

**UCHWAŁA NR XXIII/250/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH**  
z dnia 27 sierpnia 2012r.

**w sprawie przeniesienia własności nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki  
Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r. poz. 567), art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 Nr 163, poz. 981; Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), art.198 ustawy Kodeks spółek handlowych (Dz.U. Nr 94, poz. 1037; z 2001r. Nr 102, poz. 1117; z 2003r. Nr 49, poz. 408 i Nr 229, poz. 2276; z 2005r. Nr 132, poz. 1108, Nr 183, poz. 1538 i Nr 184, poz. 1539; z 2006r. Nr 133, poz. 935 i Nr 208, poz. 1540; z 2008r. Nr 86, poz. 524, Nr 118, poz. 747, Nr 217, poz. 1381 i Nr 231, poz. 1547; z 2009r. Nr 13, poz. 69, Nr 42, poz. 341 i Nr 104, poz. 860 oraz z 2011r. Nr 92, poz. 531, Nr 102, poz. 585, Nr 106, poz. 622, Nr 133, poz. 767, Nr 201, poz. 1182 i Nr 234, poz. 1391) oraz art. 453 Kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 16, poz. 93; z 1971r. Nr 27, poz. 252; z 1976r. Nr 19, poz. 122; z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210; z 1984r. Nr 45, poz. 242; z 1985r. Nr 22, poz. 99; z 1989r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175; z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464; z 1991r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496; z 1993r. Nr 17, poz. 78; z 1994r. Nr 27, poz. 96, Nr 84, poz. 386, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509; z 1995r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692; z 1996r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703; z 1997r. Nr 43, poz. 272, Nr 68, poz. 439, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040; z 1998r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758; z 1999r. Nr 52, poz. 532; z 2000r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855, Nr 74, poz. 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191; z 2001r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450 i Nr 145, poz. 1638; z 2002r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176; z 2003r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151; z 2004r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 i Nr 281, poz. 2783; z 2005r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316 i Nr 172, poz. 1438; z 2006r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166; z 2007r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 81, poz. 554 i Nr 181, poz. 1287; z 2008r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506; z 2009r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075; z 2010r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458 i Nr 230, poz. 1370) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach własności nieruchomości Gminy Miejskiej w Chojnicach, będących w użytkowaniu wieczystym Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach, w celu zwolnienia się przez Gminę Miejską w Chojnicach z obowiązku zwrotu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach części wkładu wniesionego do spółki aktem notarialnym Rep A 3036/2002 w dniu 24 lipca 2002r. w postaci udziału we współwłasności nieruchomości położonych przy ul. Kościerskiej 9, któremu po zniesieniu współwłasności nieruchomości odpowiadała własność samodzielnych lokali niemieszkalnych niżej wymienionych:

- 1) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U3**, z udziałem do 1917/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045064/7, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 19,17 m<sup>2</sup>,
- 2) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U4**, z udziałem do 2609/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045065/4, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 26,09 m<sup>2</sup>,
- 3) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U9**, z udziałem do 3673/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045066/1, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 36,73 m<sup>2</sup>,
- 4) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U11**, z udziałem do 2959/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045068/5, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 29,59 m<sup>2</sup>,
- 5) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U12**, z udziałem do 769/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045069/2, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 7,69 m<sup>2</sup>,
- 6) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U20**, z udziałem do 1884/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045072/6, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 18,84 m<sup>2</sup>,
- 7) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U23**, z udziałem do 1523/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045074/0, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,23 m<sup>2</sup>,
- 8) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U24**, z udziałem do 1533/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045075/7, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,33 m<sup>2</sup>,
- 9) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U25**, z udziałem do 2807/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045076/4, położony na pierwszej kondygnacji o powierzchni użytkowej 28,07 m<sup>2</sup>,

- 10) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U26**, z udziałem do 3472/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045077/1, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 34,72 m<sup>2</sup>,
- 11) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U27**, z udziałem do 3065/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045078/8, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 30,65 m<sup>2</sup>,
- 12) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U30**, z udziałem do 2397/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045079/5, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 23,97 m<sup>2</sup>,
- 13) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U32**, z udziałem do 3132/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045080/5, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 31,32 m<sup>2</sup>,
- 14) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U33**, z udziałem do 1670/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045081/2, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 16,70 m<sup>2</sup>,
- 15) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U35**, z udziałem do 1590/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045082/9, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,90 m<sup>2</sup>,
- 16) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U36**, z udziałem do 1302/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045083/6, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 13,02 m<sup>2</sup>,
- 17) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U37**, z udziałem do 1304/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045084/3, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 13,04 m<sup>2</sup>,
- 18) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U38**, z udziałem do 4701/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045085/0, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 47,01 m<sup>2</sup>,
- 19) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U41**, z udziałem do 13421/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045086/7, położony na drugiej kondygnacji o powierzchni użytkowej 134,21 m<sup>2</sup>,
- 20) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U42**, z udziałem do 1539/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045087/4, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,39 m<sup>2</sup>,

- 21) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U43**, z udziałem do 1831/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045088/1, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 18,31 m<sup>2</sup>,
- 22) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U44**, z udziałem do 3037/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045089/8, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 30,37 m<sup>2</sup>,
- 23) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U45**, z udziałem do 1300/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045090/8, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 13,00 m<sup>2</sup>,
- 24) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U46**, z udziałem do 1458/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045091/5, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 14,58 m<sup>2</sup>,
- 25) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U47**, z udziałem do 1319/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045092/2, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 13,19 m<sup>2</sup>,
- 26) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U48**, z udziałem do 1523/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045093/9, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,23 m<sup>2</sup>,
- 27) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U49**, z udziałem do 1840/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045094/6, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 18,40 m<sup>2</sup>,
- 28) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U57**, z udziałem do 8138/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045095/3, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 81,38 m<sup>2</sup>,
- 29) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U58**, z udziałem do 1519/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045096/0, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,19 m<sup>2</sup>,
- 30) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U59**, z udziałem do 1556/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045097/7, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,56 m<sup>2</sup>,
- 31) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U60**, z udziałem do 1541/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045098/4, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,41 m<sup>2</sup>,

- 32) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U61**, z udziałem do 3283/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045099/1, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 32,83 m<sup>2</sup>,
- 33) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U62**, z udziałem do 1665/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045100/2, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 16,65 m<sup>2</sup>,
- 34) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U63**, z udziałem do 1519/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045049/6, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,19 m<sup>2</sup>,
- 35) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U64**, z udziałem do 1590/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045101/9, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,90 m<sup>2</sup>,
- 36) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U65**, z udziałem do 1588/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045102/6, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 15,88 m<sup>2</sup>,
- 37) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U66**, z udziałem do 3210/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045103/3, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 32,10 m<sup>2</sup>,
- 38) lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne numer **U67**, z udziałem do 3138/183725 części we współwłasności działki gruntu nr 496/52 oraz w prawie własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW SL1C/00045104/0, położony na trzeciej kondygnacji o powierzchni użytkowej 31,38 m<sup>2</sup>.

§ 2. W celu wypełnienia obowiązku zwrotu zgodnie z treścią § 1 Uchwały, Gmina Miejska w Chojnicach przeniesie na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Chojnicach własność nieruchomości o wartości równej wartości majątku co do którego istnieje obowiązek jego zwrotu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej

*Miroslaw Janowski*