

UCHWAŁA NR XXIV/263/12
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 24 września 2012r.

**w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
Sp. z o.o. w Chojnicach.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r. poz. 567) oraz art.189 ustawy Kodeks spółek handlowych (Dz.U. Nr 94, poz. 1037; z 2001r. Nr 102, poz. 1117; z 2003r. Nr 49, poz. 408 i Nr 229, poz. 2276; z 2005r. Nr 132, poz. 1108, Nr 183, poz. 1538 i Nr 184, poz. 1539; z 2006r. Nr 133, poz. 935 i Nr 208, poz. 1540; z 2008r. Nr 86, poz. 524, Nr 118, poz. 747, Nr 217, poz. 1381 i Nr 231, poz. 1547; z 2009r. Nr 13, poz. 69, Nr 42, poz. 341 i Nr 104, poz. 860 oraz z 2011r. Nr 92, poz. 531, Nr 102, poz. 585, Nr 106, poz. 622, Nr 133, poz. 767, Nr 201, poz. 1182 i Nr 234, poz. 1391), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot w trybie art. 198 kodeksu spółek handlowych przez Gminę Miejską w Chojnicach Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach części wkładu wniesionego do spółki aktem notarialnym Rep. A 3036/2002 w dniu 24 lipca 2002r. w postaci udziału we współwłasności nieruchomości położonych przy ul. Kościerskiej 9, poprzez przeniesienie na Zakład Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Chojnicach własności, stanowiących odrębne nieruchomości, samodzielnych lokali wraz z związanymi z nimi udziałami w nieruchomości wspólnej, położonych w Chojnicach przy ul. Kościerskiej 9, to jest:

- 1) lokali mieszkalnych nr 1,2 i 3 przy ul. Kościuszki 26 o łącznej powierzchni użytkowej 101,6 m², z udziałem do 615/1000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 1616/1 o powierzchni 0,0131 ha, zapisaną w KW 2524 Sądu Rejonowego w Chojnicach oraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych o łącznej powierzchni 13,8 m²;
- 2) lokali mieszkalnych nr 4A/4 i 6A/3 przy ul. Nad Dworcem 4-6 o łącznej powierzchni użytkowej 92,06 m², z udziałem do 2371/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/35 o powierzchni 0,1205 ha, zapisana w KW 41201 Sądu Rejonowego w Chojnicach oraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych o łącznej powierzchni 17,79 m²;
- 3) lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Nad Dworcem 8 o powierzchni użytkowej 52,67 m², z udziałem do 2143/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/36 o powierzchni 0,0736 ha, zapisana w KW 41192 Sądu Rejonowego w Chojnicach oraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych o powierzchni 2,52 m²;

- 4) lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Nad Dworcem 10 o powierzchni użytkowej 43,78 m², z udziałem do 1997/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/37 o powierzchni 0,0821 ha, zapisana w KW 41216 Sądu Rejonowego w Chojnicach oraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych o powierzchni 5,77 m²;
- 5) lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Nad Dworcem 12 o powierzchni użytkowej 23,66 m², z udziałem do 886/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/38 o powierzchni 0,1499 ha, zapisana w KW 41218 Sądu Rejonowego w Chojnicach oraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych o powierzchni 12,62 m²;
- 6) lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Boisko Kolejowe 3 o powierzchni użytkowej 38,10 m², z udziałem do 775/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/9 o powierzchni 0,4175 ha, zapisana w KW 40033 Sądu Rejonowego w Chojnicach oraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych o powierzchni 4,69 m²;
- 7) lokalu nr 6 przy ul. Dworcowej 25 o powierzchni użytkowej 81,79 m², z udziałem do 1289/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/6 o powierzchni 0,1443 ha, zapisaną w KW 40231 Sądu Rejonowego w Chojnicach oraz powierzchnią pomieszczeń przynależnych o powierzchni 13,28 m²;
- 8) prawa własności działki o nr ewid. 1551/6 położonej przy ul. 31 Stycznia 45 o powierzchni 480 m², zapisaną w KW 3149 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 9) prawa własności działki o nr ewid. 2041/65 położonej przy ul. Żwirki i Wigury o powierzchni 521 m², zapisaną w KW 45167 Sądu Rejonowego w Chojnicach, będącej w użytkowaniu wieczystym ZGM Sp. z o.o.;
- 10) prawa własności działek o nr ewid. 1928/4 i 2041/67 położonych przy ul. Żwirki i Wigury o łącznej powierzchni 1966 m², zapisaną w KW 17532 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. W celu wypełnienia obowiązku zwrotu zgodnie z treścią § 1 Uchwały, Gmina Miejska w Chojnicach przeniesie na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Chojnicach własność nieruchomości o wartości równej wartości majątku co do którego istnieje obowiązek jego zwrotu.

§ 3. W uchwale Nr XI/122/11 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 12 września 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości, w § 1 uchyla się pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski