



Biuletyn nr 18/12

19 marca 2012r.

SPIS TREŚCI

1. Porządek XVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach	1
2. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XVII sesji Rady Miejskiej	2
3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2012r.	3
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej	17
5. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Chojnickiego	23
6. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów	24
7. Projekt uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach przy ul. Młodzieżowej 5	25
8. Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przyznawania dofinansowania w związku z usuwaniem pokryć dachowych zawierających wyroby azbestowe z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Miejskiej Chojnice	32
9. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Chojnice	35
10. Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej	40
11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicach: Budowlanych, Grunwaldzkiej, Reymonta, Wyszyńskiego w Chojnicach	44
12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy Młodzieżowej w Chojnicach	59
13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach	68

Porządek
XVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach
w dniu 19 marca 2012r. godz. 10⁰⁰

1. Otwarcie sesji
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) zgłaszanie uwag i poprawek do porządku obrad,
 - c) przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu XVII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.
3. Powołanie Sekretarza sesji i Komisji Wnioskowej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z prac w okresie między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XVII sesji Rady Miejskiej.
7. Przedłożenie przez Przewodniczących Komisji wniosków i opinii podjętych w okresie między sesjami (w tym sprawozdanie z pracy Powiatowej Rady Zatrudnienia).
8. Ustosunkowanie się do wniosków Komisji.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2012r.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
11. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Chojnickiego.
12. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.
13. Projekt uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach przy ul. Młodzieżowej 5.
14. Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przyznawania dofinansowania w związku z usuwaniem pokryć dachowych zawierających wyroby azbestowe z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.
15. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.
16. Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej.
17. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicach: Budowlanych, Grunwaldzkiej, Reymonta, Wyszyńskiego w Chojnicach.
18. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy Młodzieżowej w Chojnicach.
19. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach.
20. Głosowanie wniosków.
21. Interpelacje i zapytania radnych.
22. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
23. Wolne wnioski i oświadczenia klubowe.
24. Zakończenie XVIII sesji Rady Miejskiej w Chojnicach.

I N F O R M A C J A
o realizacji uchwał i wniosków podjętych na XVII sesji Rady Miejskiej
odbytej w dniu 20 lutego 2012r.

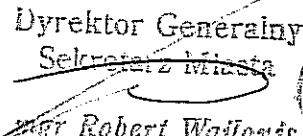
Podczas XVII sesji podjęto 12 uchwał, tj.:

1. **Uchwała Nr XVII/187/12** w/s zmian w budżecie miasta Chojnice na 2012r. – *dokonano stosownych zmian po stronie dochodów, wydatków oraz wydatków majątkowych budżetu roku 2012.*
2. **Uchwała Nr XVII/188/12** w/s zmiany wieloletniej prognozy finansowej – *dokonano stosownych zmian wieloletniej prognozy finansowej oraz wykazu przedsięwzięć do wpi.*
3. **Uchwała Nr XVII/189/12** w/s udzielenia pomocy finansowej na rzecz Samorządu Województwa Pomorskiego – *pomoc finansowa w kwocie 172.635 zł dotyczy wypłaty odszkodowania za przejęcie nieruchomości pod budowę ronda na skrzyżowaniu ulic: 14 Lutego, Wyszyńskiego, Aleja Brzozowa.*
4. **Uchwała Nr XVII/190/12** zmieniająca uchwałę Nr XV/167/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 19 grudnia 2011r. w/s uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2012 rok – *stosownych zmian dokonano, przekazano do realizacji przez Ośrodek Profilaktyki Rodzinnej.*
5. **Uchwała Nr XVII/191/12** w/s ustalenia stref płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania – *strefy, stawki oraz sposób pobierania opłat uchwalono. Uchwałę skierowano do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego celem publikacji.*
6. **Uchwała Nr XVII/192/12** w/s przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2012-2032” – *stosowny program przyjęto, przekazano do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.*
7. **Uchwała Nr XVII/193/12** w/s zbycia nieruchomości – *w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzeni i Nieruchomościami.*
8. **Uchwała Nr XVII/194/12** w/s zbycia nieruchomości – *w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzeni i Nieruchomościami.*
9. **Uchwała Nr XVII/195/12** w/s zbycia nieruchomości – *w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzeni i Nieruchomościami.*
10. **Uchwała Nr XVII/196/12** w/s zbycia nieruchomości – *w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzeni i Nieruchomościami.*
11. **Uchwała Nr XVII/197/12** w/s przyznania najemcom lub dzierżawcom pierwszeństwa w nabyciu lokali niemieszkalnych – *ustalono warunki uprawniające najemcę lub dzierżawcę do nabycia lokalu niemieszkalnego z zastosowaniem pierwszeństwa. Przekazano do realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzeni i Nieruchomościami.*
12. **Uchwała Nr XVII/198/12** w/s wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości hipoteką – *w trakcie realizacji przez Wydział Gospodarowania Przestrzeni i Nieruchomościami.*

Podczas XVII sesji RM przegłosowano poniższy wniosek:

1. **Komisja Kultury i Sportu wnioskuje do Pana Burmistrza o zainspirowanie Spółki Promocji do opracowania na „Dni Chojnic 2012” pokazu trofeów sportowych i kulturalnych klubów, stowarzyszeń i osób prywatnych. (18 głosów „za” - jednogłośnie) – przekazano Burmistrzowi Miasta celem realizacji.**

Chojnice, dnia 8 marca 2012r.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wajlonts

UCHWAŁA NR XVIII../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012r.

w sprawie zmian w budżecie miasta Chojnice na 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 235, art. 237, art. 239 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240; z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726 oraz z 2011r. Nr 185, poz. 1092, Nr 201, poz. 1183, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429 i Nr 291, poz. 1707) w związku z art. 120 i 121 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241 i Nr 219, poz. 1706; z 2010r. Nr 96, poz. 620, Nr 108, poz. 685, Nr 152, poz. 1020, Nr 161, poz. 1078, Nr 226, poz. 1475 i Nr 238, poz. 1578 oraz z 2011r. Nr 171, poz. 1016, Nr 178, poz. 1061 i Nr 197, poz. 1170) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się dochody w łącznej kwocie 109.654.372 zł
z tego:

- a) bieżące w kwocie 96.012.048 zł
 - b) majątkowe w kwocie 13.642.324 zł
- zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 1.

2. Ustala się wydatki w łącznej kwocie 111.053.420 zł
z tego:

- a) bieżące w kwocie 97.773.100 zł
 - b) majątkowe w kwocie 13.280.320 zł
- zgodnie z załączoną do niniejszej uchwały tabelą nr 2 i 2a.

3. Ustala się wydatki majątkowe na 2012 r. w wysokości 13.280.320 zł zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami, zgodnie z załącznikiem nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa

Przewodniczący
Rady Miejskiej

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Dyrektor Generalny Mirosław Janowski
Sekretarz Miasta
mgr Robc-3-ajlonis

Zmiana planu dochodów budżetu na 2012 r.

Tabela nr 1

Uchwała nr XVIII/12 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 19 marca 2012 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
852			Pomoc społeczna	17 230 341,00	13 100,00	17 243 441,00
	85295		Pozostała działalność	488 200,00	13 100,00	451 300,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	28 200,00	13 100,00	41 300,00
Razem:				109 641 272,00	13 100,00	109 654 372,00

Zmiana planu wydatków budżetu na 2012 r.

Tabela nr 2

Uchwała nr XVIII/12 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 19 marca 2012 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600	60014		Transport i łączność	6 125 578,00	150 000,00	6 275 578,00
			Drogi publiczne powiatowe	947 812,00	150 000,00	1 097 812,00
750	60016	6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	887 812,00	150 000,00	1 037 812,00
			Drogi publiczne gminne	2 234 180,00	0,00	2 234 180,00
		4270	Zakup usług remontowych	769 800,00	- 122 000,00	647 800,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 049 380,00	122 000,00	1 171 380,00
754	75023		Administracja publiczna	10 250 986,00	- 76 500,00	10 174 486,00
			Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	9 037 437,00	- 76 500,00	8 960 937,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	5 585 337,00	- 64 500,00	5 520 837,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	953 200,00	- 10 500,00	942 700,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	153 800,00	- 1 500,00	152 300,00
			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 846 864,00	76 500,00	1 923 364,00
758	75416		Straż gminna (miejska)	1 846 864,00	76 500,00	1 923 364,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 209 600,00	61 200,00	1 270 800,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	213 600,00	10 500,00	224 100,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	34 700,00	1 500,00	36 200,00
		4440	Opłaty na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	33 787,00	3 300,00	37 087,00
			Różne rozliczenia	600 800,00	- 102 116,00	498 684,00
801	75818		Rezerwy ogólne i celowe	600 800,00	- 102 116,00	498 684,00
		4810	Rezerwy	600 800,00	- 102 116,00	498 684,00
80195	80113		Oświata i wychowanie	38 317 967,00	22 116,00	38 340 083,00
			Dowożenie uczniów do szkół	88 984,00	9 116,00	98 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	88 884,00	9 116,00	98 000,00
			Pozostała działalność	133 940,00	13 000,00	146 940,00
	4300	Zakup usług pozostałych	13 800,00	13 000,00	26 800,00	

851		Ochrona zdrowia	927 138,00	20 000,00	927 138,00	927 138,00
	85111	Szpitala ogólne	52 138,00	20 000,00	52 138,00	72 138,00
	6220	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych innych jednostek sektora finansów publicznych	52 138,00	20 000,00	52 138,00	72 138,00
852		Pomoc społeczna	23 033 341,00	13 100,00	23 046 441,00	23 046 441,00
	85295	Pozostała działalność	1 288 700,00	13 100,00	1 301 800,00	1 301 800,00
	3110	Świadczenia społeczne	873 200,00	13 100,00	886 300,00	886 300,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	13 806 654,00	- 90 000,00	13 716 654,00	13 716 654,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	1 488 900,00	- 150 000,00	1 338 900,00	1 338 900,00
	4300	Zakup usług pozostałych	1 456 400,00	- 150 000,00	1 306 400,00	1 306 400,00
	90095	Pozostała działalność	8 390 470,00	60 000,00	8 450 470,00	8 450 470,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	6 171 000,00	60 000,00	6 231 000,00	6 231 000,00
		Razem:	111 040 320,00	13 100,00	111 053 420,00	111 053 420,00

Tabela nr 2a Zmiana planu wydatków na 2012 r. Uchwała Nr XVIII/112 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 19 marca 2012 r.

Dział	Rozdział	Nazwa	Z tego:														Wydatki majątkowe	w tym:	
			Plan	Wydatki budżeta	Wydatki jednostek budżetowych,	Wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;	dotacje na zadania bieżące	Sfinansowania na prace usługowe, remonty;	wydatki na programy finansowania z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wydatki z tytułu porzeczności (gwarancji)	odszkoda długu	15	16	17	18			
600	2	4	Transporyt i łączność	6 125 870,00	4 186 358,00	4 186 358,00	22 577,00	4 163 781,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 939 220,00	1 939 220,00	2 028,00	0,00	
			zmniejszenie	-122 000,00	-122 000,00	0,00	0,00	-122 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	272 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	272 000,00	272 000,00	0,00	0,00
60014	2	4	drogi publiczne powiatowe	8 275 576,00	4 064 358,00	4 064 358,00	22 577,00	4 041 781,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 211 220,00	2 211 220,00	2 028,00	0,00	
			zmniejszenie	847 812,00	80 000,00	60 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	807 812,00	807 812,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	
60016	2	4	drogi publiczne gminne	2 234 180,00	1 080 772,00	1 080 772,00	22 577,00	1 058 195,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 037 812,00	1 037 812,00	2 028,00	0,00	
			zmniejszenie	-122 000,00	-122 000,00	0,00	0,00	-122 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	122 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122 000,00	122 000,00	0,00	0,00	
750	2	4	Administracja publiczna	10 250 808,00	10 250 808,00	9 808 387,00	7 550 147,00	2 038 240,00	10 000,00	203 860,00	348 749,00	0,00	0,00	0,00	1 173 402,00	1 173 402,00	2 028,00	0,00	
			zmniejszenie	-76 500,00	-76 500,00	-76 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	10 174 408,00	10 174 408,00	9 884 887,00	7 473 847,00	2 038 240,00	10 000,00	203 860,00	348 749,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 173 402,00	1 173 402,00	2 028,00	0,00
75023	2	4	Urząd gminy (miejsc. i minist. nat. prawoch powiat)	9 037 437,00	9 037 437,00	8 913 437,00	7 398 437,00	1 644 000,00	0,00	24 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	-76 500,00	-76 500,00	-76 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	8 960 937,00	8 960 937,00	8 990 937,00	7 292 237,00	1 644 000,00	0,00	24 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
754	2	4	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 848 864,00	1 768 864,00	1 721 864,00	1 563 810,00	158 054,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	76 500,00	76 500,00	76 500,00	73 200,00	3 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	1 923 364,00	1 848 864,00	1 798 364,00	1 636 210,00	162 154,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00
75416	2	4	Straż gminna (miejsc.)	1 848 864,00	1 768 864,00	1 721 864,00	1 563 810,00	158 054,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	76 500,00	76 500,00	76 500,00	73 200,00	3 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	1 923 364,00	1 848 864,00	1 798 364,00	1 636 210,00	162 154,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00
750	2	4	Różne rozliczenia	-102 116,00	-102 116,00	-102 116,00	0,00	-102 116,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	408 884,00	408 884,00	408 884,00	408 884,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	600 000,00	600 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
801	2	4	Rezerwy ogólne i celowe	-102 116,00	-102 116,00	-102 116,00	0,00	-102 116,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	408 884,00	408 884,00	408 884,00	408 884,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	600 000,00	600 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80113	2	4	Dowolenia uczniów do szkół	30 317 887,00	37 822 887,00	30 394 087,00	25 485 370,00	4 898 697,00	7 128 800,00	100 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	695 000,00	695 000,00	0,00	0,00	
			zmniejszenie	22 116,00	22 116,00	22 116,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	30 340 003,00	37 845 003,00	30 416 103,00	25 485 370,00	4 820 813,00	7 128 800,00	100 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	695 000,00	695 000,00	0,00	0,00	

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	z tego:							z tego:								
				Wydanki bieżące	Wydanki jednostek budżetowych,	Wynagrodzenia i składowki od nich naliczana	Wydanki związane z realizacją ich statutowych zadań;	dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	Wyniki majątkowe	inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym: na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.			
1	2	4	5	6	7	B	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
800	00105	Pracownia działalności	przed zmianą	133 040,00	129 040,00	79 740,00	40 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00		
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			zwiększenie	13 000,00	13 000,00	0,00	13 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	146 040,00	141 040,00	79 740,00	62 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
			przed zmianą	927 136,00	875 000,00	640 000,00	209 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	53 136,00	52 136,00	0,00	0,00
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zwiększenie	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			po zmianach	947 136,00	875 000,00	640 000,00	209 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
			przed zmianą	52 136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 136,00	52 136,00	0,00	0,00
			zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zwiększenie	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
po zmianach	72 136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72 136,00	72 136,00	0,00	0,00			
przed zmianą	23 033 341,00	23 033 341,00	3 590 210,00	1 344 041,00	4 934 257,00	0,00	0,00	25 000,00	10 074 082,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zwiększenie	13 100,00	13 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
po zmianach	23 046 441,00	23 046 441,00	3 590 210,00	1 344 041,00	4 934 257,00	0,00	0,00	25 000,00	10 087 184,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
przed zmianą	1 269 700,00	1 269 700,00	0,00	0,00	415 500,00	0,00	0,00	0,00	673 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zwiększenie	13 100,00	13 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
po zmianach	1 301 800,00	1 301 800,00	0,00	0,00	415 500,00	0,00	0,00	0,00	886 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
przed zmianą	13 006 954,00	4 647 070,00	3 465 500,00	4 341 570,00	4 687 070,00	0,00	0,00	243 000,00	17 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zmniejszenie	-150 000,00	-150 000,00	0,00	0,00	-150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zwiększenie	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
po zmianach	13 716 954,00	4 797 070,00	3 465 500,00	4 191 570,00	4 537 070,00	0,00	0,00	243 000,00	17 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
przed zmianą	1 403 800,00	1 403 800,00	0,00	0,00	1 403 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zmniejszenie	-150 000,00	-150 000,00	0,00	0,00	-150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
po zmianach	1 333 800,00	1 333 800,00	0,00	0,00	1 333 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
przed zmianą	0 390 470,00	849 470,00	345 500,00	406 870,00	032 470,00	0,00	0,00	0,00	17 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
zwiększenie	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
po zmianach	0 450 470,00	849 470,00	345 500,00	406 870,00	032 470,00	0,00	0,00	0,00	17 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
przed zmianą	111 040 320,00	98 112 000,00	40 744 372,00	21 688 712,00	62 333 084,00	0,00	0,00	10 747 935,00	19 331 434,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 601 000,00	1 370 000,00	0,00	0,00		
zmniejszenie	-460 616,00	-460 616,00	-76 500,00	-374 116,00	-460 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 962 520,00	1 486 292,00	0,00	0,00		
zwiększenie	463 716,00	111 716,00	88 616,00	73 200,00	88 616,00	0,00	0,00	0,00	13 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	352 000,00	0,00	0,00	0,00		
po zmianach	111 063 450,00	97 773 100,00	40 741 072,00	21 240 072,00	61 981 084,00	0,00	0,00	10 747 935,00	19 344 534,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 200 520,00	1 486 292,00	0,00	0,00		

Zadania inwestycyjne w 2012 r.

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Nakłady poniesione w latach ubiegłych	rok budżetowy 2012 (8+9+10+11)	Planowane wydatki z tego źródła finansowania				Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu
								dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	600	60014	6300	Zwiększenie atrakcyjności turystycznej Powiatu Chojnickiego poprzez budowę mostu zwodzonego w miejscowości Małe Swornegacie w ramach programu Kaszubska Marszruta	737 812		737 812	737 812				
2	600	60014	6300	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na "Przebudowę drogi powiatowej nr 2624 G Chociński Młyn - Charzykowy, na odcinku Chociński Młyn - Małe Swornegacie"	100 000		100 000	100 000				P CH
3	600	60014	6300	Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na wykonanie projektu przebudowy ul. Zielonej, Derdowskiego, Mickiewicza, Wysokiej	50 000		50 000	50 000				P CH
				Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na modernizację ul. Angowickiej i Żwirki i Wigury	150 000		150 000	150 000				P CH
4	600	60016	6050	Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi do Igieł	215 000		215 000	215 000				UM
5	600	60016	6300	Pomoc finansowa dla Gminy Chojnice na zadanie "Budowa ul. Reja Charzykowy"	0		0	0				UM
6	600	60016	6050	Modernizacja Placu Piastowskiego	300 000		300 000	300 000				UM
7	600	60016	6050	Przebudowa ul. Parkowej, M. Nowotki, H. Sawickiej i J. Krasickiego	100 000		100 000			P CH	100 000	UM
8	600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej - ul. Ducha Św. i Kasprzaka	34 380		34 380	34 380				UM
				Zwrot dotacji środków z Unii Europejskiej po kontroli projektu "Przebudowa głównej arterii komunikacyjnej Miasta ..." (droga 22)	522 000		522 000	522 000				UM
9	600	60016	6660		2 028		2 028	2 028				UM

10	700	70005	6050	Zakup nieruchomości	300 000					300 000												UM	
11	754	75416	6050	Modernizacja systemu monitoringu	60 000					60 000												SM	
12	801	80101	6050	Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej Nr 5	2 060 000	59 000,00				690 000												UM	
13	801	80195	6060	Zakup odsińczarki	5 000					5 000												ZSz.7	
14	851	85111	6220	Dofinansowanie "Modernizacji i rozbudowy ładowiska dla smigowców na terenie Szpitala Specjalistycznego im. J.K. Łukowicza w Chojnicach - dotacja	52 138					52 138													Szpital
15	853	85395	6069	Dofinansowanie zakupu aparatury medycznej z zakresu ratownictwa medycznego dla Szpitala Specjalistycznego im. J.K. Łukowicza w Chojnicach - dotacja	20 000					20 000													Szpital
16	900	90001	6057	Nauka jest dla wszystkich - zakup pomocy naukowych	2 415					2 415													UM
17	900	90002	6010	Modernizacja kanalizacji deszczowej - wzdłuż Al. Brzozowej, Parkowej, Nowotki i Grunwaldzkiej	90 620	75 000,00				15 620													UM
18	900	90002	6057	Wnieścielenie udziałów do spółki "Zakład Zagospodarowania Odpadów" Spółka z o.o. w Nowym Dworze k/ Angowic	3 080 100	2 114 300,00				965 800													UM
19	900	90001	6230	Rekultywacja 15-tu składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze	1 065 022	7 594,00				16 255													UM
20	900	90095	6050	Dotacja na usuwanie pokryć dachowych zawierających azbest	7 139					3 894													UM
21	900	90095	6057	Zakup parokmistrzów	2 490 337	6 845,00				47 015													UM
22	921	92120	6570	Dotacja na inwestycję "Jezuici bez Jezuitów - II etap restauracji obiektów dziedzictwa kulturowego w Chojnicach dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. J. Chrzyciela	70 000					70 000													UM
					11 556 458	5 385 458,17				6 171 000													UM
					120 000	120 000,00				0													UM
					440 000	440 000,00				0													UM
					370 000					370 000													UM
					1 000,000					1 000,000													UM
					60 000					60 000													UM
					537 500	105 221,62				432 278													UM

05203	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	4 800,00	4 800,00	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	884,00	884,00	884,00	884,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4120	Składki na Fundusz Pracy	128,00	128,00	128,00	128,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4210	Zakup materiałów i wyposażenie	545,00	545,00	545,00	545,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4300	Zakup usług pozostałych	368,00	368,00	368,00	368,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
052		Plan roczny	4 800,00	4 800,00	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		05203	4 800,00	4 800,00	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		05203	348 820,00	348 820,00	348 820,00	348 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2010	Dodatek celowy otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	348 820,00																	
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń		150,00	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	185 020,00	185 020,00	185 020,00	185 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4040	Dodatek celowy wynagrodzenia roczne	13 800,00	13 800,00	13 800,00	13 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	27 000,00	27 000,00	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4120	Składki na Fundusz Pracy	4 970,00	4 970,00	4 970,00	4 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	31 860,00	31 860,00	31 860,00	31 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4210	Zakup materiałów i wyposażenie	7 000,00	7 000,00	7 000,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4220	Zakup środków żywności	28 500,00	28 500,00	28 500,00	28 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4260	Zakup energii	19 300,00	19 300,00	19 300,00	19 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4270	Zakup usług remontowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4280	Zakup usług zbrojowych	380,00	380,00	380,00	380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4300	Zakup usług pozostałych	20 303,00	20 303,00	20 303,00	20 303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	500,00	500,00	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych (telefonii komórkowej)	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych (telefonii stacjonarnej)	1 350,00	1 350,00	1 350,00	1 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4410	Pudła służbowe krajowe	404,00	404,00	404,00	404,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4430	Różne opłaty i składki	2 223,00	2 223,00	2 223,00	2 223,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4440	Opłaty na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	6 440,00	6 440,00	6 440,00	6 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	4700	Skolenia pracowników niezbędnych członkami	500,00	500,00	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
05212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu emerytalnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	13 040 000,00	13 040 000,00	13 040 000,00	13 040 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2010	Dodatek celowy otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	13 040 000,00																	
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń		540,00	540,00	540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3110	Świadczenia społeczne	13 338 539,00	13 338 539,00	13 338 539,00	13 338 539,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	238 300,00	238 300,00	238 300,00	238 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczno	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	20 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	204 054,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4120	Składki na Fundusz Pracy	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	7 377,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	16 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4300	Zakup usług pozostałych	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	37 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4370	Cjafata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych (telefonii stacjonarnej)	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4400	Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	16 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4410	Podróż służbowe krajowe	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4430	Świadczenia usług i składki	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4440	Opłaty na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	7 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85213	Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niekwalifikujące świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczęszczające w zajęciach w centrach integracji społecznej.	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4130	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05219	Oferty pomocy społecznej	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85220	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	210 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	180 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	12 213,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	20 592,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4120	Składki na Fundusz Pracy	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	4 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4440	Opłaty na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85295	Pozostała działalność	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	41 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3110	Świadczenia społeczne		41 300,00	41 300,00					41 300,00											
	Razem:	14 864 035,00	14 864 035,00	14 864 035,00	1 483 606,00	1 207 072,00	276 414,00	0,00	13 300 525,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zmiana uchwały budżetowej w dniu 19 marca 2012 r. wynika z następujących przyczyn:

1. Zwiększa się dochody budżetu z tytułu dotacji na zadania zlecone z Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego przeznaczone na realizację rządowego programu wspierania niektórych osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne o kwotę **13.100 zł**
2. Wprowadza się zadania inwestycyjne:
 - „Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na modernizację ul. Angowickiej i Żwirki i Wigury” w kwocie **150.000 zł**
zmniejszając wydatki na oczyszczanie miasta.
 - „Dofinansowanie aparatury medycznej z zakresu ratownictwa medycznego dla Szpitala Specjalistycznego im. J.K. Łukowicza w Chojnicach – dotacja” w kwocie **20.000 zł**
zmniejszając rezerwę ogólną.
 - „Zakup parkometrów” w kwocie **60.000 zł**
zmniejszając rezerwę ogólną
3. Zwiększa się planowane nakłady na zadaniu „Przebudowa drogi gminnej - ul. **Ducha Św. i Kasprzaka**” o kwotę **122.000 zł**
zmniejszając wydatki na remonty dróg.
4. Zmienia się plan finansowy wydatków bieżących
 - na opłacenie transportu darów z Holandii – mebli szkolnych przeznacza się środki w kwocie **13.000 zł**
 - zwiększa się środki na dowożenie uczniów o kwotę **9.116 zł**
zmniejszając rezerwę ogólną.
 - zmniejsza się wydatki placowe w administracji a zwiększa się plan finansowy Straży Miejskiej o kwotę **76.500 zł**

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

Uchwała Nr XVIII../12
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 19 marca 2012 r.

w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568; z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759; z 2005 r. nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457; z 2006 r. nr 17, poz. 128 i nr 181, poz. 1337; z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974 i nr 173, poz. 1218; z 2008 r. nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458; z 2009 r. nr 52, poz. 420 i nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. nr 28, poz. 142 i 146 i nr 106, poz. 675) art. 226, art. 227, art. 228, art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010 r. nr 28, poz. 146; nr 96, poz. 620, nr 123, poz. 835 i nr 152, poz. 1020.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr XV/163/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 19 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej, zmienionej Uchwałą Nr XVI/180/12, XVII/188/12 dokonuje się zmian:

– załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~

~~*Robert Wajlonis*~~

lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie na 31.12.2009r.	Wykonanie na 31.12.2010r.	Plan na 30.09.2011r.	Plan na 2010r.	Plan na 2011r.	Plan na 2012r.	Plan na 2013r.	Plan na 2014r.	Plan na 2015r.	Plan na 2016r.	Plan na 2017r.	Plan na 2018r.	Plan na 2019r.	Plan na 2020r.	Plan na 2021r.	Plan na 2022r.	Plan na 2023r.	Plan na 2024r.	Plan na 2025r.	Plan na 2026r.	Plan na 2027r.		
VIII	Prognoza długu na koniec roku w tym, podlegające wykreśleniu kredyty, pożyczki i obligacje zaciągnięte na wyprzedzające finansowanie działań z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	37 805 000	53 857 800	55 363 800	54 687 800	44 012 100	38 282 200	27 386 300	19 700 400	13 339 800	7 541 000	3 180 000	1 044 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
IX	dług do spłaty w danym roku, w tym: dług spłacany z nadwyżki budżetowej, nadwyżki z lat poprzednich, spłaconych pożyczek i wlojnych środków (pomniejszonych o pożyczki do udzielenia)	4 370 000	5 117 700	6 430 900	8 574 900	10 074 900	7 749 900	8 875 900	7 685 900	5 790 500	4 361 000	2 136 000	1 044 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
X	dług spłacany nowozaciągniętym długiem (kredytem, pożyczką, obligacjami)	3 355 657	3 355 657	8 000	1 274 900	10 074 900	7 749 900	8 875 900	7 685 900	5 790 500	4 361 000	2 136 000	1 044 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
XI	Relacja z art. 169 ustawy o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2008r o finansach publicznych, po wyliczeniach (max 15%)	6,01%	6,21%	6,00%	11,45%	11,05%	10,32%	11,04%	9,29%	7,50%	4,84%	2,60%	1,45%	0,41%	0,40%	0,16%	0,11%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,11%	
XII	Relacja z art. 170 ustawy o finansach publicznych, po wyliczeniach (max 60%)	39,55%	47,51%	53,02%	49,32%	37,84%	33,49%	25,62%	18,22%	12,30%	2,90%	0,97%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
XIII	część wzoru - Obciążenia spłatami wg art. 243 u.r.p (Spłata rat kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych + edesetki + potencjalna spłata kwot wynikających z udzielonych poręczeń i gwarancji) / dochody ogółem danego roku	x	x	x	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
XIV	Suma kwot do spłaty rat kredytów i pożyczek + odsetki od kredytów + kwota poręczenia w roku budżetowym	5 746 045	8 951 105	10 339 071	12 591 550	13 913 354	11 174 316	11 040 223	10 042 056	8 179 436	7 144 765	5 289 549	2 797 860	1 555 442	447 743	449 333	164 361	450 893	120 740	122 390	122 390	122 390	122 390	
XV	Relacja bazowa do wyliczenia indywidualnego limitu zadłużenia (Dochody bieżące + sprzedaż majątku - wydatki bieżące) / dochody ogółem dla danego roku	0,1037	0,0762	0,0469	-0,0634	0,1771	0,1232	0,1184	0,1120	0,1238	0,1184	0,1250	0,1035	0,1054	0,1065	0,1071	0,1076	0,1076	0,1076	0,1076	0,1104	0,1115	0,1119	0,1119
XVI	część wzoru - Średnia arytmetyczna z trzech ostatnich lat, o której mowa w art. 243 ustawy z 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (indywidualny limit zadłużenia)	x	x	x	0,0769	0,0722	0,1058	0,1312	0,1395	0,1179	0,1166	0,1104	0,1227	0,1174	0,1113	0,1052	0,1053	0,1053	0,1071	0,1071	0,1071	0,1071	0,1099	
XVII	Relacja o której mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych - nie może być ze znakiem "minus" (poz. XIV - poz. XII)	x	x	x	-0,0382	-0,0475	0,0026	0,0200	0,0467	0,0421	0,0510	0,0700	0,0957	0,1031	0,1072	0,1011	0,1023	0,1023	0,1054	0,1054	0,1054	0,1073	0,1080	
XVIII	[kwota konfolidna zachowania zasady określonej w art. 243 - wyrażona kwotowo wielkość wierzyci XV Relacja z art. 242 ust. 1 up (Dochody bieżące + nadwyżka budżetowa z lat poprzednich + wolne środki - wydatki bieżące)	x	x	x	-4 288 451	-5 524 728	281 512	2 232 049	5 040 734	4 542 917	5 553 847	7 671 380	10 408 884	11 207 518	11 758 670	11 208 976	11 454 418	11 818 483	12 253 592	12 548 052	12 548 052	12 548 052	12 548 052	
XIX	Relacja z art. 242 ust. 1 up (Dochody bieżące + nadwyżka budżetowa z lat poprzednich + wolne środki - wydatki bieżące)	x	x	x	9 12 896	6 503 921	6 137 664	6 998 825	7 770 511	8 400 286	8 118 382	8 693 532	10 139 349	10 460 687	10 696 014	10 659 477	11 043 813	11 408 200	11 731 354	11 731 354	11 731 354	11 731 354	11 911 033	

Plan na 2026c.	Plan na 2026b.	Plan na 2030c.	Plan na 2031f.	Plan na 2032r.	Plan na 2033r.	Plan na 2034c.	Plan na 2035r.	Plan na 2036r.	Plan na 2037r.	Plan na 2038r.	Plan na 2039f.	Plan na 2040c.	Plan na 2041f.	Plan na 2042r.	Plan na 2043r.
116 474 675	117 029 422	118 795 716	119 973 673	121 153 410	122 335 044	123 516 684	124 698 481	125 880 326	127 062 120	128 243 965	129 425 810	130 607 655	131 789 500	132 971 345	134 153 190
115 474 675	116 629 422	117 795 716	118 973 673	120 153 410	121 335 044	122 516 684	123 698 481	124 880 326	126 062 120	127 243 965	128 425 810	129 607 655	130 789 500	131 971 345	133 153 190
1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
116 474 674	117 629 422	118 795 719	119 973 673	121 153 410	122 335 043	123 516 683	124 698 481	125 880 325	127 062 119	128 243 964	129 425 809	130 607 654	131 789 500	132 971 344	134 153 189
102 302 210	104 353 734	105 354 995	106 356 171	107 357 280	108 358 409	109 359 642	110 361 106	111 422 885	112 485 120	113 547 860	114 621 261	115 705 397	116 800 362	117 895 161	118 994 070
47 056 474	47 530 069	48 005 370	48 485 423	48 970 276	49 459 090	49 954 590	50 454 126	50 958 697	51 468 764	51 982 937	52 502 766	53 027 764	53 558 071	54 093 652	54 634 509
10 620 291	10 731 767	10 838 277	10 944 632	11 049 443	11 156 120	11 264 874	11 374 715	11 485 655	11 597 703	11 710 873	11 825 174	11 940 619	12 057 217	12 174 982	12 293 924
200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750	200 750
9 474 760	9 599 516	9 599 516	9 645 111	9 731 582	9 819 878	9 907 066	9 995 137	9 086 099	9 178 959	9 269 729	9 361 416	9 455 030	9 549 581	9 645 077	9 741 527
1 976 248	1 996 011	2 015 971	2 036 131	2 056 492	2 077 057	2 097 826	2 118 806	2 139 994	2 161 394	2 182 994	2 204 808	2 226 837	2 249 155	2 271 677	2 294 395
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
124 100	125 650	127 640	129 550	131 500	133 470	135 470	137 500	139 560	141 650	143 780	145 940	148 130	150 350	152 600	154 880
47 961 204	48 440 616	48 925 224	49 414 477	49 908 621	50 407 706	50 911 785	51 420 802	51 935 112	52 454 463	52 979 007	53 508 787	54 043 885	54 584 324	55 130 167	55 681 499
13 032 464	13 275 608	13 460 720	13 647 502	13 836 130	14 026 643	14 219 052	14 413 375	14 609 631	14 807 831	15 008 073	15 210 178	15 414 357	15 620 569	15 828 836	16 038 166
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13 092 464	13 275 608	13 460 720	13 647 502	13 836 130	14 026 643	14 219 052	14 413 375	14 609 631	14 807 831	15 008 073	15 210 178	15 414 357	15 620 569	15 828 836	16 038 166
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Plan na 2026r.	Plan na 2025r.	Plan na 2030r.	Plan na 2031r.	Plan na 2032r.	Plan na 2033r.	Plan na 2034r.	Plan na 2035r.	Plan na 2036r.	Plan na 2037r.	Plan na 2038r.	Plan na 2039r.	Plan na 2040r.	Plan na 2041r.	Plan na 2042r.	Plan na 2043r.
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,10%	0,06%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
124 100	125 850	127 640	129 550	131 500	133 470	135 470	137 500	139 560	141 650	143 780	145 940	148 130	150 360	128 100	05 623
0,1124	0,1129	0,1133	0,1136	0,1142	0,1146	0,1151	0,1155	0,1159	0,1163	0,1167	0,1172	0,1176	0,1180	0,1185	0,1183
0,1113	0,1119	0,1124	0,1129	0,1133	0,1138	0,1142	0,1145	0,1151	0,1155	0,1159	0,1163	0,1167	0,1172	0,1176	0,1180
0,1102	0,1109	0,1113	0,1118	0,1122	0,1127	0,1131	0,1135	0,1140	0,1144	0,1148	0,1152	0,1156	0,1160	0,1166	0,1174
12 835 509	13 045 103	13 221 983	13 413 057	13 594 535	13 780 540	13 978 760	14 166 306	14 358 848	14 562 314	14 758 215	14 956 502	15 157 444	15 360 030	15 563 520	15 866 339
12 082 464	12 275 088	12 468 720	12 647 502	12 836 130	13 026 643	13 219 052	13 413 375	13 609 631	13 807 831	14 008 013	14 210 178	14 414 357	14 620 569	14 827 336	15 108 435

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej wynika z następujących przyczyn:

1. Wprowadza się zmiany wprowadzone po stronie dochodów i wydatków w budżecie 2012 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

UCHWAŁA NR XVIII../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Chojnickiego.

Na podstawie art. 10, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675), art. 216 ust. 2 pkt 5 oraz art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726 oraz z 2011 r. Nr 201, poz. 1183) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się pomocy finansowej w kwocie **150.000 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł) Powiatowi Chojnickiemu na realizację zadania inwestycyjnego „**Pomoc finansowa dla Powiatu Chojnickiego na modernizację ul. Angowickiej oraz Żwirki i Wigury**”.

§ 2. Pomoc finansowa zostanie udzielona na podstawie umowy, która określi szczegółowo jej przeznaczenie oraz zasady rozliczenia.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie:

Pomoc finansowa stanowi dofinansowanie 50 % kosztów związanych z modernizacją wymienionych w uchwale ulic na terenie miasta Chojnice.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlowski

UCHWAŁA NR XVII/187/12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012r.

**w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie
deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia zaciągnąć w 2012 roku długoterminowy kredyt bankowy na okres 10 lat w wysokości **7.300.000 zł** (słownie: siedemmilionówturzysatysięczył) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz spłatę rat wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.

§ 2. Spłata kredytu nastąpi z dochodów własnych gminy z wyjątkiem;

- dotacji na zadania zlecone,
- dotacji otrzymanych w drodze porozumień,
- dotacji na dofinansowanie zadań własnych.

§ 3. Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel „in blanco”.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Miroslaw Janowski

Uzasadnienie

Zaciągnięcie komercyjnego długoterminowego kredytu bankowego wynika z konieczności sfinansowania planowanego deficytu budżetowego roku 2012 oraz spłaty wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów. Kredyt planuje się spłacić w ratach począwszy od 2015 do 2021 roku..

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta

mgr Robert Wasilons

UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012r.

w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach, przy ul. Młodzieżowej 5.

Działając na podstawie art. 59 ust. 1, 2 i 3 w zw. z art. 5c pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781; z 2005r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104; z 2006r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658; z 2007r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292; z 2008r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 i Nr 235, poz. 1618; z 2009r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241 i Nr 219, poz. 1705; z 2010r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320, Nr 127, poz. 857 i Nr 148, poz. 991 oraz z 2011r. Nr 106, poz. 622, Nr 112, poz. 654, Nr 149, poz. 887 i Nr 205, poz. 1206), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 12 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240; z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726 oraz z 2011r. Nr 185, poz. 1092, Nr 201, poz. 1183, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429 i Nr 291, poz. 1707), po uzyskaniu opinii Pomorskiego Kuratora Oświaty, uchwala się, co następuje:

§ 1. Zlikwidować z dniem 31 sierpnia 2012 r. Przedszkole Samorządowe Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach, przy ul. Młodzieżowej 5.

§ 2. Zapewnić dzieciom dotychczas do niego uczęszczającym, możliwość korzystania z przedszkoli niepublicznych, punktów przedszkolnych oraz z oddziałów przedszkolnych w szkołach publicznych.

§ 3. Dokumentację zlikwidowanego przedszkola przejmuje Burmistrz Miasta, za wyjątkiem dokumentacji przebiegu nauczania, które przejmie organ sprawujący nadzór pedagogiczny.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie:

Likwidacja Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” jest ostatnim elementem wykonawczym systemu zwiększania dostępności przedszkoli dla mieszkańców miasta.

Z uwagi na niespełnione obietnice rządowe dotyczące finansowania w postaci subwencji zadań przedszkolnych i przy ograniczonych dochodach własnych gminy droga prywatyzacji pozostała jedyną i w pełni skuteczną metodą realizacji tego procesu.

W roku 2007 przed podjęciem procesu prywatyzacji funkcjonowało na terenie miasta 6 przedszkoli publicznych do których uczęszczało, wg stanu na 1.01.2007 r. - **990 dzieci** zgrupowanych w **39 oddziałach** przedszkolnych. Natomiast obecnie wg stanu na 1.01.2012 r. istnieje **5 przedszkoli niepublicznych, 1 przedszkole publiczne, 4 niepubliczne punkty przedszkolne oraz 11 oddziałów przedszkolnych** przy publicznych szkołach podstawowych, do których uczęszcza łącznie **1495 dzieci w 61 oddziałach** (w tym ok. 180 dzieci z gminy Chojnice i sąsiednich gmin). Liczba dzieci w samych przedszkolach **wzrosła z 990 do 1201**.

Obecnie do przedszkoli uczęszcza 77% istniejącej populacji, wobec 59% przed zmianami w 2007 r. W przeciągu 4 lat przedszkola te dokonały znacznego polepszenia bazy lokalowej, a odpłatność za korzystanie z nich wzrastała o procentowy wskaźnik inflacji.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr XI/115/11 z dnia 12.09.2011 r. w sprawie zamiaru likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach.

Wcześniej przeprowadzono konsultacje społeczne poprzez bezpośrednie spotkania i rozmowy z zainteresowanymi;

- przedstawiono wstępny projekt koncepcji przekształceń członkom komisji budżetu, komisji edukacji oraz mediom prasowym i elektronicznym;
- przedstawiono na spotkaniu z dyrektorem przedszkola, pracownikami wstępny projekt koncepcji przekształceń;
- przedstawiono projekt przekształceń pracownikom przedszkola oraz rodzicom na spotkaniu w przedszkolu;

Uchwała intencyjna stanowiła podstawę do powiadomienia o zamiarze likwidacji rodziców i Pomorskiego Kuratora Oświaty, co najmniej na sześć miesięcy przed terminem likwidacji i tak:

- 10 października 2011 r. - wysłano listy polecane do wszystkich rodziców z informacją o podjęciu przez Radę Miejską uchwały Nr XI/115/11 z dnia 12.09.2011 r. w sprawie zamiaru likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach.

- uzyskano opinię Pomorskiego Kuratora Oświaty z dnia 17 października 2011 r. w sprawie zamiaru likwidacji przedszkola.

Dzieci ze zlikwidowanego PS Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” znajdują miejsca w placówce powstałej w obiektach po zlikwidowanym przedszkolu oraz w innych funkcjonujących na terenie miasta oraz w oddziałach przedszkolnych funkcjonujących przy szkołach samorządowych.

Planujemy stworzenie bardzo korzystnego systemu finansowania dzieci niepełnosprawnych co da nam gwarancję utrzymania oddziałów integracyjnych w nowopowstałym przedszkolu oraz utworzenia nowych w innych placówkach przedszkolnych.

Nowy organ prowadzący przedszkole otrzymywać będzie od dnia 01 września 2012 r. dotacje w wysokości nie mniej niż 75% wydatków bieżących ponoszonych na prowadzenie przedszkola publicznego przez najbliższą gminę. Natomiast na każde dziecko niepełnosprawne dotacje w wysokości 1.200,- zł. miesięcznie.

Opinia prawna

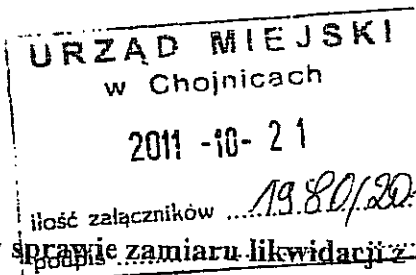
Nie wnoszę uwag. Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa.

Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta
mgr Robert Wajlonis

POMORSKI KURATOR OŚWIATY

WE
Z-ca BURMISTRZA

mgr Edward Pietrzyk
Gdańsk, dnia 17 października 2011 r.



w sprawie zamiaru likwidacji z dniem 31 sierpnia 2012 r. Przedszkola Samorządowego
Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach.

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty
(Dz.U. z 2004 r. Nr256, poz. 2572 z późn. zm.),

wyrażam negatywną opinię

w sprawie zamiaru likwidacji z dniem 31 sierpnia 2012 r. Przedszkola Samorządowego
Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „SKRZATY” w Chojnicach.

Uzasadnienie:

Rada Miasta Chojnice podjęła Uchwałę Nr XI/115/11 z dnia 12.09.2011 r. w sprawie zamiaru likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach. Burmistrz Miasta Chojnice poinformował Pomorskiego Kuratora Oświaty pismem z dnia 21 września 2011 roku o zamiarze likwidacji wyżej wymienionej placówki przedstawiając stosowną Uchwałę Rady Miejskiej w Chojnicach z prośbą o opinię w tej sprawie.

W myśl art. 59 ustawy o systemie oświaty placówka „może być zlikwidowana z końcem roku szkolnego przez organ prowadzący szkołę, po zapewnieniu przez ten organ uczniom możliwości kontynuowania nauki w innej szkole publicznej tego samego typu, a także odpowiednio o tym samym lub zbliżonym profilu”.

Rada Miejska w Chojnicach nie ma możliwości zapewnienia kontynuacji edukacji w innym przedszkolu publicznym tego samego typu, ponieważ Przedszkole Samorządowe Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach jest jedyną tego typu placówką publiczną w mieście i powiecie. W § 2. podjętej uchwały zapisano: ”w przypadku likwidacji w/w przedszkola zapewnić dzieciom dotychczas uczęszczającym możliwość korzystania z przedszkoli niepublicznych oraz oddziałów zerowych w szkołach publicznych.” Jednakże Gmina Miejska Chojnice nie ma możliwości zagwarantowania przyjęcia dzieci do przedszkoli niepublicznych, ponieważ nie leży to w kompetencji tego organu.

Fakt likwidacji przedszkola z oddziałami integracyjnymi budzi wątpliwości dotyczące możliwości zapewnienia wychowania przedszkolnego dzieciom ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Obecnie do placówki uczęszcza 244 dzieci w tym: 20 z orzeczeniami do kształcenia specjalnego, 6 z opinią do wczesnego wspomagania rozwoju i 2 odroczonego od obowiązku szkolnego objętych nauczaniem indywidualnym. Zgodnie z art. 71 b ust. 5 a

ustawy o systemie oświaty wynika, że jednostka samorządu terytorialnego do której należy prowadzenie przedszkoli, właściwa ze względu na miejsce zamieszkania dziecka, zapewnia odpowiednio w przedszkolu specjalnym, ogólnodostępnym lub integracyjnym odpowiednią formę kształcenia, na wniosek rodziców. Równocześnie, z całą mocą należy podkreślić, że zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie edukacji publicznej, a taką potrzebą jest między innymi organizacja wychowania przedszkolnego. Argumenty natury ekonomicznej nie mogą być główną przesłanką likwidacji przedszkola na terenie miasta, dostrzega się bowiem dużą aktywność i skuteczność placówki w pozyskiwaniu środków na doposażenie. Dzięki zaangażowaniu pracowników w 2008 roku z Funduszu Europejskiego pozyskano nowoczesny sprzęt ułatwiający kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi na kwotę 280 tysięcy jako ważny element programu wyrównywania szans edukacyjnych. Poważne zastrzeżenia budzi organizacja kształcenia i opieki nad dziećmi ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w Chojnicach w przypadku likwidacji tej placówki.

W związku z tym, że Chojnice są dużym ośrodkiem miejskim, brak jest uzasadnienia dla likwidacji jedyne publicznego przedszkola, które profesjonalnie prowadzi oddziały integracyjne. Placówka w wyniku przeprowadzonej ewaluacji całościowej w 2011 roku spełnia wymagania edukacyjne w najwyższych stopniach: najwyższym (A), wysokim (B). Funkcjonowanie przynajmniej jednego przedszkola publicznego jest podstawą ustalania dotacji z budżetu miasta dla pozostałych przedszkoli niepublicznych. Podczas likwidacji pięciu przedszkoli publicznych w Chojnicach w roku 2007 był to niezbędny warunek uzyskania pozytywnej opinii.

Ponadto likwidacja tej placówki uniemożliwia zapewnienie bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki w trybie art. 6 ustawy o systemie oświaty.

Po zapoznaniu się z treścią uchwały, konsultacjami ze społecznością lokalną, wynikami prowadzonego nadzoru pedagogicznego i obowiązującym prawem oświatowym **wyrażam negatywną opinię w sprawie likwidacji wyżej wymienionego przedszkola.**

wz. Pomorskiego Kuratora Oświaty


Elżbieta Wasilenko
Pomorski Wicekurator Oświaty

Otrzymują:

1. Pan Arseniusz Finster, Burmistrz Miasta Chojnice
Stary Rynek 1, 89-600 Chojnice

Chojnice, dnia 15 luty 2012 r.

**Komisja Międzyzakładowa
NSZZ „Solidarność” POW i K
w Chojnicach**

Na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 23 maja 1991 r. o związkach zawodowych (Dz.U. 2001/79/854 z późn. zmian.) mówiącym, że „Organy władzy i administracji rządowej oraz organy samorządu terytorialnego kierują założeniami albo projekty aktów prawnych, o których mowa w ust. 1, do odpowiednich władz statutowych związku, określając termin przedstawienia opinii nie krótszy jednak niż 30 dni. Termin ten może zostać skrócony do 21 dni ze względu na ważny interes publiczny. Skrócenie terminu wymaga szczególnego uzasadnienia. Bieg terminu na przedstawienie opinii liczy się od dnia następującego po dniu doręczenia założeń albo projektu wraz z pismem określającym termin przedstawienia opinii. Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważa się za rezygnację z prawa jej wyrażenia” proszę o przedstawienie opinii dotyczącej projektu uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach, przy ul. Młodzieżowej 5 w terminie ustawowym.

Załącznik:

- projekt uchwały

Z up. BURMISTRZA

mgr Janusz Ziarno
Dyrektor Wydziału

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Obrymatek

15.02.2012

[Signature]

Chojnice, dnia 15 luty 2012 r.

WE.0123.5.2012

**Zarząd Oddziału
Związku Nauczycielstwa Polskiego
w Chojnicach**

Na podstawie art. 19 ust.2 ustawy z dnia 23 maja 1991 r. o związkach zawodowych (Dz.U. 2001/79/854 z późn. zmian.) mówiącym, że „Organy władzy i administracji rządowej oraz organy samorządu terytorialnego kierują założenia albo projekty aktów prawnych, o których mowa w ust. 1, do odpowiednich władz statutowych związku, określając termin przedstawienia opinii nie krótszy jednak niż 30 dni. Termin ten może zostać skrócony do 21 dni ze względu na ważny interes publiczny. Skrócenie terminu wymaga szczególnego uzasadnienia. Bieg terminu na przedstawienie opinii liczy się od dnia następującego po dniu doręczenia założeń albo projektu wraz z pismem określającym termin przedstawienia opinii. Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważa się za rezygnację z prawa jej wyrażenia” proszę o przedstawienie opinii dotyczącej projektu uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Samorządowego Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach, przy ul. Młodzieżowej 5 w terminie ustawowym.

Załącznik:

- projekt uchwały

Z up. DIRMISTRZA

mgr Jacek Ziarno
Dyrektor Wydziału

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

15.02.2012

PREZES ODDZIAŁU ZNP

mgr Elżbieta Zielińska
mgr Elżbieta Zielińska

Związek Nauczycielstwa Polskiego
ZARZĄD ODDZIAŁU
CHOJNICE

Projekt

z dnia 7 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012 r.**

w sprawie zasad i trybu przyznawania dofinansowania w związku z usuwaniem pokryć dachowych zawierających wyroby azbestowe z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), w związku z art. 221 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240; z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726 oraz z 2011r. Nr 185, poz. 1092, Nr 201, poz. 1183, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429 i Nr 291, poz. 1707), w związku z art. 400a ust. 1 pkt 8 oraz art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, Nr 111, poz. 708, Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 171, poz. 1056, Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464 i Nr 227, poz. 1505; z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 20, poz. 106, Nr 79, poz. 666, Nr 130, poz. 1070 i Nr 215, poz. 1664; z 2010r. Nr 21, poz. 104, Nr 28, poz. 145, Nr 40, poz. 227, Nr 76, poz. 489, Nr 119, poz. 804, Nr 152, poz. 1018 i 1019, Nr 182, poz. 1228, Nr 229, poz. 1498 i Nr 249, poz. 1657 oraz z 2011r. Nr 32, poz. 159, Nr 63, poz. 322, Nr 94, poz. 551, Nr 99, poz. 569, Nr 122, poz. 695, Nr 152, poz. 897, Nr 178, poz. 1060 i Nr 224, poz. 1341), w związku z art. 7 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2007r. Nr 59, poz. 404; z 2008r. Nr 93, poz. 585 oraz z 2010r. Nr 18, poz. 99) oraz w związku z art. 2 ustawy z dnia 29 października 2010r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2010 r. Nr 229, poz. 1498), mając na uwadze poprawę stanu środowiska w mieście Chojnice, jak też realizując zadania zawarte w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2012 – 2032”, przyjętym uchwałą Nr XVII/192/12 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 20.02.2012r., uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady i tryb udzielania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu Gminy Miejskiej Chojnice, tj. dofinansowania na usuwanie pokryć dachowych zawierających wyroby azbestowe z budynków mieszkalnych i gospodarczych, które nie są przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.

§ 2. Zwrot kosztów obejmuje wyłącznie demontaż, transport i utylizację wyrobów azbestowo-cementowych pochodzących z nieruchomości zakwalifikowanych przez Komisję powołaną przez Burmistrza oraz zatwierdzony przez Burmistrza Miasta Chojnice.

§ 3. Wielkość zwrotu kosztów dla danej nieruchomości w związku z demontażem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest, określonych w § 1 niniejszej uchwały wyniesie do 70% kosztów kwalifikowanych zadania.

§ 4. 1. Wnioski o dofinansowanie demontażu, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest, składa się w Urzędzie Miejskim w Chojnicach przy ul. Stary Rynek 1.

2. Wniosek o dofinansowanie demontażu, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest, powinien zawierać:

- 1) imię, nazwisko, adres zameldowania, numer telefonu kontaktowego Wnioskodawcy;
- 2) tytuł prawny do wnioskowanej nieruchomości;
- 3) adres modernizacji proponowanej nieruchomości, numer ewidencyjny działki;

- 4) opis istniejących elementów zawierających azbest;
- 5) szacunkową ilość istniejących elementów zawierających azbest.

§ 5.1. Wnioski o dofinansowanie demontażu, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest, określonych w § 1 niniejszej uchwały będą rozpatrywane i opiniowane przez Komisję powołaną przez Burmistrza Miasta Chojnice według stopnia pilności, na podstawie efektu ekologicznego wyrażonego ilością odpadów azbestowo-cementowych przewidzianych do unieszkodliwienia oraz zgodnie z zapisami zawartymi w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2012-2032”.

2. O sposobie rozpatrzenia wniosku przez Komisję, Wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie.

3. Wnioskodawca, którego wniosek zostanie rozpatrzony pozytywnie i zatwierdzony przez Burmistrza Miasta Chojnice podpisze stosowną umowę z tut. Urzędem.

§ 6. Umowa o przyznanie dofinansowania określa:

- 1) szczegółowy opis zadania, w tym cel na jaki dofinansowanie zostało przyznane;
- 2) termin realizacji zadania;
- 3) wysokość kwoty udzielanego dofinansowania.

§ 7. Dofinansowanie realizowane będzie zgodnie z zawartą umową pomiędzy Gminą Miejską Chojnice, a Wnioskodawcą oraz po przedłożeniu następujących dokumentów:

- 1) faktury za wykonaną usługę;
- 2) kosztorysu za demontaż, transport i unieszkodliwienie;
- 3) karty lub kart przekazania odpadów;
- 4) oświadczenia firmy, która dokonała demontażu i transportu o posiadaniu aktualnej decyzji wymaganej do prowadzenia działalności w/w zakresie.

§ 8. Zwrot kosztów udzielany będzie właścicielom lub współwłaścicielom nieruchomości.

§ 9. W przypadku nieruchomości stanowiących współwłasność wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na wymianę pokrycia dachowego oraz ich oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dofinansowania współwłaścicielowi ponoszącemu koszty wymiany pokrycia dachowego.

§ 10. Zwrot kosztów udzielany będzie jednorazowo dla danej nieruchomości.

§ 11. Po demontażu pokrycia dachowego na podstawie karty przekazania odpadu zostanie sporządzony protokół, określający ilość płyt dachowych azbestowo-cementowych przekazanych z danej posesji do unieszkodliwienia.

§ 12. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy dotyczącej dofinansowania unieszkodliwiania odpadów azbestowo-cementowych w związku ze zmianą pokrycia dachowego.

§ 13. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego zwrotu.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 29 października 2010 r. o zmianie ustawy Prawo ochrony Środowiska (Dz. U. z 2010 r., Nr 229, poz. 1498) dopuszcza finansowanie ochrony środowiska na zasadzie udzielania dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu gminy na finansowanie lub dofinansowywanie kosztów inwestycji, między innymi dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych w tym osób fizycznych. Do zadań własnych gminy należy m.in. prowadzenie przedsięwzięć związanych z ochroną środowiska zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.). Niniejszą uchwałą podejmuje się w celu realizacji założeń „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Miejskiej Chojnice na lata 2012 – 2032”, przyjętym uchwałą Nr XVII/192/12 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 20.02.2012 roku.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa.

RADCA PRAWNY
mgr Józef Czajkowski
B-c 402

Projekt

z dnia 9 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012 r.**

w sprawie przyjęcia programu zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Chojnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) i art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002; z 2004r. Nr 69, poz. 625, Nr 92, poz. 880 i Nr 96, poz. 959; z 2005r. Nr 33, poz. 289 i Nr 175, poz. 1462; z 2006r. Nr 249, poz. 1830; z 2008r. Nr 199, poz. 1227; z 2009r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 668 i Nr 92, poz. 753; z 2010r. Nr 47, poz. 278 oraz z 2011r. Nr 230, poz. 1373) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się program zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Chojnice w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT

Rozdział 1.

Cele oraz wykonawcy programu

§ 1. Rada Miejska Chojnice określa następujące cele gminnego programu przeciwdziałania bezdomności zwierząt domowych:

- 1) zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym z terenu Gminy Miejskiej Chojnice;
- 2) zmniejszenie populacji zwierząt bezdomnych;
- 3) zapewnienie właściwej opieki nad zwierzętami domowymi przez mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice;
- 4) edukacja mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt.

§ 2. Realizację działań dotyczących przeciwdziałaniu bezdomności zwierząt prowadzą przy wzajemnej współpracy:

- 1) organizacje społeczne, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt we współpracy z organami Inspekcji Weterynaryjnej;
- 2) schronisko dla zwierząt poprzez zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym;
- 3) placówki oświatowe poprzez aktywne uczestniczenie w działaniach informacyjnych i edukacyjnych mieszkańców;
- 4) Straż Miejska;
- 5) Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnicach.

Rozdział 2.

Realizacja założonych celów

§ 3. Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom realizowane jest poprzez:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom domowym miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) zbieranie z terenu Gminy Miejskiej Chojnice psów bezdomnych, zagubionych, wałęsających się, pozostających bez opieki właściciela;
- 3) umożliwienie przekazania pod tymczasową opiekę Gminy Miejskiej Chojnice zwierząt, które w wyniku wypadków losowych (zgon właściciela, długotrwały pobyt w szpitalu, itp.) utraciły właściciela;
- 4) zapewnienie opieki weterynaryjnej, schronienia i wyżywienia bezdomnym psom zebranych z terenu Gminy Miejskiej Chojnice oraz zwierzętom, które utraciły właściciela;
- 5) poszukiwanie nowych właścicieli dla zwierząt bezdomnych przebywających w schronisku dla zwierząt;
- 6) uruchomienie punktu informacyjnego ds. interwencji w sprawach: zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom, uwalniania zwierząt z pułapek, udzielania pomocy weterynaryjnej zwierzętom poszkodowanym w wypadkach komunikacyjnych, których właścicieli nie ustalono, przyjmowaniu zgłoszeń o błąkających się zwierzętach, itp.

§ 4. Zmniejszenie populacji zwierząt bezdomnych realizowane poprzez:

- 1) prowadzenie działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami i humanitarnego traktowania zwierząt;
- 2) wykonywanie na koszt Gminy Miejskiej Chojnice sterylizacji i kastracji zwierząt bezdomnych przebywających w schronisku dla zwierząt na zasadach ustalonych z jednostką prowadzącą schronisko;

- 3) zabiegi sterylizacji i kastracji przeprowadzane przez lekarza weterynarii, nie wcześniej niż po upływie 14 dni od umieszczenia zwierzęcia w schronisku z uwagi na możliwość zgłoszenia się właściciela lub opiekuna;
- 4) współpracę ze społecznymi opiekunami kotów wolnożyjących w zakresie ograniczania ich rozrodczości;
- 5) usypiania „ślepych miotów”.

§ 5. Zapewnienie właściwej opieki nad zwierzętami domowymi przez mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice, realizowane poprzez:

- 1) nałożenie na właścicieli psów bezwzględnego obowiązku wyprowadzania psów na smyczy, a w przypadku psów należących do ras agresywnych, mieszańców tych ras, oraz psów zachowujących się agresywnie w kontakcie z obcymi – także obowiązku prowadzenia na terenach publicznych psa w kagańcu;
- 2) egzekwowanie we współpracy z Inspekcją Weterynaryjną obowiązku corocznego szczepienia psów przeciwko wściekliznie;
- 3) trwale oznakowanie psów, za pomocą elektronicznego mikroprocesora („czipa”) na koszt Gminy Miejskiej Chojnice, realizowane przy współpracy z lekarzami weterynarii;
- 4) prowadzenie przez Gminę Miejską Chojnice lub jednostkę, której Gmina powierzy to zadanie, bazy danych właścicieli zaczipowanych psów na potrzeby ustalenia właściciela psa zagubionego, psa który pogryzł człowieka, poboru, windykacji i egzekucji opłaty od posiadania psów, weryfikacji obowiązku wykonania corocznego szczepienia przeciwko wściekliznie;
- 5) konsekwentne egzekwowanie przepisów prawa w tym lokalnego w zakresie obowiązków właścicieli zwierząt domowych, określonych przepisami o utrzymaniu czystości i porządku.

§ 6. Edukacja mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt realizowana poprzez:

- 1) współpracę w szkołach i przedszkolach z terenu Gminy Miejskiej Chojnice do włączenie treści programowych w dziedzinie ochrony środowiska, zagadnień związanych z humanitarnym traktowaniem zwierząt domowych i hodowlanych oraz standardami opieki nad zwierzętami, potrzebą ograniczania liczby zwierząt poprzez sterylizację i kastrację;
- 2) współpraca z istniejącymi organizacjami pozarządowymi, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt, oraz tworzenie korzystnych warunków do aktywizacji mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice w ramach działalności w tego typu organizacjach;
- 3) organizowanie konkursów, akcji, prelekcji dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Miejskiej Chojnice na temat humanitarnego traktowania zwierząt i zapobiegania ich bezdomności, we współpracy z zainteresowanymi organizacjami pozarządowymi i instytucjami.

§ 7. Źródła finansowania realizacji programu:

- 1) Rada Gminy uchwalając coroczny budżet, będzie zapewniać w nim środki finansowe na realizację zadań Gminy Miejskiej Chojnice związanych z przeciwdziałaniem bezdomności zwierząt;
- 2) Na rok 2012 ustala się kwotę wydatków w wysokości 240.000 zł. (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych).

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 11 ust. 1, ustawy o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom należy do zadań własnych gminy. Rada gminy wypełniając ten obowiązek, określa w drodze uchwały, corocznie program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Realizując ten ustawowy obowiązek, został opracowany program zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Chojnice, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Celem Programu jest w szczególności:

- 1) zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym,
- 2) zmniejszenie populacji zwierząt bezdomnych,
- 3) zapewnienie właściwej opieki nad zwierzętami domowymi przez mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice
- 4) edukacja mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt.

Środki na realizację zadań wynikających z Programu uwzględnione są w budżecie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Projekt Programu został pozytywnie zaopiniowany przez: Powiatowego Lekarza Weterynarii, Chojnickie Stowarzyszenie Miłośników Zwierząt w Chojnicach oraz Koła Łowieckie działające na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
mgr Józef Czapiński
B-d 402

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 11 ust. 1, ustawy o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom należy do zadań własnych gminy. Rada gminy wypełniając ten obowiązek, określa w drodze uchwały, corocznie program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Realizując ten ustawowy obowiązek, został opracowany program zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miejskiej Chojnice, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Celem Programu jest w szczególności:

1. zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym,
2. zmniejszenie populacji zwierząt bezdomnych,
3. zapewnienie właściwej opieki nad zwierzętami domowymi przez mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice
4. edukacja mieszkańców Gminy Miejskiej Chojnice w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt.

Środki na realizację zadań wynikających z Programu uwzględnione są w budżecie Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Projekt Programu został pozytywnie zaopiniowany przez: Powiatowego Lekarza Weterynarii, Chojnickie Stowarzyszenie Miłośników Zwierząt w Chojnicach oraz Koła Łowieckie działające na obszarze Gminy Miejskiej Chojnice.

Projekt

z dnia 9 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012 r.

w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 234, poz. 1536 oraz z 2011r. Nr 112, poz. 654, Nr 149, poz. 887, Nr 205, poz. 1211, Nr 208, poz. 1241 i Nr 209, poz. 1244) uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Określa się szczegółowy sposób konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

2. Przedmiotem konsultacji objęte są także programy współpracy, o których mowa w art. 5a ust. 1 i 2 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

3. Przepisy niniejszej uchwały nie dotyczą projektów aktów prawa miejscowego, dla których tryb konsultacji przewidziany jest w odrębnych przepisach.

§ 2. W konsultacjach mogą uczestniczyć organizacje pozarządowe i podmioty działające na terenie miasta Chojnice, w zakresie określonym w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

§ 3. 1. Konsultacje ogłasza Burmistrz Miasta Chojnice.

2. Za przeprowadzenie konsultacji odpowiedzialna jest właściwa merytorycznie komórka organizacyjna Urzędu Miejskiego w Chojnicach lub jednostka organizacyjna miasta.

3. Konsultacje przeprowadza się za pośrednictwem strony internetowej Urzędu Miejskiego w Chojnicach poprzez umieszczenie projektu aktu wraz z ogłoszeniem o przeprowadzeniu konsultacji.

4. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 3, powinno w szczególności określać:

- 1) przedmiot konsultacji;
- 2) datę rozpoczęcia i zakończenia konsultacji;
- 3) formularz zgłoszenia opinii;
- 4) sposób zgłaszania uwag/opinii;
- 5) komórkę lub jednostkę organizacyjną odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji.

5. Wzór formularza, o którym mowa w ust. 4 pkt. 3, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

6. Forma konsultacji, o której mowa w ust. 3, nie wyklucza otwartego spotkania z przedstawicielami organizacji pozarządowych.

7. Ze spotkania, o którym mowa w ust. 6, sporządza się protokół, do którego załącznikiem jest lista obecności uczestników spotkania.

§ 4. 1. Termin wyrażenia opinii nie może być krótszy niż 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia o konsultacjach.

2. Uwagi i opinie można zgłaszać na stosownym formularzu pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

3. Do formularza należy dołączyć wyciąg ze statutu organizacji wskazujący dziedziny działalności.

4. Nieprzedstawienie opinii w ustalonym w ogłoszeniu terminie oznacza rezygnację z prawa do jej wyrażenia.

5. Nie rozpatruje się opinii anonimowych i dostarczonych po terminie.

§ 5. Wyniki konsultacji, zawierające zestawienie zgłoszonych opinii i uwag z podaniem uzasadnienia w przypadku ich nieuwzględnienia, przedstawia się Radzie Miejskiej w Chojnicach, w uzasadnieniu do projektów aktów, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2.

§ 6. Konsultacje uznaje się za ważne bez względu na liczbę podmiotów biorących udział w konsultacjach, jeżeli zostały przeprowadzone w sposób przedstawiony w niniejszej uchwale.

§ 7. Konsultacje mają charakter opiniodawczy, a ich wyniki nie są wiążące.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 9. Uchyla się uchwałę Nr XLII/477/10 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 września 2010r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3. ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów współpracy Gminy Miejskiej Chojnice z tymi organizacjami i podmiotami.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

.....
(pieczęć organizacji)

FORMULARZ ZGŁOSZENIA OPINII

.....
(nazwa aktu podlegającego konsultacji)

Termin zgłaszania opinii do projektu aktu:

Nazwa organizacji wnoszącej opinię:

Opinie/uwagi/propozycje zmian zapisów:

Chojnice, dnia:

.....
(imię i nazwisko osoby zgłaszającej opinię, uprawnionej
statutowo do reprezentowania organizacji
lub upoważnionej w tym celu)

Uwaga!

Formularz zgłoszenia opinii należy przesłać na adres:,
złożyć osobiście w: lub przesłać zeskanowany
dokument za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail:

Uzasadnienie

Ustawa o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie upoważnia Radę Miejską do podjęcia uchwały określającej szczegółowy sposób konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami aktów prawa miejscowego. Zgodnie ze wspomnianą ustawą na tych samych zasadach powinny odbywać się konsultacje dotyczące rocznych i wieloletnich programów współpracy z organizacjami pozarządowymi. W związku z tym celowym wydaje się podjęcie powyższej uchwały. Projekt uchwały stanowi inicjatywę uchwałodawczą Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chojnicach.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Bez uwag.

~~Dyrektor Generalny
Sekretarz Miasta~~
mgr Robert Wajlonis

Projekt

z dnia 2 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicach: Budowlanych, Grunwaldzkiej, Reymonta, Wyszyńskiego w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880; z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24, poz. 124; Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011r. Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901), w związku z uchwałą Nr XX/254/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 25 sierpnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicach: Budowlanych, Grunwaldzkiej, Reymonta, Wyszyńskiego w Chojnicach, po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice, uchwalonym uchwałą Nr XXXIII/332/97 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 6 października 1997 r., uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicach: Budowlanych, Grunwaldzkiej, Reymonta, Wyszyńskiego w Chojnicach, zwany dalej planem.

2. Planem objęto obszar o łącznej powierzchni 2,4507 ha, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załączniki nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załączniki nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 5 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 6 do uchwały.

4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przeznaczenie terenów, oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym;
- 4) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefa ochrony archeologicznej.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały;
- 3) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);
- 4) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1,2,3,4 do uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi obowiązujące na dzień realizacji inwestycji określonych niniejszą uchwałą;
- 6) **terenie** - należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadającą symbol (składający się z cyfr i liter) i przypisane do niego ustalenia;
- 7) **symbolu terenu** - należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfr i dużych liter, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) określeniu „**dopuszcza się**” - należy przez to rozumieć możliwość działań lub lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń określonych w ustaleniach planu;
- 9) **zieleni izolacyjnej** - należy przez to rozumieć pasy zieleni ukształtowane w sąsiedztwie dróg oraz granic działek w taki sposób, aby minimalizować uciążliwości wynikające z ruchu pojazdów i rodzaju prowadzonej działalności usługowej dla terenów sąsiednich;
- 10) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 11) **infrastrukturze technicznej** - należy przez to rozumieć obiekty liniowe oraz urządzenia infrastruktury technicznej takie jak przewody, stacje transformatorowe i redukcyjne, przepompownie itp.

2. Pojęcia występujące w niniejszej uchwale, nie wyjaśnione w ust. 1, należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z definicjami wynikającymi z Polskich Norm i przepisów odrębnych.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3. Przeznaczenie terenów: wyznacza się obszary, o symbolach na rysunku planu UO - tereny usług oświaty.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) lokalizacja zabudowy kubaturowej wyłącznie w obrębie części działki ograniczonej maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, według rysunku planu z zachowaniem określonych odległości od granic działek;
- 2) nie dopuszcza się wykonywania ogrodzeń pełnych z prefabrykatów betonowych;
- 3) dopuszcza się ogrodzenia ażurowe.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się ochronę istniejącego zadrzewienia, nie będącego w kolizji z zabudową i urządzeniami;
- 2) do nasadzeń należy używać rodzimych, zgodnych z siedliskiem gatunków drzew i krzewów.

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale 3.

§ 7. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej – nie ustala się.

§ 8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – nie ustala się.

§ 9. Zasady i warunki podziału nieruchomości:

- 1) zaleca się kierunek podziału geodezyjnego działek prostopadły lub równoległy do dróg lub granic;
- 2) dopuszcza się scalanie działek;

3) działki dla lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej (stacji trafo, przepompowni ścieków itp.) należy wydzielać stosownie do potrzeb.

§ 10. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – obowiązują ustalenia zawarte w Rozdziale 3.

§ 11. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną terenów poprzez istniejące i projektowane zjazdy z dróg publicznych, które są zlokalizowane poza obszarami objętymi planem;
- 2) zaleca się urządzenie 1 stanowiska postojowego dla samochodu osobowego na 50 m² powierzchni użytkowej budynku;
- 3) obsługę techniczną obszaru objętego planem zapewnia się poprzez istniejącą oraz projektowaną infrastrukturę techniczną;
- 4) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych i przeciwpożarowych z miejskiej sieci wodociągowej;
- 5) odprowadzanie ścieków poprzez istniejącą i projektowaną kanalizację do oczyszczalni ścieków;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną przewiduje się z istniejącej lub projektowanej sieci średniego i niskiego napięcia;
- 7) zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącej i projektowanej sieci gazowej;
- 8) w zakresie sieci telefonicznej ustala się rozbudowę istniejących sieci telefonicznych; dopuszcza się realizację nowych sieci kablowych, wyłącznie podziemnych;
- 9) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a) dopuszcza się ogrzewanie budynków z miejskiej sieci ciepłowniczej, indywidualnych lub lokalnych kotłowni,
 - b) zaleca się stosowanie ogrzewania gazowego, olejowego, elektrycznego oraz źródeł czystej energii takich jak: pompy ciepłe, kolektory słoneczne itp.);
- 10) gospodarka odpadami – należy przewidzieć miejsca na lokalizację kontenerów lub pojemników do czasowego gromadzenia odpadów w granicach terenu, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;
- 11) w przypadku kolizji projektowanej zabudowy z istniejącą infrastrukturą techniczną, dopuszcza się jej przebudowę na warunkach określonych przez jej zarządcę;
- 12) wszelkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z towarzyszącymi urządzeniami, które można realizować jak podziemne zaleca się sytuować pod ziemią;
- 13) obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale 3.

§ 12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – do czasu realizacji ustaleń niniejszego planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenów objętych planem.

§ 13. Stawki procentowe stanowiące podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy określono dla poszczególnych terenów w Rozdziale 3.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 14. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem IUO , położonego przy ul. Budowlanych:

- 1) funkcja terenu - usługi oświaty, przedszkole;
- 2) powierzchnia terenu IUO - 0,3587 ha;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) adaptacja istniejących obiektów,
 - b) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów ,

- c) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury oraz obiektów i urządzeń sportowych,
- d) zaleca się realizację szpaleru zieleni izolacyjnej wzdłuż ul. Budowlanych, która graniczy z terenem objętym planem od strony południowej;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – wg ustaleń § 5;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie ustala się;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ustala się;
- 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniej niż 30%,
 - b) geometria dachów budynków - dachy płaskie lub skośne o symetrycznym kącie nachylenia głównych połaci do 45°,
 - c) maksymalna wysokość projektowanych budynków - do 12,0 m;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych – nie ustala się;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – dopuszcza się podział nieruchomości wg zasad określonych w § 9;
- 10) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – przy realizacji projektowanej zabudowy uwzględnić przebieg istniejącej infrastruktury technicznej;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna poprzez bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Budowlanych, graniczącej z terenem objętym planem od strony południowej,
 - b) obsługa w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię, ciepło, gaz ziemny, odprowadzenie ścieków wg ustaleń § 11;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – wg ustaleń § 12;
- 13) ustala się obowiązującą stawkę procentową stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 0 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 15. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2UO, położonego przy ul. Gimnazjalnej:

- 1) funkcja terenu - usługi oświaty, przedszkole;
- 2) powierzchnia terenu 2UO - 1,0336 ha;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) adaptacja istniejących obiektów,
 - b) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów,
 - c) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury oraz obiektów i urządzeń sportowych;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) zachować obszar zieleni wzdłuż wschodniej granicy terenu 2UO,
 - b) obowiązują ustalenia § 5;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) ustala się strefę ochrony archeologicznej dla całego terenu 2UO,
 - b) ustala się wymóg nadzoru archeologicznego przy pracach ziemnych,
 - c) nie dopuszcza się lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych i reklam na ogrodzeniach,

- d) dopuszcza się lokalizację budowli (maszty, wieże) wyższych niż budynki zlokalizowane w granicach uchwalenia planu oraz lokalizację tego typu instalacji na dachach budynków za zgodą właściwego Konserwatora Zabytków,
 - e) nie dopuszcza się budowy ogrodzenia wzdłuż północnej granicy terenu 2UO,
 - f) wzdłuż pozostałych granic planu dopuszcza się ogrodzenia pełne z wykluczeniem przeseł z prefabrykatów betonowych;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ustala się;
- 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniej niż 30%,
 - b) geometria dachów budynków - dachy płaskie lub skośne o symetrycznym kącie nachylenia głównych połaci do 45°,
 - c) maksymalna wysokość projektowanych budynków - do 9,0 m,
 - d) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych - 2;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych – nie ustala się;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – dopuszcza się podział nieruchomości wg zasad określonych w § 9;
- 10) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – przy realizacji projektowanej zabudowy uwzględnić przebieg istniejącej infrastruktury technicznej;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej (ul. Grunwaldzka) poprzez drogę na działkach nr 1752/74 i nr 1752/107,
 - b) obsługa w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię, ciepło, gaz ziemny, odprowadzenie ścieków wg ustaleń § 11;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – wg ustaleń § 12;
- 13) ustala się obowiązującą stawkę procentową stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 0 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 16. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3UO, położonego przy ul. Reymonta:

- 1) funkcja terenu - usługi oświaty, przedszkole;
- 2) powierzchnia terenu 3UO - 0,4687 ha;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) adaptacja istniejących obiektów,
 - b) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów,
 - c) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury oraz obiektów i urządzeń sportowych,
 - d) zaleca się realizację szpaleru zieleni izolacyjnej wzdłuż ul. Reymonta, która graniczy z terenem objętym planem od strony zachodniej;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – wg ustaleń § 5;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie ustala się;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ustala się;
- 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniej niż 30%,

- b) geometria dachów budynków - dachy płaskie lub skośne o symetrycznym kącie nachylenia głównych połaci do 45°,
- c) maksymalna wysokość projektowanych budynków - do 12,0 m;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych – nie ustala się;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – dopuszcza się podział nieruchomości wg zasad określonych w § 9;
- 10) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – przy realizacji projektowanej zabudowy uwzględnić przebieg istniejącej infrastruktury technicznej;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna poprzez zjazdy drogi publicznej - ul. Reymonta, graniczącej z terenem objętym planem od strony zachodniej,
 - b) obsługa w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię, ciepło, gaz ziemny, odprowadzenie ścieków wg ustaleń § 11;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – wg ustaleń § 12;
- 13) ustala się obowiązującą stawkę procentową stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 0 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 17. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4UO , położonego przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego:

- 1) funkcja terenu - usługi oświaty, przedszkole;
- 2) powierzchnia terenu 4UO - 0,5897 ha;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) adaptacja istniejących obiektów,
 - b) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów,
 - c) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury oraz obiektów i urządzeń sportowych,
 - d) zaleca się realizację szpaleru zieleni izolacyjnej wzdłuż ul. Wyszyńskiego, która graniczy z terenem objętym planem od strony południowej.
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – wg ustaleń § 5;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie ustala się;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ustala się;
- 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniej niż 30%,
 - b) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) geometria dachów budynków - dachy płaskie lub skośne o symetrycznym kącie nachylenia głównych połaci do 45°,
 - d) maksymalna wysokość projektowanych budynków - do 12,0 m;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych – nie ustala się;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – dopuszcza się podział nieruchomości wg zasad określonych w § 9;
- 10) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – przy realizacji projektowanej zabudowy uwzględnić przebieg istniejącej infrastruktury technicznej;

- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna poprzez drogę dojazdową, która graniczy z terenem 4UO od strony wschodniej,
 - b) obsługa w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię, ciepło, gaz ziemny, odprowadzenie ścieków wg ustaleń § 11;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – wg ustaleń § 12;
- 13) ustala się obowiązującą stawkę procentową stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 0 % wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 4.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU USŁUG OŚWIATY PRZY ULICACH BUDOWLANYCH, GRUNWALDZKIEJ, REYMONTA, WYSZYŃSKIEGO W CHOJNICACH

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia



WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CHOJNICE

LEGENDA

V. STREFY FUNKCJONALNE W OBSZARACH DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

- mieszkalnictwo i usługi - bieżące / projektowane
- promocja, usługi - bieżące / projektowane
- usługi - bieżące / projektowane

LEGENDA I OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

PRZEZNACZENIE TERENÓW Z SYMBELEM
LITEROWYM I NUMEREM:

1UO usługi oświaty

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym
przeznaczeniu lub różnych zasadach
zagospodarowania

maksymalna nieprzekraczalna linia
zabudowy

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:

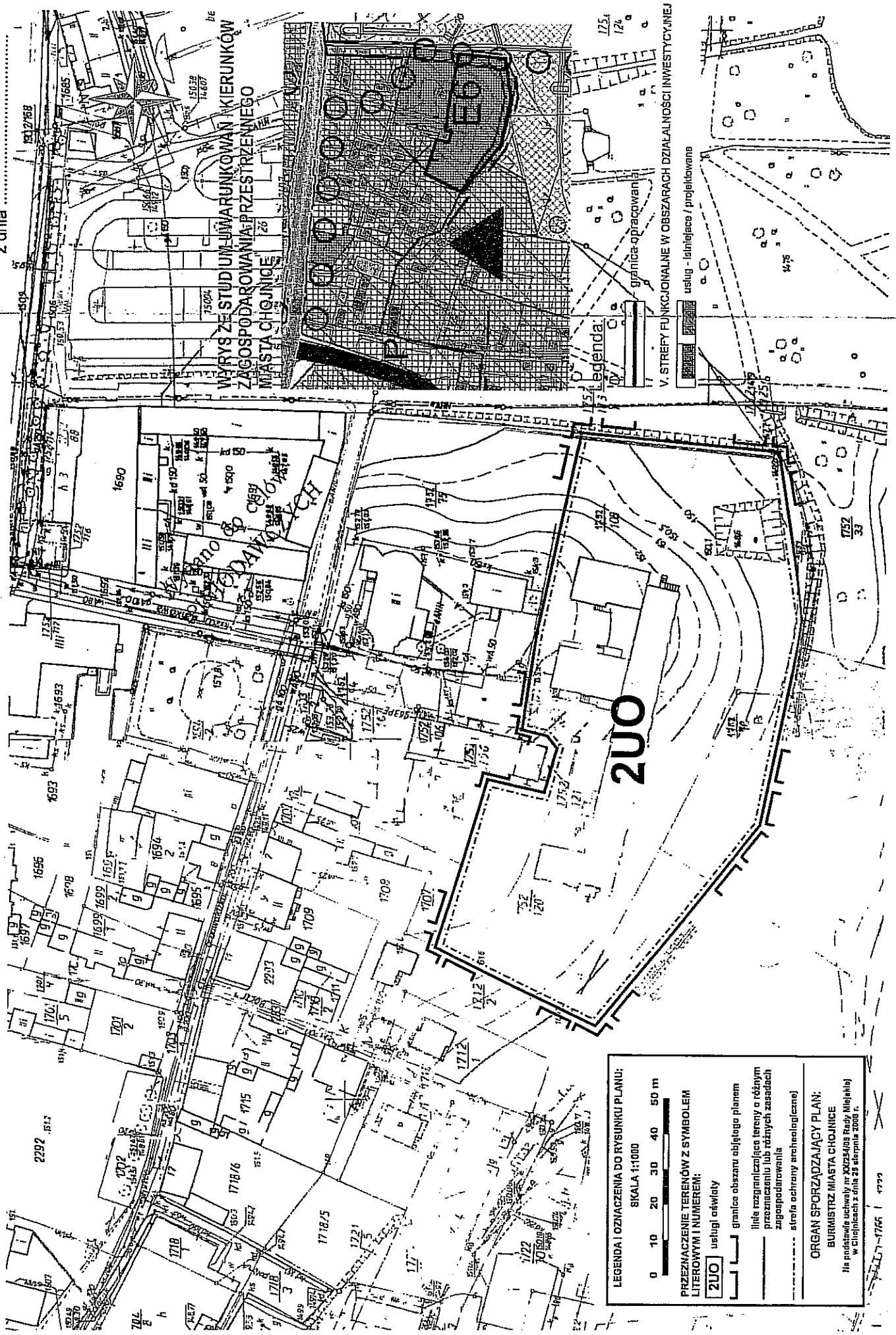
BURMISTRZ MIASTA CHOJNICE

Na podstawie uchwały nr XX/254/08 Rady Miejskiej
w Chojnicach z dnia 25 sierpnia 2008 r.



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU USŁUG OŚWIATY
PRZY ULICACH BUDOWLANYCH, GRUNWALDZKIEJ, REYMONTA, WYSZYŃSKIEGO W CHOJNICACH**

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia



LEGENDA I OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:
SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

PRZEZNACZENIE TERENÓW Z SYMBOLEM LITEROWYM I NUMEREM:

2UO usługi oświaty

— granice obszaru objętego planem

— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

— strefa ochrony archeologicznej

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:
BURMISTRZ MIASTA CHOJNICE
Na podstawie uchwały nr XXV254/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 sierpnia 2008 r.



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU USŁUG OSWIATY PRZY ULICACH BUDOWLANYCH, GRUNWALDZKIEJ, REYMONTA, WYSZYŃSKIEGO W CHOJNICACH

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia

3UO

Wydano do celów
planowniczych

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAN
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA CHOJNICE

D3

LEGENDA I OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

PRZEZNACZENIE TERENÓW Z SYMBOLEM
LITEROWYM I NUMEREM:

3UO usługi oświaty

— — — granice obszaru objętego planem

— — — linie rozgraniczające tereny o różnym
przeznaczeniu lub różnych zasadach
zagospodarowania

▲ ▲ ▲ maksymalna nieprzekraczalna linia
zabudowy

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:

BURMISTRZ MIASTA CHOJNICE

Na podstawie uchwały nr XX/254/08 Rady Miejskiej
w Chojnicach z dnia 25 sierpnia 2008 r.

LEGENDA

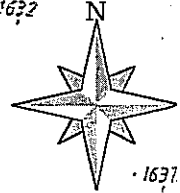
V. STREFY FUNKCYJNALNE W OBSZARACH DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

- mieszkalnictwo i usług - rekreacja / projektowane
- przebieg, aldehyd i usług - rekreacja / projektowane
- usług - rekreacja / projektowane



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU USŁUG OŚWIATY PRZY ULICACH BUDOWŁANYCH, GRUNWALDZKIEJ, REYMONTA, WYSZYŃSKIEGO W CHOJNICACH

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia



4UO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CHOJNICE

LEGENDA I OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

PRZEZNACZENIE TERENÓW Z SYMBOLEM LITEROWYM I NUMEREM:

4UO usługi oświaty

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:

BURMISTRZ MIASTA CHOJNICE

Na podstawie uchwały nr XX/254/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 25 sierpnia 2008 r.

SR
LEGENDA

V. STREFY FUNKCJONALNE W OBSZARACH DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

- inwestycje / usługi - infrastruktura / projektowane
- produkcja, składowanie / usługi - infrastruktura / projektowane
- usługi - infrastruktura / projektowane

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XVIII/.../12
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 19 marca 2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicach: Budowlanych, Grunwaldzkiej, Reymonta, Wyszyńskiego w Chojnicach.

W okresie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 05 stycznia 2012 r. do 26 stycznia 2012 r. oraz w terminie 14 dni po tym okresie, tj. do dnia 09 lutego 2012 r., **nie wniesiono żadnych uwag**.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicach: Budowlanych, Grunwaldzkiej, Reymonta, Wyszyńskiego w Chojnicach.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 80 poz. 1271, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują traktowane jako zadania wspólne:

- 1) inwestycje w liniach rozgraniczających poszczególnych ulic, w tym wybudowanie ulic z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, zielenią;
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie, zlokalizowane poza liniami rozgraniczającymi ulic.

3. Prognozowany koszt inwestycji został określony w sporządzonej na potrzeby projektu planu prognozy skutków finansowych, natomiast rzeczywisty koszt inwestycji zostanie określony w wyniku zamówienia w trybie ustawy Prawo o zamówieniach publicznych.

§ 2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. prawa budowlanego, o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej i ciepła realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 140, poz. 984), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej;
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

§ 4. 1. Zadania w zakresie budowy dróg, o których mowa w finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno - prawne.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 158, poz. 1123, z 2007 r. Nr 21, poz. 124 i Nr 115, poz. 790, z 2009 r. Nr 69 poz. 586).

§ 5. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne;
- 2) dotacje;
- 3) pożyczki preferencyjne;
- 4) fundusze Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Uchwalenie w/w planu miejscowego ureguluje gospodarkę przestrzenną w tej części miasta.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
mgr Józef Czaplowski
B-d/ 402

Projekt

z dnia 2 marca 2012 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 marca 2012 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy
Młodzieżowej w Chojnicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880; z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24, poz. 124; Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011r. Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901), w związku z uchwałą Nr XXIV/289/08 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 1 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy Młodzieżowej w Chojnicach, po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice uchwalonego uchwałą Nr XXXIII/39/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 listopada 2009 r., uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy Młodzieżowej w Chojnicach, zwany dalej planem.

2. Planem objęto obszar o powierzchni 0,4953 ha, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przeznaczenie terenów, oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały;

- 3) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);
- 4) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi obowiązujące na dzień realizacji inwestycji określonych niniejszą uchwałą;
- 6) **terenie** - należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadającą symbol (składający się z cyfr i liter) i przypisane do niego ustalenia;
- 7) **symbolu terenu** - należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfr i dużych liter, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) **określeniu „dopuszcza się”** - należy przez to rozumieć możliwość działań lub lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń określonych w ustaleniach planu;
- 9) **zieleni izolacyjnej** - należy przez to rozumieć pasy zieleni ukształtowane w sąsiedztwie dróg oraz granic działek w taki sposób, aby minimalizować uciążliwości wynikające z ruchu pojazdów i rodzaju prowadzonej działalności usługowej dla terenów sąsiednich;
- 10) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 11) **infrastrukturze technicznej** - należy przez to rozumieć obiekty liniowe oraz urządzenia infrastruktury technicznej takie jak przewody, stacje transformatorowe i redukcyjne, przepompownie itp.

2. Pojęcia występujące w niniejszej uchwale, nie wyjaśnione w ust. 1, należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z definicjami wynikającymi z Polskich Norm i przepisów odrębnych.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3. Przeznaczenie terenu: wyznacza się obszar, o symbolu na rysunku planu UO - teren usług oświaty.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe

§ 4. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UO :

- 1) przeznaczenie terenu - usługi oświaty, przedszkole;
- 2) powierzchnia terenu 1UO - 0,4953 ha;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) adaptacja istniejących obiektów,
 - b) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów,
 - c) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury oraz obiektów i urządzeń sportowych,
 - d) zaleca się realizację szpaleru zieleni izolacyjnej wzdłuż ul. Młodzieżowej, która graniczy z terenem objętym planem od strony północno-zachodniej,
 - e) lokalizacja zabudowy kubaturowej wyłącznie w obrębie terenu ograniczonego liniami rozgraniczającymi, według rysunku planu z zachowaniem określonych odległości od granic działek,
 - f) nie dopuszcza się wykonywania ogrodzeń pełnych z prefabrykatów betonowych;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) ustala się ochronę istniejącego zadrzewienia nie będącego w kolizji z projektem,
 - b) do nasadzeń należy używać rodzimych, zgodnych z siedliskiem gatunków drzew i krzewów;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie ustala się;

- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ustala się;
- 7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - g) udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniej niż 30%,
 - h) geometria dachów budynków - dachy płaskie,
 - i) maksymalna wysokość projektowanych budynków - do 12,0 m,
 - j) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych – 3;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych – nie ustala się;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) zaleca się kierunek podziału geodezyjnego działek prostopadły lub równoległy do dróg lub granic,
 - b) dopuszcza się scalanie działek,
 - c) działki dla lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej (stacji trafo, przepompowni ścieków itp.) należy wydzielać stosownie do potrzeb;
- 10) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – przy realizacji projektowanej zabudowy uwzględnić przebieg istniejącej infrastruktury technicznej;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) ustala się obsługę komunikacyjną terenu z drogi publicznej (ul. Młodzieżowa),
 - b) zaleca się urządzenie 1 stanowiska postojowego dla samochodu osobowego na 50 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - c) obsługę techniczną obszaru objętego planem zapewnia się poprzez istniejącą oraz projektowaną infrastrukturę techniczną,
 - d) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych i przeciwpożarowych z miejskiej sieci wodociągowej,
 - e) odprowadzanie ścieków poprzez istniejącą i projektowaną kanalizację do oczyszczalni ścieków,
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną przewiduje się z istniejącej lub projektowanej sieci średniego i niskiego napięcia,
 - g) zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącej i projektowanej sieci gazowej,
 - h) obowiązuje wykonywanie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej,
 - i) w zakresie sieci telefonicznej ustala się rozbudowę istniejących sieci telefonicznych dopuszcza się realizację nowych sieci kablowych, wyłącznie podziemnych;
 - j) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - dopuszcza się ogrzewanie budynków z miejskiej sieci ciepłowniczej, indywidualnych lub lokalnych kotłowni,
 - zaleca się stosowanie ogrzewania gazowego, olejowego, elektrycznego oraz źródeł czystej energii takich jak: pompy ciepłe, kolektory słoneczne itp.);
 - k) gospodarka odpadami - należy przewidzieć miejsca na lokalizację kontenerów lub pojemników do czasowego gromadzenia odpadów w granicach terenu, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji,
 - l) w przypadku kolizji projektowanej zabudowy z istniejącą infrastrukturą techniczną, dopuszcza się jej przebudowę na warunkach określonych przez jej zarządcę,
 - m) wszelkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z towarzyszącymi urządzeniami, które można realizować jak podziemne zaleca się sytuować pod ziemią;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – do czasu realizacji ustaleń niniejszego planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu objętego planem.

13) ustala się obowiązującą stawkę procentową stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 0 % wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 4.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE**
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

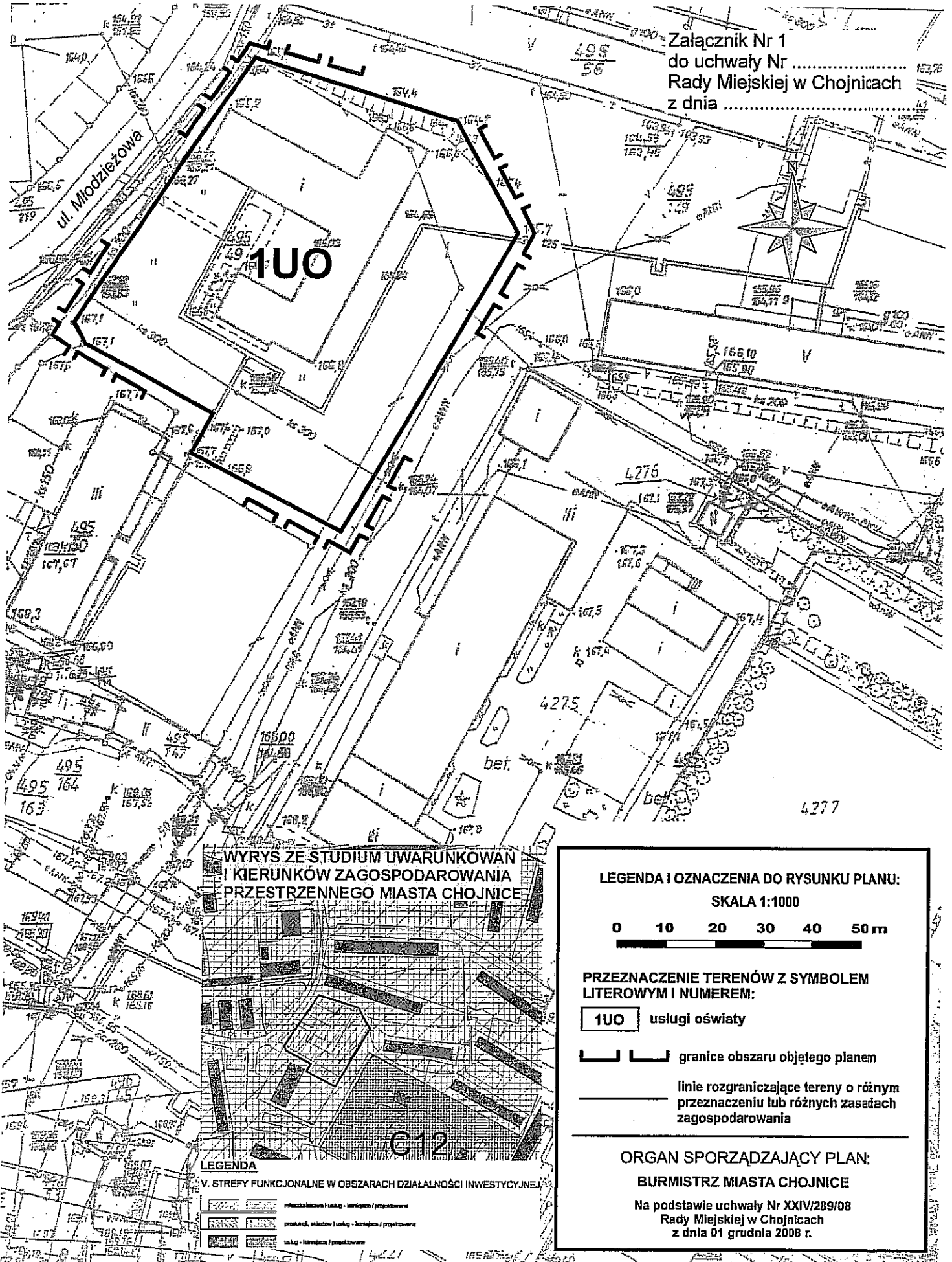
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski



MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU USŁUG OŚWIATY PRZY ULICY MŁODZIEŻOWEJ W CHOJNICACH

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia



WYRYS ZE STUDIUM LWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CHOJNICE



LEGENDA I OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

PRZEZNACZENIE TERENÓW Z SYMBOLEM LITEROWYM I NUMEREM:

1UO usługi oświaty

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym
przeznaczeniu lub różnych zasadach
zagospodarowania

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN:

BURMISTRZ MIASTA CHOJNICE

Na podstawie uchwały Nr XXIV/289/08
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 01 grudnia 2008 r.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/.../12
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 19 marca 2012 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy Młodzieżowej w Chojnicach.**

W okresie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 05 stycznia r. do 26 stycznia 2012 r. oraz w terminie 14 dni po tym okresie, tj. do dnia 09 lutego 2012 r., nie wniesiono żadnych uwag .

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług oświaty przy ulicy Młodzieżowej w Chojnicach.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 80 poz. 1271, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują traktowane jako zadania wspólne:

- 1) inwestycje w liniach rozgraniczających poszczególnych ulic, w tym wybudowanie ulic z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, zielenią;
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie, zlokalizowane poza liniami rozgraniczającymi ulic.

3. Prognozowany koszt inwestycji został określony w sporządzonej na potrzeby projektu planu prognozy skutków finansowych, natomiast rzeczywisty koszt inwestycji zostanie określony w wyniku zamówienia w trybie ustawy Prawo o zamówieniach publicznych.

§ 2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1 :

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. prawa budowlanego, o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej i ciepła realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 zm. Dz.U. z 2006 r. Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 140, poz. 984), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej,
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

§ 4. 1. Zadania w zakresie budowy dróg, o których mowa w finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno-prawne.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 zm. Dz.U. z 2006 r. Nr 158, poz. 1123, z 2007 r. Nr 21, poz. 124 i Nr 115, poz. 790, z 2009 r. Nr 69 poz. 586).

§ 5. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne;

- 2) dotacje;
- 3) pożyczki preferencyjne;
- 4) fundusze Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie

Uchwalenie w/w planu miejscowego ureguje gospodarke przestrzenna w tej czesci miasta.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
mgr Józef Czapiewski
B-d 402

Projekt

z dnia 9 marca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/.../12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH**

z dnia 19 marca 2012 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880; z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24, poz. 124; Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011r. Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901), w związku z uchwałą Nr XXXII/373/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 września 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach, po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnice, uchwalonym uchwałą XXXIII/391/09 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 16 listopada 2009r., uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach, zwany dalej planem.

2. Planem objęto obszar o powierzchni około 22 ha, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone;
- 3) przeznaczenie terenów, oznaczone numerem porządkowym i symbolem literowym;
- 4) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) obszary wymagające przekształceń lub rekultywacji.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;

- 2) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały;
- 3) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć część graficzną planu stanowiącą załącznik nr 1 do uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi obowiązujące na dzień realizacji inwestycji określonych niniejszą uchwałą;
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć część obszaru planu wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, o określonym rodzaju przeznaczenia, posiadającą symbol (składający się z cyfr i liter) i przypisane do niego ustalenia;
- 7) **symbolu terenu** – należy przez to rozumieć oznaczenie poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, składające się z cyfr i dużych liter, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu;
- 8) określeniu „**dopuszcza się**” – należy przez to rozumieć możliwość działań lub lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń określonych w ustaleniach planu;
- 9) **linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania** – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 10) **usługach** – należy rozumieć również handel;
- 11) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć obiekty liniowe oraz urządzenia infrastruktury technicznej takie jak przewody, stacje transformatorowe i redukcyjne, przepompownie itp.

2. Pojęcia występujące w niniejszej uchwale, nie wyjaśnione w ust. 1, należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z definicjami wynikającymi z Polskich Norm i przepisów odrębnych.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne, dotyczące całego obszaru planu

§ 3. Przeznaczenie terenów:

- 1) Wyznacza się obszary, o symbolach na rysunku planu:
 - a) **U** – tereny zabudowy usługowej,
 - b) **KP** – teren komunikacji publicznej,
 - c) **MW/U** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej,
 - d) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - e) **MN/U** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej,
 - f) **UO** – teren zabudowy usług oświaty i usług sportu i rekreacji,
 - g) **KDD** – tereny dróg publicznych - dojazdowych,
 - h) **KDL** – tereny dróg publicznych - lokalnych,
 - i) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych,
 - j) **KDX** – tereny ciągów pieszych,
 - k) **EE** – teren infrastruktury elektroenergetycznej,
 - l) **ZP** – tereny zieleni urządzonej.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) lokalizacja zabudowy kubaturowej wyłącznie w obrębie części działki ograniczonej maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, według rysunku planu z dopuszczeniem zabudowy bezpośrednio przy granicach działek, za wyjątkiem granic terenów UO;
- 2) nie dopuszcza się wykonywania ogrodzeń pełnych z prefabrykatów betonowych;
- 3) nie dopuszcza się lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych i reklam na ogrodzeniach, dopuszczając jedynie szyldy i sparametryzowane reklamy związane z prowadzoną na miejscu działalnością;
- 4) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;

5) położenie linii zabudowy wyznacza się względem granicy wydzielonej działki drogowej.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) ograniczyć przekształcenia rzeźby terenu do działań niezbędnych wynikających z realizacji inwestycji;
- 2) dla przedsięwzięć lokalizowanych na terenie objętym planem ustala się:
 - a) na całym terenie objętym planem wyklucza się lokalizację następujących działalności i przedsięwzięć:
 - powodujących zanieczyszczenia środowiska, tj. emisję, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powoduje szkodę w dobrach materialnych lub koliduje z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska,
 - wymagających instalacji powodujących przekroczenia standardów jakości środowiska,
 - związanych ze stosowaniem substancji stanowiących szczególne zagrożenie dla środowiska,
 - hodowli zwierząt,
 - b) ustala się wymóg usunięcia istniejących źródeł przekroczenia standardów w jakości środowiska lub ograniczenia ich oddziaływania do granic przynależnej działki;
- 3) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo - wodnego, a wszelkie cieki, oczka i zbiorniki wodne podlegają ochronie, konserwacji i udrożnieniu z zapewnieniem nienaruszalnego przepływu wód;
- 4) na granicach terenu przeznaczonego pod usługi związane z obsługą i funkcjonowaniem lądowiska, a także terenów usług i sportu konieczne jest zachowanie nieprzekraczalnych norm hałasu;
- 5) przy realizacji i użytkowaniu terenu należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczające negatywny wpływ na środowisko.

§ 6. Granice obszarów wymagających przekształceń lub rehabilitacji wyznacza się zgodnie z rysunkiem planu obszar o pogorszonych warunkach posadowienia, gdzie lokalizację obiektów należy poprzedzić badaniami geotechnicznymi.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie wymaga określenia.

§ 8. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:

- 1) na obszarze objętym planem znajdują się obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu definicji zawartej w stawie z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami):
 - a) tereny dróg **KDL**, **KDD**,
 - b) tereny usług oświaty sportu i rekreacji **UO**,
 - c) teren komunikacji **3KP**,
 - d) dopuszcza się przeznaczenie na cele publiczne terenów **KDW** i **KDX**;
- 2) ustala się wymóg kształtowania terenów, wymienionych w pkt. 1 jako przestrzeni ogólnodostępnych służących zaspokojeniu potrzeb mieszkańców miasta Chojnice;
- 3) zakazuje się lokalizowania obiektów lub urządzeń, które mogą stanowić przeszkodę w ruchu powietrznym związanym terenem **3KP**;
- 4) szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenów przestrzeni publicznej, w tym nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów określono w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

§ 9. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 3.

§ 10. Zasady i warunki podziału nieruchomości:

- 1) zaleca się kierunek podziału geodezyjnego działek prostopadły lub równoległy do dróg lub granic;
- 2) dopuszcza się scalanie działek;
- 3) działki dla lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej (stacji trafo, przepompowni ścieków itp.) należy wydzielać stosownie do potrzeb inwestycyjnych;

- 4) dopuszcza się także wydzielenie dróg wewnętrznych nieoznaczonych na rysunku planu o szerokości pasa min. 6,0 m;
- 5) obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 3.

§ 11. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, określono w rozdziale 3.

§ 12. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem z dróg istniejących – ul. Leśnej, ul. Czereśniowej, ul. Morozowa, ul. Borówkowej, ul. Jagodowej i ul. Wiśniowej oraz poprzez planowane drogi oznaczone na rysunku symbolami **KDD**, **KDW** i **KDL**;
- 2) dopuszcza się budowę zjazdów na warunkach ustalonych przez właściwy zarząd dróg lub dysponenta drogi wewnętrznej;
- 3) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się urządzenie przystanków autobusowych oraz zatok autobusowych, zjazdów, ścieżek rowerowych lub pieszo-rowerowych, chodników itp. oraz infrastruktury technicznej nie kolidujących z ruchem;
- 4) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia w miejsca postojowe ustalonych działek budowlanych, na których przewidziane są do realizacji nowe budynki:
 - a) ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych w zabudowie usługowej powinna być nie mniejsza niż 1 miejsce na 50 m² powierzchni użytkowej usług, przy czym do obliczeń ilości miejsc postojowych nie bierze się powierzchni magazynowej oraz nie zalicza się możliwości parkowania na drodze,
 - b) dla budynków jednorodzinnych przewidzieć co najmniej jedno stanowisko w granicach nieruchomości przy czym zalicza się tu także miejsca w garażu wolnostojącym lub wbudowanym, do obliczeń ilości miejsc postojowych nie zalicza się możliwości parkowania na drodze;
- 5) obsługę techniczną obszaru objętego planem zapewnia się poprzez istniejącą oraz planowaną infrastrukturę techniczną;
- 6) na całym obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
- 7) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych i przeciwpożarowych z miejskiej sieci wodociągowej;
- 8) dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody, do czasu wykonania wodociągu;
- 9) odprowadzanie ścieków poprzez kanalizację do oczyszczalni ścieków;
- 10) dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników, do czasu wykonania kanalizacji;
- 11) wody opadowe spływające z terenów utwardzonych i zanieczyszczonych winny być odprowadzane do kanalizacji deszczowej z koniecznością ich podczyszczania w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych;
- 12) zaopatrzenie w energię elektryczną sieci średniego i niskiego napięcia;
- 13) zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci gazowej;
- 14) dopuszcza się wykonanie podziemnych telefonicznych sieci kablowych i sygnalizacyjnych;
- 15) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - a) dopuszcza się ogrzewanie budynków z miejskiej sieci ciepłowniczej, indywidualnych lub lokalnych kotłowni,
 - b) dopuszcza się kominki i piece kominkowe jako ogrzewanie wspomagające w budynkach mieszkalnych,
 - c) zaleca się stosowanie ogrzewania gazowego, olejowego, elektrycznego oraz źródeł czystej energii takich jak: pompy ciepłe, kolektory słoneczne itp.;
- 16) gospodarka odpadami – w granicach nieruchomości należy urządzić miejsca na lokalizację kontenerów lub pojemników do czasowego gromadzenia odpadów z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;
- 17) infrastrukturę techniczną w liniach rozgraniczających dróg zaleca się wykonywać jako podziemną, nie dopuszcza się wykonywania infrastruktury naziemnej, nie związanej z drogą, jeżeli pas drogi publicznej ma szerokość mniejszą niż 11,0 m;

18) zapewnić dla ludności z obszaru opracowania źródła nieskażonej wody pitnej i technologicznej w ilościach co najmniej minimalnych, przewidzianych dla okresu ograniczonych dostaw wody. Wskazać ewentualne studnie awaryjne zgodnie z dokumentacją zapewnienia funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę pitną w warunkach specjalnych dla miasta Chojnice;

19) obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 3.

§ 13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – do czasu realizacji ustaleń niniejszego planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenów objętych planem.

§ 14. Stawki procentowe stanowiące podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy określono dla poszczególnych terenów w rozdziale 3.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 15. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MW/U** :

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej;
- 2) wymienione w ust. 1 funkcje mogą występować łącznie lub samodzielnie;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy do 15,0 m,
 - b) geometria dachu – kąt nachylenia głównych połaci dachu do 45°,
 - c) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna – 30%;
- 4) dostępność komunikacyjna – obsługa obszaru **1MW/U** z drogi oznaczonej symbolem **016KDD** ;
- 5) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 6) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 16. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **2U** , **18U** :

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy usługowej;
- 2) dopuszcza się zabudowę mieszkaniową;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu – parametry zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy do 11,0 m,
 - b) geometria dachu – kąt nachylenia głównych połaci dachu do 45°,
 - c) dopuszczalna powierzchnia zabudowy terenu – nie może przekroczyć do 70% jej powierzchni;
- 4) dostępność komunikacyjna:
 - a) do terenu oznaczonego symbolem **2U** z drogi oznaczonej symbolem **02KDL** , **016KDD** ;
 - b) do terenów oznaczonych symbolami **18U** , z drogi oznaczonej symbolem **05KDD** , **012KDL** , **015KDD** ;
- 5) zasady podziału nieruchomości – zalecana powierzchnia działki - 600,0 m²;
- 6) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 30%.

§ 17. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3KP** :

- 1) przeznaczenie – teren komunikacji publicznej, w tym plac postojowy dla pojazdów i ładowisko;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) zakaz lokalizacji budynków i urządzeń sprzecznych z funkcją terenu;

- b) lokalizacja łądowiska i parkingu zgodnie z rysunkiem planu oraz przepisami odrębnymi;
- 3) dostępność komunikacyjna do terenu oznaczonego symbolem **3KP** z dróg oznaczonych symbolami **016KDD** i **02KDL** ;
- 4) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 5) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 18. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **4MN/U** , **6MN/U** , **11MN/U** , **12MN/U** i **15MN/U** :

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej;
- 2) na działkach graniczących z drogami KDL usługi mogą występować samodzielnie;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu – parametry zabudowy budynków mieszkalnych, usługowych lub mieszkalno - usługowych:
 - a) wysokość zabudowy do 12,0 m,
 - b) geometria dachu – kąt nachylenia głównych połaci dachu od 20° do 45°, pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub materiałami dachówko podobnymi w odcieniach brązu i czerwieni, żółci, zieleni, szarości oraz czerni;
- 4) parametry zabudowy funkcji gospodarczej, garażowej:
 - a) wysokość zabudowy do 8,0 m – maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne,
 - b) geometria dachu – kąt nachylenia głównych połaci dachu minimum 12°, pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub materiałami dachówko podobnymi w odcieniach brązu i czerwieni, żółci, zieleni, szarości oraz czerni;
- 5) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę powinien wynosić nie mniej niż 30%;
- 6) dopuszczalna powierzchnia zabudowy nieruchomości nie może przekroczyć 70% jej powierzchni;
- 7) dostępność komunikacyjna:
 - a) do terenów oznaczonych symbolami **11MN/U** , **12MN/U** z drogi oznaczonej symbolem **02KDL** i **011KDW** ,
 - b) do terenu oznaczonego symbolem **6MN/U** z ul. Borówkowej i ul. Jagodowej, z drogi oznaczonej symbolem **09KDD** lub poprzez drogi wewnętrzne,
 - c) do terenu oznaczonego symbolem **4MN/U** z drogi oznaczonej symbolem **02KDL** ,
 - d) do terenu **15MN/U** z dróg oznaczonych symbolami **012KDL** i **013KDW** ;
- 8) zasady podziału nieruchomości – zalecana powierzchnia działki przeznaczonej na budowę budynku - 600,0 m²;
- 9) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 30%.

§ 19. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **5UO** :

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy usług oświaty i usług sportu (tj. szkoła, przedszkole, żłobek, urządzenia sportu i rekreacji itp.);
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy do 15,0 m,
 - b) geometria dachu – kąt nachylenia głównych połaci dachu do 45°,
 - c) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna – 30%;
- 3) dostępność komunikacyjna – obsługa obszaru **5UO** z drogi oznaczonej symbolem **01KDL** ;

- 4) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 5) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 20. Uchwała się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **7MN**, **8MN**, **9MN**, **10MN**, **13MN**, **16MN**, **17MN** :

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
- 2) na działkach graniczących z drogami KDL dopuszcza się funkcję usługową;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) parametry zabudowy funkcji mieszkalnej:
 - wysokość zabudowy do 10,0 m,
 - geometria dachu – kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45°, pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub materiałami dachówko podobnymi w odcieniach brązu, czerwieni, żółci, zieleni, szarości oraz czerni;
 - b) parametry zabudowy funkcji gospodarczej, garażowej:
 - wysokość zabudowy do 8,0 m – maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne,
 - geometria dachu – kąt nachylenia głównych połaci dachowych minimum 12°, pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub materiałami dachówko podobnymi w odcieniach brązu i czerwieni, żółci, zieleni, szarości oraz czerni;
- 4) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę powinien wynosić nie mniej niż 30%;
- 5) dopuszczalna powierzchnia zabudowy nieruchomości nie może przekroczyć 50% jej powierzchni;
- 6) dopuszcza się zabudowę usługową lub usługowo – mieszkalną na działce, która graniczy z drogą lokalną oznaczoną symbolem **KDL** ;
- 7) dostępność komunikacyjna:
 - a) do terenu oznaczonego symbolem **7MN** z dróg oznaczonych symbolami **04KDW** i **06KDW** ,
 - b) do terenu oznaczonego symbolem **8MN** z dróg oznaczonych symbolami **06KDW** i **08KDW** ,
 - c) do terenu oznaczonego symbolem **9MN** z dróg oznaczonych symbolami **08KDW** i **010KDD** ,
 - d) do terenu oznaczonego symbolem **10MN** z drogi oznaczonej symbolem **010KDD** ,
 - e) do terenu oznaczonego symbolem **16MN** z drogi oznaczonej symbolem **013KDW** ,
 - f) do terenu oznaczonego symbolem **17MN** z drogi oznaczonej symbolem **013KDW** , **012KDL** ;
- 8) zasady podziału nieruchomości – zalecana powierzchnia działki - 600,0 m²;
- 9) stawka procentowa, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 30%.

§ 21. Uchwała się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **14ZP** :

- 1) przeznaczenie terenów – teren zieleni urządzonej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) zakaz zabudowy niezwiązanej z funkcją terenu;
 - b) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;
- 3) dostępność komunikacyjna z drogi oznaczonej symbolem **02KDL** ;
- 4) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 5) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 22. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **01KDL** , **02KDL** , **012KDL** :

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren komunikacji publicznej, droga lokalna;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu – dostępność do drogi nieograniczona;
- 3) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 4) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 23. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **03KDW** , **04KDW** , **06KDW** , **08KDW** , **011KDW** , **013KDW** :

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren komunikacji, droga wewnętrzna dojazdowa;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) dostępność dla ruchu może być ograniczona przez gestora drogi;
 - c) ustala się nieograniczony dostęp dla realizacji i eksploatacji infrastruktury technicznej;
- 3) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 4) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 24. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **05KDD** , **09KDD** , **010KDD** , **015KDD** , **016KDD** :

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren komunikacji publicznej, droga dojazdowa;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) dostępność do drogi nieograniczona;
- 3) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 4) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 25. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **05KDX** , **07KDX** , **014KDX** , **017KDX** :

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren ciągu pieszego;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) ruch pojazdów może odbywać się za zgodą gestora ciągu;
 - c) ustala się nieograniczony dostęp dla realizacji i eksploatacji infrastruktury technicznej;
 - d) dopuszcza się nasadzenie zieleni niskiej;
- 3) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 4) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

§ 26. Uchwala się ustalenia szczegółowe odnoszące się do przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **21EE** :

- 1) przeznaczenie terenów – teren infrastruktury - elektroenergetyki;
- 2) dostępność komunikacyjna poprzez ciąg **017KDX** ;

- 3) zasady podziału nieruchomości – nie ustala się;
- 4) stawka procentowa, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się stawkę 0%.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

§ 27. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Uzasadnienie : Uchwalenie w/w planu miejscowego ureguje gospodarkę przestrzenną w tej części miasta.

Opinia prawna

Projekt uchwały odpowiada przepisom prawa. Nie wnoszę uwag.

RADCA PRAWNY
mgr Józef Czapiński
B-d 402

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach.

Na podstawie art. 17 pkt 10), 11), 12), 13), ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) Burmistrz Miasta Chojnic rozpatruje uwagi wniesione do projektu planu i rozstrzyga o sposobie ich uwzględnienia w projekcie planu.

Na podstawie art. 17 pkt 14), ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r Nr 80 poz. 717) Burmistrz Miasta Chojnic przedstawia Radzie Miejskiej projekt planu wraz z listą nieuwzględnionych uwag.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w/w ustawy Rada Miejska rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do planu.

Projekt planu I raz został wyłożony do publicznego wglądu (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko) w dniach od 15 kwietnia 2011 r. do 06 maja 2011 r. Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu może wnieść uwagi w terminie 14 dni od daty zakończenia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, tj. do dnia 23 maja 2011 r.

Do dnia 23 maja 2011 r. wpłynęło 10 uwag, z czego 4 zostały uwzględnione w rozstrzygnięciu Burmistrza.

LISTA NIEUWAGLĘDNIONYCH UWAG

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach.

Numer uwagi w wykazie uwag: 1.

Wnoszący uwagę: Adam Dobaj, ul. Bytowska 112, 89-600 Chojnice.

Treść uwagi: Za grunty o symbolu 02 KDL oraz 3 KP ubiega się o grunt zamienny.

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: To nie jest uwaga do planu – na etapie jego sporządzania nie można rozstrzygać kwestii gruntów zamiennych.

Numer uwagi w wykazie uwag: 2.

Wnoszący uwagę: Adam Dobaj, ul. Bytowska 112, 89-600 Chojnice.

Treść uwagi: Likwidacja projektowanego przejścia 010 KDX psującego kształt działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: Ze względu na konieczność prowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej należy zachować projektowane przejście 010 KDX.

Numer uwagi w wykazie uwag: 4.

Wnoszący uwagę: Adam Dobaj, ul. Bytowska 112, 89-600 Chojnice.

Treść uwagi: Preferowany grunt zamienny z terenu 5 UO/US.

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: To nie jest uwaga do planu – na etapie jego sporządzania nie można rozstrzygać kwestii gruntów zamiennych.

Numer uwagi w wykazie uwag: 7.

Wnoszący uwagę: Ryszard Dalecki, ul. Strzelecka 17, 89-600 Chojnice.

Treść uwagi: Wykup gruntu na poszerzenie drogi publicznej 02KDL wyłącznie w drodze gruntu zamiennego.

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: To nie jest uwaga do planu – na etapie jego sporządzania nie można rozstrzygać kwestii gruntów zamiennych.

Numer uwagi w wykazie uwag: 8.4.

Wnoszący uwagę: Arkadiusz Chamier Cieminski, ul. Krasieńskiego 10, 89-600 Chojnice.

Treść uwagi: Usunąć ustalenia dotyczące materiałów pokryciowych oraz kolorystyki.

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: Pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub materiałami dachówko podobnymi w odcieniach brązu i czerwieni, żółci, zieleni, szarości oraz czerni podyktowane jest wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Numer uwagi w wykazie uwag: 8.6.

Wnoszący uwagę: Arkadiusz Chamier Cieminski, ul. Krasieńskiego 10, 89-600 Chojnice.

Treść uwagi: Wprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy od ciągu pieszego 019 KDX w odległości 1,5 m.

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: Nie wprowadzono nieprzekraczalnej linii zabudowy od ciągu pieszego 019 KDX w odległości 1,5 m ponieważ może on stanowić niewydzieloną część działki przeznaczonej pod usługi oświaty i usługi sportu, wobec czego odległość zabudowy do granicy tej działki wynika z przepisów powszechnie obowiązujących.

Numer uwagi w wykazie uwag: 10.

Wnoszący uwagę: Maciej Dalecki, ul. Gdańska 5, 89-604 Chojnice.

Treść uwagi: Dopuszczenie zagospodarowania w formie ciągu pieszo-jezdnego dla terenu 019 KDX, w celu umożliwienia dojazdu do terenu 06 MN/U (jako alternatywy dla dojazdu z ulicy Borówkowej).

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: Wykluczone przeznaczenie ciągu pieszego 019 KDX na ciąg pieszo-jezdny ze względu przede wszystkim na bezpośrednie sąsiedztwo projektowanego terenu 5UO/US – zabudowa usług oświaty i usług sportu i rekreacji. Wprowadzenie parametrów ciągu pieszo-jezdnego będzie kolidowało z ruchem dzieci uczęszczających do projektowanej szkoły, poza tym m.in. na terenie 6MN/U dopuszcza się urządzenie dróg wewnętrznych.

W okresie II wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 08 grudnia 2011 r. do 29 grudnia 2011 r. oraz w terminie 14 dni po tym okresie, tj. do dnia 12 stycznia 2012 r., wniesiono 2 uwagi, z których uwzględniono 1.

LISTA NIEUWAGLĘDNIONYCH UWAG

Numer uwagi w wykazie uwag: 1.

Wnoszący uwagę: Ryszard Dalecki, ul. Strzelecka 17, 89-600 Chojnice.

Treść uwagi: Zmiana przebiegu dróg wg pierwotnej koncepcji.

Rozstrzygnięcie: Rada Miejska w Chojnicach odrzuca uwagę.

Uzasadnienie: Zmiana przebiegu dróg 06 KDW oraz 08 KDW nastąpiła na skutek uwzględnienia uwagi wniesionej przez Pana Ryszarda Daleckiego w dniu 05 maja 2011 r. podczas I wyłożenia projektu planu o następującej treści: „proszę o zmianę przebiegu projektowanych ulic 07 KD i 09 KD przez ich wyprostowanie. (...) Wyprostowanie drogi 07 KD zlikwiduje działki będące w części moją własnością i w części Adama Dobaja”.

Planowane rozwiązanie pozwoliło na uwzględnienie uwagi w zakresie kształtu działek oraz niełączeniu gruntów różnych właścicieli. Ponadto umożliwiło na ograniczenie liczby skrzyżowań i odsunięcie skrzyżowania od łuki drogi 02 KDL.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usług oraz zieleni przy ulicy Morozowa w Chojnicach.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 80 poz. 1271, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują traktowane jako zadania wspólne:

- 1) inwestycje w liniach rozgraniczających poszczególnych ulic, w tym wybudowanie ulic z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, zielenią;
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie, zlokalizowane poza liniami rozgraniczającymi ulic.

3. Prognozowany koszt inwestycji został określony w sporządzonej na potrzeby projektu planu prognozy skutków finansowych, natomiast rzeczywisty koszt inwestycji zostanie określony w wyniku zamówienia w trybie ustawy Prawo o zamówieniach publicznych.

§ 2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m. in. prawa budowlanego, o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej i ciepła realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 140, poz. 984), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej;
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

§ 4. 1. Zadania w zakresie budowy dróg, o których mowa w finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno-prawne.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 158, poz. 1123, z 2007 r. Nr 21, poz. 124 i Nr 115, poz. 790, z 2009 r. Nr 69 poz. 586).

§ 5. Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- 1) dochody własne;
- 2) dotacje;

- 3) pożyczki preferencyjne;
- 4) fundusze Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mirosław Janowski