

**UCHWAŁA NR XXVII/294/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH**  
z dnia 21 grudnia 2012r.

**w sprawie przeniesienia własności nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki  
Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012r. poz. 567), art. 32. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 Nr 163, poz. 981; Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908 i poz. 1256), art.198 ustawy Kodeks spółek handlowych (Dz.U. Nr 94, poz. 1037; z 2001r. Nr 102, poz. 1117; z 2003r. Nr 49, poz. 408 i Nr 229, poz. 2276; z 2005r. Nr 132, poz. 1108, Nr 183, poz. 1538 i Nr 184, poz. 1539; z 2006r. Nr 133, poz. 935 i Nr 208, poz. 1540; z 2008r. Nr 86, poz. 524, Nr 118, poz. 747, Nr 217, poz. 1381 i Nr 231, poz. 1547; z 2009r. Nr 13, poz. 69, Nr 42, poz. 341 i Nr 104, poz. 860 oraz z 2011r. Nr 92, poz. 531, Nr 102, poz. 585, Nr 106, poz. 622, Nr 133, poz. 767, Nr 201, poz. 1182 i Nr 234, poz. 1391) oraz art.453 Kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 16, poz. 93; z 1971r. Nr 27, poz. 252; z 1976r. Nr 19, poz. 122; z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210; z 1984r. Nr 45, poz. 242; z 1985r. Nr 22, poz. 99; z 1989r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175; z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464; z 1991r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496; z 1993r. Nr 17, poz. 78; z 1994r. Nr 27, poz. 96, Nr 84, poz. 386, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509; z 1995r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692; z 1996r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703; z 1997r. Nr 43, poz. 272, Nr 68, poz. 439, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040; z 1998r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758; z 1999r. Nr 52, poz. 532; z 2000r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855, Nr 74, poz. 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191; z 2001r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450 i Nr 145, poz. 1638; z 2002r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176; z 2003r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151; z 2004r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 i Nr 281, poz. 2783; z 2005r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316 i Nr 172, poz. 1438; z 2006r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166; z 2007r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 81, poz. 554 i Nr 181, poz. 1287; z 2008r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506; z 2009r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075; z 2010r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458 i Nr 230, poz. 1370), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach niżej wymienionych własności nieruchomości Gminy Miejskiej w Chojnicach, w celu zwolnienia się przez Gminę Miejską w Chojnicach z obowiązku zwrotu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach części wkładu wniesionego do spółki aktem notarialnym Rep. A 3036/2002 w dniu 24 lipca 2012r. w postaci udziału we współwłasności nieruchomości położonych przy ul. Kościarskiej 9:

- 1) lokali mieszkalnych nr 1,2 i 3 przy ul. Kościuszki 26 o łącznej powierzchni użytkowej 101,6 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 13,8 m<sup>2</sup>, z udziałem do 615/1000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 1616/1 o powierzchni 0,0131 ha, zapisanej w KW 2524 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 2) lokali mieszkalnych nr 4A/4 i 6A/3 przy ul. Nad Dworcem 4-6 o łącznej powierzchni użytkowej 92,06 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 17,79 m<sup>2</sup>, z udziałem do 2371/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/35 o powierzchni 0,1205 ha, zapisana w KW 41201 Sadu Rejonowego w Chojnicach;
- 3) lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Nad Dworcem 8 o powierzchni użytkowej 52,67 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 2,52 m<sup>2</sup>, z udziałem do 2143/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/36 o powierzchni 0,0736 ha, zapisanej w KW 41192 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 4) lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Nad Dworcem 12 o powierzchni użytkowej 23,66 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 12,62 m<sup>2</sup>, z udziałem do 886/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/38 o powierzchni 0,1499 ha, zapisanej w KW 41218 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 5) lokalu nr 6 przy ul. Dworcowej 25 o powierzchni użytkowej 81,79 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 13,28 m<sup>2</sup>, z udziałem do 1289/10000 części w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę o nr ewid. 660/6 o powierzchni 0,1443 ha, zapisanej w KW 40231 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 6) prawa własności działki o nr ewid. 1551/6 położonej przy ul. 31 Stycznia 45 o powierzchni 480 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW 3149 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 7) prawa własności działki o nr ewid. 2041/65 położonej przy ul. Żwirki i Wigury o powierzchni 521 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW 45167 Sądu Rejonowego w Chojnicach, będącej w użytkowaniu wieczystym ZGM Sp. z o.o.;
- 8) prawa własności działek o nr ewid. 1928/4 i 2041/67 położonych przy ul. Żwirki i Wigury o łącznej powierzchni 1966 m<sup>2</sup>, zapisanych w KW 17532 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 9) prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 329,2 m<sup>2</sup>, stanowiącej działkę o nr ewid. 1914/4 o pow. 2230 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Gdańskiej 18, zapisanej w KW 21820 Sądu Rejonowego w Chojnicach;
- 10) prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 99,6 m<sup>2</sup>, stanowiącej działkę o nr ewid. 2011 o pow. 278 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Żwirki i Wigury 17 a, zapisanej w KW 5270 Sądu Rejonowego w Chojnicach.

§ 2. W celu wypełnienia obowiązku zwrotu zgodnie z treścią § 1 Uchwały, Gmina Miejska w Chojnicach przeniesie na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach własność nieruchomości o wartości równej wartości majątku co do którego istnieje obowiązek jego zwrotu.

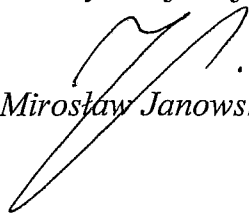
§ 3. Uchyła się uchwałę Nr XXIV/263/12 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 24 września 2012r. w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
*Mirosław Janowski*