje się w poziomie parteru wykonywać budynki lub ich części za wyjątkiem słupów wspierających wyższe kondygnacje budynku,
- 7) *usługach* - należy przez to rozumieć usługi i handel,
- 8) *usługach nieuciążliwych dla mieszkalnictwa* - należy przez to rozumieć działalność usługową, która nie spowoduje przekroczenia określonych w obowiązujących przepisach standardów jakości środowiska dla pomieszczeń mieszkalnych,
- 9) *dachu stromym* - należy przez to rozumieć dach o nachyleniu połąci większym niż 12°.

ROZDZIAŁ 2

Ogólne zasady zagospodarowania terenu

§ 6.

1. Przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:
 - 1) tereny zabudowy mieszkalno - usługowej oznaczone na rysunku planu symbolami **1MW,U, 3MW,U, 4MW,U**,
 - 2) teren usług oznaczony na rysunku planu symbolem **2U**,
 - 3) teren drogi gminnej pieszo - jezdnej oznaczony na rysunku planu symbolem **5KDX**.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: określono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 1) uciążliwości związane z prowadzoną działalnością usługową nie mogą przekraczać granic nieruchomości, do której podmiot prowadzący działalność posiada odpowiedni tytuł prawny, działalność ta nie może powodować uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej,
 - 2) obiekty mieszkalne oraz pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności winny posiadać techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - 1) ochronie konserwatorskiej podlega cały obszar objęty planem jako część zabytkowego układu urbanistycznego starego miasta w Chojnicach, wpisanego do rejestru zabytków woj. pomorskiego pod nr 80/08.09.1957 r.,
 - 2) cały obszar objęty jest strefą ochrony archeologicznej, w związku z czym wszelkie inwestycje wymagające wykopów muszą być poprzedzone wykonaniem badań archeologicznych oraz dokumentacji archeologiczno-konserwatorskiej,
 - 3) inwestycje należy projektować w sposób zapewniający harmonijne wkomponowanie gabarytami i formą architektoniczną w otaczającą zabudowę przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej w uzgodnieniu z właściwym miejscowo i rzeczowo konserwatorem zabytków,

- 4) dopuszcza się umieszczanie reklam i szyldów na elewacjach za zgodą właściwego konserwatora zabytków,
- 5) zakazuje się wznoszenia trwałych, wolnostojących nośników reklamy,
- 6) obowiązują ustalenia określone w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: określono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - 1) dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m²,
 - 2) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczono na rysunku planu,
 - 3) dopuszcza się zabudowę styczną do granic działek sąsiednich i terenów sąsiednich z ograniczeniami wynikającymi z ustalenia maksymalnych nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - 4) obowiązują ustalenia określone w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: obowiązują ustalenia określone w § 6 pkt. 4 ppkt. 1 i 2.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: określono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy: określono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej na zasadach ustalonych przez zarządcę sieci,
 - 2) odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej na zasadach ustalonych przez zarządcę sieci,
 - 3) wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg i parkingów winny być odprowadzone do kanalizacji deszczowej,
 - 4) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowniczej na zasadach ustalonych przez zarządcę sieci,
 - 5) ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub z zastosowaniem paliw ekologicznych (np. energia elektryczna, ogrzewanie gazowe lub olejowe),
 - 6) zaopatrzenie w energię elektryczną ze stacji transformatorowej „Grobelna” zlokalizowanej poza obszarem objętym opracowaniem,
 - 7) miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych należy lokalizować na terenie nieruchomości,
 - 8) ustala się obsługę komunikacyjną terenów z istniejących i projektowanych ciągów pieszo - jezdnych i dróg publicznych dojazdowych,
 - 9) obowiązują ustalenia określone w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
- 10) Miejsca postojowe dla pojazdów osobowych użytkowników obszaru objętego planem zapewnia się poza obszarem planu na terenie istniejących i projektowanych parkingów publicznych w obrębie strefy staromiejskiej: przy Placu Jagiellońskim, Placu Piastowskim, ulicy Okrężnej, ulicy Mickiewicza i ulicy Parkowej z zastrzeżeniem § 7 pkt. 10 ppkt. 1, § 8 pkt. 10 ppkt. 2) oraz § 11 pkt. 5 ppkt. 2).
- 11) Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: obowiązują ustalenia określone w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.
- 12) Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: określono w Rozdziale 3 niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ 3 Szczegółowe zasady zagospodarowania terenu

§ 7.

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkalno - usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem **IMW,U**.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) wymianę, rozbudowę i przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków pod warunkiem utrzymania wymienionego w ust. 1 przeznaczenia terenu,
 - 2) lokalizację obiektów usługowych o charakterze nieuciążliwym dla mieszkańców (zgodnie warunkiem zawartym w ust 3),
 - 3) urządzenie w obiektach usługowych pomieszczeń mieszkalnych.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 3.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 4,
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: przejście piesze, o którym mowa w § 7 ust. 9 dostosować do korzystania przez osoby niepełnosprawne na wózkach inwalidzkich,
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - 1) wysokość zabudowy:
 - dopuszczalna wysokość kalenicy 13,5 m,
 - dopuszczalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej lub attyki 13,5 m,
 - 2) geometria dachów: dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci do 45° ,
 - 3) pokrycie dachów stromych dachówką ceramiczną,
 - 4) forma architektoniczna budynków wraz z proponowanymi do użycia na elewację budynku oraz posadzki materiałami, a także kolorystyka elewacji podlega uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków,
 - 5) powierzchnia zabudowy - maksymalnie 100% powierzchni terenu,
 - 6) obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 6.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: obowiązują ustalenia określone w Rozdz. 2 § 6 pkt. 4 ppkt. 1 i 2.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: wprowadza się zakaz podziałów wtórnych nieruchomości.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy: wzdłuż granicy z działką nr 1330/8 wprowadza się nakaz wykonania ogólnodostępnego przejścia pieszego w poziomie parteru, o szerokości nie mniej niż 3,0 m, łączącego ulicę Grobelną z drogą 5KDX.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi 5KDX, a także przyległych ciągów pieszo - jezdnych i dróg publicznych dojazdowych znajdujących się poza granicami planu (ul. 31 Stycznia i ul. Grobelna),
 - 2) obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 10.
11. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: aktualne zagospodarowanie terenu uznaje się za tymczasowe do czasu realizacji ustaleń planu.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 8.

1. Wyznacza się teren usług oznaczony na rysunku planu symbolem 2U.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) budowę, wymianę, rozbudowę i przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków,
 - 2) urządzenie w obiektach usługowych pomieszczeń mieszkalnych.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia ogólne zawarte w § 6 ust. 3.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: obowiązują ustalenia ogólne zawarte w § 6 ust. 4.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - 1) wysokość zabudowy:
 - dopuszczalna wysokość kalenicy 13,5 m,
 - dopuszczalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej lub attyki 13,5 m.
 - 2) geometria dachów: dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci do 45°
 - 3) pokrycie dachów stromych dachówką ceramiczną,
 - 4) forma architektoniczna budynków wraz z proponowanymi do użycia na elewację budynku oraz posadzki materiałami, a także kolorystyka elewacji podlega uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków,
 - 5) powierzchnia zabudowy - maksymalnie 80 % powierzchni terenu,
 - 6) powierzchnia terenu biologicznie czynna - nie mniej niż 5 % powierzchni terenu.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: obowiązują ustalenia określone w Rozdz. 2 § 6 pkt. 4 ppkt. 1 i 2.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: wprowadza się zakaz wtórnego podziału nieruchomości.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy: nie ustala się, z zastrzeżeniem § 6 ust. 4.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) obsługa komunikacyjna terenu z drogi 5KDX,
 - 2) należy zapewnić miejsca parkingowe dla pojazdów osobowych w ilości co najmniej 2 na 100 m² powierzchni użytkowej, przy czym nie uwzględnia się tu parkowania w liniach rozgraniczających dróg,
 - 3) dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych dla samochodów w zabudowie usługowej,
 - 4) na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują ogólne zasady określone w § 6 ust. 10.
11. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: do czasu trwałej zabudowy kubaturowej dopuszcza się przeznaczenie terenu 2U na targowisko, architektura tymczasowych pawilonów handlowych targowiska musi być jednorodna, proponowane tymczasowe zagospodarowanie terenu pokazano na rysunku planu kreską przerywaną.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30 % od wzrostu wartości nieruchomości.

§ 9.

1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkalno - usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem 3MW,U.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) wymianę, rozbudowę i przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków,
 - 2) urządzenie w obiektach usługowych pomieszczeń mieszkalnych.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 3.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 4.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie określa się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - 1) wysokość zabudowy:
 - dopuszczalna wysokość kalenicy 13,5 m,
 - dopuszczalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej lub attyki 11,0 m, nie mniej jednak niż 8,0 m,
 - 2) geometria dachów: dachy jednospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci do 45°
 - 3) pokrycie dachów stromych dachówką ceramiczną,
 - 4) forma architektoniczna budynków wraz z proponowanymi do użycia na elewację budynku oraz posadzki materiałami, a także kolorystyka elewacji podlega uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków,
 - 5) powierzchnia zabudowy - maksymalnie 100 % powierzchni terenu,
 - 6) powierzchnia terenu biologicznie czynna - nie ustala się,
 - 7) dopuszcza się cofnięcie linii zabudowy w miejscu ich kolizji ze starodrzewem na odległość zapewniającą drzewom właściwe warunki rozwoju,
 - 8) obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 6.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: obowiązują ustalenia określone w Rozdz. 2 § 6 pkt. 4 ppkt. 1 i 2.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
 - 1) zaleca się dążyć do scalania działek w ich historycznych granicach,
 - 2) dopuszcza się podział wtórny działek w celu: powiększenia lub zapewnienia dostępu do nieruchomości, zapewnienia warunków prawidłowej budowy i rozbudowy obiektów.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy:
 - 1) przestrzeń wyłączoną z zabudowy, wyznaczoną za pomocą maksymalnych nieprzekraczalnych linii zabudowy parteru, przeznaczona na komunikację,
 - 2) w przestrzeni, o której mowa w punkcie 1 dopuszcza się: wykonanie przezroczystej ściany budynku oddzielającej teren 5KDX od terenu 3MW,U, schodów, dźwigów oraz obiektów małej architektury i zieleni, a także przekrycie przezroczystym dachem.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) obsługa komunikacyjna poszczególnych nieruchomości i terenów z drogi gminnej 5KDX, a także przyległych ciągów pieszo - jezdnych i dróg publicznych dojazdowych znajdujących się poza granicami planu (ul. 31 Stycznia i ul. Szpitalna),
 - 2) obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 10.
11. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: aktualne zagospodarowanie terenu uznaje się za tymczasowe do czasu realizacji ustaleń planu.
12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 10.

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkalno - usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem 4MW,U.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków,
 - lokalizację obiektów usługowych o charakterze nieuciążliwym dla mieszkańców
 - urządzenie w obiektach usługowych pomieszczeń mieszkalnych,
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 3.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - 1) ochroną konserwatorską obejmuje się obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji zabytków woj. pomorskiego:
 - budynek przy ul. 31 Stycznia nr 20,
 - budynek przy ul. 31 Stycznia nr 22,
 - budynek przy ul. 31 Stycznia nr 24,
 - 2) ochronie podlegają historyczne: bryła, kształt dachu, forma architektoniczna, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, detal architektoniczny w tym kształt i wielkość otworów okiennych i drzwiowych wraz z podziałem stolarki okiennej, materiały budowlane, podziały między kondygnacyjne (gzymсы działowe i wieńcące),
 - 3) wszelkie prace projektowe, konserwatorskie, restauratorskie i budowlano - remontowe wymagają opinii właściwego konserwatora zabytków.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie określa się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - 1) wysokość zabudowy:
 - dopuszczalna wysokość kalenicy 17,0 m,
 - dopuszczalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej lub atyki 13,5 m
 - 2) geometria dachów: dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci do 45°,
 - 3) pokrycie dachów stromych dachówką ceramiczną,
 - 4) forma architektoniczna budynków wraz z proponowanymi do użycia na elewację budynku oraz posadzki materiałami, a także kolorystyka elewacji podlega uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków,
 - 5) powierzchnia zabudowy - maksymalnie 80 % powierzchni terenu,
 - 6) powierzchnia terenu biologicznie czynna - nie mniej niż 5 % powierzchni terenu,
 - 7) obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 6.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: obowiązują ustalenia określone w Rozdz. 2 § 6 pkt. 4 ppkt. 1 i 2.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:
 - wprowadza się zakaz podziałów wtórnych terenów.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy: nie ustala się, z zastrzeżeniem §6 ust. 4.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) obsługa komunikacyjna poszczególnych nieruchomości z przyległych ciągów pieszo - jezdnych i dróg publicznych dojazdowych znajdujących się poza granicami planu (ul. 31 Stycznia i ul. Grobelna),
 - 2) obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 10.
11. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: aktualne zagospodarowanie terenu uznaje się za tymczasowe do czasu realizacji ustaleń planu.
12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30 % od wzrostu wartości nieruchomości w przypadku zbywania nieruchomości.

§ 11.

1. Wyznacza się teren komunikacji oznaczony na rysunku planu symbolem: **5KDX** - teren drogi gminnej pieszo - jezdnej o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie określa się.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia ogólne zawarte w § 6 ust. 3.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: obowiązują ustalenia ogólne zawarte w § 6 ust. 4.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - 1) teren drogi 5KDX przeznaczony na realizację celów publicznych,
 - 2) za zgodą zarządcy drogi dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych, schodów i pochylni, obiektów małej architektury,
 - 3) należy zapewnić możliwość połączenia z przejściem pieszym na terenie 1MW,U oraz warunki osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nie określa się.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: obowiązują ustalenia określone w Rozdz. 2 § 6 pkt. 4 ppkt. 1 i 2.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie określa się, z zastrzeżeniem §6 ust. 4.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy: nie ustala się.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) teren 5KDX przeznaczony na budowę nawierzchni drogi oraz urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 2) obowiązują ustalenia określone w § 6 ust. 10.
11. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu: wyklucza się możliwość zagospodarowania tymczasowego.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 0 %.

ROZDZIAŁ 4 **Przepisy końcowe**

§ 12.

Na obszarze objętym granicami niniejszego planu traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno - handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach zatwierdzony uchwałą Nr XXIII/233/96 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 30 października 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 61, poz. 236 z dnia 06 grudnia 1996 r.) zmieniony uchwałą Nr XLII/468/02 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 24, poz. 620 z dnia 18 kwietnia 2002 r.).

§ 13.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 14.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Projekt planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno - handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach, sporządzono na podstawie Uchwały Nr XLI/377/06 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 lutego 2006r zmienionej Uchwałą Nr IV/47/07 z dnia 9 lutego 2007r.

Opinia prawna

Bez uwag.

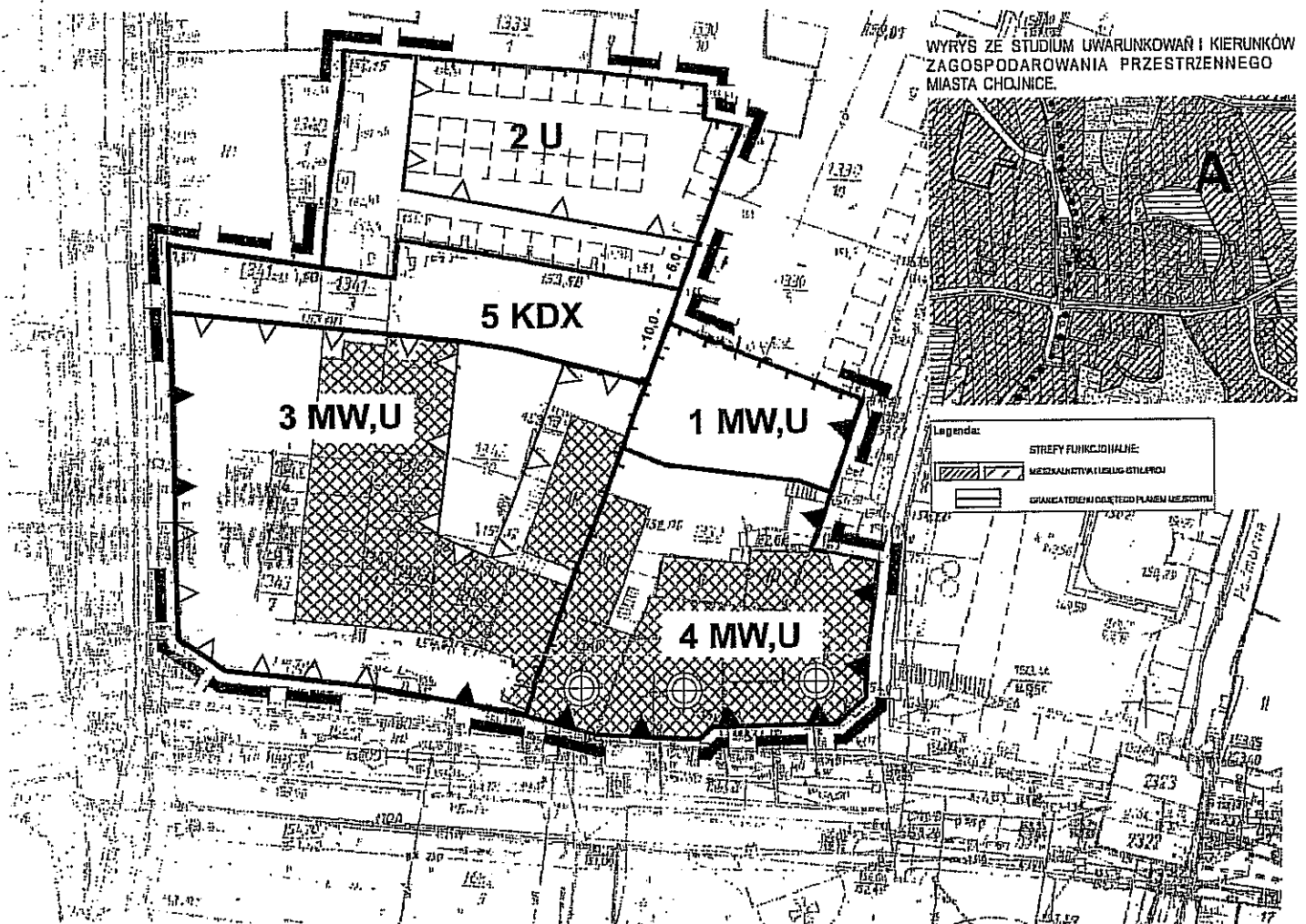
~~Dyrektor Generalny~~
~~Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis

CHOJNICE

ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POD ZABUDOWĘ MIESZKALNO - HANDLOWĄ PRZY UL. GROBELNEJ

skala 1:500



LEGENDA:

- granica opracowania i uchwalenia planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowaniu - ściśle określone
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- linia zwartej zabudowy przy granicach działek sąsiednich
- istniejąca zabudowa
- proponowane tymczasowe zagospodarowanie terenu
- MW,U** - teren zabudowy mieszkalno - usługowej
- U** - teren usług
- KDX** - droga gminna
- obiekt zabytkowy objęty ochroną konserwatorską



GŁ. PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Ewa Domozych
wpisana na liście członków Północnej
Okręgowej Izby Urzadników nr G-033/20

ASYSTENT PROJEKTANTA:
mgr inż. arch. Magdalena Zakrzewska-Posłoczek

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:
Burmistrz Miasta Chojnice

ZALĄCZNIK NR 2

do Uchwały Nr .../.../09
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia ... listopada 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno - handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach.

W okresie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno - handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko) do publicznego wglądu w dniach od 17 września 2009 r. do 15 października 2009 r. oraz w terminie 14 dni po okresie wyłożenia nie wniesiono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej

ZAŁĄCZNIK NR 3

do Uchwały Nr .../.../09
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia ... listopada 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkalno - handlową przy ul. Grobelnej w Chojnicach.

Realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu gminy na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy. Koszt ich realizacji obciąża inwestora realizującego inwestycję.

Przewodniczący Rady Miejskiej

UCHWAŁA NR XXXIII/.../09
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 16 listopada 2009r.

**w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Chojnice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420), w związku z art. 11 pkt 12 oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chojnice, zgodnie z:

- a) załącznikiem nr 1 - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chojnice – Tekst Studium;
- b) załącznikiem nr 2 - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chojnice – Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego – Rysunek Studium;
- c) załącznikiem nr 3 - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chojnice;

do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXII/332/97 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 6 października 1997 r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chojnice.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chojnice określa politykę przestrzenną w granicach administracyjnych miasta. Stanowi konsekwentną kontynuację kierunków rozwoju miasta wynikających ze stanu przestrzeni oraz poprzednich założeń, określonych w gminnych dokumentach planistycznych, a w szczególności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Chojnice zatwierdzonego uchwałą Nr XXXII/332/97 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 06 października 1997 r. Uwzględnia aktualne uwarunkowania oraz potrzeby rozwojowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis