

**UCHWAŁA NR XXXVI/386/13**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH**  
z dnia 7 października 2013r.

**w sprawie przeniesienia własności nieruchomości na rzecz Zakładu Gospodarki  
Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 594 i poz. 645), art. 32 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529), art. 198, w związku z art. 189 ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 1030) oraz art.453 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93; z 1971r. Nr 27, poz. 252; z 1976r. Nr 19, poz. 122; z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210; z 1984r. Nr 45, poz. 242; z 1985r. Nr 22, poz. 99; z 1989r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175; z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464; z 1991r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496; z 1993r. Nr 17, poz. 78; z 1994r. Nr 27, poz. 96, Nr 84, poz. 386, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509; z 1995r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692; z 1996r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703; z 1997r. Nr 43, poz. 272, Nr 68, poz. 439, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751 i Nr 157, poz. 1040; z 1998r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758; z 1999r. Nr 52, poz. 532; z 2000r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855, Nr 74, poz. 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191; z 2001r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450 i Nr 145, poz. 1638; z 2002r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176; z 2003r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151; z 2004r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 i Nr 281, poz. 2783; z 2005r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316 i Nr 172, poz. 1438; z 2006r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166; z 2007r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 81, poz. 554 i Nr 181, poz. 1287; z 2008r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506; z 2009r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075; z 2010r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458 i Nr 230, poz. 1370), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach niżej wymienionych własności nieruchomości Gminy Miejskiej w Chojnicach, w celu zwolnienia się przez Gminę Miejską w Chojnicach z obowiązku zwrotu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chojnicach części wkładu wniesionego do spółki aktem notarialnym Rep. A 3036/2002 w dniu 24 lipca 2002r. w postaci udziału we współwłasności nieruchomości położonych przy ul. Kościerskiej 9:

- 1) prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 956,16 m<sup>2</sup>, stanowiącej działkę o nr ewid. 1180 o pow. 1131 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Mickiewicza 48, zapisanej w KW SL1C/00039908/1,

- 2) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1691 o pow. 3 328 m<sup>2</sup>, położona w Chojnicach przy ul. Bankowej 13, zapisanej w KW SL1C/00002461/7,
- 3) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid. 2217/3 i 2217/4 o łącznej powierzchni 925 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Dworcowej 11, zapisanych w KW SL1C/00002493/0,
- 4) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2210/6 o powierzchni 160 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Dworcowej 12a, zapisanej w KW SL1C/00045166/2,
- 5) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 1719/6 i 1719/7 o łącznej powierzchni 2 232 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy Placu Piastowskim 28, zapisanych w KW SL1C/00022655/0,
- 6) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 1913/1 i 1913/2 o łącznej powierzchni 2 056 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Gdańskiej 16 A, zapisanych w KW SL1C/00001652/6,
- 7) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 1520/4 i 1521/28 o łącznej powierzchni 1 245 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy Placu Jagiellońskim, zapisanych w KW SL1C/00001944/0,
- 8) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1521/29 o powierzchni 777 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy Placu Jagiellońskim 6a i 7a, zapisanej w KW SL1C/00032152/7,
- 9) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1521/30 o powierzchni 754 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy Placu Jagiellońskim, zapisanej w KW SL1C/00044848/0,
- 10) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1509/4 o powierzchni 574 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Strzeleckiej 3, zapisanej w KW SL1C/00002539/5,
- 11) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2041/9 o powierzchni 6 622 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Towarowej, zapisanej w KW SL1C/00031691/0,
- 12) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 2041/64, 2041/66, 2041/68, 2041/70, 2041/71 o łącznej powierzchni 2 577 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Żwirki i Wigury, zapisanych w KW SL1C/00045167/9,
- 13) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2021/6 o pow. 7 854 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Świętopelka 3, zapisanej w KW SL1C/00035514/4,
- 14) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 1856/16 i 1857/17 o łącznej powierzchni 1 686 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Modrzewskiego, zapisanych w KW SL1C/00003312/5,
- 15) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1778/1 o pow. 2 123 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Zielonej 17a, zapisanej w KW SL1C/00008744/7,
- 16) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1731/17 o pow. 1 756 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Człuchowskiej, zapisanej w KW SL1C/00009954/9,

- 17) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1731/22 o pow. 1 256 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Człuchowskiej, zapisanej w KW SL1C/00009954/9,
- 18) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 1706/1 i 1706/2 o łącznej powierzchni 1 067 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Grunwaldzkiej 3, zapisanych w KW SL1C/00005951/0,
- 19) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 4593 o powierzchni 1 774 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Strzeleckiej 60, zapisanej w KW SL1C/00001654/0,
- 20) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1291/3 o pow. 1 178 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Pietruszkowej 6, zapisanej w KW SL1C/00022785/0,
- 21) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1617 o pow. 114 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Kościuszki, zapisanej w KW SL1C/00004066/2,
- 22) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1563 o pow. 555 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 15, zapisanej w KW SL1C/00007089/0,
- 23) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2219/7 o pow. 1 056 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Dworcowej, zapisanej w KW SL1C/00001670/8,
- 24) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 401/6 o pow. 1 254 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Strzeleckiej 47, zapisanej w KW SL1C/00001657/1,
- 25) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 849 o pow. 1 395 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Staszica 6, zapisanej w KW SL1C/00006384/1,
- 26) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 487/5 o pow. 1 493 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Kościerskiej 13, zapisanej w KW SL1C/00026780/3,
- 27) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1003/10 o pow. 1 905 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Człuchowskiej 45, zapisanej w KW SL1C/00028973/7,
- 28) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 1003/11 i 1003/12 o łącznej powierzchni 5 457 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Człuchowskiej, zapisanych w KW SL1C/00001678/4,
- 29) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1003/13 o pow. 2 619 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Człuchowskiej 41a, zapisanej w KW SL1C/00028974/4,
- 30) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 414/2, 414/5 i 414/7 o łącznej powierzchni 1 219 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Bytowskiej, zapisanych w KW SL1C/00002442/8,
- 31) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 1197/3 i 1198 o łącznej powierzchni 1 900 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Zielonej 24, zapisanych w KW SL1C/00033628/2,

- 32) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1190/3 o pow. 1 259 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Ogrodowej 16a, zapisanej w KW SL1C/00018575/4,
- 33) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki o nr ewid.: 696/91 i 696/92 o łącznej powierzchni 1 247 m<sup>2</sup>, położonych w Chojnicach przy ul. Grunowo 2, zapisanych w KW SL1C/00037960/9,
- 34) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 696/56 o powierzchni 3 768 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Grunowo 4, zapisanej w KW SL1C/00029800/1,
- 35) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2307/3 o powierzchni 2 442 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Mickiewicza 19, zapisanej w KW SL1C/00002230/9,
- 36) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2314/3 o powierzchni 388 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Piłsudskiego 33, zapisanej w KW SL1C/00003290/4,
- 37) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1715 o powierzchni 452 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Grunwaldzkiej 15, zapisanej w KW SL1C/000001651/9,
- 38) prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr ewid. 1700 o powierzchni 547 m<sup>2</sup>, położonej w Chojnicach przy ul. Grunwaldzkiej 15, zapisanej w KW SL1C/00024830/5.

§ 2. W celu wypełnienia obowiązku zwrotu zgodnie z treścią § 1 uchwały, Gmina Miejska w Chojnicach przeniesie na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Chojnicach własność nieruchomości o wartości równej wartości majątku co do którego istnieje obowiązek jego zwrotu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej

*Mirosław Janowski*