

UCHWAŁA NR XII/117/15
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH
z dnia 19 października 2015r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów
Sp. z o.o. w Chojnicach.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2002 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 139), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach na lata 2013-2018, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3. Uchyła się uchwałę Nr XXXVII/395/13 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 października 2013r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów Sp. z o.o. w Chojnicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU MIEJSKICH WODOCIĄGÓW SP. Z O.O. W CHOJNICACH NA LATA 2015 - 2018

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

- 1) Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:
 - a) gospodarstw domowych,
 - b) przedsiębiorstw,
 - c) instytucji,
 - d) obiektów użyteczności publicznej.
- 2) Odbiór ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym.
- 3) Prowadzenie działalności remontowo inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- 4) Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
 - a) budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - b) budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) wynajmu sprzętu specjalistycznego maszyn i urządzeń,
 - d) wywozu nieczystości płynnych.
- 5) Działalność handlowa:
 - a) sprzedaż nawozu organicznego „Orgleb”,
 - b) sprzedaż armatury wodociągowej.

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Zadania ujęte w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zostały zdominowane przez modernizację oczyszczalni ścieków i mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, poprawę jakości usług jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej oraz zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta.

Zamierzenia inwestycyjne i modernizacyjne w poszczególnych latach przedstawione zostały w układzie tabelarycznym.

Tab. 1

		2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Sieć wodociągowa						
	Przebudowa / wymiana					
1.	Staszica	150 000				150 000
2.	Ogrodowa	60 000				60 000
3.	projekt-magistrała Bytowska-Asnyka		100 000			100 000
4.	Strzelecka		180 000			180 000
5.	woderka		65 000			65 000
6.	narzędzia pneumatyczne (piła, szlifierka, klucze)	30 000				30 000

7.	samochód -pogot. (zabudowa, wyposażenie)	120 000				120 000
	Budowa					
8.	Waryńskiego	30 000				30 000
9.	Osiedle Leśne		100 000	200 000	100 000	400 000
10.	Igielska		40 000			40 000
	Razem	390 000	485 000	200 000	100 000	1 175 000

Tab. 2

	2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Sieć kanalizacyjna					
	Przebudowa / wymiana				
1.	Broniewskiego	80 000			80 000
2.	Pietruszkowa		100 000		100 000
3.	Strzelecka		80 000		80 000
4.	zagęszczarka	25 000			25 000
5.	Kamera inspekcyjna do zabudowy	220 000			220 000
	Budowa				
6.	Gdańska -Świętopelka	60 000			60 000
7.	Osiedle Leśne		320 000	500 000	1 320 000
8.	Igielska		60 000		60 000
	Razem	385 000	560 000	500 000	1 945 000

Tab. 3

	2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Pompownie ścieków					
1.	Sterowanie i wizualizacja przepompowni lokalnych-Parkowa, Pl. Niepodległości. Broniewskiego	55 000			55 000
2.	Pompa zatapialna Weilandta - 2 szt.		12 000		12 000
3.	Pompa zatapialna Leśna - 1 szt.		10 000		10 000
4.	Pompa zatapialna Przemysłowa - 1szt.		8 000		8 000
5.	Pompa zatapialna Norwida - 2 szt.			10 000	10 000
	Razem	55 000	12 000	18 000	95 000

Tab. 4

	2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Oczyszczalnia ścieków i higienizacja osadu					
1.	Ciągnik z przyczepą samowyladowczą - transport nawozu			230 000	230 000
2.	Urządzenie i technologia BIOGRADEX		2 500 000		2 500 000
3.	Samochód techniczny-pogotowie (następca Combo)		70 000		70 000
4.	Kosa spalinowa Stihl FS 510 C-EM		4 000		4 000
5.	Integracja wizualizacji		140 000		140 000
6.	Modernizacja oczyszczalni	81 870 000	14 500 000		96 370 000
	Razem	81 870 000	14 714 000	2 500 000	99 314 000

Tab. 5

	2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Produkcja i uzdatnianie wody					
1.	Renowacja studni nr 5 Plac Piastowski		60 000		60 000
2.	Pompy głębinowe, pionowa, armatura, itp.		25 000		25 000
3.	Pozycjonery SIPART - sterowanie pracą filtrów		9 000		9 000

4.	Wywiewnik - zbiornik wody Karolewo		20 000			20 000
5.	Ciągnik ogrodniczy z osprzętem, dmuchawa do liści				30 000	30 000
6.	Ogrodzenia studni Lipowa, Budowlanych oraz SUW Budowlanych		10 000			10 000
Razem		0	124 000	0	30 000	154 000

Tab. 6

		2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Dział mechaniczno-transportowy						
1.	Prasa hydrauliczna		20 000			20 000
2.	Agregat hydrauliczny ,młot, przecinarka	35 000				35 000
3.	Samochód 3,5 t do toalet		80 000			80 000
4.	Samochód 3,5 t wywrotka				80 000	80 000
5.	Tester diagnostyczny		15 000			15 000
6.	Moduł podciśnieniowy do czyszczenia toalet		45 000			45 000
7.	Myjka wysokociśnieniowa spalinowa		8 000			8 000
8.	Samochód do czyszczenia kanalizacji S.C.K.			1 500 000		1 500 000
9.	Młot hydrauliczny do koparki			30 000		30 000
10.	Mini koparka				120 000	120 000
Razem		35 000	168 000	1 530 000	200 000	1 933 000

Tab. 7

		2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Administracja						
1.	System Informacji Geograficznej (GIS)			200 000		200 000
Razem		0	0	200 000	0	200 000

Tab. 8

		2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem
Laboratorium						
1.	Pompa próżniowa		5 000			5 000
2.	Termoreaktor HT			12 000		12 000
3.	Spektrofotometr UV VIS				40 000	40 000
4.	Pipeta elektroniczna	6 500				6 500
5.	Przenośny automatyczny aparat do poboru prób		35 000			35 000
6.	Tlenomierz optyczny				10 000	10 000
Razem		6 500	40 000	12 000	50 000	108 500

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

1) Sieć wodociągowa

– minimalizacja strat wody

Prowadzimy diagnostykę sieci wodociągowych. Dzięki pozyskanym informacjom z układów pomiarowych rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci, skracamy czas wykrycia i naprawy awarii co minimalizuje straty wody w sieci. Dokonujemy wymiany najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowych.

– gospodarka wodomierzowa

Stawiamy sobie w tej dziedzinie konkretne cele, takie jak: dokładność pomiaru i odporność na próby zakłócania pracy liczydła (np. różnego rodzaju magnesy). W ramach gospodarki wodomierzowej od 2010 r. prowadzona jest wymiana funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze w klasie pomiarowej C,

odpowiadającej jej klasie MID R=160 (lub wyższej). Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Spółkę.

2) Produkcja i uzdatnianie wody

Będziemy realizować prace na ujęciu Plac Piastowski, będą one polegać na odbudowie studni, modernizacji obudów studziennych i ogrodzeń studni. Dodatkowo zamierzamy zmodernizować zbiornik wody czystej i zakupić sprzęt do obsługi terenów zielonych na ujęciach.

3) Administracja

Zamierzamy wdrożyć System Informacji Geograficznej (GIS) wspomagający zarządzanie siecią. Pozwoli on na dokładną i na bieżąco aktualizowaną inwentaryzację zasobów Spółki.

4) Sieć kanalizacyjna

Zamierzamy wybudować nowe sieci kanalizacyjne mające na celu obsługę kolejnych odbiorców. Jednocześnie wymienia się bądź przebudowuje najbardziej awaryjne odcinki sieci kanalizacyjnej. Planujemy zakup kamery inspekcyjnej, która pozwoli nam na bardziej racjonalne decyzje w sprawie oceny stanu sieci i ewentualnej jej wymiany.

5) Pompownie ścieków

Planujemy sukcesywnie wymieniać wyeksploatowane urządzenia i zastępować je urządzeniami nowej generacji.

6) Oczyszczalnia ścieków i higienizacja osadu.

Obiekt oczyszczalni ścieków i przepompowni głównej na ulicy Zielona podlega modernizacji w ramach projektu "Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w Aglomeracji Chojnice". Planujemy zakończenie i rozliczenie inwestycji do końca 2016r.

7) Dział mechaniczno - transportowy

Doposażamy się w budynki, budowle, maszyny i urządzenia niezbędne do utrzymania odpowiedniego zaplecza logistycznego dla działalności podstawowej i usług świadczonych na rzecz mieszkańców.

8) Laboratorium

Prowadzimy proces którego efektem ma być akredytacja laboratorium stąd konieczność zakupu nowego sprzętu. Działanie to ma na celu ograniczenie kosztów za usługi laboratoryjne jak i stworzenie możliwości ich świadczenia na zewnątrz. Planujemy uzyskać akredytację na koniec 2015 r. Dalsze zakupy dla tego działu podyktowane są potrzebami wynikającymi z akredytacji.

4. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (szacunkowe, w zł)

Wartość nakładów w poszczególnych latach realizacji inwestycji zestawiono w tabeli poniżej.

Tab 9.

	2015 r.	2016 r.	2017 r.	2018 r.	Razem dział
Sieć wodociągowa	390 000	485 000	200 000	100 000	1 175 000

Produkcja i uzdatnianie wody	0	124 000	0	30 000	154 000
Sieć kanalizacyjna	385 000	560 000	500 000	500 000	1 945 000
Pompownie ścieków	55 000	12 000	18 000	10 000	95 000
Oczyszczalnia ścieków i higienizacja osadu	81 870 000	14 714 000	2 500 000	230 000	99 314 000
Dział mechaniczno-transportowy	35 000	168 000	1 530 000	200 000	1 933 000
Administracja	0	0	200 000	0	200 000
Laboratorium	6 500	40 000	12 000	50 000	108 500
OGÓŁEM MW	82 741 500	16 103 000	4 960 000	1 120 000	104 924 500

5. SPOSÓB FINANSOWANIA

Wszystkie zamierzenia inwestycyjne realizowane będą ze środków własnych, pożyczek i dotacji celowych. Największa inwestycja Spółki to modernizacja oczyszczalni ścieków. Na zadanie to Spółka pozyskała dotację z Ministerstwa Środowiska z Funduszu Spójności w ramach POIiŚ w wysokości 64 855 700 zł, preferencyjną pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku w wysokości 17 000 000 zł. Pozostałe nakłady inwestycyjne zostaną sfinansowane ze środków własnych i komercyjnego kredytu z banku PKO BP S.A. w kwocie 22 000 000 zł.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mirosław Janowski