



Biuletyn nr 7/11
30 maja 2011r.

SPIS TREŚCI

1. Porządek VII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na VI sesji Rady Miejskiej	2
3. Wykonanie budżetu miasta Chojnice za rok 2010:	
4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2010 rok	4
5. Projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Chojnice absolutorium z tytułu wykonania budżetu na 2010 r.	5
6. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2011r.	12
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 do 2043r.	21
8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji projektu „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej”	27
9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia programu gospodarczego rozwoju Miasta Chojnice	29
10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia cen urzędowych biletów w publicznym transporcie zbiorowym w zakresie komunikacji miejskiej	31
11. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości	38
12. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości	43

Porządek
VII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 30 maja 2011r. godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) zgłaszanie uwag i poprawek do porządku obrad,
 - c) przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu VI sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na VI sesji Rady Miejskiej.
7. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie między sesjami.
8. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
9. Wykonanie budżetu miasta Chojnice za rok 2010:
 - 1) Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu na 2010r. wraz z opinią RIO o tym sprawozdaniu;
 - 2) Rozpatrzenie sprawozdania finansowego;
 - 3) Rozpatrzenie informacji o stanie mienia komunalnego;
 - 4) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2010 rok;
 - 5) Projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Chojnice absolutorium z tytułu wykonania budżetu na 2010 r. (przedstawienie wniosku i opinii Komisji Rewizyjnej oraz opinii Regionalnej Izby Rachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej).
10. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2011r.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 do 2043r.
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji projektu „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej”.
13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia programu gospodarczego rozwoju Miasta Chojnice.
14. Projekt uchwały w sprawie ustalenia cen urzędowych biletów w publicznym transporcie zbiorowym w zakresie komunikacji miejskiej.
15. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości.
16. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
17. Informacja Prezesa Zarządu Centrum Park Chojnice Sp. z o.o. dotycząca działań związanych ze zbyciem udziałów w Spółce.
18. Głosowanie wniosków.
19. Interpelacje i zapytania radnych.
20. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
21. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
22. Zakończenie VII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.

I N F O R M A C J A
o realizacji uchwał i wniosków podjętych na VI sesji Rady Miejskiej
odbytej w dniu 22 kwietnia 2011r.

Podczas VI sesji podjęto 13 uchwał, tj.:

1. Uchwała Nr VI/63/11 w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2011r. – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków oraz zadań inwestycyjnych w budżecie na rok 2011.*
2. Uchwała Nr VI/64/11 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 do 2043r. – *stosownych zmian dokonano.*
3. Uchwała Nr VI/65/11 w sprawie nadania tytułu Zasłużonego Obywatela Miasta Chojnice – *tytuł nadano Pani Marii Renacie Wróblewskiej.*
4. Uchwała Nr VI/66/11 w sprawie protestów wyborczych w wyborach do organów wykonawczych jednostek pomocniczych w Chojnicach – *protest z SMO Nr 6 uznano za zasadny i wyznaczono ponowne wybory do organu w terminie do 15 czerwca 2011r. Protest z SMO Nr 4 uznano za niezasadny i stwierdzono ważność wyborów.*
5. Uchwała Nr VI/67/11 w sprawie ustalenia statutu Żłobka Miejskiego w Chojnicach – *statut zatwierdzono, przekazano do stosowania przez Żłobek Miejski w Chojnicach.*
6. Uchwała Nr VI/68/11 zmieniająca uchwałę Nr XLIV/387/06 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 18 maja 2006r. – *stosownych zmian dokonano. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
7. Uchwała Nr VI/69/11 zmieniająca uchwałę Nr II/19/02 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 9 grudnia 2002r. w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru – *stosownych zmian dokonano. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
8. Uchwała Nr VI/70/11 w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie wiat przystankowych – *wyrażono zgodę na przejęcie od MZK Sp. z o.o. wiat przystankowych o łącznej wartości 21.963,32 zł, znajdujących się na terenie miasta Chojnice.*
9. Uchwała Nr VI/71/11 w sprawie nabycia nieruchomości – *w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzenią i Nieruchomościami.*
10. Uchwała Nr VI/72/11 w sprawie zamiany nieruchomości – *w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzenią i Nieruchomościami.*
11. Uchwała Nr VI/73/11 w sprawie nadania nazwy ulicy – *ulicy łączącej ul. Bytowską i Drogę do Charzyków nadano nazwę Słoneczne Wzgórze. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
12. Uchwała Nr VI/74/11 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami Człuchowską i Bytowską w Chojnicach – *plan miejscowy uchwalono. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
13. Uchwała Nr VI/75/11 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i usługowej pomiędzy ulicami Igielską, Ceynowy i Gdańską w Chojnicach – *plan miejscowy uchwalono. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*

Podczas VI sesji RM przegłosowano poniższe wnioski:

1. Rada Miejska upoważnia Burmistrza Chojnic do przygotowania na najbliższą sesję Rady Miejskiej zmian do budżetu umożliwiających rozpoczęcie prac projektowych dla „fosy miejskiej” oraz dla inicjatywy budowy „domu dziennego pobytu” w sąsiedztwie Środowskiego Domu Samopomocy Społecznej. (20 głosów „za” - jednogłośnie) – przekazano do realizacji Burmistrzowi Miasta.
2. Rada Miejska upoważnia Burmistrza do przygotowania na najbliższą sesję projektu uchwały powołującej Komisję ds. Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta Chojnice. (20 głosów „za” - jednogłośnie) – przekazano do realizacji Burmistrzowi Miasta.

Chojnice, dnia 11 maja 2011r.

Dyrektor Generalny
 ~~Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis

UCHWAŁA NR VII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 30 maja 2011r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2010r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Chojnice na 2010r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 270 ust. 4 ustawy o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.) organ stanowiący rozpatruje i zatwierdza sprawozdanie gminy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu w terminie do 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym. Stąd projekt uchwały jak wyżej.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.

*Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajtonis*

UCHWAŁA NR VII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 30 maja 2011r.

w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Chojnice absolutorium z tytułu wykonania budżetu na 2010r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z: sprawozdaniem z wykonania budżetu na 2010r., sprawozdaniem finansowym, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku, informacją o stanie mienia komunalnego, stanowiskiem Komisji Rewizyjnej, udziela się Burmistrzowi Miasta Chojnice – Arseniuszowi Finsterowi absolutorium z tytułu wykonania budżetu na rok 2010.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 271 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.) organ stanowiący nie później niż dnia 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym podejmuje uchwałę w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego, po zapoznaniu się z: sprawozdaniem z wykonania budżetu na 2010r., sprawozdaniem finansowym, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku, informacją o stanie mienia komunalnego, stanowiskiem Komisji Rewizyjnej. Zgodnie z wnioskiem Komisji Rewizyjnej proponuje się udzielić absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice z tytułu wykonania budżetu na 2010r.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

mgr Robert Wasłowiec

opi. 06.05.2011

Chojnice, dnia 6 maja 2011r.

RADA MIEJSKA
w Chojnicach

W załączeniu przekazuję Uchwałę Nr 2/11 z dnia 6 maja 2011r. w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice za rok 2010.

Do wiadomości:

- *Burmistrz Miasta Chojnice*

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej
Edward Gabryś

UCHWAŁA Nr 2/11
KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 6 maja 2011r.

**w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice
za 2010 rok**

Komisja w składzie:

- 1) Edward Gabryś - przewodniczący komisji
- 2) Antoni Szlanga - zastępca przewodniczącego komisji
- 3) Andrzej Mielke
- 4) Renata Dąbrowska
- 5) Krzysztof Halizak
- 6) Stanisław Kowalik
- 7) Rafał Mielecki
- 8) Leszek Pepliński

Działając na podstawie art. 18a ust. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 270 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726), **Komisja Rewizyjna pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu miasta Chojnice w roku 2010 oraz wnosi do Rady Miejskiej w Chojnicach o udzielenie Panu Arseniuszowi Finsterowi – Burmistrzowi Miasta Chojnice absolutorium za 2010 rok.**

Uzasadnienie

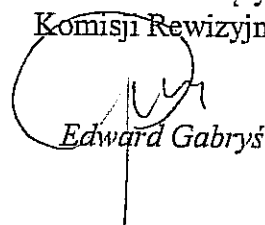
Po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku o tym sprawozdaniu, informacji o stanie mienia komunalnego oraz wysłuchaniu ustnych wyjaśnień Skarbnika Miasta Komisja Rewizyjna pozytywnie oceniła wykonanie budżetu roku 2010. Opinia komisji o wykonaniu budżetu stanowi załącznik do niniejszej uchwały. Wobec powyższego komisja wnioskuje o udzielenie Panu Arseniuszowi Finsterowi – Burmistrzowi Miasta Chojnice absolutorium za 2010 rok.

Wniosek przyjęto w głosowaniu jawnym, następującym stosunkiem głosów:
za udzieleniem absolutorium - 7 głosów,
przeciwko udzieleniu absolutorium - 0 głosów,
wstrzymujących się - 1 głos.

Niezwłoczne przekazanie niniejszej uchwały do Rady Miejskiej w Chojnicach powierza się Przewodniczącemu Komisji.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej


Edward Gabryś

OPINIA
Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chojnicach
o wykonaniu budżetu miasta Chojnice za 2010 rok

Komisja Rewizyjna po rozpatrzeniu na posiedzeniu w dniach 4 i 6 maja 2011r. sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku o tym sprawozdaniu, informacji o stanie mienia komunalnego, po porównaniu danych zawartych w sprawozdaniach z wynikami kontroli budżetu, jakich dokonała w ciągu roku, a także po wysłuchaniu wyjaśnień Skarbnika Miasta w sprawie wykonania budżetu roku 2010 stwierdza, co następuje:

1. Uchwałą Nr 047/g111/R/V/11 z dnia 13 kwietnia 2011 r. skład orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku pozytywnie ocenił przedłożone przez Burmistrza sprawozdanie z realizacji budżetu Gminy Miejskiej za 2010 r.
2. Uchwalony przez Radę Miejską budżet, po uwzględnieniu zmian w ciągu roku, przewidywał realizację dochodów w kwocie 109.114.746 zł. Dochody wykonano w kwocie 112.009.469,90 zł, co stanowiło 102,7 % planu, w tym planowane dochody bieżące na kwotę 86.359.382 zł, wykonano w kwocie 87.112.424,19, co stanowi 100,9 % planu. Planowane dochody majątkowe w wysokości 22.755.364 zł wykonano w kwocie 24.897.045,80 zł, co stanowi 109,4% planu.
3. Uchwalony przez Radę Miejską plan wydatków budżetowych po zmianach dokonanych w ciągu roku przewidywał kwotę 125.932.068 zł. Wydatki zrealizowano w kwocie 119.110.342,51 zł, co stanowi 94,6 % ogółu planu.
4. Na realizację inwestycji zaplanowano w budżecie miasta kwotę 33.706.732 zł, co stanowiło 26,8 % planu wydatków ogółem. Wydatkowano kwotę 31.356.191,54 zł, co stanowi 93 % planowanych wydatków na inwestycje, a 26,3% poniesionych wydatków ogółem.
5. Na wydatki bieżące budżetu zaplanowano kwotę 92.225.336 zł, zrealizowano wydatki w kwocie 87.754.150,97 zł, co stanowi wykonanie planu w 95,2 %. Z powyższej kwoty 83,6 % stanowiły wydatki na zadania własne (73.388.852,84 zł), a 16,4 % wydatki na zadania zlecone (14.365.298,13 zł).
6. Planowany deficyt budżetu miasta na koniec 2010 roku określono w wysokości 16.817.322 zł. Ostatecznie deficyt wyniósł 7.100.872,52 zł, którego źródło finansowania stanowiły przychody, tj. kredyty i pożyczki w łącznej kwocie 20.995.000 zł. Na uzyskanie niższego niż planowano deficytu wpłynęło uzyskanie ponadplanowych dochodów (2.894.723,99 zł) oraz niższe wydatki bieżące o 4.471.185,03 zł stanowiące oszczędności oraz niższe wykonanie zadań inwestycyjnych o kwotę 2.350.540,46 zł.
7. Budżet miasta zamknął się za 2010 rok deficytem w wysokości 7.100.872,52 zł. W roku sprawozdawczym gmina wykonała plan dochodów. Niektóre źródła dochodów wykazują przekroczenie planu, a inne ukształtowały się poniżej założeń planowych. W ostateczności odchylenia te się wzajemnie zbilansowały. Ponadplanowy dochód był wynikiem przekroczenia planu ze sprzedaży nieruchomości. Wydatki wykonane poniżej planu to niezrealizowane nakłady na zadania inwestycyjne oraz oszczędności, w tym między innymi niezrealizowane wydatki na ochronę zabytków, czy remont w ratuszu.
8. W 2010r. spłacono raty kredytów w wysokości:
 - 1) 1.100.000 zł zaciągniętego w 2004r. w Nordea Bank Polska S.A.,
 - 2) 725.000 zł zaciągniętego w 2005r. w PKO BP S.A.,
 - 3) 1.400.000 zł zaciągniętego w 2006r. w Banku Spółdzielczym w Więcborku,
 - 4) 1.125.000 zł zaciągniętego w 2007r. w Nordea Bank Polska S.A.,
 - 5) 563.200 zł zaciągniętego w 2008r. w BGK w Gdyni.

Ponadto spłacono 15.500 zł pożyczki zaciągniętej w 2009r. z WFOŚiGW na zadrzewienie oraz 189.000 zł pożyczki na rekultywację terenu zielonego przy ul. Wielewskiej i Kartuskiej. W 2009 roku gmina udzieliła poręczenia finansowego Bankowi Gospodarstwa Krajowego Oddział w Pile, który udzielił kredytu spółce Chojnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego na budowę budynku mieszkalnego. Wartość poręczenia wg wartości nominalnej wynosi 2.298.000 zł. Poręczenie obowiązuje do 2043 r. Należnych za 2010 rok spłat odsetek od tego kredytu oraz rat dokonała spółka ze środków własnych zgodnie z umową.

W 2010 roku wykorzystano 3.000.000 zł z kredytu zaciągniętego w 2009 roku w Banku Spółdzielczym w Chojnicach (wartość umowy kredytowej wynosi 11.500.000 zł).

Ponadto zaciągnięto kredyt w kwocie 17.800.000 zł na sfinansowanie deficytu i spłatę zobowiązań z tytułu kredytów zaciągniętych w latach ubiegłych (kredytu udzielił Bank NORDEA S.A. w Gdyni).

9. Zadłużenie miasta na koniec 2010 roku z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów wyniosło 53.667.800 zł z terminem spłaty w kolejnych latach budżetowych. Zadłużenie miasta wzrosło w 2010r. o 15.862.800 zł.
10. Wskaźnik zadłużenia wynosi 47,91 %, a wskaźnik obsługi długu 6,21 %. W związku z dość wysokim wskaźnikiem zadłużenia komisja sugeruje odbycie debaty, celem analizy konstrukcji budżetu na lata przyszłe.
11. Gmina zwiększyła posiadane udziały w spółkach gminy o łączną kwotę 1.165.800 zł. Do spółek gminy wniesione zostały dopłaty bezzwrotne na łączną kwotę 721.030 zł.
12. Miasto na 31 grudnia 2010 roku nie posiadało wymagalnych zobowiązań z terminem płatności do 31 grudnia 2010 roku.
13. Skutki obniżenia górnych stawek podatków za 2010 rok wyniosły 2.277.196,64 zł. W ciągu 2010 roku Burmistrz umorzył podatki w łącznej kwocie 16.778 zł. Kwota niezapłaconych na koniec roku odroczonech lub rozłożonych na raty należności podatkowych wynosi 35.083,90 zł.
14. Realizacja budżetu zarówno po stronie dochodów jak i wydatków przebiegała bez zakłóceń. W ustawowych terminach wpływały subwencje i udziały gminy w podatku dochodowym. Zrealizowano także wszystkie złożone przez mieszkańców gminy wnioski o udzielenie pomocy finansowej z zakresu ustawy o pomocy społecznej.
15. Stopień realizacji budżetu świadczy o wykonaniu wszystkich zadań zawartych w uchwale budżetowej na 2010 rok.
16. Burmistrz Miasta, realizując zadania związane z wykonaniem budżetu, kierował się zasadą legalności, gospodarności, celowości i rzetelności w gospodarowaniu środkami publicznymi.
17. W przedłożonej przez Burmistrza Informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Chojnice zawarto dane określające jego wysokość, w tym podano powierzchnię gruntów, którymi włada gmina. Wartość środków trwałych, którymi dysponują jednostki budżetowe gminy oraz dwie instytucje kultury wynosi brutto 348.155.920,74 zł, a ich wartość netto to 314.436.899,49 zł. Stopień zużycia wynosi zatem 9,7 %. W ciągu roku budżetowego 2010 majątek Gminy wzrósł łącznie o 29.816.988,44 zł. Miasto uzyskało dochody z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania w wysokości 10.895.981,35 zł, w tym z wynajmu i wieczystego użytkowania 1.691.749,71 zł a ze sprzedaży nieruchomości 9.204.231,64 zł. Udziały gminy w spółkach prawa handlowego na koniec 2010 r. wynoszą 48.273.000 zł. W stosunku do stanu na początek roku zwiększone zostały o 1.165.800 zł, zgodnie z wolą Rady.
18. Przedłożone przez Burmistrza Miasta sprawozdanie finansowe za 2010r. koresponduje ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2010r. Z jego analizy można uzyskać następujące informacje:
 - 1) Bilans z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego

Stan środków pieniężnych na dzień 31 grudnia wynosił 13.320.571,69 zł.

Ponadto wystąpiły następujące należności pieniężne:

- 24.210,00 zł z PFRON z tytułu ustawowych utraconych dochodów z podatków lokalnych,
 - 6.645,72 zł z Urzędów Skarbowych z tytułu inkasowanych podatków stanowiących dochody gminy,
 - 0,11 zł zwrot dochodu z Urzędu Wojewódzkiego (tytułu zasiłków alimentacyjnych),
- co razem daje 30.855,83 zł oraz 638.902,00 zł to udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych za 2010 r. Powyższe należności wpłynęły na konto miasta w 2011 r.

Strona Ma bilansu - Pasywa

Zobowiązania to:

- kredyty i pożyczki w kwocie	+ 53.667.800,00 zł
- niedobór budżetowy za 2010 r.	- 7.100.872,52 zł
- niedobór budżetu za lata ubiegłe	- 34.448.342,34 zł
- umorzona pożyczka na zadrzewianie z WFOŚ i GW	+ 1 4.500,00 zł
- subwencja oświatowa na 2011 r. otrzymana w 2010 r.	+ 1.842.175,00 zł
- zwrot dochodów do Urzędu Wojewódzkiego dot. funduszu alimentacyjnego oraz zwrot dotacji (MOPS)	+ 15.069,38 zł

2) Bilans jednostki budżetowej – sprawozdanie łączne

Strona Wn bilansu - Aktywa

Stan środków trwałych po odliczeniu umorzenia	315.553.700,65 zł
Inwestycje rozpoczęte	13.349.485,03 zł
Należności z tytułu podatków zabezpieczonych hipoteką	1.274.646,40 zł
Wartość udziałów w spółkach prawa handlowego	48.273.000,00 zł
Sprzedaż ratalna mieszkań	4.936,16 zł
Sprzedaż gruntu na raty	267.003,48 zł

Zapasy to zakupiona żywność w jednostkach organizacyjnych za kwotę 36.313,77 zł oraz materiały promocyjne samorządu terytorialnego w Urzędzie Miejskim w kwocie 29.499,75 zł.

Należności wynoszą 3.282.553,34 zł, w tym:

- należności z tytułu dostaw i usług świadczonych przez jednostki budżetowe gminy stanowią 28.273,93 zł,
- należności z tytułu podatków, czynszów, świadczeń alimentacyjnych i funduszu alimentacyjnego stanowią 3.254.279,41 zł.

Środki pieniężne to: środki funduszu socjalnego w kwocie 77.637,51 zł oraz środki depozytowe z tytułu kwot wpłaconych przez wykonawców zadań, jako zabezpieczenie należytego wykonania umów, które po stronie Ma bilansu stanowią zobowiązania w kwocie 315.906,84 zł.

Rozliczenia międzyokresowe w kwocie 5.207,20 zł stanowią zapłatę za zakup prasy i ubezpieczenia za 2011 r.

Strona Ma bilansu - Pasywa

Fundusz jednostki wynosi 277.708.378,99 zł a jego zmianę wykazano w sprawozdaniu „zestawienie zmian w funduszu jednostki”.

Wynik finansowy podawany jest według stanu na dzień 31 grudnia roku budżetowego. Na koniec roku 2010 stratę wykazują wszystkie jednostki budżetowe gminy (49.777.762,37 zł) z wyjątkiem Urzędu Miejskiego, który wykazuje zysk w kwocie 85.138.744,16 zł.

Zobowiązania z tytułu:

- dostaw towarów i usług w kwocie 338.872,76 zł to koszty za grudzień 2010 r. zapłacone w styczniu 2011 r.,
- wobec budżetu w wysokości 20.321,19 zł to: należny podatek dochodowy od osób fizycznych kwocie 18.718,24 zł naliczony od dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2010 r., które będzie wypłacone w 2011 r. oraz 1.602,95 zł z tytułu podatków pobieranych przez Urzędy Skarbowe wykazane w sprawozdaniach,

- ubezpieczeń społecznych to składki naliczone od 13-tek w kwocie 412.031,76 zł,
 - wynagrodzeń w kwocie 2.086.396,85 zł to należna 13-tka za 2010 r. wypłacona w 2011 r.
 - pozostałe zobowiązania 41.357,71 zł.
- Sumy obce to kwoty depozytowe środków pieniężnych 315.906,84 zł
- fundusz socjalny w kwocie 1.463.756,27 zł to środki na rachunku bankowym i udzielone pożyczki mieszkaniowe pracownikom jednostek budżetowych.

Rozliczenia między okresowe konto „840” to:

6.228,86 zł	pozostałe należności, które wpłyną w przyszłym okresie
1.274.646,40 zł	podatki lokalne zapisane na hipoteki nieruchomości
4.936,16 zł	sprzedaż na raty mieszkań
267.003,48 zł	sprzedaż na raty gruntu
<u>1.552.814,90 zł</u>	

3) Rachunek zysków i strat – sprawozdanie łączne

Przychody netto obejmują dochody podatkowe i sprzedaż materiałów i usług	+ 22.142.372,49 zł
Koszty to poniesione wydatki wg rodzajów	- 80.171.464,57 zł
Przychody operacyjne to sprzedaż nieruchomości, amortyzacja, dotacje i podatki pobierane przez Urzędy Skarbowe, subwencje	+ 94.876.684,88 zł
Pozostałe koszty operacyjne to dopłaty do spółek, wypłaty odszkodowań	+ 880.293,18 zł
Przychody finansowe to naliczone i otrzymane odsetki od należności	+ 1.254.233,24 zł
Koszty finansowe to zapłacone odsetki od kredytów, poniesione koszty sądowe	- 1.860.551,07 zł
Zysk + lub strata - z działalności gospodarczej	+ 35.360.381,79 zł

4) Zestawienie zmian w funduszu jednostki – sprawozdanie łączne

Sprawozdanie obrazuje wielkości, które wpływają na wysokość funduszu jednostki w porównaniu z rokiem poprzednim.

W sprawozdaniu tym przedstawiono zrealizowane dochody i wydatki budżetowe, które są zgodne ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2010 r.

Dochody w 2010 r. są wyższe od uzyskanych w 2009 r. o kwotę 16.465.104,71 zł, a poniesione wydatki o kwotę 8.257.259,34 zł.

Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe to kwota 12.996.052,97 zł. Wartość środków trwałych i inwestycji sprzedanych lub przekazanych do jednostek organizacyjnych gminy wyniosła 7.087.786,00 zł.

Zdaniem Komisji Rewizyjnej powyższe daje podstawę do wyrażenia pozytywnej opinii o wykonaniu budżetu miasta w 2010 roku i wystąpienia do Rady Miejskiej z wnioskiem o udzielenie absolutorium Burmistrzowi.

Podpisy członków Komisji:

1. Edward Gabryś
2. Antoni Szlanga
3. Andrzej Mielke
4. Renata Dąbrowska
5. Krzysztof Halizak
6. Stanisław Kowalik
7. Rafał Mielecki
8. Leszek Pepliński

Handwritten signatures of the eight members of the Commission, each on a dotted line.

Uchwała Nr VIII../11
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 30 maja 2011 r.

w sprawie: zmian w **budżecie** miasta Chojnice na **2011 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568; z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759) oraz 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 235, art. 237, art.239 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz.1240) w związku z art. 120 i 121 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. nr 157, poz. 1241)

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

§ 1

- | | |
|---|-----------------------|
| 1. Ustala się dochody w łącznej kwocie | 104.191.927 zł |
| z tego: | |
| a) bieżące w kwocie | 90.933.283 zł |
| b) majątkowe w kwocie | 13.258.644 zł |
| zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 1. | |
| 2. Ustala się wydatki w łącznej kwocie | 115.399.175 zł |
| z tego: | |
| a) bieżące w kwocie | 94.460.013 zł |
| b) majątkowe w kwocie | 20.939.162 zł |
| zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 2 i 2a. | |

§ 2

Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami, zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajtonis

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

Zmiana planu dochodów budżetu na 2011 r.

Tabela nr 1

Uchwała nr VIII/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 30 maja 2011 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01095		Rolnictwo i łowiectwo	0,00	2 841,00	2 841,00
			Pozostała działalność	0,00	2 841,00	2 841,00
852	85214	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	2 841,00	2 841,00
			Pomoc społeczna	16 709 433,00	400,00	16 709 833,00
			Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	333 000,00	200,00	333 200,00
		0900	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	0,00	200,00	200,00
	85216		Zasiłki stałe	853 200,00	200,00	853 400,00
		0900	Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	0,00	200,00	200,00
Razem:				104 188 686,00	3 241,00	104 191 927,00

Zmiana planu wydatków budżetu na 2011 r.

Tabela nr 2

Uchwała nr VIII/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 30 maja 2011 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01095		Rolnictwo i łowiectwo	1 240,00	2 841,00	4 081,00
			Pozostała działalność	0,00	2 841,00	2 841,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	55,00	55,00
750	75023	4430	Różne opłaty i składki	0,00	2 786,00	2 786,00
			Administracja publiczna	11 279 728,00	- 2 000,00	11 277 728,00
			Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	9 232 825,00	- 2 000,00	9 230 825,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	170 000,00	- 2 000,00	168 000,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 810 993,00	2 000,00	1 812 993,00
	75416		Straż gminna (miejska)	1 772 543,00	2 000,00	1 774 543,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	2 000,00	2 000,00
852			Pomoc społeczna	22 169 469,00	400,00	22 169 869,00
1			Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	13 742 000,00	0,00	13 742 000,00
4			Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	0,00	9 000,00	9 000,00
		4560	Pozostałe odsetki	9 000,00	- 9 000,00	0,00
	85214		Zasłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	633 000,00	200,00	633 200,00
			Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	0,00	200,00	200,00
	85216		Zasłki stałe	853 200,00	200,00	853 400,00
			Odsetki od dotacji oraz płatności: wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	0,00	200,00	200,00
Razem:				115 395 934,00	3 241,00	115 399 175,00

Tabela nr 2a Zmiana planu wydatków budżetu na 2011 r. do Uchwały Nr VIII/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 30 maja 2011 r.

Dział	Rozdział	Nazwa	z tego:													Wydatki majątkowe	z tego:				
			Plan	Wydatki budżetowe	Wydatki finansowane z budżetowych, w tym:	Wydatki związane z realizacją (ch stałowych zadań;	dotacje na zadania bieżące	Świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3;	wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	obligacja długu	Wydatki majątkowe	inwestycyjne	w tym:	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18				
010		Rolnictwo i leśnictwo	przed zmianą	1 240,00	1 240,00	0,00	1 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zwiększenie	2 841,00	2 841,00	0,00	2 841,00	0,00	2 841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	4 081,00	4 081,00	0,00	4 081,00	0,00	4 081,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
01005		Pracownia działalności	przed zmianą	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	2 841,00	2 841,00	0,00	2 841,00	0,00	2 841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	2 841,00	2 841,00	0,00	2 841,00	0,00	2 841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
750		Administracja publiczna	przed zmianą	11 278 728,00	9 787 309,00	7 541 755,00	2 255 843,00	10 000,00	318 250,00	1 130 324,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	-2 000,00	-2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	11 277 728,00	9 785 309,00	7 539 755,00	2 255 843,00	10 000,00	318 250,00	1 130 324,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	9 232 825,00	9 217 809,00	7 541 755,00	2 255 843,00	10 000,00	318 250,00	1 130 324,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	przed zmianą	-2 000,00	-2 000,00	0,00	-2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	9 230 825,00	9 215 809,00	7 541 755,00	2 255 843,00	10 000,00	318 250,00	1 130 324,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	23 758,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	1 810 893,00	1 772 343,00	1 583 116,00	444 425,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	przed zmianą	2 009,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	1 812 893,00	1 774 543,00	1 583 116,00	444 425,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	1 772 543,00	1 772 543,00	1 583 116,00	444 425,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75416		Straż gminna (miejscowa)	przed zmianą	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	1 774 543,00	1 774 543,00	1 583 116,00	444 425,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	22 169 489,00	22 169 489,00	20 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
052		Fundacja społeczna	przed zmianą	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00		
			zmniejszenie	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	
			zwiększenie	9 400,00	9 400,00	0 000,00	9 400,00	0 000,00	9 400,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	
			po zmianach	22 169 899,00	22 169 899,00	9 400,00	9 400,00	0 000,00	9 400,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	0 000,00	
05212		Świadczenia różnego, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowa z ubezpieczenia społecznego	przed zmianą	13 742 000,00	600 500,00	466 117,00	134 473,00	63 000,00	13 078 410,00	0,00	63 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	-9 000,00	-9 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	9 000,00	9 000,00	0,00	9 000,00	0,00	9 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	13 742 000,00	600 500,00	466 117,00	134 473,00	63 000,00	13 078 410,00	0,00	63 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05214		Zasiłki i pomoc w nakładzie oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowa	przed zmianą	633 000,00	633 000,00	0,00	633 000,00	0,00	633 000,00	0,00	633 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	833 200,00	833 200,00	0,00	833 200,00	0,00	833 200,00	0,00	833 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05216		Zasiłki stule	przed zmianą	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	853 400,00	853 400,00	0,00	853 400,00	0,00	853 400,00	0,00	853 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	1 156 999,00	1 156 999,00	0,00	1 156 999,00	0,00	1 156 999,00	0,00	1 156 999,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wydatki razem:			przed zmianą	115 399 934,00	94 466 772,00	39 012 066,00	19 750 179,00	10 485 902,00	18 863 764,00	1 961 740,00	4 156 531,00	0,00	98 200,00	20 938 162,00	0,00	19 972 362,00	864 799,00	965 800,00			
			zmniejszenie	-11 000,00	-11 000,00	-2 000,00	-9 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	
			zwiększenie	14 341,00	14 341,00	0,00	14 341,00	0,00	14 341,00	0,00	14 341,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			po zmianach	115 399 175,00	94 466 013,00	39 012 066,00	19 753 420,00	10 485 902,00	18 993 754,00	1 961 740,00	4 156 531,00	0,00	98 200,00	20 938 162,00	0,00	19 972 362,00	864 799,00	965 800,00	965 800,00		

Uzasadnienie

Zmiana uchwały budżetowej wynika z następujących przyczyn:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Zwiększa się dochody budżetu tytułem:
a) otrzymanej dotacji celowej w sprawie zwrotu akcyzy zawartej w cenie oleju napędowego dla producentów rolnych w kwocie | 2.841 zł |
| 2 | W planie finansowym MOPS wprowadza się dochody i wydatki związane ze zwrotem wypłaconych świadczeń, tj. zasiłków stałych, zasiłków i pomoc w naturze o kwotę | 400 zł |
| 3 | Przenosi się środki między paragrafami wydatków w planie finansowym MOPS – świadczenia rodzinne w kwocie | 9.000 zł |
| 4 | Zmniejsza się plan finansowy Urzędu w rozdziale administracja o kwotę
a zwiększa się wydatki bieżące w planie finansowym Straży Miejskiej. | 2.000 zł |

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

Uchwała Nr VIII../11
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 30 maja 2011 r.

w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 do 2043 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568; z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759; z 2005 r. nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457; z 2006 r. nr 17, poz. 128 i nr 181, poz. 1337; z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974 i nr 173, poz. 1218; z 2008 r. nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458; z 2009 r. nr 52, poz. 420 i nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. nr 28, poz. 142 i 146 i nr 106, poz. 675) art. 226, art. 227, art. 228, art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010 r. nr 28, poz. 146; nr 96, poz. 620, nr 123, poz. 835 i nr 152, poz. 1020.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr III/27/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 do 2043 r. zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Chojnicach nr IV/39/11; nr V/50/11; nr VI/64/11 dokonuje się zmian:

– załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2009r.	Plan na 30.09.2010r.	Plan na 2011r.	Plan na 2012r.	Plan na 2013r.	Plan na 2014r.	Plan na 2015r.	Plan na 2016r.	Plan na 2017r.	Plan na 2018r.	Plan na 2019r.	Plan na 2020r.	Plan na 2021r.	Plan na 2022r.	Plan na 2023r.	Plan na 2024r.	Plan na 2025r.	Plan na 2026r.	
VIII	Prognoza długu na koniec roku w tym: podlegające wyłączeniu, kredyty, pożyczki i obligacje zamknięte na wyprowadzające finansowania członka z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	29 125 000	53 681 800	54 681 800	51 187 000	41 812 100	33 882 200	25 322 300	17 980 400	11 863 800	6 609 000	2 482 000	700 000	0	0	0	0	0	0	
IX	dług do spłaty w danym roku, w tym:	3 738 228	5 213 200	6 430 000	8 574 800	9 574 900	7 749 800	8 538 900	7 341 800	6 018 900	5 454 500	4 017 000	1 792 000	700 000	0	0	0	0	0	
	dług objęty z art. 169 ustawy o finansach publicznych	3 002 350	3 356 657	6 000	3 674 900	8 574 900	7 749 800	8 538 900	7 341 800	6 018 900	5 454 500	4 017 000	1 792 000	700 000	0	0	0	0	0	
X	dług w pozostałych pozycjach	736 078	1 856 543	8 424 900	4 900 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	dług w pozostałych pozycjach	5,25%	7,64%	10,25%	12,22%	11,61%	9,71%	10,66%	9,27%	7,56%	6,35%	4,57%	2,27%	1,12%	0,42%	0,41%	0,41%	0,11%	0,11%	
XI	Relacja z art. 169 ustawy o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych, po wyłączeniach (max 15%)	30,70%	46,68%	52,69%	49,22%	37,54%	32,09%	24,56%	17,27%	11,38%	5,13%	2,33%	0,87%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
	Relacja z art. 170 ustawy o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych, po wyłączeniach (max 60%)																			
XII	I część wzoru - Obciążenie spłatami wg art. 243 u.p. (spłata rat kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych + odsetki + potencjalna spłata kwot wynikających z udzielonych poręczeń i gwarancji) / dochody ogółem danego roku	4 809 570	8 418 827	10 684 031	12 708 722	12 873 516	10 245 724	10 974 455	9 648 902	7 744 058	6 741 896	4 878 183	2 376 725	1 180 574	448 407	447 897	448 715	448 130	120 740	0,0906
	Suma kwot do spłaty rat kredytów i pożyczek + odsetki od kredytów + kwoty poręczenia w roku budżetowym	0,1917	0,1037	0,0984	0,1233	0,1557	0,1216	0,0969	0,0692	0,0692	0,1052	0,1008	0,1096	0,0864	0,0874	0,0877	0,0877	0,0877	0,0877	0,0877
XIII	II część wzoru - Średnia arytmetyczna z trzech ostatnich lat, o której mowa w art. 243 ustawy z 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (indywidualny limit zadłużenia)																			
	Relacja o której mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych - nie może być za znakiem "minus" (poz. XIV - poz. XII)																			
XIV	Kwota kontrowersyjnie zasądzonej w art. 243 - wyznaczone wielkość wierzyciela XV																			
	Relacja z art. 242 ust. 1 u.p. (Dochody bieżące + nadwyżka budżetowa z lat poprzednich + wolne środki - wydatki bieżące)																			
XV	Wykonanie na 31.12.2009r.	37 009 000	53 681 800	54 681 800	51 187 000	41 812 100	33 882 200	25 322 300	17 980 400	11 863 800	6 609 000	2 482 000	700 000	0	0	0	0	0	0	
	Plan na 31.12.2009r.	37 009 000	53 681 800	54 681 800	51 187 000	41 812 100	33 882 200	25 322 300	17 980 400	11 863 800	6 609 000	2 482 000	700 000	0	0	0	0	0	0	
XVI	Wykonanie na 31.12.2009r.	29 125 000	53 681 800	54 681 800	51 187 000	41 812 100	33 882 200	25 322 300	17 980 400	11 863 800	6 609 000	2 482 000	700 000	0	0	0	0	0	0	
	Plan na 31.12.2009r.	29 125 000	53 681 800	54 681 800	51 187 000	41 812 100	33 882 200	25 322 300	17 980 400	11 863 800	6 609 000	2 482 000	700 000	0	0	0	0	0	0	

Plan na 2027r.	Plan na 2026r.	Plan na 2025r.	Plan na 2024r.	Plan na 2023r.	Plan na 2022r.	Plan na 2021r.	Plan na 2020r.	Plan na 2019r.	Plan na 2018r.	Plan na 2017r.	Plan na 2016r.	Plan na 2015r.	Plan na 2014r.	Plan na 2013r.	Plan na 2012r.	Plan na 2011r.	Plan na 2010r.
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,10%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
122 350	124 100	125 650	127 640	129 550	131 500	133 470	135 470	137 500	139 560	141 660	143 780	145 940	148 130	150 360	152 600	154 823	05 623
0,0005	0,0005	0,0004	0,0003	0,0003	0,0002	0,0002	0,0001	0,0001	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
0,0095	0,0005	0,0005	0,0004	0,0003	0,0002	0,0002	0,0001	0,0002	0,0001	0,0001	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
0,0095	0,0095	0,0094	0,0093	0,0092	0,0091	0,0090	0,0089	0,0088	0,0087	0,0086	0,0085	0,0084	0,0083	0,0082	0,0081	0,0080	0,0079
9 950 206	10 150 990	10 240 151	10 341 658	10 432 468	10 524 132	10 628 481	10 721 641	10 816 016	10 923 285	11 019 233	11 128 537	11 226 291	11 324 898	11 437 260	11 563 768	11 717 872	10 854 939
9 166 633	9 260 621	9 355 526	9 451 357	9 548 044	9 645 676	9 744 287	9 843 872	9 944 443	10 046 010	10 148 574	10 252 163	10 356 770	10 462 415	10 569 106	10 700 360	10 854 939	

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011 do 2043 r. wynika z następujących przyczyn:

- 1 Wprowadza się zmiany budżetu po stronie dochodów i wydatków w 2011 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UCHWAŁA NR VII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 30 maja 2011r.

**w sprawie przystąpienia do realizacji projektu „Integracja społeczna mieszkań-
ców Chojnic korzystających z pomocy społecznej”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do realizacji projektu pt. „Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej” w okresie od 03 stycznia 2011 roku do 31 grudnia 2011 roku

§ 2. Projekt, o którym mowa w § 1, realizowany będzie przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chojnicach w ramach, Priorytetu VII Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki – Promocja integracji społecznej, Działania 7.1 Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji, Poddziałanie 7.1.1 Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej.

§ 3. Gmina dofinansuje projekt ze środków własnych do kwoty 37.514,05 zł, ujętych w budżecie miasta.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 3 stycznia 2011 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Projekt systemowy ”Integracja społeczna mieszkańców Chojnic korzystających z pomocy społecznej” jest realizowany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chojnicach.

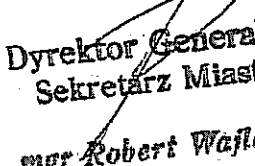
Celem projektu jest zwiększenie aktywności zawodowej umożliwiający powrót na otwarty rynek pracy osobom długotrwale korzystającym ze świadczeń MOPS w Chojnicach.

W 2011 r. ze wsparcia skorzysta 36 podopiecznych Ośrodka. Z 21 osobami zawarte zostaną kontrakty socjalne, których realizacja będzie polegała na uczestnictwie w poszczególnych działaniach: szkoleniu zawodowym, specjalistycznym poradnictwie psychologa, warsztatach z zakresu aktywnego poszukiwania pracy, indywidualnym poradnictwie zawodowym, grupie rozwoju osobowego, szkoleniu z zakresu obsługi komputera i korzystania z Internetu, indywidualnym poradnictwie prawnym dla chętnych beneficjentów, badaniach z zakresu medycyny pracy. Ponadto kolejnych 15 Uczestników/Uczestniczek będzie realizowało działania w ramach Programu Aktywności Lokalnej. Osoby przejdą m.in. szkolenie podnoszące kluczowe kompetencje o charakterze zawodowym lub umożliwiającym zdobycie nowych kompetencji i umiejętności zawodowych (np. szkolenie przygotowujące do egzaminu na prawo jazdy na kat.B, minimum sanitarne z obsługą kasy fiskalnej). W rozwiązywaniu problemów pomogą też pracownicy socjalni, psycholog, prawnik. W ramach projektu zaplanowano także działania o charakterze środowiskowym, m.in. organizację otwartej imprezy o charakterze integracyjno- kulturalnym, wyjazd Uczestników/Uczestniczek PAL oraz ich rodzin o charakterze kulturalnym. Następnie przewiduje się zatrudnienie dodatkowych pracowników socjalnych. W/w projekt jest kontynuacją projektu systemowego od 2008 r.

Całkowita wartość projektu w 2011 roku wyniesie 384.759,51 zł. Wkład Gminy Miejskiej Chojnice w kosztach kwalifikowanych wyniesie 37.514,05 zł i będą to koszty wypłaty zasiłków dla Uczestników/Uczestniczek.

Opinia prawna

Nie wnoszę uwag.


Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wasilonis

UCHWAŁA NR VII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 30 maja 2011r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia programu gospodarczego
rozwoju Miasta Chojnice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia programu gospodarczego rozwoju Miasta Chojnice pod tytułem „Strategia rozwoju Miasta Chojnice”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

Prace nad obowiązującą obecnie Strategią rozwoju miasta Chojnice rozpoczęto w okresie IV kadencji Rady Miejskiej. Strategia opracowana w perspektywie do roku 2014, została przyjęta uchwałą Nr V/49/03 Rady Miejskiej V kadencji z dnia 17 lutego 2003r. Następnie Rada Miejska uchwałą Nr XLVIII/435/06 z dnia 11 października 2006 r. potwierdziła aktualność uchwalonej Strategii.

Po przystąpieniu do Unii Europejskiej, w związku ze zwiększeniem dostępu do środków inwestycyjnych, tempo realizacji zadań znacznie wzrosło. W związku z tym niektóre cele zostały już osiągnięte.

Poniżej wymieniono wg kolejności Strategii spektakularne przykłady zrealizowanych zadań strategicznych, które w szczególny sposób wpływają na stan przestrzeni lokalnej oraz wizerunek Chojnic:

- Urządzenie miejsc postojowych w sąsiedztwie Bazyliki Mniejszej i w sąsiedztwie centrum miasta (w tym ul. Grunwaldzka, ul. Mickiewicza, ul. Okrężna, ul. Nowe Miasto, ul. Parkowa) (cel 2.4.2.1.)

- Modernizacja dróg lokalnych, wojewódzkich i powiatowych (cel 2.4.2.3.) (cel 4.1.5.1) (cel 2.4.2.3.) (cel 3.3.1.)
- Urządzenie dojazdowych dróg rowerowych z zamieszkanymi terenów (...) gminy Chojnice (...) (cel 2.5.1.4.)
- Rewitalizacja terenów poszpitalnych przy Placu Niepodległości (w tym budowa Wszechnicy) (cel 2.5.2.)
- Przekształcenie i aktywizacja otoczenia Parku 1000–Lecia wraz z poprawą założenia parkowego (cel.2.5.2.)
- Rehabilitacja strefy Starego Rynku (cel 2.5.2.)
- Budowa obwodnicy miasta Chojnice w ciągu drogi krajowej nr 22 (cel 3.3.1.)
- Przebudowa połączenia drogowego Chojnice – Charzykowy (cel 3.3.1.)
- Budowa portu jachtowego i przystani turystycznych w Charzykowach (cel 2.4.4.1.) (3.4.)
- Dozór (monitoring) rejonów zagrożonych (cel 4.1.5.2)
- Budowa Środowiskowego Domu Samopomocy (cel 4.1.7.2.)
- Rozdzielenie ruchu samochodów, rowerów i pieszych na ulicach (cel 4.1.5.1)
- Wspieranie hospicjum domowego i stacjonarnego (w tym użyczenia i darowizny nieruchomości) (cel 4.1.7.2.)
- Zakończenie budowy szpitala (cel 4.7.1.)
- Modernizacja stadionu (przy ul. Mickiewicza) (cel 4.7.2.)

Powyższa lista zadań zrealizowanych lub będących w realizacji pod rządami strategii nie jest zamknięta.

Są też cele, których realizację należy obecnie zaliczyć do sfery przedsiębiorczości, jak np. „Poprawa standardu kin (cel 4.1.4.2.)” lub „Dostosowanie organizacyjne (opieki przedszkolnej) do potrzeb użytkowników (cel.4.1.3.)”.

Niektóre cele lub zadania z różnych względów wymagają zmiany zapisu jak np postulat „Obniżenia cen nośników energii (cel 3.6.1.)”, jako czynnik zasadniczo niezależny od gminy.

Ponadto ujawniły się nowe możliwości, zagrożenia i potrzeby rozwojowe Miasta, które nie zostały ujęte w strategii. Ich identyfikacja oraz sformułowanie celów w nowej perspektywie, będzie skutkiem realizacji niniejszej uchwały na podstawie uchwalonego w 2009 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonis

UCHWAŁA NR VII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 30 maja 2011r.

**w sprawie ustalenia cen urzędowych biletów w publicznym transporcie
zbiorowym w zakresie komunikacji miejskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675), art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. 2011r. Nr 45, poz. 236), art. 8 ust. 1 i art. 9 ustawy z dnia 5 lipca 2001r. o cenach (Dz.U. Nr 97, poz. 1050; z 2002r. Nr 144, poz. 1204; z 2003r. Nr 137, poz. 1302; z 2004r. Nr 96, poz. 959 i Nr 210, poz. 2135; z 2007r. Nr 166, poz. 1172; z 2008r. Nr 157, poz. 976; z 2009r. Nr 118, poz. 989; z 2010r. Nr 107, poz. 679 i Nr 197, poz. 1309 oraz z 2011r. Nr 5, poz. 13) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się ceny urzędowe biletów jednorazowych, biletów miesięcznych, karnetów i opłat zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ceny, o których mowa w ust. 1, mają charakter cen maksymalnych.

§ 3. Ustala się uprawnienia do bezpłatnych i ulgowych przejazdów osób środkami komunikacji miejskiej w Chojnicach określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Rodzaje dokumentów poświadczających uprawnienia do korzystania z bezpłatnych i ulgowych przejazdów osób środkami komunikacji miejskiej w Chojnicach określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XXXIV/311/05 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 4 lipca 2005r. w sprawie: ustalenia cen biletów Miejskiego Zakładu Komunikacji Spółka z o.o. w Chojnicach (Dz.Urz.Woj.Pom. Nr 79, poz. 1596; z 2006r. Nr 74, poz. 1526; z 2007r. Nr 113, poz. 1894; z 2008r. Nr 108, poz. 2621 i Nr 137, poz. 3481 oraz z 2009r. Nr 151, poz. 2801).

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirostaw Janowski

I. BILETY JEDNORAZOWE	Normalny	Ulgowy	
		Ulga państwowa 50%	Ulga samorządowa 44%
1. W mieście	2,40	1,20	1,30
2. Poza miastem:			
- od 1 do 10 km	4,00	2,00	2,20
- od 11 do 20 km	5,20	2,60	2,90
3. W mieście i poza miastem:			
- od 1 do 5 km	3,60	1,80	2,00
- od 6 do 10 km	4,20	2,10	2,35
- od 11 do 20 km	5,20	2,60	2,90
- powyżej 20 km	6,20	3,10	3,45
5. Bilet całodzienny na terenie miasta	6,00	3,00	3,35
II. BILETY MIESIĘCZNE			
	Sieciowy imienny	Sieciowy na okaziciela	
1. W mieście:			
- normalny	72,00	82,00	
- ulgowy		- ulga państwowa	41,00
		- ulga samorządowa	44,00
2. Poza miastem:			
1) od 1 do 10 km			
- normalny	132,00	-	
- ulgowy		- ulga państwowa	-
		- ulga samorządowa	-
2) od 11 do 20 km			
- normalny	172,00	-	
- ulgowy		- ulga państwowa	-
		- ulga samorządowa	-
3. W mieście i poza miastem:			
1) od 1 do 5 km			
- normalny	119,00	137,00	
- ulgowy		- ulga państwowa	68,00
		- ulga samorządowa	76,00
2) od 6 do 10 km			
- normalny	139,00	160,00	
- ulgowy		- ulga państwowa	80,00
		- ulga samorządowa	89,00
3) od 11 do 20 km			
- normalny	172,00	197,00	
- ulgowy		- ulga państwowa	98,00
		- ulga samorządowa	110,00
4) powyżej 20 km			
- normalny	204,00	235,00	
- ulgowy		- ulga państwowa	117,00
		- ulga samorządowa	131,00
III. KARNETY 6-cio przejazdowe			
1) W mieście:			
- normalny	13,20		

- ulgowy	- ulga państwowa	7,20
	- ulga samorządowa	7,80
2) W mieście i poza miastem od 1 do 5 km:		
- normalny		19,80
- ulgowy	- ulga państwowa	10,80
	- ulga samorządowa	12,00
3) W mieście i poza miastem od 6 do 10 km:		
- normalny		23,10
- ulgowy	- ulga państwowa	12,60
	- ulga samorządowa	14,10
4) W mieście i poza miastem od 11 do 20 km:		
- normalny		28,60
- ulgowy	- ulga państwowa	15,60
	- ulga samorządowa	17,40
5) W mieście i poza miastem pow. 20 km:		
- normalny		34,10
- ulgowy	- ulga państwowa	18,60
	- ulga samorządowa	20,70

IV. OPŁATY DODATKOWE

1. Za przewóz bagażu ręcznego o wymiarach większych niż 60 x 40 x 20 cm, zwierząt oraz wózków dziecięcych (z wyjątkiem wózków z dzieckiem do 2 lat) opłata jest równa cenie biletu normalnego na danej linii.
2. Za przejazd bez ważnego biletu 120,00 zł plus równowartość należnej opłaty za przejazd.
3. Za przejazd bez ważnego dokumentu poświadczającego uprawnienie do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu 96,00 zł plus równowartość należnej opłaty za przejazd.
4. Za naruszenie przepisów o przewozie rzeczy i zwierząt, a w szczególności za zabrane ze sobą do autobusu:
 - 1) rzeczy lub zwierzęta, za których przewóz taryfa przewiduje opłaty – bez biletu
 - 2) rzeczy wyłączone z przewozu albo rzeczy dopuszczone do przewozu na warunkach szczególnych – bez zachowania tych warunków, 48,00 zł plus równowartość należnej opłaty za przejazd.
5. Za spowodowanie przez podróżnego zatrzymania lub zamiany trasy autobusu bez uzasadnionej przyczyny 360,00 zł.
6. Ustala się opłatę manipulacyjną uwzględniającą ponoszone koszty czynności związanych ze zwrotem albo umorzeniem opłaty dodatkowej w wysokości 10% opłat wymienionych w pkt 2 – 5.
7. Ustala się opłatę manipulacyjną za przyjęcie opłaty za przejazd jednorazowy u prowadzącego pojazd w wysokości 0,40 zł.
8. Przystanki: Topole, Lipienice, I przystanek Lasek Miejski, Chojnaty, przystanek PDM opłata jak w granicach miasta.
9. Przystanki: Działki Metalowiec i Chojniczki II przystanek strefa miasto i poza miastem 1-5 km.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

I. Uprawnienia do bezpłatnych przejazdów na wszystkie linie:

- 1) dzieci do lat 4,
- 2) osoby, które ukończyły 70 lat życia,
- 3) osoby z orzeczeniem ustalającym znaczny stopień niepełnosprawności (lub całkowitą niezdolność do pracy oraz do samodzielnej egzystencji, dawna I grupa inwalidzka) wraz z opiekunem w czasie przejazdu z podopiecznym.
Za opiekuna uważa się osobę, która ukończyła 16 lat i towarzyszy osobie niepełnosprawnej od początku do końca przejazdu,
- 4) dzieci i młodzież niepełnosprawna do 16-tego roku życia wraz z pełnoletnim opiekunem w czasie przejazdu z podopiecznym,
- 5) krwiodawcy na terenie miasta, którzy oddali minimum 20 litrów krwi (czynni).

II. Uprawnienia do ulgowych przejazdów z ulgą 44 % na wszystkie linie:

- 1) dzieci w wieku powyżej 4 lat do rozpoczęcia nauki w szkole podstawowej,
- 2) uczniowie szkół: podstawowych, gimnazjów, ponadgimnazjalnych, policealnych – publicznych i niepublicznych do ukończenia 24 lat,
- 3) emeryci i renciści,
- 4) osoby z orzeczeniem ustalającym umiarkowany stopień niepełnosprawności (lub całkowitą niezdolność do pracy, dawna II grupa inwalidzka),
- 5) osoby pobierające świadczenie przedemerytalne,
- 6) osoby pobierające zasiłek stały, zasiłek stały wyrównawczy lub rentę socjalną,
- 7) bezrobotni przy zakupie biletu jednorazowego od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Rodzaje dokumentów poświadczających uprawnienia do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami komunikacji miejskiej.

I. Dokumentami poświadczającymi uprawnienia do bezpłatnych przejazdów są:

- 1) dokument stwierdzający wiek dziecka,
- 2) dowód tożsamości,
- 3) jeden z niżej wymienionych dokumentów:
 - a) orzeczenie lub wypis z orzeczenia albo legitymacja, z jednym z następujących stwierdzeń:
 - całkowita niezdolność do pracy oraz do samodzielnej egzystencji,
 - znaczny stopień niepełnosprawności,
 - I grupa inwalidztwa,wydane przez ustawowo uprawnione organy emerytalno – rentowe lub zespoły do spraw orzekania o stopniu niepełnosprawności (w przypadku orzeczenia wraz z dowodem tożsamości),
 - b) legitymacja wydana przez Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym,
 - c) orzeczenie lub wypis z orzeczenia wraz z dowodem tożsamości albo legitymacja stwierdzająca stopień niepełnosprawności z powodu niesprawności narządu wzroku wydane przez zespół do spraw orzekania o stopniu niepełnosprawności lub Polski Związek Ociemniałych i Niewidomych,
 - d) legitymacja wydana przez Polski Związek Głuchych z określeniem stopnia niepełnosprawności,
- 4) legitymacja wydana przez zespół do spraw orzekania o stopniu niepełnosprawności. Przez opiekunów lub przewodników należy rozumieć jedną osobę pełnoletnią, a w przypadku przewodnika osoby niewidomej – osobę, która ukończyła 13 lat, albo psa – przewodnika,
- 5) legitymacja Honorowego Dawcy Krwi wydana przez miejscowy Zarząd Okręgowy PCK z powiadomieniem czynnej aktywności.

II. Dokumentami poświadczającymi uprawnienia do przejazdów z ulgą 44 % są:

- 1) dokument stwierdzający wiek dziecka, a w szczególności: książeczka zdrowia dziecka, dowód osobisty jednego z rodziców lub opiekuna, paszport dziecka,
- 2) legitymacja szkolna,
- 3) legitymacja wydana przez organ uprawniony do przyznawania emerytury lub renty, dowód osobisty wraz z aktualnym odcinkiem emerytury lub renty,
- 4) jeden z niżej wymienionych dokumentów:
 - a) orzeczenie lub wypis z orzeczenia albo legitymacja, z jednym z następujących stwierdzeń:
 - całkowita niezdolność do pracy,
 - umiarkowany stopień niepełnosprawności,
 - II grupa inwalidztwa,

wydane przez ustawowo uprawnione organy emerytalno – rentowe lub zespoły do spraw orzekania o stopniu niepełnosprawności (w przypadku orzeczenia wraz z dowodem tożsamości),

- b) legitymacja wydana przez Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym,
- c) orzeczenie lub wypis z orzeczenia wraz z dowodem tożsamości albo legitymacja stwierdzająca stopień niepełnosprawności z powodu niesprawności narządu wzroku wydane przez zespół do spraw orzekania o stopniu niepełnosprawności lub Polski Związek Ociemniałych i Niewidomych,
- d) legitymacja wydana przez Polski Związek Głuchych,
- 5) decyzja wydana przez ZUS wraz z dowodem tożsamości,
- 6) decyzja o przyznaniu zasiłku stałego, zasiłku stałego wyrównawczego wydane przez MOPS wraz z dowodem tożsamości,
- 7) decyzja o uznaniu za osobę bezrobotną wraz z indywidualną kartą stawiennictwa w Powiatowym Urzędzie Pracy i dokumentem tożsamości.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UZASADNIENIE

zmiany cen biletów w publicznym transporcie zbiorowym w zakresie komunikacji miejskiej

Ostatnia podwyżka cen biletów w komunikacji miejskiej została ustalona przez Radę Miejską Chojnic uchwałą w dniu 7 listopada 2008 roku.

Główną przyczyną konieczności zmiany taryfy przewozowej są wysokie ceny paliw, które powodują znaczne zwiększenie kosztów realizacji przewozów liniowych.

Średnioroczna cena zakupu paliw w 2010 r. wyniosła ok. 3,02 zł. (netto) natomiast w m-cu kwietniu 2011 r. osiągnęła poziom ok. 3,90 zł. /l tj. wzrosła o ok. 30 %. Biorąc pod uwagę dotychczasowy wzrost cen paliw przewoźnik szacuje, że wydatki z tytułu zużycia paliw mogą wzrosnąć w 2011 r. w stosunku do roku poprzedniego o ok. 300 tys. zł.

W związku z faktem, że spółka realizuje przewozy liniowe na terenie miasta i gminy Chojnice na podstawie umowy przetargowej na lata 2009 – 2012, nie możliwa jest zmiana wynagrodzenia ze środków budżetowych w zakresie rekompensującym taki wysoki wzrost kosztów firmy.

Oprócz działań, które podejmuje miejski przewoźnik w zakresie obniżenia kosztów i pozyskiwania dochodów z innych źródeł (z działalności pozaliniowej) konieczne jest uzyskanie wyższych dochodów ze sprzedaży biletów.

Proponuje się podniesienie ceny biletu miejskiego z 2,20 zł. na 2,40 zł. (biletów ulgowych z: 1,10 zł. na 1,20 zł. z ulgą 50 % oraz z ulgą samorządową z 1,25 zł. na 1,30 zł.) czyli w zakresie 4 – 9 %.

Natomiast w przejazdach miejsko – gminnych proponuje się wzrost cen biletów w wyższym zakresie z powodu znaczącego pogorszenia się rentowności linii miejsko – gminnych. Dla przykładu cena biletu na najbardziej uczęszczanych trasach w strefie 6 – 10 km ma wzrosnąć z 3,55 zł. na 4,20 zł. (ulgowe : 1,80 zł. na 2,10 zł. z ulgą 50 % oraz z ulgą samorządową z 2,00 zł. na 2,35 zł.) tj. o ok. 18 %.

Z tytułu wyższych cen biletów spółka planuje osiągnąć w 2011 r. wyższe wpływy o ok. 150 tys. zł., co i tak nie pokryje w całości wyższych kosztów z tytułu wzrostu cen paliw.

Samorzady w innych miastach bądź podjęły już decyzje cenowe lub są w trakcie zmian cen biletów w komunikacji miejskiej, w podobnym lub wyższym zakresie.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
mgr Józef Czapiewski
E-G 402

UCHWAŁA NR VII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 30 maja 2011r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 14 ust. 3 i art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie przez Gminę Miejską Chojnice na rzecz Powiatu Chojnickiego prawa własności nieruchomości położonych w Chojnicach, oznaczonych ewidencyjnie jako dz. nr 1551/7 o pow. 0,0547 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą numer SL1C/00003149/1 oraz dz. nr 1553/1 o pow. 0,0345 ha i dz. nr 1553/2 o pow. 0,1779 ha, dla których Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą numer SL1C/00001962/2, w zamian za przekazanie na rzecz Gminy Miejskiej Chojnice prawa własności nieruchomości stanowiących własność Powiatu Chojnickiego, położonych w Chojnicach, oznaczonych ewidencyjnie jako dz. nr 3984/2 o pow. 0,4098 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą numer SL1C/00039677/2 i dz. nr 1705/6 o pow. 0,0230 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą numer SL1C/00045412/2.

§ 2. Zamiana nieruchomości opisanych w § 1 nastąpi bez dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr VI/72/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 22 kwietnia 2011r. w sprawie zamiany nieruchomości

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

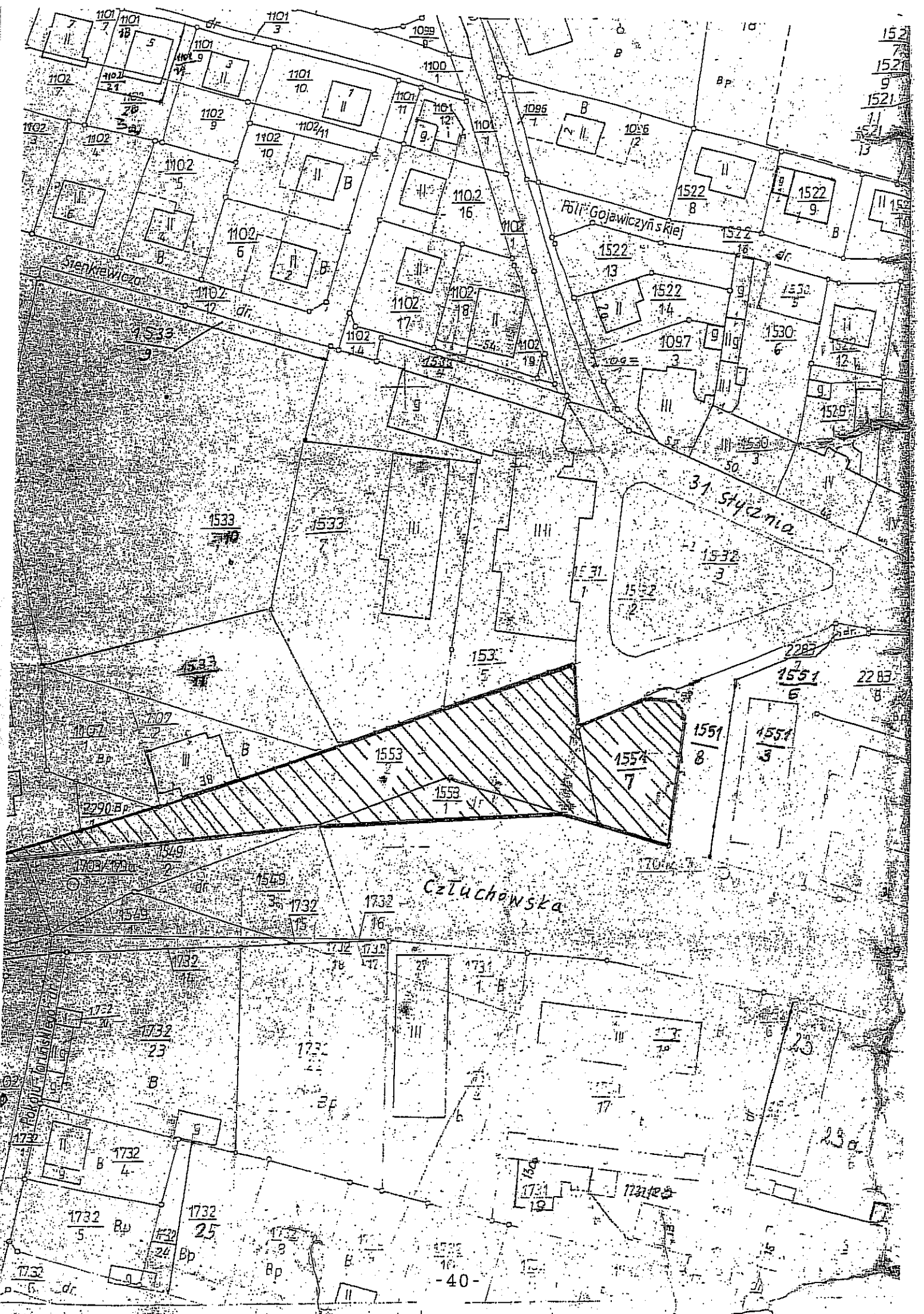
UZASADNIENIE

Uchwałą Nr VI/72/11 z dnia 22 kwietnia 2011r. wyrażono zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych z Powiatem Chojnickim. Wystąpiła jednak konieczność dostosowania treści uchwały Rady Miejskiej do treści projektu uchwały, której podjęcie przez Radę Powiatu Chojnickiego planowane jest na dzień 27 maja 2011 r. w związku z proponowanym przez Powiat sposobem skwitowania różnicy wartości zamienianych gruntów.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis



1521
7
1521
9
1521
11
1521
13

Stenkiewicza

Pol. Gojawiczyńskiej

31 Stycznia

Człuchowska



UCHWAŁA NR VII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 30 maja 2011r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnice, położonych w Chojnicach przy:

- 1) ul. Szpitalnej, stanowiącej działkę nr 1343/15 o powierzchni 35 m², zapisaną w KW SL1C/00021258/0 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 2) ul. Szpitalnej, stanowiącej działkę nr 1343/16 o powierzchni 33 m², zapisaną w KW SL1C/00021258/0 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 3) ul. Dębowej, stanowiącej działkę nr 2819/3 o powierzchni 339 m², zapisanej w KW SL1C/00010553/8 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 4) ul. Bankowej, stanowiącej działkę nr 1647/21 o powierzchni 72 m², zapisana w KW SL1C/00001981/1 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. Uznaje się nakłady budowlane w postaci wybudowanego garażu na działce nr 1647/21 i wyraża się zgodę na potrącenie wartości tych nakładów z ceny sprzedawanej nieruchomości.

§ 3. Uchyła się:

- pkt 3 i 4 w § 1 uchwały Nr XLII/484/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 września 2010r. w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości,
- uchwałę Nr IV/46/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 14 lutego 2011r. w sprawie zbycia gruntów na uzupełnienie nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

UZASADNIENIE

Na podstawie uchwał miała nastąpić sprzedaż nieruchomości na uzupełnienie (poprawę warunków zagospodarowania) nieruchomości sąsiednich.

Ich położenie względem nieruchomości sąsiednich wskazuje na to, że tylko dołączenie do nieruchomości wskazanej w uchwale pozwoli na stworzenie prawidłowych związków funkcjonalnego między łączonymi w ten sposób działkami.

Jednak notariusze sprzeciwiają się zawarciu umów twierdząc, że o ile działka sprzedawana graniczy z więcej niż jedną nieruchomością, to należy uwzględnić możliwość sprzedaży również na rzecz właścicieli pozostałych nieruchomości, oraz nie zgadzają się na uwzględnienie żadnej argumentacji gminy co do prawidłowości takiego działania.

Swoje decyzje notariusze uzasadniają wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 6 marca 2006r. IV CSK 98/2006r. stojącym na stanowisku, że bezprzetargowa sprzedaż działek na uzupełnienie jest możliwa w przypadku, gdy tylko jedna osoba może być zainteresowana kupnem gruntów.

Przedmiotowe grunty zostaną zbyte w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych do sprzedawanej działki.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

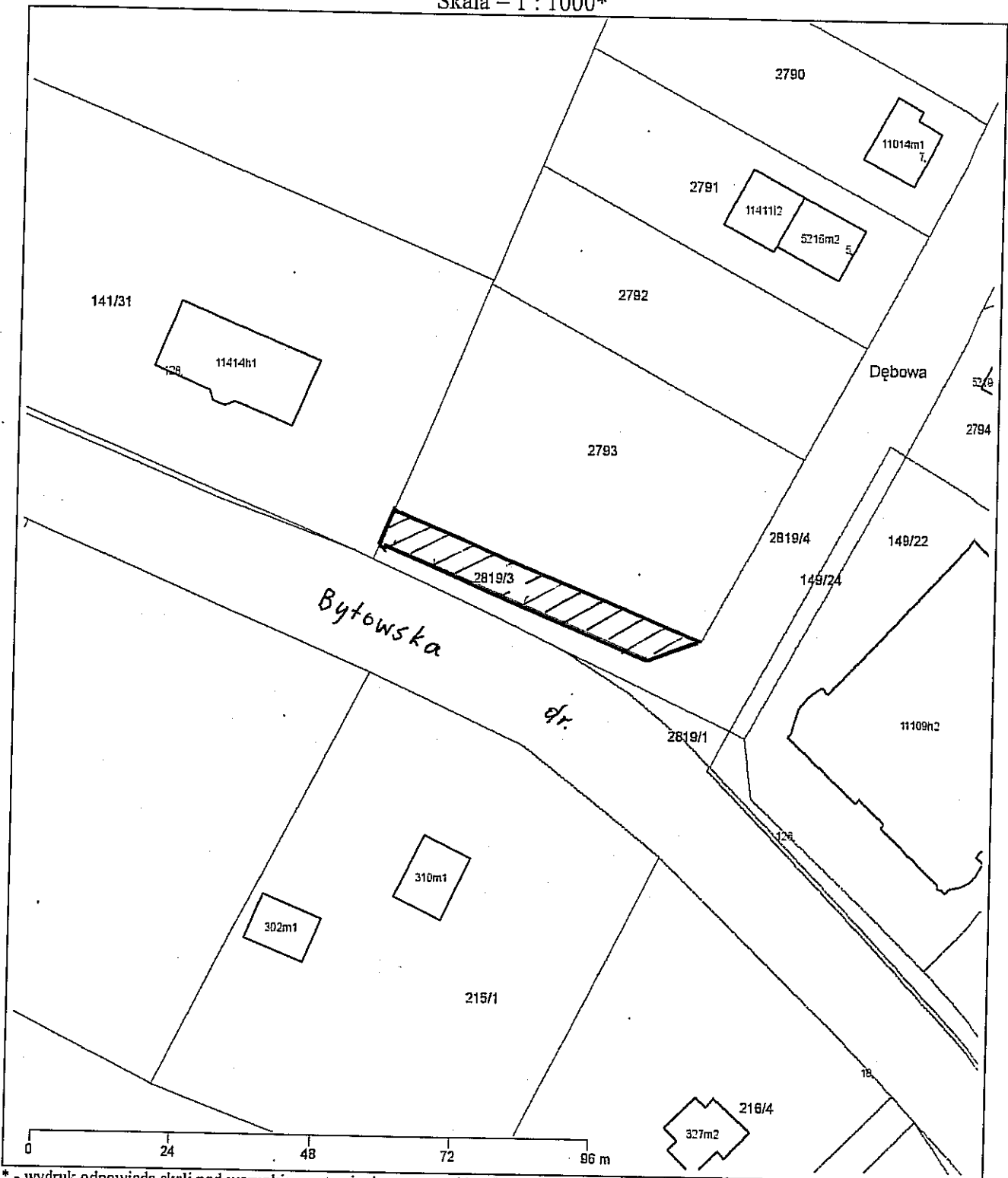
RADCA PRAWNY
mgr Józef Czapiński
B-A/402

RAPORT Z BAZY WebEWID

Tylko do użytku służbowego

Wygenerowano 2011-05-10 wg stanu bazy z 2011-02-06; Użytkownik: Tadeusz Krawczuk

Skala = 1 : 1000*



* - wydruk odpowiada skali pod warunkiem ustawienia poprawnej konfiguracji drukarki.
Rozdzielczość obrazu: 216dpi (0.12mm/px)

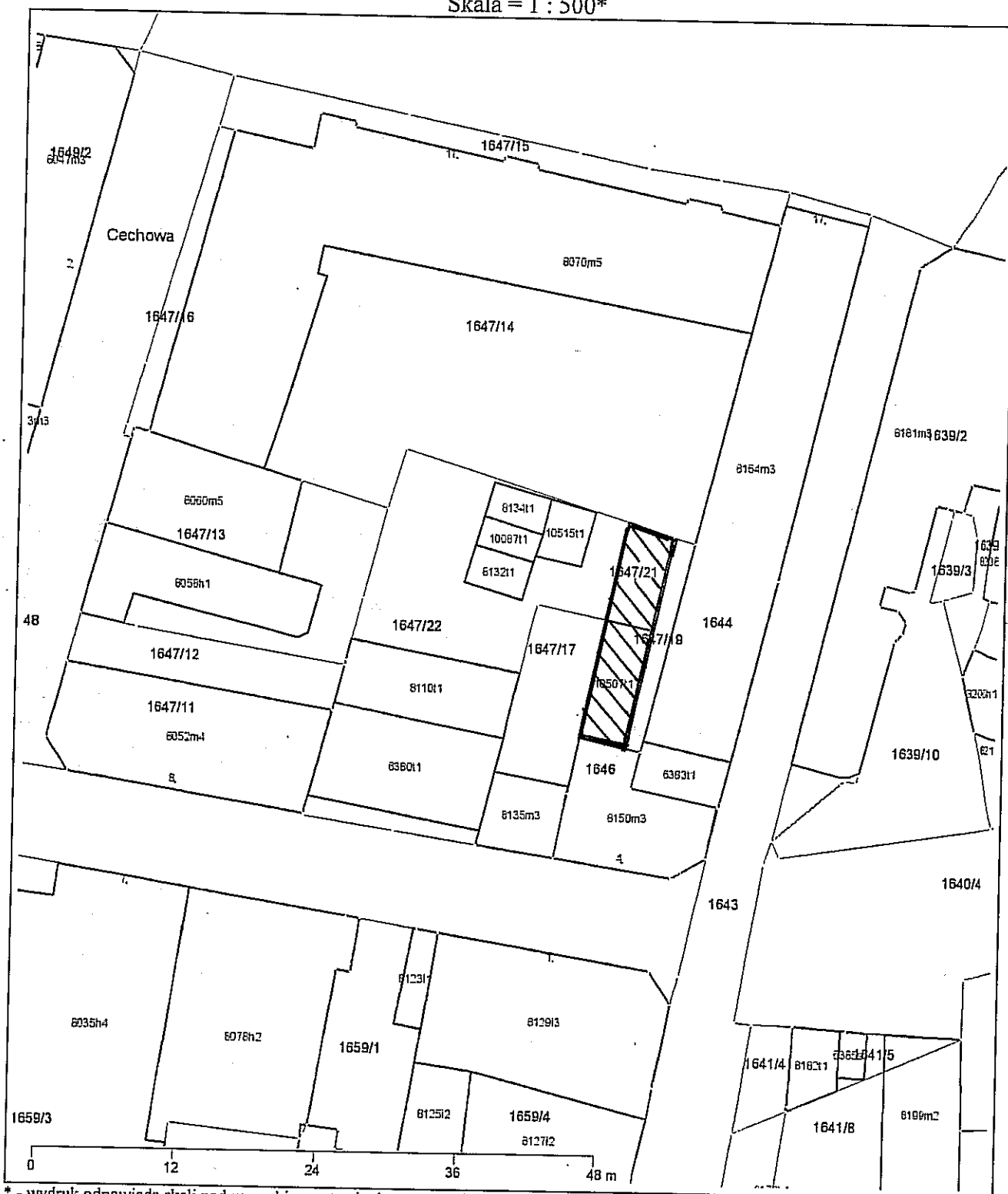
Mapa jest graficznym raportem z bazy danych WebEWID. Wydruk nie jest wierną kopią mapy zasadniczej i ma charakter tylko i wyłącznie pozyskania informacji o przestrzeni.

RAPORT Z BAZY WebEWID

Tylko do użytku służbowego

Wygenerowano 2011-05-10 wg stanu bazy z 2011-02-06; Użytkownik: Tadeusz Krawczuk

Skala = 1 : 500*



* - wydruk odpowiada skali pod warunkiem ustawienia poprawnej konfiguracji drukarki.

Rozdzielczość obrazu: 216dpi (0.12mm/px)

Mapa jest graficznym raportem z bazy danych WebEWID. Wydruk nie jest wierną kopią mapy zasadniczej i ma charakter tylko i wyłącznie pozyskania informacji o przestrzeni.