



Biuletyn nr 38/10
26 kwietnia 2010r.

SPIS TREŚCI

1. Projekt porządku XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXXVII sesji Rady Miejskiej	2
3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2010r.	4
4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVII/416/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 marca 2010r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Samorządu Województwa Pomorskiego	25
5. Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania	27
6. Projekt uchwały w sprawie uszczegółowienia opisu granic obwodu	29
7. Projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXIV/395/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości ich wykorzystania dla przedszkoli, innych form przedszkolnych, szkół podstawowych i gimnazjów dla których organem prowadzącym jest organ inny niż Gmina Miejska Chojnice	31
8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji projektu w ramach Programu Operacyjnego <i>Innowacyjna Gospodarka</i>	34
9. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice	36
10. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice	38
11. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice	40
12. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice	42
13. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice	44
14. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice	46
15. Projekt uchwały w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości	48
16. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	53
17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę produkcyjno-usługowo-mieszkalną w rejonie ulic Kościerskiej i Igielskiej w Chojnicach	55

Porządek
XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 26 kwietnia 2010r. godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) zgłaszanie uwag i poprawek do projektu porządku obrad,
 - c) przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu XXXVII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie między sesjami.
7. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXXVII sesji Rady Miejskiej.
8. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2010r.
10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVII/416/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 marca 2010r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Samorządu Województwa Pomorskiego.
11. Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania.
12. Projekt uchwały w sprawie uszczegółowienia opisu granic obwodu.
13. Projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXIV/395/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości ich wykorzystania dla przedszkoli, innych form przedszkolnych, szkół podstawowych i gimnazjów dla których organem prowadzącym jest organ inny niż Gmina Miejska Chojnice.
14. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji projektu w ramach Programu Operacyjnego *Innowacyjna Gospodarka*.
15. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.
16. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.
17. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.
18. Projekt uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.
19. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice.
20. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice.
21. Projekt uchwały w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości.
22. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
23. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę produkcyjno-usługowo-mieszkalną w rejonie ulic Kościerskiej i Igielskiej w Chojnicach.
24. Głosowanie wniosków.
25. Interpelacje i zapytania radnych.
26. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
27. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
28. Zakończenie XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.

I N F O R M A C J A
o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XXXVII sesji Rady Miejskiej
odbytej w dniu 29 marca 2010r.

Podczas XXXVII sesji podjęto 25 uchwał, tj.:

1. **Uchwała Nr XXXVII/414/10** w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice za 2009r. –*po rozpatrzeniu przedstawionego przez Burmistrza Miasta sprawozdania z realizacji budżetu miasta za rok 2009 oraz uzyskaniu pozytywnych opinii RIO absolutorium udzielono. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
2. **Uchwała Nr XXXVII/415/10** w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2010r. –*dokona- no stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków oraz wpi budżetu na rok 2010.*
3. **Uchwała Nr XXXVII/416/10** w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Samorządu Wo- jewództwa Pomorskiego –*uchwalono pomoc finansową w wysokości 2.512.259 zł na budowę ron- da - -skrzyżowanie 14-Lutego, Wyszyńskiego, Al.Brzozowa oraz na rozbudowę ul.14-Lutego.*
4. **Uchwała Nr XXXVII/417/10** w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej na rzecz Samorządu Wo- jewództwa Pomorskiego –*udziela się pomocy rzeczowej w postaci wykonanej dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę – dotyczy budowy ronda na skrzyżowaniu 14-Lutego, Wyszyńskiego, Al.Brzozowa oraz rozbudowy 14-Lutego.*
5. **Uchwała Nr XXXVII/418/10** w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie defi- cytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów –*postanowiono za- ciągnąć w roku 2010 długoterminowy kredyt bankowy na okres 10 lat w wysokości 17.800.000 zł.*
6. **Uchwała Nr XXXVII/419/10** w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Szpitala Specjali- stycznego im. J.K. Łukowicza w Chojnicach –*udziela się pomocy finansowej w kwocie 300.000 zł na utworzenie pracowni kardiologii inwazyjnej w Szpitalu Specjalistycznym w Chojnicach.*
7. **Uchwała Nr XXXVII/420/10** zmieniająca uchwałę Nr XXVIII/341/09 Rady Miejskiej w Chojni- cach z dnia 6 kwietnia 2009r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Chojnic- kiego –*stosownych zmian dokonano.*
8. **Uchwała Nr XXXVII/421/10** w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej na rzecz Gminy Konarzy- ny –*udziela się pomocy rzeczowej w postaci wewnętrznej centrali telefonicznej.*
9. **Uchwała Nr XXXVII/422/10** zmieniająca uchwałę Nr XV/215/2000 Rady Miejskiej w Chojni- cach z dnia 24 stycznia 2000r. w sprawie przyjęcia statutu Żłobka Miejskiego w Chojnicach –*sto- sownej zmiany dokonano..*
10. **Uchwała Nr XXXVII/423/10** w sprawie nadania imienia „ks.Jana Twardowskiego” Gimnazjum Nr 3 w Chojnicach –*Gimnazjum Nr 3 przy ul.Turwima 2 nadano imię „ks. Jana Twardowskiego”.*
11. **Uchwała Nr XXXVII/424/10** w sprawie porozumienia z Gminą Chojnice w sprawie realizacji zadań w zakresie lokalnego transportu zbiorowego –*stosowne porozumienie zawarto i podpisano.*
12. **Uchwała Nr XXXVII/425/10** zmieniająca uchwałę Nr XXVII/318/09 Rady Miejskiej w Chojni- cach z dnia 23 lutego 2009r.w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Straży Miejskiej –*sto- sownej zmiany dokonano.*
13. **Uchwała Nr XXXVII/426/10** w sprawie przystąpienia do realizacji projektu „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej” –*przystąpiono do realizacji projektu w okresie od 1 marca 2010r. do 31 grudnia 2010r.*
14. **Uchwała Nr XXXVII/427/10** zmieniająca uchwałę Nr XLIX/441/06 Rady Miejskiej w Chojni- cach z dnia 27 października 2006r. w sprawie stypendiów sportowych w sporcie kwalifikowanym dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym –*stosownych zmian dokonano. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
15. **Uchwała Nr XXXVII/428/10** w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze –*wnie- siono skargę do sądu administracyjnego na r₂zygnięcie nadzorcze.*

16. **Uchwała Nr XXXVII/429/10** w sprawie ustalenia zasad zawierania na czas dłuższy niż 3 lata umów najmu i dzierżawy nieruchomości Gminy Miejskiej Chojnice nie będących lokalami mieszkalnymi – *stosowne zasady uchwalono. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
17. **Uchwała Nr XXXVII/430/10** w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości – *w trakcie realizacji.*
18. **Uchwała Nr XXXVII/431/10** w sprawie zbycia nieruchomości – lokali mieszkalnych – *w trakcie realizacji.*
19. **Uchwała Nr XXXVII/432/10** w sprawie zbycia nieruchomości – *w trakcie realizacji.*
20. **Uchwała Nr XXXVII/433/10** w sprawie przyjęcia darowizny od Powiatu Chojnickiego – *w trakcie realizacji.*
21. **Uchwała Nr XXXVII/434/10** w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Zakładowej w Chojnicach – *stosowne zmiany planu uchwalono. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
22. **Uchwała Nr XXXVII/435/10** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług przy ulicach Swarżycza i Gdańskiej w Chojnicach – *plan uchwalono. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
23. **Uchwała Nr XXXVII/436/10** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usług przy ulicach Gdańskiej, Kasztanowej, Towarowej, Drzymały, Subisława i Łanowej w Chojnicach – *plan uchwalono. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
24. **Uchwała Nr XXXVII/437/10** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową, usługi, produkcję i zieleni pomiędzy ulicami: Strzelecką, Zieloną, Derdowskiego i Igielską w Chojnicach – *plan uchwalono. Uchwałę skierowano do Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
25. **Uchwała Nr XXXVII/438/10** zmieniająca uchwałę Nr XVII/184/04 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 marca 2004r. w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości – *stosownej zmiany dokonano.*

Podczas XXXVII sesji RM przegłosowano poniższy wniosek:

1. **Klub Radnych „Program 2010” wnioskuję o pilne przekazanie informacji na temat stanu zagospodarowania lub przekształcenia mieszkań uzyskanych w wyniku zasiedlenia budynku ZGM przy ulicy Kartuskiej 1.**
Zdaniem Klubu temat ten powinien być szybko realizowany ze względu na dużą ilość osób oczekujących na przydział mieszkania (21 za – jednogłośnie)- przekazano Burmistrzowi Miasta.

Chojnice, dnia 14 kwietnia 2010r.

~~Dyrektor Generalny
Gminy i Miasta~~

~~mgr Robert Wajlonis~~

Uchwała Nr XXXVIII./10
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 26 kwietnia 2010 r.

w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2010 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4, art. 30 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974), oraz 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 235, art. 237, art. 239 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240)

uchwała, co następuje:

§ 1.

- | | |
|---|-----------------------|
| 1. Ustala się dochody w łącznej kwocie | 110.116.320 zł |
| z tego: | |
| a) bieżące w kwocie | 85.863.432 zł |
| b) majątkowe w kwocie | 24.252.888 zł |
| zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 1. | |
| 2. Ustala się wydatki w łącznej kwocie | 126.904.742 zł |
| z tego: | |
| a) bieżące w kwocie | 92.443.647 zł |
| b) majątkowe w kwocie | 34.461.095 zł |
| zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 2 i 2a. | |
| 3. Ustala się limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2007 – 2013 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały. | |
| 4. Ustala się wydatki majątkowe na 2010 r. w wysokości | 34.461.095 zł |
| zgodnie z załącznikiem nr 1a. | |

§ 2

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Ustala się deficyt budżetu w wysokości | 16.788.422 zł |
| sfinansowany przychodami pochodzącymi z: | |
| – zaciąganych kredytów w 2010 r. w wysokości | 17.800.000 zł |
| – zaciągniętego kredytu w 2009 r. w wysokości | 3.000.000 zł |
| – zaciąganych pożyczek w 2010 r. w wysokości | 270.000 zł |
| – wolnych środków w wysokości | 931.622 zł |

2. Ustala się przychody budżetu:

- | | |
|---|---------------|
| – z tytułu zaciągniętych w 2010 r. kredytów wysokości | 17.800.000 zł |
| – zaciągniętego kredytu w 2009 r. w wysokości | 3.000.000 zł |
| – zaciąganych pożyczek w 2010 r. w wysokości | 270.000 zł |
| – wolnych środków w wysokości | 931.622 zł |
- zgodnie z załącznikiem nr 3.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis~~

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostaw Janowski

Zmiana planu dochodów budżetu na 2010 r.

Tabela nr 1

Uchwała nr XXXVIII/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 26 kwietnia 2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
754	75495	0960	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	80 000,00	2 500,00	82 500,00
			Pozostała działalność	0,00	2 500,00	2 500,00
			Otrzymałone spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	0,00	2 500,00	2 500,00
801	80101		Oświata i wychowanie	1 975 966,00	225 641,00	2 201 607,00
			Szkoły podstawowe	105 100,00	225 641,00	330 741,00
852	85219	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	0,00	11 984,00	11 984,00
			Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin)	0,00	213 657,00	213 657,00
			Pomoc społeczna	16 996 540,00	26 890,00	17 023 430,00
-	85415	2030	Ośrodki pomocy społecznej	533 050,00	26 890,00	559 940,00
			Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	523 550,00	26 890,00	550 440,00
			Edukacyjna opieka wychowawcza	200 000,00	9 748,00	209 748,00
-	85415	2030	Pomoc materialna dla uczniów	200 000,00	9 748,00	209 748,00
			Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	200 000,00	9 748,00	209 748,00
Razem:				109 851 541,00	264 779,00	110 116 320,00

Zmiana planu wydatków budżetu na 2010 r.

Tabela nr 2

Uchwała nr XXXVIII/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 26 kwietnia 2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmiana	Zmiana	Po zmianie
600	60016		Transport i łączność	17 002 505,00	- 220 000,00	16 782 505,00
			Drogi publiczne gminne	14 530 172,00	- 220 000,00	14 310 172,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 277 732,00	- 120 000,00	5 157 732,00
700	6059		Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 373 696,00	- 100 000,00	2 273 696,00
			Gospodarka mieszkaniowa	2 601 700,00	10 000,00	2 611 700,00
		70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	2 245 500,00	10 000,00	2 255 500,00
750	6050		Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00	10 000,00	10 000,00
			Administracja publiczna	10 742 240,00	22 133,00	10 764 373,00
		75095	Pozostała działalność	240 560,00	22 133,00	262 693,00
- 7 -		4150	Dopłaty w spółkach prawa handlowego	97 300,00	9 680,00	106 980,00
		4430	Różne opłaty i składki	75 230,00	- 11 500,00	63 730,00
		4540	Składki do organizacji międzynarodowych	10 000,00	- 4 107,00	5 893,00
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00	23 851,00	23 851,00
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00	4 209,00	4 209,00
754	75495		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 700 385,00	5 000,00	1 705 385,00
			Pozostała działalność	40 000,00	5 000,00	45 000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00	5 000,00	5 000,00
801	80101		Oświata i wychowanie	39 151 804,00	529 298,00	39 681 102,00
			Szkoły podstawowe	15 872 526,00	460 298,00	16 332 824,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	9 638 425,00	- 39 000,00	9 599 425,00
80103	4240		Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	26 116,00	11 984,00	38 100,00
			Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00	487 314,00	487 314,00
			Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	123 821,00	39 000,00	162 821,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	84 006,00	32 000,00	116 006,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13 935,00	6 000,00	19 935,00

	4120	Składki na Fundusz Pracy	2 226,00	1 000,00	3 226,00
80110		Gimnazja	14 583 944,00	30 000,00	14 613 944,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 928 249,00	30 000,00	2 958 249,00
852		Pomoc społeczna	21 967 005,00	26 890,00	21 993 895,00
85219		Ośrodki pomocy społecznej	1 735 933,00	26 890,00	1 762 823,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 062 324,00	26 890,00	1 089 214,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	857 853,00	9 748,00	867 601,00
85415		Pomoc materialna dla uczniów	200 000,00	9 748,00	209 748,00
	3240	Stypendia dla uczniów	200 000,00	9 748,00	209 748,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	16 464 187,00	25 000,00	16 489 187,00
90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	9 719 536,00	25 000,00	9 744 536,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	490 546,00	225 000,00	715 546,00
	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 633 479,00	- 200 000,00	2 433 479,00
926		Kultura fizyczna i sport	3 908 174,00	305 000,00	4 213 174,00
92601		Obiekty sportowe	3 108 174,00	305 000,00	3 413 174,00
	6010	Wydatki na zakup i objęcie akcji, wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz na uzupełnienie funduszy statutowych banków państwowych i innych instytucji finansowych	0,00	200 000,00	200 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 400 000,00	105 000,00	2 505 000,00
Razem:			126 191 673,00	713 069,00	126 904 742,00

Tabela nr 2a Zmiana planu wydatków budżetu na 2010 r. do Uchwały Nr XXXVIII/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 26 kwietnia 2010 r.

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan	Wydatki bieżące		Wydanki jednostek budżetowych,	z tego:					z tego:					z tego:			Wydanki majątkowe	Wydatki na inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym: na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.																
					7	6		Wynagrodzenia i składki od nich naliczane	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18																					
600	Transport i łączność		4	5	17 002 505,00	2 858 333,00	2 858 333,00	25 000,00	2 833 333,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 144 172,00	14 144 172,00	8 134 552,00	8 134 552,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
				przed zmianą	2 858 333,00	2 858 333,00	25 000,00	2 833 333,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 144 172,00	14 144 172,00	8 134 552,00	8 134 552,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
				zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
				zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
				po zmianach	16 782 505,00	2 858 333,00	2 858 333,00	25 000,00	2 833 333,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 924 172,00	13 924 172,00	8 034 552,00	8 034 552,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
				przed zmianą	14 530 172,00	1 088 000,00	1 088 000,00	25 000,00	1 063 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 444 172,00	13 444 172,00	8 134 552,00	8 134 552,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				zmniejszenie	-220 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-220 000,00	-220 000,00	-100 000,00	-100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
				zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				po zmianach	14 310 172,00	1 088 000,00	1 088 000,00	25 000,00	1 063 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 224 172,00	13 224 172,00	8 034 552,00	8 034 552,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				5	5 277 732,00	5 277 732,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 277 732,00	5 277 732,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6050					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6050					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
700					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
7005					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
750					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6050					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
75095					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4150					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4430					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Z tego:											z tego:				
				Plan	Wydajki bieżące	Wydajki jednostek budżetowych,	Wynagrodzenia i składki od nich należne	Wydajki związane z realizacją ich sfalutowanych zadań;	dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3;	wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	Wydajki majątkowe	Investycje i zakupy inwestycyjne	Inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym: na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3.	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
90001		60001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	przed zmianą	9 719 538,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 719 538,00	9 719 538,00	9 228 890,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	-525 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-525 000,00	-525 000,00	-200 000,00	0,00
6050		6050	Wydajki inwestycyjne jednostek budżetowych	zwiększenie	550 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	550 000,00	550 000,00	550 000,00	0,00	0,00	
				po zmianach	9 744 538,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 744 538,00	9 744 538,00	9 028 890,00	0,00
6059		6059	Wydajki inwestycyjne jednostek budżetowych	przed zmianą	490 546,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	490 546,00	490 546,00	490 546,00	0,00	0,00
				zmniejszenie	-325 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-325 000,00	-325 000,00	0,00	0,00
926		926	Wydajki inwestycyjne jednostek budżetowych	zwiększenie	550 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	550 000,00	550 000,00	550 000,00	0,00	0,00
				po zmianach	715 546,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	715 546,00	715 546,00	715 546,00	0,00
926		926	Wydajki inwestycyjne jednostek budżetowych	przed zmianą	2 633 479,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 633 479,00	2 633 479,00	2 633 479,00	0,00	0,00
				zmniejszenie	-200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-200 000,00	-200 000,00	0,00	0,00
926		926	Wydajki inwestycyjne jednostek budżetowych	zwiększenie	2 433 479,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 433 479,00	2 433 479,00	2 433 479,00	0,00	0,00
				po zmianach	3 008 174,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 008 174,00	3 008 174,00	3 008 174,00	0,00
926		926	Kultura fizyczna i sport	przed zmianą	3 008 174,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 008 174,00	3 008 174,00	3 008 174,00	0,00	0,00
				zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
926		926	Kultura fizyczna i sport	zwiększenie	305 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305 000,00	305 000,00	305 000,00	0,00	0,00
				po zmianach	4 213 174,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 213 174,00	4 213 174,00	4 213 174,00	0,00
926		926	Objekty sportowe	przed zmianą	708 174,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	708 174,00	708 174,00	708 174,00	0,00	0,00
				zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
926		926	Objekty sportowe	zwiększenie	305 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305 000,00	305 000,00	305 000,00	0,00	0,00
				po zmianach	3 413 174,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 413 174,00	3 413 174,00	3 413 174,00	0,00
926		926	Objekty sportowe	przed zmianą	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
926		926	Objekty sportowe	zwiększenie	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
				po zmianach	2 400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 400 000,00	2 400 000,00	2 400 000,00	0,00
926		926	Objekty sportowe	przed zmianą	2 400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 400 000,00	2 400 000,00	2 400 000,00	0,00	0,00
				zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
926		926	Objekty sportowe	zwiększenie	105 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 000,00	105 000,00	105 000,00	0,00	0,00
				po zmianach	2 505 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 505 000,00	2 505 000,00	2 505 000,00	0,00
926		926	Objekty sportowe	przed zmianą	126 191 673,00	92 400 952,00	58 914 381,00	37 058 641,00	21 865 740,00	10 466 897,00	18 577 106,00	394 000,00	100 000,00	4 008 566,00	33 790 721,00	32 824 921,00	18 497 195,00	-300 000,00	200 000,00
				zmniejszenie	-799 607,00	-54 607,00	-54 607,00	-39 000,00	-15 607,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-745 000,00	-745 000,00	-300 000,00	200 000,00
926		926	Objekty sportowe	zwiększenie	1 512 676,00	97 302,00	87 554,00	65 890,00	21 664,00	9 746,00	9 746,00	0,00	0,00	0,00	1 215 374,00	1 215 374,00	28 080,00	200 000,00	
				po zmianach	128 904 742,00	92 443 647,00	58 947 328,00	37 085 521,00	21 861 757,00	10 466 897,00	18 526 856,00	394 000,00	100 000,00	4 008 566,00	34 461 095,00	33 295 285,00	1 165 800,00		

29	900	90001	6050	Porządkowanie gospodarki wodami opadowymi zrzuconymi do Strugi Jarcewskiej	154 510	31 616	122 894	122 894												UM
30	900	90001	6050	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Sybiraków - dokumentacja	7 198	7 198														UM
31	900	90002	6050	Modernizacja kwatery na składowisku w Nowym Dworze	200 000	53 424	20 740	20 740					125 836							UM
32	900	90002	6058	Rekultywacja 15-tu składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze	23 798		4 327													
					1 046 773	4 332	8 218	8 218	310	310	4 327 JST	4 327 JST	800 061	UM						
34	900	90002	6010	Wnieścienie udziałów do spółki Zakład Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o. w Nowym Dworze k/ Angowic	2 497 991	10 107	29 271													
					3 080 100	182 700	955 800							965 800	UM					
					341 220	221 851	119 369	119 369												
					270 000	270 000														
35	900	90015	6050	Modernizacja źródła w lasku miejskim	80 000	1 220	78 780	38 780		WF	40 000								UM	
36	900	90095	6050	Zagospodarowanie Parku 1000-Lecia w Chojnicach	3 000 000		550 000					2 450 000							UM	
37	900	90095	6050	Budowa systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w rejonie doliny Strugi Jarcewskiej w Chojnicach (tereny przy ul. Działkowej)	2 100 000									1 050 000			1 050 000		UM	
39	926	92601	6050	Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją obiektów na stadionie CHKS Kolejatz	2 600 000	68 945							1 000 000				800 000	731 055		UM

40	926	92601	6050	Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną trawą przy ul. Rzepakowej	2 511 100	6 100	2 505 000	5 000	2 500 000	594 327	12 989 632	0	27 885 287	0	13 716 173	0	10 005 267	UM
Ogółem					99 076 037	14 144 558	32 524 649	2 700 558	16 240 132									

ZDW - Zarząd Dróg Wojewódzkich
P.Ch - Powiat Chojnice

N - Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych
WF - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
Planowane wydatki ze środków Unii Europejskiej

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Miroslaw Janowski

Zadania inwestycyjne w 2010 r.

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2010 (8+9+10+11)	Planowane wydatki z tego źródła finansowania				Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	600	60013	6300	Budowa ronda na skrzyżowaniu ul.14 Lutego, Kar.St. Wyszyńskiego, Al. Brzozowa w Chojnicach	1 874 714		580 000	580 000				ZDW
2	600	60013	6300	Rozbudowa ul. 14-Lutego od skrzyżowania z Al. M.B. Fatimskiej do Placu Piastowskiego w Chojnicach	637 545		20 000	20 000				ZDW
3	600	60014	6300	Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Powiatu Chojnickiego poprzez budowę mostu zwodzonego w miejscowości Małe Swornegacie w ramach programu Kaszubska Marszruta	287 329							P CH
4	600	60014	6300	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na przebudowę ul. Lichmowskiej i odcinek ul. Dworcowej	100 000		100 000	100 000				UM
5	600	60016	6050	Budowa chodnika u zbiegu ulic Sukieników-Wysoka	16 072		16 072	16 072				UM
6	600	60016	6050	Budowa ścieżki rowerowej i chodnika oraz drogi wraz z odwodnieniem wzdłuż ul. 14-tego Lutego do granic miasta w kierunku Niezychowice	2 438 000	48 590	5 000	5 000				UM
7	600	60016	6050	Budowa ulicy i kolektora deszczowego w ul. Zamieście, Bieszka, Baczyńskiego, Długosza, Prusa	3 000 000	12 810	252 574	252 574				UM
8	600	60016	6050	Budowa ul. Mastalerza	1 500 000	383 907	1 116 093	1 116 093				UM

9	600	60016	6059	Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta Chojnice stanowiącej fragment międzynarodowego układu komunikacyjnego Berlin - Kaliningrad	4 533 928	2 260 232	2 273 696	696	2 273 000				UM
			6059	Przebudowa ul. Składowej i odcinek ul. Grunowo w Chojnicach wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia	10 000 000	4 239 141	5 760 856				PCH	100 000	
10	600	60016	6050	Budowa utwardzonych dróg osiedlowych	1 706 895	103 902	1 602 993	993	1 602 000		N		UM
11	600	60016	6050	Budowa ulic osiedlowych - wyk. dokumentacji	3 466 113	1 551 113	1 915 000		1 915 000				UM
12	600	60016	6050	Pomoc finansowa dla Gminy Chojnice na budowę drogi gminnej Jarcewo-Czarłomnie-Chojnice	245 000		75 000	75 000					UM
13	600	60016	6300	Przebudowa nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego wzdłuż ul. Sukienników	31 888		31 888	31 888					UM
14	600	60016	6050	Zintegrowany System Informacji Turystycznej: Budowa Centrow Informacji Turystycznej - Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną	75 000	20 423	511 694	75 000	426 680				UM
15	630	63001	6058	Budowa Domu Kultury	532 117	23 619	560 143	85 014				580 143	UM
16	700	70005	6050	Zakup nieruchomości	10 010 000		10 000	10 000					UM
17	700	70005	6060	Modernizacja cmentarza komunalnego	200 000		200 000	200 000					UM
18	710	71035	6050	Przebudowa obiektu ratusza	180 000	8 000	30 000	30 000					UM
19	750	75023	6050	Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców Chojnic	1 100 000	37 850	1 062 150	150	1 062 000				UM
20	750	75095	6059	Rozbudowa systemu monitoringu od ronda Solidarności do ODJ Kolejarz	325 884		4 209	4 209					UM
21	754	75495	6050	Budowa kanalizacji teletechnicznej kablowej do baszty przy ul. Podmurnej	1 846 670		23 851					23 851	UM
22	754	75495	6050	Zakup kamery wideo wraz z oprzyrządowaniem	720 000	3 660	20 000	20 000					UM
23	754	75495	6060	Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 5	23 660		20 000	20 000					UM
24	801	80101	6050	Wykonanie placów zabaw w szkołach podstawowych	5 000		5 000	5 000					UM
25	801	80101	6050		2 060 000		60 000	60 000					UM
					213 657		213 657	213 657			ME	213 657	UM
					213 657		213 657						UM

26	801	80101	6060	Zakup urządzenia do podtrzymywania temperatury posiłków	3 872				3 872											SP 3
27	801	80104	6050	Budowa budynku przedszkola	2 440 000	60			67 100											UM
28	801	80110	6050	Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 7	7 443 200	2 276 426			2 988 249											UM
29	851	85111	6220	Dofinansowanie utworzenia pracowni kardiologii inwazyjnej w Szpitalu Specjalistycznym im. J.K. Lukowicza w Chojnicach - dotacja	300 000				300 000											UM
30	853	85305	6060	Zakup zmywarki z funkcją wyparzania	7 000				7 000											Żłobek
31	900	90001	6059	Poprawa bilansu wodnego w imieście Chojnice poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w części zlewni Strugi Jarcewskiej	2 000 060	16 581			1 983 479											UM
32	900	90001	6050	Budowa kolektora deszczowego w ul. Okrzei	107 434	64 782			42 652											UM
33	900	90001	6050	Budowa kolektora deszczowego w ul. Agrestowej i Brzoskwiniowej	550 000				550 000											UM
34	900	90001	6050	Porządkowanie gospodarki wodami opadowymi zrzucanymi do Strugi Jarcewskiej	154 510	31 616			122 894											UM
35	900	90002	6010	Wnieście udziałów do spółki "Zakład Zagospodarowania Odpadów" Spółka z o.o. w Nowym Dworze K/ Angowic	3 080 100	182 700			965 800											UM
36	900	90002	6050	Modernizacja kwater na składowisku w Nowym Dworze	200 000	53 424			20 740											UM
37	900	90002	6059	Rekultywacja 15-tu składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze	23 798	4 332			4 327											UM
38	900	90004	6050	Zagospodarowanie obszaru w obrębie działek 506/98, 545/1 i 544/1 przy ul. Wiewskiej i Kartuskiej na tereny zielone	341 220	221 851			119 369											UM
39	900	90004	6050	Modernizacja źródła w Lasku Miejskim	80 000	1 220			78 780											UM
40	900	90013	6060	Zakup szafy chłodniczej	8 100				8 100											UM
41	900	90095	6050	Zagospodarowanie Parku 1000-Lecia w Chojnicach	3 000 000				550 000											UM
42	921	92105	6050	Wykonanie tablicy informacyjnej	12 200				12 200											UM

43	926	92601	6010	Wniesienie udziałów do spółki "Centrum Park" Spółka z o.o. w Chojnicach	200 000			200 000										UM
44	926	92601	6050	Budowa boiska piłkarskiego ze sztuczną trawą przy ul. Rzepakowej	2 511 100	6 100		5 000	2 500 000	2 500 000								UM
Ogółem					81 891 927	12 354 616		4 423 347	16 240 132						807 984			

34 461 095

MEN Ministerstwo Edukacji

4 679 680

N - Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych

Przewodniczący

ZDW - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

Rady Miejskiej

P Ch - Powiat Chojnice

WF - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Planowane wydatki ze środków z Unii Europejskiej

Mirosław Janowski

79 955 481 12 354 616 32 524 649

Przychody i rozchody budżetu w 2010r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			22 001 622,00
1	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	952	21 070 000,00
2	Przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych	955	931 622,00
Rozchody ogółem:			5 213 200,00
1	Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	5 213 200,00

Uzasadnienie

Zmiana uchwały budżetowej wynika z następujących przyczyn:

1. Zwiększa się dochody budżety z tytułu:
 - dotacji z Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego przeznaczonej na:
 - dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym zgodnie z ustawą o systemie oświaty o kwotę **9.748 zł**
 - wypłatę dodatków w wysokości 250 zł miesięcznie na pracownika realizującego pracę socjalną w środowisku o kwotę **26.980 zł**
 - darowizny pieniężnej przeznaczonej na zadanie inwestycyjne „Zakup kamery wideo wraz z oprzyrządowaniem dla potrzeb Policji o kwotę **2.500 zł**
 - dotacji z Ministerstwa Edukacji Narodowej w ramach Rządowego programu – „Radosna szkoła”:
 - a) na wykonanie placów zabaw w kwocie: **213.657 zł**
 - w tym dla:
 - Szkoły Podstawowej Nr 1 w kwocie **57.725 zł**
 - Szkoły Podstawowej Nr 3 w kwocie **110.732 zł**
 - Zespołu Szkół Nr 7 w kwocie **45.200 zł**
 - b) na zakup pomocy dydaktycznych do miejsc zabaw dla Zespołu Szkół Nr 7 w kwocie **11.984 zł**
2. Zmniejsza się wysokość nakładów na zadaniu inwestycyjnym:
 - Budowa drogi i **kolektora deszczowego** w ul. **Zamieście**, Bieszka, Baczyńskiego, Długosza o kwotę **120.000 zł**
 - Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta Chojnice stanowiącej fragment międzynarodowego **układu komunikacyjnego Berlin - Kaliningrad** o kwotę **100.000 zł**
 - **Poprawa bilansu wodnego** w mieście Chojnice poprzez przebudowę i rozbudowę systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w części zlewni Strugi Jarcewskiej o kwotę **200.000 zł**
 - a **zwiększa się wydatki** na zadaniach:
 - „Budowa **boiska piłkarskiego** ze sztuczną trawą przy ul. **Rzepakowej** o kwotę **105.000 zł**
 - Budowa **kolektora deszczowego** w ul. Agrestowej i Brzoskwiniowej o kwotę **225.000 zł**
 - Budowa **sali gimnastycznej** w Zespole Szkół nr 7 o kwotę **30.000 zł**
 - **Termomodernizacja** Szkoły Podstawowej Nr 5 o kwotę **60.000 zł**
3. Zwiększa się wydatki i tym samym deficyt budżetu na następujących zadaniach inwestycyjnych:
 - Budowa Domu Kultury o kwotę **10.000 zł**
 - Wniesienie udziałów do spółki Centrum Park Spółka z o.o. w Chojnicach o kwotę **200.000 zł**
 - Wykonanie placów zabaw dla szkół podstawowych o kwotę **213.657 zł** jako 50 % wkładu własnego gminy.
 - „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców Chojnic” o kwotę **23.851 zł** na zakup komputerów dla jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej oraz osób korzystających z pomocy społecznej.
 - Zakup kamery wideo wraz z oprzyrządowaniem **782 zł**

Źródłem sfinansowania wydatków są wolne środki.

4. Przenosi się środki między zadaniami:
zmniejsza się wydatki w dziale administracja przeznaczone na opłaty i składki o kwotę **15.607 zł**
a zwiększa się wydatki na następujących zadaniach:
- a) inwestycyjnych
- „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców Chojnic” o kwotę **4.209 zł**
na zakup komputerów dla jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej oraz osób korzystających z pomocy społecznej.
 - „Zakup kamery wideo wraz z oprzyrządowaniem” dla potrzeb Policji o kwotę **1.718 zł**
- b) zadaniu bieżącym
- zwiększenie dopłaty dla spółki Promocja Regionu Chojnickiego Spółka z o.o. w Chojnicach o kwotę **9.680 zł**
na pokrycie straty bilansowej.
5. Przenosi się środki między rozdziałami i paragrafami w planie finansowym Szkoły Podstawowej Nr 3 w kwocie **39.000 zł**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

zmieniająca uchwałę Nr XXXVII/416/10 Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 29 marca 2010r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej
na rzecz Samorządu Województwa Pomorskiego.

Na podstawie art. 10, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 216 ust. 2 pkt 5 oraz art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/416/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Samorządu Województwa Pomorskiego § 1 otrzymuje brzmienie:

„*§ 1. Udziela się pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego w wysokości **2.512.259 zł** (słownie: dwamiliony pięćset dwanaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt dziewięć zł) na realizację następujących zadań inwestycyjnych:*

a) **Budowa ronda** na skrzyżowaniu ulic: ul. 14 Lutego, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Aleja Brzozowa w Chojnicach:

– w 2010 r. do kwoty	580.000 zł
– w 2011 r. do kwoty	1.294.714 zł

b) **Rozbudowa ul. 14 Lutego** od skrzyżowania z Aleją Matki Boskiej Fatimskiej do Placu Piastowskiego w Chojnicach w 2011 r. do kwoty

	617.545 zł
– w 2010 r. do kwoty	20.000 zł
– w 2011 r. do kwoty	1.294.714 zł”

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Miasto zawarło z Samorządem Województwa Pomorskiego porozumienie intencyjne w sprawie udzielenia pomocy finansowej na realizację wymienionych w treści uchwały zadań inwestycyjnych. Pomoc finansowa ze strony miasta wynosi 25 % wydatków na roboty budowlane oraz całość kosztów odszkodowania za wykup nieruchomości i koszty wykonania dokumentacji na budowę wraz z zezwoleniem. Pozostałe 25 % poniesie Starostwo Powiatowe w Chojnicach. Dokonuje się podziału kwoty pomocy na 2010 r. w wysokości 600.000 zł na dwa zadania inwestycyjne.

Opinia prawna

Bez uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 22 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 27 września 1990 r. o wyborze Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 47, poz. 544; z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 57, poz. 507 i Nr 130, poz. 1188; z 2004 r. Nr 25, poz. 219; z 2005r. Nr 160, poz. 1346; z 2006r. Nr 218, poz. 1592; z 2007r. Nr 112, poz. 766, z 2008r. Nr 171, poz. 1056 i Nr 196, poz. 1218 oraz z 2009r. Nr 119, poz. 999, Nr 202, poz. 1547 i Nr 213, poz. 1651 i poz. 1652) uchwała się, co następuje:

§ 1. Dla przeprowadzenia wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 2010r. tworzy się poniższe odrębne obwody głosowania:

- 1) obwód głosowania nr 18 z siedzibą obwodowej komisji wyborczej w Szpitalu Specjalistycznym im. J.K.Łukowicza w Chojnicach przy ul. Leśnej 10, obejmujący wyborców przebywających w dniu wyborów w wymienionej jednostce,
- 2) obwód głosowania nr 19 z siedzibą obwodowej komisji wyborczej w Domu Pomocy Społecznej w Chojnicach przy ul. Leśnej 12, obejmujący wyborców przebywających w dniu wyborów w wymienionej jednostce,
- 3) obwód głosowania nr 20 z siedzibą obwodowej komisji wyborczej w Areszcie Śledczym w Chojnicach przy ul. Pietruszkowej 4, obejmujący wyborców przebywających w dniu wyborów w wymienionej jednostce.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chojnicach.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

W związku ze zbliżającymi się wyborami Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej należy utworzyć obwody głosowania w szpitalach, zakładach pomocy społecznej, zakładach karnych i aresztach śledczych.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie uszczegółowienia opisu granic obwodu.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity: Dz.U. z 2003r. Nr 159 poz. 1547; z 2004r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760; z 2005r. Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592; z 2007r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766; z 2008r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111 oraz z 2009r. Nr 213, poz. 1651 i 1652) w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 27 września 1990 r. o wyborze Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 47, poz. 544; z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 57, poz. 507 i Nr 130, poz. 1188; z 2004 r. Nr 25, poz. 219; z 2005r. Nr 160, poz. 1346; z 2006r. Nr 218, poz. 1592; z 2007r. Nr 112, poz. 766, z 2008r. Nr 171, poz. 1056 i Nr 196, poz. 1218 oraz z 2009r. Nr 119, poz. 999, Nr 202, poz. 1547 i Nr 213, poz. 1651 i poz. 1652) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XLVI/406/06 z dnia 12 lipca 2006r. w sprawie podziału miasta na stałe obwody głosowania (Dz.Urz.Woj.Pom. z 2006r. Nr 82, poz. 1700; z 2009r. Nr 62, poz. 1202), dokonuje się uszczegółowienia opisu granic obwodu głosowania nr 23 poprzez dodanie ulic: Borówkowa, Cisowa, Żurawinowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chojnicach.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

W związku ze zbliżającymi się wyborami Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej należy uszczegółowić opis granic obwodu głosowania nr 23 poprzez dopisanie nowych ulic.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny~~
~~Sekretarz Miasta~~
mgy Robert Wajlonis

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/395/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości ich wykorzystania, dla przedszkoli, innych form przedszkolnych, szkół podstawowych i gimnazjów dla których organem prowadzącym jest organ inny niż Gmina Miejska Chojnice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 80 ust.1, 2b, 3 i 4, art. 90 ust. 1, 2a, 2b, 2d i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781; z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104; z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658; z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292; z 2008r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 i Nr 235, poz. 1618; z 2009r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458 i Nr 219, poz. 1705 oraz z 2010r. Nr 44, poz. 250 i Nr 54, poz. 320) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXXIV/395/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości ich wykorzystania, dla przedszkoli, innych form przedszkolnych, szkół podstawowych i gimnazjów dla których organem prowadzącym jest organ inny niż Gmina Miejska Chojnice, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. Placówki otrzymujące dotacje z budżetu miasta są zobowiązane do:

- 1) prowadzenia dokumentacji potwierdzającej uczęszczanie ucznia do placówki, w tym datę jego przyjęcia oraz skreślenia listy uczniów,
- 2) przedstawienia do 30 stycznia następnego roku rozliczenia dotacji za dany okres, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
- 3) udostępnienia Urzędowi Miejskiemu do kontroli dokumentacji placówki w zakresie liczby dzieci na podstawie której naliczana jest dotacja oraz celów jej przeznaczenia.”;

2) załącznik nr 3 otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie:

Niniejsza uchwała zmienia okres za który rozliczane są dotacje na utrzymanie placówek oświatowych, prowadzonych przez organy inne niż Gmina Miejska Chojnice.

Zapis w dotychczasowej uchwale przewidywał okres miesięczny, natomiast proponowane zmiany za taki przyjmują okres roczny.

Nowe zapisy wprowadza się uwzględniając wnioski złożone przez osoby prowadzące przedszkola niepubliczne.

Przyjęte rozwiązania umożliwią placówkom oświatowym kumulowanie środków finansowych w dłuższej perspektywie czasowej, co jest szczególnie uzasadnione w przypadku gromadzenia środków na remonty, inwestycje i zakupy wyposażenia.

Opinia prawna

Bez uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

~~*mgr Robert Wajlonis*~~

.....
(pieczęć szkoły)

ROZLICZENIE Z DOTACJI

na rok

1. Nazwa i adres placówki
2. Typ i rodzaj szkoły
3. Organ prowadzący
4. Nr ewidencyjny
5. Dotacja roczna przekazana przez Urząd Miejski, wg zestawienia:

miesiące	liczba dzieci wg stanu na 10 dzień danego m-ca	dotacja za m-c:
Styczeń		
Luty		
Marzec		
Kwiecień		
Maj		
Czerwiec		
Lipiec		
Sierpień		
Wrzesień		
Październik		
Listopad		
Grudzień		
Ogółem:		

6. Dotacja wydatkowana w wysokości złotych została przeznaczona na:
 - a) wynagrodzenie pracowników
 - b) pochodne od wynagrodzeń (składki ZUS, FP)
 - c) wydatki eksploatacyjne, w tym energia
 - d) zakup wyposażenia, książek i pomocy dydaktycznych
 - e) remonty
 - f) pozostałe wydatki
- Kwota niewykorzystanej dotacji – do zwrotu (pkt.5 - pkt.6)

.....
data sporządzenia rozliczenia

.....
(czytelny podpis dyrektora)

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie: przyjęcia do realizacji projektu w ramach Programu Operacyjnego
Innowacyjna Gospodarka.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę przystąpienia do realizacji projektu w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, Oś Priorytetowa: 8. Społeczeństwo informacyjne - zwiększenie innowacyjności gospodarki, Działanie 8.3 Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion.

2. Celem projektu pod tytułem „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców Chojnic” jest przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców miasta poprzez zapewnienie niezbędnego sprzętu komputerowego i oprogramowania, a także zmniejszenie technologicznych, ekonomicznych i mentalnych barier wykorzystania eUsług w lokalnej społeczności.

3. Grupą docelową projektu będą gospodarstwa domowe z terenu miasta Chojnice spełniające kryterium dochodowe upoważniające do otrzymania wsparcia w ramach systemu pomocy społecznej i systemu świadczeń rodzinnych oraz dzieci i młodzież ucząca się z rodzin o trudnej sytuacji materialnej i społecznej.

§ 2. Środki finansowe, niezbędne na pokrycie wkładu własnego w projekcie w kwocie **325882,56 zł**, zostaną zabezpieczone w uchwałach budżetowych Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2010-2013

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały umożliwi ubieganie się Gminy Miejskiej Chojnice o środki Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka przeznaczone na zapewnienie dostępu do Internetu dla osób zagrożonych wykluczeniem cyfrowym z powodu trudnej sytuacji materialnej lub niepełnosprawności.

W ramach projektu przewiduje się zakup sprzętu komputerowego, podłączenie go do Internetu oraz opłacanie abonamentu. Sprzęt trafi do gospodarstw domowych będących pod opieką Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz jednostek miejskich: szkół, przedszkola samorządowego, biblioteki, Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej. Ponadto zakupione zostanie oprogramowanie, sprzęt objęty będzie ubezpieczeniem, a użytkownicy przejdą niezbędne szkolenia.

Dofinansowanie projektu wyniesie 85%. 15% kosztów zapewnia Gmina Miejska Chojnice w swoim budżecie.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czupiewski
Bd.402

**UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.**

w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nadaje się Honorowe Obywatelstwo Miasta Chojnice Pani Elenie Pietrownej Rudenko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

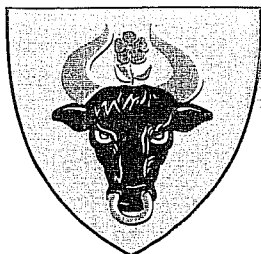
Mirosław Janowski

Uzasadnienie do niniejszego projektu uchwały stanowi wniosek Burmistrza Miasta Chojnice o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Pani Elenie Pietrownej Rudenko.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czupikowski
Ed.402



Burmistrz Miasta Chojnice

STARY RYNEK 1
89-600 CHOJNICE



TEL. 0 prefix 52/39 718 00 centr.

TEL. 0 prefix 52/39 721 28, 39 750 16

FAX. 0 prefix 52/39 721 94

e-mail: burmistrz@miastochojnice.pl

<http://www.miastochojnice.pl>

Chojnice, 13.04.2010r.

Rada Miejska w Chojnicach

Wniosek o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice

Pani Elenie Pietrownej Rudenko

Na podstawie Uchwały Nr XVIII/221/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 maja 2008r. zwracam się z prośbą o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Pani Elenie Pietrownej Rudenko z partnerskiego miasta Mozyr na Białorusi za szczególne zasługi w nawiązaniu i prowadzeniu współpracy miast: Mozyr (Białoruś) i Chojnice.

Elena Pietrowna Rudenko, córka Piotra urodził się 28 listopada 1959 roku w Kormie. Ukończyła studia choreograficzne w Permie. Założycielka i dyrektor narodowego zespołu pieśni i tańca „Poleska Zorka” w Mozyrze. Członek wielu organizacji i stowarzyszeń społecznych i kulturalnych. Wielokrotnie nagradzana za wybitne osiągnięcia w kulturze. Podczas pobytu z zespołem „Poleska Zorka” na Międzynarodowym Festiwalu Folkloru w 2002 roku zainicjowała współpracę miast partnerskich Chojnice – Mozyr. Wielokrotnie bywała z zespołem w Chojnicach. Każdorazowo przygotowuje wizyty delegacji Chojnic w Mozyrze. Zwolenniczka szerokiej współpracy kulturalnej i społecznej miast partnerskich.

Nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice będzie podziękowaniem za dotychczasowe dokonania.

BURMISTRZ

dr Arseniusz Pińster

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nadaje się Honorowe Obywatelstwo Miasta Chojnice Panu Georgowi Moenikes.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

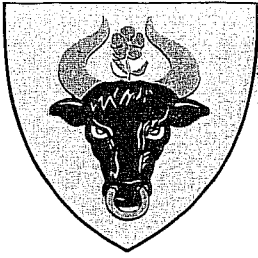
Mirosław Janowski

Uzasadnienie do niniejszego projektu uchwały stanowi wniosek Burmistrza Miasta Chojnice o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Panu Georgowi Moenikes.

Opinia prawna

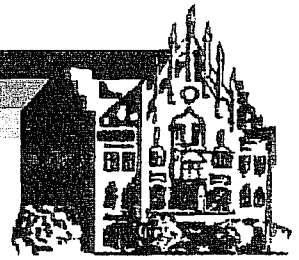
Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Robert Wajlonis
Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis



Burmistrz Miasta Chojnice

STARY RYNEK 1
89-600 CHOJNICE



TEL. 0 prefix 52/39 718 00 centr.

TEL. 0 prefix 52/39 721 28, 39 750 16

FAX. 0 prefix 52/39 721 94

e-mail: burmistrz@miastochojnice.pl

<http://www.miastochojnice.pl>

Chojnice, 14.04.2010r.

Rada Miejska w Chojnicach

Wniosek o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Panu Georgowi Moenikes

Na podstawie Uchwały Nr XVIII/221/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 maja 2008r. zwracam się z prośbą o nadanie „Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice” Panu Georgowi Moenikes – Burmistrzowi partnerskiego miasta Emsdetten w Niemczech, za szczególne zasługi w nawiązaniu i prowadzeniu współpracy miast: Emsdetten (Niemcy) i Chojnice.

Georg Moenikes urodził się 21 września 1956 roku w Heter nad rzeką Weser. W latach 1976 – 1982 studiował na kierunku: Prawoznawstwo na Uniwersytecie Westfalskim im. Wilhelma. W roku 1982 rozpoczął pracę na stanowisku kierownika działu prawnego w Powiecie Osterholz, kontynuując jednocześnie studia uzupełniające o specjalizacji administracyjnej. W latach 1990-1996 pełnił funkcję Zastępcy Burmistrza miasta Emsdetten. W latach 1996-1999 był Dyrektorem miasta w Ratuszu w Emsdetten. Od 1 października 1999 roku objął stanowisko Burmistrza miasta Emsdetten.

Szczególne zaangażowanie Burmistrza Georga Moenikesa w historii przyjacielskich stosunków miast partnerskich Chojnic i Emsdetten rozpoczęło się 16 kwietnia 1996 roku, kiedy to jako współinicjator, brał udział w przygotowaniu i podpisaniu umowy partnerskiej pomiędzy Chojnicami i Emsdetten.

Do najważniejszych inicjatyw Burmistrza Georga Moenikesa, które pozwoliły na utrwalenie i rozwijanie zawartego partnerstwa z Chojnicami zalicza się m.in. współinicjowanie założenia Fabryki Materaców „RELAKS” w miejscowości Topole k. Chojnic oraz pomoc w organizacji pomocy rzeczowej dla chojnickiego szpitala, którą rozpowszechnił wśród stowarzyszeń, firm i instytucji w Emsdetten a zrealizował za pośrednictwem Rotary Club. Niejednokrotnie wspierał i angażował się w realizację rozmaitych akcji zbierania darów. Przyczynił się do rozwoju przyjacielskich kontaktów pomiędzy Bractwami Kurkowymi z Emsdetten i Chojnic.

W listopadzie 2002 r. miasto Chojnice odznaczyło G. Moenikesa pamiątkowym medalem Św. Jana Chrzciciela za zasługi w zakresie rozwoju i społecznej integracji miasta Chojnice.

Burmistrz G. Moenikes niejednokrotnie wzywał do wzmacniania kontaktów pomiędzy społeczeństwami i nawiązywania pozytywnych stosunków z krajami sąsiednimi, dlatego też podkreślał że zależy mu na tworzeniu i pielęgnowaniu stosunków partnerskich z Chojnicami.

Na znak rozwoju przyjaźni pomiędzy mieszkańcami Chojnic i Emsdetten, zainicjował założenie w 2007 roku Stowarzyszenia Partnerstwa Miast w Emsdetten, które organizuje dziś spotkania obywateli i organizacji pozarządowych z obu miast.

Dorobek Burmistrza Georga Moenikesa na rzecz pojednania, przybliżania i budowania trwałych przyjaźni pomiędzy mieszkańcami Emsdetten i Chojnic zasługuje na nadanie mu Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice”

BURMISTRZ

**UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH**
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nadaje się Honorowe Obywatelstwo Miasta Chojnice Panu Albertowi Menheere.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostaw Janowski

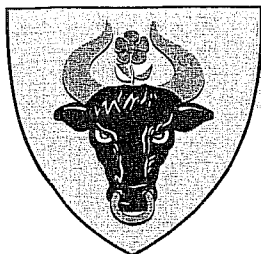
Uzasadnienie do niniejszego projektu uchwały stanowi wniosek Burmistrza Miasta Chojnice o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Panu Albertowi Menheere.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

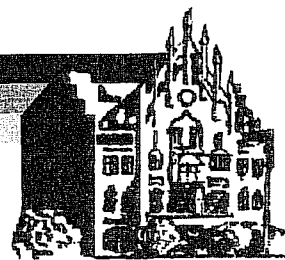
~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

~~mgr Robert Wajlonis~~



Burmistrz Miasta Chojnice

STARY RYNEK 1
89-600 CHOJNICE



TEL. 0 prefix 52/39 718 00 centr.

TEL. 0 prefix 52/39 721 28, 39 750 16

FAX. 0 prefix 52/39 721 94

e-mail: burmistrz@miastochojnice.pl

<http://www.miastochojnice.pl>

Chojnice, 13.04.2010r.

Rada Miejska w Chojnicach

Wniosek o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice

Panu Albertowi Menheere

Na podstawie Uchwały Nr XVIII/221/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 maja 2008r. zwracam się z prośbą o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Panu Albertowi Menheere z zaprzyjaźnionego miasta Waalwijk w Holandii za szczególne zasługi w organizowaniu i realizacji pomocy humanitarnej dla społeczności chojnickiej.

Albert Wilhelmus Antonius Josephus Menheere urodził się 7 kwietnia 1946 r. Ma wykształcenie średnie, które uzupełniał kończąc liczne kursy specjalistyczne. Zawodowo zajmował się prowadzeniem kuchni w jednostkach służby zdrowia. Pracował jako szef kuchni w domach późnej starości i szpitalach. Otrzymał szereg nagród w konkursach kulinarnych. W 1982 roku rozpoczął pracę w Kaatsheurel, gdzie pracował do emerytury, tj. do 2006 roku. Od 1999 roku Albert Menheere jest członkiem fundacji Kienkeurig pomagającej chorym i znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej mieszkańcom Chojnic. Od 5 lat jest jej prezesem. To dzięki Jego pracy do Chojnic trafiają dary w postaci sprzętu rehabilitacyjnego czy elementów wyposażenia dla placówek niosących pomoc mieszkańcom naszego miasta. Albert Menheere kontynuuje dzieło pomocy zainicjowane przez J. Collarda wprowadzając szereg nowatorskich rozwiązań i pomysłów. Wielki przyjaciel Chojnic, oddany i zaangażowany w tym co robi.

Nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice będzie podziękowaniem za dotychczasowe dokonania.

BURMISTRZ


Artur Finster

**UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.**

w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) uchwala się, co następuje:

§ 1. Nadaje się Honorowe Obywatelstwo Miasta Chojnice Panu Michałowi Konstantynowiczowi Wołkowowi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

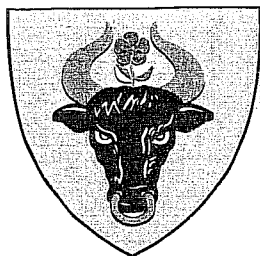
Miroslaw Janowski

Uzasadnienie do niniejszego projektu uchwały stanowi wniosek Burmistrza Miasta Chojnice o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Panu Michałowi Konstantynowiczowi Wołkowowi.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czapiewski
Bd.402



Burmistrz Miasta Chojnice

STARY RYNEK 1
89-600 CHOJNICE



TEL. 0 prefix 52/39 718 00 centr.

TEL. 0 prefix 52/39 721 28, 39 750 16

FAX. 0 prefix 52/39 721 94

e-mail: burmistrz@miastochojnice.pl

<http://www.miastochojnice.pl>

Chojnice, 13.04.2010r.

Rada Miejska w Chojnicach

Wniosek o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice


Panu Michałowi Konstantynowiczowi Wołkowowi

Na podstawie Uchwały Nr XVIII/221/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 maja 2008r. zwracam się z prośbą o nadanie Honorowego Obywatelstwa Miasta Chojnice Panu Michałowi Konstantynowiczowi Wołkowowi z partnerskiego miasta Korsuń Szewczenkowski na Ukrainie za szczególne zasługi w nawiązaniu i prowadzeniu współpracy miast: Korsuń Szewczenkowski (Ukraina) i Chojnice.

Michało Konstantynowicz Wołkow syn Konstantego urodził się 17 kwietnia 1950 roku w Signaiwce w obwodzie Czerkawskim. Jest absolwentem Kijowskiego Instytutu Kultury, który ukończył w 1976 roku. Całe życie zawodowe poświęcił kulturze. W jej instytucjach zajmował różne stanowiska. Z czynnego życia zawodowego, ze względu na stan zdrowia, na początku 2010r. odszedł na emeryturę. Zasłużony pracownik kultury Ukrainy, członek Związku Dziennikarzy Ukrainy, generał-major Międzynarodowej Organizacji Kozactwa przy Prezydencie Ukrainy. Doktor kulturoznawstwa, reżyser, nauczyciel akademicki, autor 8 książek i kilkadziesiątu artykułów naukowych. M. Wołkow jest inicjatorem partnerstwa obu miast w nowej rzeczywistości ustrojowej Polski i Ukrainy. Wielokrotnie bywał w Chojnicach prezentując poprzez zespoły artystyczne, twórców, kulturę Ukrainy.

Jest to nieoceniony dorobek zasługujący na skromny dowód uznania jakim jest Honorowe Obywatelstwo Miasta Chojnice.

BURMISTRZ


dr Arseniusz Finster

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie nadania tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nadaje się tytuł Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice Panu Tadeuszowi Guentzel.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

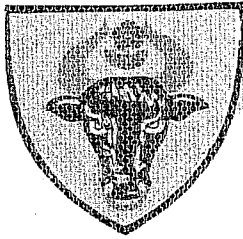
Uzasadnienie do niniejszego projektu uchwały stanowi wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chojnicach o nadanie tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice Panu Tadeuszowi Guentzel.

Opinia prawna

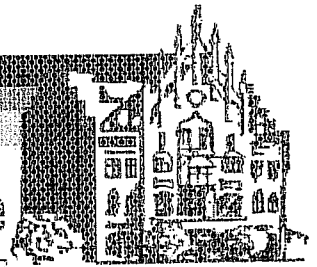
Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wajlonis



Przewodniczący Rady Miejskiej Chojnice
STARY RYNEK 1 89-600 CHOJNICE



TEL. 0 prefix 39 718 00 wew. 25

FAX. 0 prefix 39 721 94

e-mail: urząd@miastochojnice.pl

<http://www.miastochojnice.pl>

Chojnice, dnia 15 kwietnia 2010r.

**Rada Miejska
w Chojnicach**

**Wniosek o nadanie tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice
Panu Tadeuszowi GUENTZEL.**

Na podstawie § 3 ust.1 Regulaminu nadania Honorowego Obywatela Miasta Chojnice oraz tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice zwracam się z prośbą o nadanie tytułu „Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice” Panu Tadeuszowi Guentzel, długoletniemu rzemieślnikowi-piekarzowi z Chojnic.

Tadeusz Guentzel urodził się 23 lipca 1923r. w Morzewie Powiat Chodzież. Jako długoletni rzemieślnik prowadzi piekarnię w Chojnicach od 30 lipca 1946r. do dnia dzisiejszego. Staż rzemieślniczy – 63 lata. W tym czasie jako wybitny fachowiec mający swoją klientelę wypiekał pieczywo, szkolił uczniów w zawodzie piekarz i cukiernik. W swojej karierze rzemieślniczej wyszkolił 56 uczniów i szkoli nadal. Ma zasługi na polu działalności społecznej i charytatywnej. Był radnym Rady Miejskiej Chojnice przez dwie kadencje, jest aktywnym członkiem Bractwa Kurkowego. W Cechu Rzemiosł Różnych pełni funkcję Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej. Od bardzo wielu lat wspomaga nieodpłatnie darując pieczywo ludziom ubogim, organizacjom, stowarzyszeniom itp.

Fakt, iż tyle lat prowadzi firmę, aktywnie pracuje, szkoli uczniów i udziela się społecznie jest przyczynkiem składanego wniosku.

Pan Tadeusz Guentzel jest wielkim patriotą, entuzjastą współpracy z państwami europejskimi, szczególnie w dziedzinie kultury. W środowisku lokalnym cieszy się niekwestionowanym autorytetem. Cechuje go wysoka kultura osobista, rzetelność, pracowitość w każdym wymiarze. Utożsamia się z wartościami religii katolickiej. Preferuje rodzinę i tradycje polskie. Jest wzorem dla młodego pokolenia i lokalnej społeczności.

Składając powyższy wniosek pragnę w ten sposób uhonorować naszego wspieranego rzemieślnika i prawego człowieka.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie nadania tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nadaje się tytuł Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice Panu Tadeuszowi Szycy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie do niniejszego projektu uchwały stanowi wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chojnicach o nadanie tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice Panu Tadeuszowi Szycy.

Opinia prawna

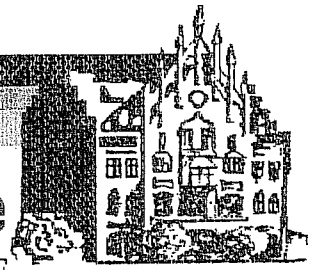
Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis



Przewodniczący Rady Miejskiej Chojnice

STARY RYNEK 1 89-600 CHOJNICE



TEL. 0 prefix 39 718 00 wew. 25

FAX. 0 prefix 39 721 94

e-mail: urzad@miastochojnice.pl

<http://www.miastochojnice.pl>

Chojnice, dnia 15 kwietnia 2010r.

Rada Miejska w Chojnicach

Wniosek o nadanie tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice Panu Tadeuszowi SZYCA.

Na podstawie § 3 ust.1 Regulaminu nadania Honorowego Obywatela Miasta Chojnice oraz tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice zwracam się z prośbą o nadanie tytułu „Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice” Panu Tadeuszowi Szycy, Chojniczanie, który przez wiele lat swoją działalnością promował nasze miasto i przyczynił się waleśnie do powstania i rozwoju wielu instytucji, które dzisiaj nazwalibyśmy instytucjami otoczenia biznesu.

Tadeusz Szycy urodził się 8 listopada 1931r. w Chojnicach. Naukę rozpoczął w Chojnicach zdając egzamin maturalny w roku 1951. W latach 1952-1955 studiował na Wydziale Budowy Maszyn Politechniki Szczecińskiej, jednak z różnych przyczyn studiów nie ukończył.

Zawodu uczył się od swojego ojca. W 1953r. zdał egzamin czeladniczy, zaś w roku 1966 egzamin mistrzowski w zawodzie ślusarskim. W 1957r. przejął zakład ślusarsko-mechaniczny po ojcu, gdzie wykształcił wielu uczniów, spośród których wielu znalazło zatrudnienie poza granicami naszego kraju.

Przez wiele lat uczestniczył w rozwoju chojnickich instytucji rzemieślniczych piastując stanowiska: Starszego Cechu (od marca 1968r.) i Wiceprezesa Zarządu Spółdzielni Rzemieślniczej w Chojnicach (od 1967r.). Za pracę na polu rzemieślniczym został wielokrotnie odznaczony, między innymi Krzyżem Oficerskim Orderu Odrodzenia Polski, Krzyżem Kawalerskim Orderu Odrodzenia Polski, Srebrnym Krzyżem Zasługi, Honorową Odznaką Rzemiosła Centralnego Związku Rzemiosła, Honorową Odznaką Rzemiosła Izby Rzemieślniczej w Bydgoszczy, Złotym Medalem za Zasługi dla Ligi Obrony Kraju, Złotą Odznaką „Za szkolenie uczniów w rzemiośle”.

Udzielał się także społecznie, przyczyniając się między innymi do budowy kościoła parafialnego w Charzykowach.

Jest to nieoceniony dorobek zasługujący na dowód uznania, jakim jest tytuł Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mieczysław Janowski

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817; Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 146) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie, niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnice, położonych w Chojnicach przy :

- a) ul. Młyńskiej 24, działki nr 1288/43 o powierzchni 342 m², zapisanej w KW 13980 Sądu Rejonowego w Chojnicach, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 1288/1 i 1291/1.
- b) ul. Gdańskiej 34, działki nr 1931/5 o powierzchni 14 m², zapisanej w KW 11563 Sądu Rejonowego w Chojnicach, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1930/2,
- c) ul. Modrzewiowej 5, działki nr 2885/2 o powierzchni 113 m², zapisanej w KW 10553 Sądu Rejonowego w Chojnicach, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 2872,
- d) ul. Modrzewiowej 7, działki nr 2885/3 o powierzchni 57 m², zapisanej w KW 10553 Sądu Rejonowego w Chojnicach, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 2873.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchyła się uchwałę Nr XXXIV/401/01 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 czerwca 2001r. w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Miroslaw Janowski

UZASADNIENIE

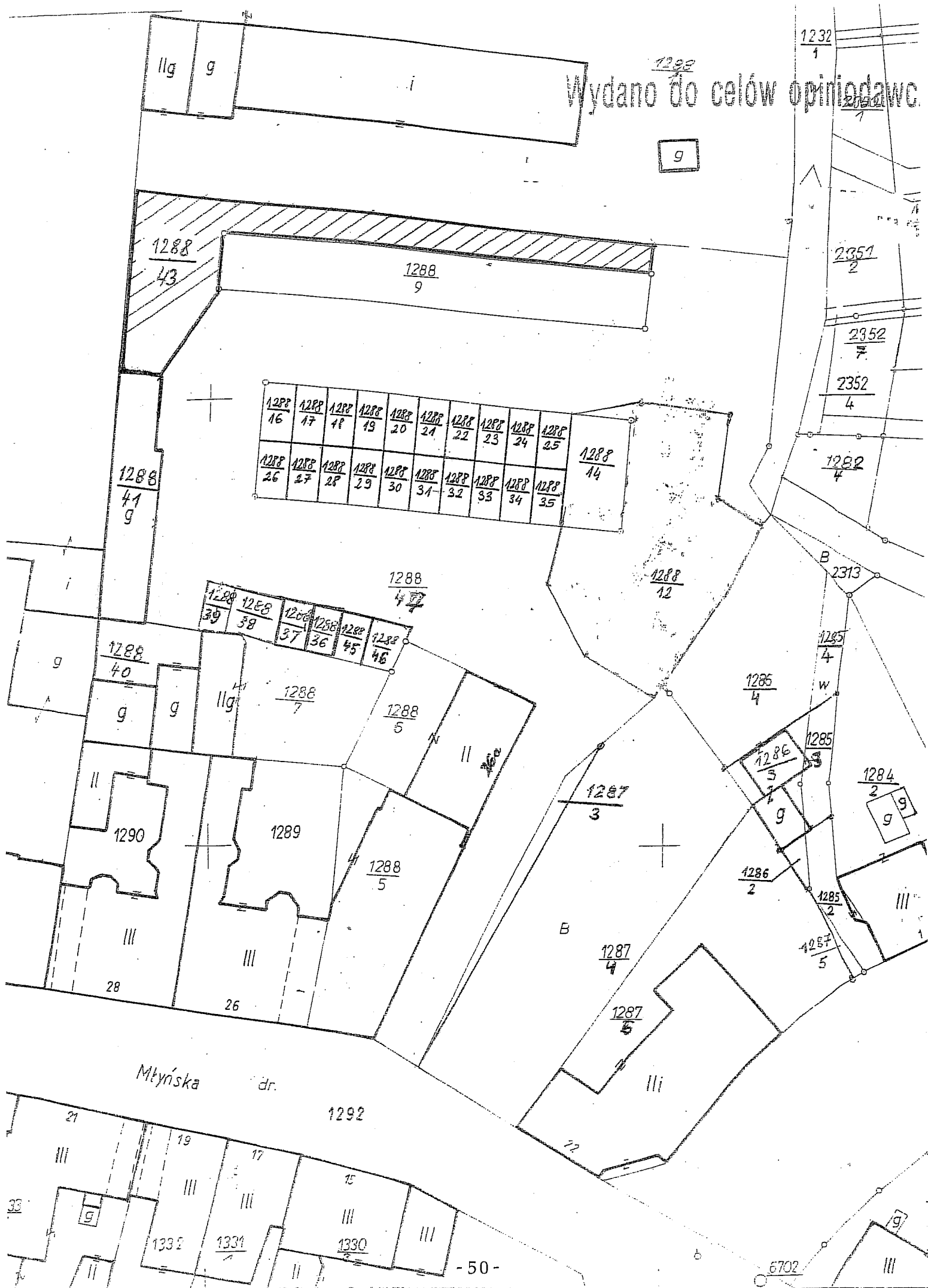
Przedmiotowe działki przylegają do uzupełnianych nieruchomości i nie kwalifikuje się do zbycia jako odrębne nieruchomości oraz poprawią warunki zagospodarowania przyległych nieruchomości. Zmiana uchwały jest niezbędna ponieważ w międzyczasie zmienili się właściciele uzupełnianych nieruchomości. Działki są zbędne dla realizacji zadań własnych gminy.

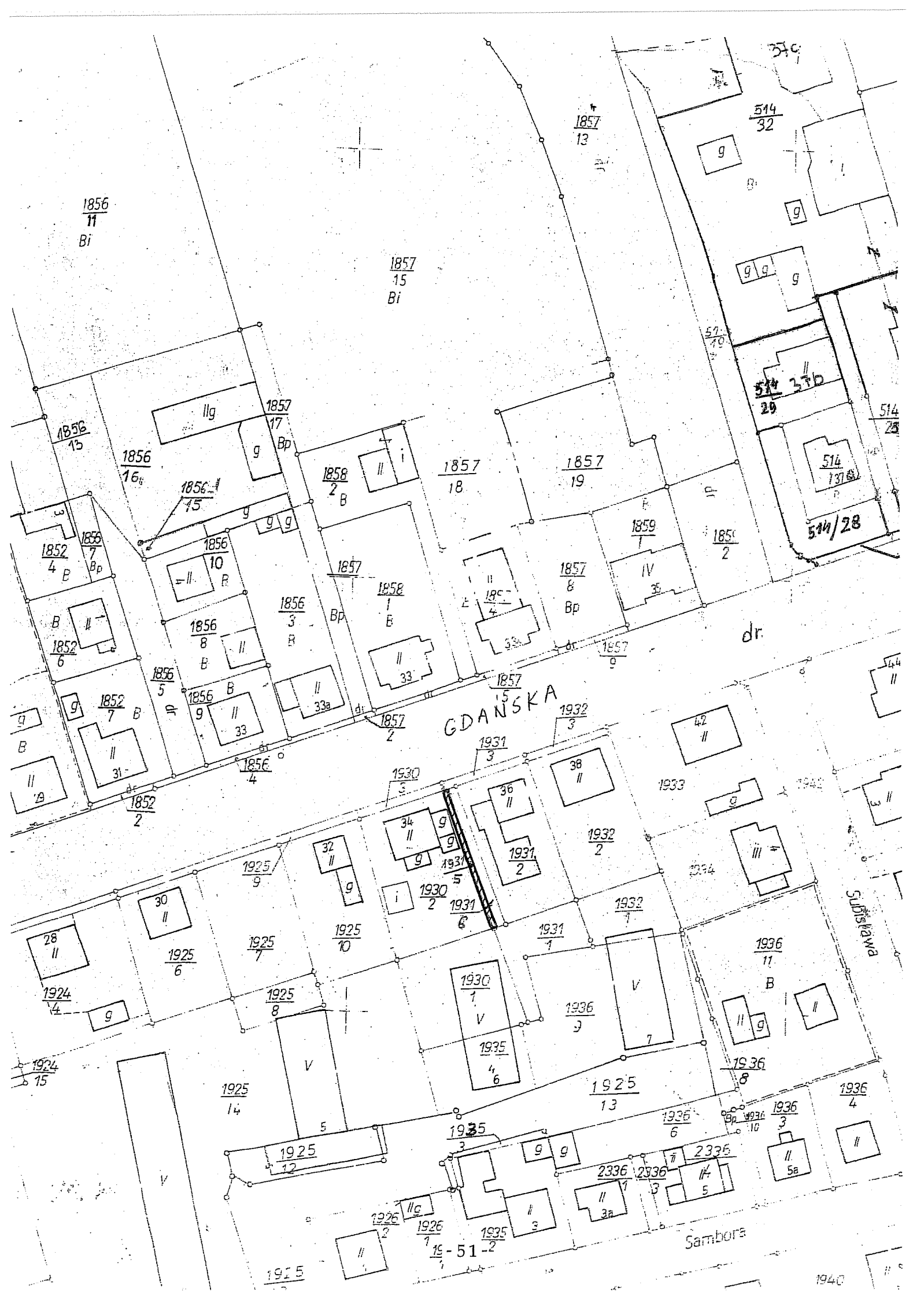
Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny
mgr Józef Czapiński
Bd.402

1288
Wydano do celów opiniodawc.





1856
11
Bi

1857
15
Bi

1857
13

514
32

1856
15

1856
16

1857
17
Bp

1858
2
B

1857
18

1857
19

514
29

514
37b

514
28

514
131a

514/28

1852
4
B

1856
7
Bp

1856
10
R

1857
Bp

1858
1
B

1857
8
Bp

1859
1
IV

1859
2

1852
6
B

1856
5
R

1856
8
B

1856
3
R

1857
33a

1858
33

1857
9

dr.

GDANSKA

g
B

1852
7
B

1856
9
B

1856
33

1856
33a

1857
2

1931
3

1932
3

42
||

1933

g

1942

514
||

||
B

1852
31

1852
2

1925
9

32
||
g

34
||
g

1937
5

36
||
g

1931
2

1932
2

1933

1934

||
=

||
=

28
||

30
||

1925
6

1925
7

1925
10

i
1930
2

1931
6

1931
1

1932
7

1934

1936
11
B

||
g

||

1924
15

V

1925
14

V

1935
3

1931
1

1936
3

1925
13

1936
7

1936
8

1936
11
B

1936
4

1925
12

1935
3

g
g

2336
7

2336
3

2336
14

2336
5

1936
Bp
10

1936
3

||
5a

1936
4

1926
2

1926
7

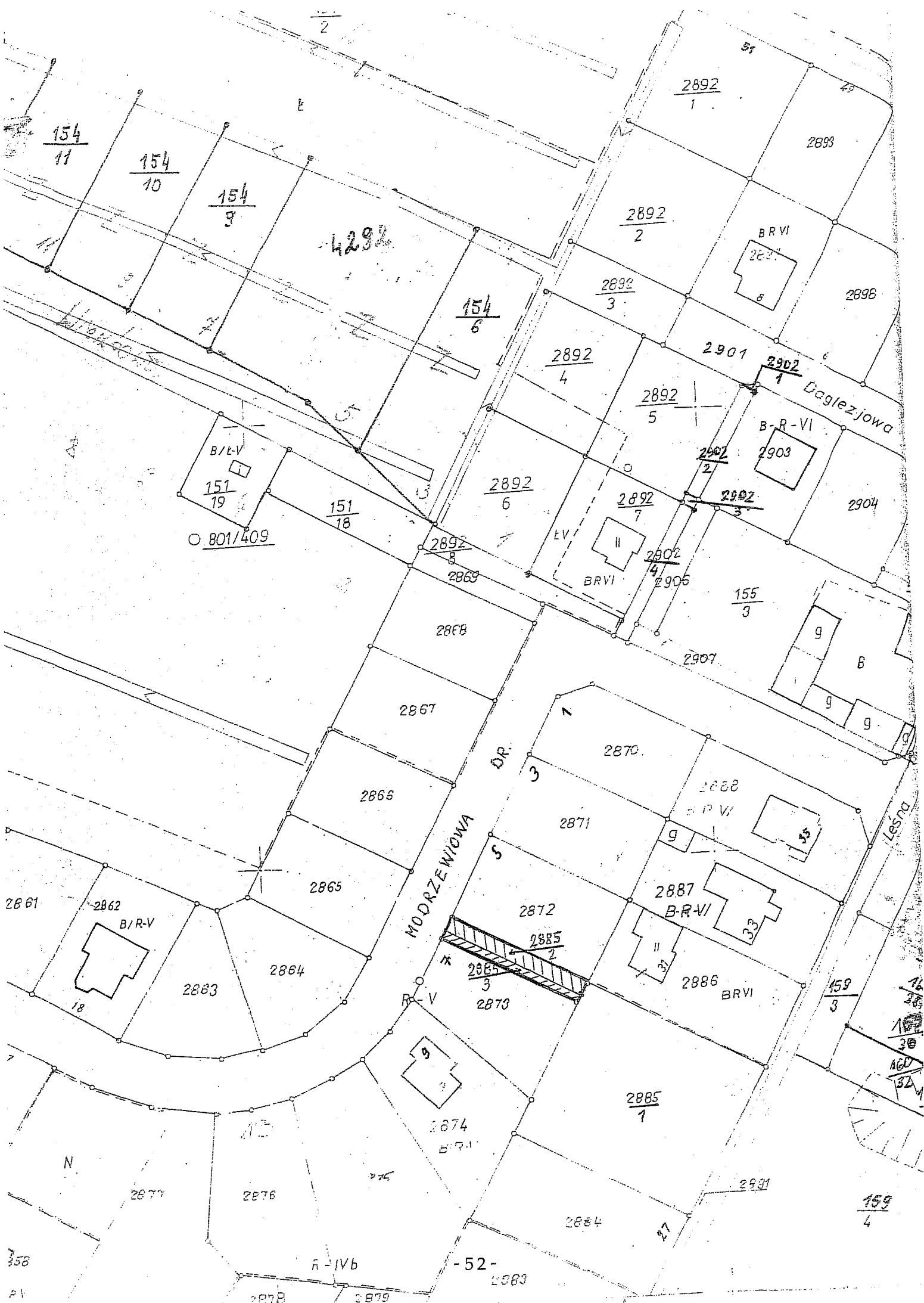
1926
15-51-2

1935
3

||
3a

Sambora

1940



4292

○ 801/409

MODRZENIOWA DR.

Dąglezjowa

Leśna

**UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010r.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817; Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 146) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miejskiej Chojnice, położonej w Chojnicach przy ul. Wyszyńskiego, stanowiącej działkę nr 241/7 o powierzchni 1365 m², zapisanej w KW 20743 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

Uzasadnienie

Działka została wcześniej wydzielona geodezyjnie i jest przeznaczona pod zabudowę. Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna do wykonywania zadań własnych gminy.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

- 53 - mgr Józef Czapiński
Bd.402

M. CŁOJNICE W OJ. C. 27 29 30 31
CZŁUCHOWSKA

240
7

22 W



S
39
5

239
21
239
19
239
15

239
17

239
14

239
13

239
12

239
11

ARMII KRAJOWEJ

WYSZYŃSKIEGO

UCHWAŁA NR XXXVIII/.../10
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 26 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu |
pod zabudowę produkcyjno – usługowo – mieszkalną w rejonie ulic Kościerskiej i Igielskiej
w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 20 ust. 1 ustawy w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880; z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010r. Nr 24, poz. 124), stwierdzając zgodność z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice”, uchwalonym uchwałą Nr XXXIII/391/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 listopada 2009r., uchwała się:

§ 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę produkcyjno – usługowo – mieszkalną w rejonie ulic Kościerskiej i Igielskiej w Chojnicach, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:2000, zwany dalej planem.

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 2. Plan obejmuje obszar położony w północnej części miasta Chojnice, w bezpośrednim sąsiedztwie jego granic administracyjnych, na północny zachód od ulicy Kościerskiej (drogi wojewódzkiej nr 235) oraz na południe i wschód od miejskiej oczyszczalni ścieków.

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu literami **MN**;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, oznaczony na rysunku planu literami **MN**, **U**;
- 3) teren zabudowy mieszkaniowej i usług oraz zieleni parkowej, oznaczony na rysunku planu literami **MU**, **ZP**;
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu literami **MW**;
- 5) teren zabudowy usługowo - mieszkalnej, oznaczony na rysunku planu literami **UM**;
- 6) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu literą **U**;
- 7) tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, oznaczone na rysunku planu literami **P**, **U**;
- 8) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na rysunku planu literą **P**;
- 9) teren zieleni i przejść pieszych, oznaczony na rysunku planu literami **ZP**, **KX**;
- 10) tereny zieleni i usług, oznaczone na rysunku planu literami **ZP**, **U**;
- 11) tereny zieleni, oznaczone na rysunku planu literami **ZP**;
- 12) teren leśny, oznaczony na rysunku planu literami **ZL**;
- 13) tereny zieleni nieurządzonej, oznaczone na rysunku planu literami **ZI**;
- 14) teren urządzeń elektroenergetycznych, oznaczony na rysunku planu literami **EE**;
- 15) tereny urządzeń odprowadzania ścieków, oznaczone na rysunku planu literami **NO**;
- 16) teren ciągu pieszo - jezdnego, oznaczony na rysunku planu literami **KDY**;
- 17) tereny dróg publicznych dojazdowych, oznaczone na rysunku planu literami **KDD**;

- 18) tereny dróg publicznych lokalnych, oznaczone na rysunku planu literami **KDL**;
- 19) tereny dróg publicznych zbiorczych, oznaczone na rysunku planu literami **KDZ**;
- 20) tereny dróg publicznych głównych, oznaczone na rysunku planu literami **KDG**.

§ 4. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Do obowiązujących ustaleń planu należą następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica uchwalenia planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania - ściśle określone;
- 3) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym sposobie użytkowania - ściśle określone;
- 4) obowiązujące linie zabudowy mieszkaniowej;
- 5) obowiązujące linie zabudowy usługowej;
- 6) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 7) linie wymiarowe;
- 8) projektowane kąty proste.

§ 5. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu określone w Rozdziałach 2 i 3 uchwały;
- 2) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej;
- 3) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu miejscowego na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:2000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) **obowiązującej linii zabudowy mieszkaniowej** - należy przez to rozumieć linię zabudowy, w której należy usytuować min. 70% ściany frontowej budynku mieszkalnego, stanowiącą jednocześnie maksymalną nieprzekraczalną, o której mowa w pkt 7, dla pozostałej części budynku mieszkalnego i innej zabudowy w granicach działki;
- 6) **obowiązującej linii zabudowy usługowej** - należy przez to rozumieć linię zabudowy, w której należy usytuować min. 90% ściany frontowej budynku usługowego, stanowiącą jednocześnie maksymalną nieprzekraczalną, o której mowa w pkt 7, dla pozostałej części budynku i innej zabudowy w granicach terenu;
- 7) **maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć minimalną odległość projektowanych budynków od linii rozgraniczających przylegających dróg, natomiast w przypadku braku graficznego wyodrębnienia tej linii budynek należy lokalizować na podstawie przepisów odrębnych oraz z uwzględnieniem istniejących przebiegów sieci uzbrojenia terenu;
- 8) **obiektach towarzyszących** – należy przez to rozumieć budynki z pomieszczeniami pomocniczymi, technicznymi lub gospodarczymi, niezbędnymi do funkcjonowania budynku realizującego podstawową funkcję terenu;
- 9) **właściwym konserwatorze zabytków** - należy przez to rozumieć organ administracji publicznej terenowo i rzeczowo właściwy do ochrony zabytków;
- 10) **terenie** - należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem składającym się z liczby wskazującej kolejny numer terenu oraz liter określających rodzaj przeznaczenia i sposób zagospodarowania terenu, przy czym dla terenów komunikacji (ciągu pieszo – jezdnego i dróg publicznych dojazdowych, lokalnych i zbiorczych) ustalono odrębną numerację poprzedzoną cyfrą „0” oddzieloną kropką od kolejnego numeru terenu;

- 11) **uciażliwości** - należy przez to rozumieć przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach;
- 12) **usługach nieuciażliwych dla mieszkalnictwa** - należy przez to rozumieć działalność usługową, która nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska dla zabudowy mieszkaniowej, określonych w obowiązujących przepisach;
- 13) **adaptacji** – należy przez to rozumieć przystosowanie budynku do pełnienia funkcji odmiennych niż pierwotne, zgodnych z przeznaczeniem terenu, poprzez wprowadzenie niezbędnych zmian w jego strukturze wewnętrznej przy zachowaniu historycznej formy zewnętrznej;
- 14) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi obowiązujące na dzień realizacji inwestycji określonych niniejszą uchwałą.

Rozdział 2.

Przeznaczenie i ogólne zasady zagospodarowania terenów

§ 6. 1. Przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolno stojącej lub bliźniaczej, oznaczone na rysunku planu symbolami **1 MN** i **2 MN**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 7;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, z wykluczeniem zabudowy szeregowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **3 MN, U**, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 8;
- 3) teren zabudowy mieszkaniowej i usług oraz zieleni parkowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **4 MU, ZP**, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 9;
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z wykluczeniem zabudowy zwartej, oznaczone na rysunku planu symbolami **5 MW, 6 MW** i **7 MW**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 10;
- 5) teren zabudowy usługowo - mieszkalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **8 UM**, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 11;
- 6) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **9 U** i **10 U**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 12;
- 7) tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **11 P, U, 12 P, U** i **13 P, U**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 13;
- 8) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na rysunku planu symbolami **14 P, 15 P, 16 P** i **17 P**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 14;
- 9) teren zieleni i przejść pieszych, oznaczony na rysunku planu symbolem **18 ZP, KX**, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 15;
- 10) tereny zieleni i usług, oznaczone na rysunku planu symbolami **19 ZP, U** i **20 ZP, U**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 15;
- 11) tereny zieleni, oznaczone na rysunku planu symbolami **21 ZP, 22 ZP, 23 ZP, 24 ZP, 25 ZP, 26 ZP** i **27 ZP**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 15;
- 12) teren leśny, oznaczony na rysunku planu symbolem **28 ZL**, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 15;
- 13) tereny zieleni nieurządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolami **29 ZI, 30 ZI, 31 ZI** i **32 ZI**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 15;
- 14) teren urządzeń elektroenergetycznych, oznaczony na rysunku planu symbolem **33 EE**, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 16;
- 15) tereny urządzeń odprowadzania ścieków, oznaczone na rysunku planu symbolami **34 NO, 35 NO** i **36 NO**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 16;
- 16) teren ciągu pieszo - jezdnego, oznaczony na rysunku planu symbolem **0.1 KDY**, na którym obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 16;
- 17) tereny dróg publicznych dojazdowych, oznaczone na rysunku planu symbolami **0.2 KDD, 0.3 KDD, 0.4 KDD** i **0.5 KDD**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 16;

- 18) tereny dróg publicznych lokalnych, oznaczone na rysunku planu symbolami **0.6 KDL**, **0.7 KDL** i **0.8 KDL**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 16;
- 19) tereny dróg publicznych zbiorczych, oznaczone na rysunku planu symbolami **0.9 KDZ**, **0.10 KDZ** i **0.11 KDZ**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 16;
- 20) tereny dróg publicznych głównych, oznaczone na rysunku planu symbolami **0.12 KDG** i **0.13 KDG**, na których obowiązują szczegółowe zasady zagospodarowania określone w § 16.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, o ile takie ustalono w Rozdziale 3 dla danego terenu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) działalność usługowa (w tym handlowa) i produkcyjna musi spełniać wymóg zastosowania takiej technologii, aby uciążliwość tej działalności nie wykraczała poza granice zewnętrzne działki lub terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, lub strefy przemysłowej, o ile zostanie utworzona na terenach określonych w § 6 ust. 1 pkt 8 (dotyczy to również uciążliwości z tytułu parkowania pojazdów), a obiekty i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami, zaś oddziaływanie instalacji lub urządzeń nie może powodować pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach oraz zagrożenia życia lub zdrowia – na granicy funkcji chronionej muszą być spełnione wszystkie określone przepisami normy;
- 2) emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, pochodząca ze źródeł produkcyjnych i usługowych, nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, a ich eksploatacja nie może przekraczać dopuszczalnych standardów emisyjnych, dla których te standardy są ustalone, poza terenem objętym daną funkcją – standardy jakości środowiska muszą być również dotrzymane przez źródła komunikacyjne;
- 3) emisja hałasu związana z obsługą komunikacyjną oraz działalnością gospodarczą nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska na terenach chronionych akustycznie – przy projektowaniu przedmiotowego terenu należy uwzględnić oddziaływanie skumulowane m. in. ze względu na istnienie w jednostce 13 P,U zakładu przemysłowego emitującego stosunkowo wysoki poziom hałasu;
- 4) zaleca się wprowadzenie zieleni izolacyjnej, szczególnie w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 235 oraz terenów produkcyjnych projektowanych w pobliżu istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej;
- 5) uzbrojenie terenu w zakresie gospodarki ściekowej dla nowo wprowadzanego zainwestowania winno wyprzedzać lub być prowadzone równoległe z budową obiektów kubaturowych – tereny inwestycyjne należy włączyć do istniejących sieci inżynierskich wodno – kanalizacyjnych;
- 6) przy realizacji i użytkowaniu terenu należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, ograniczające negatywny wpływ na środowisko;
- 7) na etapie projektowania i realizacji planowanego zagospodarowania należy uwzględnić właściwości geotechniczne i hydrologiczne gruntu, a w przypadku realizacji działań inwestycyjnych na obszarze o znacznym spadku terenu (powyżej 8%) należy poprzedzić je analizą stateczności zbocza wraz z projektem zabezpieczenia skarpy przed erozją lub osuwiskiem;
- 8) nie zaleca się robót niwelacyjnych na skalę mogącą zmienić rzeźbę terenu;
- 9) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczenia dla środowiska gruntowo – wodnego;
- 10) wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg, parkingów i placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika muszą być podczyszczane w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach;
- 11) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych;
- 12) przy projektowaniu i realizacji planowanego zagospodarowania należy uwzględnić wyznaczone strefy i obszary ograniczonego użytkowania;

- 13) gospodarka odpadami winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza z ustawą o odpadach oraz przepisami lokalnymi – należy dążyć do upowszechnienia selektywnej zbiórki odpadów, zwłaszcza z podziałem na frakcję suchą i moką;
- 14) należy zapewnić miejsca postojowe w ilości zaspokajającej potrzeby przyszłych użytkowników przedmiotowego terenu;
- 15) zaleca się ograniczyć szczelne utwardzenie nawierzchni ciągów pieszych, ścieżek rowerowych itp. – zaleca się stosowanie w tym celu powierzchni półprzepuszczalnych;
- 16) uwzględnić przepisy dotyczące ochrony gatunkowej w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną, w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną i w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zbytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w granicach, określonych na rysunku planu, ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej historycznego zespołu dworsko-parkowego z folwarkiem, w której obowiązuje wymóg zachowania, uczytelnienia i rewaloryzacji historycznego układu i zagospodarowania obszaru z możliwością przystosowania do współczesnych potrzeb, a wszelkie działania inwestycyjne w obszarze strefy wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków;
- 2) w granicach, określonych na rysunku planu, ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej ekspozycji zespołu dworsko-parkowego z folwarkiem, w której obowiązują ograniczenia intensywności zabudowy, jej gabarytów i wysokości, zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, zawartymi w Rozdziale 3 dla danego terenu;
- 3) w granicach uchwalenia planu ustanawia się strefę ochrony archeologicznej, w której wszelkie prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego oraz sporządzenia dokumentacji konserwatorsko – archeologicznej z nadzoru;
- 4) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, o ile takie określono w Rozdziale 3 dla danego terenu.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, o ile takie ustalono w Rozdziale 3 dla danego terenu.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, o ile takie ustalono w Rozdziale 3 dla danego terenu.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, o ile takie ustalono w Rozdziale 3 dla danego terenu.

9. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wyznacza się strefy ograniczonego użytkowania wzdłuż istniejących linii napowietrznych elektroenergetycznych WN-110 kV, w odległości 17,5 m od osi linii (licząc w poziomie), tak jak wrysowano orientacyjnie na rysunku planu, które należy brać pod uwagę przy projektowaniu i realizacji zabudowy oraz planowaniu nasadzeń, w obrębie których wszelkie zamierzenia inwestycyjne muszą być uzgadniane z właściwym zakładem energetycznym - strefy te nie obowiązują w stosunku do projektowanych składów i magazynów bez stałej obsługi, a lokalizacja tych obiektów bezpośrednio pod linią lub w pobliżu linii może być realizowana na warunkach technicznych gestora sieci;
- 2) wyznacza się strefy ograniczonego użytkowania wzdłuż istniejących linii napowietrznych elektroenergetycznych SN 15 kV, w odległości 5,0 m od osi linii (licząc w poziomie), tak jak wrysowano orientacyjnie na rysunku planu, w obrębie których wszelkie zamierzenia inwestycyjne muszą być uzgadniane z właściwym zakładem energetycznym;

- 3) dopuszcza się możliwość zmniejszenia strefy, o której mowa w punkcie 1, pod warunkiem wykonania pomiarów lub obliczeń natężenia pola elektromagnetycznego i spełnieniu wymagań dotyczących szkodliwego promieniowania zawartych w przepisach odrębnych;
- 4) strefa, określona w punkcie 1, ma jedynie charakter orientacyjny i nie zwalnia z obowiązku wykonania obliczeń lub pomiarów natężenia pola elektromagnetycznego przez inwestorów działek przed lokalizacją obiektów w pobliżu istniejącej linii, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) strefy, o których mowa w pkt 1 i 2 mogą ulec likwidacji na odcinkach, na których nastąpi demontaż linii napowietrznych;
- 6) ustala się strefę ochronną linii kablowej telekomunikacji międzymiastowej szerokości 10,0 m, po 5,0 m od osi trasy, o orientacyjnym przebiegu naniesionym na rysunku planu, w obrębie której wszelkie zamierzenia inwestycyjne muszą być uzgadniane z właściwym zakładem telekomunikacji;
- 7) ustala się obszar ograniczonego użytkowania, zdefiniowany w aktualnie obowiązujących przepisach o ochronie środowiska, w sąsiedztwie czynnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza granicami uchwalenia planu, z granicą obszaru wyznaczoną w promieniu 300 m od granicy terenu oczyszczalni, tak jak na rysunku planu;
- 8) obszar, o którym mowa w pkt 7, może ulec zmniejszeniu po dokonaniu badań uściślających jego faktyczny zasięg, na którym nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska lub likwidacji, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, o ile takie określono w Rozdziale 3 dla danego terenu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z rozbudowanej miejskiej sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków kanalizacją sanitarną do oczyszczalni ścieków w Chojnicach - nie dopuszcza się rozwiązań tymczasowych;
- 3) zaopatrzenie w paliwo gazowe (gaz ziemny) w zależności od potrzeb z rozbudowanej sieci gazowej, o ile docelowo rozbudowa będzie możliwa, po spełnieniu technicznych i ekonomicznych warunków dostawy określonych przez przedsiębiorstwo energetyczne będące gestorem sieci;
- 4) zaopatrzenie w ciepło docelowo ze źródeł niskoemisyjnych (np.: ogrzewanie elektryczne, olejowe lub gazowe);
- 5) odprowadzenie wód opadowych projektowaną kanalizacją deszczową lub indywidualnie na terenie działki;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 13;
- 7) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, o ile takie określono w Rozdziale 3 dla danego terenu.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: zgodnie ze szczegółowymi zasadami zagospodarowania terenów, ustalonymi w Rozdziale 3 dla danego terenu.

13. Ustala się zasady zaopatrzenia w energię elektryczną: zaopatrzenie w energię elektryczną obiektów istniejących z istniejących sieci elektroenergetycznych, po ich ewentualnym dostosowaniu do zwiększonego obciążenia, natomiast zaopatrzenie w energię elektryczną obiektów przewidzianych do realizacji - z projektowanych stacji transformatorowych oraz linii średniego i niskiego napięcia:

- 1) zasilanie projektowanej zabudowy wielorodzinnej na terenie **7 MW** z linii kablowych niskiego napięcia, wyprowadzonych z projektowanej stacji transformatorowej parterowej oznaczonej symbolem **33 EE** :
 - a) lokalizacja stacji na geodezyjnie wydzielonej działce o wymiarach min. 7,5m x 8m z dostępem do drogi publicznej **0.6 KDL**,
 - b) przewidzieć skablowanie odcinka napowietrznej linii średniego napięcia „Laska” przebiegającej przez projektowane obszary zabudowy wielorodzinnej – projektowana linia kablowa SN, za-

stępująca linię napowietrzną, na terenie **7 MW** winna być układana w projektowanych pasach drogowych,

- c) ze skablowanego odcinka w/w linii SN zasilić przelotem projektowaną stację transformatorową parterową;
- 2) zasilanie projektowanej zabudowy jednorodzinnej z usługami w jednostce **3 MN, U** z linii kablowej niskiego napięcia, wyprowadzonej z projektowanej stacji transformatorowej oznaczonej symbolem **33 EE**;
- 3) zasilanie obiektów usługowych zlokalizowanych w jednostkach **19 ZP, U** i **20 ZP, U** oraz produkcyjno - usługowych w jednostkach **11 P, U** i **12 P, U** z projektowanych linii kablowych nn, wyprowadzonych ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w jednostce **33 EE**,
- 4) zasilanie obiektów produkcyjnych zlokalizowanych na części jednostki **16 P** (na działkach nr 349/9 i nr 349/11) z abonenckiej stacji transformatorowej zlokalizowanej na terenie jednostki;
- 5) zasilanie terenów produkcyjnych, składów i magazynów w jednostkach **14 P, 15 P, częściowo 16 P i 17 P** ustala się wariantowo w zależności od sposobu zagospodarowania projektowanych terenów:
 - a) w przypadku podziału w/w terenów na działki wg określeń planu, dla zasilania pojedynczych inwestorów o mocy zapotrzebowanej poniżej 250 kW na działkę lub kilka działek (w przypadku nabycia ich przez jednego inwestora) należy wybudować stacje transformatorowe słupowe własności przedsiębiorstwa energetycznego, zlokalizowane w terenach ogólnodostępnych, z dojazdem od dróg publicznych, zasilane poprzez odgałęzienie z linii SN „Brusy-Kłosnowo” przebiegającej przez tereny produkcyjne;
 - b) w przypadku podziału w/w terenów na działki wg określeń planu, dla zasilania pojedynczych inwestorów o mocy zapotrzebowanej powyżej 250 kW na działkę lub kilka działek (w przypadku nabycia ich przez jednego inwestora) przewidzieć dodatkowo budowę stacji transformatorowych abonenckich zlokalizowanych na działkach tych inwestorów;
 - c) w przypadku odstąpienia od projektowanego podziału terenów **15 P, 16 P i 17 P** na działki i przejęcia ich przez pojedynczych inwestorów w/w ustalenia stają się nieobowiązujące, a dla zasilania tych terenów należy wybudować abonenckie stacje transformatorowe, zlokalizowane w poszczególnych jednostkach na warunkach technicznych gestora sieci.

14. Ustalenia w zakresie obrony cywilnej:

- 1) awaryjne ujęcia wody, mające zabezpieczyć niezbędne potrzeby wody w okresie specjalnym, znajdując się poza granicami uchwalenia planu;
- 2) wszystkie tereny, położone w granicach uchwalenia planu, należy objąć zasięgiem akustycznym syreny alarmowej włączonej do scentralizowanego radiowego systemu alarmowego miasta.

Rozdział 3.

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów

§ 7. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1 MN i 2 MN.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się:
 - a) zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolno stojącą lub bliźniaczą;
 - b) rozbudowę, nadbudowę i przebudowę istniejących budynków pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych nowej zabudowie, przy czym nadbudowa istniejących budynków II kondygnacyjnych z dachami płaskimi może być związana wyłącznie ze zmianą dachu z płaskiego na dwuspadowy ze ścianką kolankową o wys. max. 0,3 m, o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°;
 - c) lokalizację budynków gospodarczych (względnie garaży) wolno stojących lub dobudowanych do budynków mieszkalnych, tworzących z nimi jednolitą bryłę architektoniczną;
 - d) wydzielenie w budynkach mieszkalnych pomieszczeń handlowych lub o innym profilu usług nieuciążliwych dla mieszkalnictwa, z działalnością usługową prowadzoną jedynie wewnątrz pomieszczeń usługowych;

- e) realizację ogrodzeń ażurowych i ażurowych na pełnym postumencie o wysokości do 0,5 m, względnie ażurowych przeszłowych z mурowanymi słupkami, o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem;
 - f) stosowanie stonowanej kolorystyki budynków, naturalnych materiałów budowlanych - tynki w kolorach jasnych, pastelowych, a pokrycia dachowe utrzymane w odcieniach czerwieni i brązu;
 - g) architekturę projektowanych budynków nawiązującą do tradycji budowlanych regionu Pojezierza Krajeńskiego;
- 2) wprowadza się zakaz:
- a) budowy ogrodzeń pełnych,
 - b) lokalizacji garaży blaszanych.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3 pkt 5 - 16.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zbytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 1) dla części terenu **1 MN** ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej historycznego zespołu dworsko – parkowego z folwarkiem, w której wszelkie inwestycje wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi, a ochronie w strefie podlega układ, historyczne zasady zagospodarowania oraz krajobraz kulturowy historycznego założenia dworsko-parkowego - ewentualna nowa zabudowa winna w sposób harmonijny dowiązywać do istniejącej zabudowy w zakresie gabarytów i usytuowania na działce i przy jej projektowaniu należy uwzględnić wzorce historycznej mieszkalnej zabudowy folwarcznej;
 - 2) ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej ekspozycji zespołu dworsko – parkowego, w której obowiązują wymagania dotyczące kształtowania nowej zabudowy określone w ust. 6;
 - 3) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
- 1) obowiązujące linie zabudowy mieszkaniowej wykreślono na rysunku planu;
 - 2) wysokość budynków nie przekraczająca I kondygnacji nadziemnej + poddasze użytkowe i 9,0 m od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu kalenicy z uwzględnieniem ust. 2 pkt 1 ppkt b;
 - 3) dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci dachowych 45° z uwzględnieniem ust. 2 pkt 1 ppkt b;
 - 4) zabudowa działki lub działek stanowiących własność jednego inwestora nie może przekroczyć 25% powierzchni;
 - 5) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 25% powierzchni terenu biologicznie czynnej.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górnicych: nie ustala się.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: na terenie **1 MN** obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 7 i 8.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) ustala się obsługę komunikacyjną działek wyłącznie z bezpośrednio przylegających do nich dróg publicznych dojazdowych;
 - 2) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 8. 1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, oznaczony na rysunku planu symbolem **3 MN, U**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) dopuszcza się:

- a) zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolno stojącą;
- b) budowę obiektów usługowych (w tym handlowych) wolno stojących wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi lub łączenie funkcji mieszkaniowej i usługowej (w tym handlowej) w jednym obiekcie;
- c) lokalizację budynków gospodarczych (względnie garaży) wolno stojących lub dobudowanych do innych budynków, tworzących z nimi jednolitą bryłę architektoniczną;
- d) wszelką działalność usługową (w tym handlową) spełniającą wymóg określony w § 6 ust. 3 pkt 1;
- e) realizację ogrodzeń ażurowych i ażurowych na pełnym postumencie o wysokości do 0,5 m, względnie ażurowych przeszłowych z murowanymi słupkami, o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem;
- f) stosowanie stonowanej kolorystyki budynków, naturalnych materiałów budowlanych - tynki w kolorach jasnych, pastelowych, a pokrycia dachowe utrzymane w odcieniach czerwieni i brązu;
- g) architekturę projektowanych budynków nawiązującą do tradycji budowlanych regionu Pojezierza Krajeńskiego;

2) wyklucza się zabudowę szeregową;

3) wprowadza się zakaz:

- a) budowy ogrodzeń pełnych,
- b) lokalizacji garaży blaszanych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) obowiązującą linię zabudowy mieszkaniowej wykreślono na rysunku planu;
- 2) budynki mieszkalne i usługowe założone na planie prostokąta o proporcjach ściany szczytowej do wzdłużnej 1:1,2 – 1:1,5 z dopuszczeniem łączenia prostokątów w celu uzyskania rzutu w kształcie litery „L” lub „T”;
- 3) wysokość budynków nie przekraczająca II kondygnacji nadziemnych + poddasze użytkowe i 12,0 m od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu kalenicy;
- 4) dachy o głównych połaciach w układzie dwuspadowym i symetrycznym nachyleniu tych połaci od 30° do 45° z główną kalenicą równoległą do pierzei ulicy;
- 5) zabudowa działki nie może przekroczyć 30% powierzchni;
- 6) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 25% powierzchni terenu biologicznie czynnej.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: dopuszcza się podział terenu na działki budowlane z uwzględnieniem orientacyjnych linii podziału wewnętrznego terenów o tym samym sposobie użytkowania wyznaczonych na rysunku planu, z zachowaniem min. szerokości frontu działki wynoszącej 30,0 m;

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 2 i 5.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną działek wyłącznie z bezpośrednio przylegającej do nich drogi publicznej dojazdowej;
- 2) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 9. 1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej i usług oraz zieleni parkowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **4 MU, ZP**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się:
 - a) mieszkalnictwo i usługi nieuciążliwe dla mieszkalnictwa, prowadzone wewnątrz pomieszczeń usługowych;
 - b) dla wewnętrznych wygrodzeń własności wyłącznie ogrodzenia lekkie, ażurowe z siatki, ewentualnie podsadzone żywopłotem;
- 2) wprowadza się zakaz budowy ogrodzeń pełnych i z wszelkiego rodzaju elementów prefabrykowanych betonowych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3 pkt 5 - 16.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) dla całego terenu ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej historycznego zespołu dworsko – parkowego z folwarkiem, w której obowiązuje wymóg zachowania i rewaloryzacji historycznego układu i istniejących historycznych elementów zagospodarowania oraz wprowadza się zakaz dokonywania dalszej parcelacji obszaru historycznego parku, a zaleca się scalenie już istniejących podziałów wtórnych - wszelkie inwestycje w strefie wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w obrębie historycznych granic założenia parkowego, obejmującego pozostałości zabytkowego parku:
 - a) ochronie podlega historyczna kompozycja założenia parkowego, jego elementy przestrzenne oraz zachowana roślinność parkowa wysoka i średnia, historyczne zasady kształtowania zieleni, nawierzchni, małej architektury itp.;
 - b) obowiązuje nakaz zachowania istniejących historycznych elementów założenia;
 - c) dopuszcza się rewaloryzację i ewentualne przywrócenie układu oraz historycznych elementów zagospodarowania parku (w tym nasadzeń zieleni, urządzeń wodnych, małej architektury, nawierzchni itp.), a także zagospodarowanie terenu w oparciu o dostępne materiały źródłowe i historyczne analogie na podstawie projektu realizacyjnego rewaloryzacji parku wykonanego w porozumieniu i uzgodnionego z właściwym konserwatorem zabytków;
 - d) wszelkie prace (w tym przy zieleni parkowej) w obrębie historycznego założenia parkowego wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 3) zabytkowy budynek dworu położony w parku przy dworze, znajdujący się w ewidencji PWKZ w Gdańsku, należy objąć ochroną konserwatorską w zakresie: bryły budynku, dyspozycji ścian, formy architektonicznej, w tym formy dachu, detalu, w tym wielkości, kształtu i podziału stolarki otworów okiennych i drzwiowych, stosowanych materiałów budowlanych i kolorystyki - dopuszcza się remont konserwatorski (w tym ewentualne przywrócenie form historycznych) oraz rewaloryzację i adaptację, a wszelkie działania w tym zakresie wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.
 5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.
 6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nie ustala się.
 7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.
 8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: zaleca się scalenie zespołu dworsko-parkowego w granicach historycznych.
 9. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: wprowadza się zakaz nowej zabudowy w obrębie historycznych granic założenia parkowego.
 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) ustala się obsługę komunikacyjną działek z bezpośrednio przylegających ciągu pieszo – jezdni i drogi publicznej dojazdowej lub z wykorzystaniem drogi dojazdowej wewnętrznej;
 - 2) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów ustalonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.
 11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.
 12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 10. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami **5 MW**, **6 MW** i **7 MW**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) dopuszcza się:
 - a) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
 - b) zabudowę usługową wolno – stojącą lub dobudowaną do budynków mieszkalnych z usługami nieuciążliwymi dla mieszkańców;
 - c) usługi wbudowane nieuciążliwe dla mieszkańców z działalnością usługową prowadzoną wyłącznie wewnątrz pomieszczeń usługowych;
 - d) lokalizację zespołów garaży parterowych lub podziemnych;
 - e) budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - f) lokalizację ścieżek rowerowych;
 - g) realizację ogrodzeń ażurowych i ażurowych na pełnym postumencie o wysokości do 0,5 m, względnie ażurowych przeszłowych z murałymi słupkami, o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem;
 - h) stosowanie stonowanej kolorystyki budynków, naturalnych materiałów budowlanych - tynki w kolorach jasnych, pastelowych, a pokrycia dachowe utrzymane w odcieniach czerwieni i brązu;
 - i) architekturę projektowanych budynków nawiązującą do tradycji budowlanych regionu Pojezierza Krajeńskiego;

- 2) na terenach **5 MW** i **6 MW** dopuszcza się:
 - a) rozbudowę na gruncie i przebudowę istniejących budynków;
 - b) nadbudowę istniejących budynków związaną wyłącznie ze zmianą dachu z płaskiego na dwuspadowy ze ścianką kolankową o wys. max. 0,3 m o symetrycznym nachyleniu połaci dachowych od 30° do 45° i głównej kalenicy równoległej do pierzei ulicy;
- 3) wprowadza się zakaz:
 - a) budowy ogrodzeń pełnych,
 - b) lokalizacji garaży blaszanych;
- 4) wyklucza się zabudowę zwartą;
- 5) należy przewidzieć elementy małej architektury;
- 6) zabudowa działki lub terenu nie może przekroczyć 35% powierzchni;
- 7) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 25% powierzchni terenu biologicznie czynnej.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3 pkt 5 - 16.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) na terenach **5 MW** i **6 MW** ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej ekspozycji zespołu dworsko – parkowego, w której obowiązują wymagania dotyczące kształtowania ład przestrzennego określone w ust. 2 pkt 2;
- 2) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) obowiązującą i maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy wykreślono na rysunku planu;
- 2) na terenie **7 MW** wysokość zabudowy do IV kondygnacji nadziemnych.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: dopuszcza się:

- 1) podział terenu **7 MW** na działki budowlane o wielkości umożliwiającej lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą;
- 2) wtórne podziały geodezyjne pod budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi lub garażami;
- 3) wydzielenie działek geodezyjnych pod niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną działek wyłącznie z bezpośrednio przylegających do nich dróg publicznych;
- 2) należy przewidzieć miejsca parkingowe w ilości min. 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie;
- 3) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 11. 1. Wyznacza się teren zabudowy usługowo - mieszkalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **8 UM**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się:
 - a) zabudowę usługową (w tym handlową) wolno stojącą wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi;
 - b) rozbudowę, nadbudowę i przebudowę istniejącego budynku pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych nowej zabudowie;
 - c) wydzielenie w części obiektu usługowego funkcji mieszkalnej;
 - d) wszelką działalność usługową (w tym handlową) spełniającą wymóg określony w § 6 ust. 3 pkt 1;
 - e) realizację ogrodzeń ażurowych i ażurowych na pełnym postumencie o wysokości do 0,5 m, względnie ażurowych przeszłowych z murowanymi słupkami, o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem;
 - f) stosowanie stonowanej kolorystyki budynków, naturalnych materiałów budowlanych - tynki w kolorach jasnych, pastelowych, a pokrycia dachowe utrzymane w odcieniach czerwieni i brązu;
 - g) architekturę projektowanych budynków nawiązującą do tradycji budowlanych regionu Pojezierza Krajeńskiego;
- 2) wprowadza się zakaz:
 - a) budowy ogrodzeń pełnych,
 - b) lokalizacji garaży blaszanych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej ekspozycji zespołu dworsko – parkowego, w której obowiązują wymagania dotyczące kształtowania nowej zabudowy określone w ust. 6;
- 2) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) obowiązującą linię zabudowy usługowej wykreślono na rysunku planu;
- 2) wysokość budynków nie przekraczająca I kondygnacji nadziemnej + poddasze użytkowe i 9,0 m od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu kalenicy;
- 3) dachy o głównych połaciach w układzie dwuspadowym i symetrycznym nachyleniu tych połaci od 30° do 45° z główną kalenicą równoległą do pierzei ulicy;
- 4) zabudowa działki lub terenu nie może przekroczyć 35% powierzchni;
- 5) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 25% powierzchni działki biologicznie czynnej.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną wyłącznie z bezpośrednio przylegającej drogi publicznej dojazdowej;
- 2) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 12. 1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **9 U** i **10 U**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) dopuszcza się:

- a) budowę obiektów usługowych (w tym handlowych) wolno stojących wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi;
- b) rozbudowę, nadbudowę i przebudowę istniejących budynków pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych nowej zabudowie;
- c) wszelką działalność usługową (w tym handlową) spełniającą wymóg określony w § 6 ust. 3 pkt 1;
- d) realizację ogrodzeń ażurowych i ażurowych na pełnym postumencie o wysokości do 0,5 m, względnie ażurowych przeszłowych z murowanymi słupkami, o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem;
- e) na terenie **10 U** rozbiórkę istniejących, pozbawionych walorów zabytkowych budynków i budowę nowych z zachowaniem tej samej lokalizacji;
- f) stosowanie stonowanej kolorystyki budynków, naturalnych materiałów budowlanych - tynki w kolorach jasnych, pastelowych, a pokrycia dachowe utrzymane w odcieniach czerwieni i brązu;
- g) architekturę projektowanych budynków nawiązującą do tradycji budowlanych regionu Pojezierza Krajeńskiego;

2) wprowadza się zakaz:

- a) budowy ogrodzeń pełnych,
- b) lokalizacji garaży blaszanych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) w obrębie terenu **10 U** ustanawia się:

- a) strefę pośredniej ochrony konserwatorskiej historycznego założenia dworsko – parkowego z folwarkiem w której ochronie podlegają: historyczne zasady kształtowania i zagospodarowania folwarku, historyczny układ folwarku w tym historyczne usytuowanie zachowanych budynków folwarku oraz zachowanych elementów historycznego zagospodarowania (w tym małej architektury, zieleni i nawierzchni), a wszelkie inwestycje w strefie wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- b) strefę ochrony konserwatorskiej ekspozycji zespołu dworsko – parkowego, w której obowiązują wymagania dotyczące kształtowania nowej zabudowy określone w ust. 6;

2) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) obowiązującą i maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy wykreślono na rysunku planu;
- 2) wysokość budynków nie przekraczająca I kondygnacji nadziemnej + poddasze użytkowe i 9,0 m od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu kalenicy;
- 3) dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci dachowych od 30° do 45°;
- 4) zabudowa terenu nie może przekroczyć 25% powierzchni;
- 5) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 25% powierzchni działki biologicznie czynnej.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) obszar historycznego folwarku w granicach strefy ochrony konserwatorskiej historycznego założenia dworsko – parkowego z folwarkiem nie podlega dalszym podziałom na działki budowlane - zaleca się jego scalenie;
- 2) na terenie **10 U** wprowadza się zakaz stosowania trwałych i pełnych ogrodzeń w obszarze dziedzińca folwarcznego dla istniejących podziałów własności;
- 3) poza granicami strefy wymienionej w pkt 1 dopuszcza się podział terenu **10 U** na działki o minimalnej powierzchni 1500 m² pod warunkiem zapewnienia bezpośredniego dostępu do przylegającej drogi publicznej dojazdowej lub ciągu pieszo – jezdnego, a także wydzielenie działek geodezyjnych pod niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej;

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 7 i 8.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną wyłącznie z bezpośrednio przylegających dróg publicznych dojazdowej i zbiorczej oraz ciągu pieszo - jezdnego;
- 2) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 13. 1. Wyznacza się tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **11 P, U, 12 P, U** i **13 P, U**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się:
 - a) budowę obiektów produkcyjnych i usługowych (w tym handlowych) wolno stojących wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi;
 - b) rozbudowę, nadbudowę i przebudowę istniejących budynków pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych nowej zabudowie;
 - c) usługi hotelarskie, gastronomiczne, rekreacyjno - sportowe oraz wszelką działalność produkcyjną i usługową (w tym handlową) spełniającą wymóg określony w § 6 ust. 3 pkt 1;
 - d) wydzielenie działek geodezyjnych pod niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej;
 - e) lokalizację naziemnej stacji paliw;
 - f) realizację ogrodzeń o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem;
- 2) wprowadza się zakaz:
 - a) budowy ogrodzeń pełnych,
 - b) lokalizacji garaży blaszanych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) na fragmencie terenu **11 P, U** ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej ekspozycji zespołu dworsko – parkowego, w której wprowadza się zakaz zabudowy;
- 2) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy wykreślono na rysunku planu;
- 2) wysokość budynków nie przekraczająca:
 - a) 15,0 m na terenie **11 P, U**,
 - b) 31,0 m na terenach **12 P, U** i **13 P, U**;
- 3) kształt dachu dostosowany do bryły budynku i jego programu użytkowego z wykluczeniem dachu mansardowego;
- 4) zabudowa terenu nie może przekroczyć 50% powierzchni;
- 5) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 10% powierzchni terenu biologicznie czynnej.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: dopuszcza się:

- a) wydzielenie działek geodezyjnych pod niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej;
- b) podział terenu na działki budowlane o powierzchni min. 0,7 ha, pod warunkiem zapewnienia bezpośredniego dostępu do przylegających dróg publicznych dojazdowej i lokalnej.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: na terenach **12 P, U** i **13 P, U** obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 1 - 5.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z bezpośrednio przylegających dróg publicznych dojazdowej i lokalnej oraz z wykorzystaniem wyłącznie istniejących zjazdów z drogi publicznej głównej;
- 2) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 14. 1. Wyznacza się tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na rysunku planu symbolami **14 P, 15 P, 16 P** i **17 P**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się:
 - a) realizację obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi;
 - b) wszelką działalność produkcyjną spełniającą wymóg określony w § 6 ust. 3 pkt 1;
 - c) utworzenie strefy przemysłowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - d) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - e) realizację ogrodzeń o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem;
 - f) architektura projektowanych budynków nawiązująca do form występujących w budownictwie produkcyjnym;
- 2) wprowadza się zakaz budowy ogrodzeń pełnych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy wykreślono na rysunku planu;
- 2) odległość planowanej zabudowy od ściany lasu winna zapewnić spełnienie wymogów przeciwpożarowych;
- 3) wysokość budynków nie przekraczająca 15,0 m;
- 4) zabudowę wielkogabarytową należy kształtować w oparciu o tradycję kształtowania zabudowy wielkofolwarcznej – na planie wydłużonego prostokąta o proporcjach ściany szczytowej do wzdłużnej min. 1:2;
- 5) kształt dachu dostosowany do bryły budynku i jego programu użytkowego z wykluczeniem mansardowego;
- 6) zabudowa terenu nie może przekroczyć 50% powierzchni.
- 7) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 10% powierzchni terenu biologicznie czynnej.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: dopuszcza się:

- a) wydzielenie działek geodezyjnych pod niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej;
- b) podział terenów na działki budowlane o powierzchni min. 0,7, ha z zapewnieniem bezpośredniego dostępu z przylegających dróg publicznych dojazdowych i lokalnych, z frontem działki przylegającym do tych dróg, lub przeznaczenie całych terenów dla potrzeb jednego inwestora.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) wprowadza się zakaz zabudowy mieszkaniowej oraz przeznaczania części budynków na cele mieszkaniowe;
- 2) na terenie **14 P** obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 7 i 8;
- 3) na terenach **14 P** i **15 P** należy uwzględnić przebieg gminnej kanalizacji sanitarnej;
- 4) na terenach **15 P**, **16 P** i **17 P** obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 1 - 5.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną działek wyłącznie z bezpośrednio przylegających do nich dróg publicznych dojazdowych i lokalnych;
- 2) obowiązują dodatkowe ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 10 pkt 1 - 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 15. 1. Wyznacza się:

- 1) teren zieleni i przejść pieszych, oznaczony na rysunku planu symbolem **18 ZP, KX**;
- 2) tereny zieleni i usług, oznaczone na rysunku planu symbolami **19 ZP, U** i **20 ZP, U**;
- 3) tereny zieleni, oznaczone na rysunku planu symbolami **21 ZP, 22 ZP, 23 ZP, 24 ZP, 25 ZP, 26 ZP** i **27 ZP**;
- 4) teren leśny, oznaczony na rysunku planu symbolem **28 ZL**;
- 5) tereny zieleni nieurządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolami **29 ZI, 30 ZI, 31 ZI** i **32 ZI**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) na terenie wymienionym w ust. 1 pkt 1 wprowadza się nakaz uczytelnienia historycznego przebiegu drogi w formie przejścia pieszego z zachowaniem towarzyszącego szpaleru drzew;
- 2) na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 2 i 3 dopuszcza się:
 - a) wszelkie formy zagospodarowania terenu związane z rekreacją i wypoczynkiem (m. in. place zabaw dla dzieci, ścieżki zdrowia, trasy rowerowe, urządzenia sportowe oraz inne towarzyszące), z wyjątkiem terenów lub części terenów położonych w obszarze ograniczonego użytkowania, o którym mowa w § 6 ust. 9 pkt 7 i 8;
 - b) budowę oświetlenia i elementów małej architektury;
 - c) wprowadzenie zieleni niskiej, średniej i wysokiej z uwzględnieniem zapisu w ust. 4 pkt 1;
 - d) rolnicze lub ogrodnicze użytkowanie gruntów,
 - e) włączenie całych terenów lub ich części w granice działek na sąsiednich terenach pod warunkiem zachowania ich przeznaczenia;
 - f) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 2 dopuszcza się:
 - a) zabudowę usługową lub użyteczności publicznej,
 - b) usługi nieuciążliwe dla mieszkalnictwa oraz nie zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane;
- 4) ustala się obowiązek uporządkowania istniejącej zieleni na terenach **22 ZP** i **23 ZP** poprzez zastosowanie zabiegów ochronnych i pielęgnacyjnych;
- 5) istniejące rowy melioracyjne podlegają ochronie, konserwacji i udroźnieniu z zapewnieniem nienaruszalnego przepływu wód - winny zachować swój dotychczasowy odwadniająco – nawadniający charakter.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3 pkt 6 - 16.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) dla części terenu **23 ZP** ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej historycznego zespołu dworsko – parkowego z folwarkiem, w której wszelkie inwestycje wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) na terenach **23 ZP**, **24 ZP**, **25 ZP** i **26 ZP** ustanawia się strefę ochrony konserwatorskiej ekspozycji zespołu dworsko – parkowego, w której dopuszcza się wprowadzenie zieleni niskiej i średniej;
- 3) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: wszystkie tereny wymienione w ust. 1 pkt 1 i 3 - 5 stanowią przestrzeń publiczną w granicach uchwalenia planu, pod warunkiem, że nie zostaną włączone w granice działek sąsiednich terenów.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 2:

- 1) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy wykreślono na rysunku planu;
- 2) wysokość budynków nie przekraczająca 15,0 m;
- 3) kąt nachylenia połączy dachowych do 45°;
- 4) zabudowa terenu nie może przekroczyć 30% powierzchni;
- 5) wprowadza się nakaz pozostawienia co najmniej 60% powierzchni działki biologicznie czynnej.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 1, 2 i 3 dopuszcza się wydzielenie działek geodezyjnych pod niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej;

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 1, 3, 4 i 5 wprowadza się zakaz budowy obiektów kubaturowych;
- 2) na terenach **21 ZP**, **23 ZP** i **24 ZP**, obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 2, 5, 7 i 8;
- 3) na terenie **22 ZP** :
 - a) należy uwzględnić przebieg gminnej kanalizacji sanitarnej;
 - b) obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 7 i 8;
- 4) na terenach **26 ZP**, **27 ZP**, **30 ZI**, **31 ZI** i **32 ZI** obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 1 - 5;
- 5) na terenie **28 ZL** obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 6;
- 6) na terenie **29 ZI** obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 9 pkt 1 i 3 - 5.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się zmianę przebiegu lub likwidację istniejących linii napowietrznych WN – 110 kV i SN – 15 kV wyłącznie na koszt i staraniem inwestorów;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez gestora sieci.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

§ 16. 1. Wyznacza się tereny infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) urządzeń elektroenergetycznych, oznaczony na rysunku planu symbolem **33 EE**;
- 2) urządzeń odprowadzania ścieków, oznaczone na rysunku planu symbolami **34 NO**, **35 NO** i **36 NO**;
- 3) ciągu pieszo - jezdni, oznaczonego na rysunku planu symbolem **0.1 KDY**;
- 4) dróg publicznych dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami **0.2 KDD**, **0.3 KDD**, **0.4 KDD** i **0.5 KDD**;
- 5) dróg publicznych lokalnych, oznaczonych na rysunku planu symbolami **0.6 KDL**, **0.7 KDL** i **0.8 KDL**;
- 6) dróg publicznych zbiorczych, oznaczonych na rysunku planu symbolami **0.9 KDZ**, **0.10 KDZ** i **0.11 KDZ**;
- 7) dróg publicznych głównych, oznaczonych na rysunku planu symbolami **0.12 KDG** i **0.13 KDG**.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) na terenie **33 E E** dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej parterowej wolno stojącej muryrowanej lub kontenerowej oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) na terenach **34 NO**, **35 NO** i **36 NO** dopuszcza się lokalizację przepompowni na geodezyjnie wydzielonych działkach o wymiarach min. 5,0 m x 5,0 m z dostępem do drogi publicznej oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się, w przypadku wyznaczenia zamiennych lokalizacji przepompowni, włączenie terenów **34 NO**, **35 NO** i **36 NO** w granice terenów sąsiednich;
- 4) na terenach **33 EE**, **34 NO**, **35 NO** i **36 NO** dopuszcza się realizację ogrodzeń o wysokich walorach estetycznych i wyglądzie zharmonizowanym z otoczeniem.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: obowiązują ustalenia, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów określonymi w § 6 ust. 3 pkt 6 - 16.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w obrębie terenów **0.1 KDY**, **0.2 KDD** i **0.5 KDD** ustanawia się strefę pośredniej ochrony konserwatorskiej historycznego założenia dworsko – parkowego z folwarkiem, w której wszelkie inwestycje wymagają uzgodnienia z właściwym konserwatorem zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) wzdłuż drogi **0.2 KDD** na odcinku od ulicy Igielskiej do ciągu pieszo - jezdni **0.1 KDY** i wzdłuż drogi **0.5 KDD** na odcinku wzdłuż terenów **25 ZP**, **6 MW** i **8 UM**, ochronie podlegają historyczne obsadzenia alejowe;
- 3) należy uwzględnić strefę ochrony archeologicznej określoną § 6 ust. 4 pkt 3 ogólnych zasad zagospodarowania terenów.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: wszystkie tereny komunikacji wymienione w ust. 1 stanowią przestrzeń publiczną w granicach uchwalenia planu i dopuszcza się na nich realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: na terenie **33 EE** budynek stacji transformatorowej parterowy z dachem płaskim lub dwuspadowym o spadku połaci do 30°.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych: nie ustala się.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) na terenach komunikacji zakazuje się realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych ulic oraz związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu,
- 2) na terenie **0.3 KDD** należy uwzględnić przebieg gminnej kanalizacji sanitarnej,
- 3) uwzględnić odpowiednie strefy i obszar ograniczonego użytkowania, o których mowa w § 6 ust. 9 pkt 1 - 8.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się linie rozgraniczające terenów komunikacji, zgodne z rysunkiem planu:
 - a) ciągu pieszo - jezdni **0.1 KDY** w pasie o zmiennej szerokości,
 - b) drogi publicznej dojazdowej **0.2 KDD** w pasie o szerokości 15,0 m (jezdni szerokości min. 5,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik szerokości min. 2,0 m),
 - c) drogi publicznej dojazdowej **0.3 KDD**, zakończonej placem do zawracania, w pasie o szerokości 15,0 m (jezdni szerokości min. 5,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik szerokości min. 2,0 m),
 - d) drogi publicznej dojazdowej **0.4 KDD** w pasie o szerokościach 30,0 m (jezdni szerokości min. 5,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik szerokości min. 2,0 m),
 - e) drogi publicznej dojazdowej **0.5 KDD** w pasie o zmiennej szerokości (jezdni szerokości min. 5,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik szerokości min. 2,0 m),
 - f) drogi publicznej lokalnej **0.6 KDL** w pasach o szerokościach 18,0 m i 20,0 m (jezdni szerokości min. 5,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik szerokości min. 2,0 m),
 - g) drogi publicznej lokalnej **0.7 KDL** w pasie o szerokości 30,0 m (jezdni szerokości min. 5,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik szerokości min. 2,0 m),
 - h) drogi publicznej zbiorczej **0.9 KDZ** (ulica Igielska) w pasie o szerokości 30,0 m (jezdni szerokości min. 5,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik szerokości min. 2,0 m);
- 2) ustala się pasy terenów, zgodne z rysunkiem planu:
 - a) drogi publicznej lokalnej **0.8 KDL**, przeznaczony na poszerzenie przylegającej drogi prowadzącej do lasku miejskiego,
 - b) drogi publicznej zbiorczej **0.10 KDZ**, obejmujący fragment istniejącej drogi (ulicy Igielskiej) o zmiennej szerokości,

- c) drogi publicznej zbiorczej **0.11 KDZ**, przeznaczony na poszerzenie przylegającej drogi (ulicy Igielskiej),
 - d) dróg publicznych głównych **0.12 KDG** i **0.13 KDG**, przeznaczone na poszerzenie przylegającej drogi (ulicy Kościerskiej).
- 3) w liniach rozgraniczających terenów komunikacji dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych;
- 4) obowiązują dodatkowe zasady, zgodnie z ogólnymi zasadami zagospodarowania terenów ustalonymi w § 6 ust. 10 pkt 5 i 6.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie ustala się.

12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustala się stawkę w wysokości 30%.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Uchwalenie w/w planu miejscowego ureguje gospodarkę przestrzenną w tej części miasta.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Radca Prawny

mgr Józef Czapiński
89-402

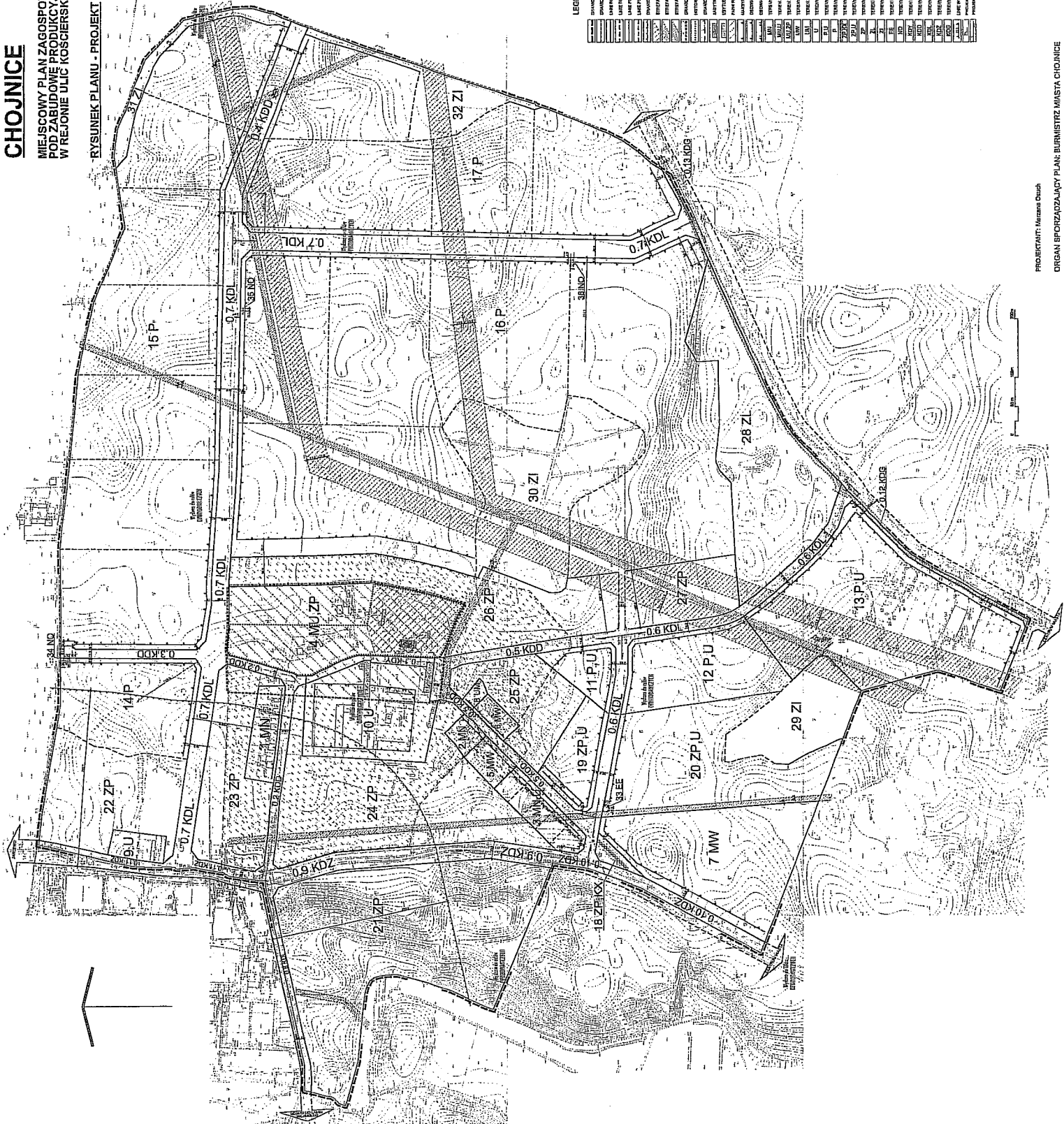
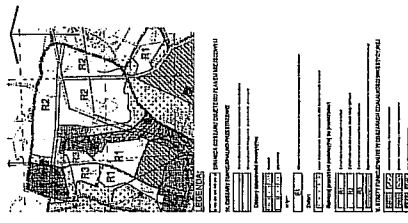
CHOJNICE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
 POD ZABUDOWĘ PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWO - MIESZKALNĄ
 W REJONIE ULIC KOŚCIELSKIEJ I GIELSKIEJ

1:2000

RYСУNEK PLANU · PROJEKT

WYKRS DE OTDRIM I UMWER I KHRVIA
 I KHRVIA CV ZAGOSPODAROVANIA
 PRZESTRZENNEGO MIASTA CHOJNICE



LEGENDA:

1	STANOWISKO KRAJOWE	19	TERENY WARSZAWY
2	STANOWISKO MIASTOWE	20	TERENY WARSZAWY
3	STANOWISKO ULICZNE	21	TERENY WARSZAWY
4	STANOWISKO TERENÓW WYDZIAŁOWYCH	22	TERENY WARSZAWY
5	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW KATASTRALNYCH	23	TERENY WARSZAWY
6	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	24	TERENY WARSZAWY
7	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	25	TERENY WARSZAWY
8	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	26	TERENY WARSZAWY
9	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	27	TERENY WARSZAWY
10	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	28	TERENY WARSZAWY
11	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	29	TERENY WARSZAWY
12	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	30	TERENY WARSZAWY
13	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	31	TERENY WARSZAWY
14	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	32	TERENY WARSZAWY
15	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	33	TERENY WARSZAWY
16	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	34	TERENY WARSZAWY
17	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	35	TERENY WARSZAWY
18	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	36	TERENY WARSZAWY
19	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	37	TERENY WARSZAWY
20	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	38	TERENY WARSZAWY
21	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	39	TERENY WARSZAWY
22	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	40	TERENY WARSZAWY
23	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	41	TERENY WARSZAWY
24	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	42	TERENY WARSZAWY
25	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	43	TERENY WARSZAWY
26	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	44	TERENY WARSZAWY
27	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	45	TERENY WARSZAWY
28	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	46	TERENY WARSZAWY
29	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	47	TERENY WARSZAWY
30	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	48	TERENY WARSZAWY
31	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	49	TERENY WARSZAWY
32	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	50	TERENY WARSZAWY
33	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	51	TERENY WARSZAWY
34	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	52	TERENY WARSZAWY
35	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	53	TERENY WARSZAWY
36	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	54	TERENY WARSZAWY
37	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	55	TERENY WARSZAWY
38	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	56	TERENY WARSZAWY
39	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	57	TERENY WARSZAWY
40	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	58	TERENY WARSZAWY
41	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	59	TERENY WARSZAWY
42	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	60	TERENY WARSZAWY
43	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	61	TERENY WARSZAWY
44	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	62	TERENY WARSZAWY
45	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	63	TERENY WARSZAWY
46	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	64	TERENY WARSZAWY
47	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	65	TERENY WARSZAWY
48	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	66	TERENY WARSZAWY
49	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW EKSPLOATACYJNYCH	67	TERENY WARSZAWY
50	STANOWISKO PRZEDZIAŁÓW WYKONAWCZYCH	68	TERENY WARSZAWY

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu pod zabudowę produkcyjno – usługowo – mieszkalną w rejonie
ulic Kościerskiej i Igielskiej w Chojnicach.**

W okresie **I wyłożenia** projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 18 grudnia 2006 r. do 08 stycznia 2007 r. oraz w terminie 14 dni po tym okresie, tj. do dnia 22 stycznia 2007 r., **nie wniesiono żadnych uwag.**

W okresie **II wyłożenia** projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 22 grudnia 2009 r. do 21 stycznia 2010 r. (z wyjątkiem sobót i niedziel) oraz w terminie do dnia 05 lutego 2010 r., **nie wniesiono żadnych uwag.**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę produkcyjno – usługowo – mieszkalną w rejonie ulic Kościerskiej i Igielskiej w Chojnicach.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 80 poz. 1271, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują traktowane jako zadania wspólne:

- 1) inwestycje w liniach rozgraniczających poszczególnych ulic, w tym wybudowanie ulic z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, zielenią;
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie, zlokalizowane poza liniami rozgraniczającymi ulic.

3. Prognozowany koszt inwestycji został określony w sporządzonej na potrzeby projektu planu prognozy skutków finansowych, natomiast rzeczywisty koszt inwestycji zostanie określony w wyniku zamówienia w trybie ustawy Prawo o zamówieniach publicznych.

§ 2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m. in. prawa budowlanego, o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej i ciepła realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 140, poz. 984), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej,
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

§ 4. 1. Zadania w zakresie budowy dróg, o których mowa w finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno – prawne.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 158, poz. 1123, z 2007 r. Nr 21, poz. 124 i Nr 115, poz. 790, z 2009 r. Nr 69 poz. 586).

§ 5. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne,

- 2) dotacje,
- 3) pożyczki preferencyjne,
- 4) fundusze Unii Europejskiej.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski